

Zasedání bytové komise

Dne: 29.11.2017

Přítomni: Ing. Müllerová, Ing. Klusáčková, p. Vítková, Mgr. Vinopal, p. Strouhal,
tajemnice Milfajtová

Omluven: p.Fanfrdla

Program:

1. Administrativní úkony
2. Otevírání obálek, vypracování seznamu žadatelů
3. Seznámení se s obsahem doručených žádostí na volný byt
4. Výběr budoucího nájemce na volný byt, popříp. výběr žadatelů, kteří budou pozváni na příští zasedání BK
5. Řešení mimořádných případů
6. Určení termínu příštího zasedání BK

Hlasováno o programu: Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Add.1) Administrativní úkony

Add.2) Doručené přihlášky do výběrového řízení byly členem BK rozlepeny. Tajemnicí BK byl za účasti člena BK vypracován seznam žadatelů o volný obecní byt.

Důležité upozornění !!!!!!!

V tomto bodě je nutné zdůraznit, že zveřejněný zápis z bytové komise je pouze informativní. Výběr provedený bytovou komisí má charakter doporučení, neboť bytová komise je pouze poradním orgánem rady města. Rozhodující pravomocí má rada města a konečný výběr nájemce se tak může lišit od doporučení bytové komise. Dále je nutné zdůraznit, že budoucím nájemcům jsou písemné informace o tom, že byli ve výběrovém řízení úspěšní zasilány až poté, kdy o obsazení volného bytu rozhodla rada města.

Add.3, Add. 4) Výběr budoucích nájemců na volné byty

Komise se seznámila s obsahem doručených přihlášek. Poté bylo přistoupeno k výběru budoucího nájemce na volný byt č. 22, nacházející se v bytovém domě č. 1936/35 na ul. Brodské ve Žďáře nad Sázavou 3.

Brodská 1936/35/22, byt vel. 1+1 20 žádostí

Budoucí nájemce: K.V., bytem ZR 3

Charakteristika: Nebude zveřejněna, neboť obsahuje osobní a citlivé údaje.

Hlasování o budoucím nájemci:

Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Návrh usnesení:

Bytová komise doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 22, umístěném v bytovém domě č.p. 1936 na ul. Brodské, č.or. 35, ZR 3, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku č.p. 1276 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s panem V.K., trv.bytem Žďár nad Sázavou 1. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 měsíce s tím, že v případě, že ze strany nájemce budou plněny povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu vyplývající, bude nájemní poměr prodlužován za stejných podmínek. V případě, že povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu ze strany nájemce plněny nebudou, nebude nájemní poměr prodloužen a je třeba učinit kroky směřující k vyklizení bytu.

Dále se bytová komise zabývala výběrem nájemce na volný byt č. 4, nacházející se v bytovém domě č. 1871/30 na ul. Revoluční ve Žďáře nad Sázavou 3

Brodská 1871/30/4, byt vel. 1+1 26 žádostí
Budoucí nájemce: B.P., bytem ZR 2

Charakteristika: Nebude zveřejněna, neboť obsahuje osobní a citlivé údaje.

Hlasování o budoucím nájemci:

Pro 3, Proti 0, Zdržel se 2

Náhradník: S.V., bytem ZR 3

Hlasování o náhradníkovi:

Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0

Návrh usnesení:

Bytová komise doporučuje radě města ke schválení uzavření smlouvy o nájmu bytu č. 4, umístěném v bytovém domě č.p. 1871 na ul. Revoluční, č.or. 30, ZR 3, část Žďár nad Sázavou 3, který je součástí pozemku č.p. 1256 v k.ú Město Žďár. Smlouva o nájmu bytu bude uzavřena s panem P.B., bytem Žďár nad Sázavou 2. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 2 měsíce s tím, že v případě, že ze strany nájemce budou plněny povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu vyplývající, bude nájemní poměr prodlužován za stejných podmínek. V případě, že povinnosti ze smlouvy o nájmu bytu ze strany nájemce plněny nebudou, nebude nájemní poměr prodloužen a je třeba učinit kroky směřující k vyklizení bytu.

Členové bytové komise se dohodli, že na příští zasedání budou pozváni:

- P.O., bytem ZR 3
- V.M., Ostrov nad Oslavou
- M.K., adresa neuvedena, kontakt telefonický

Add. 5) Stížnost na p. B.F., bytem Brodská 1932/43/..., Žďár nad Sázavou 3

Obsah stížnosti vzali členové bytové komise na vědomí. Další řešení ponechávají na pracovních odboru majetkoprávního.

Add.6) Příští zasedání bytové komise se uskuteční dne 03.01.2018 v 15.15 hod. v zasedací místnosti Rady města.

Zapsala: Milfajtová Lenka