

MATERIÁL BEZ OSOBNÍCH ÚDAJŮ



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 28

DNE: 2. 11. 2015

JEDNACÍ ČÍSLO: 412/2015/OP

NÁZEV:		
Majetkoprávní jednání		
ANOTACE:		
<i>Dle přiložené tabulky</i>		
NÁVRH USNESENÍ:		
Rada města po projednání schvaluje majetkoprávní jednání dle předloženého návrhu		
Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor ST a vnitřních věcí:	Odbor finanční:
Odbor komunál. služeb + TSBM:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor živnostenský:
Odbor dopravy:	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a ryb.:
Oddělení informatiky:	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor:	Krizové řízení:	
Zpracoval: odbor majetkoprávní		Předkládá: odbor majetkoprávní

Obsah majetkoprávních úkonů:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Věcné břemeno - schválení	Výstavba Klafar s.r.o, ZR 1	k.ú. Město ZR ul. Rytecká, ZR 3 lok. Klafar II	Viz text	Inženýrské sítě včetně komunikací – stavba – OS Klafar II – ul. Rytecká – 8 RD
b)	Smlouva o provedení stavby - schválení	Vlastní podnět Vlastník pozemku - S. P., ZR 7	k.ú. Město ZR nám.Republiky, ZR 1	5	Souhlas vlastníka s právem provést stavbu, kterou bude dotčen pozemek vlastníka v rámci stavby města – Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru nám. Republiky ve Žďáře n.S.

- a) - VÝSTAVBA KLAFFAR s.r.o., se sídlem Jamská 2486/8, Žďár nad Sázavou, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 7998/1, p. č. 7977/1, p. č. 7977/2, p. č. 7977/3, p. č. 7991, p. č. 7990/2, p. č. 2045, p. č. 2047, p. č. 7978, p. č. 7992/27, p. č. 8014/15 a p. č. 8017 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování přípojek inženýrských sítí včetně komunikací v rámci stavby „OS KLAFFAR – ul. Rytecká - 8 RD, Žďár nad Sázavou 3, včetně přístupu a příjezdu k vybudovaným přípojkám za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

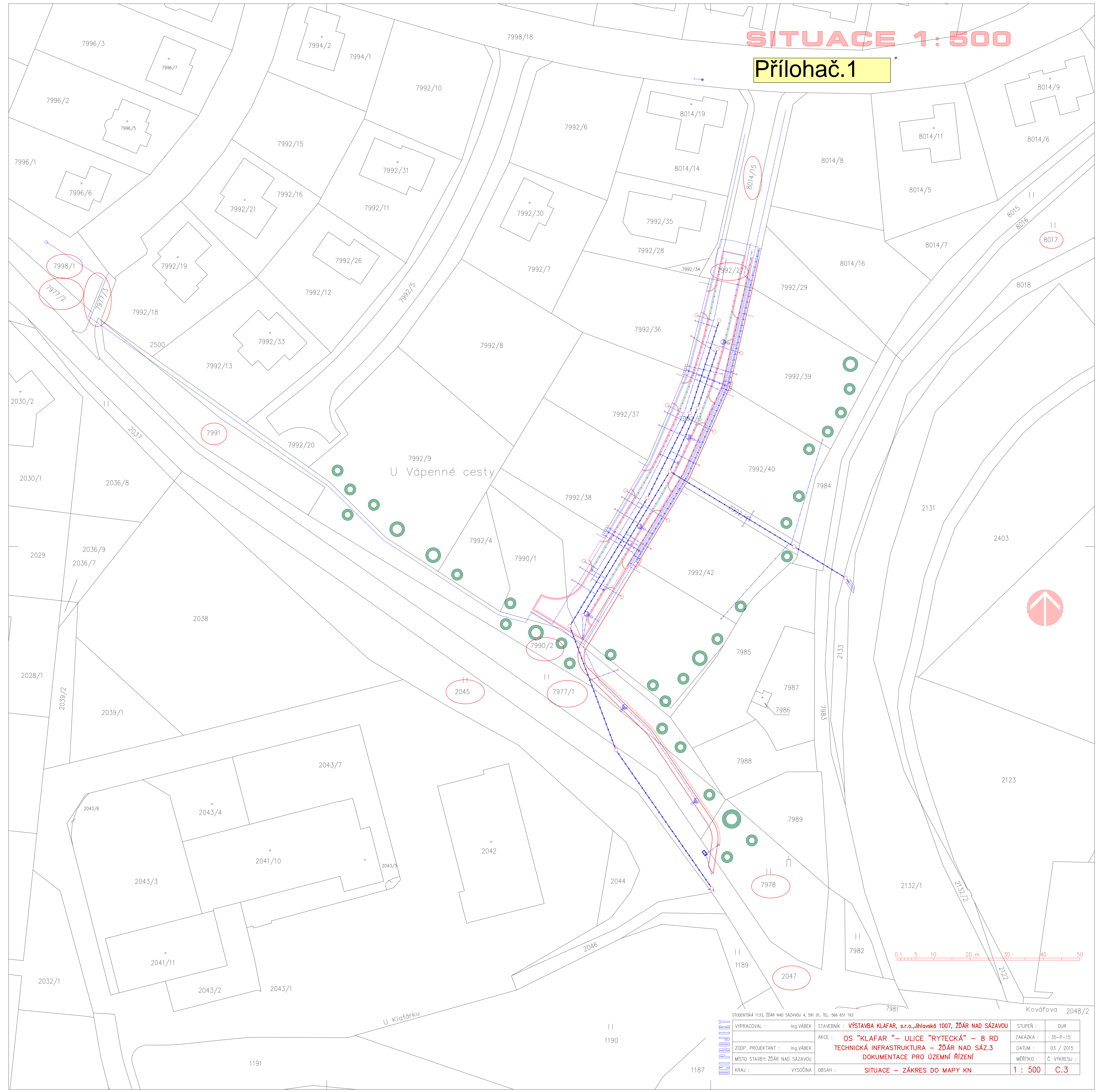
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností VÝSTAVBA KLAFFAR s.r.o., se sídlem Jamská 2486/8, Žďár nad Sázavou – jako oprávněným na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a to na částech p. č. 7998/1, p. č. 7977/1, p. č. 7977/2, p. č. 7977/3, p. č. 7991, p. č. 7990/2, p. č. 2045, p. č. 2047, p. č. 7978, p. č. 7992/27, p. č. 8014/15 a p. č. 8017 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem vybudování přípojek inženýrských sítí včetně komunikací v rámci stavby „OS KLAFFAR – ul. Rytecká - 8 RD, Žďár nad Sázavou 3, včetně přístupu a příjezdu k vybudovaným přípojkám za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 1)



