



MATERIÁL BEZ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 34

DNE: 25.1.2016

JEDNACÍ ČÍSLO: 506/2016/ORÚP

NÁZEV: Smlouvy k přípravě staveb (zastávka MHD a přechod u zámku)		
ANOTACE: Uzavření smlouvy mezi městem a RWE GasNetem a městem a a.s. KINSKÝ Žďár v souvislosti se stavbou zastávky MHD a přechodu pro chodce u zámku		
NÁVRH USNESENÍ: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy mezi městem a GasNetem a smlouvy mezi městem a a.s. KINSKÝ Žďár		
Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor ST a vnitřních věcí:	Odbor finanční:
Odbor komunál. služeb + TSBM:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor živnostenský:
Odbor dopravy:	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a ryb.:
Oddělení informatiky:	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor:	Krizové řízení:	
Zpracoval: Ing. Irena Škodová		Předkládá:

Název materiálu: Smlouvy k přípravě staveb (zastávka MHD a přechod u zámku)

Počet stran: 11
Počet příloh: Smlouva s a.s. KINSKÝ Žďár
Smlouva s RWE GasNet

Popis

V rámci přípravy stavby „Zastávka MHD a chodník pro chodce“ je nutné provést přeložku stávajícího řadu STL plynu a zajistit zároveň právo k pozemku pro uložení sítí podle přiložených situací.

Text smluv je v příloze materiálu.

Geneze případu

Viz. Popis

Návrh řešení / postup

- schválit uzavření smluv
- pokračovat v přípravě staveb

Varianty návrhu usnesení

- Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy mezi městem a GasNetem a smlouvy mezi městem a a.s. KINSKÝ Žďár
- Rada města po projednání neschvaluje uzavření smluv a navrhuje tento postup

Doporučení předkladatele

Odbor rozvoje a ÚP Městského úřadu ve Žďáře n.S. doporučuje uzavření smluv

Stanoviska odborů

-

Dodatek č.1
ke Smlouvě o provedení stavby Pěší trasy podél barokního mostu
ve Žďáře nad Sázavou, uzavřené dne 30.7.2013 (dále jen Smlouva)

I. Smluvní strany:

KINSKÝ Žďár a.s

se sídlem Zámek 1/1, 591 02 Žďár nad Sázavou

zástupce: Ing. Rostislav Mivalt, Petr Kulhánek – členové představenstva

dále jen „vlastník“ stavby na straně jedné

a

Město Žďár nad Sázavou (IČ: 00295841)

se sídlem Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Navrátilem

dále jen „stavebník“ na straně druhé

uzavírají tímto, níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č.1, kterým se Smlouva doplňuje následovně:

II. Předmět dodatku

Článek III. Předmět smlouvy, odstavec první se doplňuje **o pozemek p.č. 73 v k.ú. Zámek Žďár.**

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nadále beze změny a v platnosti.

III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami.
2. Dodatek má rozsah 2 strany a je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu; 2 vyhotovení obdrží vlastník a 2 vyhotovení stavebník.
3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavírají svobodně, vážně, určitě, proti jakéhokoliv omylu, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
4. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města vlastník výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Vlastník souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů,

uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Vlastník si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

