

POŘAD

29. schůze rady města konané dne 16. 11. 2015

1.	Mandátní smlouva Petrast Anotace: <i>Dohoda o ukončení Mandátní smlouvy ze dne 25. 11.2003 vč. plné moci k zastupování ze dne 24. 1. 2011 a ukončení Smlouvy dle zákona č. 89/2012 a dle zákona č. 38/2004 Sb. v platném znění, k 31. 12. 2015.</i>	Mat.417/2015/OF	p. Vácová
2.	Smlouva o pojištění Anotace: <i>Schválení pojistné smlouvy s Kooperativou pojišťovnou, a. s., Vienna Insurance Group se sídlem Praha 8, Pobřežní 665/11, IČO 47116617 na pojištění majetku města na roky 2016 -2017.</i>	Mat.432/2015/OF	p. Vácová
3.	Dotační programy pro rok 2016 Anotace: <i>Vyhlášení dotačních programů pro rok 2016 v oblasti sociální, kulturní, volného času a sportu.</i>	Mat.424/2015/ŠKS	Mgr. Lučková
4.	Spádové obvody pro přijímání dětí do 1. tříd ZŠ Anotace: <i>Obci Počítky končí 31. 12. 2015 Smlouva o vytvoření společného školského obvodu se spádovou školou Základní škola Žďár nad Sázavou, Švermova 4 pro přijímání dětí do 1. tříd. Jedná se o uzavření nové smlouvy o společném spádovém obvodu pro děti této obce s městem Žďár nad Sázavou.</i>	Mat.426/2015/ŠKS	Mgr. Lučková

5.	<p>Kritéria pro přijímání žáků do 1. tříd ZŠ</p> <p><i>Anotace</i></p> <p><i>Seznámení rady města s Kritérii pro přijímání dětí do 1. tříd ZŠ ve Žďáře nad Sázavou. Jsou zde stanoveny počty tříd a počty dětí, které budou přijaty do prvních tříd jednotlivých základních škol. Takto stanovené podmínky by měly postupně zamezit prohlubující se nerovnoměrnosti při přijímání dětí do 1. tříd základních škol ve městě.</i></p>	Mat.427/2015/ŠKS	Mgr. Lučková
6.	<p>Změna úhrad</p> <p><i>Anotace:</i></p> <p><i>Žádost o změnu přehledu úhrad, protože Azylový dům poskytuje služby za úhrady stanovené v roce 2011. Po proběhlé inspekci kvality poskytování sociálních služeb byly zrušeny jednorázové úkony a změny se musí promítnout do nového přehledu úhrad</i></p>	Mat.425/2015/p.o.SSm	Mgr. Šerák
7.	<p>Přijetí daru</p> <p><i>Anotace:</i></p> <p><i>Žádost o souhlas s přijetím věcného daru 3 ks stavebnic „ROTO z Vysočiny“ a metodického materiálu pro učitele v rámci programu Kraje Vysočina „Podpora polytechnické výchovy v MŠ a ZŠ.</i></p>	Mat.438/2015/ZŠ Pal.	Mgr. Bernardová
8.	<p>Vyřazení majetku</p> <p><i>Anotace:</i></p> <p><i>Od 1.11.1994 byl součástí vybavení odborné učebny chemie středový tunel (pult) v pořizovací ceně.50 345 Kč. Po odborném posouzení majetku bylo hledáno, že je nutná celková výměna, oprava není možná. Žádáme o souhlas s vyřazením tohoto nefunkčního majetku.</i></p>	Mat.439/2015/ZŠ Pal.	Mgr. Bernardová
9.	<p>Majetkoprávní jednání RM</p> <p><i>Anotace – dle přiložené tabulky</i></p>	Mat.428/2015/OP	Dr. Prokopová
10.	<p>Majetkoprávní jednání ZM</p> <p><i>Anotace – dle přiložené tabulky</i></p>	Mat.429/2015/OP	Dr. Prokopová

