



MATERIÁL BEZ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 37

DNE: 7. 3. 2016

JEDNACÍ ČÍSLO: 548/2016/OP

NÁZEV:

Majetkoprávní jednání

ANOTACE:

Dle přiložené tabulky

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání schvaluje majetkoprávní jednání dle předloženého návrhu

Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor ST a vnitřních věcí:	Odbor finanční:
Odbor komunál. služeb + TSBM:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor živnostenský:
Odbor dopravy:	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a ryb.:
Oddělení informatiky:	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor:	Krizové řízení:	
Zpracoval: odbor majetkoprávní		Předkládá: odbor majetkoprávní

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 548/2016/OP dne 7.3.2016:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	Organizační kancelář, s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Okružní, ZR 3	část 1968 – ost.pl. - cca 850 m ²	Rozšíření pozemku p.č. 1969 pro výstavbu sídla firmy – komplexní ICT služby pro rostoucí firmy
b)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	Aqua Global s.r.o., Nové Město na Moravě	k.ú. Město Žďár PZ Jamská, ZR 1	část 9518/5 – orná p. - cca 2100 m ²	Výstavba kanceláří a skladovací haly
c)	Prodej pozemku - neschválení vyhlášení záměru	P. R., ZR	k.ú. Město ZR lok.garáží u býv. Amylonu, ZR 1	část 7618 – ost.pl. - cca 20 m ²	Výstavba garáže
d)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	T. V., V. Městec	k.ú. Město Žďár ul. Horní, ZR 1 ul. Studentská, ZR 4 (u polikliniky)	var.1 - 3827/1, 3822 – ost.pl. var.2 - 3367, 3368, 3370-vše ost.pl. cca 10 -15 m ²	Umístění zmrzlinového stánku (dřevo) + nealko nápoje, ovocné ledové tříště, pro sezónní prodej
e)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	O. S., ZR	k.ú. Město ZR ul. Strojírenská, ZR 1 lok. Druhák	6369 – zast.pl. – 19 m ²	Prefa garáž
f)	Pronájem a výpůjčka pozemku - vyhlášení záměru	K. Š., ZR	k.ú. Město ZR ul. Růžová, ZR 5	část 2425 – ost.ol., zeleň - 30 + 70 m ²	Zahrádka a výpůjčka u bytového domu
g)	Pronájem pozemku - prodloužení pronájmu - schválení	OBUV Halouzka,s.r.o., ZR L. K., ZR	k.ú. Město ZR ul. Nádražní, ZR 6	6400 zast.pl.- 149 m ² 6401 zast.pl.- 127 m ² č.6402 - ost.pl.- 160 m ²	Prodloužení pronájmu pozemku - pod prodejnu OBUV Halouzka, - prodejnu použitého zboží z dovozu - pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží
h)	Pronájem pozemku - schválení nájmu	M. O., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1 (lok. stará cihelna)	část 6870 – ost.pl. - 4 200 m ²	Podnikání pro soustřeďování kameniva a demoličních odpadů vhodných k recyklaci

i)	Pronájem pozemku - výpověď nájmu dle NS č. 30 a NS 57	M. P., Březí n.O.	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1	část 6646 – ost.pl. 500 + 600 m ²	Dopravně technické zázemí zahradnické firmy
j)	Věcné břemeno - neschválení vyhlášení záměru	OK MARKET plus s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Strojírenská, ZR1	6386/4	Přeložka vodovodního řadu v rámci stavby „Rozšíření restaurace a změna užívání na restauraci“
k)	Věcné břemeno - schválení po zaměření GP	E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice;	k.ú. Město ZR nám. Republiky, ZR 1	326/1, 326/2, 329, 333/1	Zemní kabel VN – stavba – Žďár n/S, Doležalovo n., kabel.smyčka VN
l)	Věcné břemeno - schválení po zaměření GP	E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice;	k.ú. Město ZR ul. U Malého lesa, ZR 1	7309	Zemní kabelové vedení NN – stavba – Žďár n/S, U Malého lesa, úprava DS, Granit
m)	Věcné břemeno - schválení	E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice;	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1 PZ Jamská	9518/5	Kabelové vedení NN – stavba – Žďár n/S, Jamská: přeložka kabelu NN
n)	Dohoda o prostorovém uspořádání staveb - schválení	SVK Žďársko, ZR VAS a.s., ZR	k.ú. Město ZR ul. Smetanova, ZR 1	Viz dohoda	Vzájemná prostorová poloha – kanalizace a dešťové kanalizace v rámci stavby Žďár nad Sázavou – ul. Smetanova – Rekonstrukce dešťové kanalizace - změna

- a) - Dne 30. 11. 2015 manželé J. a A. T., trvale bytem ZR 3, požádali o směnu pozemků, a to části p. č. 1969 – ostatní plocha, zeleň v zástavbě ve výměře cca 350 m² v jejich vlastnictví (SJM) za část pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. č. 1968 – ostatní plocha zeleň v zástavbě ve výměře cca 600 m² v k. ú. Město Žďár u areálu SATT a.s. v lokalitě ul. Okružní, ZR 3 – za účelem majetkoprávního vypořádání inž. sítí (dešťová kanalizace). Rozdíl ve výměře směňovaných pozemků bude žadateli městu doplacen za cenu dle ZP.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR ze dne 8. 12. 2015:
Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR ze dne 8. 12. 2015:
Bez připomínek.

- RM na zasedání dne 14. 12. 2015 byl předložen k projednání níže uvedený návrh usnesení:

Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na směnu pozemků, a to části p.č. 1969 – ostatní plocha, zeleň v zástavbě ve výměře cca 350 m² ve vlastnictví manželů J. a A. T. (SJM), trvale bytem ZR 3, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 4788, obec Žďár nad Sázavou, za část pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. č. 1968 – ostatní plocha zeleň v zástavbě ve výměře cca 600 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou u areálu SATT a.s. v lokalitě ul. Okružní, ZR 3 – za účelem majetkoprávního vypořádání inž. sítí (dešťová kanalizace) s tím, že přesná výměra směňovaných pozemků bude určena po zaměření oddělovacím GP.

- Toto usnesení nebylo přijato a RM neschválila vyhlášení záměru.

- Dne 21. 1. 2016 byla městu doručena žádost společnosti Organizační kancelář, s.r.o. se sídlem Strojírenská 1089/14, ZR 1, ve které žádají o odkup části městského pozemku p. č. 1968 v k. ú. Město Žďár ve výměře cca 602 m² v lokalitě ul. Okružní, ZR 3, a to v souvislosti s plánovaným odkupem pozemku p. č. 1969 od současných vlastníků manželů T. – za účelem výstavby sídla firmy pro společnost Organizační kancelář, s.r.o..

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR ze dne 3. 2. 2016:
Bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR ze dne 3. 2. 2016:
Bez připomínek.

- RM na zasedání dne 8. 2. 2016 byl předložen k projednání níže uvedený návrh usnesení:

Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 1968 – ostatní plocha zeleň v zástavbě ve výměře cca 602 m² (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou u areálu SATT a.s. v lokalitě ul. Okružní, ZR 3 – za účelem realizace podnikatelského záměru v souvislosti se zamýšlenou výstavbou sídla firmy na sousedním pozemku p. č. 1969 v k. ú. Město Žďár s tím, že přesná výměra pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

- Toto usnesení nebylo přijato a RM neschválila vyhlášení záměru na odprodej pozemku.

- Poté proběhlo další jednání se zástupci společnosti Organizační kancelář, s.r.o. a dne 17. 2. 2016 bylo nově doručeno písemné zdůvodnění požadavku na odkup části pozemku p. č. 1968 – **viz příloha č. 1.**

- RM na zasedání dne 22. 2. 2016 bylo předloženo nové projednání vyhlášení záměru na odprodej pozemku s tímto návrhem usnesení:

Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 1968 – ostatní plocha zeleň v zástavbě ve výměře cca 850 m² (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou u areálu SATT a.s. v lokalitě ul. Okružní, ZR 3 – za účelem realizace podnikatelského záměru v souvislosti se zamýšlenou výstavbou sídla firmy na sousedním pozemku p. č. 1969 v k. ú. Město Žďár s tím, že přesná výměra pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

- Dne 22. 2. 2016 byla doručena žádost vlastníků domů ul. Vápenická, ZR 3, o umožnění přístupu k zadním částem RD – **viz příloha č. 2.**

- Projednání tohoto bodu bylo z jednání RM dne 22. 2. 2016 odloženo a usnesení nebylo přijato.

Počet stran: 2

Počet příloh: 3

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 1968 – ostatní plocha zeleň v zástavbě ve výměře cca 850 m² (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou u areálu SATT a.s. v lokalitě ul. Okružní, ZR 3 – za účelem realizace podnikatelského záměru v souvislosti se zamýšlenou výstavbou sídla firmy na sousedním pozemku p. č. 1969 v k. ú. Město Žďár s tím, že přesná výměra pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

(příloha č. 1, 2)

Městský úřad Žďár nad Sázavou

Žižkova 227/1

59131 Žďár nad Sázavou

Zdůvodnění

Zdůvodnění požadavku na odkup části pozemku p.č.1968.

V reakci na obdržené návrhy rady města k projednání žádosti na odkup části pozemku č.p.1968, zasíláme následující vyjádření:

a) k návrhu rady odprodat pouze části pozemku dle přesahující zastavěné plochy
Tento návrh neřeší problém s příjezdem ke garážím situovaným v přízemí firemní budovy dle situačního nákresu v příloze 1. Stejně tak by nebyla možná plánovaná dopravní obslužnost kolem budovy.

b) koupě celého pozemku č.p. 1968, resp. celou část navazující na parcelu č.p. 1969

Tato varianta má z pohledu dalšího využití, např. pro výstavbu garáží, značná omezení:

- 1) tato část pozemku je v územním plánu vedena jako veřejná zeleň
- 2) pozemek je zatížen sítěmi (el. vedení), jakákoli výstavba zde není možná

Po seznámení se s umístěním všech sítí na pozemcích č.p. 1969 a 1968 a vyhodnocení jednotlivých variant podáváme radě návrh na odkup části pozemku č.p. 1968 dle přiložené přílohy č.2. Rozšíření pozemku o navrhovanou část (prodloužení p.č. 1969 o zhruba 6 m) umožní ustoupit od původního záměru vybudovat parkoviště podél budovy ze strany obytných domů a tuto plochu využít pro zeleň a zmíněné parkoviště pro zaměstnance situovat do dokoupené části pozemku s horkovodem formou zatravnovacích panelů. Garáže firemních vozidel by zůstaly součástí budovy.

Při posuzování žádosti je nutné vzít v potaz také omezené využití pozemku č.p. 1969 ke stavebním účelům z důvodu procházející městské dešťové kanalizace.

Předem děkujeme za věcné projednání naší žádosti a zvážení výše uvedených argumentů.