7992/9
U Vápenné cesty

U Klafárku

STUDENTSKÁ 1133, ŽDĀR NAD SÁZAVOU 4, 591 01, TEL. 566 651 193

VYPRACOVAL :	Ing. VÁBEK	STAVEBNÍK :	VÝSTAVBA KLAFAR, s.r.o., Jihlavská 1007, ŽDĀR NAD SÁZAVOU	STUPEŇ :	DUR
ZODP. PROJEKTANT :	Ing. VÁBEK	AKCE :	OS "KLAFAR" – ULICE "RYTECKÁ" – 8 RD	ZAKÁZKA :	35-P-15
MÍSTO STAVBY:	ŽDĀR NAD SÁZAVOU		TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA – ŽDĀR NAD SÁZ.3	DATUM :	03 / 2015
KRAJ :	VYSOČINA	OBSAH :	SITUACE – ZÁKRES DO MAPY KN	MĚŘÍTKO :	Č. VÝKRESU :
				1 : 500	C.3

UNI PROJEKT

b) - Město Žďár nad Sázavou je investorem akce: „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru nám. Republiky, Žďár nad Sázavou“, konkrétně se jedná o pokládku nové dlažby na části pozemku parc. č. 5 u objektu č.p. 292, nám. Republiky 32, ZR 1 v kat. území město Žďár, který je ve vlastnictví paní S. P., bytem ZR 7.

- S paní P. bylo odborem RÚP MěÚ ZR jednáno o umožnění pokládky dlažby na části předmětného pozemku ve výměře cca 17 m², s čímž pí P. souhlasí a zároveň souhlasí i s uzavřením Smlouvy o provedení stavby s městem Žďár nad Sázavou.

Smlouva stanovuje podmínky pro provedení stavby „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru nám. Republiky, Žďár nad Sázavou“ v k. ú. Město Žďár dle projektové dokumentace vypracované Ateliérem RAW. Tato smlouva se zároveň uzavírá k územnímu a stavebnímu řízení dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s uzavřením předmětné smlouvy bez připomínek.

- RM je překládáno ke schválení uzavření předmětné smlouvy mezi městem a paní S. P.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o provedení stavby mezi paní S. P., bytem ZR 7 - jako vlastníkem pozemku a městem Žďár nad Sázavou – jako stavebníkem, předmětem které je stanovení podmínek pro provedení stavby města „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru nám. Republiky, Žďár nad Sázavou“, týkající se pokládky nové dlažby na části pozemku parc. č. 5 u objektu č.p. 292, nám. Republiky 32, ZR 1 v kat. území město Žďár, obec Žďár nad Sázavou, který je ve vlastnictví paní S. P., v předloženém znění.

