

Zasedání bytové komise

Zápis ze dne: 04.10. 2021

Přítomni: Ing. Müllerová, Ing. Kostečková, Ing. Mička, p. Pulkrábek, p. Vítková, tajemnice Milfajtová

Omluveni: -----

Nepřítomni: p. Pokorná, p. Málek, Bc. Neumann, p. Strouhal

Program:

1. Administrativní úkony.
2. Pohovory s pozvanými žadateli.
3. Seznámení se s obsahem doručených žádostí na volné byty.
4. Výběr budoucích nájemců na volné byty.
5. Výběr žadatelů, kteří budou pozváni na příští zasedání BK.
6. Určení termínu příštího zasedání bytové komise.

Add.1) Administrativní úkony

Se členy, kteří se dostavili na zasedání BK, byly vyřízeny administrativní úkony.

Add.2) Pohovory s pozvanými žadateli.

S.V., nar., bytem ZR 5

Pan S. se telefonicky omluvil. Pracovní povinnosti mu neumožnili účastnit se dnešního zasedání BK a prosí o pozvání na příští zasedání BK.

S.J., nar., bytem ZR 7

Charakteristika nebude zveřejněna, neboť obsahuje osobní a citlivé údaje.

Add 3) Seznámení se s obsahy doručených žádostí na volné byty

Doručené přihlášky do výběrových řízení byly členy BK rozlepeny. Tajemnicí BK byly za účasti člena BK vypracovány seznamy žadatelů o volné byty. Vzhledem ke skutečnosti, že je aktuálně po uzávěrce tří bytů, nestihli se členové BK seznámit s obsahy všech doručených přihlášek a tak bude zasedání BK pokračovat v nejbližším možném termínu.

Add 4) Výběr budoucích nájemců na volné byty

Důležité upozornění !!!!!!!

V tomto bodě je nutné zdůraznit, že zveřejněný zápis z bytové komise je pouze informativní. Výběr provedený bytovou komisí má charakter doporučení, neboť bytová komise je pouze poradním orgánem rady města. Rozhodující pravomocí má rada města a konečný výběr nájemce se tak může lišit od doporučení bytové komise. Dále je nutné zdůraznit, že budoucím nájemcům jsou písemné informace o tom, že byli ve výběrovém řízení úspěšní zasilány až poté, kdy o obsazení volného bytu rozhodla rada města.

Brodská 1936/35/13, byt vel. 1+1

10 žadatelů

Budoucí nájemce: **Ch.T., nar....., bytem ZR 3**

Charakteristika:

Nebude zveřejněna, neboť obsahuje osobní a citlivé údaje.

Hlasování o budoucím nájemci:

Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0,

Poznámka: Přesto, že bylo na byt č. 13, který je umístěný v bytovém domě č.p.1936, č.or. 35 ve Žďáře nad Sázavou 3 doručeno celkem 10 žádostí, nebylo jednoduché vybrat budoucího nájemce. Po provedeném výběru budoucího nájemce, kdy došlo mezi členy BK ke shodě, nebylo možné vybrat náhradníka. Bytová komise ale předpokládá, a odkazuje se přitom na ústní pohovor vedený s žadatelkou o volný byt, že tato byt č. 13 do nájmu převezme a náhradník tak nebude potřeba.

Brodská 1932/43/6, byt vel. 1+1 18 žadatelů

Budoucí nájemce: **S.J., nar....., bytem ZR 7**

Charakteristika: Viz. pohovory s pozvanými

Hlasování o budoucím nájemci:

Pro 5, Proti 0, Zdržel se 0,

Poznámka: Žadostí do výběrového řízení na tento byt bylo doručeno celkem 18, ale s velkou částí žadatelů se členové BK prozatím neměli možnost osobně seznámit. Proto ani v tomto případě nebylo možné určit náhradníka. Tak jako v předešlém případě i tady členové BK předpokládají na základě osobního pohovoru s žadatelem, že k uzavření nového nájemního poměru dojde a nebude tak třeba náhradníka.

Add 5) Výběr žadatelů, kteří budou pozváni na příští zasedání bytové komise.

V.N., akt. bytem ZR 3

S.V., akt. bytem ZR 5

Add 6) Určení termínu příštího zasedání bytové komise

Příští zasedání bytové komise se uskuteční v pondělí dne 11.10.2021 v 10.00 hod. v zasedací místnosti ve 4. poschodí, široké dveře na podestě.

Zapsala: Milfajtová Lenka