

MATERIÁL BEZ OSOBNÍCH ÚDAJŮ



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 40

DNE: 18.04.2016

JEDNACÍ ČÍSLO: 597/2016/ORÚP

NÁZEV:		
Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby „Obytný soubor Klafar III – část C1, Žďár nad Sázavou“		
ANOTACE:		
Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby		
NÁVRH USNESENÍ:		
Rada města po projednání schvaluje: vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby „Obytný soubor Klafar III – část C1, Žďár nad Sázavou včetně, členů, náhradníků komise pro otevírání, posouzení, hodnocení nabídek a textové části ZD, OP		
Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor ST a vnitřních věcí:	Odbor finanční:
Odbor komunál. služeb + TSBM:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor živnostenský:
Odbor dopravy:	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a ryb.:
Oddělení informatiky:	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor:	Krizové řízení:	
Zpracoval:		Předkládá:

Název materiálu: Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby „Obytný soubor Klafar III – část C1, Žďár nad Sázavou

Počet stran:		1
Počet příloh:	zadávací dokumentace	list 16
	obchodní podmínky	14

Popis

Veřejná zakázka na dodavatele stavby „Obytný soubor Klafar III – část C1, Žďár nad Sázavou“

Geneze případu

- Vypracování projektové dokumentace v období 09/2014 firmou PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 6, 586 01 Jihlava
- Stavební povolení - 19.5.2015
- RM č. 20, č.j. 288/2015/ORÚP, KRM a ŽP – neschváleno, dne 29.6.2015
- RM č. 21, č.j. 299/2015/ORÚP – Klafar, Hrnčířská ulice – odloženo, dne 23.7.2015
- Vodoprávní povolení – 5.8.2015
- RM č. 22, č.j. 317/2015/ORÚP – výstavba dle urbanistické studie – RD+BD, dne 10.8.2015
- Objednávka na dopracování PD ze dne 6.10.2015
- Schválení rozpočtu na rok 2016 – 17.12.2015
- Dokončení změny č.1 PD včetně změny napojení plynárenského a energetického připojení 03/2016
- Oznámení předběžných informací na věstníku veřejných zakázek – 03/2016

Návrh řešení/varianty:

1. RM schvaluje dle předloženého materiálu
2. RM neschvaluje dle předloženého materiálu

Varianty návrhu usnesení

- Rada města po projednání schvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby „Obytný soubor Klafar III – část C1, Žďár nad Sázavou včetně, členů, náhradníků komise pro otevírání, posouzení, hodnocení nabídek a textové části ZD, OP
- Rada města po projednání neschvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby „Obytný soubor Klafar III – část C1, Žďár nad Sázavou včetně, členů, náhradníků komise pro otevírání, posouzení, hodnocení nabídek a textové části ZD, OP

Doporučení předkladatele

Odbor rozvoje a ÚP doporučuje materiál č.j. 597/2016/ORÚP schválit

Stanoviska odborů

-

Zadávací dokumentace stavby

A. Základní údaje pro zadání veřejné zakázky

1. Název veřejné zakázky:

Obytný soubor Klafar III – část C1, Žďáru nad Sázavou

2. Druh zadávacího řízení : zákon č.137/2006Sb. , otevřené řízení §27

3. Charakteristika veřejné zakázky

- Místo plnění : Žďár nad Sázavou
- Předpokládaná doba plnění zakázky: **11.07.2016– 01.09.2017**
- Klasifikace veřejné zakázky: Inženýrské sítě, komunikace

B. Údaje o zadávací dokumentaci

- Zadávací dokumentace , obchodní podmínky

C. Obeslaní uchazeči :

Neomezený počet uchazečů kteří se hlásí na základě uveřejnění ZD na VVZ a profilu zadavatele

F. Komise pro otevírání obálek

Petr Fuksa – odbor rozvoje a ÚP

Jakub Hančík- projektant

Jiří Kasper – odbor KS

E. Komise pro posouzení a hodnocení nabídek

Členové

Petr Fuksa - odbor rozvoje a ÚP

Jakub Hančík – projektant

Ing. Jaroslav Kadlec – vedoucí KS

Mgr. Zdeněk Navrátil - starosta města

Ing. Radek Zlesák – člen RM

Náhradníci

Ing. Irena Škodová - vedoucí ORÚP

Ing. Jan Sedlák – projektant

Ing. Miloslav Dvořák – odbor KS

Ing. Josef Klement – místostarosta města

Rostislav Dvořák – člen RM

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon)

- **Zadavatel:** Město Žďár nad Sázavou
- **Název veřejné zakázky:** Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou
- **Druh veřejné zakázky:** Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
- **Způsob zadání veřejné zakázky:** Otevřené řízení
- **Evidenční číslo VZ:** 634149
- **Způsob financování zakázky:** Vlastní zdroje zadavatele
- **Klasifikace předmětu veřejné zakázky:**
 - CPV 45233100-0 Stavební úpravy pro komunikace
 - CPV 45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy
 - CPV 45112711-2 Krajinné úpravy parků
 - CPV 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
 - CPV 45316100-6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

Seznam zadávací dokumentace:

1. Zadávací podmínky z 00. 4. 2016.
2. Oznámení o zakázce uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky: 634149 dne 00. 4. 2016.
3. Projektová dokumentace v rozsahu pro stavební povolení a provádění stavby pod názvem "OBYTNÝ SOUBOR KLAJAR III – ČÁST C1, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU" zpracovaná firmou PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava, IČO: 18198228, zakázka číslo 2014-000097 z 11/2015, včetně soupisu prací.
4. VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA, ROZHODNUTÍ, územní rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby vydané Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem stavebním, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. SÚ/1964/14/Ka-3-Rozh dne 19.5.2016, které nabylo právní moci dne 20.6.2015.
5. ROZHODNUTÍ, stavební povolení vydané Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem životního prostředí, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. ŽP/1019/15/MB dne 5.8.2015, které nabylo právní moci dne 9.9.2015.
6. Návrh smlouvy o dílo.
7. Titulní list nabídky.
8. Čestné prohlášení – základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1) zákona – vzor.
9. Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti dle § 50 odst. 1) písm. c) zákona – vzor.
10. Čestné prohlášení dle § 68 odst. 3) zákona – vzor.
11. Podmínky elektronické aukce.

ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 137/2006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů –
jedná se o otevřené řízení podlimitní veřejné zakázky dle § 27 zákona

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**Obytný soubor Klafar III - část C1,
Žďár nad Sázavou**

ZADAVATEL: Město Žďár nad Sázavou
Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátilem – starostou města
IČO: 00295841

OBSAH ZADÁVACÍCH PODMÍNEK:

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE
2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Informace o předmětu veřejné zakázky
 - b) Místo plnění veřejné zakázky
 - c) Doba plnění veřejné zakázky
 - d) Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a prohlídka místa plnění
3. OBCHODNÍ PODMÍNKY
 - a) Návrh smlouvy o dílo - samostatná příloha
 - b) Platební podmínky
 - c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu
4. TECHNICKÉ PODMÍNKY
5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70
6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
 - a)1. Obsah a forma nabídky
 - a)2. Jistota
 - b) Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace
 - c) Doklady dle § 68 odst. 3) zákona
 - d) Lhůta a místo pro podání nabídek
8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK
9. ELEKTRONICKÁ AUKCE
10. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
 - a) Ostatní podmínky veřejné zakázky
 - b) Nesoulad údajů o veřejné zakázce
 - c) Poskytování informací
 - d) Práva zadavatele

1. ZÁKLADNÍ IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Město Žďár nad Sázavou

Sídlo, adresa: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou

Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátilem – starostou města - osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky

IČO: 00295841

DIČ: CZ00295841

Webové stránky: <http://www.zdarns.cz/>

Kontaktní pracovník ve věci veřejné zakázky:

Petr Fuksa, odbor rozvoje a ÚP

Telefon: 566 688 193

Mobil: 736 510 473

E-mail: petr.fuksa@zdarns.cz

2. VYMEZENÍ PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Informace o předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Hlavní předmět	CPV	MJ	Rozsah
Stavební úpravy pro komunikace	45233100-0	kpl	1
Chodníky a jiné zpevněné povrchy	45233160-8	kpl	1
Krajinné úpravy parků	45112711-2	kpl	1
Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí	45231300-8	kpl	1
Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení	45316100-6	kpl	1

Předběžné oznámení ve smyslu § 86 zákona bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 11. března 2016 pod evidenčním číslem zakázky: 634149. Oznámení o zakázce a základní údaje Zadávací dokumentace veřejné zakázky byly uveřejněny ve Věstníku veřejných zakázek dne 00. dubna 2016 pod evidenčním číslem zakázky: 634149.

Zadavatel neposkytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Textová část zadávací dokumentace popřípadě ostatní další informace (dodatečné informace) jsou, popř. budou, v souladu s § 48 odst. 1) a § 49 odst. 3) zákona uveřejněny na profilu zadavatele - https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

49 900 000,- Kč bez DPH.

Předmětem veřejné zakázky je výstavba technické infrastruktury včetně komunikací pro výstavbu rodinných a bytových domů na sídlišti Klafar III, Žďár nad Sázavou, která spočívá ve výstavbě nových komunikací a chodníků, dešťové kanalizace, splaškové kanalizace, vodovodu, STL plynovodu, rozvodů veřejného osvětlení, rozhlasu a kabelové televize. Součástí výstavby je i řešení sadových úprav v navrhovaném parku v ploše cca 2,4 ha. Jedná se o trvalou stavbu, dočasné stavební objekty nebudou zřizovány. Jedná se o novostavbu v dané lokalitě. Vše dále viz PD.

Akce bude financována z vlastních zdrojů investora.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací vč. soupisu prací v elektronické podobě.

Jedná se o projektovou dokumentaci v rozsahu pro stavební povolení a provádění stavby pod názvem " OBYTNÝ SOUBOR KLAJAR III – ČÁST C1, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU" zpracovanou firmou PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava, IČO: 18198228, zakázka číslo 2014-000097 z 11/2015.

Předmět plnění této veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen výše uvedenou projektovou dokumentací, soupisem prací a Obchodními podmínkami - "Návrhem smlouvy o dílo". Součástí díla „Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou“ jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Dílo bude realizováno v souladu s:

- VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU, ROZHODNUTÍM, územním rozhodnutím o umístění stavby a povolením stavby vydaným Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem stavebním, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. SÚ/1964/14/Ka-3-Rozh dne 19.5.2016, které nabylo právní moci dne 20.6.2015.

- ROZHODNUTÍM, stavebním povolením vydaným Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem životního prostředí, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. ŽP/1019/15/MB dne 5.8.2015, které nabylo právní moci dne 9.9.2015.

b) Místo plnění veřejné zakázky

Výstavba bude realizována v k.ú. Město Žďár a k.ú. Zámek Žďár, parcelní čísla pozemkových parcel – viz projektová dokumentace.

c) Doba plnění veřejné zakázky

Práce budou zahájeny: předpoklad **11. července 2016**

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení a podepsání smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

V případě, že nebudou moci být zahájeny práce v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny.