6. Vlastník dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

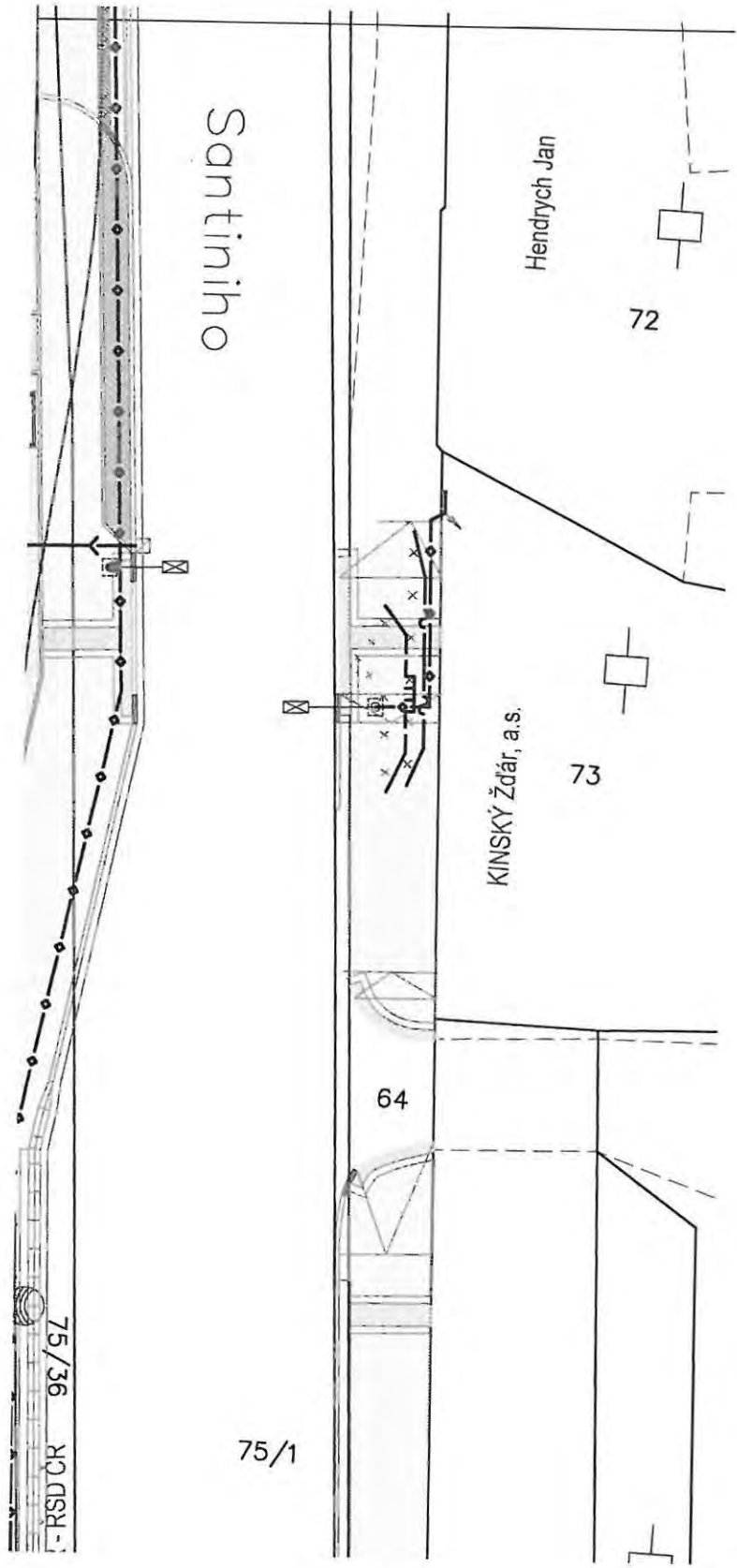
Ve Žďáře nad Sázavou dne

Za stavebníka:

Za vlastníka:

Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města

jednatel



SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PŘELOŽKY PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ A ÚHRADĚ NÁKLADŮ S NÍ SOUVISEJÍCÍCH

číslo smlouvy: 163252

Čl. I. Smluvní strany

1. RWE GasNet, s.r.o.

Sídlo: Ústí nad Labem, Klíšská 940, PSČ 401 17
Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
IČO: 27295567
DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

RWE Distribuční služby, s.r.o.

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně
IČO: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plných mocí:

Jiřím Navrátilem, technikem připojování a rozvoje PZ-Morava jih
Milošem Chmelařem, technikem připojování a rozvoje PZ-Morava jih

jako vlastník plynárenského zařízení (dále jen „vlastník PZ“)

a

2. Město Žďár nad Sázavou

se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou 1
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 19-328751/0100
zastoupena: Mgr. Zdeněk Navrátil - starosta města
telefon: 566688192
email: marketa.zasterova@zdarns.cz

jako osoba vyvolávající přeložku plynárenského zařízení (dále jen „stavebník“)

