

# Zápis

z 11. jednání Komise rozvoje města  
konané dne 6. 12. 2023 ve Žďáře nad Sázavou

**Garant komise:** Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta města

**Předseda komise:** Mgr. Zdeněk Navrátil

**Tajemník komise:** Veronika Stejskalová, DiS.

**Přítomni:** Mgr. Zdeněk Navrátil, Ing. Martin Černý

Ing. Zdenka Priatková, Ing. Miroslav Inwald

**Omluveni:** Ing. Pavla Müllerová, Ing. Miloslav Sláma, Mgr. Jaromír Brychta

**Nepřítomni:**

**Hosté:** Ing. František Čepela, Ing. arch. Elzbieta Hřebecká, Ing. arch. Marek Staříčný, Ing. Jan Prokop, MUDr. Jan Mokříš

Legenda: **červeně jsou informace pro RM**, **fialově jsou úkoly v rámci komise**

---

## 1. Program jednání

Hlasování o programu jednání 6. 12. 2023.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželi se hlasování: 0

Program jednání byl schválen.

## 2. Účast hostů

Hlasování o účasti hostů na jednání komise 6. 12. 2023.

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželi se hlasování: 0

Účast hostů byla schválena.

Jednání probíhalo za osobní účasti i online.

## 3. Magistrála - Rekonstrukce veřejného prostoru s modrozelenými prvky – I. etapa

Hosté: Ing. arch. Elzbieta Hřebecká, Ing. František Čepela, Ing. arch. Marek Staříčný (MS plan s. r. o.)

Na úvod jednání si vzal slovo Ing. Jan Prokop (vedoucí odboru strategického rozvoje a investic) a seznámil členy KRM s daným tématem. Vychází se již ze schválené studie, která vzešla z architektonické studie ( MS plan s.r.o.) a jedna z prvních částí je připravena v projektové dokumentaci, zasmluvněna je i druhá část - projektová dokumentace na atrium. V první části projektu se počítá s úpravou nám. Republiky

podél celé levé strany hlavní komunikace, od hlavní křižovatky ul. Neumannova - nám. Republiky až ke křižovatce ul. Horní - Nerudova. Rekonstrukce bude probíhat z převážné části na pozemcích města. Hlavní zadání pro PD bylo podél této hlavní komunikace a v daném prostoru vytvořit další bezpečný prostor pro cyklisty (podpora cyklodopravy), vznik propojky pro cyklisty na cyklostezku ul. Dolní - Žižkova a v horní části nám. na cyklostezku pod DDM ke 4. ZŠ a propojku na pěší zónu. Druhým důrazem byla modrozelená infrastruktura v této části města - formou vitálních, perspektivních stromů v uličním prostoru - reflektování nejmodernější a aktuální modrozelené infrastruktury.

Poté se ujali slova Ing. arch. Marek Staříčný a Ing. František Čepela, kteří postupně prezentovali danou studii viz příloha č. 1 a přípravu projektové dokumentace pro stavební řízení. Základní byla koncepce zeleně - co největší ozelenění magistrály (zastínění, vsak vody z dešťových srážek ke kořenům stromů, ...) a koncepce cyklistické dopravy. Dalším hlavním bodem byla koncepce prostoru před Vesnou s vytvořením parkového prostoru odděleného od neformálního prostoru hlavní silnice 2 řadami stromů.

Došlo k výrazným zásahům, a to posunutí autobusové zastávky před Českou spořitelnou (pro lepší prostorové uspořádání pro pěší, cyklostezku a zastávku a vznik dalších parkovacích míst), rozšíření přechodu a křižovatky přes ul. Neumannova a Magistrálu, kde mohou cyklisté plynule přejíždět a napojovat se na další cyklostezky. Dalším výrazným zásahem je právě prostor před Vesnou s vytvořením parku a s více zelení.

Hlavní pěší povrchy budou tvořeny velkoformátovou kamennou dlažbou, které bude kombinovaná s různými variantami dlažby - kamenná dlažba - žulová mozaika, reliéfní dlažba, vodící linie, asfaltový povrch na cyklostezce. Veřejný prostor bude doplněn sovkulturami, lavičkami a stoly parkového charakteru, odpadkovými koši, stojany na kola, autobusové zastávky, vše navazuje na to, co již je ve městě používáno.

Dešťová voda se bude zachytáva, sbírat a přivádět zpět ke kořenovému systému stromů, který je vzájemně propojený. Přebytečná voda, kterou si strom nevezme, by odcházela přepadem zpátky do kanalizace. Primární závlahou tak bude dešťová voda, kdy k tomuto účelu je celé území spádované k silnici. Na hraně cyklostezky je vložen skrytý žlab, kterým voda natéká a přes čistící šachty se dostává ke kořenům stromů a dalším potrubím ke stromům, ke kterým je třeba.

Podél celé hlavní silnice by byl současný zelený travnatý pás nahrazen v místech mezi silnicí a cyklostezkou úzkým vydlážděným prostorem (cca 1 m) s výsadbou stromů, z důvodu snadnější údržby této plochy, bezpečnosti a vzhledu městského charakteru.

Návrhy a podněty:

- výsadba již vzrostlejších větších stromů (převážně v parkovém prostoru před Vesnou), tak aby tyto stromy poskytovaly okamžité stínové zákoutí
- prokonzultovat s majitelem Vesny výsazení stromů před vchodem do objektu, zda mu to nebude vadit (v projektové dokumentaci je navržena výsadba

stromů právě v tomto prostoru)

- nahradit vydlážděný prostor mezi silnicí a cyklostezkou travnatým zeleným pásem alespoň od autobusové zastávky před Českou spořitelnou po dolní křižovatku (levnější, vzhledově hezčí)

Diskuze a dotazy.

#### **4. Projekty města – SRI**

Prezentace dle přílohy č. 2

Prezentace: Ing. Jan Prokop

#### **5. Termíny jednání na rok 2024**

Hlasování o termínech jednání a času na rok 2024.

Termíny: **24. 1. 2024**

**21. 2. 2024**

**20. 3. 2024**

**17. 4. 2024**

**22. 5. 2024**

**19. 6. 2024**

**18. 9. 2024**

**16. 10. 2024**

**13. 11. 2024**

**4. 12. 2024**

**Čas: 16:00 hodin**

Pro: 4      Proti: 0      Zdrželi se hlasování: 0

Termíny jednání a čas jednání na rok 2024 byly schváleny.

**Další jednání komise rozvoje města proběhne ve středu 24. 1. 2024 v 16:00 hod. v zasedací místnosti rady města a online (dle potřeby), 2. patro budovy MěÚ - Žižkova 227/1 ve Žďáře nad Sázavou.**

**Návrhy na téma příštího jednání: Architektonicky cenné stavby, .....**

**Návrhy témat příštích jednání:** Ring park, BD před MěÚ ZR, ul. Dr. Drože, žďárské kruhové objezdy - vjezdy do města (Jihlavská, Brněnská), bývalá budova MěÚ, území Libušín - Hradý, úsekové měření ve Žďáře, elektromobilita, naučná stezka Vetla, atd...