Dokončení prací nejpozději: předpoklad **1. září 2017**

d) Dodatečné informace k zadávací dokumentaci a prohlídka místa plnění

d1) Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad soupisu prací s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v ustanovení § 49 zákona.

d2) V souladu s § 49 zákona jsou dodavatelé oprávněni po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění žádosti, popřípadě související dokumenty, všem známým dodavatelům, kteří

- požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele, a to prostřednictvím e-mailové pošty – dle údajů sdělených dodavateli při převzetí zadávací dokumentace (či případně uvedené v rámci dotazu). Dodavatelé odpovídají za řádnou funkčnost svých technických prostředků pro příjem e-mailových zpráv po celou lhůtu pro podávání nabídek. Dodavatelé potvrdí písemně (faxem, mailem) příjem informací nejpozději do 2 pracovních dnů po jejich obdržení. Současně budou tyto dodatečné informace uveřejněny na profilu zadavatele.
- d)3) Uchazeč je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze s výše uvedenou kontaktní osobou, dotazy a požadavky na doplnění podkladů zadání veřejné zakázky musí být podány **v písemné formě na adresu Městský úřad Žďár nad Sázavou, k rukám Petra Fuksy, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou nebo na e-mailovou adresu petr.fuksa@zdarns.cz.**
- d)4) Zadavatel může poskytnout dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti. Dodatečné informace budou poskytnuty způsobem uvedeným v odst. d)2) - v souladu s § 49 zákona.
- d)5) Dodatečné informace nebudou zasílány do datových schránek.
- d)6) Zadavatel umožní, v souladu s § 49 odst. 5) zákona prohlídku místa plnění, resp. budoucího staveniště a jeho okolí. Zadavatel neorganizuje prohlídky místa plnění, resp. budoucího staveniště a jeho okolí. Dodavatelé mají možnost, na vlastní odpovědnost navštívit a prohlédnout si místo plnění a jeho okolí za účelem řádného zjištění všech údajů, které mohou být nezbytné pro zpracování nabídky a zhodnocení souvisejících nákladů a rizik - **místo plnění je volně přístupné.**

3. OBCHODNÍ PODMÍNKY

a) Návrh smlouvy o dílo - samostatná příloha

Veškeré obchodní podmínky (vč. platebních podmínek) jsou uvedeny ve vzorové smlouvě o dílo.

Uchazeč je povinen v nabídce doložit doplněný a potvrzený „Návrh smlouvy o dílo“. Tento návrh musí být podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče nebo osobou příslušně zmocněnou a opatřený razítkem; neověřená kopie zmocnění musí být v takovém případě součástí nabídky uchazeče.

Kromě požadovaného, šedě podbarveného doplnění (identifikační údaje uchazeče, jména osob jednající za zhotovitele ve smluvních a technických věcech, datum nabídky, odpovědný pracovník, cena díla) nesmí být návrh smlouvy o dílo rozšiřován nebo měněn.

V případě nejasných údajů v nabídce uchazeče jsou rozhodující doplněné údaje v Návrhu smlouvy o dílo.

Podáním nabídky dodavatelé potvrzují, že se seznámili se všemi příslušnými zákony, vyhláškami, nařízeními a předpisy České republiky, které mohou jakýmkoli způsobem ovlivnit nebo se týkat platnosti nabídky a následně Smlouvy o dílo. Smlouva o dílo se řídí právem České republiky.

b) Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou fakturovány jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených prací, odsouhlasených technickým dozorem investora nebo jiným oprávněným zástupcem objednatele. Za datum uskutečnění plnění se považuje poslední den v měsíci.

Vzhledem k finančním možnostem zadavatele pro rok 2016 budou faktury vystavené dle skutečně provedených prací v roce 2016 do částky 20 000 000,- Kč vč. DPH vystavovány s běžnou lhůtou splatnosti 30 dnů po jejich doručení a ty budou průběžně zadavatelem propláceny.

Ostatní faktury vystavené dle skutečně provedených prací v roce 2016 přesahující výše uvedenou částku budou vystavovány s lhůtou splatnosti 31. 1. 2017.

Faktury vystavené dle skutečně provedených prací v roce 2017 budou vystavovány s běžnou lhůtou splatnosti 30 dnů po jejich doručení.

Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“, který je součástí zadávací dokumentace.

Vítězný uchazeč se podpisem smlouvy o dílo zavazuje, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, k poskytnutí bankovní záruky ve výši 1 000 000, Kč k zajištění závazků dodavatele vyplývajících z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části. Podmínky bankovní záruky jsou podrobněji specifikovány v „Návrhu smlouvy o dílo“.

c) Podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Cena bez DPH, daná na rozsah zadávací dokumentace je konečná – nelze jí překročit.

4. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Pro požadované stavební práce platí technické specifikace podle katalogu popisů a směrných cen stavebních prací ceníků ÚRS, a.s., které stanoví i předepsanou kvalitu a způsob kontroly, měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN a ČSN - EN týkající se předmětných stavebních prací. Technické podmínky použitých výrobků a stavebních prací jsou specifikovány v soupise prací a výkresové části projektové dokumentace stavby.

Dále jsou technické podmínky, specifikace a technické a uživatelské standardy stavby uvedeny v projektové dokumentaci. Dodavatel je povinen bezpodmínečně dodržet parametry uvedené v zadávací dokumentaci.

Příslušná dokumentace a soupis stavebních prací, dodávek a služeb jsou zpracovány s maximální snahou na vymezení technických standardů prací, dodávek a služeb, jejichž splnění zadavatel požaduje.

Pokud se v zadávací dokumentaci vyskytnou obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se o vymezení předpokládaného standardu. Uchazeč je oprávněn, pro plnění veřejné zakázky, použít i jiných kvalitativně a technicky obdobných řešení – viz § 44 odst. 11) zákona.

Dílo musí být provedeno v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.

Dále jsou technické specifikace uvedeny ve vyjádřeních veřejnosprávních orgánů, které jsou součástí projektové dokumentace.

Zadavatel nepožaduje, aby uchazeč ve své nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům.

Zadavatel si nevyhrazuje požadavek, že určitá věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem.

5. POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK PODLE § 70

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

6. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- Nabídková cena bude stanovena oceněním jednotlivých položek soupisu prací, po jednotlivých objektech a bude obsahovat součet všech jednotlivých položek soupisu prací za celé plnění veřejné zakázky v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná a bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.
- Nabídková cena bude stanovena v CZK (bez daně z přidané hodnoty).
- Nabídková cena musí obsahovat veškeré oprávněné náklady nezbytné k včasné a kompletní realizaci díla a zisk uchazeče. Cena musí obsahovat i předpokládané náklady vzniklé nebo dané vývojem cen na trhu v době určené pro realizaci díla.
- Nabídková cena bude zpracována položkově po jednotlivých objektech dle soupisu prací na základě jednotkových cen a sazeb, v souladu se soupisem prací. Jiné členění jednotlivých položek než je uvedeno v soupise prací se nepřipouští. V tomto soupise nesmí být uchazečem provedena žádná změna, vyjma doplnění cen, musí být oceněny všechny položky a není dovoleno slučovat jednotlivé položky a oceňovat nulou. Uchazeč je zodpovědný za správný součet všech položek oceněného soupisu prací.
- Je vyloučeno jakékoliv vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupise, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno něco jiného. Tyto jednotkové ceny jsou závazné po celou dobu plnění předmětu zakázky a pro všechny práce prováděné v rámci zakázky.
- Za soulad položkového rozpočtu s předaným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).
- Je nepřípustné, aby uchazeč poskytl plošnou slevu z celkové ceny. Celková nabídková cena musí být součtem jednotlivých položek uvedených v soupise prací.
- V krycím listu rozpočtu a případně v rekapitulaci rozpočtu budou uvedeny pouze součty položek soupisu prací.
- Údaje o nabídkové ceně uchazeče, popřípadě dílčích cenách jednotlivých stavebních objektů a provozních souborů jsou uvedeny v několika dokumentech nabídky. Je povinností uchazeče, aby veškeré uváděné cenové údaje byly shodné.
Za rozpor se přitom považuje jiná hodnota ceny v „Návrhu smlouvy o dílo“ oproti hodnotě v Rekapitulaci celkové nabídkové ceny a hodnotě nabídkové ceny v Titulním listu nabídky. Dále se za rozpor považují odlišné cenové hodnoty uvedené v jednotlivých částech rozpočtu např. Celková rekapitulace jednotlivých stavebních oddílů oproti dílčím rekapitulacím stavebních oddílů, dílčí rekapitulace stavebních oddílů oproti jednotlivým položkám rozpočtu apod. Za rozpor v cenových údajích se dále považuje rovněž jakákoli odchylka mezi listinnou a elektronickou podobou cenové nabídky.
- V případě jakéhokoliv nesouladu může hodnotící komise vyžadovat vysvětlení nabídky ve smyslu § 76 odst. 3) zákona nebo nabídku vyřadit. Povinností dodavatele související s položkovými rozpočty předkládanými v nabídce je, že musí být obsahově a textově shodné jako předaný soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

- V případě jakéhokoliv rozporu mezi výkresovou a textovou částí a soupisem prací je prioritním dokumentem pro zpracování nabídkové ceny soupis prací.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

a)1. Obsah a forma nabídky

Zadavatel vylučuje podání nabídky elektronickým způsobem.

Uchazeč předloží nabídku v listinné podobě, v českém jazyce, v požadovaném rozsahu a členění, v souladu s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci, **v jednom vyhotovení.**

Dále uchazeč předloží jedno vyhotovení oceněného soupisu prací v elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis prací.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl, musí být odpovídajícím způsobem řádně označena, jako celek uzavřena tak, aby bylo znemožněno manipulování s jednotlivými listy nabídky.

Nabídka bude předložena v českém jazyce. K listinám, které nejsou v českém jazyce, musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka. To platí rovněž o cizojazyčných částech textu v listinách. Nesplnění této podmínky pro listiny, kterými uchazeči prokazují splnění základních a dalších kvalifikačních kritérií a kvalifikace dle ustanovení § 51 odst. 7) zákona je důvodem pro vyřazení nabídky. Povinnost připojit k dokladům o kvalifikaci úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

Každý dodavatel může v souladu s § 69 zákona předložit v tomto zadávacím řízení pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Porušení tohoto pravidla má za následek vyřazení všech nabídek podaných takovým dodavatelem.

Uchazeči jsou povinni podepsat následující dokumenty, které budou tvořit jejich nabídky: titulní list nabídky, návrh smlouvy o dílo, veškerá prohlášení a další dokumenty, na kterých je podpis uchazečů výslovně požadován zadávací dokumentací. Uchazeči jsou povinni všechny písemné právní úkony činěné v souvislosti s podáním nabídky učinit způsobem stanoveným obecně závaznými předpisy.

Nabídka bude obsahovat údaje o uchazeči v tomto členění:

- Podepsaný a doplněný „Titulní list nabídky“ - samostatná příloha (identifikační údaje uchazeče; nabídková cena; uvedení jmen osob, které jsou zmocněny jednat se zadavatelem ve věcech nabídky; seznam dokladů prokazující kvalifikační předpoklady);
- Obsah nabídky - nabídka bude opatřena přehledným obsahem;
- Doklad o poskytnutí jistoty;
- Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů;
- Doklady dle § 68 odst. 3) zákona;
- Podepsaný a doplněný „Návrh smlouvy o dílo“ - samostatná příloha;
- Oceněný soupis prací (v tištěné i elektronické podobě na CD, v totožném znění a totožném formátu jako předaný soupis prací).

Zadavatel doporučuje akceptovat výše stanovené požadavky na formální úpravu nabídky, které mají zajistit přehlednost nabídek, a tím usnadnit jejich posouzení. Pro úplnost zadavatel uvádí, že případné nedodržení výše uvedených formálních požadavků na formální úpravu nabídky nebude považováno zadavatelem za nesplnění stanovených požadavků.

a)2. Jistota

Zadavatel požaduje, aby uchazeč k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 67 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 800 000,- Kč. Jistota bude poskytnuta složením peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky (dle § 47 zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě, ve znění pozdějších předpisů).

