

Zápis

z 24. jednání Komise rozvoje města
konané dne 12. 3. 2025 ve Žďáře nad Sázavou

Garant komise: Ing. Martin Mrkos, ACCA, starosta města

Předseda komise: Mgr. Zdeněk Navrátil

Tajemník komise: Veronika Stejskalová, DiS.

Přítomni: Mgr. Zdeněk Navrátil, Ing. Miloslav Sláma, Bc. šárka Zástěrová
Ing. Zdenka Priatková, Ing. Miroslav Inwald, Ing. Pavla Müllerová,

Omluveni: Mgr. Jaromír Brychta

Nepřítomni:

Hosté: Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS., Bc. Jiří Hemza, DiS., MUDr. Jan Mokříš

Legenda: **červeně jsou informace pro RM**, **fialově jsou úkoly v rámci komise**

1. Program jednání

Hlasování o programu jednání 12. 3. 2025.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se hlasování: 0

Program jednání byl schválen.

2. Účast hostů

Hlasování o účasti hostů na jednání komise 12. 3. 2025.

Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se hlasování: 0

Účast hostů byla schválena.

Jednání probíhalo za osobní účasti i online.

3. Zadání studie pro lokalitu hrady Libušín

Prezentace: Mgr. Ing. Lucie Radilová, DiS., Bc. Jiří Hemza, DiS.

Na úvod jednání správce městské zeleně představil projekt Hrady - městský park Libušín. Zadání bylo vytvořeno na podkladu návrhového projektu "Sázavské hrady", vytvořeného studenty Gymnázia Žďár nad Sázavou. Byla navázána spolupráce s Mendelovou univerzitou se zahradnickou fakultou, která bude zpracovávat danou studii. Je podepsané memorandum s univerzitou. V dané době se jedná o zadání pro vypracování studie pro lokalitu "Hrady Libušín" a její "rehabilitaci", neboť historicky v tomto území existoval park.

Paní Radilová dále představila členům KRM zadání pro architektonickou studii městského parku Libušín - Hrady. Na základě studie vyjde posléze zadání projektu

Požadavky vycházející z participace a diskusí se stakeholdery:

1. **provoz a dostupnost** - kvalitní cestní síť, bezbariérovost, vycházkové okruhy, napojení cyklostezky, veřejné osvětlení, kamerový systém, revitalizace pěšiny na druhém břehu řeky
2. **kulturní a komunitní využití** - Pašijové hry a Čarodějnice
3. **vegetace a ekologická opatření** - např. respektování dendrologického hodnocení, biokoridor, zachování přírodních hodnot parku, podpora biodiverzity, péče o řeku, hospodaření s dešťovou vodou, údržba
4. **funkce a využití parku** - vyváženost aktivit, mobiliář, dětské hřiště, sportovní aktivity (měkčí forma), voda v parku (návaznost na záměr brouzdaliště na Stavišti), náplavka (zpřístupnění břehu), bistro/kavárna, místo setkávání (altán, pergola)
5. **udržitelnost a ekonomická efektivita** - odolné a snadno udržitelné materiály, návrh udržitelný a nepředražený, minimalizovat vandalismus a znečištění
6. **celkový charakter parku** - relaxace, klidová a aktivní zóna, práce s terénními modelacemi, zohlednění potřeb obyvatel v přímém okolí

Návrh bude v souladu s podmínkami MŽP pro zásahy do ploch ÚSES. Do vymezeného biocentra nebudou umístovány větší stavby, hranice dle územního plánu budou upraveny se souhlasem Správy CHKO, aby nebyly ohroženy hlavní ekologické funkce. Nutná shoda návrhu s požadavky AOPK ČR, RP Správa CHKO Žďárské vrchy, aby návrh byl proveditelný pro nějaký dotační program.

Celé a podrobné zpracování návrhu zadání pro architektonickou studii bylo zasláno členům KRM (jako jednomu z více oslovených subjektů) k vyjádření a připomínkám, které budou zapracovány do zadání. Byly zaslány i předešlé připomínky a požadavky vzešlé z předcházejících jednání KRM na daný projekt. Poté by byla vytvořena finální studie. Koncept studie by byl znovu představen a probrán na jednání KRM.

Další jednání komise rozvoje města proběhne ve středu 16. 4. 2025 v 16:00 hod. v zasedací místnosti rady města a online (dle potřeby), 2. patro budovy MěÚ - Žižkova 227/1 ve Žďáře nad Sázavou.

Návrhy na téma příštího jednání: Rozvojová lokalita Lučiny

Návrhy témat příštích jednání: Kvalita vody v řece Sázavě, Ring park, úsekové měření ve Žďáře nad Sázavou, budova bývalého MěÚ, atd...