



MATERIÁL BEZ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 40

DNE: 18. 4. 2016

JEDNACÍ ČÍSLO: 592/2016/OP

| | | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------------|
| NÁZEV: Majetkoprávní jednání | | |
| ANOTACE: <i>Dle přiložené tabulky</i> | | |
| NÁVRH USNESENÍ: Rada města po projednání schvaluje majetkoprávní jednání dle předloženého návrhu | | |
| Starosta města: | Místostarosta města: | Tajemník MěÚ: |
| Odbor majetkoprávní: | Odbor ST a vnitřních věcí: | Odbor finanční: |
| Odbor komunál. služeb + TSBM: | Odbor rozvoje a územního plánování: | Odbor stavební: |
| Odbor školství, kultury a sportu: | Odbor sociální: | Odbor živnostenský: |
| Odbor dopravy: | Odbor životního prostředí: | Odd. správy měst. lesů a ryb.: |
| Oddělení informatiky: | Odd. fin. kontroly a inter. auditu | Městská policie |
| Projektový koordinátor: | Krizové řízení: | |
| Zpracoval: odbor majetkoprávní | | Předkládá: odbor majetkoprávní |

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 592/2016/OP dne 18.4.2016:

| Bod | Druh úkonu | Žadatel | Lokalita v ZR | p.č., m ² (rozsah) | Využití |
|-----|--|---|---|--|---|
| a) | Pronájem pozemku - vyhlášení záměru | D.H., N.Město n.M. M.Š., ZR | k.ú. Město ZR ul. Na Prutech, ZR 5 | 2925/5 – zast.pl. - 27 m ² | Garáž u BD č.p.1001 |
| b) | Výpůjčka pozemku - vyhlášení záměru | D.H., N.Město n.M. M.Š., ZR | k.ú. Město ZR ul. Na Prutech, ZR 5 | 2925/1 – zahrada - 140 m ² | Údržba zatravněné plochy u BD |
| c) | Pronájem pozemku - vyhlášení záměru | I. Č., ZR | k.ú. Město ZR ul. Strojírenská, ZR 1 lok. Druhák | 6290 – zast.pl. – 19 m ² | Prefa garáž |
| d) | Pronájem pozemku - schválení | O. S., ZR | k.ú. Město ZR ul. Strojírenská, ZR 1 lok. Druhák | 6369 – zast.pl. – 19 m ² | Prefa garáž |
| e) | Pronájem a výpůjčka pozemku - schválení | K. Š., ZR | k.ú. Město ZR ul. Růžová, ZR 5 | část 2425 – ost.ol., zeleň - 30 + 70 m ² | Zahrádka a výpůjčka u bytového domu |
| f) | Pronájem pozemku - prodloužení pronájmu - schválení | OBUV Halouzka, s.r.o., ZR L. K., ZR | k.ú. Město ZR ul. Nádražní, ZR 6 | 6400 zast.pl.- 149 m ² 6401 zast.pl.- 127 m ² č.6402 - ost.pl.- 160 m ² | Prodloužení pronájmu pozemku o 1 rok - pod prodejnu OBUV Halouzka, - prodejnu použitého zboží z dovozu - pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží |
| g) | Užívání pozemků - úhrada, schválení | IWA, s.r.o., ZR | k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR 1 | 5822/6 – ost.pl., ost.kom. - 29 m ² (chodník) 5550/5 – ost.pl., zeleň - 7 m ² | Úhrada za užívání chodníku a veřejné zeleně podél kruhové křižovatky Brněnská - Jihlavská |

| | | | | | |
|----|--|---|---|--|--|
| h) | Pronájem pozemku - dohoda o ukončení nájmu | Manž.J.a L. B., ZR | k.ú. Město ZR lok. U Klafárku, ZR 3 | část 7977/1 – trav.por. - 200 m ² | Zahrádka |
| i) | Věcné břemeno - aktualizace schváleného po přeložce a po novém zaměření GP | ČD - Telematika a.s. Praha | k.ú. Město ZR ul. Chelčického, ul. Nádražní, ZR 6 | 6102, 6125, 6409, 6410 | Přeložka komunikačního vedení - chráničky HDPE – 2 ks trubek |
| j) | Věcné břemeno - schválení po zaměření GP | E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice; | k.ú. Město ZR ul. Nezvalova, ZR 4 | 3903, 3904, 3905 | Kabelové vedení NN – stavba – Žďár n/S, Nezvalova 8,10: přeložka NN |
| k) | Dohoda o využívání lesních cest - schválení | Skanska a.s., Praha | k.ú. Město ZR lokalita Vetla | 9687,9709,9743,9757,9760, 9770,9924,9980,9982,10058 | Užívání lesních cest v rámci opravy železniční tratě Žďár n.S.-Ostrov n.Osl. |

- a) – Pan M. Š., trvale bytem ZR 5 a paní D. H., trvale bytem Nové Město na Moravě, požádali o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 2925/5 – zastavěná plocha ve výměře 27 m² v k. ú. Město Žďár – za účelem užívání pozemku pod garáží v jejich spoluvlastnictví u bytového domu čp. 1001 na p. č. 2926 v ul. Na Prutech 46, ZR 5, v souvislosti s převodem bytu v uvedeném byt. domě. Dříve byl předmětný pozemek užíván na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 10.3.2009 na pronájem pozemku mezi městem a manžely R. a Mgr. V. V., dříve bytem ZR 5.

- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s pronájmem pozemku.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 2925/5 – zastavěná plocha ve výměře 27 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem užívání pozemku pod garáží ve spoluvlastnictví žadatelů u bytového domu čp. 1001 na p. č. 2926 v ul. Na Prutech 46, ZR 5 – vše v k. ú. Město Žďár – změna nájemce v souvislosti s koupí a užíváním bytu v uvedeném byt. domě.

(příloha č. 1)

- b) - Pan M. Š., trvale bytem ZR 5 a paní D. H., trvale bytem Nové Město na Moravě, požádali o výpůjčku pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 2925/1 – zahrada ve výměře cca 140 m² (dle mapového podkladu) v k.ú. Město Žďár – za účelem užívání zatravněného pozemku, jeho sečení a údržby (na vlastní náklady) u bytového domu čp. 1001 na p. č. 2926 v ul. Na Prutech 46, ZR 5, v souvislosti s převodem bytu v uvedeném byt. domě. Původně byl předmětný pozemek užíván jako zahrádka, později však byl dřívějšími nájemci celý zatravněn a zajišťována pouze jeho údržba.

- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s výpůjčkou pozemku.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na výpůjčku pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 2925/1 – zahrada, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, části ve výměře 140 m² (dle mapového podkladu) v k. ú. Město Žďár – za účelem užívání zatravněného pozemku, jeho sečení a údržby (na vlastní náklady) u bytového domu čp. 1001 na p. č. 2926 v ul. Na Prutech 46, ZR 5 – v souvislosti s koupí a užíváním bytu v uvedeném byt. domě.

(příloha č. 1)



garáž



- c) – Mgr. I. Č., trvale bytem ZR 6, požádala o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6290 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1, pod řadovou PREFA garáží v souvislosti se změnou vlastníka garáže na základě Usnesení Okresního soudu ve Žďáře nad Sázavou ze dne 31. 3. 2016, nabytí PM dne 5. 4. 2016 – dědictví po zemř. otci S. D., posl. bytem ZR 1. Dosud byl předmětný pozemek užíván na základě uzavřené nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemku s městem Žďár nad Sázavou ze dne 14.11.2006 a manželky S. a A. D., trvale bytem ZR 1.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s pronájmem pozemku.