- V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být jistota nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek připsána na účet zadavatele. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 6015-328751/0100, variabilní symbol = IČO uchazeče.

V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

- Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál i kopii dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky. Originál dokladu bude po splnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti v zadávacím řízení vrácen uchazeči v souladu s § 67 odst. 5 zákona, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky uchazeče.
- Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je uchazeč povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, který má právo na pojistné plnění, je zadavatel. V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí nabídka uchazeče obsahovat originál i kopii prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění. Originál dokladu bude po splnění povinností uchazeče vyplývajících z účasti v zadávacím řízení vrácen uchazeči v souladu s § 67 odst. 5) zákona, kopie dokladu zůstane nedílnou součástí nabídky uchazeče.

Veškeré podmínky a lhůty vrácení či případné propadnutí jistoty, podmínky pojistného plnění řeší § 67 zákona.

b) Doklady, jimiž uchazeč prokáže splnění kvalifikace:

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Podává-li nabídku více uchazečů společně, prokazuje každý z nich splnění kvalifikace v plném rozsahu; to se netýká technické způsobilosti nebo oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti, v rámci kterých postačuje, aby splnění této kvalifikace prokázali všichni společně.

Splnění kvalifikace týkající se požadavků na technickou způsobilost nebo oprávnění k podnikání, členství v profesní samosprávné komoře či jiné profesní organizaci nebo odborné způsobilosti v chybějícím rozsahu může uchazeč prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Veškeré doklady prokazující kvalifikaci budou předloženy v kopiích, pokud zadavatel v této zadávací dokumentaci nestanoví jinak. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.

V souladu s ustanovením § 127 zákona jsou uchazeči oprávněni prokázat splnění kvalifikace předložením výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším než 90 dnů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 1) nebo 2) zákona a splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.

System certifikovaných dodavatelů - v souladu s ustanovením § 133 a následujících zákona jsou uchazeči oprávněni prokázat splnění kvalifikace, popřípadě její části, certifikátem vydaným akreditovanou osobou pro činnost v tomto systému (certifikační orgán pro kvalifikaci). Rozsah prokázání splnění kvalifikace je dán rozsahem v něm uvedených údajů. Platnost certifikátu musí být 1 rok ode dne jeho vydání – v souladu s § 140 odst. 1) zákona.

Zahraníční dodavatelé (tj. právnické osoby se sídlem a fyzické osoby s bydlištěm mimo území České republiky) prokážou splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jejich sídla či bydliště, případně výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládají zahraniční uchazeči v původním jazyce současně s jejich úředně ověřeným překladem do českého jazyka – musí být postupováno v souladu s § 51 odst. 7) zákona.

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1) písm. b) a d) v plném rozsahu, je povinen postupovat v souladu s § 51 odst. 4) písm. a) a b) zákona.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, musí být postupováno v souladu s § 51 odst. 5) a 6) zákona.

b)1. Základní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 53 odst. 1) zákona:

Uchazeč prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů dle ustanovení § 53 odst. 1) zákona, a to v rozsahu a způsobem stanoveným v ustanovení § 62 odst. 2) zákona tzn. předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady uvedené v § 53 odst. 1) písm. a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k) a l) zákona.

b)2. Profesní kvalifikační předpoklady v rozsahu § 54 odst. a), b) a d) zákona:

Uchazeč prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán;
- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazujícím příslušné živnostenské oprávnění či licenci - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřických činností a Nakládání s odpady a Nakládání s nebezpečnými odpady;**

- dokladu osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje – **osvědčení o autorizaci pro obor „Dopravní stavby“ a osvědčení o autorizaci pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“** vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů **a osvědčení úředně oprávněného zeměměřického inženýra** (oprávnění dle § 13 odst. 1 písm. a) a c) zák. č. 200/1994 Sb.), který bude provádět zeměměřické a geodetické práce.

Uchazeč je povinen specifikovat formou čestného prohlášení vztah osoby prokazující odbornou způsobilost k uchazeči (pracovní nebo obdobný poměr k uchazeči), není nutné dokládat u osoby statutárního zástupce či člena statutárního orgánu uchazeče.

V případě, že se jedná o třetí osobu bez výše uvedeného vztahu k uchazeči, je nutné doložit doklady ve smyslu ustanovení § 51 odst. 4) písm. a) a b) zákona a čestné prohlášení dle § 53 odst. 1) písm. i) a j) zákona.

b)3. Ekonomická a finanční způsobilost dle § 50 odst. 1) písm. c) zákona:

Uchazeč prokáže splnění ekonomické a finanční způsobilosti předložením čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

b)4. Technické kvalifikační předpoklady dle § 56 odst. 3) písm. a) zákona:

Uchazeč prokáže splnění **technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3) písm. a)** předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, s připojením osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací.

- **Seznam stavebních prací bude obsahovat 4 stavební akce obdobného charakteru - stavba inženýrských sítí včetně komunikací - v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH (každá z nich) a 2 stavební akce obdobného charakteru – stavební akce jejich součástí bylo odtěžení a odvoz min. 400 tun kontaminovaných odpadů (každá z nich) a 2 akce obdobného charakteru – sadové či vegetační úpravy v min. hodnotě 4 mil. Kč bez DPH (každá z nich).**

Seznam bude podepsán osobou oprávněnou za uchazeče jednat a bude obsahovat údaje v tomto členění: název zakázky, název objednatele, místo plnění, doba plnění, finanční objem zakázky, popis prací provedených uchazečem, finanční objem prací provedených uchazečem, kontakt na objednatele prací.

