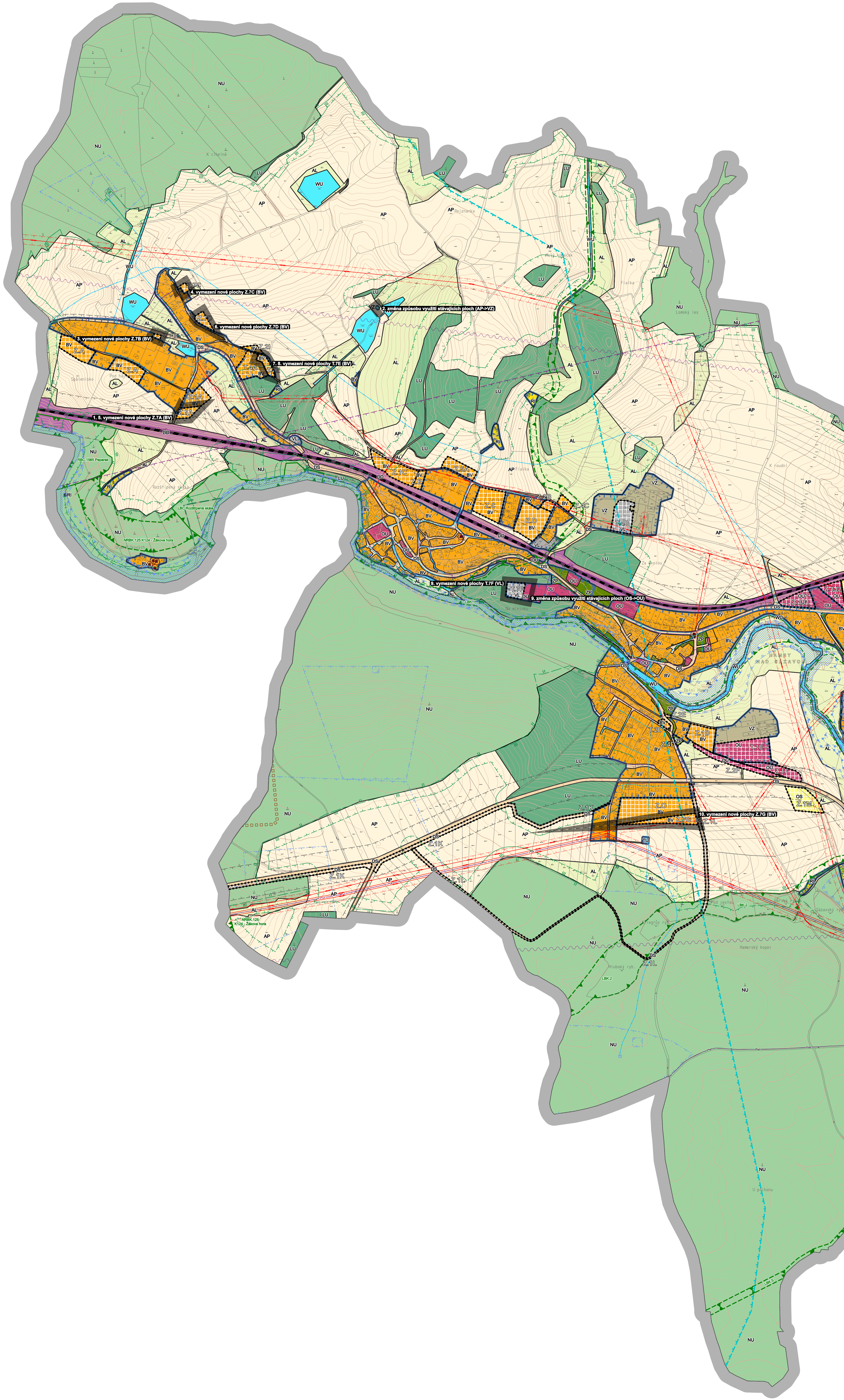




FORMÁLNÍ ČÁSTI ZMĚNY

VE VÝKRESU A V LEGENDĚ SE MĚNÍ ZOBRAZENÍ NÁSLEDUJÍCÍCH JEVŮ TAKTO:

DOSAVADNÍ GRAFICKÝ PROJEV ZOBRAZENÝCH JEVŮ

MAPOVÝ PODKLAD

- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vnitřní kresba parcel
- vztavenice po 2 m, po 10 m

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- řešené území
- zastavěné území k 1.11.2023
- plocha přestavby
- zastavěná plocha

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrh	
BV	BV1	bydlení venkovské
OU	OU1	občanské vybavení všeobecné
VL	VL1	výroba lehká
VZ	VZ1	výroba zemědělská a lesnická
OS	OS1	občanské vybavení - sport
RI	RI1	rekreace individuální
ZP	ZP1	zeleň - parky a parkové upravené plochy
TU	TU1	technická infrastruktura všeobecná
DS	DS1	doprava silniční
DO	DO1	doprava drážní
AP	AP1	pole a trvalé travní porosty
AU	AU1	zemědělské všeobecné
LU	LU1	lesní všeobecné
NU	NU1	přírodní všeobecné
WU	WU1	vodní a vodohospodářské všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
-----	-----	nadregionální biokoridor
-----	-----	regionální biocentrum
-----	-----	lokální biocentrum
-----	-----	lokální biokoridor

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
-----	-----	Železniční trať
-----	-----	Silnice I. třídy
-----	-----	Silnice III. třídy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
-----	-----	Vodovod
-----	-----	Vodňem
-----	-----	Nadzemní vedení VN/VVN
-----	-----	Plynovod STL
-----	-----	Dálkový telekomunikační kabel
-----	-----	Radionálová trasa

