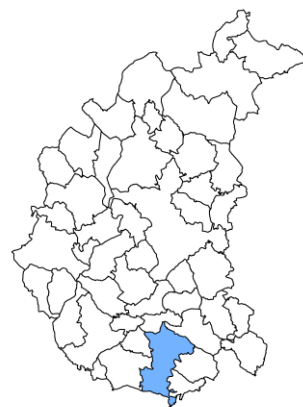


Radostín nad Oslavou



Základní informace:

Kód obce: 596574
Rozloha: 15,48 km²
Počet obyvatel (k 31.12.2015): 952
Hustota obyvatel (2015): 61,52 obyv./km²
Katastrální území: 2
Pověřený obecní úřad: Žďár nad Sázavou
Komplexní pozemkové úpravy: ne
Územně plánovací dokumentace:
územní plán obce (nabytí účinnosti ...)

Kategorie obce dle vyváženosti vztahu územních podmínek: **1**

(V obci jsou vyvážené vztahy územních podmínek v environmentálním, ekonomickém i sociodemografickém pilíři.)

Rozbor URU:

1. Horninové prostředí

dobývací prostor: -
chráněné ložiskové území: -
ložisko nerostných surovin: -
poddolované území: -
stará ekologická zátěž: 2

2. Vodní režim

podíl vodních ploch na celkové výměře obce (2015): 2,5 %
chráněná oblast přirozené akumulace vod: -
zranitelná oblast: ano
záplavové území: 1 (Oslava)
aktivní zóna záplavového území: ano

3. Hygiena životního prostředí

podíl směsného komunálního odpadu na obyvatele (2015): 160,26 kg/obyv.
podíl tříděného komunálního odpadu na obyvatele (2015): 55,47 kg/obyv.
čistírna odpadních vod: ano
koridor pro lety v nízkých a přízemních výškách: ano

4. Ochrana přírody a krajiny

chráněná krajinná oblast: -
národní přírodní rezervace: -
národní přírodní památka: -
přírodní rezervace: -
přírodní památka: 1 (PP Kotlaský rybník)
Natura 2000: -
památný strom: 2
přírodní park: Bohdalovsko
lokalita výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů: 1 (Kotlaský rybník)
významný krajinný prvek registrovaný: -
krajinný ráz (oblast, místo): oblast - Žďársko-Bohdalovsko
místo - Veselská sníženina

K_{ES} (2015): 1,50

biogeografický význam ÚSES: nadregionální, lokální

5. Zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa

podíl zemědělské půdy na celkové výměře obce (2015):	45,6 %
podíl půd I. a II. třídy ochrany:	40,1 %
podíl lesů na celkové výměře obce (2015):	47,4 %
lesy zvláštního určení:	-

6. Veřejná dopravní a technická infrastruktura

silnice I. třídy:	-
silnice II. třídy:	1
železnice:	-
vodovod v provozu:	ano
zdroj pitné vody:	2
kanalizace:	ano
čistírna odpadních vod:	ano
plynofikace obce:	ano
výrobní el. energie:	-

7., 8. Sociodemografické podmínky, bydlení

sociální zařízení a služby:	-
škola:	MŠ, ZŠ 1-9
lékařská péče:	ano
smíšené zboží:	ano

9. Rekreační

památky UNESCO:	-
kulturní památka:	9
válečný hrob:	1
turistická trasa:	červená, žlutá
cyklotrasa:	ano
cyklostezka:	-
sjezdovka:	-
golfové hřiště:	-
rozhledna:	-

10. Hospodářské podmínky

míra nezaměstnanosti - dosažitelní (2011):	7,6 %
podnikatelská aktivita (2015):	167,02
vyjíždka za prací (2011):	73,86 %

Rozvojové záměry obce:

Úprava náměstí v sídle Radostín.
Realizace domu s pečovatelskou službou.
Opravy místních komunikací.
Dokončení výstavby chodníků včetně přechodů pro chodce.
Protipovodňová opatření.
Rekonstrukce kanalizační sítě.

Znamé rozvojové záměry jiných subjektů:

Intenzifikace střediska živočišné výroby společnosti Zeras a.s. Radostín n./O.

Problémy vyplývající z ÚAP:

Označení problému: ZD-2	Problém: Průtah silnice II. třídy zastavěným územím	Lokalizace: Budeč, Nové Veselí, Ostrov n./O., Radostín n./O., Rudolec, Žďár n./S.
Popis: Průchod silnic II. tříd (II/353, II/354) přes sídla zpomaluje tranzitní dopravu, zvýšená intenzita dopravy na silnici ohrožuje obyvatele obce. Silnice zajišťují nejrychlejší spojení velké části okresu Žďár nad Sázavou s krajským městem (II/353) a dálnicí D1 (II/354).		
Druh problému: dopravní závada		Úroveň řešení: nadmístní, místní
Řešení: Obchvat sil. II/353 je řešen územním plánem Nové Veselí a územním plánem obce Budeč. Vyhledat vhodné dopravní řešení při koncepci územního plánu Rudolec. V dopravní studii obce Ostrov n./O. analyzovat dopravní řešení uplatněné ve vydaném ÚP. V rámci návrhu ÚP Radostín n./O. připravit optimální možnost řešení problematiky sil. II/354 se zohledněním výsledku dopravní studie Ostrova nad Oslavou.		
Odůvodnění/poznámka: Silnice II/353 je součástí Pátevní silniční sítě Kraje Vysočina umožňující nejvhodnější spojení velké části území okresu Žďár n./S. s krajským městem a dálnicí D1 ve směru do Prahy. Silnice II/354 není součástí Pátevní silniční sítě Kraje Vysočina, avšak je dlouhodobě využívána velkou částí území okresu Žďár nad Sázavou jako nejvhodnější spojení s dálnicí D1 ve směru do Brna. Řešení silnice II/353 v ÚP Žďár n./S. nelze považovat za optimální.		
Zdroj: vlastní šetření		Vývoj v čase: přetrvávající
Řešeno v ÚPD: ano		