Ve Žďáře nad Sázavou, dne 17.2.2016

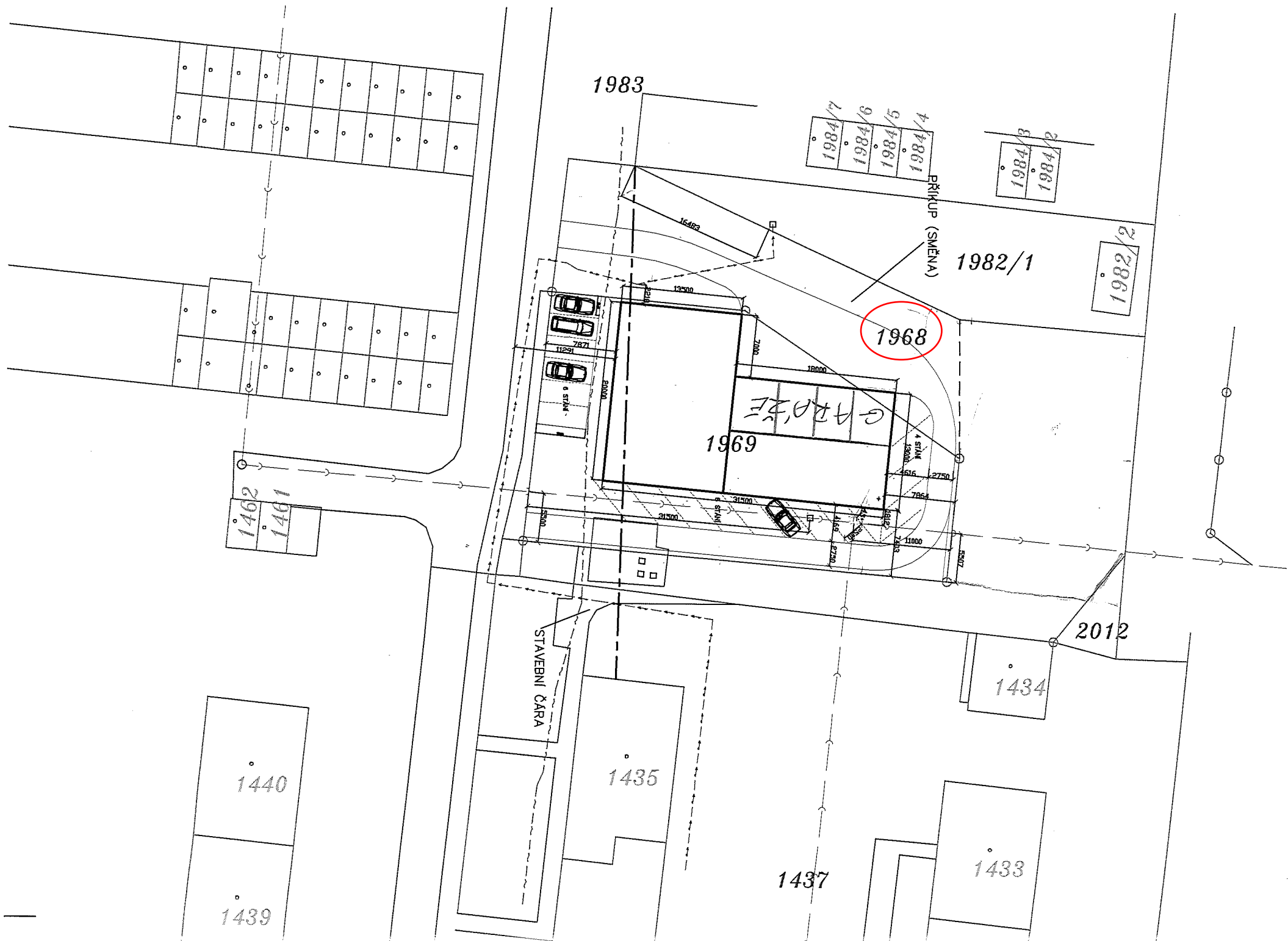
Ing. Josef Niesner
jednatel

celé-sítě



DKM 1:4.7.2011
DTM říjen 2008

Mapa v měřítku 1:725



1983

1984/7
1984/6
1984/5
1984/4

1984/3
1984/2

PRILUP (SMENA)

1982/1

1982/2

1968

1969

GARAGE

STAVEBNI ČARA

2012

1434

1435

1437

1433

1440

1439

1462
1461

Námítka se týká části návrhu územního plánu pro Žďár nad Sázavou. V územním plánu je vyznačená lokalita Z216, která se nachází ve Žďáru nad Sázavou 3, blízko ulice Okružní, navazující na pozemky společnosti SATT, a.s. Uvedená lokalita Z216, se skládá z p.č. 1969 a její výměra je 1119 m² a částí parcely č. 1968, nezjištěné výměry. Vlastníkem p.č. 1969 jsou manželé Josef a Alena Tomkovi, byt. Revoluční 1814/41, Žďár nad Sázavou 3 a vlastníkem p.č. 1968 je město Žďár nad Sázavou. V návrhu územního plánu je parcela 1969 a část parcely 1968, vyznačena jako stavební parcela Z216 pro výrobu a skladování-drobná řemeslná výroba, Žďár nad Sázavou, Okružní. Josef a Alena Tomkovi na základě námítky č. 31 / řešené v roce 2015/ ve které nesouhlasí se způsobem využití pozemku, dosáhli požadované změny. Podmínkou této změny ve využití, je požadavek, aby okolní bytová zástavba nebyla dotčena v kvalitě prostředí a pohodě bydlení. Což se tímto novým návrhem stalo.

Návrh územního plánu počítá se zastavěním lokality Z216. Plocha Z216 bude začínat u plotu SATT a.s. a bude končit nedaleko obytných domů na ulici Okružní ve Žďáru nad Sázavou 3. Vzhledem k této vyprojektované situaci v návrhu, budeme jako vlastníci řadových domků na ulici Vápenická ve Žďáru nad Sázavou poškození omezením užívacích práv, protože nám tím bude zamazen přístup vozidly k vytvořené obslužné cestě vedoucí k jednotlivým řadovým domům ze zadní strany pozemků. Vlastníci uvedení v příloze v roce 2008 kupovali od města Žďár nad Sázavou část pozemku a na této části byla vytvořena obslužná cesta k jednotlivým pozemkům a řadovým domkům. Slouží k zajištění potřeb jednotlivých vlastníků např. dovozem stavebního materiálu, dřeva na zatápění do krbů, kamen a podobně. Vzhledem k tomu, že jsou to řadové domky, je nemyslitelné přemísťovat na pozemky uvedený materiál přes obytné místnosti. V případě nemožnosti se dostat vozidlem k uvedené obslužné cestě, vznikla by pro vlastníky uvedených nemovitostí neřešitelná situace, jak přemísťovat materiál na pozemky za řadové domky. Uvedená cesta byla vytvořena s vědomím města Žďár nad Sázavou a to dobrovolným oddělením části zakoupených pozemků pro potřeby obyvatel řadových domků. Každý si pořídil na své náklady branku na svůj pozemek a cesta byla upravena a vydlážděna. Tyto náklady nebyly malé. Všichni vlastníci v dobré víře využívají tuto společnou cestu. Kdyby byl dle vašeho návrhu Z216, celý vyhrazený prostor využit pro výstavbu, nebylo by možné již vozidly dopravovat potřebný materiál k uvedené obslužné cestě, tím by cesta ztratila svůj hlavní smysl.

Proto navrhuje, aby město Žďár nad Sázavou chránilo oprávněné potřeby a zájmy vlastníků jednotlivých řadových domků a neprodávalo a neposkytovalo parcelu č. 1968 k účelu viz Z216, ale ponechalo ji k užívání v jedné části jako cestu a v druhé části jako stávající zeleň. Příjezdová obslužná cesta by začínala na silnici u garáží a vedla dle plotu SATT a.s. až k brance obslužné cesty. Tento návrh je prioritní. U lokality Z216 jsou vlastníky manželé Tomkovi jen zčásti, tak jak je shora uvedeno. Je třeba zvážit zda v těchto místech budovat drobnou provozovnu a nebo nechat pouze parcelu č. 1969 s výměrou 1119 m² k výstavbě rodin. domu. Město má ještě možnost směny uvedeného pozemku za jiný stejně zajímavý pro manžele Tomkovi. To jsou jen myšlenky jak situaci napravit. Pakliže by město Žďár nad Sázavou tyto myšlenky neakceptovalo, prosíme, aby jste nám obyvatelům města vyhověly úpravou návrhu na cestu - dle plotu SATT a.s. až k brance obslužné cesty /viz plánek/ a zde ponechali minimálně pruh o šíři 5 metrů vedoucí k obslužné cestě. Znovu upozorňuji, že jiná možná cesta pro vozidla k již zřízené obslužné cestě k řadovým domkům by nebyla možná. Uvedená lokalita Z216 se nachází ve smíšené obytné ploše, která je stabilizovaná a měla by sloužit především pro bydlení, nerušící obchodní, skladovací či výrobní činnosti kvalitu a pohodu bydlení a také pro zachování zeleně. K výrobní, obchodní či skladovací činnosti je vyhrazena ve Žďáru nad Sázavou zóna na Jamské.

1595	1602
1596	1601
1597	1600
1598	1599

1535	1540
1536	1539
1537	1538

1486	1489
1487	1488

5m6 Počadlovana pristupova

cesta

1967

1984/1

1984/10

1984/9

1983

1984/7
1984/8
1984/3
1984/4

1984/8

1984/3
1984/2

1982/1

1982/2

1968

1969

2001/1

2000/2

2001/2

2001/3

2002/1

2002/2

2002/3

2003/1

2003/2

2004/1

2004/2

2005/1

2005/2

2005/3

2006/1

2006/2

2006/3

2007/1

2007/2

2008

2035/20

2009/1

2009/2

2035/21

2010/1

2010/2

2035/22

2011/1

2011/2

2012

2035/3

Vápenická

2017

2016

2015/3

2014/3

2035/7

2035/8

1:500

0 5 10 15 20 25 m

STAVAJICI PRISTUPOVA CESTA

- b) - Pan K. V., jednatel firmy Aqua Global s.r.o. se sídlem Čapkova 1073, 592 31 Nové Město na Moravě, požádal o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 9518/5 – orná půda ve výměře cca 2 100 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě průmyslové zóny Jamská, ZR 1 – za účelem výstavby kanceláří a skladovací haly o přibližných rozměrech 15m x 22m. Firma se zabývá dodávkami ekologicky šetrných filtračních technologií pro průmysl a komunální sféru. V hale bude skladovat hotové výrobky pro kompletaci filtračních zařízení a provádět drobné montáže těchto výrobků do technologických celků.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s odprodejem pozemku bez připomínek.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 9518/5 – orná půda ve výměře cca 2 100 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě průmyslové zóny Jamská, ZR 1 – za účelem realizace podnikatelského záměru za předpokladu splnění stanovených podmínek pro výstavbu s tím, že přesná výměra prodáváného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

(příloha č. 3)

- c) - Pan P. R., bytem ZR 6, požádal o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 7618 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře 20 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) v lokalitě řadových garáží u býv. „Amylonu“ v ul. U Malého lesa, ZR 1 – za účelem výstavby garáže.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR ze dne 3. 2. 2016:
Nesouhlasíme s prodejem.