- **Předložená osvědčení budou vydána na výše uvedené stavební práce obdobného charakteru, a to 4 osvědčení na stavbu obdobného charakteru - stavba inženýrských sítí včetně komunikací - v min. hodnotě 10 mil. Kč bez DPH (každá z nich) a 2 osvědčení na stavební akce obdobného charakteru – stavební akce jejich součástí bylo odtěžení a odvoz min. 400 tun kontaminovaných odpadů (každá z nich) a 2 osvědčení na akce obdobného charakteru – sadové či vegetační úpravy v min. hodnotě 4 mil. Kč bez DPH (každá z nich).**

Osvědčení budou obsahovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a údaj o tom, zda byly stavební práce provedeny řádně a odborně. Jiné doklady prokázání než osvědčení se neuznávají.

b)5. Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Tato povinnost se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

b)6. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu a zákonem požadovaným nebo dovoleným způsobem, bude zadavatelem z účasti v zadávacím řízení, v rámci předběžného hodnocení, vyloučen.

b)7. Předložení dokladů ke kvalifikaci před podpisem smlouvy

Zadavatel může požadovat, aby vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předložil originály nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, v takovém případě je vybraný dodavatel povinen doklady před podpisem smlouvy předložit.

c) Doklady dle § 68 odst. 3) zákona

Součástí nabídky musí být rovněž:

- c)1.** seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele;
- c)2.** má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek;
- c)3.** prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 143/2001 Sb. o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů).

d) Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 00. května 2016 v 9:00 hod.

Nabídky mohou uchazeči doručit osobně nebo doporučenou poštou do sídla zadavatele na „Podatelnu“ Městského úřadu Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou každý pracovní den lhůty v době od 8,00 do 14,00 hodin, poslední den lhůty do 9:00 hodin, a to v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky **SOUTĚŽ - „Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou“ – NEOTEVÍRAT**. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 5) zákona. Nabídky musí být doručeny nejpozději v poslední den lhůty pro podávání nabídek, tzn. 00. května 2016 do 9:00 hod.

Otevírání obálek se uskuteční v sídle zadavatele – Městský úřad Žďár nad Sázavou, Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou, zasedací místnost Rady města Žďár nad Sázavou, 2NP, **dne 00. května 2016 ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek.**

Otevírání obálek proběhne, v souladu s § 71 odst. 6) zákona, bez přítomnosti uchazečů.

Zadávací lhůta, po kterou je uchazeč vázán svou nabídkou se stanovuje v délce 90 kalendářních dnů od ukončení lhůty pro podání nabídek.

8. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Po posouzení a vyhodnocení nabídek (předběžném hodnocení) zadavatel přistoupí k hodnocení nabídek formou elektronické aukce v souladu s § 96 a § 97 zákona. Předmětem elektronické aukce bude hodnotící kritérium nejnižší nabídková cena.

Bude hodnocena výše nabídkové ceny bez DPH.

Písemnou nabídku, předloženou uchazečem ve lhůtě pro podání nabídek, považuje zadavatel za závaznou. V případě odstoupení od realizace elektronické aukce bude považována za rozhodující při rozhodnutí o vítězi v tomto zadávacím řízení.

9. ELEKTRONICKÁ AUKCE

- a) Před zahájením elektronické aukce provede hodnotící komise posouzení a hodnocení podaných nabídek a pořídí dle § 80 zákona zprávu o posouzení a hodnocení nabídek. V den určený hodnotící komisí rozešle zadavatel uchazečům výzvu k podání nových aukčních hodnot do elektronické aukce. Vyzvání budou pouze ti uchazeči, kteří nebyli v rámci předběžného hodnocení vyloučeni.

Výzva bude zaslána uchazečům elektronickými prostředky. Podrobnější informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou uchazečům poskytnuty v této výzvě. Obsah výzvy zadavatele a veškeré náležitosti průběhu elektronické aukce budou administrovány v souladu s § 97 zákona.

Za výše uvedeným účelem uchazeči uvedou ve své nabídce kontaktní osobu pro účely účasti v elektronické aukci, telefonické spojení na ní a její email – viz „Titulní list nabídky“.

- b) Po ukončení elektronické aukce bude stanoveno pořadí uchazečů dle stanoveného kritéria, které bylo hodnoceno prostřednictvím elektronické aukce – nejnižší nabídková cena bez DPH. Po ukončení elektronické aukce hodnotící komise posoudí nabídkové ceny podle § 77 zákona. V případě, že budou některé aukční nabídky uchazečů obsahovat mimořádně nízkou nabídkovou cenu, bude hodnotící komise vyžadovat od uchazeče písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné. Z tohoto důvodu budou mít případní uchazeči nabízející mimořádně nízkou nabídkovou cenu povinnost předložit upravený, původně oceněný soupis prací, aktualizovaný vzhledem k výši své nabídkové ceny po aukci, a to tak, že o procentuální hodnotu snížení nabídkové ceny budou sníženy ceny jednotlivých položek. Součet takto upravených cen položek musí být roven nabídkové ceně po aukci. Pokud hodnotící komise rozhodne o tom, že nabídky neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, vztahuje se výše uvedená povinnost na předložení nového, aktualizovaného soupisu prací na vybraného uchazeče, popř. uchazeče, s nimiž by bylo případně možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4) zákona.

Kompletní podmínky elektronické aukce viz „Podmínky elektronické aukce“ – příloha této zadávací dokumentace.

10. JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

a) Ostatní podmínky veřejné zakázky

Dodavatel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků a stávajících objektů a domů nad rámec prováděných prací.

Ostatní podmínky jsou uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“.