Počet stran: 1

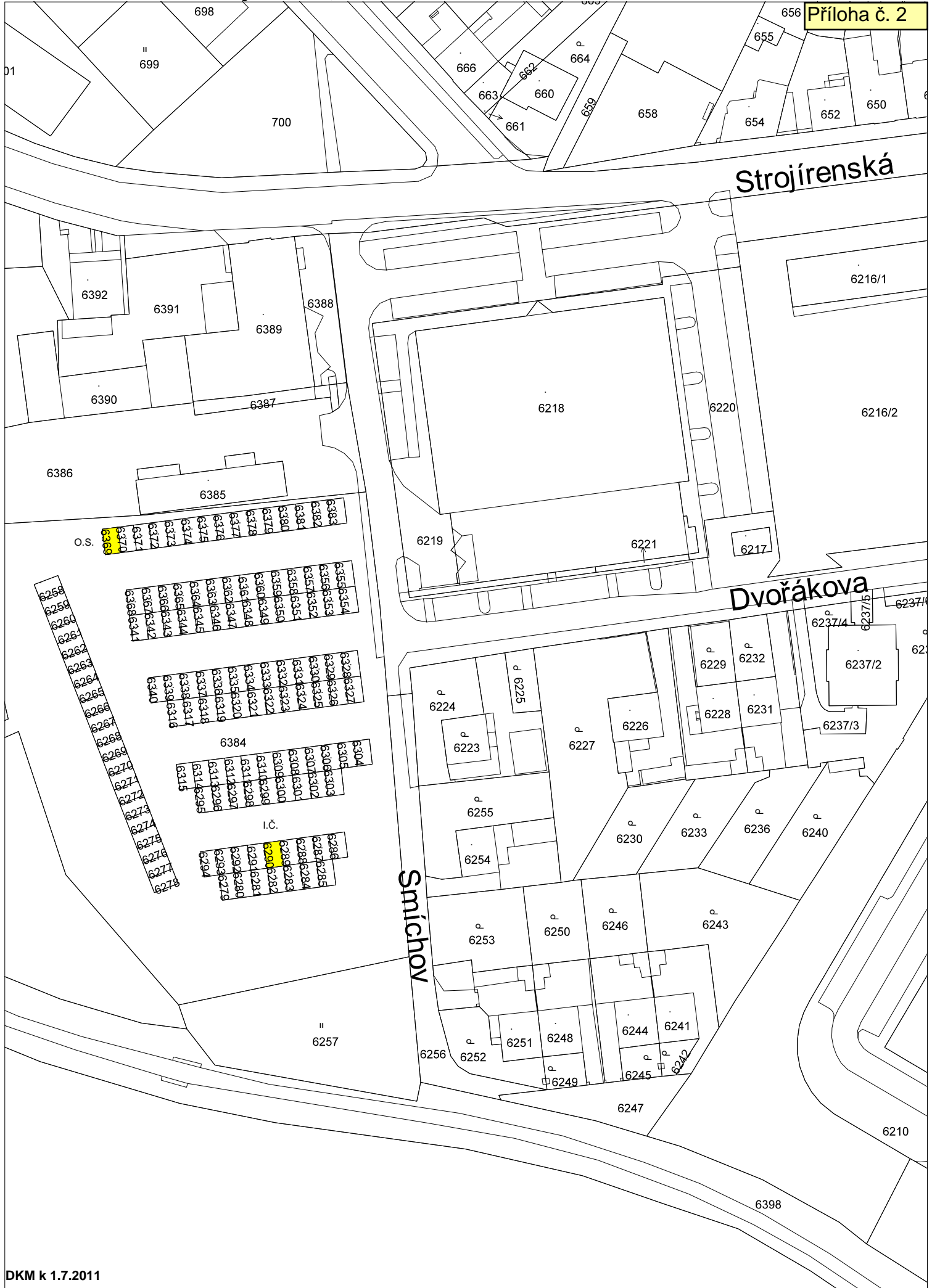
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6290 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

(příloha č. 2)

kú Město ZR - ul. Strojírenská, ZR 1

656 Příloha č. 2



d) - Pan O. S., trvale bytem ZR 3, požádal o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6369 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1, pod řadovou PREFA garáží v souvislosti se změnou vlastníka garáže na základě uzavřené kupní smlouvy ze dne 28. 12. 2015 s p. M. Č., trvale bytem Litava, vložené do KN u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě – KP Žďár n. Sáz. dne 28. 12. 2015 pod č.j. V-5432/2015-714, který užíval předmětný pozemek na základě uzavřené nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemku s býv. Čsl. státem - MěstNV Žďár nad Sázavou ze dne 2. 11. 1983.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s pronájmem pozemku.

- Rada města dne 7. 3. 2016 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6369 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 9. 3. do 8. 4. 2016.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. O. S., trvale bytem ZR 3, a to p. č. 6369 – zastavěná plocha ve výměře 19 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, v lokalitě „DRUHÁK“ ul. Smíchov, ZR 1 – pod řadovou PREFA garáží – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemku jiného vlastníka (stavba na cizím pozemku) v souvislosti se změnou vlastníka předmětné garáže.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 30,-- Kč/m² ročně.

(příloha č. 2)

e) - Paní K. Š., bytem ZR 5, požádala o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 2425 – ost. plocha, zeleň ve výměře cca 30 m² v k. ú. Město Žďár – za účelem užívání zahrádky a údržby zatravněného pozemku – výpůjčka cca 70 m² u bytového domu čp. 1013 na p. č. 2422 v ul. Růžová, ZR 5, v souvislosti s převodem bytu v uvedeném byt. domě. Dříve byl předmětný pozemek užíván na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 15. 12. 1999 na pronájem pozemku mezi městem a manžely L. a D. Z., bytem ZR 5.

- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s pronájmem a výpůjčkou pozemku.

- Rada města dne 7. 3. 2016 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. č. 2425 – ost. plocha, zeleň, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to (dle mapového podkladu) části ve výměře cca 30 m² – za účelem užívání zahrádky a dále výpůjčku části tohoto pozemku ve výměře cca 70 m² – za účelem užívání a údržby zatravněného pozemku u bytového domu čp. 1013 na p. č. 2425 v ul. Růžová 6, ZR 5 – vše v k. ú. Město Žďár – změna nájemce v souvislosti s užíváním bytu v uvedeném byt. domě.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 9. 3. do 8. 4. 2016.

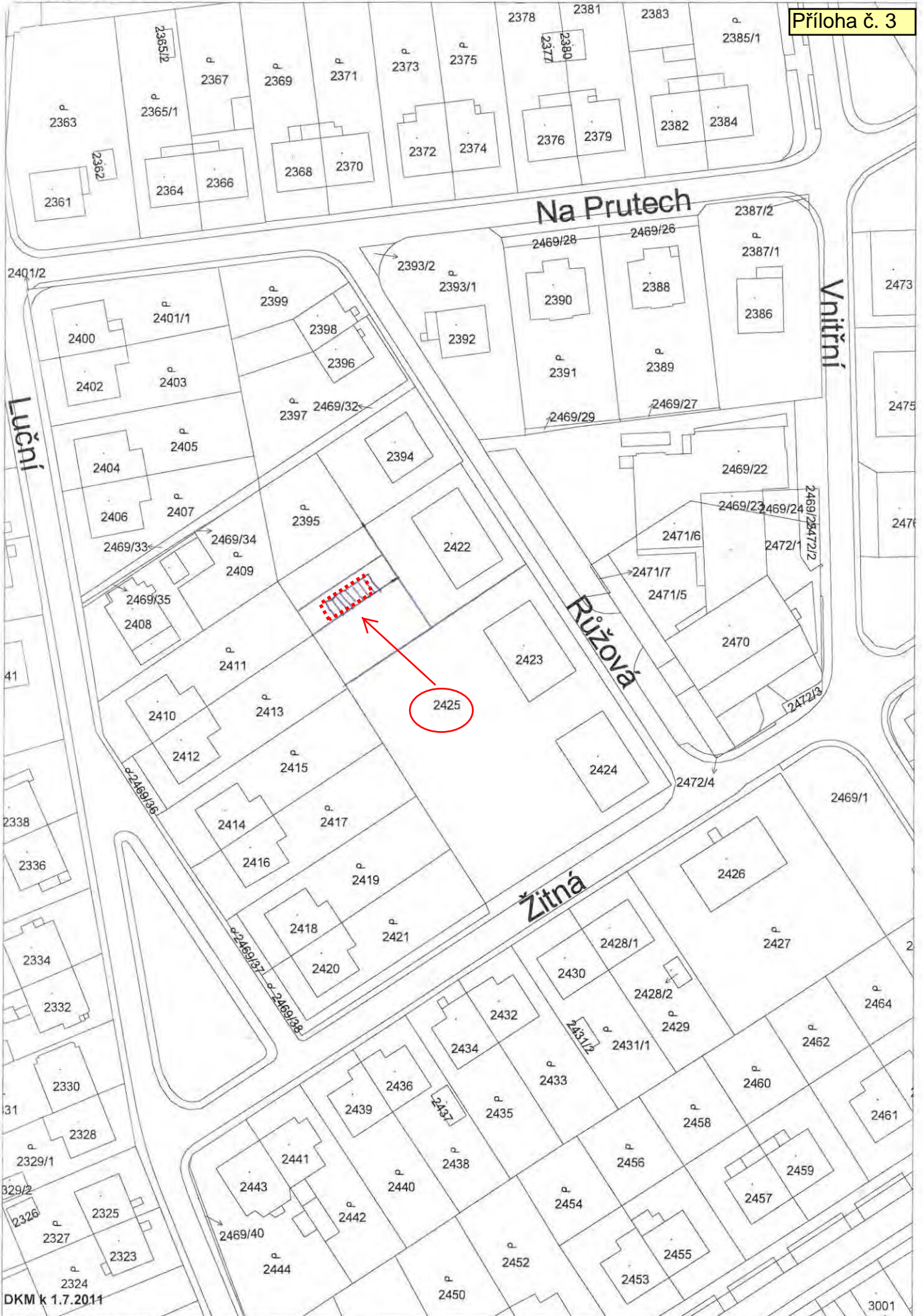
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou pí K. Š., trvale bytem ZR 5 - p. č. 2425 – ost. plocha, zeleň, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to (dle mapového podkladu) části ve výměře 30 m² – za účelem užívání zahrádky a dále výpůjčku části tohoto pozemku ve výměře 70 m² – za účelem užívání a údržby zatravněného pozemku u bytového domu čp. 1013 na p. č. 2425 v ul. Růžová 6, ZR 5 – vše v k. ú. Město Žďár – změna nájemce v souvislosti s užíváním bytu v uvedeném byt. domě.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 20,-- Kč/m² ročně.