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je provedení přeložky plynárenského zařízení či jeho části „STL plynovodní přípojky pro faru a kostel v areálu zámku Žďár nad Sázavou“ (dále jen „přeložka PZ“), v obci Žďár nad Sázavou, k.ú. Zámek Žďár, které je v majetku vlastníka PZ, podmínky její realizace a nabytí vlastnictví k zrušené části plynárenského zařízení stavebníkem. Potřeba přeložky PZ je vyvolána realizací stavby: „Pěší trasy podél barokního mostu, přechod pro chodce, autobusová zastávka, ulice Santiniho, Žďár nad Sázavou 2“, jejímž investorem je stavebník.
2. Rozsah přeložky PZ včetně předpokládaných nákladů je specifikován ve stanovisku vlastníka PZ ze dne 14.10.2015, č.: 5001196025. Přeložka PZ je vedena pod číslem stavby: 8800083110. Její technické řešení může být upřesňováno v průběhu přípravy stavby v jednotlivých stupních projektové dokumentace (dále také jako jen „PD“). Tyto změny mohou mít vliv na výši předpokládaných nákladů na provedení přeložky PZ.
3. Smluvní strany se dohodly podle ustanovení § 70 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), že stavebník svým jménem a na své náklady pro vlastníka PZ zajistí veškeré činnosti spojené s provedením přeložky PZ v rozsahu sjednaném v této smlouvě a v PD.
4. Touto smlouvou se dále vymezuje rozsah spolupráce, vzájemných práv a povinností smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky PZ, za účelem zajištění jejího řádného budoucího provozu, zejména z hlediska bezpečnosti, spolehlivosti a hospodárnosti.

čl. III.

Termín provedení stavby

1. Přeložku plynárenského zařízení podle článku II. této smlouvy zajistí stavebník v předpokládaném termínu do 31.12.2017, a to včetně provedení propojovacích prací na stávající PZ a zprovoznění přeložky.

čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

A. Stavebník

1. U autorizovaného projektanta nechá na své náklady zpracovat projektovou dokumentaci pro účely povolení stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), jehož výsledkem bude vystavení příslušného dokladu dle stavebního zákona opravňujícího k realizaci přeložky PZ a předloží ji k odsouhlasení vlastníkově PZ.
2. Zavazuje se k zapracování případných připomínek vlastníka PZ do PD.
3. Zavazuje se zadat realizaci stavby přeložky PZ pouze zhotoviteli, který je pro činnosti na plynárenských zařízeních certifikován v souladu s TPG 923 01, dodrží podmínky této smlouvy a stavbu přeložky PZ zrealizuje dle schválené PD.
4. Zavazuje se, že zhotovitele přeložky PZ prokazatelně seznámí s PD schválenou vlastníkem PZ a s podmínkami stanovenými vlastníkem PZ pro realizaci přeložky PZ v této smlouvě.
5. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději 5 dnů před zahájením stavby přeložky PZ nahlásil termín zahájení prostřednictvím webového rozhraní provozovatele PZ, na adrese: <https://www.rwe-distribuce.cz/cs/eviz/prihlaseni/index/> k ustanovení zaměstnance vlastníka PZ, který bude provádět kontroly přeložky PZ. Zaváže zhotovitele přeložky PZ, aby nejpozději pět pracovních dnů předem oznámil vlastníkově PZ zahájení předepsaných zkoušek v souladu se stanoviskem vlastníka PZ k PD.
6. Při realizaci přeložky je povinen dodržet podmínky uvedené ve stanovisku vlastníka PZ k PD přeložky PZ. Tyto podmínky nebudou v rozporu s touto smlouvou, ledaže podmínky budou vycházet ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu.
7. Je povinen provádět všechny činnosti související s realizací přeložky PZ s odbornou péčí.
8. Zavazuje se respektovat připomínky a pokyny vlastníka PZ vznesené při kontrolní činnosti, které nebudou v rozporu s touto smlouvou, a rovněž další podmínky, které v termínu realizace přeložky vyplynou ze změn právních předpisů, technických norem, technických pravidel nebo rozhodnutí příslušného orgánu. Tyto další podmínky musí vlastník PZ zapsat do stavebního deníku přeložky PZ.
9. Zavazuje se uhradit veškeré nezbytně nutné náklady spojené s odpojením a propojením překládaného PZ s/od distribuční soustavou/ vlastníka PZ, zejména náklady za uniklý plyn odpuštěný při propoji, náklady za případné použití bezodstávkových technologií pro zásobování stávajících odběratelů a náklady vlastníka PZ spojené s účastí na odpojení a propojení překládaného PZ prostřednictvím zhotovitele přeložky PZ.
10. Zaváže zhotovitele přeložky PZ provést odpoje a propoje podle technologického postupu, který zhotovitel přeložky PZ předloží vlastníkově PZ k odsouhlasení nejpozději 15 dní před zahájením propojovacích prací. Má-li dojít k omezení nebo přerušení distribuce plynu zákazníkům (dále jen „odstávka“), zavazuje se stavebník zajistit u zhotovitele přeložky PZ zpracování předběžného pracovního postupu a předložit jej k odsouhlasení vlastníkově PZ nejpozději 30 dní před zahájením propojovacích prací, aby vlastník PZ mohl zabezpečit splnění své povinnosti podle § 59 odst. 5 energetického zákona v platném znění a oznámit včas dotčeným účastníkům trhu s plynem přerušeni nebo omezení distribuce plynu.
Předběžný pracovní postup musí obsahovat název akce, přesnou specifikaci rozsahu odstávky (možno i vyznačit v situaci z projektu), předpokládanou dobu trvání odstávky a předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky, který musí splňovat následující podmínky:
 - u plánovaných jednodenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než 7 kalendářních dnů;

