

Zasedání bytové komise

Zápis ze dne: 02.03.2020

Přítomni: p. Ing. Müllerová, p. Ing. Kostečková, p. Vítková, p. Bc. Pokorná, p. Strouhal, p. Pulkrábek, Ing. Mička, Bc. Neumann, tajemnice Milfajtová

Nepřítomen: p. Málek

Program:

1. Administrativní úkony.
2. Rozlepování doručených žádostí a vyhodnocení záměrů vyhlášených na volné obecní byty v majetku města Žďáru nad Sázavou dle nových pravidel
3. Diskuse týkající se doplnění a úpravy Pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, platných od 01.01.2020
4. Určení termínu příštího zasedání bytové komise.

Hlasováno o programu: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 0

Add.1) Administrativní úkony

Se členy BK byty vyřízeny veškeré administrativní úkony.

Add.2) Rozlepování doručených žádostí a vyhodnocení záměrů vyhlášených na volné obecní byty v majetku města Žďáru nad Sázavou dle nových pravidel

Na pět vyhlášených záměrů na volné obecní byty, které měly uzávěrku dne 27.02.2020, bylo doručeno **celkem 192 žádostí**.

Je důležité zmínit, že mnohé z doručených žádostí vykazují formální závady ve vyplňování požadovaných údajů. Jako nejzásadnější se jeví chybné uvádění adresy bytu, o který žadatel žádá a to jak v žádosti samotné, tak i na obálce, do které je žádost vkládána. Chybí především č. bytů, č. domů, ať již popisná a nebo orientační a v některých případech chybí celé adresy. Pro bytovou komisy tím vznikají problémy se správným zařazením doručené žádosti do výběrového řízení na volný byt, o který má žadatel „pravděpodobně“ zájem.

Někteří žadatelé (a to poměrně výrazné procento) rovněž nepředkládají potvrzení o tom, že jsou v zaměstnaneckém poměru a nebo že jsou pobírateli důchodů (starobní, invalidní apod.). Dále chybí informace o aktuálním bydlení žadatele apod. V takových případech se naléhavost bytové potřeby žadatele členům BK těžko posuzuje.

Veškeré závadné přihlášky lze v souladu s Pravidly (čl. 4, odst. D.) vyloučit z výběrového řízení.

Add.3) Diskuse týkající se doplnění a úpravy Pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, platných od 01.01.2020

Na výše uvedené plynule navázala diskuse, týkající se případného upřesnění a doplnění Pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou. Z pohledu členů BK je třeba jednoznačně rozlišit jednotlivé možnosti žadatelů a to tak, aby pro ně byla Pravidla zcela jasná a pochopitelná. Diskuse byla poměrně bouřlivá, bez jasného závěru a s konstatováním, že na příštím zasedání BK se k této problematice mají členové možnost opět vyjádřit. Do té doby mají za úkol o problematice přemýšlet.

Add.4) Příští zasedání bytové komise se uskuteční dne 18.03.2020 v 15.¹⁵ hod. v předsálí zasedací místnosti zastupitelstva města.

Zapsala: Milfajtová Lenka