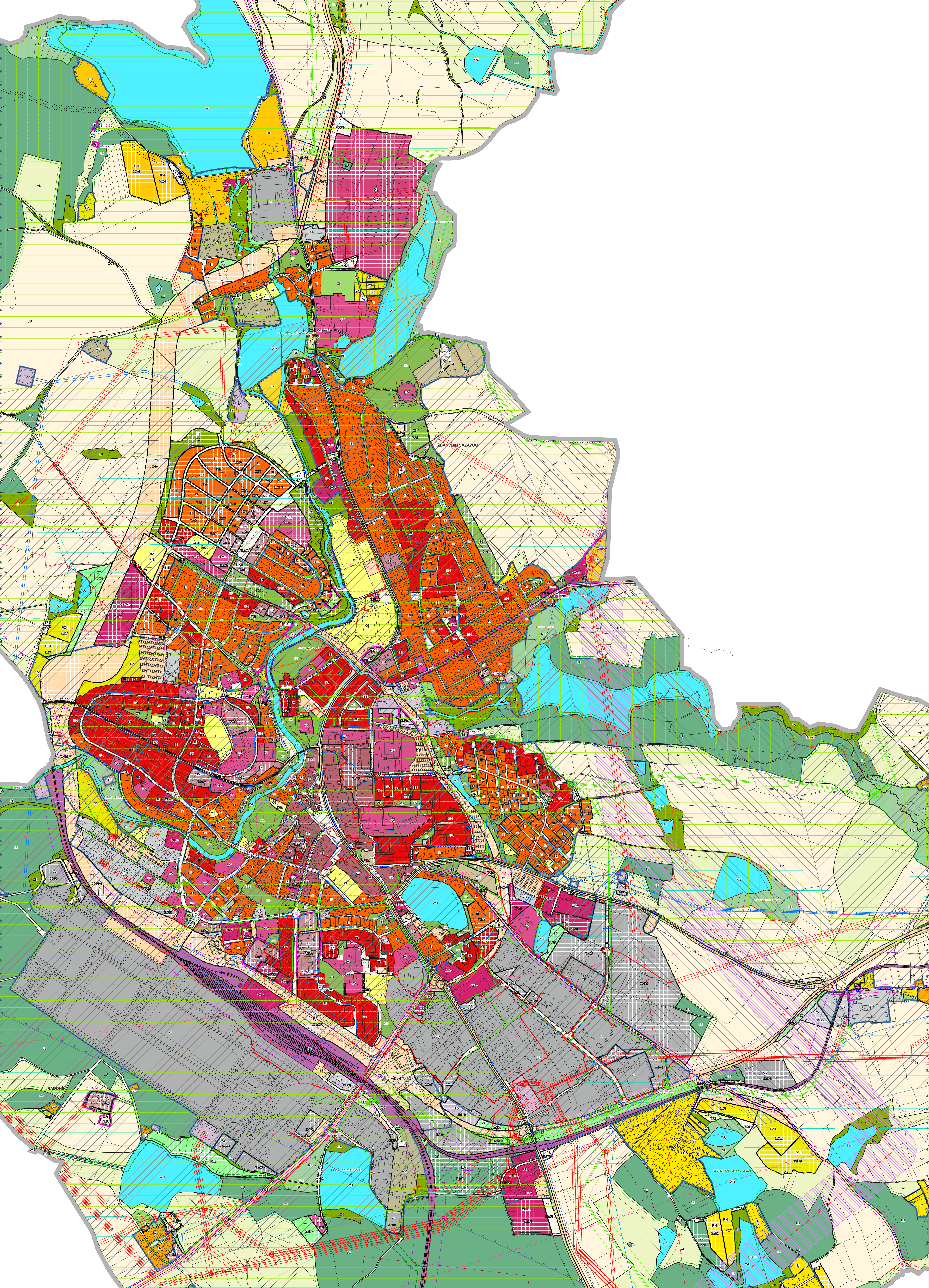




GRAFICKÁ LEGENDA

stav návrh rezerva

ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ A ORIENTAČNÍ ÚDAJE

- hranice řešeného území
- zastavěná území k 3.6.2025
- zastavělná plocha
- plocha transformační
- plocha změny v krajině