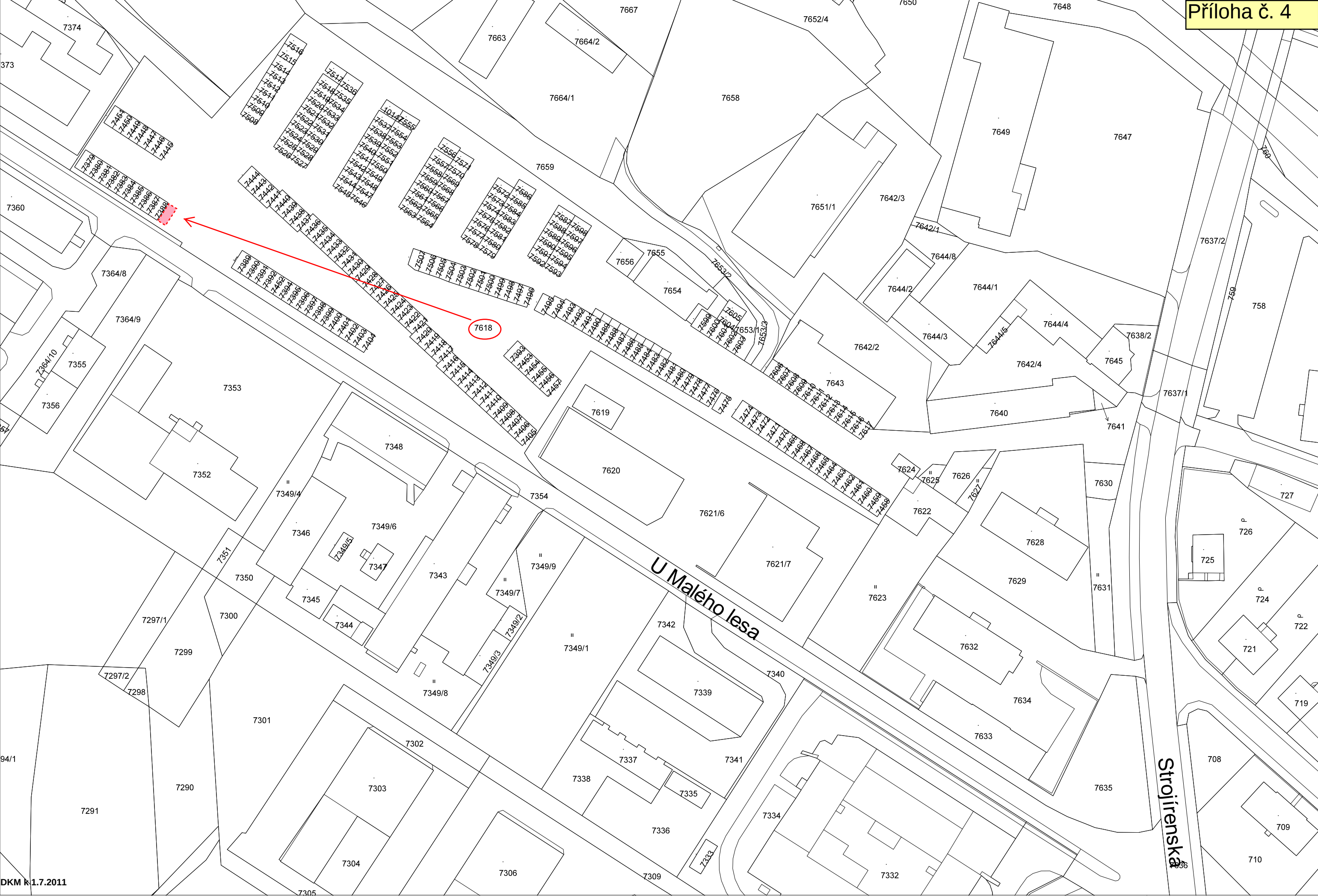
Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR ze dne 3. 2. 2016:
Viz odbor RÚP.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání neschvaluje a nedoporučuje zastupitelstvu města ke schválení vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 7618 – ostatní plocha, ost. komunikace ve výměře 20 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu), zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě řadových garáží u býv. „Amylonu“ v ul. U Malého lesa, ZR 1 – za účelem výstavby garáže na základě žádosti p. P. R., bytem ZR 6.

(příloha č. 4)



- d) - Paní T. V., bytem Vojnův Městec, požádala o pronájem některého z pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 3367 – ost. pl., jiná plocha nebo p. č. 3368 – ost. pl., jiná plocha, příp. p. č. 3370 – ost. pl., jiná plocha v lokalitě „U Polikliniky“ ul. Studentská, ZR 4 nebo části p. č. 3822 – ostatní plocha, ost. komunikace, příp. p. č. 3827/1 – ostatní plocha, ost. komunikace v lokalitě ul. Horní, ZR 1, vedle objektu lahůdek a jídelny „Vesna“ – vše v k. ú. Město Žďár ve výměře cca 10 m² – za účelem umístění prodejního stánku na zmrzlinu. Provedení stánku dřevo-demontovatelný pro sezónní prodej březem – říjen. Doplnkový prodej nealko nápojů v plastu a ovocné ledové tříšťě.

Vyjádření odboru rozvoje a úz. plánování MěÚ ZR:

Nedoporučujeme umístění dalších stánků.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR:

V místech už stánky jsou. Nedoporučujeme.

Vyjádření městského architekta:

Nedoporučuji.

Počet stran: 1

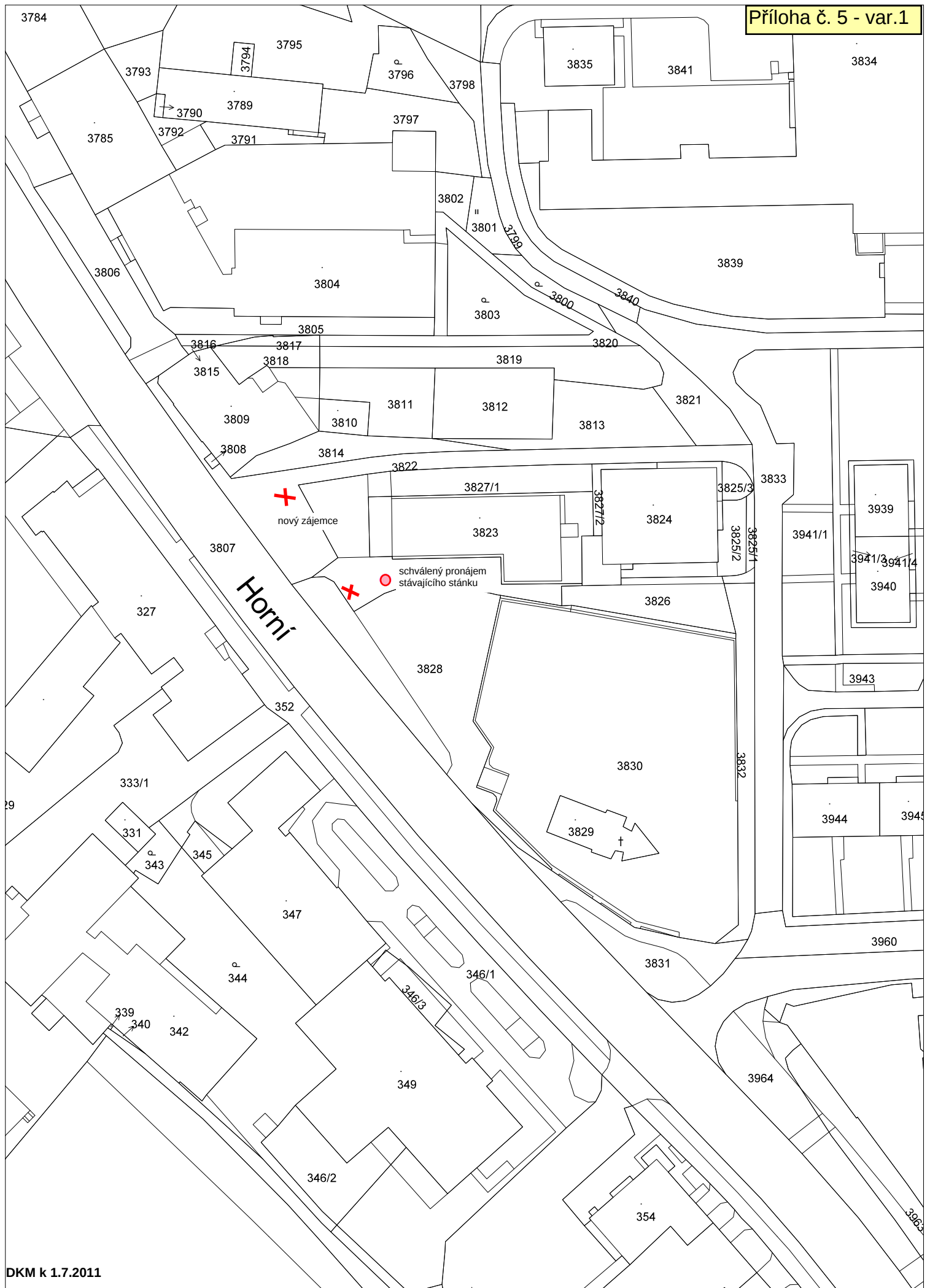
Počet příloh: 2

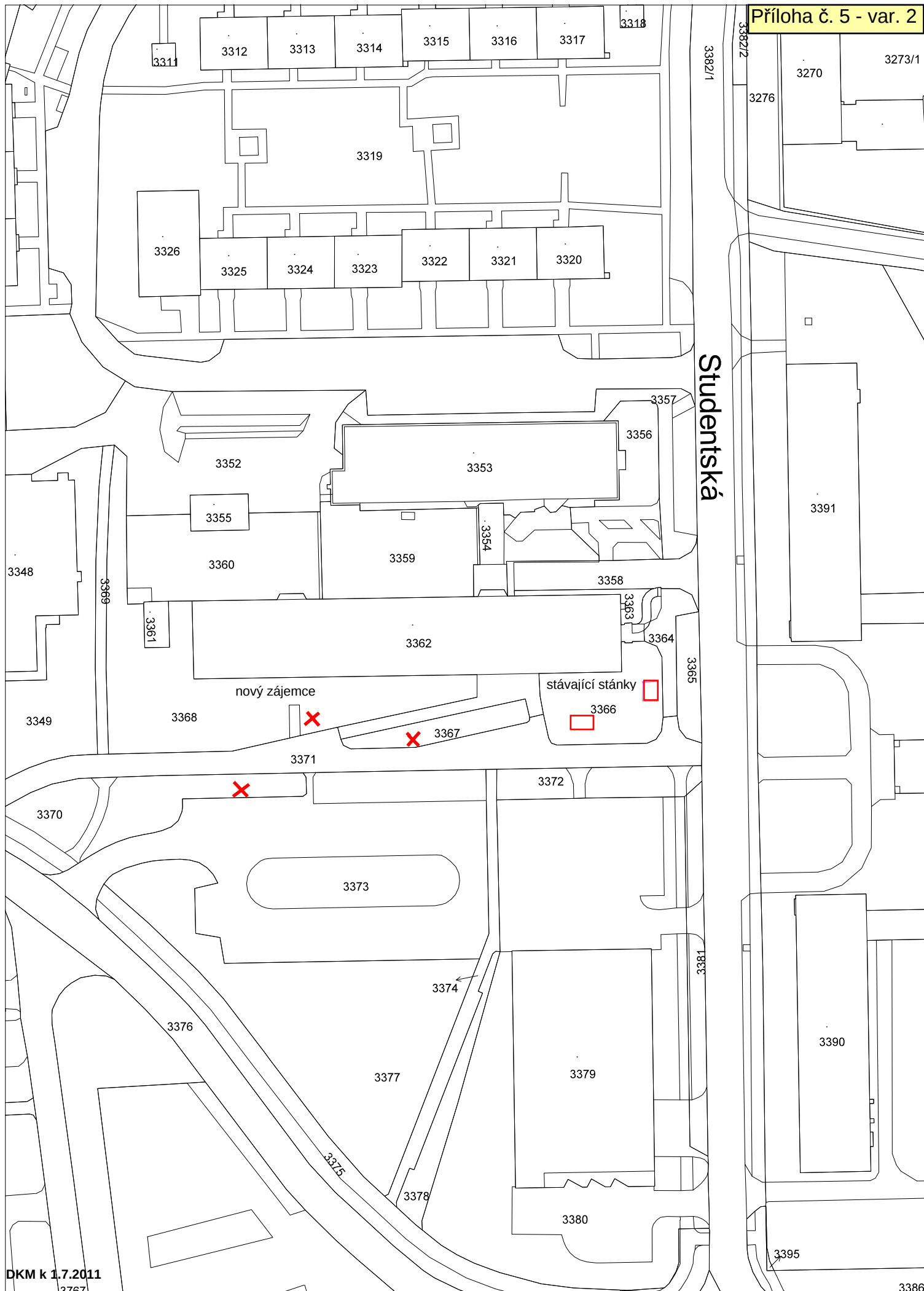
Návrh usnesení: Rada města po projednání neschvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 3367 – ost. pl., jiná plocha, p. č. 3368 – ost. pl., jiná plocha, příp. p. č. 3370 – ost. pl., jiná plocha v lokalitě „U Polikliniky“ ul. Studentská, ZR 4 a dále části p. č. 3822 – ostatní plocha, ost. komunikace, příp. p. č. 3827/1 – ostatní plocha, ost. komunikace v lokalitě ul. Horní, ZR 1, vedle objektu lahůdek a jídelny „Vesna“ – vše v k. ú. Město Žďár ve výměře cca 10 m², zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem umístění prodejního stánku na zmrzlinu a prodej nealko nápojů a ovocné ledové tříšťě – na základě žádosti pí T. V., bytem Vojnův Městec.