Označení problému: ZH-7	Problém: Intenzifikace zemědělského areálu	Lokalizace: Radostín n./O.
Popis: Rostoucí nároky na využívání areálu především pro potřeby živočišné výroby.		
Druh problému: hygienická závada		Úroveň řešení: místní
Řešení: Respektovat intenzity využití území stanovené v ÚPO. Potřebné kejdové hospodářství řešit v odsunutě poloze od obytné zóny sídla.		
Odůvodnění/poznámka: Je důvodná obava obyvatel sídla, že dojde k překročení hygienické únosnosti prostředí především zvyšováním kapacity kejdového hospodářství. Záměr by měl být posuzován komplexně za celý areál.		
Zdroj: Územní plán obce Radostín n./O., terénní šetření		Vývoj v čase: nový
Řešeno v ÚPD: ne		

Označení problému: SL-5	Problém: Obytný soubor rodinných domů	Lokalizace: Radostín n./O.
Popis: Rozšíření obytného souboru v severní části sídla se nachází na vyvýšené poloze a na zemědělských půdách I. třídy ochrany (lokalita Na záhonech). Obytnou soubor RD může mít dopad na krajinný ráz a ochranu ZPF.		
Druh problému: Sřet záměru na provedení změn v území s limity		Úroveň řešení: místní
Řešení: Aktualizovat dříve zpracovanou dokumentaci celkového řešení obytného souboru zejména s ohledem na dopad řešení výše uvedených sřetů k zapracování do územního plánu.		
Odůvodnění/poznámka: Na problematiku je upozorněno i v zadání nového územního plánu. V rámci společného jednání o návrhu ÚP byla uplatněna připomínka týkající se rozšíření obytného souboru RD.		
Zdroj: terénní šetření		Vývoj v čase: přetrvávající
Řešeno v ÚPD: ne		

Označení problému: OH-2	Problém: Protipovodňové úpravy	Lokalizace: Světnov, Radostín n./O.
Popis: Zabezpečení ochrany zastavěného území před extravilánovými vodami, které při přívalových deštích a rychlém tání sněhu způsobují škody na nemovitostech.		
Druh problému: ohrožení území		Úroveň řešení: místní
Řešení: Do řešení územního plánu zahrnout výsledky z oborové dokumentace, která se řešením problematiky na území obce zabývá.		
Odůvodnění/poznámka: Hospodaření s dešťovými vodami vyžaduje především hledání řešení přírodě blízké.		
Zdroj: terénní šetření		Vývoj v čase: přetrvávající
Řešeno v ÚPD: ano		

Označení problému: OS-4	Problém: Koordinace prvků ÚSES (lok. úroveň)	Lokalizace: Bohdalov, Herálec, Karlov, Pavlov, Počítky, Pokojov, Polnička, Račín, Radostín n./O., Sazomín, Sklené, Světnov, Svratka, Škrdlovice, Vatín, Vepřová, Žďár n./S.
Popis: Pro území okresu Žďár nad Sázavou byl zpracován generel lokálních ÚSES, který sjednotil systém místních ÚSES, z kterého bylo vycházeno při zpracování ÚPD obcí. Jako podklad pro návrh ÚSES do ÚPD také vstupovaly generely lokálních ÚSES řešící dílčí území obcí.		

Druh problému: ostatní	Úroveň řešení: nadmístní
Řešení: V rámci územně plánovací činnosti postupně dosáhnout koordinace prvků ÚSES na území ORP Žďár nad Sázavou a sousedních území ORP.	
Odůvodnění/poznámka: ÚSES musí tvořit ucelený systém funkční i zatím nefunkčních prvků ÚSES podporující ochranu krajiny v rámci přírodního prostředí.	
Zdroj: územní plány obcí	Vývoj v čase: přetrvávající
Řešeno v ÚPD: ano (s potřebou koordinace)	

Označení problému: OS-5	Problém: Koordinace nadmístních prvků ÚSES se ZÚR	Lokalizace: Bohdalec, Cikháj, Chlumětín, Karlov, Kněžves, Krásněves, Matějov, Nové Dvory, Nové Veselí, Poděšín, Polnička, Račín, Radostín, Radostín n./O., Rudolec, Sázava, Sirákov, Svratka, Škrdlovice, Vepřová
Popis: Velký počet územních plánů nabyt účinnosti před dnem 29.01.2014. Na základě bližších (podrobnějších) znalostí území řešeného územním plánem bylo provedeno zpřesnění nadmístních ÚSES dle konkrétních podmínek tak, jak to umožňoval výrok 108 písm. a,b ZÚR KrV ve znění aktualizace č.1. Nebo se jedná o ÚPD, které nabyly účinnosti před platností ZÚR KrV.		
Druh problému: ostatní	Úroveň řešení: nadmístní	
Řešení: V rámci další územně plánovací činnosti respektovat rozhodnutí MMR ČR č.j. 33094/2013-81/2 ze dne 29.01.2014, kterým byl zrušen výrok 108a ZÚR Kraje Vysočina ve znění aktualizace č. 1.		
Odůvodnění/poznámka: Viz Rozhodnutí MMR ČR č.j. 33094/2013-81/2 ze dne 29.01.2014		
Zdroj: Zásady územního rozvoje Kraje Vysočina, územní plány obcí, rozhodnutí MMR	Vývoj v čase: přetrvávající	
Řešeno v ÚPD: ano (s potřebnými úpravami)		