- u plánovaných vícedenních odstávek lze předpokládaný termín zahájení a ukončení odstávky uvést tak, aby mezi zahájením a ukončením odstávky nebyla doba delší než předpokládaná doba odstávky navýšená maximálně o 7 kalendářních dnů.

Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele přeložky PZ k dodržení oznámeného termínu provádění propojovacích prací.

11. Propojení přeložky PZ s distribuční soustavou může být realizováno nejdříve po technické přejímce a podpisu „Zápisu o odevzdání a převzetí přeložky PZ ke vpuštění plynu“ mezi stavebníkem, zhotovitelem přeložky PZ a vlastníkem PZ, ke které je povinen vyzvat vlastníka PZ stavebník nebo jím pověřená osoba.
12. Při přejímacím řízení předá stavebník listiny a doklady v originálním vyhotovení stanovené TPG 905 01 a doklady požadované vlastníkem PZ v jeho stanovisku k PD přeložky PZ, zejména doklady opravňující k realizaci a dokládající stav předávané přeložky PZ dle stavebního zákona.
13. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat příslušné obecně závazné předpisy, technické normy a technická pravidla (např. EN ČSN, ČSN, TPG), pokyny vlastníka, zápisy a dohody smluvních stran a podmínky a vyjádření veřejnoprávních orgánů.
14. Při plnění předmětu této smlouvy se stavebník zavazuje dodržovat i vnitřní dokumenty vlastníka PZ, které se vztahují k výstavbě PZ a které jsou zveřejněny na jeho internetových stránkách <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-pozadavky/>.
15. Zavazuje se nahradit škody vzniklé při přípravě či realizaci přeložky PZ, např. škody na nemovitostech a jejich příslušenství, škody na polních plodinách a porostech, na movitých věcech a na ostatním majetku, na zdraví a na životě; nahradit pokuty a další sankční platby stanovené příslušnými orgány za porušení příslušných právních předpisů souvisejících se zřizováním a zprovozněním přeložky PZ.
16. Po dokončení přeložky PZ se stavebník zavazuje zajistit kolaudační souhlas či jiné příslušné veřejnoprávní povolení k jejímu užívání dle stavebního zákona a jejich předání v originálním vyhotovení vlastníkovi PZ, v případě vydání rozhodnutí s doložkou právní moci. Za řádně dokončenou přeložku PZ se považuje její provedení bez jakýchkoliv vad a nedodělků a její protokolární předání vlastníkovi PZ.

B. Vlastník PZ

1. Vyhrazuje si právo kdykoli, i bez předchozího oznámení, po ohlášení na místě stavby odpovědné osobě, provést kontrolu způsobu provádění přeložky a všech předepsaných zkoušek. Vlastník PZ při těchto kontrolách nepřijímá odpovědnost za vady prováděné přeložky.
2. Zavazuje se poskytovat stavebníkovi účinnou součinnost a spolupráci při plnění této smlouvy.
3. Při kontrolách stavby přeložky PZ je oprávněn provádět zápisy do stavebního deníku vedeného zhotovitelem přeložky PZ a požadovat plnění svých připomínek a pokynů.

