

Žd'ár nad Sázavou



Architektonická soutěž o návrh Nádražní – městská třída

leden 2018
Zpracovala: Ing. Irena Škodová

Nádražní ulice

- **Dotazníkové šetření – červen, červenec / 2015**

Výsledek: odevzdáno bylo 82 lístků

74 % chodí ulicí na nákupy

65% jde na poštu

53 % cestou do/z nádraží

Nejčastěji se zde pohybují mezi 14–17h.

Požadavky občanů:

víc letních zahrádek obchodů a provozoven
laviček, košů, stojanů na kola, pás pro cyklisty.

- **Procházka Nádražní ulicí**

23.6. 2015 proběhla procházka ulicí s komentářem

Mgr. Miloslava Lopaura z Regionálního muzea

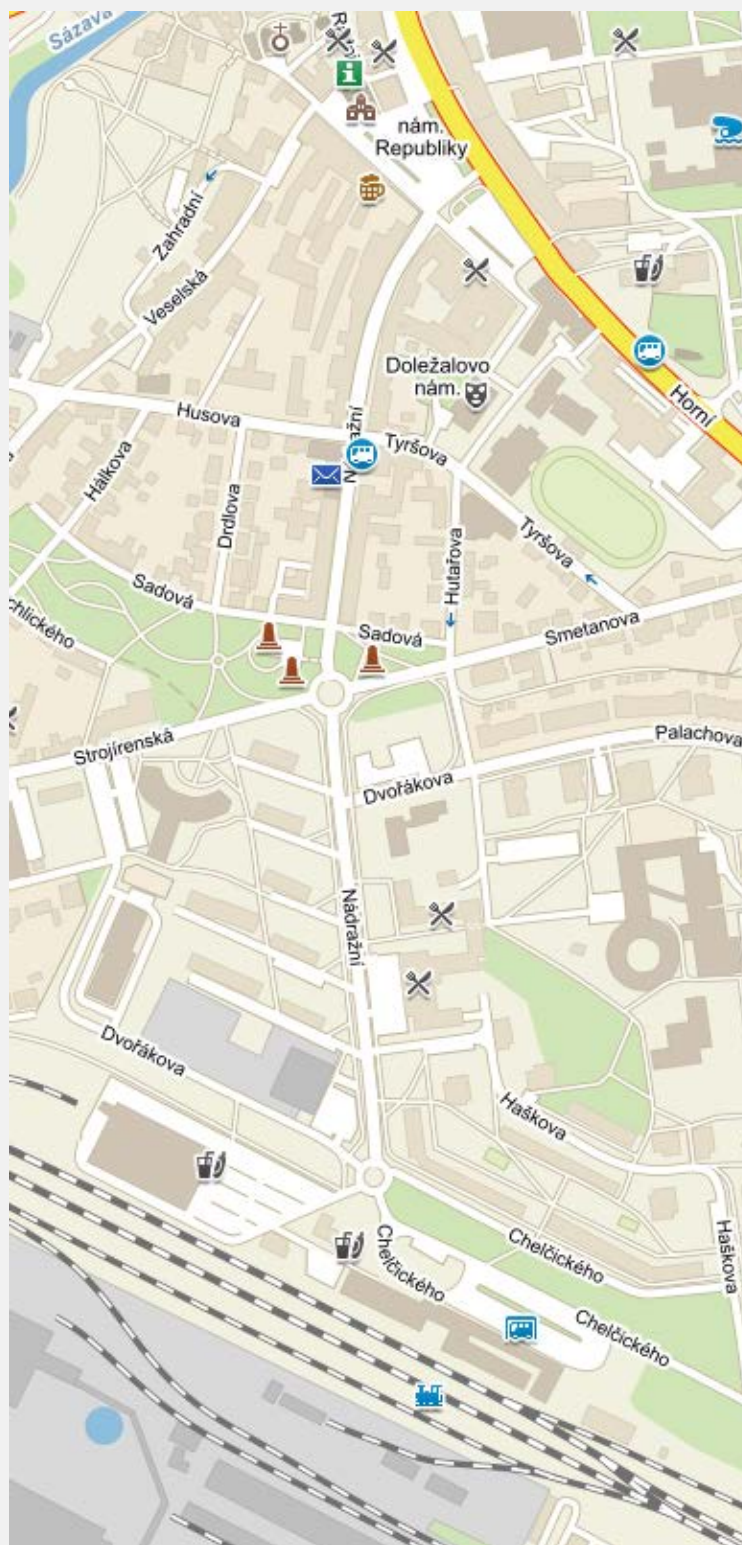
- **Arch. soutěž o návrh – příprava**

Přípravou byl v souladu se smlouvou o zajištění konzultační činnosti pověřen Ing. arch. Zbyněk Ryška, městský architekt