Vybraný uchazeč (zhotovitel) se podpisem smlouvy o dílo zavazuje, nejpozději do 10 pracovních dnů po dni uzavření smlouvy o dílo, k poskytnutí bankovní záruky ve výši 1 000 000,- Kč k zajištění závazků dodavatele vyplývající z řádného plnění svých povinností dle smlouvy o dílo, s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části. Ostatní podmínky jsou uvedeny v „Návrhu smlouvy o dílo“.

b) Nesoulad údajů o veřejné zakázce

V případě, že vznikne rozpor mezi údaji o veřejné zakázce obsaženými v různých částech zadávací dokumentace, jsou pro zpracování nabídky podstatné údaje obsažené v obchodních podmínkách (Návrhu smlouvy o dílo). V případě rozporu mezi údaji v zadávací dokumentaci (netýkající se obchodních podmínek) a údaji uveřejněných ve Věstníku veřejných zakázek jsou pro zpracování nabídky rozhodující údaje uvedené v oznámení o zakázce uveřejněném ve Věstníku veřejných zakázek.

c) Poskytování informací

Zájemce podáním nabídky na veřejnou zakázku „**Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou**“ uděluje zadavateli výslovný souhlas se zveřejněním podmínek jeho nabídky v rozsahu a za podmínek vyplývajících z ustanovení příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

Zadavatel se zavazuje, že vyjma skutečností uvedených v předchozí větě považuje informace o zájemcích získané při tomto zadávacím řízení za důvěrné.

d) Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce;
- umožnit uchazeči do konce lhůty pro podávání nabídek zpět vzetí své nabídky;
- změnit, případně zrušit toto zadávací řízení v souladu se zněním zákona;
- nevracet podané nabídky;

Zadavatel nehradí uchazečům žádné náklady, které vynaložili za účast v této soutěži.

Zadavatel si vyhrazuje právo vyřadit nabídky:

- obsahově nekompletní vzhledem k zadávací dokumentaci;
- nesplňující požadavky a podmínky podle zadávacích podmínek;
- zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu soutěže, že uchazeč uvedl v předložené nabídce nepravdivé údaje.

Vztahy neupravené zadávací dokumentací se v případě nejasností řídí ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších změn a doplňků.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 00. dubna 2016

Podmínky elektronické aukce

Základní informace k elektronické aukci

Zadavatel sděluje, že jako prostředek pro hodnocení nabídek bude využita elektronická aukce (dále „eAukce“). K realizaci eAukce bude využito aukčního systému PROebiz. **Nabídky uchazečů budou posuzovány na základě jediného kritéria – nejnižší nabídková cena (bez DPH).**

V souladu s § 97 odst. 2) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), budou k účasti v eAukci a k podání nové aukční hodnoty, vyzváni ti uchazeči, kteří nebyli v rámci předběžného posouzení a hodnocení nabídek vyloučeni ze zadávacího řízení, a to zasláním elektronické Výzvy k účasti v elektronické aukci (dále jen Výzvy).

Výzva bude zaslána elektronickými prostředky. Součástí Výzvy budou dle § 96 odst. 4) písmena c) zákona informace, které budou uchazeči poskytnuty v průběhu eAukce. V souladu s § 96 odst. 4) písmeno d) zákona pak zadavatel sděluje informace, které se týkají postupu při eAukci. Postup v eAukci se bude odvíjet od stanoveného Harmonogramu, přičemž jeho časový průběh bude popsán ve Výzvě a jednotlivá kola eAukce budou charakterizovaná následujícími:

Vstupní kolo: uchazeči budou vyzváni k vložení aukční hodnoty „výše nabídkové ceny“, odpovídající jejich nabídce určené pro předběžné posouzení a hodnocení nabídek. Smyslem Vstupního kola je umožnit uchazeči seznámení se s aukčním prostředím. Zadavatel vyzve uchazeče k vložení nabídky odpovídající jeho nabídce v předběžném posouzení a hodnocení nabídek. Každému uchazeči se v tomto kole zobrazuje pouze jeho aukční hodnota.

Kontrolní kolo: slouží administrátorovi pro kontrolu úplnosti a správnosti vložených nabídek. Smyslem Kontrolního kola je nastavení aukčního prostředí tak, aby odpovídalo nabídkám uchazečů z nabídky pro předběžné posouzení a hodnocení nabídek. V případě, že nabídka uchazeče vložená ve Vstupním kole nebude tomuto požadavku odpovídat, případně tato nabídka nebude uchazečem vůbec vložena, administrátor ji nastaví dle nabídky podané pro předběžné posouzení a hodnocení nabídek. Uchazeč však v tomto kole svou nabídku nemůže měnit, každému uchazeči se zobrazuje pouze jeho aukční hodnota.

Aukční kolo: uchazeči budou vyzváni ke změně své aukční hodnoty, tj. „výše nabídkové ceny“ a uchazečům budou zpřístupněny informace dle § 97 odst. 7) zákona. Změnu aukční hodnoty je oprávněn provádět pouze uchazeč, administrátor do průběhu této změny již nemůže jakkoliv zasahovat. Elektronická aukce bude obsahovat jediné Aukční kolo, které bude ukončeno v případě, že nebudou podány nové aukční hodnoty splňující podmínky na prodloužení Aukčního kola. Délka Aukčního kola bude nastavena na pevně stanovený čas 30 min. s možností jeho prodlužování dle následujících parametrů. Pokud v posledních 2 minutách stanovené doby dojde v aukční síni ke změně aukční hodnoty jakéhokoliv uchazeče, bude trvání eAukce prodlouženo o další 2 minuty, a to počínaje okamžikem provedené změny. Tímto způsobem bude trvání eAukce prodlužováno až do doby, kdy v posledních 2 minutách běhu Aukčního kola eAukce nedojde ke změně aukční hodnoty.

Zadavatel upozorňuje, že systém neumožní dorovnat nabídku uchazeče, který bude aktuálně na 1. pořadí. Uchazeč bude o dosažení této skutečnosti informován.