(příloha č. 3)



Mapa v měřítku 1:1000

f) - Z důvodu, že dne 30. 4. 2016 skončí schválený pronájem, požádali dne 26. 2. 2016 Ing. L. H., bytem ZR 7 a pí L. K., bytem ZR 1, o prodloužení pronájmu, příp. o odprodej pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, pod svými provozovny v lokalitě u nádraží ČD ul. Chelčického ZR 6.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR doporučují prodloužení pronájmu, a to na dobu určitou o další 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

- Rada města dne 7. 3. 2016 po projednání schválila vyhlášení záměru na prodloužení pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to:

- **p. č. 6400 ve výměře 149 m² k. ú. Město Žďár** pod prodejnou OBUV Halouzka v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 30. 4. 1991 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a firmou OBUV Halouzka, s. r. o. se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ28297342 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

- **p. č. 6401 ve výměře 127 m² k. ú. Město Žďár** pod prodejnou použitého zboží z dovozu v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 5. 2005 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR 1, podnikající pod obch. jménem Libuše Koutníková se sídlem podnikání Smetanova 526/7, ZR 1 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

- **části p. č. 6402 ve výměře 160 m² v k. ú. Město Žďár** pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 4. 2006 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR 1, podnikající pod obch. jménem Libuše Koutníková se sídlem podnikání Smetanova 526/7, ZR 1 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 9. 3. do 8. 4. 2016.

Počet stran: 1

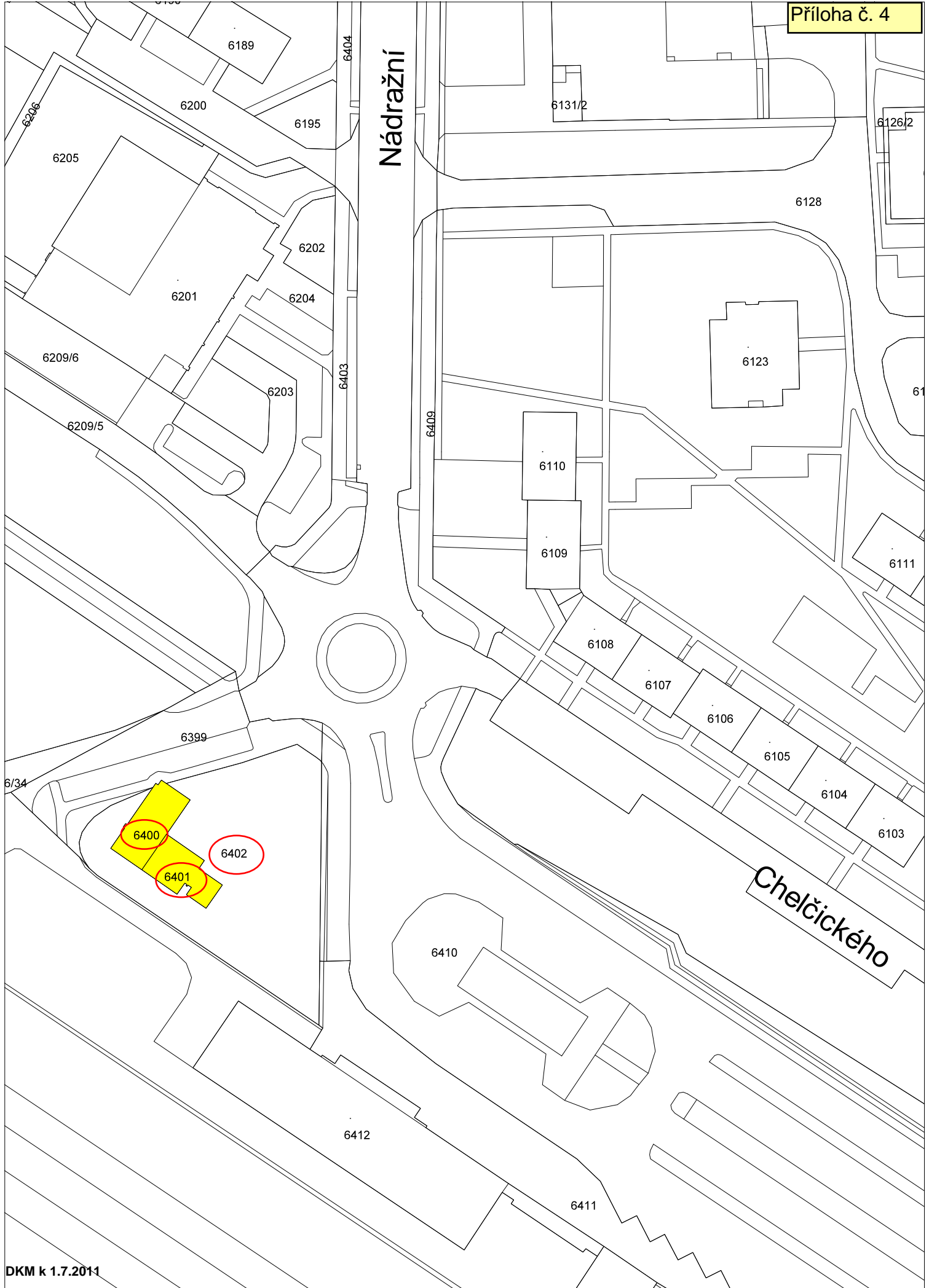
Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje prodloužení pronájmu pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to:

- **p. č. 6400 ve výměře 149 m² k. ú. Město Žďár** pod prodejnou OBUV Halouzka v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 30. 4. 1991 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a firmou OBUV Halouzka, s. r. o. se sídlem Žďár nad Sázavou 7, Rabasova 1344/4, IČ 28297342, DIČ CZ28297342 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30.4.2017.

- **p. č. 6401 ve výměře 127 m² k. ú. Město Žďár** pod prodejnou použitého zboží z dovozu v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 5. 2005 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR 1, podnikající pod obch. jménem Libuše Koutníková se sídlem podnikání Smetanova 526/7, ZR 1 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou o 1 rok, tj. do 30. 4. 2017.

- **části p. č. 6402 ve výměře 160 m² v k. ú. Město Žďár** pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží ČD ul. Chelčického, ZR 6, na základě uzavřené nájemní smlouvy ze dne 25. 4. 2006 včetně pozdějších dodatků mezi městem Žďár nad Sázavou a pí L. K., bytem ZR 1, podnikající pod obch. jménem Libuše Koutníková se sídlem podnikání Smetanova 526/7, ZR 1 s tím, že NS bude prodloužena na dobu určitou 1 rok, tj. do 30. 4. 2017. (příloha č. 4)



- g) - Ing. Z. Z. – jednatel spol. IWA, s.r.o. se sídlem Brněnská 758, ZR 1, zaslal městu Žďár n. Sáz. návrh ve věci vypořádání pronájmu pozemků, kde uvádí:
Společnost IWA, s.r.o. se sídlem Brněnská 758, ZR 1, obdržela od města Žďár nad Sázavou 2 faktury v celkové výši 1.378,-- Kč za pronájem pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou na r. 2016, dle platné uzavřené nájemní smlouvy, v lokalitě ul. Brněnská, ZR 1 v k. ú. Město Žďár v celkové výměře 28 m² u areálu firmy IWA, s.r.o. – za účelem využití jako vjezd na pozemek areálu a dále pro odstavné plochy v areálu firmy. Vzhledem k tomu, že město Žďár nad Sázavou užívá – zatím bez právního důvodu – od dokončení stavby v r. 2010 „I/37 Žďár nad Sázavou – okružní křižovatka“ plochu na p. č. 5822/6 a 5550/5 - (vlastnictví spol. IWA, s.r.o. Žďár n. Sáz.) v celkové ploše 36 m², tj. dle ceny účtované městem 49,21 Kč/m² a celkem tedy 1.771,56 Kč + 21% DPH = 2.143,60 Kč, navrhuje firma IWA provést vzájemný zápočet pohledávky města a nároku firmy IWA.

