

POŘAD

81. schůze rady města konané dne 15.01.2018

1.	PO MŠ Žďár nad Sázavou – převod majetku <i>Anotace:</i> <i>Schválení Smlouvy o bezúplatném převodu uzavřené mezi Mateřskou školou Žďár nad Sázavou, příspěvkovou organizací, Okružní 7239/73, Žďár nad Sázavou a Active – střediskem volného času, příspěvkovou organizací, Dolní 3, 591 01 Žďár nad Sázavou</i>	Mat.1368/2018/POMŠ	Mgr. Klusáková
2.	Souhlas s nájemní smlouvou PO MŠ Žďár nad Sázavou <i>Anotace:</i> <i>Udělení souhlasu k nájemní smlouvě na pozemek z důvodu přiložení souhlasu RM k „Výzvě č. 16/2017 k předkládání žádosti o poskytnutí podpory v rámci Národního programu Životní prostředí“ – MŽP a realizací projektu.</i>	Mat.1369/2018/POMŠ	Mgr. Klusáková
3.	Majetkoprávní jednání <i>Anotace: viz přiložená tabulka</i>	Mat.1362/2018/OP	Dr. Prokopová
4.	Byty a prostory sloužící podnikání <i>Anotace: viz přiložená tabulka</i>	Mat.1363/2018/OP	Dr. Prokopová
5.	Investiční záměr společnosti T - mobile Czech Republic, a.s. <i>Anotace:</i> <i>Investiční záměr společnosti T – mobile Czech Republic a.s. na vybudování vysokorychlostního připojení.</i>	Mat.1364/2018/OP	Dr. Prokopová
6.	Doplnění pořadníku DPS <i>Anotace:</i> <i>Město Žďár nad Sázavou má k dispozici celkem 213 bytů v DPS. Ročně požádá o přidělení bytu v DPS asi 50 klientů. Při splnění všech kritérií jsou zapsáni do seznamu uchazečů, z něhož vybíráme zájemce s nejvyšším předpokladem využití pečovatelské služby. Z těchto osob je sestaven pořadník schvalovaný radou města.</i>	Mat.1366/2018/OS	Ing. Krábek
7.	Krizové bydlení <i>Anotace:</i> <i>Město Žďár nad Sázavou chce řešit situaci svých občanů, kteří se ocitli v nenadále životní situaci. Občanům města Žďáru nad Sázavou může být poskytnuto krizové ubytování v pokoji Hotelového domu Morava, pokud se ocitli v nenadálé životní situaci.</i>	Mat.1367/2018/OS	Ing. Krábek

8.	<p>Pověření výkonem opatrovníka</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Město Žďár nad Sázavou vykonává funkci veřejného opatrovníka a pracuje s občany omezenými ve svéprávnosti a s občany, u kterých je vedeno řízení o svéprávnosti.</i></p>	Mat.1373/2018/OS	Ing. Krábek
9.	<p>Návrh na změnu zaměstnanců – agenda územního plánování</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Návrh na zvýšení počtu pracovníků na úseku územního plánování v souladu s novelou stavebního zákona a změnami platnými od 01.01.2018</i></p>	Mat.1370/2018/ORUP	Ing. Škodová
10.	<p>Program Obnova kulturních památek a obnova arch. cenných staveb – vyhodnocení</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Vyhodnocení žádosti o dotace podaných v rámci programu „Obnova kulturních památek a obnova architektonicky cenných staveb“ a návrh na uzavření veřejnoprávních smluv.</i></p>	Mat.1371/2018/ORUP	Ing. Škodová
11.	<p>Žádost o změnu územního plánu města</p> <p><i>Anotace:</i> <i>V souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a se Směrnicí pro podání návrhu na pořízení změny územně plánovací dokumentace města Žďáru nad Sázavou předkládá odbor rozvoje a ÚP návrh žadatelů na pořízení změny č. 1 ÚP za období 6/2017 – 12/2017</i></p>	Mat.1372/2018/ORUP	Ing. Škodová
12.	<p>Stanovení počtu zaměstnanců Městské policie Žďár nad Sázavou - změna Organizačního řádu MěÚ</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Podstatou uvedeného materiálu je schválení změny Organizačního řádu Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou a to od 15.01.2018, kdy od uvedeného data dojde k navýšení počtu zaměstnanců o domovníka preventistu.</i></p>	Mat.1374/2018/MP	Mgr. Kunc
13.	<p>Dotační programy RM a uvolněných zastupitelů</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Návrh dotačního programu rady města a uvolněných zastupitelů</i></p>	Mat.1360/2018/MST	p. místostarosta
14.	Různé		

