

# Zasedání bytové komise

Dne: 27.04.2016

Přítomni: Ing. Müllerová, p. Vítková, Mgr. Vinopal, Mgr. Soukal, p. Strouhal, p. Fanfrdla,

tajemnice Milfajtová

Omluvena: Ing. Klusáčková

## Program:

1. Administrativní úkony
2. Otevírání obálek, vypracování seznamu žadatelů
3. Pohovory s pozvanými
4. Seznámení se s obsahem doručených žádostí na volné byty
5. Výběr budoucích nájemců na volné byty, popřípadě výběr žadatelů, kteří budou pozváni na příští zasedání BK
6. Určení termínu příštího zasedání BK

Hlasováno o programu: Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

## Ad.1) Administrativní úkony

Ad 2) Doručené přihlášky do výběrového řízení byly členem BK rozlepeny. Tajemnicí BK byl za účasti člena BK vypracován seznam žadatelů o volné obecní byty.

## Ad 3) Pohovory s pozvanými

A. D.

V. D.

H. P.

## **Důležité upozornění !!!!!!!**

**V tomto bodě je nutné zdůraznit, že zveřejněný zápis z bytové komise je pouze informativní. Výběr provedený bytovou komisí má charakter doporučení, neboť bytová komise je pouze poradním orgánem rady města. Rozhodující pravomocí má rada města a konečný výběr nájemce se tak může lišit od doporučení bytové komise. Dále je nutné zdůraznit, že budoucím nájemcům jsou písemné informace o tom, že byli ve výběrovém řízení úspěšní zaslány až poté, kdy o obsazení volného bytu rozhodla rada města.**

## Ad.4) Výběr budoucích nájemců na volné byty

Komise se seznámila s obsahem doručených přihlášek. Poté bylo přistoupeno k výběru budoucího nájemce na volný byt č. 32, nacházející se v bytovém domě č. 2047/11 na ul. Neumannova ve Žďáře nad Sázavou 4.

**Neumannova 2047/11/32, byt vel. 1+1** 27 žádostí

Budoucí nájemce: Š. P., bytem Žďár nad Sáz.3

Hlasování o budoucím nájemci:

Pro 6, Proti 0, Zdržel se 0

**Návrh usnesení:**

Bytová komise doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 32, umístěném v bytovém domě č.p. 2047 na ul. Neumannova, č.or. 11, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 4, který je součástí pozemku č.p. 3734 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s panem P. Š., bytem Žďár nad Sázavou 3. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 měsíce s tím, že v případě, že ze strany nájemce budou plněny povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu vyplývající, bude nájemní poměr prodlužován za stejných podmínek. V případě, že povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu ze strany nájemce plněny nebudou, nebude nájemní poměr prodloužen a je třeba učinit kroky směřující k vyklizení bytu.

Poté bylo přistoupeno k výběru budoucího nájemce na volný byt č. 29, nacházející se v bytovém domě č. 1829/27 na ul. Revoluční ve Žďáře nad Sázavou 3.

**Revoluční 1829/27/29, byt vel. 1+1** 26 žádostí

Budoucí nájemce: A. D., bytem Žďár nad Sáz.3

Hlasování o budoucím nájemci:

Pro 4, Proti 0, Zdržel se 2

**Návrh usnesení:**

Bytová komise doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 29, umístěném v bytovém domě č.p. 1929 na ul. Revoluční, č.or. 27, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku č.p. 1248 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní D. A., bytem Žďár nad Sázavou 4. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 měsíce s tím, že v případě, že ze strany nájemce budou plněny povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu vyplývající, bude nájemní poměr prodlužován za stejných podmínek. V případě, že povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu ze strany nájemce plněny nebudou, nebude nájemní poměr prodloužen a je třeba učinit kroky směřující k vyklizení bytu.

**Ad. 5.) Na příští zasedání bytové komise budou pozváni:**

Členové bytové komise se dohodli, že na příští zasedání nebude nikdo přizván. Důvodem je to, že není v tuto chvíli vyhlášen žádný záměr na volný byt. Zasedání BK se tak neuskuteční za obvyklých 14 dní, ale až dle potřeby.

**Ad.6)** Příští zasedání bytové komise se uskuteční dle potřeby v okamžiku, kdy bude vyhlášený záměr na volný obecní byt a bude třeba vyhodnotit doručené přihlášky.

Zapsala: Milfajtová Lenka