Částka 1.378,-- Kč je cena bez DPH - městem není u pronájmu pozemků účtována DPH.

Úhrada za užívání pozemků městem Žďár nad Sázavou na r. 2016, hrazená společností IWA, s.r.o. Žďár n. Sáz. se sídlem Brněnská 758, ZR 1, činí 1.771,56 Kč + 21% DPH = 2.143,60 Kč – na základě vystavené faktury.

- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s úhradou za užívání pozemků městem.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje úhradu za r. 2016 za užívání pozemků, a to p. č. 5822/6 - ost. plocha, ost. komunikace ve výměře 29 m² (chodník) a p.č. 5550/5 – ost. plocha, zeleň ve výměře 7 m² (ve vlastnictví spol. IWA, s.r.o. Žďár n. Sáz. se sídlem Brněnská 758, ZR 1) v celkové ploše 36 m² v k. ú. Město Žďár u areálu firmy IWA, s.r.o. se sídlem Brněnská 758, ZR 1 – pozemků, vzniklých po dokončení stavby v r. 2010 „I/37 Žďár nad Sázavou – okružní křižovatka“ v celkové výši 2.143,60 Kč.

(příloha č. 5)

- h) - Manželé J. a L. B., trvale ZR 1, užívají pozemek ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou – část p. č. 7977/1 v k. ú. Město Žďár ve výměře 200 m² v lokalitě „U Klafárku“ ZR 3, a to na základě uzavřené nájemní smlouvy s městem Žďár nad Sázavou ze dne 17. 6. 1996 – za účelem využití na zahrádku.

V souvislosti s realizací stavby „OS KLAFAR – ul. Rytecká – 8 RD technická infrastruktura – Žďár n. Sáz. 3 SO11 – sadové úpravy“, realizované společností VÝSTAVBA KLAFAR s.r.o. se sídlem Jamská 2486/8, Žďár n. Sáz. 1, m.j. i na části shora uvedené parcely, je třeba dotčený pozemek vyklidit.

Po následném jednání s manželý B. bylo dohodnuto, že tito užívaný pozemek uvolní a předají zpět do užívání městu, a to dohodou ke dni 30. 4. 2016.

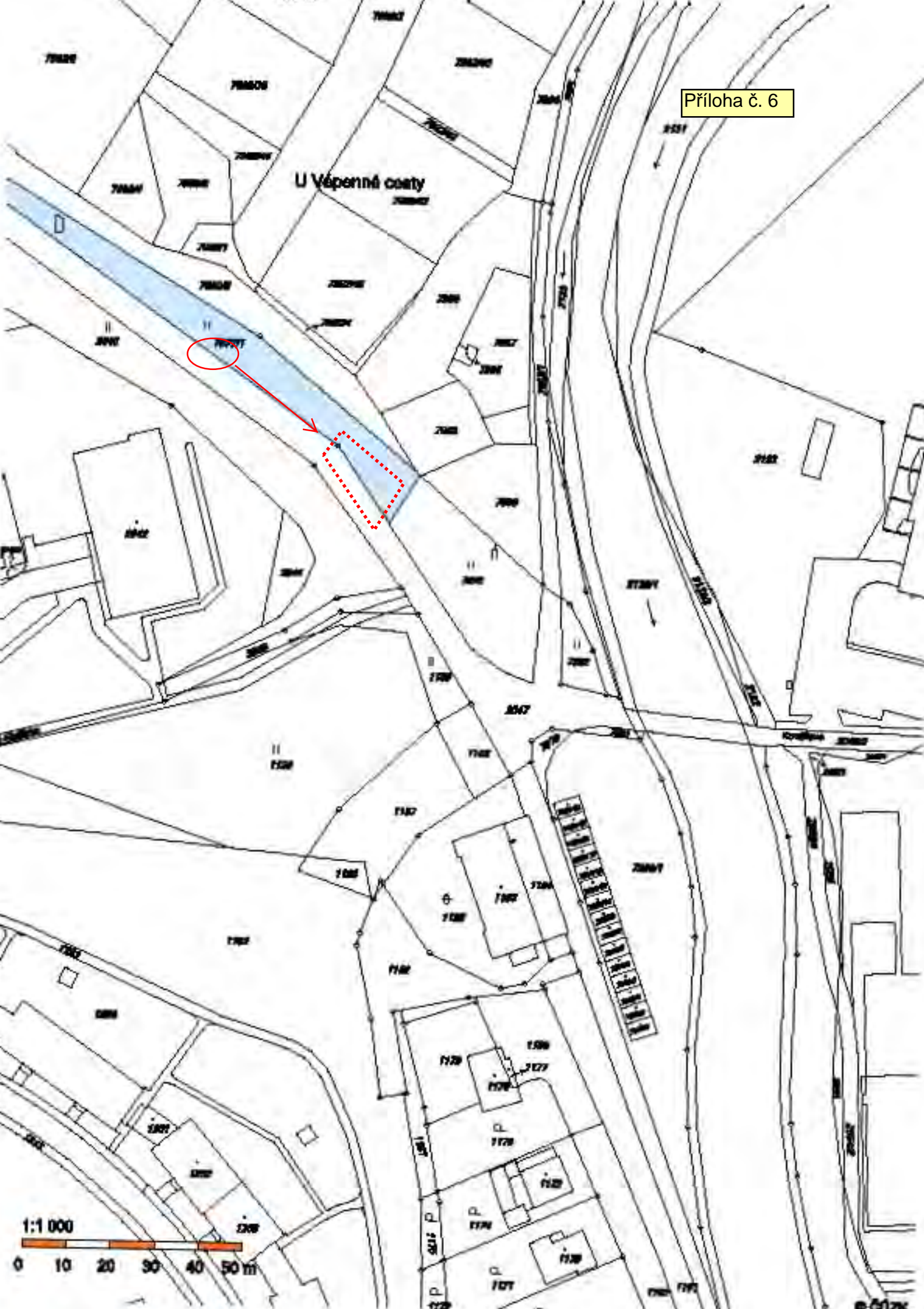
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje ukončení pronájmu pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou manželům J. a L. B., trvale bytem ZR 1 – části p. č. 7977/1 v k. ú. Město Žďár ve výměře 200 m² v lokalitě „U Klafárku“ ZR 3, užívaného na základě uzavřené nájemní smlouvy s městem Žďár nad Sázavou ze dne 17. 6. 1996 – za účelem využití na zahrádku.

Nájem bude ukončen dohodou obou stran ke dni 30. 6. 2016.

(příloha č. 6)



- i) - V roce 2006 firma SATCA – PROJEKT , s. r. o. se sídlem Ruská 8, 101 00 Praha 10, požádala v zastoupení společnosti ČD – Telematika, a. s. se sídlem Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene na částech pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a to p. č. 6411, 6410, 6102, 6101, 6125, 6128, 6131/1, 6132, 6133, 6134, 6135, 6408, 6406, 6176/1, 6186/1, 6215, 6165, 6161/1, 6053, 6039, 6034/1, 6007, 6013, 6008, 5986/1 – vše v k. ú. Město Žďár – za účelem umístění a provozu nadzemního a podzemního kabelového vedení veřejné telekomunikační sítě (optický kabel) – stavba „Žďár n. Sáz. – připojení budov MV na síť ČDT“ (k budově Okr. Soudu, FÚ – ul. Strojírenská, ZR 1, k budově ČD ul. Nádražní, Chelčického ZR 6, k budově Policie ČR – ul. Palachova, ZR 6, ul. Brněnská ZR 1).