KORIDORY VYMEZENÉ Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE

- koridor pro dopravní infrastrukturu
- koridor pro technickou infrastrukturu

PLOCHY S ROZDILNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- bydlení venkovské
- bydlení individuální
- bydlení hromadné
- rekreace individuální
- rekreace v zahradkářských osadách
- rekreace hromadná
- rekreace jiná
- občanské vybavení veřejné
- občanské vybavení komerční
- občanské vybavení sport
- občanské vybavení hřbitovy
- občanské vybavení jiné
- veřejná prostranství všeobecná
- zeleň zahradní a sadová
- zeleň ochranná a izolační
- zeleň sídelní ostatní
- zeleň krajinná
- smíšené obytné venkovské
- smíšené obytné městské
- smíšené obytné centrální
- doprava silniční
- doprava drážní
- technická infrastruktura všeobecná
- nakládání s odpady
- výroba lehká
- výroba drobná a služby
- výroba zemědělská a lesnická
- výroba a skladování jiné
- vodní a vodo hospodářské všeobecné
- orná půda
- trvalé travní porosty
- lesní všeobecné
- přírodní všeobecné
- územní systém ekologické stability
- lokální biocentrum
- lokální biokoridor
- hranice a označení dílčích změn

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

Dopravní infrastruktura

- silnice I. třídy
- silnice II. třídy
- silnice III. třídy
- cyklistické trasy a stezky
- pěší trasy
- železniční trať
- vlečka
- OP silnice I. třídy
- OP silnice II. a III. třídy
- OP železnice
- OP letecké stavby
- vzdušný prostor pro létání v malých a přilehlých výškách (LK TSA a LK TRA)

Geologické podmínky

- podstatné území
- staré ekologické zátěže a kontaminované plochy
- objekty a zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěním nebezpečnými látkami

Přírodní hodnoty

- památný strom
- chráněná krajinná oblast Žďárské vrchy
- I. zóna CHKO
- II. zóna CHKO
- III. zóna CHKO
- IV. zóna CHKO
- přírodní památka (PP)
- ochranné pásmo PP
- Evropsky významná lokalita - NATURA 2000
- lokalita výskytu chráněných živočichů a rostlin
- biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců
- pásmo 30 m od okraje lesa
- meliorace - investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti
- meliorace - investice do půdy za účelem zlepšení úrodnosti

Kulturní hodnoty

- nemovitá národní kulturní památka a památka UNESCO
- nemovitá kulturní památka
- válečné hroby
- OP památky UNESCO
- NKP zóny UNESCO
- území s archeologickými nálezky I. a II. kategorie

Technická infrastruktura

- objekt na vodovodu - tlaková ú
- čerpací stanice
- objekt na vodovodu - vodojem
- vodovodní řád
- OP objektu pro zásobování vodou
- OP vodního zdroje I. stupně
- OP vodního zdroje II. stupně
- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- záplavové území Q100
- území zvláštní povodně pod vodním dílem
- aktivní zóna záplavového území
- čerpací stanice
- kanalizace dešťová gravitační
- kanalizace jednotná gravitační
- kanalizace jednotná tlaková
- kanalizace gravitační
- kanalizace spílková gravitační
- kanalizace spílková tlaková
- kanalizace neurčená
- OP zařízení na kanalizační síti
- rozvodná trafostanice
- distribuční trafostanice
- el. vedení VVN - vzdušné
- el. vedení VVN - vzdušné
- el. vedení VN - vzdušné
- OP el. vedení a trafostanice
- regulační stanice VTL
- regulační stanice STL
- plynovod VTL
- plynovod STL
- plynovod NTL
- PKO kabel
- OP plynovodu
- BP plynovodu
- zařízení na telekomunikační síti
- trasa vysokokapacitního (dálkového) kabelu
- radioreléové trasy
- koridor RR směru - výstavba nad 100 m.n.t.
- koridor RR směru - výstavba nad 50 m.n.t.

Celé území je zranitelnou oblastí povrchových a podzemních vod.

Celé území je v útlavu podzemních vod.



KOORDINAČNÍ VÝKRES

Osoba oprávněná k projektové činnosti ve výstavbě: Ing. Hana Vyvialová číslo autorizace 04 026		Zhotovitel:
Projektant:	Digitální zpracování:	ATELIER URBI, spol. s r.o. Bašty 413/2, 602 00 Bno tel.: 604 236 359 atelier-urbi@volny.cz
Ing. Hana Vyvialová	Mgr. Barbora Květoňová	
Objednatel:	Porizovatel:	Datum: srpen 2025
Obec Žďár nad Sázavou	MěÚ Žďár nad Sázavou Odbor stavební a územního plánování	Měřítko: 1 : 5 000
Akce:		Číslo paré: Číslo výkresu:
ZMĚNA Č. 9 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽDĎAR NAD SÁZAVOU		8/A