

Zasedání bytové komise

Dne: 02.03.2016

Přítomni: Ing. Müllerová, Ing. Klusáčková, p. Vítková, Mgr. Soukal, p. Strouhal, p. Fanfrdla, tajemnice Milfajtová

Omluven: Mgr. Vinopal

Program:

1. Administrativní úkony
2. Vypracování seznamu žadatelů o volný byt, otevírání obálek a seznámení se s obsahem doručených žádostí
3. Výběr budoucího nájemce na volný byt a výběr žadatelů, kteří budou pozváni na příští zasedání BK
4. Informace o aktuální situaci v případě nájemců bytu č. ..., nacházejícím se v bytovém domě č. 1876/27 na ul. Brodské ve Žďáře nad Sázavou 3
5. Informace o setkání předsedů a tajemníků komisí s vedením města
6. Informace z pracovní skupiny – Akční plán města
7. Vyjádření členů BK k připravovanému článku do novin, týkající se činnosti BK
8. Informace ke společnému setkání BK a komise prarodinných aktivit, sociální a zdravotní
9. Projednání žádosti p. B. a jeho pozvání na jednání BK

Hlasováno o programu: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Ad.1) Administrativní úkony

Ad 2) Tajemnicí BK za účasti člena BK byl vypracován seznam doručených přihlášek do výběrového řízení. Přihlášky byly členy BK rozlepeny a komise se seznámila s jejich obsahem. Poté bylo přistoupeno k výběru budoucího nájemce na volný byt č. 16, nacházející se v bytovém domě č. 1871/30 na ul. Revoluční ve Žďáře nad Sázavou 3.

Důležité upozornění !!!!!!!

V tomto bodě je nutné zdůraznit, že zveřejněný zápis z bytové komise je pouze informativní. Výběr provedený bytovou komisí má charakter doporučení, neboť bytová komise je pouze poradním orgánem rady města. Rozhodující pravomocí má rada města a konečný výběr nájemce se tak může lišit od doporučení bytové komise. Dále je nutné zdůraznit, že budoucím nájemcům jsou písemné informace o tom, že byli ve výběrovém řízení úspěšní zasilány až poté, kdy o obsazení volného bytu rozhodla rada města.

Ad.3) Revoluční 1871/30/16, byt vel. 1+1 26 žádostí
Budoucí nájemce: H. V., Žďár nad Sázavou

Hlasování o budoucím nájemci:
Pro 4, Proti 0, Zdržel se 2

Bytová komise dále rozhodovala o žadatelích, kteří budou pozváni na příští zasedání bytové komise, které se uskuteční dne 16.03.2016.

Pozváni budou: B. R., ZR 1
 U. J.
 F. B., ZR 3
 P. D.

Hlasování o žadatelích, kteří budou pozváni na zasedání bytové komise konané dne 16.03.2016:

Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

Ad.4) Tajemnice informovala členy BK o aktuální situaci v případě nájemců bytu č..., nacházejícím se v bytovém domě č. 1876/27 na ul. Brodské ve Žďáře nad Sázavou 3. Informace se týkala nejen probíhajícího soudního řízení ve věci žaloby na vyklizení bytu, ale i aktuální situace v bytě.

Z písemného vyjádření ostatních nájemců výše uvedeného bytového domu je patrné, že se situace nezlepšila a závadové chování nájemců bytu č. ..se přes provedené úkony ze strany města nezměnilo. Nájemci bytu č... tak i nadále obtěžují ostatní nájemce v domě svým chováním, kdy nedodržují základní povinnosti vyplývající z nájmu bytu a platný domovní řád.

Ad.5) Informace o setkání předsedů a tajemníků komisí s vedením města
Předsedkyně BK podrobně seznámila členy BK s obsahem setkání předsedů a tajemníků komisí s vedením města. Zdůraznila, mimo jiné, že je nutná pravidelná účast na zasedání komisí a zvýšenou pozornost je třeba věnovat i zápisům z komisí tak, aby korespondovaly s jednacím řádem komisí.

Ad.6) Informace z pracovní skupiny – akční plán města
Předsedkyně bytové komise dala k nahlédnutí vybrané statě ze schváleného profilu města – z analýzy, která byla vytvořena v rámci projektu „Strategie rozvoje města Žďáru nad Sázavou“. Konkrétně se jedná o oblasti sociálních a zdravotních služeb, bydlení a SWOT analýzu. Materiál byl poté zaslán k podrobnějšímu nastudování všem členům bytové komise.

Ad.7) Vyjádření členů BK k připravovanému článku do novin, týkající se činnosti BK

Předsedkyně BK informovala, že byla požádána mediální koordinátorkou N. A. o vypracování článku o náplni a činnosti bytové komise, který vyjde v březnovém čísle Žďárského zpravodaje. Členové komise navrhli okruh témat, která by se měla v článku objevit (systém výběru nájemců, vyhodnocování žádostí, posuzování apod.).

Ad.8) Informace ke společnému setkání BK a komise prarodinných aktivit, sociální a zdravotní

Předsedkyně BK osobně jednala dne 02.03.2016 s předsedou Komise prarodinných aktivit, sociální a zdravotní s panem V. D. a tajemníkem této komise Ing. P. K.. Jednání bylo zaměřeno na náplň společného setkání obou komisí, které se uskuteční dne 09.03.2016. Obě komise se budou nejen informovat o náplni své činnosti, ale také budou hledat styčné body a společné cíle v oblasti bydlení.

Ad 9) Projednání žádosti p. B. a jeho pozvání na jednání BK

O účasti pana B. na příštím zasedání bytové komise bylo hlasováno členy BK při projednávání bodu 3).

Ze společného setkání členů bytové komise a komise prarodinných aktivit, sociální a zdravotní, které se uskuteční dne 09.03.2016 v 16.00 hod. v zasedací místnosti rady města se omluvila Ing. Klusáčková, pan Fanfrdla a pan Soukal.

Příští zasedání bytové komise se uskuteční dne 16.03.2016 v 15.15 hod. v zasedací místnosti v krčku.

Zapsala: Milfajtová Lenka