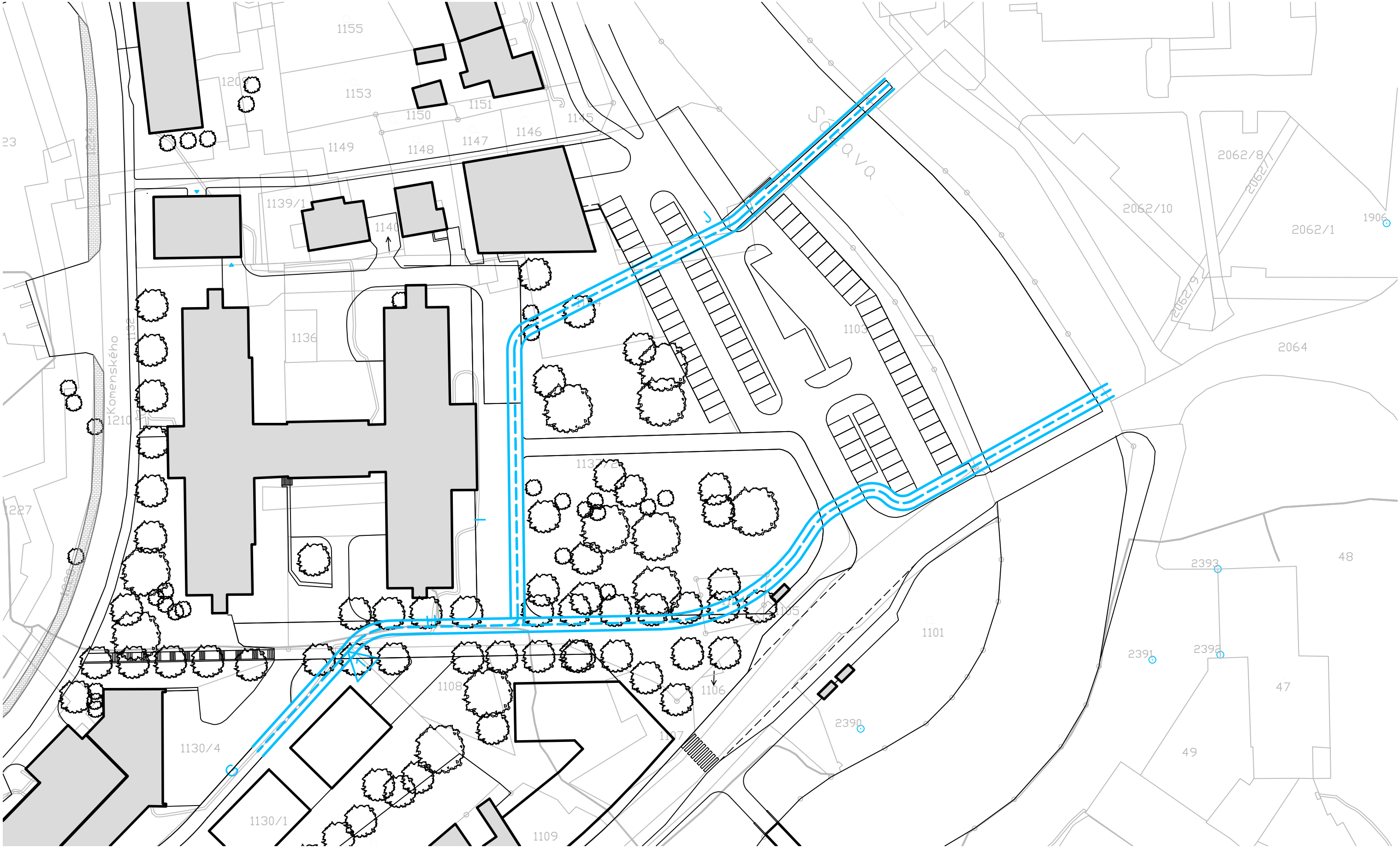






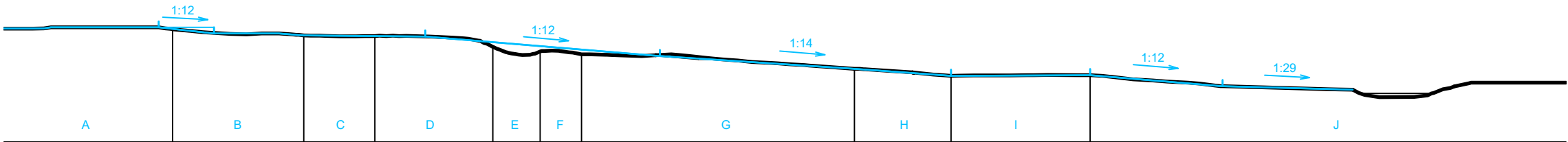