11.	Byty a prostory sloužící podnikání <i>Anotace – dle přiložené tabulky</i>	Mat.430/2015/OP	Dr. Prokopová
12.	Zásady transparentnosti <i>Anotace: Návrh občana města, podaný v souladu s ustanovením § 16, odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění. Návrh se týká doplnění Zásad transparentnosti města Žďáru nad Sázavou</i>	Mat.431/2015/OP	Dr. Prokopová
13.	Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 30.11.2011 o navýšení ceny díla na „Zhotovení územního plánu Žďár nad Sázavou“ <i>Anotace: Návrh územního plánu je nutné v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 stavebního zákona upravit, protože v návrhu územního plánu dochází na základě veřejného projednání k podstatným úpravám. Nová etapa opakovaného veřejného projednání si vyžádá navýšení ceny díla o cenu víceprací v souladu s článkem II, bodem 9 smlouvy o dílo ze dne 30. 11. 2011.</i>	Mat.435/2015/ORUP	Ing. Škodová
14.	Úvěr Relaxační centrum <i>Anotace: Návrh snížení úrokové sazby úvěru přijatého v roce 2011 ve výši 45 mil. Kč na stavební úpravy a přístavbu objektu relaxačního centra od ČSOB, a. s. se splatností v roce 2021 úhradou příslušenství úvěru ve výši 827.156 Kč</i>	Mat.4402/15/OF	p. Vácová

15.	<p>Smlouva účetnictví MOS <i>Anotace:</i> <i>Informace o ukončení spolupráce k mandátní smlouvě č. 8/99 ze dne 30. 4. 1999 – dodatku s firmou Dvořák Milan, Mírová 1287, 592 31 Nové Město na Moravě ke dni 31. 12. 2015. Uzavření Smlouvy podle § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. a dle zákona č. 38/2004 Sb. v platném znění s firmou Čejková Marie, Mírová 1287, 592 31 Nové Město na Moravě od 1. 1. 2016.</i></p>	Mat.433/2015/OF	p. Vácová
16.	<p><i>Rozpočtová opatření č. 8</i> <i>Anotace:</i> <i>Doporučení zastupitelstvu města na změny příjmové a výdajové strany rozpočtu města v celkové výši 10.244 tis. Kč.</i></p>	Mat.434/2015/OF	p. Vácová
17.	<p>Rozpočet města <i>Anotace:</i> <i>II. čtení</i></p>	Mat.418/2015/OF	p. Vácová
18.	<p>Projekt prorodinná politika Žďár <i>Anotace:</i> <i>Město Žďár nad Sázavou podporuje aktivity pro rodiny s dětmi mimo jiné tím, že podporuje činnost rodinných center. Z toho důvodu žádá o finanční podporu z Fondu Vysočiny Kraje Vysočina. Projekty jsou podávány od rok 2013. I v letošním roce se podává žádost o finanční podporu Kraje Vysočina.</i></p>	Mat.436/2015/OS	Ing. Krábek

19.	<p>Spolupráce s Agenturou pro sociální začleňování</p> <p><i>Anotace:</i> Město Žďár nad Sázavou má zájem řešit situaci ve Žďáře nad Sázavou 3. Jednou z možností je spolupráce s Agenturou pro sociální začleňování, která má dlouhodobé zkušenosti z více měst ČR. Výhodou této spolupráce je komplexnost řešení a možnost čerpání finančních prostředků ze strukturálních fondů.</p>	Mat.437/2015/OS	Ing. Krábek
20.	<p>Lékařská pohotovostní služba ve Žďáře nad Sázavou</p> <p><i>Anotace:</i> Ve Žďáře nad Sázavou je příspěvkovou organizací Poliklinika Žďár nad Sázavou zajištěna Lékařská pohotovostní služba (dříve lékařská služba první pomoci). Tato služba je zajišťována ve všední dny od 17.00 do 21.00 a v soboty a svátky od 8.00 do 21.00. Město Žďár nad Sázavou poskytuje finanční příspěvek z rozpočtu.</p>	Mat.441/2015/OS	Ing. Krábek
21.	Různé		

