

Zápis

z 16. jednání Komise rozvoje města
konané dne 22. 5. 2024 ve Žďáře nad Sázavou

Garant komise: Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta města

Předseda komise: Mgr. Zdeněk Navrátil

Tajemník komise: Veronika Stejskalová, DiS.

Přítomni: Mgr. Zdeněk Navrátil, Ing. Pavla Müllerová, Ing. Miloslav Sláma,
Bc. Šárka Zástěrová,

Omluveni: Mgr. Jaromír Brychta, Ing. Miroslav Inwald, Ing. Zdenka Priatková,

Nepřítomni:

Hosté: Ing. Jan Prokop, Mgr. Ing. Lucie Radilová, Dominik Zábranský + tým
GymZR, MUDr. Jan Mokříš

Legenda: **červeně jsou informace pro RM**, **fialově jsou úkoly v rámci komise**

1. Program jednání

Hlasování o programu jednání 22. 5. 2024.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se hlasování: 0

Program jednání byl schválen.

2. Účast hostů

Hlasování o účasti hostů na jednání komise 22. 5. 2024.

Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se hlasování: 0

Účast hostů byla schválena.

Jednání probíhalo za osobní účasti i online.

3. Park Libušín "Hrady"

Host: Mgr. Ing. Lucie Radilová, Dominik Zábranský + tým - gymnázium Žďár nad Sázavou

Úvodem si vzala slova krajinářská architektka Ing. Lucie Radilová a představila dané území a záměry, které v minulosti pro toto území navrhla. Postupem času se ukázalo, že nebyly ideální a nebylo dáno ani povolení ze strany Povodí. A tak od projektů bylo ustoupeno. V současné době se změnila priority a vyvstaly nové záměry na dané území. Architektka Radilová nabídla možnost studentům GymZR, kteří připravili projekt Sázavské hrady, spolupráci s ní (jako lektorkou na krajinářské architektuře) a jejími studenty z Mendelovy univerzity v Brně. Cílem by bylo vytvořit společný projekt mladých lidí s jejich názorem na městský park a jejich požadavky

korigovat s požadavky města, finančními požadavky, atd. Formou workshopu a architektonické soutěže by byly vytvořeny návrhy/koncepty, ze kterých by si město vybralo návrh a ten by byl následně dopracován do realizační dokumentace. Území, se kterým se má pracovat, by bylo definováno/řešeno etapově s postupnou možností dopracování. Možnost např. rozšířit území i o druhý břeh řeky Sázavy. Časový horizont pro studii je od architektky Radilové navržen - září 2024, navazující dokumentace dle dohody.

Tým studentů z GymZR členům KRM prezentoval svůj projekt pod názvem "Sázavské hrady". Tento projekt zpracovali do soutěže, která sdružuje studentské projekty z celé ČR. Projekt vyhrál jak regionální kolo mezi kraji, tak i celostátní kolo na Ministerstvu pro místní rozvoj ČR.

Projekt řeší problém dlouhodobě zaostalého parku (vznik parku v 18. století pod názvem "Odranec", v 90. letech byly do parku umístěny prolézačky ve tvaru hradu - od toho se odvozuje název parku "Hrady"), který se v průběhu let změnil z místa vhodného pro volnočasové využívání občany v místo, které je zpustlé a zanedbané. Na začátku projektu provedli studenti kvalitativní průzkum veřejného mínění, zda park chtějí občané zachovat a co by si tam přáli. Na základě toho byl vypracován daný projekt.

Hlavním cílem je dát místu konkrétní účel a otevřít ho více pro komunitu. Park je rozdělen na dvě hlavní části - lesopark a herní část pro rodiče s dětmi.

Současná síť cest v parku je místy nepoužitelná, jinde jsou cesty zase zarostlé či v částech parku žádné cestní sítě nejsou a při příchodu z centra města chybí i vstup do parku. V projektu se počítá se zpevněním a rozšířením stávajících cest (pro seniory na vozíku, chodítku), nově vzniknou delší vycházkové okruhy. Dále vzniknou nové cestní sítě způsobem "taktického urbanismu" - budování cest na základě vyšlapaných cestiček (lepší propojení cest).

Nedílnou součástí je výměna starého mostu, který je špatně natočen vzhledem k cyklostezce. Nový most bude lépe natočený a bude rozšířený tak, aby vjíždění na něj bylo bezpečné. K mostu bude přivedena z centrální části sídliště nová cyklostezka, umožňující cyklistům vjezd na stávající cyklostezku bez nutnosti projíždění parkem. Důležitou složkou parku bude i zeleň. Strana parku orientovaná směrem k centru města bude zalesněna novou mix kulturou stromů. Tím vznikne přirozený stín. Stromy budou dále vysázeny po obvodu parku, aby oddělily toto prostředí od sídliště a silnice.

Nepostradatelnou součástí je veřejný mobiliář vybraný na základě praktičnosti, designu a konzultace s občany. Lavičky různého typu (například podlouhlá betonová lavice), koše (na některých místech i na tříděný odpad), dřevěná lehátka nebo dřevěné kvádry okolo ohniště, betonové schody k řece. Mobiliář nenarušuje současnou atypičnost terénu.

V centrální části je plánováno dětské hřiště rozdělené do tří částí - pro mladší, starší a pohybově handicapované děti. Celé hřiště je koncipované do tvaru hradu (odkaz na 90. léta). Součástí hřiště je i Hrad na centrálním nejvyšším kopci dimenzovaný jak pro děti, tak i pro dospělé (Pašijové hry, pálení čarodějnic).