Obsah majetkoprávních jednání RM č.j. 1362/2018/OP dne 15.01.2018

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Smlouva o zeměděl. pachtu - vyhlášení záměru na změnu smlouvy pro uzavř.dodat. č.3	ZP Ostrov n.Oslavou	k.ú. Město ZR	viz příloha	Změna výměry některých zemědělských pozemků k užívání v souvislosti s akcí Naučná stezka okolo Vetelských rybníků
b)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	O. B., Nové Veselí	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1	6636 – zast.pl.- 19 m ²	Stávající stavba Prefa garáže v lok. u Zdaru
c)	Pronájem pozemku - schválení	A. S., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1	6487 – zast.pl.- 19 m ²	Stávající stavba Prefa garáže v lok. u Zdaru
d)	Pronájem pozemku - schválení	Ing. M. V., ZR	k.ú. Město ZR ul. Na Prutech, ZR 5	část 2925/1 – zahrada ve výměře 142 m ²	Stávající zahrádka u BD
e)	Pronájem pozemku - schválení	M. a V. B., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jiřího z Poděbrad, ZR 1	697 – ost.pl., zeleň - 96 m ²	Zahrádka u BD
f)	Věcné břemeno -zrušení smlouvy	E.ON Distribuce a.s. České Budějovice	k.ú. Zámek ZR lok. pod Zelenou horou, ZR 2	570/432, 575/1, 580/1, 580/3	Zrušení původní smlouvy - 1x sloup a 100 m kabelu VN – Žďár n/S: VN209, o.T60 U Judy, rekonstruk.
g)	Věcné břemeno -schválení	E.ON Distribuce a.s. České Budějovice	k.ú. Město ZR lok. pod Zelenou horou, ZR 2	8097/4, 8102, 8103	Schválení nově navržené trasy - 1x sloup a 46 m kabelu VN – Žďár n/S: VN209, o.T60 U Judy, rekonstruk.
h)	Věcné břemeno -schválení	E.ON Distribuce a.s. České Budějovice	k.ú. Zámek ZR lok. pod Zelenou horou, ZR 2	Viz příloha	414 m kabelu VN – Žďár n/S: VN209, o. T60 U Judy, rekonstruk.
i)	Věcné břemeno - uzavření dohody o zrušení smlouvy - schválení nového VB	E.ON Distribuce a.s. České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. K Přehradě, ZR 5	3007, 2971, 2988, 3036, 3093, 3128	Zrušení původní smlouvy a schválení nové – doplnění o optické vedení – stavba – zemní kabel.vedení VN, optické sdělovací vedení - Stavba - Žďár n.S., K Přehradě: rek. VN201 T51-T22

j)	Věcné břemeno - schválení	Vlast. podnět – město - vlastník stavby Aquasys, s.r.o., ZR – vlastník pozemku	k.ú. Město ZR PZ Jamská, ZR 1	9537/1	Vedení dešťové kanalizace v rámci stavby Prodejní a výrobní hala společnosti
k)	Smlouva o bezúplatném převodu - schválení	Knihovna M.J.Sychry Žďár n.S.	k.ú. Město ZR Havl.nám., ZR 1	Obraz – Zima na řece Vír	Převod movité věci do vlastnictví města
l)	Nájemní smlouvy - schválení výše nájemného	Fyzické osoby	k.ú. Město Žďár k.ú. Zámek Žďár	Zahrádky u BD, RD v ZR 1, 2, 3, 5, 7 Prefa garáže - lokalita Druhák, ZR 1 - lok. U Zdaru, ZR 1 - lok. u SOU, ZR 3	Nájemné na r. 2018 za užívání pozemků pro zahrádky a užívání pozemku pro stávající stavby Prefa garáží

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

<i>Bod</i>	<i>Druh úkonu</i>	<i>Nájemné</i>	<i>Lokalita v ZR</i>	<i>m² (rozsah)</i>	<i>Využití</i>
a)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/30	31,00 m ²	bydlení
b)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1876/27/26	31,00 m ²	bydlení
c)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Haškova 2170/10/23	58,25 m ²	bydlení DPS
d)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Haškova 2170/10/25	58,25 m ²	bydlení DPS
e)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 203/11/10	20,53 m ²	bydlení DPS
f)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 203/11/78	28,14 m ²	bydlení DPS
g)	Vyhlášení záměru	nabídka Kč/m ² /rok	ZR, Nádražní 1141/44 (AZ Centrum)	109,8 m ²	prostory určené pro podnikání
h)	Vyhlášení záměru na uzavření dodatku nájemní smlouvy	667 Kč/m ² /rok	ZR2 Sychrova 491/18	200,53 m ²	prostory určené pro podnikání
i)	Vyhlášení záměru (radniční vinárna)	nabídka Kč/m ² /rok	ZR náměstí Republiky č.p.294	271,28 m ²	prostory určené pro podnikání