

## Zápis

### ze 6. zasedání Komise komunálu a životního prostředí dne 16. 10. 2019

Přítomní členové: Ing. Joshua Janů (předseda komise), Ing. Jan Zástěra, Mgr. Karel Herold, Ing. Jiří Šenkýř, Vlasta Vostřežanská, Igor Jelínek, Patrik Chudovský  
Omluvení členové: Alena Kratochvílová, David Odvárka  
Tajemnice komise: Miluše Kozáková  
Přítomní hosté: Ing. Miloslav Dvořák, Ing. Dana Wurzelová

#### Program:

1. Plán zimní údržby
2. Nebezpečné zábradlí u Konventského rybníku
3. Lokality pro výstavbu parkovacích stání
4. Dostavba komunikací a obnova poškozených travnatých ploch
5. Komplexní pozemkové úpravy
6. Vypovězení dodavatelských smluv (ústní zpráva paní místostarostky):
  - a) Zajištění čištění a zimní údržby městských komunikací
  - b) Zajištění údržby zeleně mimo sečení
7. Různé

#### Kontrola usnášeníschopnosti, schválení programu zasedání a přítomných hostů

Předseda komise přivítal všechny přítomné členy komise a zjistil usnášeníschopnost komise. Představil návrh programu pro dnešní zasedání.

#### **Usnesení:**

***Komise komunálu a životního prostředí schvaluje program jednání komise tak, jak byl navržen a přítomnost hostů.***

**Hlasování : Pro: 7      Proti: 0      Zdržel se: 0**  
**SCHVÁLENO**

Pozn.: Paní Mgr. Alena Kratochvílová informovala předsedu komise, že na zasedání komise již docházet nebude. Bylo by vhodné, aby rada města uvažovala nad jmenováním jiného člena komise.

## Ad 1) Plán zimní údržby

K některým připomínkám členů komise se již za OKS vyjádřil pan Kasper, zároveň zodpověděl písemné otázky předsedy komise. Komise projednávala připomínky svých členů, které byly uvedeny v podkladovém materiálu:

- a) Ing. Janů: na nám. Republiky zahrnout do plánu pro zimní údržbu bezbariérové trasy pro pěší.

**Připomínka již byla do plánu zapracována.**

- b) Ing. Šenkýř: ul. Jamborova by měla být udržována v 1. Pořadí důležitostí, vedlejší ulice na Vodojemu by měly mít prioritu alespoň ve dnech, kdy je plánován svoz komunálního odpadu.

**Hlasování : Pro 1                      Proti 0                      Zdržel 6**  
**NESCHVÁLENO**

Pozn.: ul. Jamborova již je v 1. pořadí důležitosti

***Přišla paní místostarostka Mgr. Ludmila Řezníčková a vedoucí odboru KS Ing. Dana Wurzelová. Odešel Ing. Miloslav Dvořák.***

- c) Pan Patrik Chudovský: ulice Komenského – po zjednosměrnění části ulice Komenského od 2. po 3. ZŠ budou všechna vozidla muset odjíždět buď úzkou uličkou vedle 3. ZŠ a nebo kopcem pod Orlovnou. Po letitých zkušenostech s kopcem u Orlovny a Bigy navrhuji část ulice Komenského od Orlovny směrem k Bigy a bytovému domu vedle Bigy zařadit do 1. pořadí údržby solením.

**Hlasování : Pro 1                      Proti 3                      Zdržel 3**  
**NESCHVÁLENO**

- d) Mgr. Herold: Navrhuje, zda-li by v čl. 4, bod 3. "Ruční úklid sněhu a ruční posyp", ve kterém stojí: "Ruční úklid sněhu odmetením nebo odhnutím sněhu, oškrábáním zmrazků a ruční posyp se provádí zpravidla na místech, které jsou pro mechanizační prostředky nepřístupné. Z důvodu bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, kteří takovýto druh práce zajišťují, se ruční posyp a úklid sněhu provádí pouze za denního světla, v noci pak pouze na místech, která jsou řádně osvětlena. Sníh se odstraňuje a posyp provádí zejména na přechodech pro chodce, na úzkých chodnících, na schodech apod."

mohl být doplněn následovně:

Sníh se odstraňuje a posyp provádí zejména na přechodech pro chodce, na úzkých chodnících, na schodech, autobusových zastávkách apod.

**Hlasování : Pro 6                      Proti 0                      Zdržel 1**  
**SCHVÁLENO**

- e) Mgr. Herold: Do stupně prvního pořadí důležitosti navrhuje vložit ulici Palachova.

**Pro 6                      Proti 0                      Zdržel 1**  
**SCHVÁLENO**

**Problematické lokality budou podle situace v zimním období řešeny individuálně odborem KS ve spolupráci s MP, státní policií a odborem dopravy.**

**Ad 2) Nebezpečné zábradlí u Konventského rybníku**  
Na předsedu komise se obrátili rodiče dětí, které navštěvují zámeckou školu.

**Návrh usnesení:**

**Komise doporučuje radě města jednat s vlastníkem mostu a vyřešit nebezpečnou situaci na tomto mostě ještě před zimním obdobím (včetně kontroly stavebního povolení mostu).**

**Hlasování : Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0**  
**SCHVÁLENO**

### **Ad 3) Lokality pro výstavbu parkovacích stání**

Předkládá Ing. Janů a doplnil o bod c) – na podnět p. Jelínka projednáváno již v květnu (nebylo zde schváleno). Z návrhu odebrány dvě problematické lokality. Parkovacích míst je stále nedostatek po celém městě.

