

# Z á p i s

ze 14. jednání komise rozvoje města a ŽP konané dne 12.12.2012 ve Žďáře n. Sázavou

Přítomni: Bc. Bárta, Ing. Sláma, Ing. Bukáček, p. Mička, p. Miklík, MUDr. Mokříš, p. Studený, Ing. Štursa  
Omluveni: Mgr. Šikula, Mgr. Brychta  
Hosté: Mgr. Dana Foralová, ředitelka PO ZUŠ Fr. Drdly

---

Jednání komise zahájil její předseda Ing. Sláma. V úvodu se vrátil k minulému jednání o stavu objektu bývalé 1. ZŠ a shrnul projednané závěry.

Dále vystoupila Mgr. Foralová, která zhodnotila stav objektu ZUŠ a upozornila na to, že se jedná o jednu z mála obdobných budov, která byla stavěna pro účely ZUŠ a odpovídají tomu její prostory. V budově ZUŠ průběžně probíhají jednotlivé úpravy a opravy směřující k lepšímu využití. Objekt je 100 % využitý a v budoucnu se nepočítá se zvýšením kapacity jeho žáků. V současné době považuje za největší problém stav kanalizace, která však je ve špatném stavu v celém úseku od hotelu Fit až pod Sokolovnu a připravuje se její oprava. Pokud by měl být provoz přesunut do bývalé 1. ZŠ, znamenalo by to úpravy pro speciální provozy např. u tanečního sálu – speciální podlaha, ve cvičebnách – odzvučení, atd.

Bc. Bárta předložil porovnání nákladů na provoz DDM, ZUŠ a 1.ZŠ, blíže viz. příloha č.1.

*Proběhla diskuse o jednání zastupitelstvu města ve věci prodeje objektu bývalé 1. ZŠ, o možnostech jeho dalšího využití, provozu DDM a ZUŠ. Diskuze byla zakončena schválením návrhu doporučení, které je předkládáno radě města.*

## **Závěr:**

Komise rozvoje města a ŽP doporučuje radě města zadání studie využití objektu bývalé 1. ZŠ a to podle závěrů z minulého jednání (nejstarší část objektu: městské info. centrum, kavárna x cukrárna, v přízemí: obchodní pasáž, 2. patro: galerie, neziskové organizace, umístění prostor DDM a ZUŠ, byt správce, kanceláře, podkroví: nadstandardní byty + zvážít zbourání části objektu šaten).

Dále komise rozvoje a ŽP navrhuje následující postup:

- komise rozvoje města a ŽP pracuje znění textu zadání poptávkového řízení na projektanta studie
- zástupce komise bude členem komise pro hodnocení nabídek
- pracovní výbory s projektantem proběhnou za účasti členů komise

Ve Žďáře n. Sázavou, dne 12.12.2012

Zapsala: Ing. Škodová

<b>Provozní finanční náklady (energie za rok 2011)</b>
--

<b>Základní umělecká škola</b>	
Teplo	330 tis. Kč
Elektrická energie	112 tis. Kč
Vodné, stočné a srážková voda	46 tis. Kč
Celková plocha: 2355 m <sup>2</sup>	

<b>Dům dětí a mládeže</b>	
Teplo	159 tis. Kč
Elektrická energie	79 tis. Kč
Vodné, stočné a srážková voda	17 tis. Kč
Celková plocha: 1314 m <sup>2</sup>	

<b>Bývalá 1. Základní škola- v době kdy byla v provozu</b>	
Teplo	750 tis. Kč
Elektrická energie	450 tis. Kč
Vodné, stočné a srážková voda	180 tis. Kč