čl. V.

Věcněprávní vztahy

1. Stavebník bere na vědomí, že vlastnictví plynárenského zařízení se provedením přeložky PZ nemění a že realizovaná přeložka PZ, tj. nová část, po propojení s distribuční soustavou vlastníka PZ nahradí v souladu s § 70 odst. 3. energetického zákona dotčenou část vlastníkovy plynárenského zařízení. Původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, která bude s ohledem na čl. II odst. 2 této smlouvy podrobněji určena v příloze zápisu o technické přejímce, a případně vzniklé odpady, které stavebník řádně neodstraní, nabývá do vlastnictví stavebník okamžikem odpojení od distribuční soustavy (odpojením od stávajícího plynovodu). Dokumentace vyžadovaná k plynovodům se stavebníkovi k zrušené části plynovodu nepředává, neboť zrušená část plynárenského zařízení již není plynovodem. Vlastník tímto stavebníka informuje o tom, že původní část plynárenského zařízení, tj. zrušenou část, je třeba odstranit z pozemku. Nahrazením dotčené části rušeného plynárenského zařízení nemá vliv na povinnost stavebníka vlastním jménem zkolaudovat přeloženou část PZ (novou část).
2. Smluvní strany se dohodly, že povinnost zajistit zřízení věcného břemene ve smyslu služebnosti (dále jen „VB“) ve prospěch vlastníka PZ ke všem dotčeným pozemkům, včetně jeho zápisu do příslušného katastru nemovitostí, jakož i věcná a formální správnost veškerých relevantních dokumentů, jde za stavebníkem, vyjma povinností zajistit zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví vlastníka PZ.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že vyjma úhrady za zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, jdou veškeré náklady na zřízení VB výlučně za stavebníkem; úhrada za zřízení VB k pozemkům ve vlastnictví stavebníka, jde za vlastníkem PZ v jednorázové výši 500,- Kč (bez DPH).
4. Stavebník se zavazuje zajistit nejpozději před vydáním stanoviska vlastníka PZ k projektové dokumentaci stavebních objektů přeložek PZ pro účely povolení stavby dle stavebního zákona uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení VB se všemi vlastníky pozemků dotčenými přeložkou PZ v rozsahu níže uvedeném, a to podle vzorů přiložených k této smlouvě. Případné odchylky od vzorů je stavebník povinen projednat s vlastníkem PZ. Smluvní strany se dohodly, že rozsah VB vyznačený v geometrických plánech k částem pozemků dotčeným přeložkou PZ bude odpovídat.
 - a) u plynovodů a plynovodních přípojek v režimu energetického zákona do 31.12.2015:
 - a1) NTL a STL vždy jeden metr na každou stranu od půdorysu plynovodu,
 - a2) VTL vždy čtyři metry na každou stranu od půdorysu plynovodu,
 - b) u plynovodů a plynovodních přípojek v režimu energetického zákona po 31.12.2015:
 - b1) do 4 bar včetně vždy jeden metr na každou stranu od půdorysu plynovodu,
 - b2) nad 4 bar do 40 bar včetně vždy dva metry na každou stranu od půdorysu plynovodu,
 - b3) nad 40 bar vždy čtyři metry na každou stranu od půdorysu plynovodu.

