

Zápis

z 19. jednání Komise rozvoje města
konané dne 23. 10. 2024 ve Žďáře nad Sázavou

Garant komise: Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta města

Předseda komise: Mgr. Zdeněk Navrátil

Tajemník komise: Veronika Stejskalová, DiS.

Přítomni: Mgr. Zdeněk Navrátil, Ing. Pavla Müllerová, Ing. Miloslav Sláma,
Ing. Zdenka Priatková, Ing. Miroslav Inwald,

Omluveni: Mgr. Jaromír Brychta, Bc. Šárka Zástěrová

Nepřítomni:

Hosté: Ing. Petr Velička - M&P architekti, Ing. Jan Prokop, MUDr. Jan Mokříš
Ing. arch. Zbyněk Ryška

Legenda: **červeně jsou informace pro RM**, **fialově jsou úkoly v rámci komise**

1. Program jednání

Hlasování o programu jednání 23. 10. 2024.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se hlasování: 0

Program jednání byl schválen.

2. Účast hostů

Hlasování o účasti hostů na jednání komise 23. 10. 2024.

Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se hlasování: 0

Účast hostů byla schválena.

Jednání probíhalo za osobní účasti i online.

3. Okolí Domu kultury Žďár nad Sázavou - návrh studie

Host: M&P architekti - Ing. Petr Velička

Ing. Petr Velička představil KRM koncept aktualizace studie vítězného návrhu úpravy okolí Domu kultury Žďár nad Sázavou, kde byli prověřeny některé aspekty vzešlé z jednání s CHKO Žďárské vrchy, ŘSD či Povodím. Do konceptu byly taktéž zapracovány převážně všechny podněty pro zadání architektonické soutěže. Tomu všemu předcházela prezentace soutěžního návrhu veřejnosti, následně proběhlo několik jednání s vedením města, kdy došlo k upřesnění rozsahu, co by se mělo doplnit a prověřit.

Po jednání KRM a případných připomínek či podnětu by se měl dopracovat čistopis - polovina listopadu 2024.

Pracovní výjezd se trochu liší od původního vítězného návrhu. Dle požadavků bylo navrženo a ověřeno:

- prověření dopravním inspektorátem přechodu a přejezdů cyklistů a propojení cyklostezky a napojení cyklistu ze směru sever-jih a západ-východ, vše je před jednáním, zda v rámci rekonstrukce povrchu silnice Žižkova bude začleněn mírný posun obrub a výškového členění komunikace
- prověřeny možnosti nakládání s dešťovou vodou v celém území, prověřen současný stav schodiště a terasy před DK, do návrhu byly zapracovány požadavky ředitelky DK - řešení stage a přílehlé technické vybavenosti
- možnost využití konstrukce současné podesty
- byly provedeny sondy kvůli zásakovosti a geologii
- prověření možnosti vodního prvku - vor, došlo ke změně původního konceptu, který schválilo Povodí (vše pevné či odnímatelné pro případ nebezpečí), s Povodím bylo domluveno i konstrukční řešení obslužné bezbariérové komunikace (dostat se pod lávkou po hraně řeky) a možnost případných úprav břehových porostů, konstrukcí
- po domluvě s CHKO je navržené druhové složení vegetace - trávobylinná společenstva (luční trávníky), intenzivní parterový sekaný trávník, keřové výsadby, dosadba stromů - borovice lesní, javor, dub, ptačí zob, třešně, dosadba převyšuje kácení stromů
- prověření mostu pro případné převedení chodců pod mostem do budoucna (je možné v případě mojžíšova mostu)
- náměstíčko (piaceta) v jednotném povrchu a vymezeno pouze nějakými liniemi (v jednání s policií)
- všechno osvětlení v bílé barvě
- vývojová fáze ve výběru povrchů
- doplnění piacety, schodišť a valů oblými kameny
- novinkou je podium za DK, které bude sloužit jako velká stage pro koncerty nebo se bude moci upravit k menším komorním akcím - navrženo zastřešení zadních vchodů do DK ve formě kostek, které ctí rastr sloupové v sále, pódium je ve výšce cca 2 m, klimatizace je skryta pod pódium
- využití výduchu na louce - jako pódium na ležení, cvičení, sedací výška cca 50 cm, pod pódium je skryto místo pro připojení na audio, video - využití při koncertech, atd.
- piaceta s vodním prvkem a stélou cca 3,5 m z černého kamene s vetknutým sklem, připomínka příběhu černé hvězdy, která dopadla do města 100 let před založením kostela na Zelené hoře (proto černá barva a i jako kontrast vůči světlé dlažbě a světlým schodům), skleněný objekt - odkaz na sklářskou tradici, v jednání se sochařem, sklářem a vedením města
- vypěstované habry (19 ks), které jsou v současnosti v prostoru před DK budou přesazeny a použity jako lem k parkovišti, z důvodu toho, že zde vedou sítě a nemohou být vysázeny nové stromy
- byly zrušeny parkovací místa pro zaměstnance DK, kdy veškeré parkování je přesunuto na parkoviště, obsluha - možnost vjezdu na terasu před DK (limit do 7,5t), veškeré plochy v okolí prostoru DK budou pojízdné, např. v případě obsluhy, IZS (konstrukce a nájezdy budou uzpůsobené a dimenzované na

zátěž 25t)

- úprava zásobování přes rampu z boku DK, více manipulačního prostoru
- veřejné WC není v návrhu řešeno - využívání WC v budově DK - řešit s ředitelkou DK

Předběžný harmonogram:

- rok 2024 - dokončena studie
- rok 2025 - projektová příprava (povolení), přelom roku 2025/2026 připraveny materiály k případné soutěži, termín realizace cca rok 2026/2027

Prezentace dle přílohy č. 1

Diskuze a dotazy.

Návrhy / podněty k návrhu studie členů KRM:

- pokud se najde v návrhu prostor pro sochařská díla vzniklá v rámci sochařského sympózia, tak je umístit v prostoru DK (nemusí být na stejných místech) - převážně se jedná o dvě díla, která spolu lineárně souvisí, aby zůstala v kontaktu
- ponechat 3 - 4 parkovací místa pro zaměstnance DK v části prostoru před vjezdem rampou na terasu před DK, připravit konstrukce, které budou pojízdné, pak se jenom interně vymezí pro parkování (nechat tam volný prostor, který se dle potřeby může využít k parkování)
- komunikaci za DK ponechat širší, rozšířit ji o pruh štěrkotrávníku (cca 2m) - využití pouze v případě příjezdu a odjezdu aut při vyložení, naložení techniky, aparatury, vybavení při akcích pořádaných v DK (využití jenom při akcích, ne běžné parkování)

4. Projekty města – SRI

Prezentace: Ing. Jan Prokop

Prezentace dle přílohy č. 2

Další jednání komise rozvoje města proběhne ve středu 13. 11. 2024 v 16:00 hod. v zasedací místnosti rady města a online (dle potřeby), 2. patro budovy MěÚ - Žižkova 227/1 ve Žďáře nad Sázavou.

Návrhy na téma příštího jednání: Městské brány - žďárské kruhové objezdy- výsledky ankety, Rekola

Návrhy témat příštích jednání: Žďárské Kruháče / Obchvat, Naučná stezka Vetla, Cyklostezka před Zámek / cyklo obecně, Park Hrady, Ring park, Úsekové měření ve Žďáře, Naučná stezka Vetla, atd...