



SIL. I/19
SMĚR PŘIBYSLAV
SIL. I/19
SMĚR BRNO
SIL. I/19
SMĚR ŽDÁR NAD SÁZAVOU
SIL. I/19
SMĚR HALLICHOV BRD
SIL. I/19
SMĚR BRNO
SIL. I/19
SMĚR ŽDÁR NAD SÁZAVOU
SIL. I/19
SMĚR HALLICHOV BRD



grafické znázornění	PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
stab. návrh/rezerv.	PLOCHY BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ (BV)
	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (PV)
	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - VENKOVSKÉ (SV)

grafické znázornění	popis
Zx1	VYZNAČENÍ PLOCHY ZMĚNY Č. 1 S OZNAČENÍM - ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	ZASTAVITELNÁ PLOCHA PLATNÉHO ÚP UPRAVENÁ VE ZMĚNĚ Č. 1
	VYZNAČENÍ AKTUALIZOVANÉHO ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ K DATU 27.04.2022
	RUŠENÉ ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ K DATU 19.02.2019
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	RUŠENÝ ZPŘESNĚNÝ KORIDOR PRO HOMOGENIZACI TRASY SILNICE CD-DK02 I/19
	AKTUALIZOVANÉ ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q ₁₀₀ PŘI ŘECE OSLAVĚ, DOSAĐADNÍ VYZNAČENÍ Q ₁₀₀ SE ZDE RUŠÍ
	AKTUALIZOVANÉ VYZNAČENÍ AKTIVNÍ ZÓNY ZÁPLAVOVÉ ÚZEMÍ Q ₁₀ PŘI ŘECE OSLAVĚ, DOSAĐADNÍ VYZNAČENÍ Q ₁₀ SE ZDE RUŠÍ
	RADIORELEOVÁ TRASA, DOSAĐADNÍ VYZNAČENÍ SE RUŠÍ
	OCHRANNÉ PÁSMA LETIŠTĚ PŘIBYSLAV S VÝŠKOVÝM OMEZENÍM STAVEB, DOSAĐADNÍ VYZNAČENÍ SE RUŠÍ
	RUŠENÉ PRVKY ÚSES
	REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
	REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

POZNÁMKA:

- CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVANO V ZAŤMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY ČR.
- V OCHRANĚM PÁSMU NADZEMNÍHO KOMUNIKAČNÍHO VEDENÍ LZE VYDAT ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A POUVĚLIT NADZEMNÍ STAVBU PŘESAHUJÍCÍ 30 M N.Z. JE NA ZÁKLADĚ ZÁVAŽNÉHO STANOVISKA MO ČR.
- PRO ÚZEMNÍ A STAVEBNÍ ČINNOST V ŘEŠENÉM ÚZEMÍ PLATÍ, ŽE PŘEDEM BUDOU S MO ČR PROJEDNÁNY STAVBY UVEDENÉ V KAP. C.2.5. TEXTOVÉ ČÁSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU.
- VE VÝKRESĚ JSOU VYZNAČENY POLICE TY JEVY, U KTERÝCH DOCHÁZÍ KE ZMĚNĚM, JEJY BEZE ZMĚN ZŮSTÁVÁJÍ V PLATNOSTI DLE DOSAĐADNÍHO ÚZEMNÍHO PLÁNU.

ÚZEMNÍ PLÁN NOVÉ DVORY
ZMĚNA č.1 - ODŮVODNĚNÍ
NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO : A/III/22 DATUM : ČERVEN 2022
PORÍZOVATEL : MĚÚ ŽDÁR NAD SÁZAVOU, ODBOR STAVEBNÍ A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
ZPRACOVATEL : ING. ARCH JAN PSOTA, STUDIO P, NÁDRAŽNÍ 2186/52, ŽDÁR NAD SÁZAVOU
SPOLUPRÁCE : PAVEL ONDRÁČEK

VÝKRES ČÍSLO : Z1.01 MĚŘÍTKO : 1:5000
KOORDINAČNÍ VÝKRES