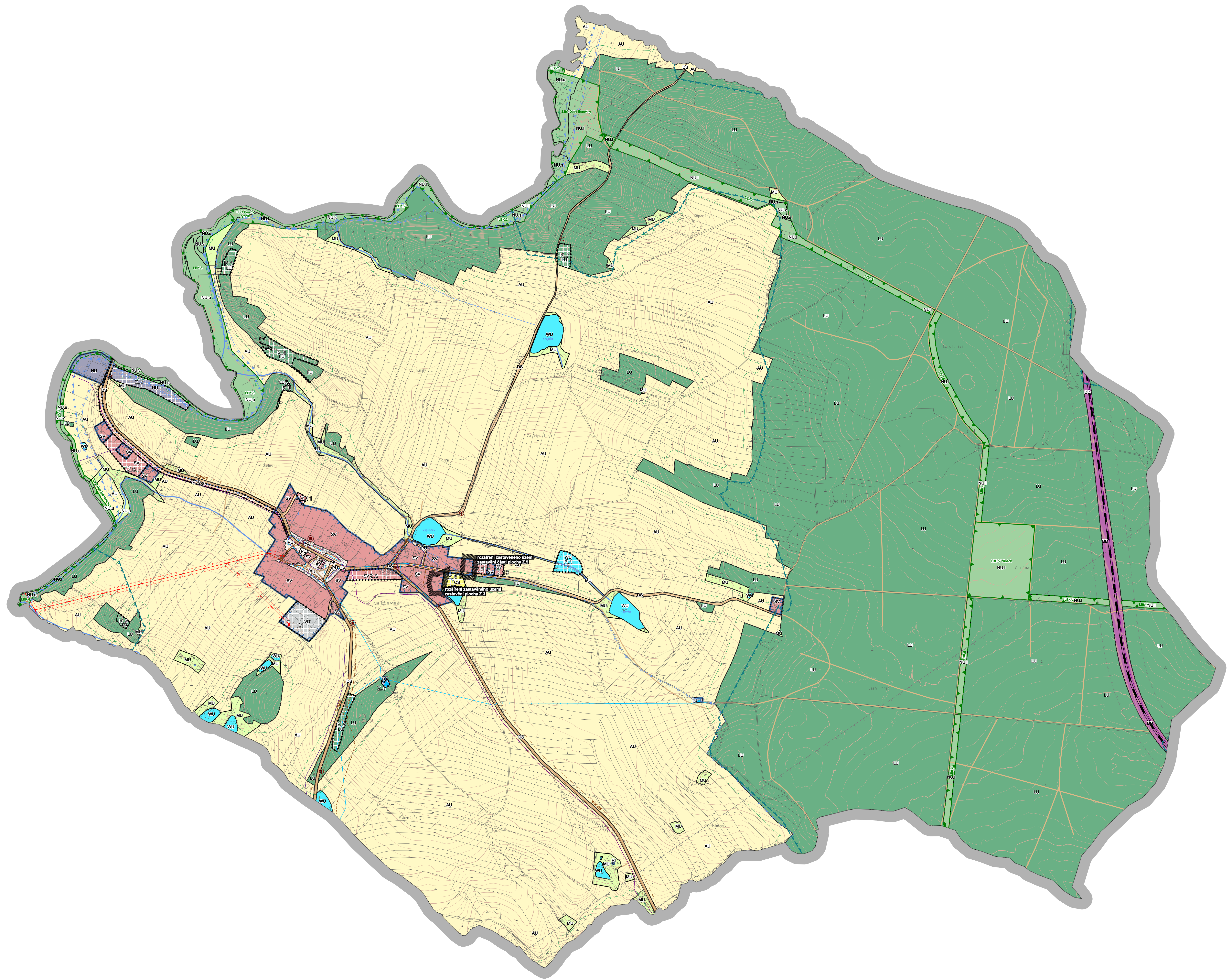




VĚCNÉ ČÁSTI ZMĚNY

VĚCNÉ UPRAVOVANÉ PLOCHY:

	hranice ploch, které jsou touto změnou věcně upravovány		podle věcných úprav
--	---	--	---------------------

FORMÁLNÍ ČÁSTI ZMĚNY

VE VÝKRESU A V LEGENDĚ SE MĚNÍ ZOBRAZENÍ NÁSLEDUJÍCÍCH JEVŮ TAKTO:

DOSAVIDNÍ GRAFICKÝ PROJEV ZOBRAZENÝCH JEVŮ

MAPOVÝ PODKLAD	
	Hranice katastrálního území
	Hranice parcel
	Vnitřní kresba parcel
	Budovy
	Vstavenice po 2 m, po 10 m
	Hrana terénního ohradu
	Vodní tok
	Vodní plocha - břehovka
	Vodní zdroj

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	hranice katastrálního území
	hranice zastavěného území k 31.3.2022
	Plochy přestavby
	Zastavěné plochy
	Plochy změn uspořádání krajiny

