

Zasedání bytové komise

Dne: 26.10.2016

Přítomni: Ing. Müllerová, Ing. Klusáčková, p. Vítková, p. Strouhal, p. Fanfrdla,
tajemnice Milfajtová

Omluveni: Mgr. Vinopal, Mgr. Soukal,

Program:

1. Administrativní úkony
2. Otevírání obálek, vypracování seznamu žadatelů
3. Seznámení se s obsahem doručených žádostí na volný byt
4. Výběr budoucího nájemce na volný byt
5. Stručná informace z jednání mezi vedením města a majiteli realitních kanceláří, spravující bytový fond města
6. Určení termínu příštího zasedání BK

Hlasováno o programu: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Add.1) Administrativní úkony

Add. 2) Doručené přihlášky do výběrového řízení byly členem BK rozlepeny. Tajemnicí BK byl za účasti člena BK vypracován seznam žadatelů o volný obecní byt.

Důležité upozornění !!!!!!!

V tomto bodě je nutné zdůraznit, že zveřejněný zápis z bytové komise je pouze informativní. Výběr provedený bytovou komisí má charakter doporučení, neboť bytová komise je pouze poradním orgánem rady města. Rozhodující pravomocí má rada města a konečný výběr nájemce se tak může lišit od doporučení bytové komise. Dále je nutné zdůraznit, že budoucím nájemcům jsou písemné informace o tom, že byli ve výběrovém řízení úspěšní zaslány až poté, kdy o obsazení volného bytu rozhodla rada města.

Add.3, Add.4) Výběr budoucího nájemce na volný byt

Komise se seznámila s obsahem doručených přihlášek. Poté bylo přistoupeno k výběru budoucího nájemce na volný byt č. 10, nacházející se v bytovém domě č. 1829/27 na ul. Revoluční ve Žďáře nad Sázavou 3.

Revoluční 1829/27/10, byt vel. 1+1 18 žádostí
Budoucí nájemce: **V. A., bytem Žďár nad Sáz.1**

Hlasování o budoucím nájemci:
Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Návrh usnesení:

Bytová komise doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 10, umístěném v bytovém domě č.p. 1829 na ul. Revoluční, č.or. 27, ZR 3, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku č.p. 1248 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní A. V., bytem Žďár nad Sázavou 1. Smlouva bude uzavřena na dobu

určitou 2 měsíce s tím, že v případě, že ze strany nájemce budou plněny povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu vyplývající, bude nájemní poměr prodlužován za stejných podmínek. V případě, že povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu ze strany nájemce plněny nebudou, nebude nájemní poměr prodloužen a je třeba učinit kroky směřující k vyklizení bytu.

Add.5) Stručná informace z jednání mezi vedením města a majiteli realitních kanceláří, zajišťující správu bytového fondu města.

Tajemnice BK seznámila členy bytové komise s nabídkou realitních kanceláří zajišťujících správu bytového fondu města. Realitní kanceláře nabízejí svoji účast na jednáních bytové komise a to v souvislosti se znalostí místních poměrů i osobní znalostí velké části žadatelů a přidělení volného obecního bytu. Tato nabídka vyplynula z jednání, uskutečněného mezi vedením města a majiteli realitních kanceláří (Pamex, Investservis).

Členové BK vzali informaci na vědomí.

Add.6) Příští zasedání bytové komise se uskuteční dne 16.11.2016 v 15.15 hod. v zasedací místnosti rady města.

Zapsala: Milfajtová Lenka