**NÁVRH NA POŘÍZENÍ ZMĚNY úZEMNÍHO plánu zkráceným postupem**

(§ 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon))

**OBCE/MĚSTA**\*……………………………………………………………………………………

1. **Identifikační údaje navrhovatele**

fyzická osoba

*jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování) příp. číslo elektronicky čitelného identifikačního dokladu (občanského průkazu, cestovního pasu, povolení k pobytu, vízového štítku a pobytového štítku)*

právnická osoba

*název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby*

orgán veřejné správy

*označení, jméno a příjmení oprávněné osoby*

.................................................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………………………………………

e-mail: ...................................................................... telefon: .................................................................

Skutečnosti prokazující, že je navrhovatel oprávněn podat návrh na pořízení změny územního plánu:

navrhovatel má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě uvedené v bodě II.

navrhovatel má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce neuvedené v bodě II. a zapsaná na Katastrálním úřadě

navrhovatel je občanem obce/města\*

navrhovatel je oprávněným investorem (=vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury)

1. **Důvody pro pořízení změny územního plánu**

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

.................................................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………………………

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

1. **Návrh obsahu změny územního plánu**

Identifikace pozemků dotčených návrhem změny územního plánu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Popis navrhované změny:

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

**IV. Stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny –** Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště SCHKO Žďárské vrchy, Brněnská 39, 591 01 Žďár nad Sázavou k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém uvedl, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast nebo Krajského úřadu Kraje Vysočina pro lokalitu mimo CHKO

dne ………………… pod č.j. …………………………………………

**V. Stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu,** ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle předchozího bodu uvedl, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanovil podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí - Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Žižkova 57, 587 33 Jihlava

dne ………………… pod č.j. …………………………………………

**V případě, že návrh nebude obsahovat výše uvedená stanoviska, bude je zajišťovat pořizovatel změny v termínu 2 x ročně, vždy v červenci a lednu kalendářního roku.**

1. **Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu** a dalších nákladů uvedených v § 55a odst. 2 písm. f) stavebního zákona. *Navrhovatel uvede, zda očekává, že náklady na zpracování změny územního plánu a související náklady ponese obec/město\*, nebo zda se bude na úhradě těchto nákladů podílet, případně do jaké výše. Tímto se navrhovatel předběžně vyjádří k úhradě nákladů, na které po něm může být požadováno uzavření smlouvy a které mohou být rozpočítány mezi žadatele buď dle m2 řešeného území případně rozsahu změny. Konkrétní výše nákladů bude schválena radou obce/města ve výše uvedené smlouvě.*

...........................................................................................................................................................

1. **V případě, že je navrhováno vymezení nové zastavitelné plochy, uvést skutečnosti, které prokazují potřebu vymezení nových zastavitelných ploch** (viz § 55 odst. 4 stavebního zákona: *„Další zastavitelné plochy lze změnou územního plánu vymezit pouze na základě prokázání potřeby vymezení nových zastavitelných ploch.“*)

..................................................................................................................................................................

…...............................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

...................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

..................................................................................................................................................................

……………………………………………

podpis (razítko) navrhovatele

ve …………………………….. dne: …………………………

*\*nehodící se škrtněte*