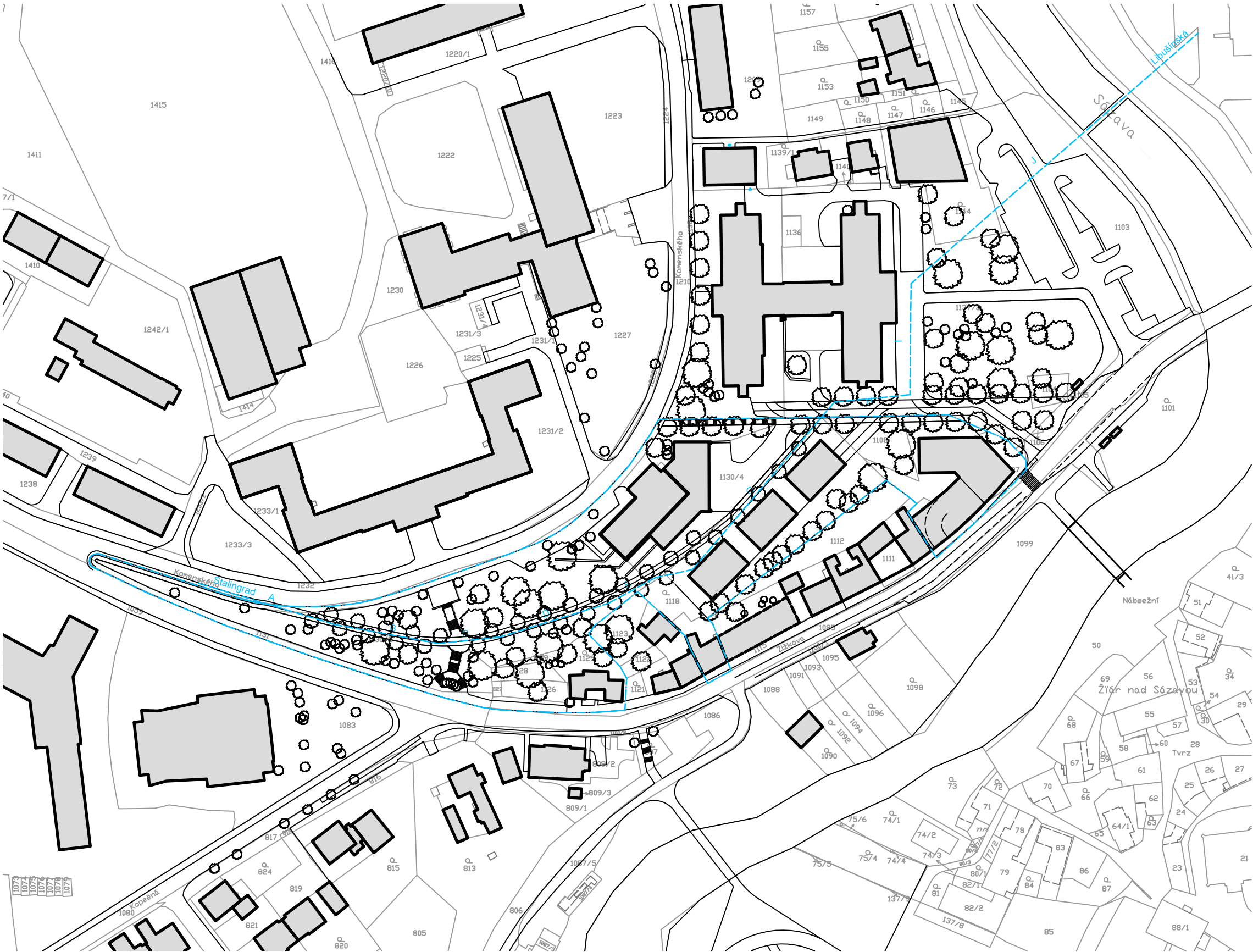
AREÁL ŽIŽKOVA

