

# Zasedání bytové komise

Dne: 03.04.2017

Přítomni: Ing. Müllerová, Ing. Klusáčková, p. Strouhal, Mgr. Vinopal, tajemnice Milfajtová

Omluveni: p. Vítková, Mgr. Soukal, p. Fanfrdla

## Program:

1. Administrativní úkony
2. Otevírání obálek, vypracování seznamu žadatelů
3. Seznámení se s obsahem doručených žádostí na volný byt
4. Výběr budoucího nájemce na volný byt, popříp. výběr žadatelů, kteří budou pozváni na příští zasedání BK
5. Diskuse s hosty na téma sociální byty a domovník asistent
6. Určení termínu příštího zasedání BK

Hlasováno o programu: Pro 4, Proti 0, Zdržel se 0

## Add.1) Administrativní úkony

Add.2) Doručené přihlášky do výběrového řízení byly členem BK rozlepeny. Tajemnicí BK byl za účasti člena BK vypracován seznam žadatelů o volný obecní byt.

## Add.3, Add. 4) Výběr budoucího nájemce na volný byt

Komise se seznámila s obsahem doručených přihlášek. Poté bylo přistoupeno k výběru budoucího nájemce na volný byt č. 20, nacházející se v bytovém domě č. 1876/27 na ul. Brodské ve Žďáře nad Sázavou 3.

## **Důležité upozornění !!!!!!!**

**V tomto bodě je nutné zdůraznit, že zveřejněný zápis z bytové komise je pouze informativní. Výběr provedený bytovou komisí má charakter doporučení, neboť bytová komise je pouze poradním orgánem rady města. Rozhodující pravomocí má rada města a konečný výběr nájemce se tak může lišit od doporučení bytové komise. Dále je nutné zdůraznit, že budoucím nájemcům jsou písemné informace o tom, že byli ve výběrovém řízení úspěšní zasílány až poté, kdy o obsazení volného bytu rozhodla rada města.**

**Brodská 1876/27/20, Žďár nad Sázavou 3** byt vel. 1+1 28 žádostí  
Budoucí nájemce: **S.P.**, trvale bytem Sázava, nyní bytem hotel.ubyt.  
MORAVA

Charakteristika žadatele nebude zveřejněna, neboť obsahuje osobní údaje.

Hlasování o budoucím nájemci:

Pro 4, Proti 0, Zdržel se 0

### **Návrh usnesení:**

Bytová komise doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 20, umístěném v bytovém domě č.p. 1876 na ul. Brodské, č.or. 27, ZR 3, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku č.p. 1261 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s panem S.P., bytem hotel.ubytovna MORAVA, Žďár nad Sázavou 1. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 měsíce s tím, že v případě, že ze strany nájemce budou plněny povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu vyplývající, bude nájemní poměr prodlužován za stejných podmínek. V případě, že povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu ze strany nájemce plněny nebudou, nebude nájemní poměr prodloužen a je třeba učinit kroky směřující k vyklizení bytu.

### **Na příští zasedání bytové komise budou pozváni:**

**B.R.**, bytem Nové Ransko

**B.P.**, bytem Žďár nad Sázavou

**T.J.**, bytem Žďár nad Sázavou

### **Add.5) Diskuse s hosty na téma sociální byty a domovník asistent**

Zasedání bytové komise se zúčastnili i hosté a to konkrétně ing. Petr Krábek, vedoucí sociálního odboru MěÚ a Ing. Kateřina Navrátilová, zaměstnanec oddělení projektů a marketingu MěÚ.

Hosté přišli bytovou komisi seznámit s připravovaným zákonem o sociálním bydlení, podmínkami a možnostmi.

Další část diskuse se týkala možnosti zřízení nové funkce Domovníka-Preventisty.

Členové BK tak měli možnost se připravovaným projektům vyjádřit, vznést svoje dotazy a připomínky.

**Add.6)** Příští zasedání bytové komise se uskuteční dle potřeby a členové BK budou o terminu zasedání informováni předsedkyní bytové komise.

Zapsala: Milfajtová Lenka