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

Plochy stabilizované	Plochy změn	Rekreace - stávající pro rodinnou rekreaci	Občanské vybavení - veřejné	Občanské vybavení - Městský úřad a sportovní zařízení	Veřejná prostranství	Plochy smíšené obytné - venkovské	Dopravní infrastruktura - silniční	Dopravní infrastruktura - železniční	Technická infrastruktura	Výroba a skladování - výroba a výrobní služby	Plochy smíšené výrobní	Plochy vodní a vodohospodářské	Plochy zemědělské	Plochy lesní	Plochy smíšené nezastavěného území	Plochy přírodní - luční	Plochy přírodní - lesní	Plochy přírodní - smíšené

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

Stav	Návrh	hranice lokálního biocentra	hranice lokálního biokoridoru	Interakční prvky krajiny

NOVĚ UPRAVENÝ GRAFICKÝ PROJEV ZOBRAZ.JEVŮ

MAPOVÝ PODKLAD	
	hranice katastrálního území
	hranice parcel
	vnitřní kresba parcel
	zobrazení jevu zrušeno
	vstavenice po 1 m, po 5 m
	hrana terénního ohradu
	vodní tok
	vodní plocha - břehovka
	vodní zdroj

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

	hranice území
	zastavěné území k 1.9.2025
	transformační plocha
	zastavěná plocha
	plocha změny v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	návrh	rekreace individuální	občanské vybavení veřejné	občanské vybavení sport	veřejná prostranství všeobecná	smíšené obytné venkovské	doprava silniční	doprava železniční	technická infrastruktura všeobecná	výroba drobná a služby	smíšené výrobní všeobecná	vodní a vodohospodářské všeobecná	zemědělské všeobecné	lesní všeobecné	smíšené krajinné všeobecné	přírodní - luční	přírodní - lesní	přírodní - vodní	přírodní - smíšené

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stáv.	návrh	lokální biocentrum	lokální biokoridor	zobrazování jevu zrušeno

FORMÁLNÍ ČÁSTI ZMĚNY

VE VÝKRESU A V LEGENDĚ SE MĚNÍ ZOBRAZENÍ NÁSLEDUJÍCÍCH JEVŮ TAKTO:

DOSAVIDNÍ GRAFICKÝ PROJEV ZOBRAZENÝCH JEVŮ

Stav	Návrh	Železnice	Silnice III. třídy	Místní komunikace	Úbořovské komunikace	Značené cyklistické trasy	Značené turistické trasy	Autobusové zastávky

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

Stav	Návrh	Vodovod lokální	Úprava vody	Vodáren	Jednotná kanalizace gravitační	Společná kanalizace gravitační	Společná kanalizace tlaková	Čerpadlo odpadních vod	Zatrubněná vodoteč	Nadzemní vedení VN 22 kV, sítí	Trafostanice 220,4 kV	Plynovod STL	Dálkový telekomunikační kabel

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	Ochranné pásmo železnice, silnice nebo letiště	Ochranné pásmo veřejného vedení VN	Záplavové území	Pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - I. stupeň	Pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - II. stupeň vnitřní	Pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - II. stupeň vnější	Pásmo 30 m od hranice lesa	Nemovitá kulturní památka	KPZ	Celá správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povodňové výměrových druhů staveb.
--	--	------------------------------------	-----------------	---	--	---	----------------------------	---------------------------	-----	--

NOVĚ UPRAVENÝ GRAFICKÝ PROJEV ZOBRAZ.JEVŮ

stav	návrh	železnice	silnice III. třídy	místní komunikace	úbořovské komunikace	zobrazování jevu zrušeno	zobrazování jevu zrušeno	zobrazování jevu zrušeno

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	vodovod lokální	vodovodní čerpadlo státní, úprava vody	vodáren	jednotná kanalizace gravitační	společná kanalizace gravitační	společná kanalizace tlaková	ČOV	zatrubněná vodoteč	nadzemní vedení VN 22 kV, sítí	trafostanice 220,4 kV	STL plynovod	dálkový telekomunikační kabel

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	ochranné pásmo železnice	ochranné pásmo silnice	ochranné pásmo veřejného vedení VN	záplavové území	pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - I. stupeň	pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - II. stupeň vnitřní	pásmo hygienické ochrany vodního zdroje - II. stupeň vnější	pásmo 30 m od hranice lesa	hranice lokality vybraných zvířat chráněných druhů velkých savců	nemovitá kulturní památka	KPZ	Celá správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povodňové výměrových druhů staveb.
--	--------------------------	------------------------	------------------------------------	-----------------	---	--	---	----------------------------	--	---------------------------	-----	--

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č.3

ÚZEMNÍHO PLÁNU KNĚŽEVES

B3

KOORDINAČNÍ VÝKRES

PORIZOVATEL
MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
Zlízkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

tel: 566 688 111
e-mail: meu@zdrns.cz

OBJEDNATEL
OBEC KNĚŽEVES
Kněževě 27, 59444 Radošín nad Oslovou

IC: 00599492
e-mail: knezeves27@seznam.cz

ZHOTOVITEL
ING. ARCH. MARTIN DOBIÁŠ
Nad Žábkem 3935, 580 01 Havlíkův Brod; IC: 71856544

tel: 728 360 985
e-mail: projektcdobias@centrum.cz

PROJEKTANT
Ing. arch. Martin Dobiáš, Ing. arch. Tomáš Bělohradský

ETAPA
návrh k projednání

DATUM
zář 2025

otisk autorizačního razítka