(příloha č. 2)

Smlouva o provedení stavby

I. Smluvní strany:


dále jen „vlastník“ pozemku na straně jedné

a

Město Žďár nad Sázavou (IČ: 00295841)
se sídlem Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
zastoupená starostou města Mgr. Zdeňkem Navrátilem

dále jen „stavebník“ na straně druhé

II.

Smlouva se uzavírá k územnímu a stavebnímu řízení dle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění pro stavbu:

Název stavby: „Rekonstrukce povrchů navazujícího prostoru nám. Republiky ve Žďáru nad Sázavou“ v katastrálním území Město Žďár, dle projektové dokumentace vypracované Ateliérem RAW dne 09/2015, jejíž mapový podklad tvoří součást této smlouvy.

III. Předmět smlouvy

Výše uvedený vlastník dává touto smlouvou stavebníku právo provést stavbu uvedenou v článku II. této smlouvy, již bude dotčen pozemek v jeho vlastnictví. Jedná se o pozemek parc.č. 5 v kat. území Město Žďár.

Smlouva se uzavírá za těchto podmínek:

- stavebník před zahájením stavby oznámí vlastníku termín zahájení prací
- při provádění stavebních prací bude zajištěn přístup do objektu.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k této smlouvě.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva zanikne v případě, že do dvou let od jejího uzavření nebude vydáno pravomocné rozhodnutí uvedené v článku II. této smlouvy.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města vlastník výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů,

zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

5. Vlastník souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Vlastník si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
6. Vlastník dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má hodnotu originálu a každá smluvní strana obdrží jeden (1) výtisk.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, plně rozumí a souhlasí s jejím obsahem, neuzavřely ji v tísní, ani za jiných nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