- Rada města dne 24. 4. 2006 po projednání schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a ČD – Telematika, a. s. se sídlem Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 – jako oprávněným na částech pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 6411, 6410, 6102, 6101, 6125, 6128, 6131/1, 6132, 6133, 6134, 6135, 6408, 6406, 6176/1, 6186/1, 6215, 6165, 6161/1, 6053, 6039, 6034/1, 6007, 6013, 6008, 5986/1 – vše v k. ú. Město Žďár – za účelem umístění a provozu nadzemního a podzemního kabelového vedení veřejné telekomunikační sítě (optický kabel) – stavba „Žďár n. Sáz. – připojení budov MV na síť ČDT“ (k budově Okr. Soudu, FÚ – ul. Strojírenská, ZR 1, k budově ČD ul. Nádražní, Chelčického ZR 6, k budově Policie ČR – ul. Palachova, ZR 6, ul. Brněnská ZR 1) – spočívající v právu přístupu na tyto pozemky za účelem údržby a oprav optického kabelu ve prospěch oprávněného.
Právo odpovídající věcnému břemenu se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10 000,-- Kč.

- Následně byla dne 25. 4. 2006 mezi smluvními stranami předmětná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB uzavřena.

- Po uložení optického kabelu do země byl zhotoven GP č. 2455-406/2006 ze dne 1. 11. 2006 a smlouva o zřízení VB dne 14. 1. 2007 ze strany města Žďáru nad Sázavou (jako povinného), resp. ze strany ČD - Telematika a.s. dne 13. 2. 2008 a zároveň ze strany ČR – Ministerstva vnitra dne 16. 5. 2008 (jako oprávněnými) uzavřena a dne 22. 5. 2008 vložena do katastru nemovitostí pod č.j. V-1489/2008-714.

- Zároveň byla jednorázová úplata ve výši 10.000,-- Kč za zřízení VB společností ČD - Telematika a.s. na účet města Žďár nad Sázavou dne 16. 6. 2008 již uhrazena.

- Nyní společnost ČD – Telematika, a. s. se sídlem Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, požádala o aktualizaci VB na základě původně uzavřené smlouvy, a to z důvodu zjištěného nesouladu v zakladované trase, neboť v r. 2007 došlo k přeložce části původní trasy vybudované v r. 2006. Zároveň byl předložen nově zhotovený GP č. 4069-163/2016 ze dne 7. 4. 2016 pro vymezení rozsahu VB (spočívajícího v uložení chrániček HDPE v počtu 2 trubek HDPE o průměru 40 mm) k části pozemků, kterých se dotýká změna.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení:

1. Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a ČR – Ministerstvem vnitra se sídlem, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7 a ČD – Telematika, a. s. se sídlem Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3 – jako oprávněnými, na částech pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to dle GP č. 4069-163/2016 ze dne 7. 4. 2016 pro vymezení rozsahu VB k pozemkům p. č. 6102, 6125, 6409 a 6410 – vše v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v lokalitě ul. Chelčického, ZR 6 – přeložka části původní trasy - za účelem umístění a provozu nadzemního a podzemního kabelového vedení veřejné telekomunikační sítě (optický kabel - uložení chrániček HDPE v počtu 2 trubek HDPE o průměru 40 mm) – stavba „Žďár n. Sáz. – připojení budov MV na síť ČDT“ (k budově Okr. Soudu, FÚ – ul. Strojírenská, ZR 1, k budově ČD ul. Nádražní, Chelčického ZR 6, k budově Policie ČR – ul. Palachova, ZR 6, ul. Brněnská ZR 1) – spočívající v právu přístupu na tyto pozemky za účelem údržby a oprav optického kabelu ve prospěch oprávněných.

2. Rada města schvaluje zrušení VB, zřízeného za účelem umístění a provozu nadzemního a podzemního kabelového vedení veřejné telekomunikační sítě (optický kabel - uložení chrániček HDPE v počtu 2 trubek HDPE o průměru 40 mm) na části pozemků p. č. 6102, p. č. 6125 a p. č. 6410 v k. ú. Město Žďár - dle GP č. 2455-406/2006 ze dne 1. 11. 2006, schválené RM dne 24. 4. 2006.

(příloha č. 7)

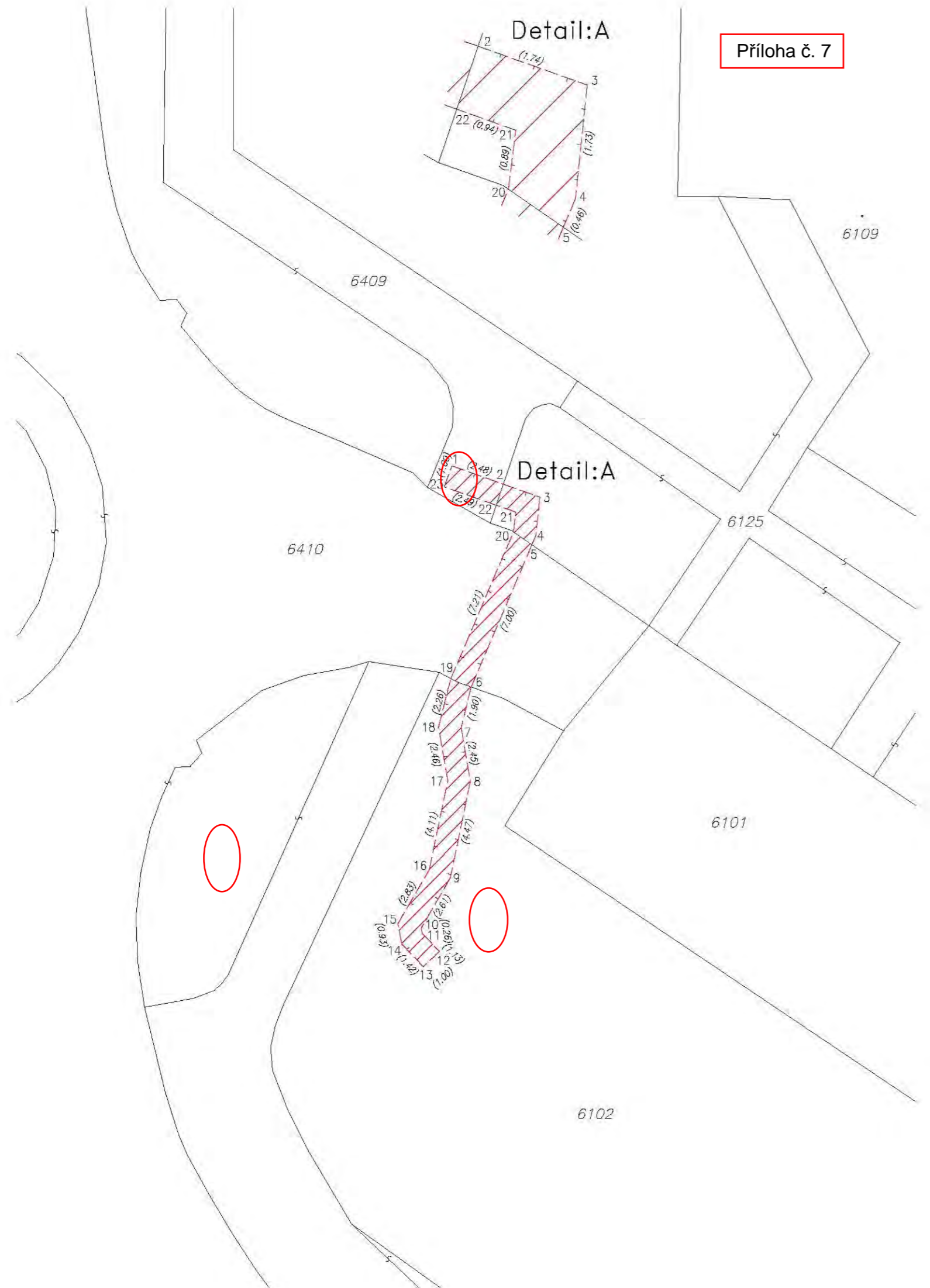
Příloha č. 7

| VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ | | | | | | | | | | | | | |
|---|----------------|----------------|--------------------------------|-------------------------------|----------------|----------------|--------------------------------|------------------------------|----------------------|--|-------------------------|-------------------------|-------------|
| Dosavadní stav | | | | | | Nový stav | | | | | | | |
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku Způsob využití | Typ stavby Způsob využití | Způsob určení výměry | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | |
| | ha | m ² | | | ha | m ² | | | | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | díl větší poz. evidenci | Číslo listu vlastnictví | Výměra dílu |
| 6102 | | | | | | | | | | 6102 | 1 | | |
| 6125 | | | | | | | | | | 6125 | 1 | | |
| 6409 | | | | | | | | | | 6409 | 1 | | |
| 6410 | | | | | | | | | | 6410 | 1 | | |

