

Zasedání bytové komise

Dne: 16.08.2017

Přítomni: Ing. Müllerová, Ing. Klusáčková, p. Vítková, Mgr. Vinopal, p. Strouhal,
tajemnice Milfajtová

Omluveni: Mgr. Soukal, p. Fanfrdla

Program:

1. Administrativní úkony
2. Pohovor s pozvanými
3. Seznámení se s obsahem doručených žádostí na volný byt
4. Výběr budoucích nájemců na volné byty, popříp. výběr žadatelů, kteří budou pozváni na příští zasedání BK
5. Setkání členů BK s p. místostarostou Ing. Klementem
6. Určení termínu příštího zasedání BK

Hlasováno o programu: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Add.1) Administrativní úkony

Add.2) Pohovor s pozvaným

S.I.: Přes prázdniny bytem Dolní Rožínka

M.M.: bytem ZR 1.

N.Ž.: bytem azylová ubytovna ZR 1

L.J.: bytem ZR 1

Add.3, Add. 4) Výběr budoucích nájemců na volné byty

Komise se seznámila s obsahem doručených přihlášek. Poté bylo přistoupeno k výběru budoucích nájemců na volný byt č. 15, nacházející se v bytovém domě č. 1905/33 na ul. Brodské ve Žďáře nad Sázavou 3 a dále pak nájemce na volný holobyt č. 7, nacházející se v bytovém domě č. 2228/10 na ulici Brněnské ve Žďáře nad Sázavou 1.

Důležité upozornění !!!!!!!

V tomto bodě je nutné zdůraznit, že zveřejněný zápis z bytové komise je pouze informativní. Výběr provedený bytovou komisí má charakter doporučení, neboť bytová komise je pouze poradním orgánem rady města. Rozhodující pravomocí má rada města a konečný výběr nájemce se tak může lišit od doporučení bytové komise. Dále je nutné zdůraznit, že budoucím nájemcům jsou písemné informace o tom, že byli ve výběrovém řízení úspěšní zaslány až poté, kdy o obsazení volného bytu rozhodla rada města.

Brodská 1905/33/15, byt vel. 1+1

21 žádostí

Budoucí nájemce: **B.R., bytem Nové Ransko, Žďírec nad Doubravou**

Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Návrh usnesení:

Bytová komise doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 15, umístěném v bytovém domě č.p. 1905 na ul. Brodské, č.or. 33, ZR 3, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku č.p. 1277 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s paní B.R., bytem Nové Ransko, Žďírec nad Doubravou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 měsíce s tím, že v případě, že ze strany nájemce budou plněny povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu vyplývající, bude nájemní poměr prodlužován za stejných podmínek. V případě, že povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu ze strany nájemce plněny nebudou, nebude nájemní poměr prodloužen a je třeba učinit kroky směřující k vyklizení bytu.

Brněnská 2228/10/7, byt vel. 1 pokoj + společné sociální zařízení 11 žádostí
Budoucí nájemce: **L.J., bytem Žďár nad Sáz.1**

Hlasování o budoucím nájemci:

Pro 4, Proti 0, Zdržel se 1

Návrh usnesení:

Bytová komise doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 7, umístěném v bytovém domě č.p. 2228 na ul. Brněnské, č.or. 10, ZR 1, část Žďár nad Sázavou 1, který je součástí pozemku č.p.5755/2 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s panem J.L., bytem Žďár nad Sázavou 1. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 měsíce s tím, že v případě, že ze strany nájemce budou plněny povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu vyplývající, bude nájemní poměr prodlužován za stejných podmínek. V případě, že povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu ze strany nájemce plněny nebudou, nebude nájemní poměr prodloužen a je třeba učinit kroky směřující k vyklizení bytu.

Add. 5) Setkání členů BK s p. místostarostou Ing. Klementem

Zasedání BK se ve druhé polovině zúčastnil místostarosta Ing. Josef Klement. Diskuze se dotýkala hlavně témat preferencí při obsazování městských bytů, nutnosti rozšířit bytový fond, potřeby zřízení bytů s pravidelným dohledem sociálních pracovníků (zakotveno v nájemní smlouvě) apod. Výstupem z tohoto setkání bude koncem měsíce září schůzka zástupců Města, majetkoprávního a sociálního odboru.

Add.6) Příští zasedání bytové komise se uskuteční ve středu dne 20.09.2017 v 15.15 hod. v zasedací místnosti v krčku ve třetím poschodí.

Zapsala: Milfajtová Lenka