Ing. Šenkýř: Městská krajinářka Ing. Mgr. Lucie Radilová slíbila na minulém zasedání komise – zaslat informace o parkovacím domě – do dnešního členové komise neobdrželi.

p. Vostřežanská: Rodiny s více auty – parkování za poplatek?

Ing. Wurzelová: modré zóny? Musí se najít systém..

p. místostarostka Řezníčková: Další parkovací místa zatím nebudou, není Generel dopravy

**Komise projednala problematiku parkování ve městě a doporučuje radě města, aby zvažila:**

- a) Prostřednictvím městského úřadu prověřit možnosti vzniku nových parkovacích stání v lokalitách, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 tohoto materiálu**
- b) Požádat městský úřad o vytvoření návrhu na výstavbu nových parkovacích stání v souladu se zjištěnými množství na základě bodu a)**
- c) Pro výstavbu nových parkovacích stání použití přírodních povrchů, např. štěrkových zatěžovaných travníků viz. příloha č. 2 tohoto materiálu.**

**Hlasování : Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 2**  
**SCHVÁLENO**

### **Ad 4) Dostavba komunikací a obnova poškozených travnatých ploch**

Předkládá Ing. Janů a představil svůj návrh - řešit koncepčně a ne nahodile – posoudit kterou variantu zvolit – zmapovat, vytvořit seznam a poté rozhodnout o řešení na základě finančních prostředků

Ing.Šenkýř – vyšlapané cesty byly jsou a budou...neřešil by tento problém

p. Vostřežanská – upravit kde to nechceme – někde zatravnit – někde neřešit, přistupovat individuálně

p. místostarostka – iniciativa výborná – lokality řešit koncepčně - celé úseky, studie, soutěž architektonická studie – nyní se řeší ul. Neumannova, Tvrz apod.

Ing.Mgr. Radilová má poslat – členům komise – tabulku připravovaných koncepčních studií  
Ing. Wurzelová – není klíčové kde je vyšlapaná stezka – řešit celé lokality – co s tou lokalitou, změna chodníku, trávy, klepače – nemáme seznam stezek, dělá se pasport komunikací, zde bude jasný přehled v jakém technickém stavu jsou silnice, chodníky apod.

Ing. Zástěra – město investuje do nových věcí – chce to udržovat stávající - peníze na opravy chybí.

**Komise doporučuje radě města přistoupit ke koncepčnímu řešení dostavby komunikací pro pěší na místě současných pěšin v intravilánu města a k obnově poškozených travnatých ploch dle postupu:**

- 1. Vytvořit seznam jednotlivých případů (míst) v intravilánu města včetně fotodokumentace**
- 2. Navrhnout způsob řešení každého jednotlivého případu**
- 3. K jednotlivým případům stanovit odhadované finanční náklady**
- 4. S ohledem na efektivitu a ekonomičnost sdružit jednotlivé případy do větších projektů**
- 5. Jednotlivé projekty postupně realizovat v závislosti na finančních možnostech města**

**Hlasování : Pro: 3      Proti: 0      Zdržel se: 4  
NESCHVÁLENO**

#### **Ad 5) Komplexní pozemkové úpravy ( KPÚ)**

Navrhuje Ing. Janů – představil svůj materiál, důležitý je postoj vlastníků, který mu není znám Chceme a nebo nechceme touto cestou jít?

Ing. Šenkýř – komplexní pozemkové úpravy – nejsou na to peníze, zkušenosti z vesnic – v rozsahu Žďáru velmi složité – nedovede si představit rozsah.

Mgr. Řezníčková – hodně pozemků a různí vlastníci – složitá jednání.

**Komise byla seznámena s významem pozemkových úprav a postupem jejich realizace a doporučuje radě města, aby město zaujalo k této problematice aktivní přístup. Komise doporučuje radě města zjistit postoj významných vlastníků pozemků k otázce zahájení KPÚ.**

**Hlasování : Pro: 3      Proti: 0      Zdržel se: 4  
NESCHVÁLENO**

odešla paní Vlasta Vostřežanská

#### **Ad 6). Vypovězení dodavatelských smluv (ústní zpráva paní místostarostky))**

Paní místostarostka informovala o obou vypovězených smlouvách:

a) Zajištění čištění a zimní údržby městských komunikací

Při této nadlimitní zakázce jsme chtěli uzavřít dodatek se stávajícím dodavatelem, ale nedohodli jsme se na jeho obsahu. Byla tedy vypovězena smlouva.

Výpovědní lhůta je 9 měsíců – tzn. stávající dodavatel bude provádět zimní údržbu i v období 2019-2020 a také blokové čištění města na jaře 2020.

Chystá se nové výběrové řízení včetně dispečinku, které bude zpracovávat odbor komunálních služeb. O způsobu zadání bude teprve rozhodnuto radou města.

b) Zajištění údržby zeleně mimo sečení

Údržba je u této nadlimitní veřejné zakázky ve smlouvě špatně nastavena, většina prací je realizována a fakturována v hodinové sazbě.

Stávající firma bude vykonávat činnost od výpovědi dalších 9 měsíců.  
O způsobu zadání bude teprve rozhodnuto radou města.

## **7. Různé**

Ing. Šenkýř – most v Klášteře – jsou zde díry v silnici  
p. místostarostka – několikrát bylo urgováno – opět budou urgovat ŘSD

Uzavírka směr Sázava – objížďka přes Matějov – neúnosná situace - mělo by být otevřeno  
k 31.10.2019?

Předseda komise poděkoval všem zúčastněným za účast.  
Příští zasedání se bude konat 13. 11. 2019 v 15 hodin.

Zapsala: Miluše Kozáková  
Schválil: Ing. Joshua Janů