Nutné je také nové LED osvětlení parku podél hlavních cest určené k průchodu potmě.

Využití parku:

- relaxační část (relaxace - lehátka, lavičky, stezky, veřejný gril - menší projekty pro setkávání obyvatel, betonové schody)
- společensko-kulturní - pašijové hry, pálení čarodějnic, ohniště a gril - posezení pro větší počet lidí, školy, školky, zájmové kroužky
- vzdělávací část - edukační účely - naučná stezka v parku s informačními cedulemi, které provedou návštěvníka po hradech a zámcích na březích řeky Sázavy a seznámí ho s jejich historií
- hrací plochy - hřiště pro různé kategorie dětí a hřiště ve tvaru Hradu

Financování projektu z Evropské dotace a rozpočtu města. Příjemcem podpory evropské dotace by se mělo stát město Žďár nad Sázavou, které by bylo majitelem a správcem této plochy.

Samotná realizace je rozdělena do 3 částí. V první části by se realizovala výstavba dětských hřišť. Druhá část by se zaměřila na výstavbu mlatových cest, což zahrnuje obnovu stávajících a výstavbu nových cestních sítí, mobiliář, instalace nového LED osvětlení a výsadba nové mix kultury stromů. V poslední části projektu by došlo na výstavbu cyklostezky a montáž nového mostu, betonových schodů a možný prostor pro realizaci vodních hrádek. V závěru této etapy budou umístěny tabule naučné stezky.

Udržitelnost projektu:

- stanová dotace evropské unie (5 let - plnit účel a cíle projektu)
- ekonomická udržitelnost (nejedná se o finančně návratný projekt, ale investiční záležitost sloužící lidem)
- provozní udržitelnost (údržba parku)

Celá prezentace je k shlédnutí v příloze č. 1.

Návrhy pro zadání studie:

- řešit území etapově (např. brouzdaliště, atd...dle dosažitelnosti dotace)
- rozšíření území i o druhý břeh řeky
- občerstvení, WC (výhledově)
- přivedení elektrické sítě - zasíťování plochy
- zkusit navrhnout cyklo trailovou dráhu pro menší děti
- vodní prvek - pítka, pumpa (výhledově) - dle povolení Povodí
- upravit terén (výškově) stezek i na kopec - schůdnější pro seniory
- interakce mezi domovem důchodců a školkou (navazování vztahů odlišných generací - vytvoření zóny a prvku, který je bude spojoval)

Diskuze a dotazy.

4. Žďárské kruháče

Host: Mgr. Zdeněk Navrátil

Předseda komise seznámil ostatní členy, že město ZR má možnost pronajmout si vnitřky dvou kruhových objezdů budované propojky Brněnská - Jihlavská a nějakým

způsobem je zkrášlit. Presentace města Žďáru již při příjezdu ze směru od Brna a Jihlavy. Nabízí se spolupráce členů z Komise rozvoje města a Komise pro regionální a mezinárodní spolupráci. Do daného projektu by se mohla zapojit i veřejnost, ať to bude již při výběru témat nebo případně při výběru konkrétního a finálního návrhu. Pokud vzejde konkrétní návrh, je lepší ho realizovat při stavbě propojky, než pak dodatečně omezovat dopravu při instalaci prvků do vnitřku kruhových objezdů.

Vize - dospět k něčemu, co je obecně snesitelné, a to v následujících krocích:

1. definovat témata - témata, která by se vybrala na první dva kruhové objezdy propojky Brněnská - Jihlavská (např. Santini, květinová výzdoba, atd.)
2. mini soutěž o návrh tématu (jak to téma pojmout, např. když vyhraje téma Santini, co by mělo vzniknout za návrhy od architektů)
3. zapojení veřejnosti do jedné z fází - témata či návrhy
4. kruhové objezdy s nově vzniklými návrhy by měly být hlavně dopravně bezpečné, udržované, hezké a příjemnit vjezd do města

Úkoly:

- společná schůzka s Komisí pro regionální a mezinárodní spolupráci
- kontaktovat Radovana Živného (žďárský sochař), vytváří díla i na kruhové objezdy - prodiskutovat s ním, co, z jakého materiálu, jak veliké, atd.
- projít celkovou rešerši kruhových objezdů
- výzva k členům KRM, pokud je napadne nějaké téma, přispět svým návrhem
- odbor SRI - zajistit PDF výřezy z koordinačních situací kruhových objezdů propojky Brněnská - Jihlavská (I. etapa)
- pokud se osvědčí kruhové objezdy Brněnská - Jihlavská, může přijít II. etapa kruhových objezdů - Jamská, Nádražní

Diskuze a dotazy.

5. Projekty města – SRI

Prezentace: Ing. Jan Prokop, dle přílohy č. 2

Další jednání komise rozvoje města proběhne ve středu 19. 6. 2024 v 15:30 hod. v zasedací místnosti rady města a online (dle potřeby), 2. patro budovy MěÚ - Žižkova 227/1 ve Žďáře nad Sázavou.

Návrhy na téma příštího jednání: Dotační program památky x fasády, parkování - seminář zastupitelů

Návrhy témat příštích jednání: Ring park, úsekové měření ve Žďáře, naučná stezka Vetla, atd...