

Provozní řád adventních trhů ve Žďáře nad Sázavou

Platný a účinný od 30. 11. 2025

1. Definice a cíl

Adventní trhy (dále jen trhy) jsou akcí, kde široká veřejnost může zakoupit vánoční zboží v době adventu. Cílem trhů je především vytvoření vánoční atmosféry v centru města a poskytnutí možnosti veřejnosti setkávat se ve veřejném prostoru výrobců s možností zakoupení zboží a občerstvení především typického pro vánoční čas.

2. Pořadatel

Pořadatelem trhů je město Žďár nad Sázavou (dále jen pořadatel). Organizátorem trhů Odbor školství, kultury, sportu a marketingu MěÚ Žďár nad Sázavou. Tel.: Petr Sedlák 734 794 557 (dále jen organizátor).

3. Místo a provozní doba

Místem konání trhů je náměstí Republiky a Nádražní ulice (pěší zóna) ve Žďáru nad Sázavou. Prodej se zahajuje zpravidla v první adventní neděli a ukončuje se 1. ledna následujícího roku. Prodej probíhá výhradně v dřevěných prodejních stáncích instalovaných po celou dobu adventu. Případné výjimky jsou uvedeny v článku 5.

4. Sortiment

Sortiment musí odpovídat duchu adventních trhů. Právo posoudit sortiment prodejců náleží organizátorovi trhů, který má také právo vyloučit z trhů prodejce s nevhodným sortimentem. Organizátor je oprávněn rozhodnout i o zařazení výše neuvedeného sortimentu.

Každý prodejce je osobně odpovědný za to, že při produkci, sklizni, skladování, zpracování, výrobě, značení a prodeji výrobků dodržel všechny legislativní předpisy, zejména teplotní a hygienické podmínky.

5. Prodejní místo a úhrady

Prodejním místem se rozumí zařízení určené k prodeji, tj. především dřevěný stánek zapůjčený pořadatelem nebo ve zvlášť odůvodněných případech vlastní prodejní stánek nebo zařízení (např. chladicí automobil), a to pouze s předchozím souhlasem organizátora trhů. Stánek pořadatele je zapůjčen na základě dopředu provedené rezervace. Prodej z vlastních stánků se povoluje pouze výjimečně v odůvodněných případech, a to pouze za předpokladu, že vlastní stánek materiálově odpovídá pořadatelským prodejním stánkům, popřípadě esteticky nenarušuje celkovou atmosféru trhů.

Rozhodnutí závisí vždy na pořadateli. Rozmístění prodejních míst je určeno pořadatelem. Zamluvení konkrétního místa není možné.

Nájemné je stanoveno ve výši:

- dřevěný prodejní stánek pořadatele (domek) (1-7 dnů)	1100 Kč/den vč. DPH
- dřevěný prodejní stánek pořadatele (7 a více dnů)	800 Kč/den vč. DPH
- stánek velikosti do 10 m ²	300 Kč/den vč. DPH
- stánek velikosti 10-15 m ²	500 Kč/den vč. DPH
- prodejní vozidlo (chladicí) do 15 m ²	500 Kč/den vč. DPH
- připojení na el. přívod 220 V, odběr pro svícení a max. 1 malý spotřebič	50 Kč/den vč. DPH
- připojení na el. přívod 220 V, odběr pro více spotřebičů	100 Kč/den vč. DPH
- připojení el. přívod pro chladicí vůz	200 Kč/den vč. DPH
- zapůjčení stánku města rozměru o rozměru cca 1 m ²	200 Kč/den vč. DPH
- zapůjčení nůžkového stánku města 3x3 m	400 Kč/den vč. DPH
- zapůjčení nůžkového stánku města 4x6 m	500 Kč/den vč. DPH

Požadavek na připojení ke zdroji elektrické energie je nutné nahlásit organizátorovi předem (prodejce si zajistí normalizovaný kabel v délce 25 m s dokladem o revizi).

