## TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

| | |
|---|---|
| **ENERGETIKA** | |
| | Elektrické vedení VVN 220 kV |
| | Ochranné pásmo el. vedení VVN |
| | Elektrické vedení VN 22 kV |
| | Ochranné pásmo el. vedení VN |
| | Trafostanice |
| | Vysokotlaký plynovod VTL |
| | Středotlaký plynovod STL |
| | Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu |
| | Ochranné pásmo VTL a STL plynovodu |
| | Regulační stanice VTL/STL |
| **ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE** | |
| | Radioreléová trasa |
| | Komunikační vedení |
| | Ochranné pásmo přehledových systémů |
| **ZÁSOBOVÁNÍ VODOU** | |
| | Vodovodní řád |
| | Vodní zdroj |
| | Vodojem |
| | Ochranné pásmo vodního zdroje I. a II. stupně |
| **KANALIZACE** | |
| | Splašková kanalizace - gravitační |
| | Dešťová kanalizace |
| | Zařízení na kanalizační síti |
| | Čistírna odpadních vod |
| | Ochranné pásmo ČOV |

## DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

| | |
|---|---|
| | Silnice III. třídy |
| | Ochranné pásmo silnice |
| | Místní komunikace |
| | Účelová komunikace |
| | Autobusová zastávka |
| | Železnice |
| | Ochranné pásmo železnice |
| | Koridor pro lety v nízkých a přízemních výškách |
| | Cykloturistická trasa |

0 250 500 m

1:5 000

## HRANICE

| | |
|---|---|
| | Řešené území |
| | Zastavěné území k datu 31.07.2020 |
| ZÁZ | Zastavitelná plocha |
| TRZ | Transformační plocha |
| ZMZ | Plocha změny v krajině |

## ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

| GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ | | |
|---|---|---|
| STAV | NÁVRH | |
| LBC... | | Lokální biocentrum |
| LBK... | | Lokální biokoridor |

## VRSTEVNICE

| | |
|---|---|
| | Interval vrstevnic po 2 m |

## PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

| GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ STAV | NÁVRH | REZERVA | |
|---|---|---|---|
| | | | **Plochy bydlení** |
| BV | BV | | bydlení venkovské |
| BH | | | bydlení hromadné |
| | | | **Plochy rekreace** |
| RI | | | rekreace individuální |
| | | | **Plochy občanského vybavení** |
| OV | | | občanské vybavení veřejné |
| OS | | | občanské vybavení sport |
| OH | OH | | občanské vybavení hřbitovy |
| | | | **Plochy veřejných prostranství** |
| PU | PU | | veřejná prostranství všeobecná |
| | | | **Plochy zeleně** |
| ZZ | | | zeleň zahradní a sadová |
| | | | **Plochy smíšené obytné** |
| SV | SV | | smíšené obytné venkovské |
| | | | **Plochy dopravní infrastruktury** |
| DS | | | doprava silniční |
| DD | | | doprava drážní |
| DX | | | doprava jiná |
| | | | **Plochy technické infrastruktury** |
| TU | | | technická infrastruktura všeobecná |
| | | | **Plochy výroby a skladování** |
| VD | VD | | výroba drobná a služby |
| VZ | | | výroba zemědělská a lesnická |
| | | | **Plochy vodní a vodohospodářské** |
| WT | WT | | vodní a vodních toků |
| | | | **Plochy zemědělské** |
| AP | | | orná půda |
| AL | AL | | trvalé travní porosty |
| | | | **Plochy lesní** |
| LU | | | lesní všeobecné |
| | | | **Plochy smíšené krajinné** |
| MU | | | smíšené krajinné všeobecné |

## PŘÍRODNÍ , KULTURNÍ HODNOTY A LIMITY

| | |
|---|---|
| | Vzdálenost 30 m od hranice lesa |
| | Ochranné pásmo přírodní památky |
| | Evidovaná lokalita zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů |
| | Dálkový migrační koridor |
| | Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců |
| | Památný strom, včetně ochranného pásma |
| 50206780 | Vodní toky, IDVT |
| | Nemovitá kulturní památka |
| | Válečný hrob, pietní místo |
| | Drobná památka místního významu |
| | Místo vyhlídky |
| | Území s archeologickými nálezy I. a II. |
| | Stavební dominanta |
| | Přírodní dominanta |

## OSTATNÍ OCHRANNÁ PÁSMA A OSTATNÍ LIMITY

| | |
|---|---|
| | Poddolované území |
| | Záplavové území Q100 |
| | Aktivní zóna záplavového území |
| | Území zvláštní povodně pod vodním dílem |

## ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH ÚSES

| PŮVODNÍ OZNAČENÍ | OZNAČENÍ DLE STANDARDU |
|---|---|
| LBK 1, LBK 2 - LBK 11 | LBK.1, LBK.2 - LBK.11 |
| LBC Dolní Honzovský rybník | LBC.Dolní Honzovský rybník |
| LBC Velký mělkovický rybník | LBC.Velký mělkovický rybník |
| LBC Ve vrších | LBC.Ve vrších |
| LBC Lesní rybník | LBC.Lesní rybník |
| LBC U Pustého | LBC.U Pustého |
| LBC Zálomy | LBC.Zálomy |
| LBC Pod Jamskou | LBC.Pod Jamskou |
| LBC Honzovský potok | LBC.Honzovský potok |

