ZMĚNA Č.3
ÚZEMNÍHO PLÁNU OBYŠŤOV

A1 VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

POŘIZOVATEL
MĚSTSKÝ ÚŘAD ZDÁR NAD SÁZAVOU
Zižkova 227/1; 591 31 Zdár nad Sázavou
tel.: 566 688 111
e-mail: mou@zdarns.cz

OBEC OBYŠŤOV
Obyšťov 80; 580 01 Zdár nad Sázavou
tel.: 566 688 160, 435
mail: obec.obystov@tiscali.cz

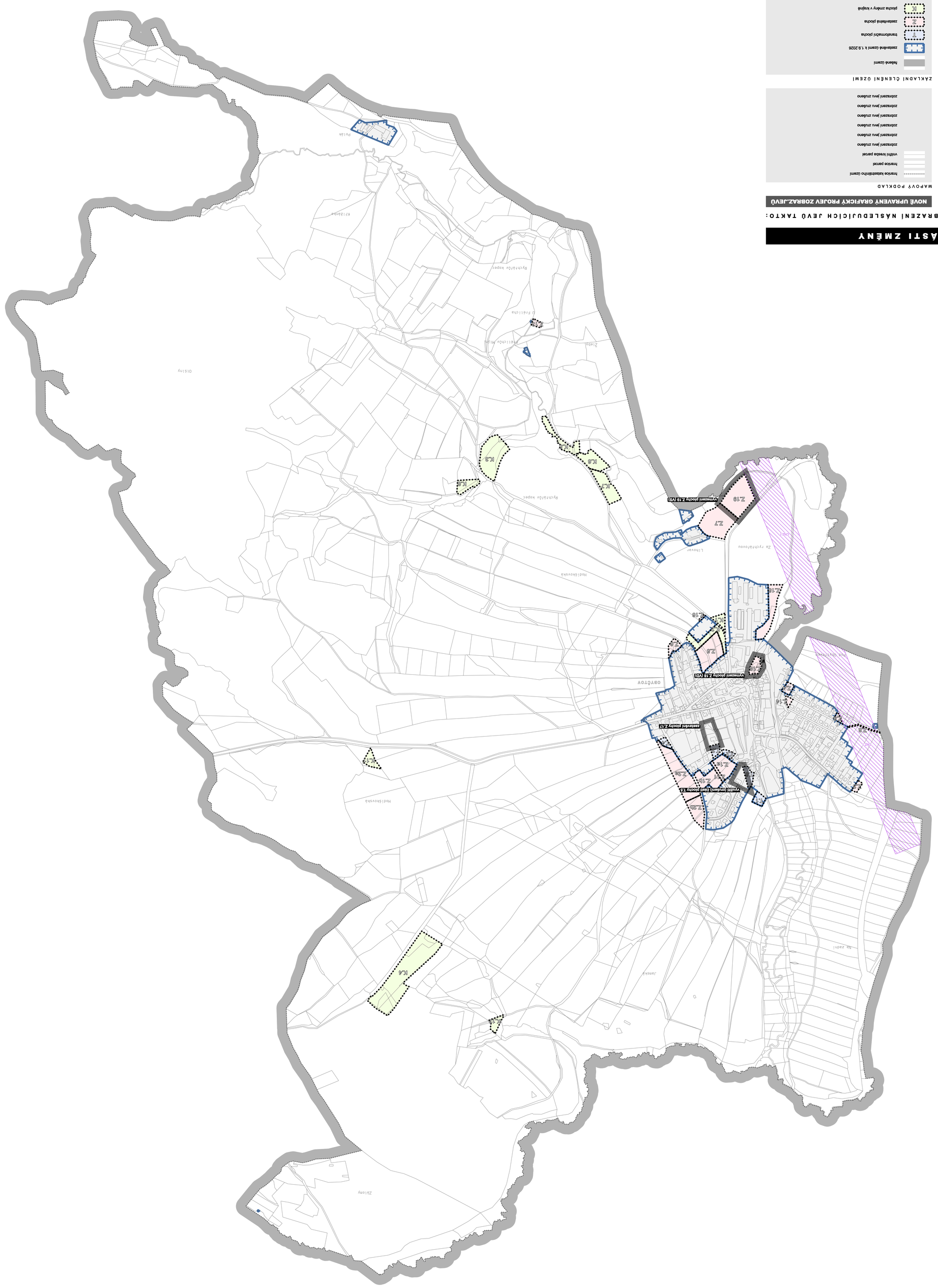
ZHOTOVITEL
ING. ARCH. MARTIN DOBIÁŠ
Nad Zámkem 3336; 580 01 Havlíčkův Brod; IČ: 71855644
tel.: 728 360 965
e-mail: projektovedobias@centrum.cz

PROJEKTANT
ing. arch. Martin Doležal, ing. arch. Tomáš Bělohradský
ETAPA
návrh k projednání
listopad 2026

otisk autorizačního razítka

0 100 200 300 400 m

M 1 : 5000



FORMÁLNÍ ČÁSTI ZMĚNY

VE VÝKRESU A V LEGENDĚ SE MĚNÍ ZOBRAZENÍ NÁSLEDUJÍCÍCH JEVŮ TAKTO:

DOSAVADNÍ GRAFICKÝ PROJEV ZOBRAZENÝCH JEVŮ	NOVÉ UPRAVENÝ GRAFICKÝ PROJEV ZOBRAZ.JEVŮ
MAPOVÝ PODKLAD	MAPOVÝ PODKLAD
Hranice katastrálního území	Hranice katastrálního území
Hranice parcel	Hranice parcel
Vnější hranice parcel	Vnější hranice parcel
Budovy	zobrazení jevu zrušeno
Vrstevnice po 2 m, po 10 m	zobrazení jevu zrušeno
Hrana terénního útvaru	zobrazení jevu zrušeno
Vodní tok	zobrazení jevu zrušeno
Vodní plocha - bývalovka	zobrazení jevu zrušeno
Vodní zdroj	zobrazení jevu zrušeno
ZAKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ	ZAKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ
Hranice řešeného území	řešené území
Hranice zastavěného území k 30.4.2021	zastavěné území k 1.9.2026
Plochy přestavby	transformační plocha
Zastavitelné plochy	zastavitelná plocha
Plochy změn využití území	plocha změny v krajině
Plochy, kde je rozhodování o využití území podmíněno zpracováním územní studie	zobrazení jevu zrušeno
PORADÍ ZMĚN VE VYUŽITÍ ÚZEMÍ:	zobrazení jevu zrušeno
Plochy, pro které je stanoveno pořadí využití v první etapě	zobrazení jevu zrušeno
Plochy, pro které je stanoveno pořadí využití ve druhé etapě	zobrazení jevu zrušeno
A Plánované územní etapizační hranice dopravní a technické čištění pro pořadí etapizace	zobrazení jevu zrušeno
KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY	
koridor pro dopravní a technický zpřesněním využití z nadřazené dokumentace pro technickou infrastrukturu	

VĚCNÉ ČÁSTI ZMĚNY

VĚCNÉ UPRAVOVANÉ PLOCHY:

hranice plochy, které jsou touto změnou věcně upravovány	doplněn	popis věcných úprav