Úhrada poplatku za zvláštní užívání veřejného prostranství a nájemné za prodejní místo bude vybrána v hotovosti v den konání trhu ve výši dané příslušnými předpisy a tímto provozním řádem.

Provozovatel je povinen se po celou dobu konání trhu organizátorovi na místě prokázat dokladem o řádném uhrazení nájemného.

6. Provoz

Organizace trhů se řídí tímto provozním řádem schváleným Radou města Žďáru nad Sázavou dne 29.9.2025 číslo usnesení: 3862/2025/ŠKSM/RM

V případě pronájmu dřevěných prodejních stánků (domků) je nájemce povinen dodržet otevírací dobu:

pondělí-pátek: 15.00 – 18.30

sobota-neděle: 10.00 – 19.00

Nájemce je oprávněn otevřít stánek i mimo uvedenou dobu s tím, že nejdříve je možné prodej zahájit v 8.00 a ukončit nejpozději ve 20.00.

Nájemce je oprávněn prodej zkrátit, případně vůbec nezahájit, a to v případě nepříznivých klimatických podmínek vždy po předchozí dohodě s provozovatelem trhů.

Nad to je nájemce povinen zajistit provoz při speciálních kulturních akcích v rámci adventního programu.

O seznamu těchto akcí bude s dostatečným předstihem informován Organizátorem trhů.

K prodeji musí být užívána jen prodejní místa určená organizátorem trhů.

Nájemce dřevěného prodejního stánku v Nádražní ulici je povinen zajistit provoz stánku ve výše uvedených časech, při čemž případné uzavření stánku je možné pouze v případě skutečně nevhodného počasí a za předchozí domluvy s pořadatelem.

Prodejní místo musí prodejce na vhodném, trvale viditelném místě označit:

1. názvem obchodní firmy nebo názvem nebo jménem a příjmením prodejce,
2. identifikačním číslem osoby (pokud bylo přiděleno),
3. údajem o sídle nebo místě podnikání nebo adrese,
4. jménem a příjmením osoby odpovědné za činnost prodejního místa.

Mimo toto označení bude mít prodejní místo jednotné označení, které zajistí organizátor trhů.

Požadavek na připojení ke zdroji elektrické energie je nutné nahlásit organizátorovi předem (prodejce si zajistí normalizovaný kabel v délce 25 m). Organizátor není povinen takové připojení zajistit, což sdělí prodejci předem.

Prodejci jsou povinni průběžně odstraňovat odpad ze svého prodejního místa a odkládat ho výhradně do k tomu určených sběrných nádob.

7. Povinnosti prodejce

Prodejce musí dodržovat veškerou platnou legislativu ČR, ustanovení živnostenského zákona, pokud se na ně vztahuje, ustanovení zákona o zemědělství, hygienické a veterinární předpisy.

Mezi povinnostmi prodejců patří:

- prodávat pouze sortiment, který odpovídá charakteru adventních trhů a který byl organizátorem předem schválen
- prodejce odpovídá za případné škody, které způsobí sám nebo kterou způsobí jeho poddodavatelé
- dodržet denní dobu vymezenou pro prodej
- k prodeji užívat pouze prodejní místa k tomu určená, neumísťovat mimo prodejní místo nic, co by znemožňovalo nebo ztěžovalo průchod zákazníků
- viditelně označit prodejní místo
- uvádět cenu zboží za jednotku (kg, ks, litr) viditelnými cenovkami
- vydat doklad o zaplacení dle platných předpisů
- starat se o zapůjčené vybavení po dobu konání trhů a v případě poškození nahlásit a uhradit vzniklou škodu
- po ukončení prodeje předat prodejní místo organizátorovi trhů
- uposlechnout všech oprávněných pokynů organizátora trhů
- dodržovat zásady osobní čistoty, udržovat v čistotě pracovní oděv, prodejní místo (především plochu, na kterou jsou potraviny kladeny) a jeho okolí