- **V květnu 2016**

byl předložen radě města návrh postupu přípravy arch. soutěže, který byl projednán s ČKA

- **V září 2016 – RM schválila** plnou moc pro MA na organizaci soutěže



- **Architektonická soutěž o návrh**

byla v radě města vyhlášena v listopadu
2016 jako

- o otevřená
- o architektonická
- o veřejná anonymní
- o projektová
- o jednokolová

Porota

Doc. Ing.arch. Jan Jehlík

Ing. Jakub Chvojka

Ing.arch. Pavel Jura

Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta města

Ing. Josef Klement, místostarosta města

Ceny

1. 170.000,- Kč
 2. 100.000,- Kč
 3. 65.000,- Kč
- Odměny 35.000,- Kč

Termín odevzdání návrhů - 27.ledna 2017

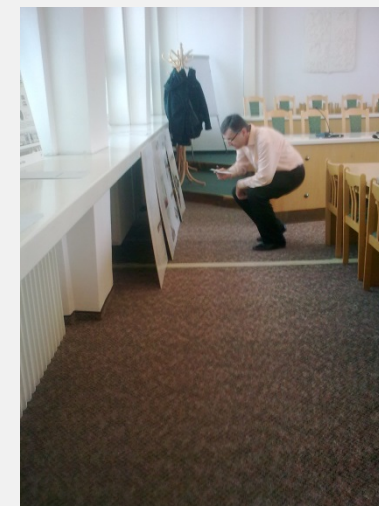
Komise pro hodnocení - **10.února 2017**

- bylo doručeno 14 návrhů
- 1 návrh nebyl připuštěn k hodnocení (nebyl kompletní)

1. místo – Ing.arch. Rudolf Grimm, Ing. Martina Grimmová, Ing.arch. Oliver Kálnásky, Ing. arch. Vladimír Fialka
2. místo – MgA. Ondřej Císler, Josef Choc, Vojtěch Ružbatský, Markéta Poláčková, Barbora Skalová
3. místo – Ing.arch. Josef Hlavatý, Ing.arch. Lenka Hlavatá
4. odměna – Ing. arch. Jan Psota

Návrhy naleznete na:

<https://www.cka.cz/cs/souteze/vysledky/nadrazni-2013-mestska-trida-zdar-nad-sazavou>



V soutěžních podmínkách vyhlášené soutěže o návrh je stanoven další postup veřejné zakázky navazující na soutěž o návrh a to v bodě 12. (Blíže viz materiál RM č. 53, konaná dne 14.11.2016)

Bod 12. soutěžních podmínek

12.1.1. Vyhlašovatel je povinen na základě výsledku soutěže o návrh zadat autorovi vybraného návrhu navazující komplexní projekční práce, zakázku, zahrnující:

- dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR)
- dokumentaci pro stavební povolení (DSP)
- prováděcí dokumentaci (DSP)
- autorský dozor

12.1.2. Vyhlašovatel soutěže jednacím řízením bez uveřejnění vyzve tři oceněné účastníky do jednacího řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 65 odst.1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

12.1.3. Předpokládaná kritéria výběru jsou:

- a) pořadí v arch. soutěži – 60% (v poměru: 1.cena – 100%, 2.cena – 90%, 3.cena – 80%)
- b) honorář za projekční práce – 10%
- c) hospodárnost a ekonomická přiměřenost zvoleného řešení – 30%

12.1.4. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo změnit dílčí hodnotící kritéria a jejich váhu před zahájením jednacího řízení bez uveřejnění.

12.1.5. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo zrušit navazující veřejnou zakázku bez udání důvodů.

PĚŠÍ ZÓNA



Postup přípravy stavby

3. 11. 2017 - proběhl 1. pracovní výbor nad projektem stavby Nádražní ulice – městská třída, část 2.

Jedná se o projekt stavby navazující na vítězný návrh architektonické soutěže o návrh, jehož autorem je Ing.arch. Rudolf Grimm.

Řešeným územím je úsek mezi objektem České pošty a křižovatkou Strojírenská x Nádražní.

Projekt stavby za 726 tis. Kč, má být ve stupni projektu k územnímu rozhodnutí dokončen do 11.12. 2017. Další stupně pak v únoru a březnu 2018. Stavba se bude koordinovat s rekonstrukcí vodovodu a kanalizace a její zahájení se předpokládá v roce 2019.

10.1.2018 – byl projekt stavby k územnímu řízení představen na hovorech s občany. Hlavními tématy, která občany zajímala byla doprava a parkovací místa.

LINIOVÝ PARK - ZAČÁTEK PROMENÁDY U UL. SMETANOVA