(příloha č. 5, var. 1, 2)

kú Město Žďár

Příloha č. 5 - var.1





- e) - Pan O. S., trvale bytem ZR 3, požádal o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6399 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1, pod řadovou PREFA garáží v souvislosti se změnou vlastníka garáže na základě uzavřené kupní smlouvy ze dne 28. 12. 2015 s p. M. Č., trvale bytem Litava, vložené do KN u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě – KP Žďár n. Sáz. dne 28. 12. 2015 pod č.j. V-5432/2015-714, který užíval předmětný pozemek na základě uzavřené nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemku s městem Žďár nad Sázavou ze dne 2. 11. 1983.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s pronájmem pozemku.

Počet stran: 1

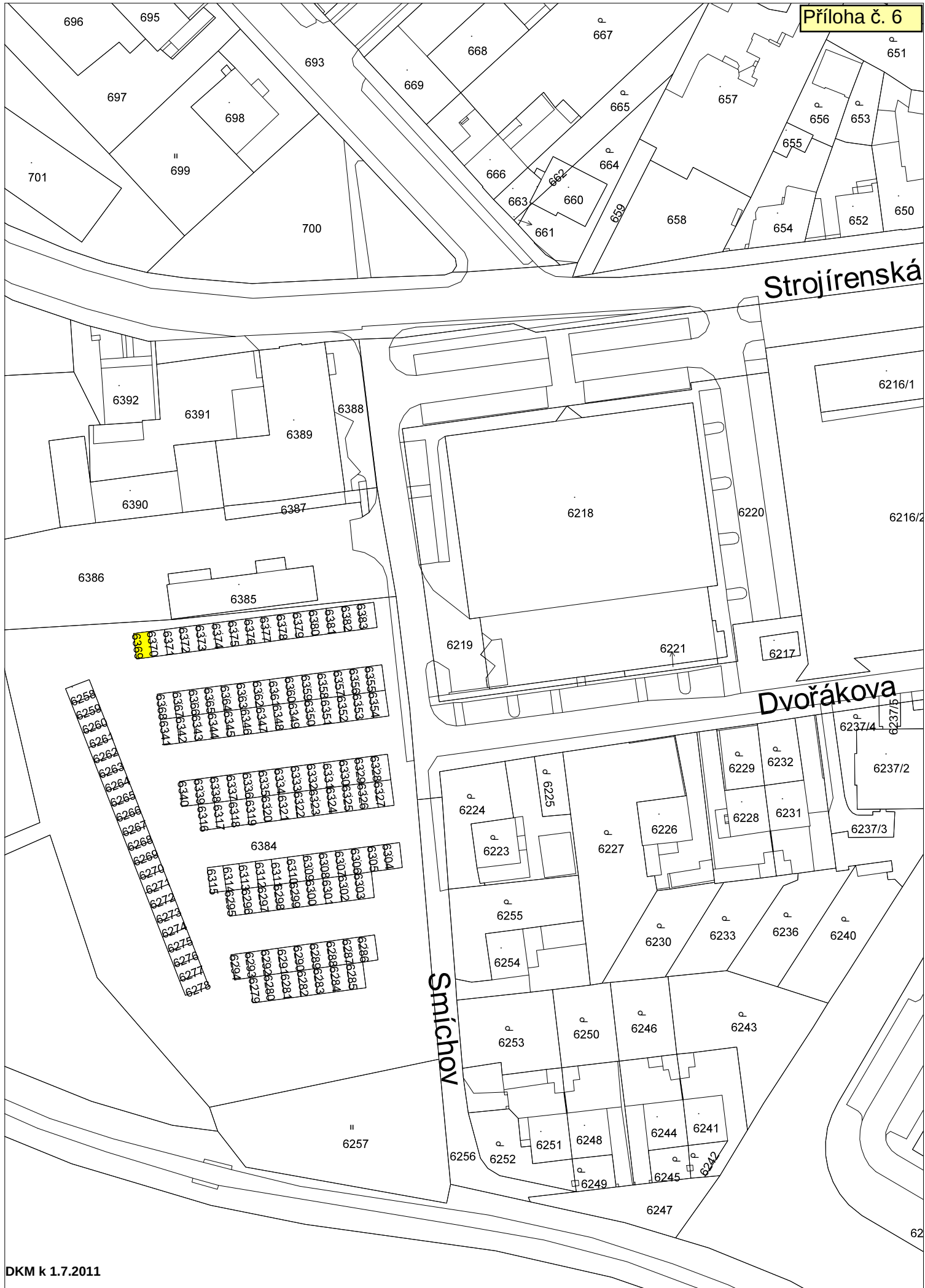
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6399 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

(příloha č. 6)

kú Město ZR - lok. Druhá

Příloha č. 6



- f) - Paní K. Š., bytem ZR 5, požádala o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 2425 – ost. plocha, zeleň ve výměře cca 30 m² v k. ú. Město Žďár – za účelem užívání zahrádky a údržby zatravněného pozemku – výpůjčka cca 70 m² u bytového domu čp. 1013 na p. č. 2422 v ul. Růžová, ZR 5, v souvislosti s převodem bytu v uvedeném byt. domě. Dříve byl předmětný pozemek užíván na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 15. 12. 1999 na pronájem pozemku mezi městem a manžely L. a D. Z., bytem ZR 5.

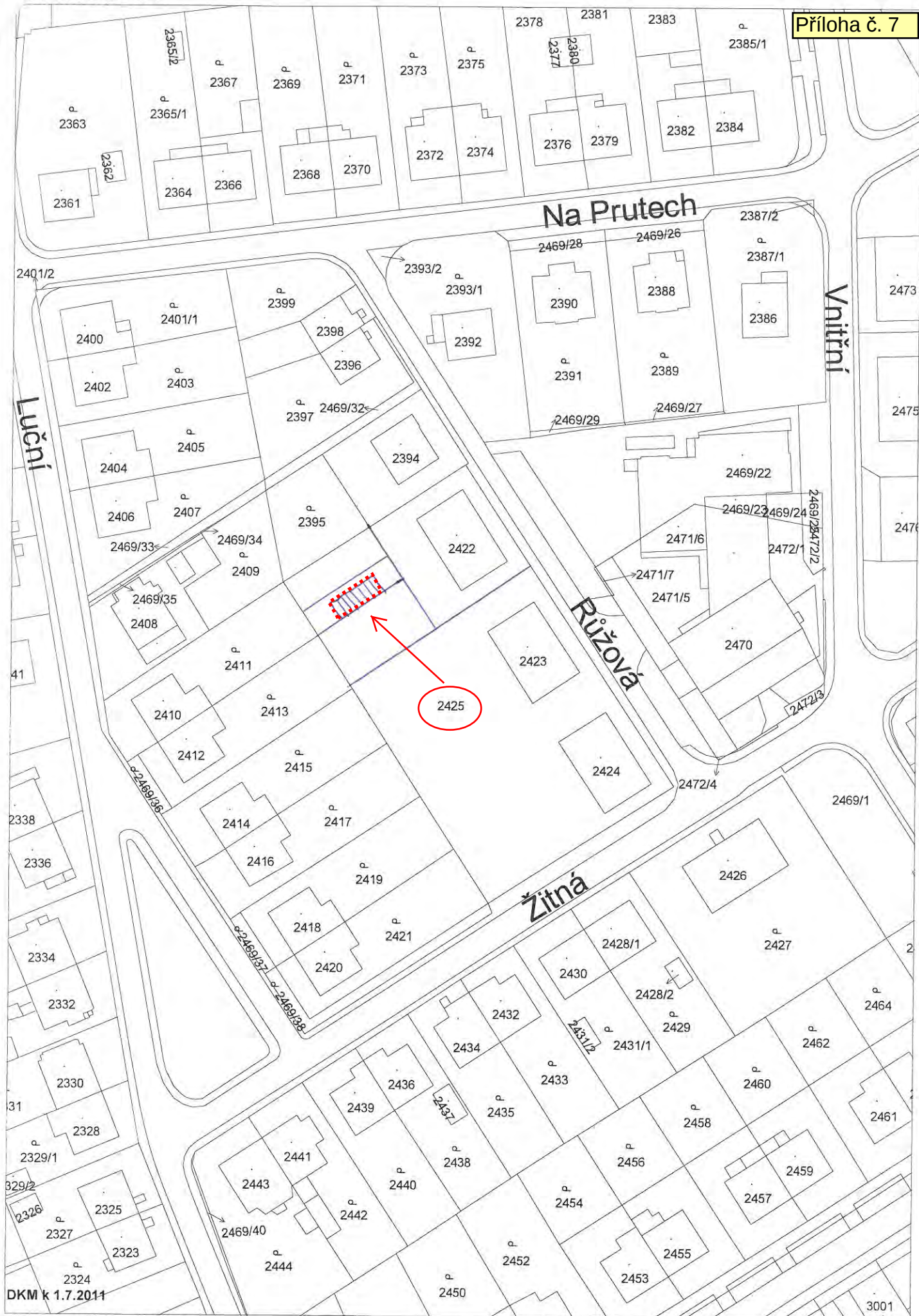
- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s pronájmem a výpůjčkou pozemku.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. č. 2425 – ost. plocha, zeleň, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to (dle mapového podkladu) části ve výměře cca 30 m² – za účelem užívání zahrádky a dále výpůjčku části tohoto pozemku ve výměře cca 70 m² – za účelem užívání a údržby zatravněného pozemku u bytového domu čp. 1013 na p. č. 2425 v ul. Růžová 6, ZR 5 – vše v k. ú. Město Žďár – změna nájemce v souvislosti s užíváním bytu v uvedeném byt. domě.