Oprávněný : Dle smlouvy
Druh věcného břemene : Dle smlouvy

Seznam souřadnic (S-JTSK)

| Č. bodu | Souřadnice pro zápis do KN | | |
|---------|----------------------------|------------|---------|
| | Y | X | kód kv. |
| 1 | 641904.42 | 1115541.72 | 3 |
| 2 | 641902.09 | 1115542.55 | 3 |
| 3 | 641900.44 | 1115543.13 | 3 |
| 4 | 641900.62 | 1115544.85 | 3 |
| 5 | 641900.80 | 1115545.27 | 3 |
| 6 | 641903.54 | 1115551.71 | 3 |
| 7 | 641904.00 | 1115553.56 | 3 |
| 8 | 641903.58 | 1115555.97 | 3 |
| 9 | 641904.49 | 1115560.34 | 3 |
| 10 | 641905.80 | 1115562.60 | 3 |
| 11 | 641905.76 | 1115562.85 | 3 |
| 12 | 641904.98 | 1115563.66 | 3 |
| 13 | 641905.70 | 1115564.36 | 3 |
| 14 | 641906.68 | 1115563.33 | 3 |
| 15 | 641906.86 | 1115562.42 | 3 |
| 16 | 641905.43 | 1115559.98 | 3 |
| 17 | 641904.60 | 1115555.95 | 3 |
| 18 | 641905.02 | 1115553.52 | 3 |
| 19 | 641904.46 | 1115551.33 | 3 |
| 20 | 641901.63 | 1115544.70 | 3 |
| 21 | 641901.52 | 1115543.81 | 3 |
| 22 | 641902.41 | 1115543.49 | 3 |
| 23 | 641904.76 | 1115542.66 | 3 |



| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
|---|---|---|
| | Jméno, příjmení: <i>Ing. Magdalena Štýsová</i> | Jméno, příjmení: |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <i>2575/2011</i> | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: |
| | Dne: <i>30.3.2016</i> Číslo: <i>101/2016</i> | Dne: Číslo: |
| | Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům. | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel: <i>GEOING Plzeň, s.r.o.</i> <i>Lobezská 15, 326 00 Plzeň</i> | Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel. | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. |
| Číslo plánu: <i>4069-163/2016</i> | | |
| Okres: <i>Žďár nad Sázavou</i> | | |
| Obec: <i>Žďár nad Sázavou</i> | | |
| Kat. území: <i>Město Žďár</i> | | |
| Mapový list: <i>Nové Město na Moravě 6-7/33</i> | | |
| Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: | | |

- j) - Společnost E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, požádala o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. NM-014330033826/001, na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 3903, 3904 a 3905 v k. ú. Město Žďár - za účelem umístění a provozování distribuční soustavy – kabelové vedení NN v rámci stavby: „Žďár n. Sáz., Nezvalova 8,10: přeložka NN“ – nové zemní kabelové vedení NN v lokalitě u byt. domu čp. 2091 a 2090 na p. č. 3901 v ul. Nezvalova 8 a 10, ZR 4.
- Společně s návrhem předmětné smlouvy byl předložen i zhotovený GP č. 4017-49/2015 ze dne 3. 3. 2016.

Jedná se o GP pro vymezení rozsahu VB na pozemcích ve vlastnictví města po zaměření stavby na základě dříve uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB ze dne 10. 6. 2014, uzavřené mezi Společenstvím vlastníků domu Nezvalova 4-6 se sídlem Nezvalova 2093/6, Žďár nad Sázavou 4 – jako oprávněným a městem Žďár nad Sázavou – jako povinným (schváleno v RM dne 26. 5. 2014) včetně dodatku č. 1 ze dne 13.1.2015, schváleného RM dne 12. 1. 2015, v souvislosti se stavebními úpravami uvedeného byt. domu (lodžie, zateplení) včetně přeložky kabelového vedení E.ON a O2.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

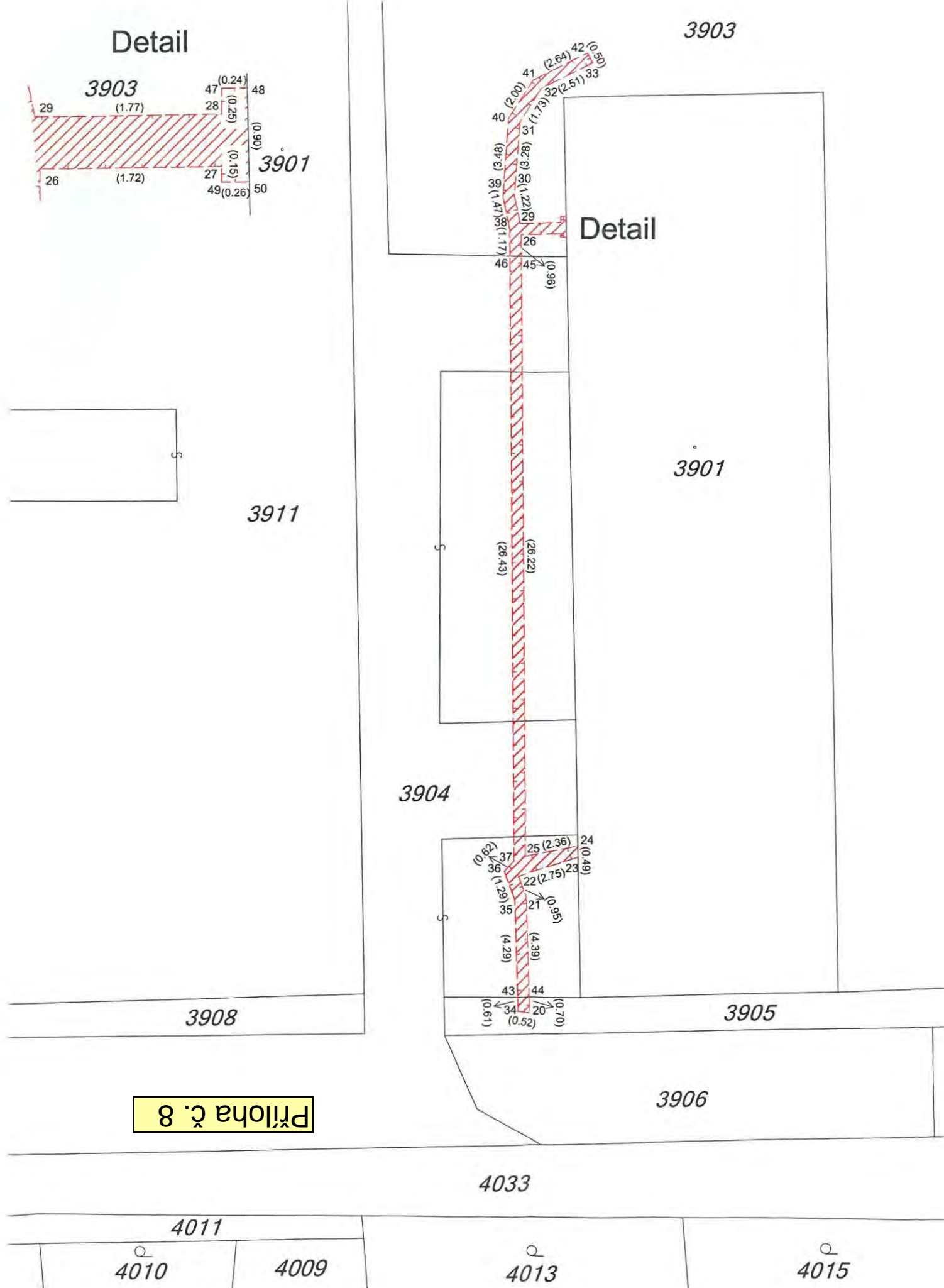
Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. NM-014330033826/001 mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupenou na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným, a to na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou – dle GP č. 4017-49/2015 ze dne 3.3.2016 na částech p. č. 3903, 3904 a 3905, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár - za účelem umístění distribuční soustavy – přeložka zemního kabelového vedení NN v rámci stavby: „Žďár n. Sáz., Nezvalova 8,10: přeložka NN“ – v lokalitě u byt. domu čp. 2091 a 2090 na p. č. 3901 v ul. Nezvalova 8 a 10, ZR 4, včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce uvedené distribuční soustavy ve prospěch oprávněného. Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatou ve výši 10.000,- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 8)



| Dosavadní stav | | | | | | | Nový stav | | | | | | |
|-------------------------------|----------------|----------------|--------------|-------------------------------|----------------|-----|--------------|------------|---------------------|--|----------------|--|------------------------|
| Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Označení pozemku parc. číslem | Výměra parcely | | Druh pozemku | Typ stavby | Způsob určení výměr | Porovnání se stavem evidence právních vztahů | | | |
| | ha | m ² | | | Způsob využití | ha | | | | m ² | Způsob využití | Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí | dřívejší poz. evidenci |
| 3903 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | 3903 | 1 | ... | ... |
| 3904 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | 3904 | 1 | ... | ... |
| 3905 | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | ... | 3905 | 1 | ... | ... |

