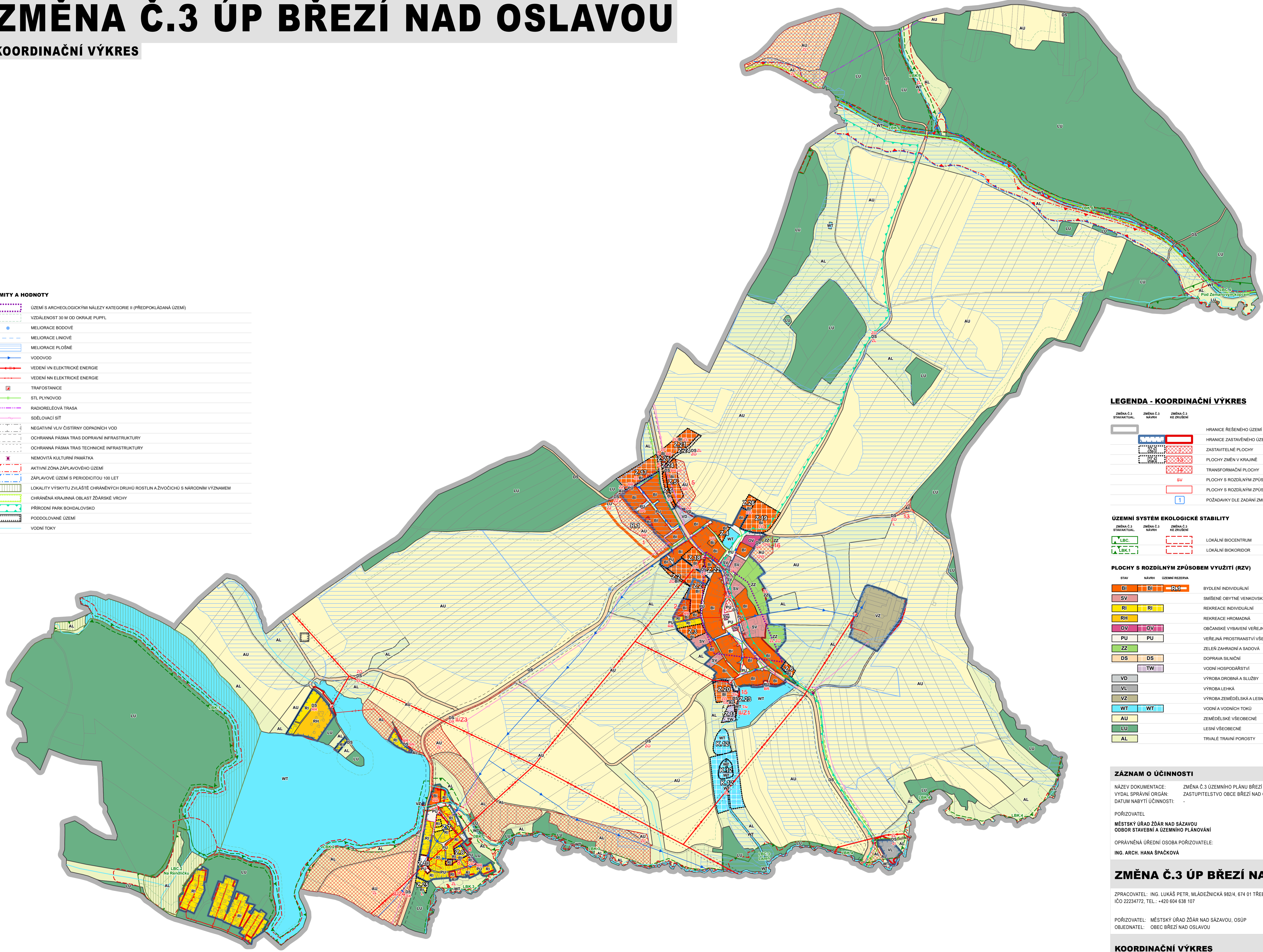


# ZMĚNA Č.3 ÚP BŘEZÍ NAD OSLAVOU

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

**LIMITY A HODNOTY**

	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KATEGORIE II (PŘEDPOKLÁDANÁ ÚZEMÍ)
	VZDÁLENOST 30 M OD OKRAJE PUPFL
	MELIORACE BODOVÉ
	MELIORACE LÍNOVÉ
	MELIORACE PLOŠNÉ
	VODOVOD
	VEDENÍ VN ELEKTRICKÉ ENERGIE
	VEDENÍ NN ELEKTRICKÉ ENERGIE
	TRAFOSTANICE
	STL PLYNOVOD
	RADIORELEOVÁ TRASA
	SDĚLOVACÍ SÍŤ
	NEGATIVNÍ VLIV ČIŠTÍRNY ODPADNÍCH VOD
	OCHRANNÁ PÁSMA TRAS DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
	OCHRANNÁ PÁSMA TRAS TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
	NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
	AKTIVNÍ ZÓNA ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ
	ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ S PERIODICITOU 100 LET
	LOKALITY VÝSKYTU ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ S NÁRODNÍM VÝZNAMEM
	CHRÁNĚNÁ KRAJINNÁ OBLAST ŽDÁRSKÉ VRCHY
	PŘÍRODNÍ PARK BOHDALOVSKO
	PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
	VODNÍ TOKY



**LEGENDA - KOORDINAČNÍ VÝKRES**

	ZMĚNA Č.3 STAV AKTUAL		ZMĚNA Č.3 NÁVRH		ZMĚNA Č.3 KE ZRUŠENÍ		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ		TRANSFORMAČNÍ PLOCHY		PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - OZNAČENÍ
	PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ DLE PLATNÉHO ÚP 08/2019		POŽADAVKY DLE ZADÁNÍ ZMĚNY Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU - OZNAČENÍ				

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**

	LBC		LBK.1		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
					LOKÁLNÍ BIOKORIDOR

**PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)**

	BI		SV		RI		RH		OV		PU		ZZ		DS		WD		VL		VZ		WT		AU		LU		AL		
	BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ		SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ		REKREACE HROMADNÁ		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ		VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ		ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ		DOPRAVA SILNIČNÍ		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ		VÝROBA DROBNÁ A SLUŽBY		VÝROBA LEHKÁ		VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ		ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ		LESNÍ VŠEOBECNÉ		TRVALE TRAVNÍ POROSTY

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

NÁZEV DOKUMENTACE: ZMĚNA Č.3 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZÍ NAD OSLAVOU  
 VYDAL SPRÁVNÍ ORGÁN: ZASTUPITELSTVO OBCE BŘEZÍ NAD OSLAVOU  
 DATUM NABÝTÍ ÚČINNOSTI: -

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽDĀR NAD SÁZAVOU  
 ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE: ING. ARCH. HANA SPAČKOVÁ

**ZMĚNA Č.3 ÚP BŘEZÍ NAD OSLAVOU**

ZPRACOVATEL: ING. LUKÁŠ PETR, MLÁDEŽNICKÁ 982/4, 674 01 TŘEBÍČ  
 IČO 22234772, TEL.: +420 604 638 107

STUPEŇ: K PROJEDNÁNÍ  
 DATUM: 04/2026

POŘIZOVATEL: MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽDĀR NAD SÁZAVOU, OSŮP  
 OBJEDNATEL: OBEC BŘEZÍ NAD OSLAVOU

MĚŘÍTKO: 1 : 5 000  
 Č. ZAK.: 01/2026