Stavebník se dále zavazuje zajistit nejpozději k příjemce přeložky PZ 3x originál geometrického plánu pro vyznačení rozsahu věcného břemene, 1x výkaz délek a výměr a 1x CD – vše bude zpracováno dle dokumentace distribuční soustavy <http://www.rwe-distribuce.cz/cs/technicke-dokumenty/>. V případě, že stavebník nesplní povinnosti uvedené v tomto odstavci, nebude přeložka PZ propojena s distribuční soustavou.
5. Uzavírání smluv o zřízení VB s vlastníky pozemků dotčených přeložkou PZ jde za vlastníkem PZ.
6. Stavebník se zavazuje uhradit vlastníkově PZ veškeré jím prokazatelně vynaložené nezbytné nutné náklady na zřízení VB k pozemkům, dotčeným přeložkou PZ, ke kterým nebylo zřízeno VB součinností stavebníka. Za nezbytné nutné náklady se považují především částky jednorázových úhrad prokazatelně uhrazené vlastníky pozemků dotčených přeložkou PZ, cena geometrického plánu ve výši 2.500,- Kč bez DPH/100 bm PZ, přičemž minimální cena jednoho geometrického plánu činí 3.600,- Kč bez DPH, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) ve výši 4.950,- Kč bez DPH/1 smlouva, cena za zpracování smlouvy o zřízení VB (bez smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB) ve výši 5.300,- Kč bez DPH/1 smlouva.
7. Je-li v příslušném katastru nemovitostí k pozemkům dotčeným původním (překládaným) PZ zapsáno právo odpovídající VB ve prospěch vlastníka PZ, zavazuje se stavebník zajistit na své náklady do jednoho roku od vydání kolaudačního souhlasu, či jiného příslušného veřejnoprávního povolení k užívání přeložky PZ dle stavebního zákona zrušení tohoto práva a podání návrhu na zápis výmazu VB v katastru nemovitostí.
8. Ustanovení odst. 2 – 7 tohoto článku se neuplatní v případech, kdy VB k pozemkům dotčeným PZ vzniklo ve prospěch vlastníka PZ přímo ze zákona nebo je zapsáno v příslušném katastru nemovitostí. Přeložením PZ však nesmí dojít ke změně jeho uložení v horizontální ose.

čl. VI.

Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Stavebník se zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ ve smlouvě o dílo záruku za jakost přeložky PZ. Záruční doba musí činit 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí přeložky PZ vlastníkem PZ.
2. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ, že právo uplatnit nároky plynoucí z odpovědnosti ze záruky za jakost přejdou dnem protokolárního předání a převzetím přeložky PZ ze stavebníka na vlastníka PZ.
3. Stavebník se současně zavazuje sjednat se zhotovitelem přeložky PZ následující způsob uplatnění nároku z vady: V případě výskytu vady přeložky PZ je vlastník PZ povinen to písemně oznámit zhotoviteli přeložky PZ. Jakmile vlastník PZ odešle takové písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Oznámení o vadě zašle vlastník PZ na adresu zhotovitele přeložky PZ. Zhotovitel přeložky PZ odstraní vadu v termínu do 72 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se v daném případě písemně nedohodne s vlastníkem PZ jinak. Zhotovitel přeložky PZ je povinen písemně předat opravenou část přeložky vlastníkově PZ.
4. Stavebník se zavazuje zavázat zhotovitele nést nebezpečí škody na přeložce PZ až do dne jejího protokolárního předání a převzetí.

Čl. VII.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že stavebník je oprávněn od této smlouvy odstoupit kdykoliv, nejpozději však před realizací propojení přeložky PZ s distribuční soustavou.
4. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
5. Smluvní strany prohlašují, že si text smlouvy prostudovaly a prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Převede-li stavebník investorství stavby, uvedené v čl. II. odst. 2, na nový subjekt, zavazuje se převést práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy na nového stavebníka a současně oznámí vlastníkově PZ změnu investorství, název a adresu nového stavebníka.
7. Tato smlouva se uzavírá podle občanského zákoníku a energetického zákona, ve znění pozdějších předpisů.
8. Jakékoliv provedené byť nepodstatné změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou údajů, jejichž doplnění se předpokládá, např. označení podepisujících osob, apod.) tímto prohlášením smluvní strany automaticky předem odmítají a změny v návrhu této smlouvy (s výjimkou změn uvedených v předchozí závorce) se považují za nový návrh smlouvy.
9. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
10. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do 31.12.2017. Stavebník není oprávněn zahájit realizaci přeložky PZ bez platné smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení. Tímto ustanovením nejsou dotčeny závazky, které ze své povahy mají trvat i po uplynutí platnosti této smlouvy; jde zejména o závazky uvedené v čl. IV., V. a VI. této smlouvy.