(příloha č. 7)



- g) - Z důvodu, že dne 30. 4. 2016 skončí schválený pronájem, požádali dne 26. 2. 2016 Ing. L. H., bytem ZR 7 a pí L. K., bytem ZR 1, o prodloužení pronájmu, příp. o odprodej pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, pod svými provozovnami v lokalitě u nádraží ČD ul. Chelčického ZR 6.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR doporučují prodloužení pronájmu, a to na dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

Počet stran: 1

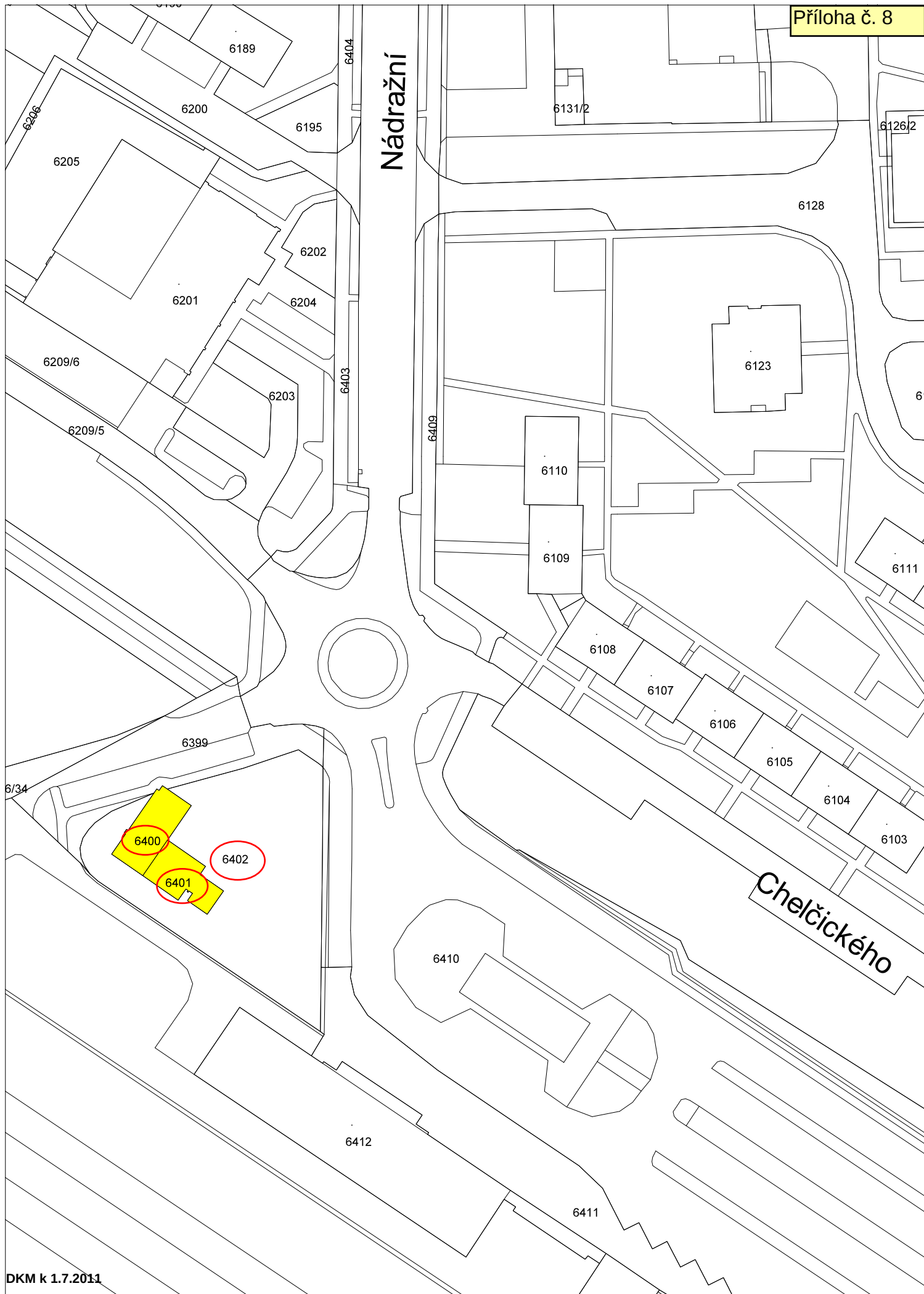
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na prodloužení pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6400 ve výměře 149 m² k. ú. Město Žďár pod prodejnou OBUV Halouzka v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 30. 4. 1991 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a firmou OBUV Halouzka, s. r. o. se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ28297342 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

- Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na prodloužení pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6401 ve výměře 127 m² k. ú. Město Žďár pod prodejnou použitého zboží z dovozu v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 5. 2005 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR 1, podnikající pod obch. jménem L. K. se sídlem podnikání ZR 1 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

- Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na prodloužení pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 6402 ve výměře 160 m² v k. ú. Město Žďár pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 4. 2006 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR 1, podnikající pod obch. jménem L. K. se sídlem podnikání ZR 1 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

(příloha č. 8)



- h) - Dne 31. 3. 2003 byla uzavřena nájemní smlouva mezi městem Žďár n. Sáz. a firmou Miloslav Odvárka – ODAS, Haškova 13/51, ZR 6 se sídlem nám. Republiky 61, ZR 1, na pronájem části pozemku p. č. 6870 ve výměře 4 200 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě „stará cihelna“ Jihlavská ul. ZR 1 - za účelem podnikání pro soustředování kameniva a demoličních odpadů vhodných k recyklaci. Tato nájemní smlouva byla ukončena dohodou k 31.12.2015.

- Dle čl. V. uvedené NS bylo dohodnuto, že dle schváleného usnesení RM ze dne 31.3.2003 bude výše nájemného stanovena dohodou vždy nejpozději k 31. 12. příslušného kalendářního roku, po vyhodnocení množství stavební sutí uložené v kal. roce občany města Žďáru n. Sáz. a ostatními ukládajícími.

- Firmou ODAS bylo předloženo vyhodnocení nájmu - nákladů včetně hospodářského výsledku za r. 2015 – **viz příloha č. 9.**

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR:

Navrhujeme stejný postup jako u vyhodnocení za r. 2014.

	hosp. výsledek firmy ODAS	nájemné	Kč/m²
za r. 2003 (od 1.4.)	- 11.837,-- Kč	9.450,-- Kč	3,--
za r. 2004	- 10.000,-- Kč	12.600,-- Kč	3,--
za r. 2005(snížení RM)	+ 16.406,-- Kč	9.600,-- Kč	3,--
za r. 2006	+ 51.864,-- Kč	12.600,-- Kč	3,--
za r. 2007	+ 205.063,-- Kč	84.000,-- Kč	20,--
za r. 2008	+ 65.112,-- Kč	42.000,-- Kč	10,--
za r. 2009	+ 65.795,-- Kč	42.000,-- Kč	10,--
za r. 2010	+ 39.423,-- Kč	42.000,-- Kč	10,--
za r. 2011	- 33.033,-- Kč	0	0
za r. 2012	+ 44.709,-- Kč	42.000,-- Kč	10,--
za r. 2013	+ 2.592,50 Kč	42.000,-- Kč	10,--
za r. 2014	+ 21.100,-- Kč	42.000,-- Kč	10,--
za r. 2015	+ 13.470,-- Kč	42.000,-- Kč	10,--

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje nájemné za r. 2015 ve výši 10,-- Kč/m²/rok panu Miloslavu Odvárkovi, se sídlem nám. Republiky 61, ZR 1 - za pronájem části pozemku p. č. 6870 ve výměře 4 200 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě „stará cihelna“ Jihlavská ul. ZR 1 - za účelem podnikání pro soustředování kameniva a demoličních odpadů vhodných k recyklaci v k. ú. Město Žďár s ohledem na dosažený hospodářský výsledek.

(příloha č. 9)



Miloslav Odvárka, Nám.Republiky 61/20, 591 01 Žďár n.Sázavou

Městský úřad
Odbor DKS-Ing.Kadlec
Žižkova ul.
591 01 Žďár n.S.

tel/fax 566 624 301 E-mail: zeronikova@odas.cz

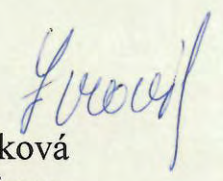
Vyhodnocení nájmu plochy na ulici Jihlavská dle nájemní smlouvy ze dne 30.3.2003

V průběhu roku 2015 bylo na předmětnou lokalitu přijato 3 343 t sutí za celkovou úplatu 1 032 600 Kč

Náklady na obsluhu a recyklaci 1 019 130 Kč

Hospodářský výsledek: 13 470 Kč

Děkuji, s pozdravem


Iva Zeroníková
manažer firmy

Na vědomí: M.Dvořáková, právní odbor

Miloslav ODVÁRKA - ODAS
Nám. Republiky 61 / 20
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 15259692 DIČ: CZ470725416

ČSOB Žďár n.Sázavou
č.ú. 154 834 964/0300

IČO: 152 596 92
DIČ: CZ47 07 25 416

- i) - Město Žďár nad Sázavou má uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 3. 2004 a ze dne 29.9.2005 s M. P., Březí nad Oslavou, na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 6646 – ost. plocha, jiná plocha ve výměře 500 m² a navazující části ve výměře 600 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě řadových PREFA garáží „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 – za účelem podnikání - umístění dočasné rozebíratelné stavby nepevně spojené se zemí, sloužící jako dopravně technické zázemí zahradnické firmy. Smlouvy jsou uzavřené na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou s tím, že tato počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

- Nyní byl odborem rozvoje a ÚP a odborem komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR vznesen požadavek na vypovězení ze strany města těchto shora uvedených nájemních smluv na užívání pozemku p. č. 6646 v k. ú. Město Žďár p. P., a to z důvodu, že tento pozemek bude město potřebovat pro své vlastní využití – viz následující zdůvodnění:

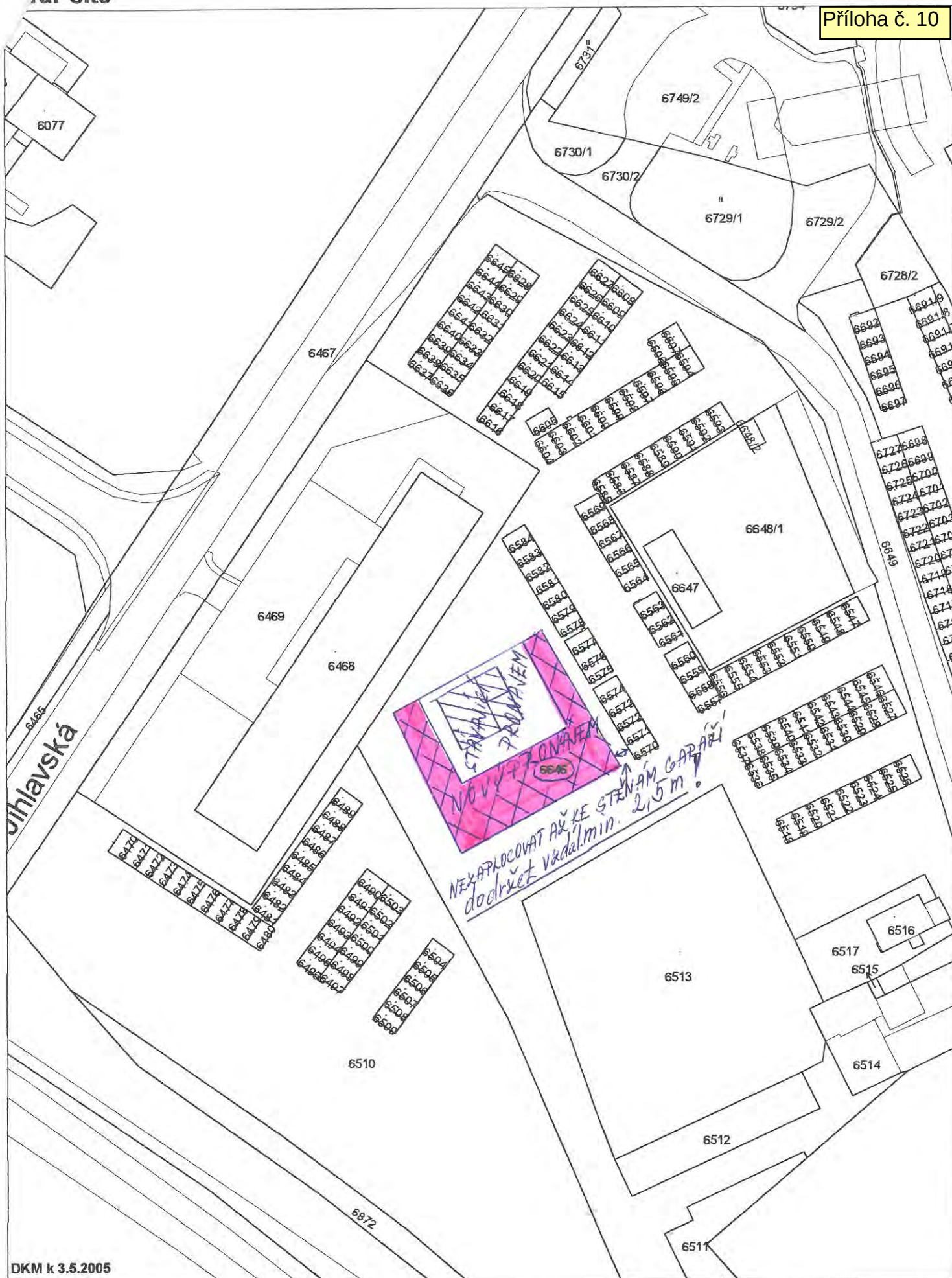
V souvislosti s úpravou komunikací křižovatky Jihlavská x Chelčického dojde k uzavření sjezdu ke garážím. Náhradní příjezd bude veden přes pozemek p. č. 6646 v k. ú. Město Žďár.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání rozhodla vypovědět nájemní smlouvy ze dne 25. 3. 2004 a ze dne 29. 9. 2005, předmětem kterých je pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. M. P., Březí nad Oslavou, a to části p. č. 6646 – ost. plocha, jiná plocha ve výměře 500 m² a navazující části ve výměře 600 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě řadových PREFA garáží „U ZDARU“ ul. Jihlavská, ZR 1 – za účelem umístění dočasné rozebíratelné stavby nepevně spojené se zemí, sloužící jako dopravně technické zázemí zahradnické firmy. Rada města pověřuje starostu zpracováním výpovědi.

(příloha č. 10)



- j) - Společnost OK MARKET plus s.r.o. se sídlem Žďár nad Sázavou nám. Republiky 1487/3, ZR 1, požádala o uzavření smlouvy o zřízení práva věcného břemene – služebnosti na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 6386/4 v k. ú. Město Žďár za účelem vybudování a provozování stavby přeložky vodovodního řadu v rámci akce „Rozšíření restaurace a změna užívání na restauraci Žďár nad Sázavou, ul. Strojírenská 396“.

Vyjádření odborů rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR:

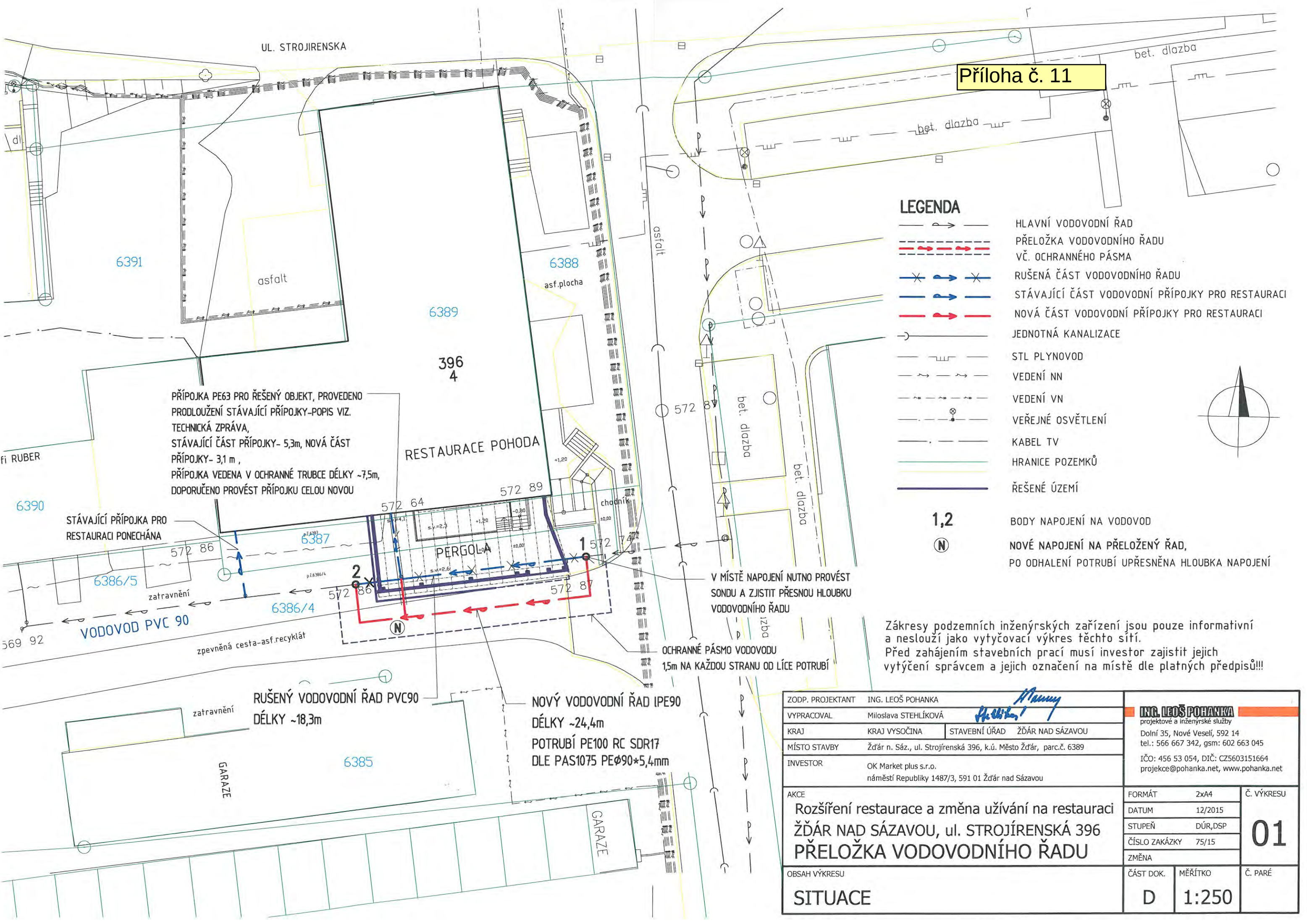
Nesouhlasíme s provedením stavby přeložky vodovodního řadu v rámci akce „Rozšíření restaurace a změna užívání na restauraci Žďár nad Sázavou, ul. Strojírenská 396 – přeložka vodovodního řadu“ a se zřízením věcného břemene. Věc budeme řešit až v souvislosti s rekonstrukcí komunikace – předpoklad r. 2017.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání neschvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, na základě žádosti společnosti OK MARKET plus s.r.o. se sídlem Žďár nad Sázavou nám. Republiky 1487/3, ZR 1 – na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 6386/4 v k. ú. Město Žďár, zapsaném v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem vybudování a provozování stavby přeložky vodovodního řadu v rámci akce „Rozšíření restaurace a změna užívání na restauraci Žďár nad Sázavou, ul. Strojírenská 396“.

(příloha č. 11)



Příloha č. 11

LEGENDA

- HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘAD
- PŘELOŽKA VODOVODNÍHO ŘADU
- VČ. OCHRANNÉHO PÁSMO
- RUŠENÁ ČÁST VODOVODNÍHO ŘADU
- STÁVAJÍCÍ ČÁST VODOVODNÍ PŘÍPOJKY PRO RESTAURACI
- NOVÁ ČÁST VODOVODNÍ PŘÍPOJKY PRO RESTAURACI
- JEDNOTNÁ KANALIZACE
- STL PLYNOVOD
- VEDENÍ NN
- VEDENÍ VN
- VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
- KABEL TV
- HRANICE POZEMKŮ
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

1,2

(N)

BODY NAPOJENÍ NA VODOVOD
NOVÉ NAPOJENÍ NA PŘELOŽENÝ ŘAD,
PO ODHALENÍ POTRUBÍ UPŘESNĚNA HLOUBKA NAPOJENÍ

Zákresy podzemních inženýrských zařízení jsou pouze informativní a neslouží jako vytyčovací výkres těchto sítí. Před zahájením stavebních prací musí investor zajistit jejich vytyčení správcem a jejich označení na místě dle platných předpisů!!!

ZODP. PROJEKTANT	ING. LEOŠ POHANKA	ING. LEOŠ POHANKA projektové a inženýrské služby Dolní 35, Nové Veselí, 592 14 tel.: 566 667 342, gsm: 602 663 045 IČO: 456 53 054, DIČ: CZ5603151664 projekce@pohanka.net, www.pohanka.net	
VYPRACOVAL	Miloslava STEHLÍKOVÁ		
KRAJ	KRAJ VYSOČINA	STAVEBNÍ ÚŘAD	ŽDÁR NAD SÁZAVOU
MÍSTO STAVBY	Ždár n. Sáz., ul. Strojírenská 396, k.ú. Město Ždár, parc.č. 6389		
INVESTOR	OK Market plus s.r.o. náměstí Republiky 1487/3, 591 01 Ždár nad Sázavou		
AKCE	Rozšíření restaurace a změna užívání na restauraci ŽDÁR NAD SÁZAVOU, ul. STROJÍRENSKÁ 396 PŘELOŽKA VODOVODNÍHO ŘADU		
OBSAH VÝKRESU	SITUACE		
FORMÁT	2xA4	Č. VÝKRESU	01
DATUM	12/2015	STUPEŇ	
ČÍSLO ZAKÁZKY	75/15	ZMĚNA	
ČÁST DOK.	MĚŘÍTKO	Č. PARÉ	
D	1:250		

- k) - E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, požádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030023402/001 na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 326, 329 a 333/1 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz., Doležalovo nám., kab. smyčka VN“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN v lokalitě Doležalova náměstí ve Žďáře nad Sázavou 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

- Rada města dne 7.4.2015 po projednání schválila uzavření smlouvy č. 1030023402/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, uzavřené mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným – na částech p. č. 326, 329 a 333/1 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz., Doležalovo nám., kab. smyčka VN“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN v lokalitě Doležalova náměstí ve Žďáře nad Sázavou 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000,-- Kč + platná sazba DPH.