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- Ochranné pásmo silnice
- Ochranné pásmo železnice
- Ochranné pásmo radionálové trasy
- Ochranné pásmo venkovního vedení VN/VVN
- Aktivní zóna záplavového území 2021
- Záplavové území 2021
- Území ohrožené zvláštní povodní
- Pásmo hygienické ochrany vodního zdroje
- Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
- Pásmo 50 m od hranice lesa
- Hranice evropsky významné lokality zajištěné do soustavy Natura 2000
- Hranice přírodní památky
- Hranice I. zóny CHKO
- Hranice II. zóny CHKO
- Chráněné ložiskové území
- Nemovitá kulturní památka
- Válečný hrob

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení výměnových druhů staveb.

Do správního území obce zasahují vymezané území Ministerstva obrany:

- LK TRA - Vozový prostor pro řešení v majetku a přístřeších výhledů.
- Koridor RR směru - zájmové území pro nadzemní stavby.

NOVĚ UPRAVENÝ GRAFICKÝ PROJEV ZOBRAZENÝCH JEVŮ

MAPOVÝ PODKLAD

- hranice katastrálního území
- hranice parcel
- vnitřní kresba parcel
- vztavenice po 2 m, po 10 m

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- řešené území
- zastavěné území k 1.4.2025
- transformační plocha
- zastavěná plocha

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrh	
BV	BV1	bydlení venkovské
OU	OU1	občanské vybavení všeobecné
VL	VL1	výroba lehká
VZ	VZ1	výroba zemědělská a lesnická
OS	OS1	občanské vybavení sport
RI	RI1	rekreace individuální
ZP	ZP1	zeleň - parkové a parkové upravené
TU	TU1	technická infrastruktura všeobecná
DS	DS1	doprava silniční
DO	DO1	doprava drážní
AP	AP1	orné půdy
AL	AL1	trvalé travní porosty
LU	LU1	lesní všeobecné
NU	NU1	přírodní všeobecné
WU	WU1	vodní a vodohospodářské všeobecné

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
-----	-----	nadregionální biokoridor
-----	-----	regionální biocentrum
-----	-----	lokální biocentrum
-----	-----	lokální biokoridor

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
-----	-----	Železniční trať
-----	-----	Silnice I. třídy
-----	-----	Silnice III. třídy

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

STAV	NÁVRH	
-----	-----	Vodovod
-----	-----	Vodňem
-----	-----	Nadzemní vedení VN/VVN
-----	-----	Plynovod STL
-----	-----	Dálkový telekomunikační kabel
-----	-----	Radionálová trasa

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- Ochranné pásmo silnice
- Ochranné pásmo železnice
- Ochranné pásmo radionálové trasy
- Ochranné pásmo venkovního vedení VN/VVN
- Aktivní zóna záplavového území 2021
- Záplavové území 2021
- Území ohrožené zvláštní povodní
- Pásmo hygienické ochrany vodního zdroje
- Ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru
- Pásmo 50 m od hranice lesa
- Hranice evropsky významné lokality zajištěné do soustavy Natura 2000
- Hranice přírodní památky
- Hranice I. zóny CHKO
- Hranice II. zóny CHKO
- Chráněné ložiskové území
- Nemovitá kulturní památka
- Válečný hrob

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolení výměnových druhů staveb.

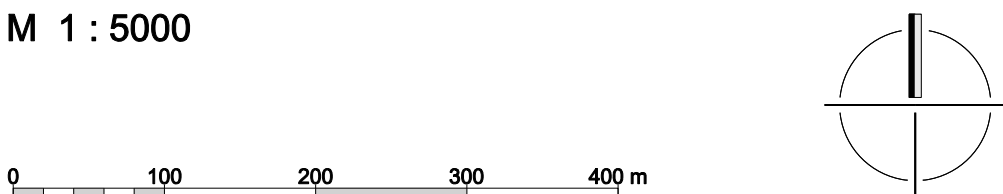
Do správního území obce zasahují vymezané území Ministerstva obrany:

- LK TRA - Vozový prostor pro řešení v majetku a přístřeších výhledů.
- Koridor RR směru - zájmové území pro nadzemní stavby.

VĚCNÉ ČÁSTI ZMĚNY

VĚCNÉ UPRAVOVANÉ PLOCHY:

- hranice ploch, které jsou touto změnou věcně upraveny
- **období** popis věcných úprav



ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.7
ÚZEMNÍHO PLÁNU HAMRY NAD SÁZAVOU

B3 KOORDINAČNÍ VÝKRES

PRIZOVATEL
MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽOAR NAD SÁZAVOU
Sázava 25711, 581 01 Žďár nad Sázavou
tel: 565 688 111
e-mail: m.ú@zsoar.cz

OBJEDNATEL
OBEC HAMRY NAD SÁZAVOU
Hamry nad Sázavou 332, 581 01 Žďár nad Sázavou
tel: 565 623 122, 565 629 229
e-mail: ohamrynad@volny.cz

ZHOTOVITEL
ING. ARCH. MARTIN DOBIÁŠ
Nač Záběhem 3935, 682 01 Havlíčkův Brod, 716 05644
tel: 728 360 965
e-mail: projekt@dobiash.com

PROJEKTANT
Ing. arch. Martin Dobiáš, Ing. arch. Tomáš Bělohradský
nám. k. projektantů
datum 2025