Druh věcného břemene: díle listiny
 Oprávněný: díle listiny



Seznam souřadnic (S-JTSK):
 Souřadnice pro zápis do KN

| Číslo bodu | Y | X | kk | Poznámka |
|------------|-----------|------------|----|------------------------|
| 20 | 641253.08 | 1114841.47 | 3 | obvod věc. břemene |
| 21 | 641253.25 | 1114836.38 | 3 | - " - |
| 22 | 641253.59 | 1114835.49 | 3 | - " - |
| 23 | 641250.97 | 1114834.65 | 3 | obvod věc. bř., budova |
| 24 | 641250.98 | 1114834.16 | 3 | - " - |
| 25 | 641253.29 | 1114834.62 | 3 | obvod věc. břemene |
| 26 | 641253.51 | 1114807.44 | 3 | - " - |
| 27 | 641251.79 | 1114807.42 | 3 | - " - |
| 28 | 641251.79 | 1114806.92 | 3 | - " - |
| 29 | 641253.56 | 1114806.94 | 3 | - " - |
| 30 | 641253.80 | 1114805.74 | 3 | - " - |
| 31 | 641253.57 | 1114802.47 | 3 | - " - |
| 32 | 641252.65 | 1114801.01 | 3 | - " - |
| 33 | 641250.39 | 1114799.91 | 3 | - " - |
| 34 | 641253.59 | 1114841.38 | 3 | - " - |
| 35 | 641253.75 | 1114836.48 | 3 | - " - |
| 36 | 641254.21 | 1114835.27 | 3 | - " - |
| 37 | 641253.79 | 1114834.82 | 3 | - " - |
| 38 | 641254.01 | 1114807.22 | 3 | - " - |
| 39 | 641254.30 | 1114805.78 | 3 | - " - |
| 40 | 641254.07 | 1114802.31 | 3 | - " - |
| 41 | 641252.99 | 1114800.63 | 3 | - " - |
| 42 | 641250.62 | 1114799.47 | 3 | - " - |
| 43 | 641253.61 | 1114840.77 | 3 | - " - |
| 44 | 641253.10 | 1114840.77 | 3 | - " - |
| 45 | 641253.50 | 1114808.40 | 3 | - " - |
| 46 | 641254.00 | 1114808.39 | 3 | - " - |
| 47 | 641251.79 | 1114806.67 | 3 | - " - |
| 48 | 641251.55 | 1114806.67 | 3 | obvod věc. bř., budova |
| 49 | 641251.79 | 1114807.57 | 3 | obvod věc. břemene |
| 50 | 641251.53 | 1114807.57 | 3 | obvod věc. bř., budova |

| GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku | Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr | Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: |
|--|---|---|
| | Jméno, příjmení: Ing. Petr Bořil | Jméno, příjmení: ing. Petr Bořil |
| | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1592/96 | Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1592/96 |
| | Dne: 23.2.2016 Číslo: 59/2016 | Dne: 3.3.2016 Číslo: 80/2016 |
| | Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům. | Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu. |
| Vyhotovitel: Geoset spol. s r. o. Dolní 183/30, Žďár nad Sázavou 1 Tel./fax: 566 630 370 www.geoset.cz | Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel. | Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě. |
| Číslo plánu: 4017-49/2015 Okres: Žďár nad Sázavou Obec: Žďár nad Sázavou Kat. území: Město Žďár Mapový list: Nové Město n.M. 6-7/14 Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem. | KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou Eva Vencovská PGP-233/2016-714 2016.03.03 09:18:36 CET | |



- k) - Na základě jednání, které proběhlo mezi zástupci města a MěÚ Žďár nad Sázavou na straně jedné a zástupci společnosti Skanska a.s. na straně druhé, byla zpracována Dohoda o využívání lesních cest a o vzájemné spolupráci. Společnost Skanska žádá o využívání lesních cest, a to v souvislosti s prováděním opravy železniční tratě Žďár nad Sázavou – Ostrov nad Oslavou. K této trati a zajištění oprav je možný přístup po lesních cestách. Zástupci města nechtějí bránit opravě trati a z tohoto důvodu je radě města předkládána dohoda ke schválení.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města schvaluje Dohodu o využívání lesních cest a o vzájemné spolupráci, která bude uzavřena mezi městem Žďár nad Sázavou a společností Skanska a.s., divizí Železniční stavitelství, Křížíkova 682/34a, Praha 8 – Karlín, v předloženém znění.

(příloha č. 9)

Dohoda o využívání lesních cest a o vzájemné spolupráci

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

Městem Žďár nad Sázavou

IČO: 295841

zastoupeným Mgr. Navrátilem Zdeňkem, starostou města
se sídlem Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
na straně jedná (dále jen město)

a

společností Skanska a.s.

divize Železniční stavitelství

IČO: 26271303

Křížíkova 682/34a, 186 00 Praha 8 - Karlín

Zastoupená Ing. Ondřejem Zedníkem, projektovým manažerem

Kontaktní osoba: (tel.: 731 535 363, e-mail: ondrej.zednik@skanska.cz)

na straně druhé (dále jen společnost Skanska)

I.

Závazek města

Město umožní společnosti Skanska a jejich dodavatelům využívat lesní cesty v katastru Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou v rozsahu tak, jak je vyznačeno v mapovém podkladu, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této dohody (dále jen cesty), a to za následujících podmínek:

- společnost Skanska bere na vědomí, že nesmí ohrozit občany, kteří se v lesích a na cestách pohybují, ani další stroje a zařízení lesní techniky, které po cestách jezdí
- v případě kalamity nebo dalších nepředvídaných událostí mají přednost využívat cesty vozidla lesní techniky, zajišťující odstranění následků kalamity nebo důsledků jiných nepředvídaných událostí
- v době konání akcí, pořádaných městem, se společnost Skanska zavazuje cesty nepoužívat. Město se zavazuje společnosti Skanska – shora uvedené kontaktní osobě - sdělit v dostatečném předstihu termín konání akce. První akce, která se bude takto konat, se uskuteční dne 10.6.2016. Tyto akce nebudou více než 5 dní v roce 2016.

II.

Závazek společnosti Skanska

Skanska se zavazuje:

- že předá cesty, které využívala, v bezvadném stavu s tím, že na těchto cestách bude proveden asfaltový povrch. Na opravy cest bude poskytnuta záruka v délce 7 let.