- Dne 2.6.2015 byla předmětná smlouva mezi městem a společností E.ON a.s. uzavřena.

- Nyní po realizaci stavby byl předložen GP č. 4014-194/2015 pro vymezení rozsahu VB ze dne 5. 2. 2016. Vzhledem k tomu, že v rámci rekonstrukce objektu č.p. 72, při realizaci přístupového chodníku k objektu býv. 1. ZŠ došlo k rozdělení a podlomení původního pozemku p. č. 326 - nově na p. č. 326/1 a 326/2 v k. ú. Město Žďár, je předkládáno ke schválení uzavření smlouvy o zřízení VB dle nově společností E.ON zaslaného návrhu č. NM-014330036487/001.

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy č. NM-014330036487/001 o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, uzavřené mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným – dle GP č. 4014-194/2015 pro vymezení rozsahu VB ze dne 5. 2. 2016 na částech p. č. 326/1, 326/2, 329 a 333/1 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz., Doležalovo nám., kab. smyčka VN“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN v lokalitě Doležalova náměstí ve Žďáře nad Sázavou 1 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za

účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 12)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²	
326/1										326/1		1			
326/2										326/2		1			
329										329		1			
333/1										333/1		1			

OPRÁVNĚNÝ: DLE LISTINY

DRUH VĚCNÉHO BŘEMENE: DLE LISTINY

Příloha č. 12

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro

vymezení rozsahu věcného břemene

Vyhotovil: Ing. Jiří Vejda, IČ: 73771511
Nad Školou 1163/5,
Rousínov, 683 01
Tel.: 00420 773 670 515
E-mail: jiri.vejda@gmail.com

Číslo plánu: 4014-194/2015

Okres: Žďár nad Sázavou

Obec: Žďár nad Sázavou

Kat. území: Město Žďár

Mapový list: Nové Město na Moravě 6-7/14

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Ludmila Naimanová

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 380/95

Dne: 1. únor 2016 Číslo: 13/2016

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: Ing. Ludmila Naimanová

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 380/95

Dne: 5. únor 2016 Číslo: 21/2016

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.



KÚ pro Vysočinu
KP Zdár nad Sázavou
Eva Vencovská
PGP-114/2016-714
2016.02.05 13:11:15 CET



- l) - E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, požádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1030020031/002 na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 7309 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n. Sáz., U Malého lesa, úprava DS, Granit“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN v lokalitě U Malého lesa ve Žďáře nad Sázavou - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby.

- Rada města dne 29. 9. 2014 po projednání schválila uzavření smlouvy č. 1030020031/002 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným – na části p. č. 7309 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n/S, U Malého lesa, úprava DS, Granit“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN v lokalitě U Malého lesa ve Žďáře nad Sázavou - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000,-- Kč + platná sazba DPH.

- Dne 30. 9. 2014 byla předmětná smlouva mezi městem a spol. E.ON a.s. uzavřena.

- Nyní po realizaci stavby byl předložen GP č. 4022-59/2015 pro vymezení rozsahu VB k části pozemku ze dne 5. 2. 2016. Zároveň byl společností E.ON předložen návrh smlouvy o zřízení VB č. NM-014330034171/001.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy č. NM-014330034171/001 o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným – dle GP č. 4022-59/2015 pro vymezení rozsahu VB k části pozemku ze dne 5. 2. 2016 na části p. č. 7309 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „Žďár n/S, U Malého lesa, úprava DS, Granit“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení NN v lokalitě U Malého lesa ve Žďáře nad Sázavou - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 13)

7349/1

7337

7338

7336

7309

7306

7308

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha m ²	Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha m ²	Označení dílu
								katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci			
7309								7309		1		
7338								7338		3838		

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

Příloha č. 13

Seznam souřadnic (S-JTSK):				
Souřadnice pro zápis do KN				
Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
10	642627.39	1115032.44	3	obvod věc. břemene
11	642628.13	1115031.21	3	"
12	642627.74	1115030.62	3	"
13	642626.65	1115028.54	3	"
14	642625.45	1115026.25	3	"
15	642624.05	1115021.83	3	"
16	642622.71	1115017.88	3	"
17	642623.33	1115016.86	3	"
18	642627.84	1115032.71	3	"
19	642628.71	1115031.19	3	"
20	642628.18	1115030.36	3	"
21	642627.07	1115028.27	3	"
22	642625.91	1115026.05	3	"
23	642624.53	1115021.67	3	"
24	642623.25	1115017.94	3	"
25	642623.75	1115017.11	3	"

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Vyhotovitel: **Geoset** s.p.a.
Dolní 18.100, Žďár nad Sázavou 1
Tel./fax: 566 630 370 www.geoset.cz

Číslo plánu: 4022-59/2015
Okres: Žďár nad Sázavou
Obec: Žďár nad Sázavou
Kat. území: Město Žďár
Mapový list: Nové Město n. M. 7-7/42

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Petr Bořil

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1592/96

Dne: 7.1.2016 Číslo: 5/2016

Náležitosti a přesnosti odpovídá právní předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: Ing. Petr Bořil

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1592/96

Dne: 18.1.2016 Číslo: 10/2016

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

KÚ pro Vysočinu
KP Žďár nad Sázavou
Margot Chovancová
PGP-19/2016-714
2016.01.18 10:27:29 CET



- m) - Společnost E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, požádala o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1030030605/001, na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 9518/5 v k. ú. Město Žďár - za účelem umístění a provozování distribuční soustavy – kabelové vedení NN v rámci stavby: „Žďár n. Sáz., Jamská: přeložka kabelu NN“ – nová zemní kabelová přípojka NN v lokalitě průmyslové zóny Jamská, ZR 1.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

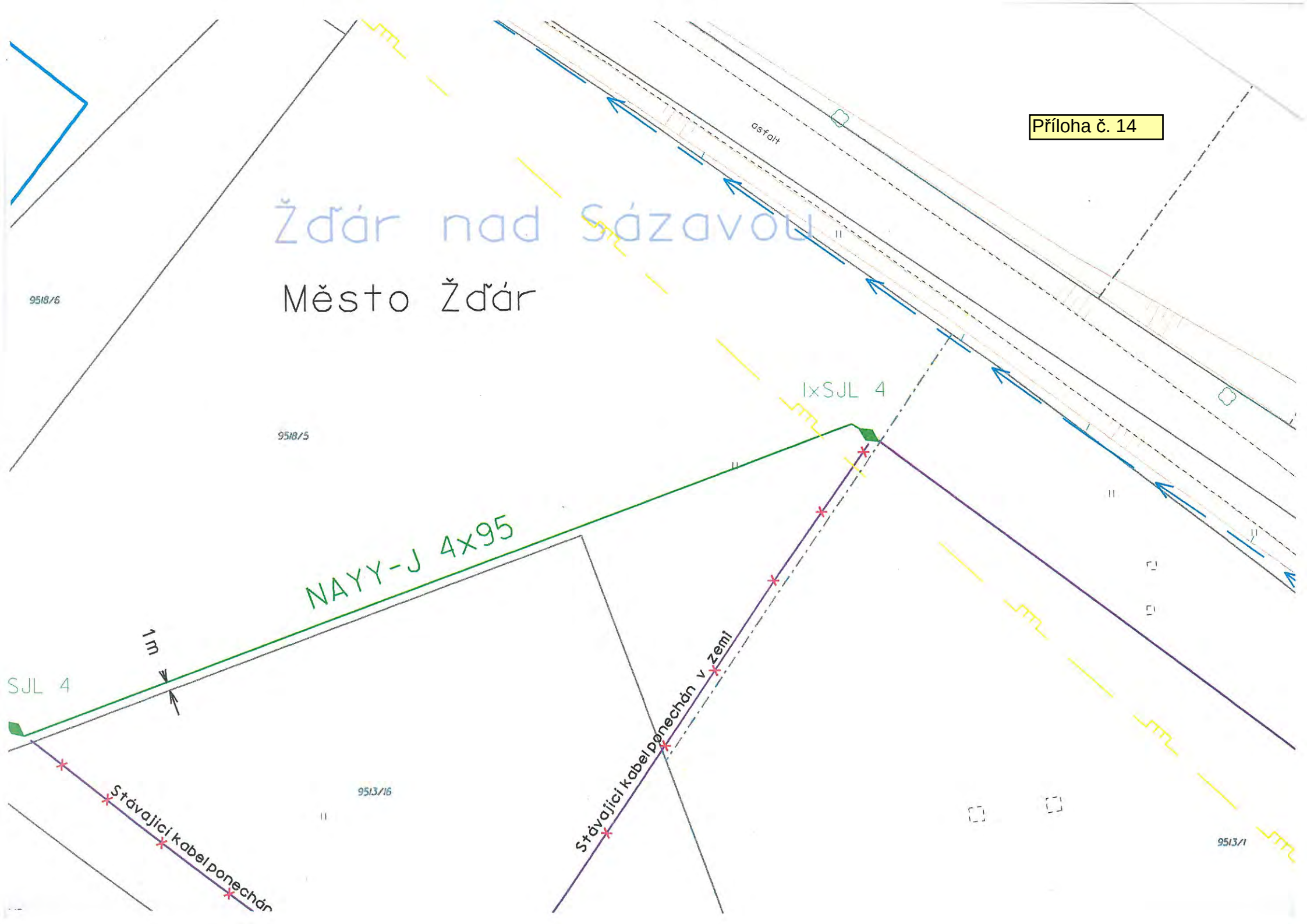
Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupenou na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným, a to na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou - na části p. č. 9518/5, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár - za účelem umístění distribuční soustavy – kabelové vedení NN v rámci stavby: „Žďár n. Sáz., Jamská: přeložka kabelu NN“ – nová zemní kabelová přípojka NN v lokalitě průmyslové zóny Jamská, ZR 1, včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce uvedené distribuční soustavy ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 500,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 14)

Žďár nad Sázavou

Město Žďár



- n) - Město Žďár nad Sázavou je investorem stavby „Žďár nad Sázavou – ulice Smetanova - Rekonstrukce dešťové kanalizace“ – ZMĚNA, k. ú. Město Žďár, spočívající ve změně umístění potrubí dešťové kanalizace DN 1000, jež bude umístěno do ochranného pásma stávající kanalizace.

SVK Žďársko je vlastníkem stávající jednotné kanalizace ŽB DN 800 ve Žďáře n. Sáz. 1 v ul. Smetanova na p. č. 431, 410, 5856, 5867, 5868, 5921/1 k. ú. Město Žďár v zájmovém území připravované stavby „Žďár nad Sázavou – ulice Smetanova - Rekonstrukce dešťové kanalizace“ - ZMĚNA. Provozovatelem této stavby vodního díla je VAS, a.s. ZR.