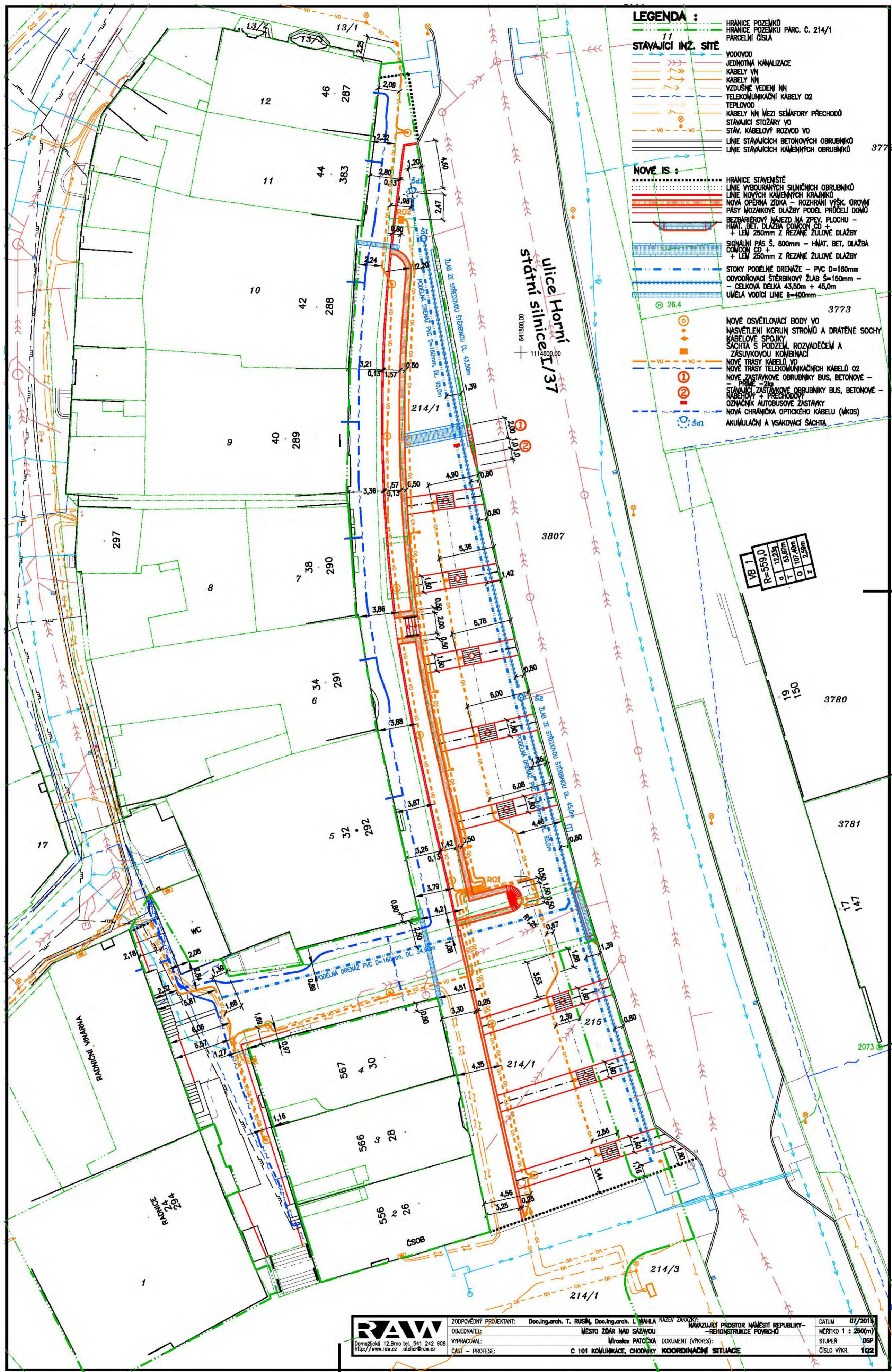
Ve Žďáře nad Sázavou dne

Za stavebníka:

Za vlastníka:

Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města





- LEGENDA :**
- HRANICE POZEMKŮ**
HRANICE POZEMKŮ PARC. Č. 214/1
PARCELNÍ ČÍSLO
- STAVAJÍCÍ INŽ. SÍŤE**
- VODOVOD
 - JEDNOTNÁ KANALIZACE
 - KABELY NN
 - KABELY MN
 - VZDUŠNÉ VEDENÍ MN
 - TELEKOMUNIKAČNÍ KABELY O2
 - TEPLOVOD
 - KABELY MN MEZI SEMAFORY PŘECHODŮ
 - STAVAJÍCÍ STODŽARY VO
 - STAV. KABELOVÝ ROZVOD VO
 - LINE STAVAJÍCÍCH BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ
 - LINE STAVAJÍCÍCH KAMENNÝCH OBRUBNÍKŮ
- NOVÉ IS :**
- HRANICE STAVEBNÍ
 - LINE VÝKURANÝCH SILNĚNÝCH OBRUBNÍKŮ
 - LINE NOVÝCH KAMENNÝCH KRAJKŮ
 - NOVÁ OPĚVNÁ ZONA – ROZDÍLNÝ VÝŠK. GROMNÍ PASTY MOZAIKOVÉ DLAŽBY PODEL PŘEČELÍ DOMŮ
 - BEZPEČNOSTNÍ NÁJEZD NA ZPEV. PLOCHU – HMAT. BET. DLAŽBA TROJNŮH. ČD + LEM 250mm Z REZANÉ ŽULOVÉ DLAŽBY
 - SIKOVNÍ PAS Š. 800mm – HMAT. BET. DLAŽBA ČERNÝM ČD + LEM 250mm Z REZANÉ ŽULOVÉ DLAŽBY
 - STOKY PODELNĚ DŘEVNĚ – PVC D=160mm
 - ODVODNŮVACÍ ŠTERBNÝ ZUB S=150mm – ČERNÝ ČD 43,50m + 45,0m
 - ÚMĚLA VODÍČÍ LINE Š=400mm
- NOVÉ OSVĚTLŮVACÍ BODY VO**
NAŠTĚLENÍ KORUN STROMŮ A DRATĚNÉ SOCHY
SÁCHA S FROZEM, ROZVADĚČEM A ZÁSUŠKOVOU KOMBINACÍ
NOVÉ TRASY KABELŮ VO
NOVÉ TRASY TELEKOMUNIKAČNÍCH KABELŮ O2
NOVÉ ZASTÁVKOVÉ OBRUBNÍKY BUS, BETONOVÉ – NABĚHNŮV + PŘECHODOVÉ
OSVĚTLŮVACÍ AUTOSOVĚ ZASTÁVKY
NOVÁ CHRÁŇKA OPTICKÉHO KABELU (AKOS)
AKUMULAČNÍ A VSAKOVACÍ SÁCHA

RAW Drobnýk 12, Brno, tel. 541 242 908 http://www.raw.cz, email@raw.cz	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Doc.Ing.arch. T. RUSŇ, Doc.Ing.arch. L. NÁVLA	NAZEV ZÁKAZNÍKŮ: MĚSTO ŽDAR NA SÁZAVCI	NAZEV PRŮJEKTU: MĚSTO ŽDAR NA SÁZAVCI	DATA: 07/2018
	OBECNOST: MĚSTO ŽDAR NA SÁZAVCI	ADRESA: MĚSTO ŽDAR NA SÁZAVCI	ROK ÚSTAVNÍ PRŮJEKTU: 2018	STUPEŇ: ÚP
ČÍSLO: PRFSE	C 101 KANALIZACE, ČERNÝCH	RODOKLAD: INŽENÝRSKÉ	RODOKLAD: INŽENÝRSKÉ	ČÍSLO VÝR. 102