VZOROVĚ VYPLNĚNÝ DOKUMENT ODBORNÉ ÚROVNĚ

Propachtovatel Dodavatelům předkládá vzorově vyplněný dokument Odborné úrovně. Jedná se o dokument k výběru projektanta administrativní budovy. Dodavatelé si mohou udělat představu, jak k vyplnění dokumentu Odborné úrovně přistupovat.

|  |
| --- |
| ***Co nám nabízíte?***  **Uveďte Tvrzení** (o Vaší odborné úrovni, která bude prokazatelně přínosná pro naplnění účelu)**:** |
| *Náš ateliér má* ***mnoholeté zkušenosti s projektováním*** *rekonstrukcí historických budov i novostaveb v historické zástavbě. Zadání je velmi zajímavé a stávající historický objekt má skvělého genia loci.* ***Díky schopnosti vnímat historicky významné prvky*** *stavby při současném uplatňování soudobých trendů v architektuře* ***předpokládáme vznik architektonicky zdařilé rekonstrukce****.*  ***Náš ateliér se dlouhodobě věnuje stavbám v tzv. nízkoenergetickém či pasivním standardu****. Podle orientace objektu vzhledem ke světovým stranám není příliš proveditelné, aby stavba byla provedena v pasivním standardu, nicméně dosažení nebo přiblížení se dílčím hodnotám pasivního standardu možné je. Každopádně dosažení nízkoenergetického standardu garantujeme.* |
| ***Co pro nás Tvrzení znamená - v číslech - ve vztahu k vymezenému účelu?***  **Tzv. efekt Tvrzení - jak lze vyčíslit** **efekt Tvrzení na naplnění účelu?** |
| * ve vztahu k bodu účelu „**uplatnění soudobých technických a architektonických výrazových prostředků a možností při současném respektu ke stávajícímu historickému objektu a okolní zástavbě**“:   ***žádný (0)*** *z našich projektů nebyl zrušen z důvodu zamítavého stanoviska orgánu státní památkové péče; bude-li zadavatel respektovat naše doporučení,* ***nebude zamítnut ani tento****; realizace bude* ***uveřejněna nejméně ve 2 odborných časopisech/profesních webových portálech*** *jako příklad zdařilé rekonstrukce s uplatněním soudobých trendů*  ***stavba bude (100 %)*** *v období* ***do 5 let od dokončení nominována*** *na udělení* ***České ceny za architekturu*** *Akademií této prestižní české soutěžní přehlídky architektonických děl*   * ve vztahu k bodu účelu „**optimalizované provozní náklady**“:   ***měrná potřeba tepla na vytápění se bude pohybovat v rozmezí max. 30 - 15 kWh/(m2a)*** *– tedy* ***v nízkoenergetickém standardu*** *(od 15 do 50 kWh/(m2a)), což znamená oproti současné úrovni (předpokládáme >200 kWh/(m2a)) zásadní úsporu*  ***neprůvzdušnost obálky*** *budovy bude jako v případě pasivního standardu* ***(do 0,6/hod)***  ***prvky typické pro budovy v pasivním standardu*** *(řízené větrání s rekuperací, fotovoltaické panely)* ***budou (1) na stavbě aplikovány*** |
| ***Prokažte, že to, co nabízíte, funguje.***  **Že je výše uvedený efekt Tvrzení reálný, prokážete:** |
| V posledních **8 letech** jsme mj. projektovali   * **3 rekonstrukce historických budov** v průměrném objemu **100 mil. Kč.**, * **1 novostavbu** **administrativní budovy** v historickém centru města oceněnou za zdařilý počin v památkově historickém kontextu Klubem Za starou Prahu * celkem **5 pasivních domů**, z toho jeden **bytový dům v hodnotě 60 mil. Kč**. * **4 administrativní budovy nebo bytové domy** v nízkoenergetickém standardu (měrná spotřeba tepla od 50 do 15 kWh/(m2a))   **90 % našich staveb** je pravidelně prezentováno minimálně ve **2 odborných časopisech nebo publikacích**  **Od zahájení udělování České ceny za architekturu** Českou komorou architektů v roce 2016 byly **3 naše stavby do přehlídky nominovány** nezávislou a odbornou akademií. |