Vzhledem k tomu, že investor stavby dešťové kanalizace, z důvodu již existující kanalizace v zájmovém území, nemůže dodržet zákonem stanovené ochranné pásmo kanalizace, požádal SVK Žďársko a VAS, a.s. o udělení souhlasu s prostorovým uspořádáním staveb.

Pro realizaci stavby je třeba uzavřít Dohodu o prostorovém uspořádání staveb pro stavbu „Žďár nad Sázavou – ulice Smetanova - Rekonstrukce dešťové kanalizace“ – ZMĚNA. Předmětem je změna umístění potrubí dešťové kanalizace DN 1000, jež bude umístěno do ochranného pásma stávající kanalizace. VAS, jako provozovatel vodárenských sítí, vydal kladné vyjádření zn. ZR/5061/2015-Ma ze dne 30. 11. 2015 ke stavbě za podmínky, že se dohodou město Žďár n. S. zaváže k úhradě nákladů, škod a újmy, které případně v souvislosti s prováděním prací v ochranném pásmu kanalizace a dešťové kanalizace vzniknou.

Tato Dohoda o prostorovém uspořádání staveb byla schválena předsednictvem SVK Žďársko na zasedání dne 26. 11. 2015. Platnosti a účinnosti dohoda nabude dnem podpisu smluvními stranami.

Dohoda bude podkladem pro vyřízení stavebního povolení.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s uzavřením této dohody o prostorovém uspořádání staveb bez připomínek.

- RM je předkládána ke schválení předmětná Dohoda o prostorovém uspořádání staveb v předloženém znění.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření Dohody o prostorovém uspořádání staveb „Žďár nad Sázavou – ulice Smetanova - Rekonstrukce dešťové kanalizace“ – ZMĚNA k. ú. Město Žďár – uzavřené mezi Svazem vodovodů a kanalizací Žďársko se sídlem Vodárenská 2, ZR 4 – jako vlastníkem stávající jednotné kanalizace ŽB DN 800 v ul. Smetanova, ZR 1, městem Žďár nad Sázavou – jako investorem stavby a VODÁRENSKOU AKCIOVOU SPOLEČNOSTÍ, a.s. se sídlem Soběšická 820/156, 63801 Brno – jako provozovatelem a správcem majetku SVK Žďársko, zastoupená VAS, a.s. divize Žďár n. Sáz., Studentská 1133, ZR 4, v souvislosti s vybudováním a provozováním předmětné stavby změna umístění potrubí dešťové kanalizace DN 1000 v k.ú. Město Žďár v lokalitě ul. Smetanova, ZR 1, z důvodu již existující kanalizace v zájmovém území a nemožností dodržet zákonem stanovené ochranné pásmo staveb vodních děl, v předloženém znění.

(příloha č. 15)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko

se sídlem: Vodárenská 2, 591 01 Žďár nad Sázavou

zastoupen: Ing. Petrem Leopoldem, místopředsedou předsednictva

IČ :43383513 DIČ: CZ 43383513

Reg. pod č.j. 8/93 OkÚ, Žďár nad Sázavou

jako vlastník stávající jednotné kanalizace ŽB DN 800 ve Žďáru nad Sázavou, v ul. Smetanova
(dále jen SVK Žďársko)

2. Město Žďár nad Sázavou

se sídlem : Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

zastoupeno: Mgr. Zdeňkem Navrátillem, starostou města

IČ : 00295841

jako investor stavby „Žďár n.S.-ul.Smetanova-Rekonstrukce dešťové kanalizace“ - ZMĚNA

3. VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

se sídlem : Soběšická 820/156, 638 01 Brno

přistupující k dohodě - z titulu provozovatele a správce majetku SVK Žďársko

zastoupena : Ing. Karlem Fuchsem, ředitelem divize Žďár nad Sázavou,

VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s.

Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou,

IČ : 49455842 DIČ : CZ 49455842 (dále jen VAS)

Společnost je zapsána v OR odd.B, vložka 1181, vedeném Krajským soudem v Brně

ve smyslu platného zákona 274/2001 Sb.

DOHODU o prostorovém uspořádání staveb

I.

1. SVK Žďársko je vlastníkem stávající jednotné kanalizace ŽB DN 800 (dále jen „kanalizace“) ve Žďáru nad Sázavou, v ul. Smetanova, p. č. 431, 410, 5856, 5867, 5868, 5921/1k. ú. Město Žďár, tj. v zájmovém území připravované stavby „Žďár n. Sázavou - ulice Smetanova - Rekonstrukce dešťové kanalizace“ - ZMĚNA. Provozovatelem této „kanalizace“ je VAS.
2. Město Žďár nad Sázavou je investorem stavby „Žďár nad Sázavou - ulice Smetanova - Rekonstrukce dešťové kanalizace“ - ZMĚNA. Stavba mj. řeší i změnu umístění potrubí dešťové kanalizace DN 1000 v této lokalitě (dále jen „dešťové kanalizace“), která bude umístěna do ochranného pásma stávající kanalizace.
3. Vzájemná prostorová poloha „kanalizace“ a „dešťové kanalizace“ je vyznačena ve výkrese z projektu stavby, který je přílohou této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“.
4. V zájmovém území se také nacházejí potrubí kanalizačních a vodovodních přípojek, tyto přípojky jsou však dle příslušných zákonných ustanovení ve vlastnictví majitelů nemovitostí, jež jsou těmito přípojkami na vodovod a kanalizaci napojeny.

5. Vzhledem k tomu, že investor stavby „dešťové kanalizace“, z důvodu již existující „kanalizace“, nemůže dodržet zákonem stanovené ochranné pásmo kanalizace (dle zák. 274/2001 Sb., § 23, odst.3, v platném znění u této kanalizace činní ochranné pásmo 2,5m na každou stranu od vnějšího líce potrubí ve smyslu zák. 274/2001 Sb. v platném znění), požádal SVK Žďársko, jako vlastníka této kanalizace VAS, jako jejího provozovatele, o udělení souhlasu s prostorovým uspořádáním staveb (dle zák. 274/2001 Sb., § 23, odst.5, v platném znění a to souhlasu dle ust. § 23, odst.5, písm. „a“) a „d“).

II.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se účastníci dohodli na následujícím.

SVK Žďársko a VAS s prostorovým uspořádáním staveb, dle zák. 274/2001 Sb., § 23, odst.5, písm. „a“) a „d“), souhlasí za těchto podmínek:

1. Podmínkou realizace stavby „dešťové kanalizace“, v ochranném pásmu „kanalizace“, je dodržení vzdálenosti „dešťové kanalizace“ od stávající „kanalizace“ (od vnějšího líce potrubí ve smyslu zák. 274/2001 Sb. v platném znění), dle schváleného projektu.
2. V případě potřeby provádění jakýchkoliv stavebních prací a prací, souvisejících s údržbou či opravou „dešťové kanalizace“ dle této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“, v ochranném pásmu „kanalizace“ – tj. v úseku vyznačeném v situaci z projektu „dešťové kanalizace“, jenž je přílohou této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“, si Město Žďár nad Sázavou předem vyžádá souhlas SVK Žďársko a bude respektovat podmínky, které pro provádění těchto prací v zájmu ochrany „kanalizace“ SVK Žďársko stanoví.
3. Město Žďár nad Sázavou se zavazuje, že uhradí veškeré škody a újmy, které případně v souvislosti s prováděním prací při vybudování dešťové kanalizace v ochranném pásmu „kanalizace“ SVK Žďársko vzniknou a rovněž případné škody a újmy, které případně při vybudování dešťové kanalizace vzniknou VAS z důvodu z důvodu přerušení či vadného odvádění odpadních vod.
4. V případě potřeby provádění jakýchkoliv stavebních prací, souvisejících s údržbou či opravou „kanalizace“, je SVK Žďársko oprávněn tyto práce provést sám, či prostřednictvím VAS. Je přitom povinen postupovat tak, aby zabezpečil stavbu „dešťové kanalizace“, umístěnou v ochranném pásmu „kanalizace“, před poškozením v rozsahu platných stavebních předpisů a norem. Případné vícenáklady, (tj. rozdíl mezi běžnou cenou nákladů opravy, srovnatelnou s obdobnými opravami a jejím navýšením z důvodu ochrany dešťové kanalizace, což je např. ochranné pažení výkopu, jejichž navýšení posoudí kvalifikovaný odborník), na zabezpečení „dešťové kanalizace“ se Město Žďár nad Sázavou zavazuje uhradit.
5. Pokud přes veškerou péči a dodržení technologických postupů dojde při údržbě a opravách „kanalizace“ k poškození stavby „dešťové kanalizace“, umístěné v ochranném pásmu „kanalizace“, zavazuje se uhradit náklady na uvedení „dešťové kanalizace“ do řádného technického stavu Město Žďár nad Sázavou.
6. Pro investora a pro rozhodnutí správního orgánu ke zhotovení stavby „dešťové kanalizace“ dále platí ostatní podmínky vyjádření VAS ze dne 30.11.2015 zn. ZR/5061/2015-Ma, které je přílohou této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“.

III.

Po uzavření této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“ SVK Žďársko a VAS nemají námitky k rozhodnutí správního orgánu pro realizaci stavby:

„Žďár nad Sázavou - ulice Smetanova - Rekonstrukce dešťové kanalizace“ **- ZMĚNA“.**

IV.

Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Města Žďár nad Sázavou, SVK Žďársko a VAS výslovně prohlašují, že jsou s touto skutečností obeznámeni a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této dohodě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

SVK Žďársko a VAS souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě Městem Žďár nad Sázavou (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. SVK Žďársko a VAS si jsou zároveň vědomi svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

SVK Žďársko a VAS dále souhlasí s tím, že ze strany Města Žďár nad Sázavou bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

V.

„Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ je vyhotovena na základě žádosti Města Žďár nad Sázavou, za účelem naplnění zákona č. 274/2001 Sb., § 23, odst.5, písm. „a“) a „d“).

„Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ byla projednána a schválena na zasedání rady Města Žďár nad Sázavou dne, to vše v souladu se zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění.

Uzavření této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“ je realizováno v rámci práv a povinností, vyplývajících ze Stanov a ostatních předpisů SVK Žďársko. „Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ byla schválena předsednictvem SVK Žďársko dne 26. 11. 2015.

Tato „Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ je platná a účinná dnem podpisu smluvními stranami.

Smluvní strany souhlasí se zněním této „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“. Prohlašují, že si ji řádně přečetly a podepsaly podle jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy svých oprávněných zástupců. Smluvní strany jsou si rovněž vědomy právních důsledků plynoucích z této dohody.

„Dohoda o prostorovém uspořádání staveb“ je vyhotovena ve 3 stejnopisech po 3 stranách pro každé paré s přílohami uvedenými v čl. I. a čl. II. této dohody.

Jedno paré „Dohody o prostorovém uspořádání staveb“ je učeno pro SVK Žďársko, 1 paré pro Město Žďár nad Sázavou a 1 paré pro VAS, jako provozovatele a správce majetku SVK Žďársko.

Žďár nad Sázavou
Dne:

.....
Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko
v zastoupení místopředsedou předsednictva
Ing. Petrem Leopoldem

Žďár nad Sázavou
Dne:

.....
Město Žďár nad Sázavou
v zastoupení starostou města
Mgr. Zdeňkem Navrátilem

Žďár nad Sázavou
Dne:

.....
VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST a.s.
v zastoupení ředitelem divize Žďár n.S.
Ing. Karlem Fuchsem