ŽDÁR NAD SÁZAVOU

RE
FU
EL



Navrhujeme dostavění bloku mezi ulicemi Komenského a Žižkova, který uzavíráme nárožním domem SO01 a včleňujeme do něj trojdům SO02. Součástí řešení je i zvýšení kvality veřejných prostor v nejbližším okolí. Propojujeme centrum Žďáru 3, známý jako Stalingrad, s cyklosezkou kolem řeky a historickým jádrem města. Nové cyklistické propojení povede po úbočí kopce a plynule naváže na níže položené komunikace. Vytvoří se tak vhodná alternativa k současné situaci, kdy cyklisté využívají ke spojení ulici Žižkovu, silnici první třídy I/19. Propojení povede kolem domu SO01 a vyústí u městského úřadu, kde navrhujeme vznik pěší zóny s omezeným vjezdem automobilové dopravy. Zóna bude spojit nový most, který nahradí současný opodál stojící nevyhovující most, autobusové zastávky, městský úřad, nové bytové domy a dvě základní školy, ZŠ II A ZŠ III. Návrhem dojde nejenom k zahuštění města a vytvoření nového bydlení, ale i ke zkvalitnění veřejných prostor.



číslo projektu	359
název projektu	Blok Veselská
lokace	k.ú. Město Žďár, pozemky 163, 192, 193/1, 193/2, 194/1, 194/5, 195, 197, 198/2, 199/2, 201, 204, 208, 209, 221/1, 221/2, 221/3, 224, 225, 226
investor	Město Žďár nad Sázavou Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
autoři	Ing. arch. Zbynek Ryska, Ing. arch. Jan Skoupy, Refuel s.r.o.

stupeň projektu

STU

Urbanistická studie

HIP	Ing. arch. Zbyněk Ryška ČKA 04385 zbynek@refuel.cz
-----	--

© 2024 Refuel s.r.o. Všechny práva vyhrazena
Dokumentace je chráněna autorským právem. Vytvoření kopie,
zveřejnění nebo poskytnutí třetím stranám je bez výslovného souhlasu
autora zakázáno.

část dokumentace

C.

Situace

projektant části	Ing. arch. Marek Nečesal marek@refuel.cz
------------------	---

měřítko	číslo paré
úroveň 0,000 m -	
jednotky	Metrický systém Pokud není uvedeno jinak, všechny rozměry jsou v metrech.
název	rev. 01
Širší vztahy	číslo C. 01



Refuel s.r.o
Malenická 2, 148 00 Prague,
Czech republic, EU
www.refuelworks.com

název projektu **Blok Veselská**

lokace k.ú. Město Žďár, pozemky 163, 192, 193/1, 193/2, 194/1, 194/5, 195, 197, 198/2, 199/2, 201, 204, 208, 209, 221/1, 221/2, 221/3, 224, 225, 226

investor Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

autoři Ing. arch. Zbynek Ryska,
Ing. arch. Jan Skoupy, Refuel s.r.o.

stupeň
projektu

STU

Urbanistická studie

HIP Ing. arch. Zbyněk Ryška
ČKA 04385
zbynek@refuel.cz

© 2024 Refuel s.r.o. Všechny práva vyhrazena
Dokumentace je chráněna autorským právem. Vytvoření kopie,
zveřejnění nebo poskytnutí třetím stranám je bez výslovného souhlasu
autora zakázáno.

část
dokumentace

C.

Situace

projektant části Ing. arch. Marek Nečesal
marek@refuel.cz

měřítka	číslo paré
---------	------------

úroveň 0,000 m -
jednotky **Metrický systém**
Pokud není uvedeno jinak,
všechny rozměry jsou v **metrech**.

rev. 01

název	číslo
Situace	C. 02

C.
02



4. NP
3. NP
2. NP
1. NP



4. NP

3. NP

2. NP

Hmota budoucí zástavby