

Zasedání členů bytové komise

Zápis ze dne: 18. 2. 2026

Přítomni: Ing. Müllerová, MUDr. Košťálová, p. Koráb, p. Pulkrábek, Mgr. Soukalová, Mgr. Axmanová, tajemník Jonáš Karásek

Omluveni: Ing. Eichler
Bc. Irena Peterková (odbor sociální)

Program:

1. Administrativní úkony.
2. E-mail od p. A [redacted] K [redacted].
3. Osobní pohovor s pozvaným žadatelem.
4. Kontrola přihlášek a schválení přidělení bytu uvolněného z 2. kola do Rezidence DRDLA z řad již evidovaných žadatelů.
5. Seznámení se s obsahem doručených žádostí na volný byt na ul. Brodská 1936/35/18, ZR 3.
6. Výběr budoucího nájemce na volný byt.
7. Výběr žadatelů, kteří budou pozváni na příští zasedání bytové komise.
8. Určení termínu příštího zasedání bytové komise.

Ad 1) Administrativní úkony.

Se členy, kteří se dostavili na zasedání BK, byly vyřízeny administrativní úkony.

Ad 2) E-mail od p. A [redacted] K [redacted].

Členové bytové komise se seznámili s e-mailem pana A [redacted] K [redacted], který žádá o výměnu bytu v 1. NP z důvodu [redacted]. V současné době bydlí ve [redacted] patře ve svobodárně č. [redacted]. Komise vzala jeho žádost na vědomí a odpověděla panu K [redacted] e-mailem, aby zvážil možnost podání žádosti na byt v DPS nebo se v záležitosti výměny bytu obrátit na RM. Členové BK se shodli na tom, že doporučují výměnu bytu do přízemí v případě, že by se opět jednalo o nerekonstruovaný byt na stejné svobodárně [redacted].

Ad 3) Osobní pohovor s pozvaným žadatelem.

E [redacted] H [redacted], bytem [redacted] Kutná Hora

Ad 4) Kontrola přihlášek a schválení přidělení bytu uvolněného z 2. kola do Rezidence DRDLA z řad již evidovaných žadatelů.

Proces kontroly přihlášek a následného schválení přidělení bytů v Rezidenci DRDLA je klíčovým krokem k zajištění spravedlivého a transparentního výběru nájemníků.

K datu 31. 1. 2026 došlo k uvolnění bytu č. A101 (3+kk), který byl obsazen ve 2. kole výběrového řízení [redacted] [redacted]

došlo po vzájemné dohodě k ukončení nájemního poměru.

Tajemník BK následně vytypoval čtyři žadatele ze všech dosavadních kol výběrových řízení, kteří měli ve většině priorit uveden byt 3+kk. Dne 14. 1. 2026 byli osloveni s dotazem na případný zájem o přidělení uvolněného bytu.

Výsledek oslovení: dva žadatelé potvrdili zájem, jeden nabídku odmítl a jeden nereagoval.

U jednoho ze dvou zájemců, kteří potvrdili zájem, byla přihláška kompletní. Druhý byl dne 11. 2. 2026 vyzván k doplnění chybějících dokumentů, které však ve stanoveném termínu nedodal.

Tajemník BK následně vypracoval tabulku s informacemi o všech čtyřech žadatelích a bodovací tabulku dle schválených kritérií, které spolu s naskenovanými přihlášky dne 17. 2. 2026, tedy den před konáním zasedání BK, elektronicky rozeslal členům BK k prostudování.

Na zasedání BK dne 18. 2. 2026 byly předloženy otevřené přihlášky všech čtyř vytypovaných žadatelů včetně tabulek a fyzicky zpřístupněny ke kontrole.

Následně bylo přistoupeno k hlasování, na jehož základě byli vybráni žadatelé pan B. M., nar. 1987, a paní E. H., nar. 1989.

Hlasování:

Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 1

Ad 5) Seznámení se s obsahem doručených žádostí na volný byt na ul. Brodská 1936/35/18, ZR 3.

Doručené přihlášky do výběrového řízení na volný byt byly před samotným zasedáním bytové komise shromážděny tajemníkem BK a následně otevřeny. Na jejich základě byl tajemníkem BK vypracován seznam žadatelů, kterých bylo celkem 13. Tento seznam byl členům bytové komise zaslán elektronicky ještě před konáním zasedání, aby se mohli s podklady předem seznámit. Na samotném zasedání komise pak byly fyzické výtisky seznamu žadatelů spolu s otevřenými obálkami předány členům, kteří tak měli všechny materiály k dispozici k dalšímu prostudování.

Ad 6) Výběr budoucího nájemce na volný byt.

Po zvážení všech dostupných informací se členové BK rozhodli prozatím nedoporučit žádného žadatele na tento byt. Shodli se, že počkají na výsledky osobních pohovorů, které proběhnou na příštím jednání bytové komise.

Ad 7) Výběr žadatelů, kteří budou pozváni na příští zasedání bytové komise.

Na příští zasedání bytové komise budou pozváni:

R. T. – Veselíčko
A. E. – ZR
N. C. – ZR
J. K. – ZR

Ad 8) Určení termínu příštího zasedání bytové komise.

Příští zasedání bytové komise se uskuteční ve středu 4. 3. 2026 v 15.00 hod v zasedací místnosti ve 4. patře.

Zapsal: 18. února 2026 tajemník BK Jonáš Karásek