Společnost Skanska zajistí dodavatele opravy cest s tím, že tohoto dodavatele předem odsouhlasí s městem

- provést běžnou údržbu účelové komunikace, nacházející se na pozemku p.č. 10073 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou a to zavezením vhodného materiálu (např. kamenivo frakce 32/63, betonový recyklát atp., doložené atestem nezávadnosti) s tím, že údržba komunikace bude provedena tak, aby nedošlo k rozšíření této komunikace, změně její trasy nebo nivelety. Běžná údržba bude provedena nejpozději do 31.3.2017. Rozsah opravy činí max. 1 409 m²
- provést běžnou údržbu účelové komunikace, nacházející se na pozemku p.č. 9801 ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou a to zavezením vhodného materiálu (např. kamenivo frakce 32/63, betonový recyklát atp. doložené atestem nezávadnosti) s tím, že údržba komunikace bude provedena tak, aby nedošlo k rozšíření této komunikace, změně její trasy nebo nivelety. Běžná údržba bude provedena nejpozději do 31.3.2017. Rozsah opravy činí max. 1 481 m²
- zajistit provedení obrusné asfaltové vrstvy dle níže popsaneho projektu v maximální výši 700.000 Kč, a to na stavbu Stezka Žďár nad Sázavou – Nové Veselí, která bude provedena dle projektové dokumentace, zpracované společností UNIPROJEKT, Studentská 1133, Žďár nad Sázavou, z 02/2016, zakázka č. 175/2015. Obrusná vrstva bude provedena nejpozději do 30.11.2016 za podmínky, že spodní vrstvy pro pokládku budou připraveny s dostatečným předstihem, aby bylo možno práce provést za vyhovujících klimatických podmínek. Pokud by nebylo možné obrusnou vrstvu provést v roce 2016, tento závazek Skanska vůči Městu Žďár nad Sázavou neplatí.
- zdokumentovat stav cest v den platnosti povolení města tyto cesty užívat a po ukončení užívání cest s tím, že tato dokumentace bude prokazatelně dokládat stav cest před používáním a po ukončení používání těchto cest. Dvě vyhotovení této dokumentace budou předány městu neprodleně po pořízení
- umožnit průchod občanů a průjezd lesní techniky města tratí cestou pod tratí – lokalita Černý rybník
- zaplatit finanční náhradu v případě, že dojde ze strany společnosti Skanska nebo jejich dodavatelů k poškození lesních porostů
- zajistit průběžné opravy cest po dobu jejich používání tak, aby byl umožněn průjezd osobních automobilů
- nepoužívat k průjezdu jiné pozemky než cesty uvedené v této dohodě
- označit vozidla společnosti Skanska a jejich dodavatelů viditelně názvem společnosti
- v případě, že budou používány jako cesty pozemky ve vlastnictví města, uvedené v katastru nemovitostí jako lesní pozemky, je nutné po dobu platnosti této dohody u těchto pozemků projednat vynětí z LPF

III.

Tato dohoda je uzavřena na dobu určitou a to na dobu od 19.4.2016 do 31.3.2017.

Ta ustanovení této dohody, spočívající v závazku jedné ze smluvních stran provést plnění, zanikají splněním těchto závazků.

Platnost této dohody může být ukončena dohodou smluvních stran, popřípadě odstoupením od této dohody ze strany města, ke kterému je město oprávněno v případě, že ze strany společnosti Skanska dojde k porušení této dohody a ani po upozornění města nebude tento

závadný stav užívání cest odstraněn. V tomto případě platnost dohody končí dnem doručení odstoupení od této dohody.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města společnost Skanska výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámena a souhlasí se zpracováním svých údajů městem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této dohodě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Společnost Skanska souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této dohodě městem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech města a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Společnost Skanska si je zároveň vědoma svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Společnost Skanska dále souhlasí s tím, že ze strany města bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato dohoda, její část nebo dílčí informace týkající se této dohody a jejího plnění.
4. Uzavření této dohody schválila rada města na svém zasedání dne 18.4.2016 usnesením č.j. 592/2016/OP.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží město a jedno vyhotovení obdrží společnost Skanska.

Ve Žďáře nad Sázavou 19.4.2016

za město Žďár nad Sázavou
Mgr. Zdeněk Navrátil
starosta města

Ve Žďáře nad Sázavou 12.4.2016

za Skanska a.s.
Ing. Ondřej Zedník
projektový manažer

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

K datu: 04.04.2016

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou Obec: 595209 Žďár nad Sázavou
 Kat. území: 795232 Město Žďár List vlastnictví: 1
 V kat. území jsou pozemky vedené v jedné číselné řadě

| A | Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|-------------------------|---|---------------|-------|
| <i>Vlastnické právo</i> | | | |
| | Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou 1, 59101 Žďár nad Sázavou | 00295841 | |

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

| B | Nemovitosti | | | |
|---|-------------|-------------|----------------|--|
| | Pozemky | | | |
| | Parcela | Výměra [m2] | Druh pozemku | Způsob využití |
| | 9687 | 1038464 | lesní pozemek | pozemek určený k plnění funkcí lesarozsáhlé chráněné území |
| | 9709 | 2198 | ostatní plocha | ostatní komunikace rozsáhlé chráněné území |
| | 9743 | 1343 | ostatní plocha | ostatní komunikace rozsáhlé chráněné území |
| | 9757 | 52 | ostatní plocha | ostatní komunikace rozsáhlé chráněné území |
| | 9760 | 1162 | ostatní plocha | ostatní komunikace rozsáhlé chráněné území |
| | 9770 | 6 | ostatní plocha | ostatní komunikace rozsáhlé chráněné území |
| | 9924 | 23036 | ostatní plocha | ostatní komunikace rozsáhlé chráněné území |
| | 9980 | 3611 | lesní pozemek | pozemek určený k plnění funkcí lesarozsáhlé chráněné území |
| | 9982 | 233392 | lesní pozemek | pozemek určený k plnění funkcí lesarozsáhlé chráněné území |
| | 10058 | 8883 | ostatní plocha | ostatní komunikace rozsáhlé chráněné území |

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

1 Věcné břemeno (podle listiny)

- právu vstupu za účelem správy a oprav elektrického kabelového vedení v šířce 6 m (dle geometrického plánu č.1397-33/98)

ŽDAS, a.s., Strojírenská
 675/6, Žďár nad Sázavou 1,
 59101 Žďár nad Sázavou,
 RČ/IČO: 46347160

Parcela: 9687

Z-4896/2007-714

Listina: Smlouva o věcném břemeni V3 131/1999 ze dne 19.1.1999, právní účinky vkladu ke dni 25.2.1999

POLVZ:169/1999

Z-33500314/2001-714

Pořadí k:

datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

K datu: 04.04.2016

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou Obec: 595209 Žďár nad Sázavou
 Kat. území: 795232 Město Žďár List vlastnictví: 1
 V kat. území jsou pozemky vedené v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

1 Věcné břemeno (podle listiny)

- právu vstupu za účelem správy a oprav elektrického kabelového vedení v šířce 6 m
 (dle geometrického plánu č.1397-33/98)

Parcela: 9924

Z-4896/2007-714

Listina: Smlouva o věcném břemeni V3 131/1999 ze dne 19.1.1999, právní účinky
 vkladu ke dni 25.2.1999

POLVZ:169/1999

Z-33500314/2001-714

Pořadí k:

datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

1 Věcné břemeno (podle listiny)

- právu vstupu za účelem správy a oprav elektrického kabelového vedení v šířce 6 m
 (dle geometrického plánu č.1397-33/98)

Parcela: 9982

Z-4896/2007-714

Listina: Smlouva o věcném břemeni V3 131/1999 ze dne 19.1.1999, právní účinky
 vkladu ke dni 25.2.1999

POLVZ:169/1999

Z-33500314/2001-714

Pořadí k:

datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

1 Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 9687

Z-1196/2004-714

Parcela: 9924

Z-1196/2004-714

Parcela: 9982

Z-1196/2004-714

1 Změna číslování parcel

Parcela: 9687

Z-33507000/2000-714

1 Změna číslování parcel

Parcela: 9982

Z-33507000/2000-714

1 Změna číslování parcel

Parcela: 9980

Z-33507000/2000-714

1 Změna číslování parcel

Parcela: 9709

Z-33507000/2000-714

1 Změna číslování parcel

Parcela: 9760

Z-33507000/2000-714

1 Změna číslování parcel

Parcela: 9924

Z-33507000/2000-714

1 Změna číslování parcel

Parcela: 10058

Z-33507000/2000-714

1 Změna číslování parcel

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Okres: CZ0635 Žďár nad Sázavou K datu: 04.04.2016
 Obec: 595209 Žďár nad Sázavou
 Kat. území: 795232 Město Žďár List vlastnictví: 1
 V kat. území jsou pozemky vedené v jedné číselné řadě

| Typ vztahu | Vztah pro | Vztah k | |
|--------------------------|-----------|---------------|---------------------|
| 1 Změna číslování parcel | | Parcela: 9743 | Z-33507000/2000-714 |
| 1 Změna číslování parcel | | Parcela: 9757 | Z-33507000/2000-714 |
| | | Parcela: 9770 | Z-33507000/2000-714 |

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady

Listina

1 Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh na zápis některých nemovitých věcí z majetku ČR do vlastnictví obce ze dne 28.5.1992

POLVZ:197/1996

Z-33500197/1996-714

Pro: Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou RČ/IČO: 00295841
 1, 59101 Žďár nad Sázavou

F Vztah bonitových půdně ekologických jednotek (BPEJ) - Bez zápisu

Tisk dne: 11.04.2016

nad Sázavou

