**Půjčitel:** město Žďár nad Sázavou, se sídlem Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO 00295841, zastoupený.... na základě pověření .....

**Vypůjčitel:** ..............................

**Smlouva o výpůjčce**

I.

Půjčitel je vlastníkem nemovité věci - pozemku p.č. ……….. v kat. území ….., obec Žďár nad Sázavou. Část tohoto pozemku, uvedeného v mapovém podkladu, který je součástí této smlouvy přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání za níže uvedených podmínek.

II.

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do bezplatného užívání pozemek, specifikovaný v čl. I této smlouvy za účelem…….. a vypůjčitel jej do svého užívání přejímá.

Vypůjčitel je povinen zejména:

* užívat pozemek výlučně v souladu s ustanoveními této smlouvy, platnou legislativou a k dohodnutému účelu
* užíváním pozemku nezpůsobit jeho znečištění, poškození či jinou újmu
* užíváním pozemku neomezovat užívání okolních pozemků a staveb nad přijatelnou míru
* užívat pozemek vždy v souladu s rozhodnutím či stanoviskem správních a ostatních dotčených orgánů pokud potřeba jeho existence vyplývá z charakteru užívání pozemku a ze způsobu jeho užívání (např. povolení zvláštního užívání komunikace), přičemž příslušná rozhodnutí a stanoviska si zajistí na své riziko a náklady vypůjčitel před zahájením užívání
* mít potřebná oprávnění a povolení a odbornost nutnou k činnosti, kterou bude provozovat na místě výpůjčky, je odpovědný za případné škody, které způsobí sám nebo které způsobí jeho poddodavatelé
* umožnit půjčiteli kontrolu řádného užívání pozemku
* uposlechnout všech oprávněných pokynů půjčitele
* udržovat pozemek i jeho okolí v čistotě a pořádku průběžně po celou dobu výpůjčky
* průběžně z pozemku odstraňovat odpad
* odebírat elektrickou energii a vodu z odběrných míst určených městem a po vyúčtování uhradit náklady za skutečně spotřebovanou energii.
* ........ *další specifické podmínky stanovené správcem pozemku města (dále jen „správce“)*

Kontakty na technické zástupce města/správce:

* + - * …………………………….
* městský energetik ………

III.

Tato Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu určitou. Užívání začíná dnem ….. a končí dnem …...

IV.

1. Vypůjčitel je povinen po ukončení užívání pozemku vrátit předmět výpůjčky půjčiteli v den ukončení výpůjčky, a to ve stavu, v jakém mu byl předán ke dni počátku užívání a není-li to možné, tedy ve stavu stanoveném správcem pozemku města. Pokud vypůjčitel tuto povinnost nesplní, bude mu účtována náhrada za užívání pozemku ve výši 3násobku nájemného, stanoveného pro ve smlouvě uvedený účel užívání v Ceníku krátkodobých nájmů pozemků ve vlastnictví města Žďár nad Sázavou.

2. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami.

Příloha: mapový podklad

Ve Žďáře nad Sázavou dne ...............

……………………………. ………………………..

podpis půjčitele podpis vypůjčitele