- odstraňovat odpad ze svého prodejního místa (průběžně i po ukončení prodeje) a odkládat ho výhradně do určených sběrných nádob na odpad
- uchovávat produkty v předepsané teplotě a při prodeji dodržet všechny legislativní předpisy, zejména teplotní a hygienické podmínky
- zabránit riziku kontaminace různých komodit potravin navzájem nebo z vnějšího prostředí, nebalené potraviny chránit před prachem, dotykem se zemí a kontaktem s kupujícími, k manipulaci používat kleště nebo jednorázové rukavice
- skladovat obaly použité pro balení potravin takovým způsobem, aby bylo zabráněno kontaminaci
- zajistit si pitnou vodu k osobní hygieně a k mytí pomůcek a náčiní přímo na místě trhu
- pro vážení potravin používat pouze tzv. cejchovanou váhu, tj. váhu ověřenou Českým metrologickým institutem
- pro prodej používat pouze elektrické nebo plynové spotřebiče opatřené revizní zprávou ne starší 1 rok, schválené státní zkušebnou pro provoz v ČR nebo EU (doklad o revizi mít u sebe na stánku)
- v případě prodeje potravinářského zboží u sebe mít platný zdravotní průkaz (pouze u osob, které jsou k držení potravinářského průkazu povinné) a dodržovat hygienické předpisy
- mít u sebe originál nebo kopii živnostenského listu nebo výpis ze živnostenského rejstříku nebo osvědčení zemědělského podnikatele
- prodejci biopotravin či bioproduktů zajistí označení výrobků na obalu logem „zelené zebry“ nebo budou mít viditelně umístěno oprávnění (certifikaci) k používání značky „bio“.
- prodejci živočišných produktů se řídí specifickými podmínkami stanovující možnost prodeje těchto produktů
- dodržovat základní požární a bezpečnostní pravidla dle zákonů ČR a EU
- po ukončení nájmu odstranit z pronajatého prodejního zařízení, případně pronajatého pozemku veškeré zařízení a odevzdat zařízení nebo pozemek v řádném stavu, čistotě a pořádku
- seznámit se s tímto provozním řádem a dodržovat jej.

8. Povinnosti pořadatele a organizátora

Pořadatel ani organizátor trhů nepřebírá jakoukoli záruku za prodávané a prodané zboží na adventních trzích.

Mezi povinnosti pořadatele patří:

- poskytnout místo konání trhů
- instalovat a deinstalovat prodejní stánky
- umožnit dle svých možností el. připojení, zdroj pitné vody a WC
- zajistit odvozu odpadu.

Mezi povinnosti organizátora patří:

- oslovit a vybrat prodejce daného sortimentu
- komunikovat s prodejci – organizátor je kontaktní osoba pro prodejce
- koordinovat průběh trhů, včetně navážení, sklizení zboží
- určit rozmístění prodejních míst prodávajících, předat a převzít si prodejní místa od prodejců
- vybrat poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství a vybrat nájemné dohlížet nad udržováním čistoty a odstraňování odpadu.

9. Kontrola

Kontrolu trhu provádějí orgány k tomu oprávněné, zejména Česká obchodní inspekce, Státní potravinářská inspekce, Hygienická stanice, Státní veterinární správa, pověřeni pracovníci MěÚ Žďár nad Sázavou, Městská policie, Státní požární dozor, Inspektorát bezpečnosti práce a organizátor. Tyto osoby a orgány jsou povinné prokázat se průkazem a (nebo) oprávněním na kontrolu trhu.

10. Kontakty

Pořadatel: Město Žďár nad Sázavou
 Organizátor: Odbor ŠKSM, Petr Sedlák
 tel: 734 794 557, e-mail: petr.sedlak@zdarns.cz

Závěrečná ustanovení

Tento provozní řád je platný ve dnech konání adventních trhů a je závazný pro prodejce, pořadatele a organizátora. Tímto provozním řádem nejsou dotčeny povinnosti vyplývající z jiných právních předpisů.