## ZMĚNA OZNAČENÍ PLOCH SE ZMĚNOU V ÚZEMÍ

| PŮVODNÍ OZNAČENÍ | OZNAČENÍ DLE STANDARDU |
|---|---|
| 1 | Z.1 |
| 2a | Z.2.a |
| 2b | Z.2.b |
| 2c | Z.2.c |
| 2d | Z.2.d |
| 3 | Z.3 |
| 4 | Z.4 |
| 5 | Z.5 |
| 6 | Z.6 |
| 9 | T.9 |
| 11 | K.11 |
| Z1.I | Z.1.I |
| K1.I | K.1.I |

## ZMĚNA PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (RZV)

| RUŠENÉ PŮVODNÍ OZNAČENÍ | | NOVÉ OZNAČENÍ DLE STANDARDU | |
|---|---|---|---|
| BR | Plochy bydlení v rodinných domech | BV | Bydlení venkovské |
| BD | Plochy bydlení v bytových domech | BH | Bydlení hromadné |
| RR | Plochy rekreace rodinné | RI | Rekreace individuální |
| OVv | Plochy občanského vybavení - pro vzdělávání a výchovu | | |
| OVk | Plochy občanského vybavení - pro kulturu | | |
| OVa | Plochy občanského vybavení - pro veřejnou správu a administrativu | OV | Občanské vybavení veřejné |
| OVd | Plochy občanského vybavení - pro obchodní prodej, ubytování a stravování | | |
| OVc | Plochy občanského vybavení - pro církevní zařízení nevýrobní | | |
| OVh | Plochy občanského vybavení - pro hřbitov | OH | Občanské vybavení hřbitovy |
| OVt | Plochy občanského vybavení - pro tělovýchovu a sport | OS | Občanské vybavení sport |
| VP | Plochy veřejných prostranství | PU | Veřejné prostranství všeobecné |
| SO | Plochy smíšené obytné | SV | Smíšené obytné venkovské |
| DS | Plochy dopravní infrastruktury silniční | DS | Doprava silniční |
| DD | Plochy dopravní infrastruktury drážní | DD | Doprava drážní |
| | | DX | Doprava jiná |
| TIv | Plochy technické infrastruktury - vodní hospodářství | | |
| TIe | Plochy technické infrastruktury - zásobování elektrickou energií | TU | Technická infrastruktura všeobecná |
| TIp | Plochy technické infrastruktury - zásobování zemním plynem | | |
| TIs | Plochy technické infrastruktury - spoje a telekomunikace | | |
| VZ | Plochy výroby zemědělské | VZ | Výroba zemědělská a lesnická |
| VD | Plochy výroby drobné | VD | Výroba drobná a služby |
| VH | Plochy vodní a vodohospodářské | WT | Vodní a vodních toků |
| ZO | Plochy zemědělské - orná půda | AP | Orná půda |
| ZL | Plochy zemědělské - trvalé travní porosty | AL | Trvalé travní porosty |
| ZZ | Plochy zemědělské - zahrady a sady | ZZ | Zeleň zahradní a sadová |
| L | Plochy lesní | LU | Lesní všeobecné |
| Pz | Plochy přírodní - na pozemcích ZPF | | |
| Pl | Plochy přírodní - na pozemcích PUPFL | | zrušeno |
| Pv | Plochy přírodní - na pozemcích vodních ploch | | |
| Po | Plochy přírodní - na pozemcích ostatní plocha | | |
| SN | Plochy smíšené nezastavěného území | MU | Smíšené krajinné všeobecné |

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který změnu vydal: Zastupitelstvo obce Jámy

Pořadové číslo poslední změny: .....

Datum nabytí účinnosti poslední změny: .....

POŘIZOVATEL :
Městský úřad Žďár nad Sázavou,
Odbor stavební a územního plánování,
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE :
jméno a příjmení: Ing. arch. Hana Špačková
funkce: referent odboru

podpis: .....

# ÚZEMNÍ PLÁN JÁMY

## ZMĚNA č. II

*NÁVRH ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE*

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO: 1/1/2026 DATUM: LISTOPAD 2026

POŘIZOVATEL: MĚÚ ŽĎÁR NAD SÁZAVOU, ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

ZHOTOVITEL: PAVEL ONDRÁČEK, STUDIO-P, NÁDRAŽNÍ 2186/52, ŽĎÁR NAD SÁZ., IČ:70401977

PROJEKTANT: ING. ARCH. JAN PSOTA, ČKA 1042

ZPRACOVATELSKÝ KOLEKTIV: PAVEL ONDRÁČEK, ING. ARCH. JAN PSOTA, VÍT ONDRÁČEK BC. KLÁRA ONDRÁČKOVÁ

VÝKRES ČÍSLO : **Z2.O1** MĚŘÍTKO : 1:5000

**ODŮVODNĚNÍ**
**KOORDINAČNÍ VÝKRES**