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 428/2015/OP dne 16.11.2015:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - odložení žádosti	Manželé K., ZR	k.ú. Město ZR ul. Špálova, ZR 7	část 4669/1 – ost.pl. - 40 m ²	usnadnění přístupu do garáže vedle RD a dlouhodobá údržba pozemku
b)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	V.K., ZR	k.ú. Město ZR lokalita Krejdy, ZR	část 9117/1 – ost.pl. -30 m ² + 3 m ² + 4 m ²	Majetkoprávní vypořádání oploceného pozemku u chaty ev.č.72
c)	Pronájem pozemku - schválení	Vlastní podnik Ing. Michal Brych, Hamry n.S. Miloslav Odvárka, ZR Aquasys s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1	6870 – ost.pl., jiná pl. - 9044 m ²	Soustředování kameniva a demoličních odpadů vhodných k recyklaci
d)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	A.N., ZR	k.ú. Město ZR ul. Horní, ZR 1	část 3827/1 – ost.pl. - 10 m ²	Umístění stánku na zmrzlinu vedle Vesny – lahůdky
e)	Pronájem pozemku - neschválení vyhlášení záměru	TJ Žďár n.S., ZR	k.ú. Město ZR ul. Brněnská x Novoměstská, ZR 1	část 5820 – ost.pl. – 15 m ²	Umístění 3 reklamních panelů u volejbalových kurtů „Na Rybníčku“ u světelné křižovatky
f)	Věcné břemeno - schválení	KINSKÝ ŽĎÁR a.s., ZR	k.ú. Zámek ZR ul. Bezručova, ZR 2	362/11	Přípojka dešťové kanalizace v rámci stavby „Provozovna zpracování a prodeje ryb s rychlým občerstvením“
g)	Věcné břemeno - schválení	Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha	k.ú. Město ZR ul. Studentská, ZR 4	3277, 3281, 3285	Podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě-2 ks HDP trubek a optický kabel – stavba“11010-051463, CG4M_ZDAR_ZRYSA_OK“
h)	Věcné břemeno - schválení	E. ON Distribuce a.s. České Budějovice	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1	6929/1, 6929/2	Kabelové vedení NN – stavba – Žďár n.S., Jihlavská: přípojka NN, Zlesák
i)	Bezúplatný převod -schválení smluv	Obč.sdružení OSTROV POHODY ZR TJ Žďár nad Sázavou ZO Čs.zahrád.svaz ZR Český ombudsman z.s. Žďár n.S. Orel jednota, ZR	Nepotřebný majetek	Movité věci – viz text a přílohy smluv	Bezúplatné předání nepotřebného majetku města

j)	Zastupování města - schválení	JUDr. S.P., Ph.D., ZR		zastupování před - soudy, - orgány státní správy, - notářskými úřady	Pověření vedoucí majetkoprávního odboru MěÚ paní JUDr. S.P. Ph.D k zastupování města
----	----------------------------------	-----------------------	--	---	--