Stavebník:
Ve Žďár nad Sázavou dne:

Vlastník PZ:
V Jihlavě dne:

.....
Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města

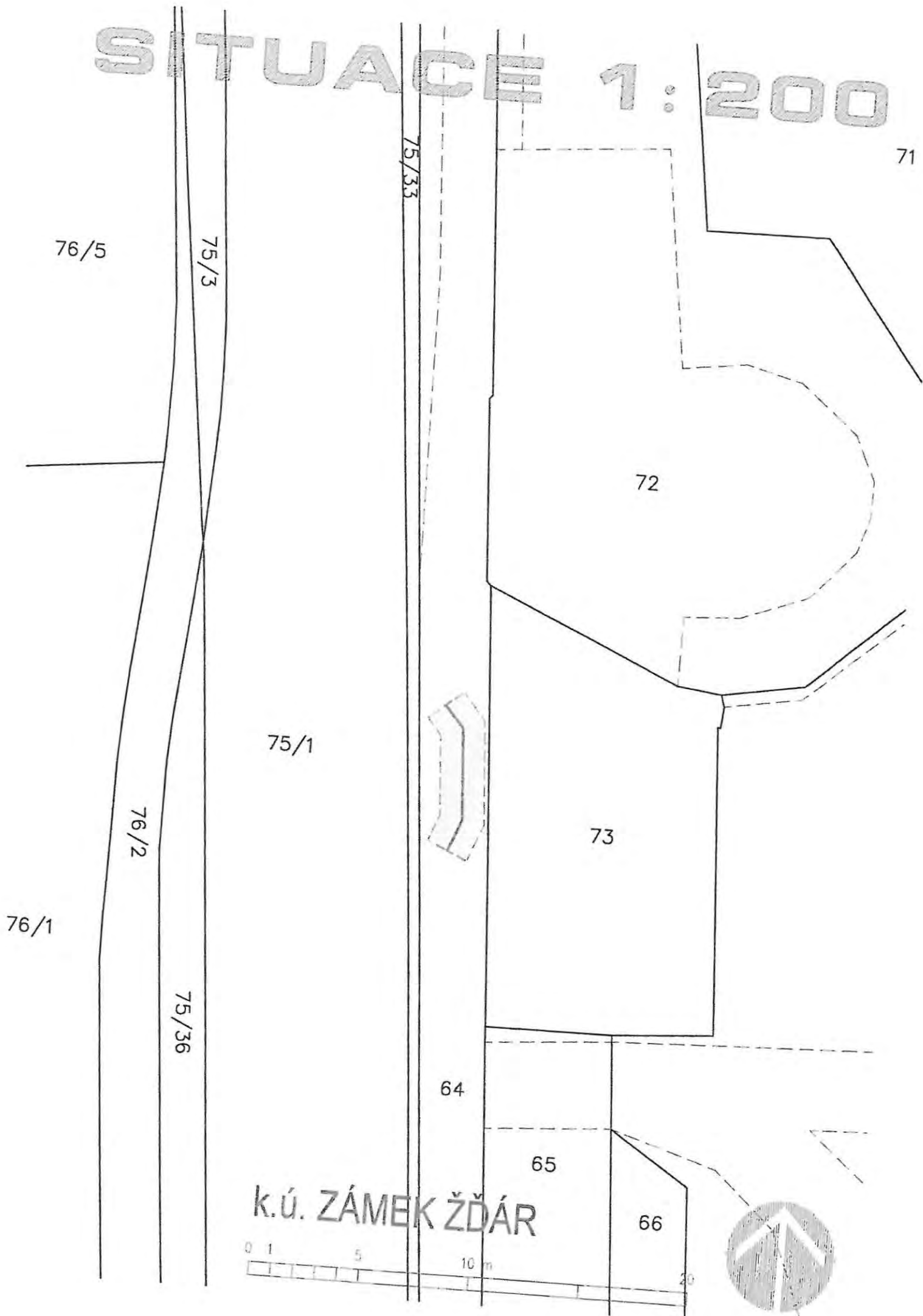
.....
Jiří Navrátil
technik připojování a rozvoje PZ-Morava jih

.....
Miloš Chmelař
technik připojování a rozvoje PZ-Morava jih

Příloha:

- Situace vedení přeložky PZ
- Přehled stavbou dotčených pozemků
- Vzory smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene a smluv o zřízení věcného břemene

SITUACE 1:200



k.ú. ZÁMEK ŽDÁR