Obsah majetkoprávních jednání RM pro ZM č.429/2015/OP dne 16.11.2015:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - schválení	Čochtanklub, pobočný spolek SPMS, ZR	k.ú. Město ZR ul. Strojírenská, ZR1	část 6386/4 a část 6384 –nově dle GP 6386/6 – ost.pl.-49 m ² a 6386/8 – ost.pl.-64 m ²	Rozšíření stávající budovy pro klubové účely – práce s mládeží, klubovna, posilovna, technické zázemí
b)	Prodej pozemku - schválení	F. O., ZR	k.ú. Zámek ZR lok. u Pilské nádrže	část 818/4 – nově dle GP 818/20 - orná p. - 1000 m ²	Založení biozahrady a včelaření
c)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru - neschválení vyhlášení záměru	Manželé F., ZR	k.ú. Město ZR ul. Uhlířská, ZR 3 lok. Klafar	p.č. 7973/6 – orná p. - 1040 m ²	Výstavba bezbariérového rodinného domu
d)	Prodej pozemku - neschválení vyhlášení záměru	Ing. J. M., Praha (Veselíčko)	k.ú. Veselíčko u ZR	část 1582/1 – ost.pl. - 31 m ²	Zajištění bezpečného vjezdu, práci na údržbě budovy č.p. 24 a občasnou možnost složení a naložení nákladu
e)	Bezúplatný převod parkoviště - schválení smlouvy 2.Převod parkoviště - prodej – schválení smlouvy	1.M. B., L.S., E. S., Velké Meziříčí M. M., L. M.,Nížkov 2. OK Market plus s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR nám. Republiky, ZR 1 (za obchodními domy)	1. část 3788 – ost.pl. 70 m ² 2. část 3788 a část 3795 – nově dle GP 3795/2 – ost.pl.-288 m ²	Převod vybudovaných parkovišť za obchodními domy po ukončení smluv o nájmu na dobu určitou
f)	Bezúplatný převod pozemků - schválení smlouvy	ČR – ÚZSVM Praha, územ.prac. Brno, Odbor odlouč.prac. Žďár n.S.	k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR 1	5509/1 – ost.pl.-94 m ² 5822/3 – ost.pl.-187 m ²	Majetkoprávní vypořádání po výstavbě kruhové křižovatky u Enpeky
g)	Nabytí pozemku jehož součástí je stavba a pozemků - vyhlášení záměru - neschválení vyhlášení záměru	Kraj Vysočina, Jihlava	k.ú. Město ZR ul. Komenského, ZR 3	1217, zast.pl. – 2437 m ² vč. objektu s č.p. 762 1219, ost.pl., sportoviště – 4045 m ² 1220/10, ost.pl. – 25 m ²	Nabídka nepotřebných nemovitostí – stavba občanské vybavenosti - původní využití ke své činnosti SPŠ a VOŠ Žďár n.S.
h)	Nabytí budovy - nevyužití předkupního práva	M. Č., Litava	k.ú. Město ZR ul. Strojírenská, ZR 1	garáž na pozemku 6369	Garáž Prefa v lok. Druhák – nevyužití nabídky předkupního práva

i)	Prodloužení termínu k dokončení stavby dle podmínek Kupní sml. - schválení	Polabská stavební CZ, s.r.o., Oseček 87	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1 lok. PZ Jamská	p.č. 9513/10 – orná půda – 6240 m ²	Dokončení rozestavěné stavby na pozemku za podmínek shodných s podmínkami bývalého prodeje Kuchyně Spektrum
j)	Prodej pozemku - schválení Dodatku č.1 ke Smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy	Ing. M.Ž., Brno	k.ú. Město ZR Doležalovo nám., ZR 1	část p.č. 326 – ost.pl. - 8 m ²	Umístění kioskové trafostanice u č.p. 72 (bývalá 1. ZŠ) – omítka bude v barvě fasády budovy

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

Bod	Druh úkonu	Nájemné	Lokalita v ZR	m² (rozsah)	Využití
1)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 3, Brodská 1876/27/3	31 m ²	bydlení
2)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 3, Brodská 1936/35/36	31 m ²	bydlení
3)	Prodloužení smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 6, Haškova 2169/8/19	42,8 m ²	bydlení
4)	Schválení žádosti o uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 3, Revoluční 1871/30/13	31 m ²	bydlení
5)	Žaloba na vyklizení bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 3, Revoluční 1871/30/16	31 m ²	bydlení
6)	Žaloba na vyklizení bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 3, Brodská 1876/27/20	31 m ²	bydlení
7)	Schválení Dodatku č. 5 ke Smlouvě o výpůjčce majetku	0	ZR 1, nám. Republiky 294/24		Pro potřeby informačního centra
8)	Prodloužení vyhlášeného záměru	nabídka Kč/rok	ZR 2 Zámek 4/4	-----	sklep
9)	Prodloužení vyhlášeného záměru	1000 Kč/m ² /rok	ZR 1, Dolní ulice 165/1	dle volných kanceláří	prostory určené pro podnikání
10)	Vyhodnocení záměru	nabídka Kč/rok	ZR Náměstí Republiky č.p.294	225,45 m ²	Prostory určené pro podnikání
11)	Prodloužení vyhlášeného záměru	nabídka Kč/m ² /rok	nám. Republiky 1785/49 (DM centrum)	88,94m ²	prostory určené pro podnikání
12)	Zrušení usnesení	770 Kč/m ² /rok	ZR Nádražní 1141/44	85,82m ²	prostory určené pro podnikání
13)	Vyhlášení záměru	nabídka Kč/m ² /rok	ZR Nádražní 1141/44	85,82m ²	prostory určené pro podnikání