Zadavatel dále upozorňuje, že v případě změny aukční hodnoty, která způsobí dorovnání aukční hodnoty uchazeče na jiném než prvním pořadí, bude za určující považován čas provedené změny aukční hodnoty. V takovémto případě bude platit, že později podaná nabídka, která by vzhledem ke své výši měla být zařazena na shodné pořadí s již existující nabídkou, bude v systému zařazena na horší pořadí než nabídka podaná dříve.

V eAukci bude pro aukční hodnotu výše nabídkové ceny stanoven minimální rozdíl ve výši 0,5 % a dále maximální rozdíl ve výši 50 %. Údaje k minimálnímu rozdílu při podání nové aukční hodnoty výše nabídkové ceny se vztahují ke stávající hodnotě položky, kterou daný uchazeč požaduje změnit (tj. porovnává se s předchozí hodnotou této položky u daného uchazeče); údaje k maximálnímu rozdílu podání nové aukční hodnoty výše nabídkové ceny se vztahují k nejnižší možné hodnotě položky, kterou daný uchazeč požaduje změnit (tj. porovnává se s aktuální možnou hodnotou této položky u všech uchazečů). Zadavatel upozorňuje, že aukční hodnoty je možno výlučně snižovat.

Uchazečům budou v Aukčním kole zobrazovány informace o nejlepších aukční hodnotě a dále aktuální pořadí uchazeče dle nejnižší nabídkové ceny.

Pro účast v eAukci nepotřebuje uchazeč do svého počítače instalovat aukční program/software (dále také sw). Přístup do eAukce je umožněn prostřednictvím internetového prohlížeče. V případě vzniku objektivních technických potíží na straně zadavatele, případně poskytovatele sw, je zadavatel oprávněn eAukci zopakovat.

Technické nároky eAukčního sw PROebiz

Následující údaje se týkají počítače, ze kterého se bude uchazeč vzdáleným přístupem přes veřejnou datovou síť Internet (dále jen „Internet“) přihlašovat do eAukce.

Počítač, ze kterého se bude uchazeč přihlašovat do eAukce musí mít funkční připojení k síti Internet a v době přihlášení musí být toto připojení k Internetu aktivní. Pro účast každého uchazeče v eAukci je nutné mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč. Program aukčního systému je optimalizován pro jeden z níže uvedených webových prohlížečů:

- a) Microsoft Internet Explorer verze 9.0 a vyšší
- b) Mozilla Firefox 13 a vyšší.

Funkční nastavení internetového prohlížeče:

Pro správné fungování eAukčního sw PROebiz je nutné mít v internetovém prohlížeči správně nastavenou funkci pro soubory cookies. Návod k tomu, jak má být toto nastavení v internetovém prohlížeči správně nastaveno, je trvale dostupný na internetové adrese: <http://proebiz.com/podpora> v části **Nastavení**, odkaz „Nastavení cookies“.

Počítač musí mít nainstalovanou aktuální verzi Java Software dostupnou v době konání elektronické aukce. Tento sw je nutný pro korektní chod eAukčního sw, zvláště pak při podepisování dat platným zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu (pozn.: nutné nejen při podávání nových aukčních hodnot). Java Software je možné stáhnout z internetové adresy <http://java.com/>. Tento software je zdarma. Dále je nutné mít nainstalovaný Adobe Flash Player.

Uchazeč musí vlastnit platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném elektronickém certifikátu, který splňuje požadavky zákona č. 227/2000 Sb. V případě, že uchazeč zaručený elektronický podpis nevládní, pro účast v eAukci si ho musí pořídit. Certifikát vystavuje např. První certifikační autorita, a.s. Certifikační autorita PostSignum QCA (Česká pošta), akreditovaný poskytovatel certifikačních služeb eIdentity, a.s. Informace k získání kvalifikovaného certifikátu jsou dostupné na internetových adresách: <http://www.ica.cz>, <http://www.postsignum.cz>, <http://www.eidentity.cz>.

N á v r h s m l o u v y o d í l o

dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: **Město Žďár nad Sázavou**

Se sídlem: Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
Zastoupené: Mgr. Zdeňkem Navrátilem – starostou města
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-328751/0100

I.2. Zhotovitel:

Se sídlem:
Zápis v OR:
Zastoupený:
IČO:
DIČ:
Peněžní ústav:
Číslo účtu:

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Mgr. Zdeněk Navrátil

za zhotovitele:

V technických věcech jedná za objednatele: pověřený pracovník

za zhotovitele:

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost (na svůj náklad a nebezpečí) kompletní stavební práce včetně dodávky stavebních hmot a dílů na akci:

Obytný soubor Klafar III - část C1, Žďár nad Sázavou

II.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:

- a) Projektovou dokumentací v rozsahu pro stavební povolení a provádění stavby, vč. soupisu prací, pod názvem "OBYTNÝ SOUBOR KLAFAR III – ČÁST C1, ŽĎÁR NAD SÁZAVOU" zpracovanou firmou PROfi Jihlava spol. s r.o., Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava, IČO: 18198228, zakázka číslo 2014-000097 z 11/2015.
- b) Oznámením o zakázce uveřejněným ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem 634149, uveřejněným dne 00. 4. 2016.
- c) Zadávacími podmínkami z 22. 1. 2016.
- d) Nabídkou zhotovitele z
- e) VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU, ROZHODNUTÍM, územním rozhodnutím o umístění stavby a povolením stavby vydaným Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem stavebním, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. SÚ/1964/14/Ka-3-Rozh dne 19.5.2016, které nabylo právní moci dne 20.6.2015.

- f) ROZHODNUTÍM, stavebním povolením vydaným Městským úřadem Žďár nad Sázavou, odborem životního prostředí, Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, č.j. ŽP/1019/15/MB dne 5.8.2015, které nabylo právní moci dne 9.9.2015.
- g) Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- II.3. Podmínky vyplývající z VEŘEJNÉ VYHLÁŠKY, ROZHODNUTÍ, územního rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby a ROZHODNUTÍ, stavebního povolení a podkladových dokladů, které jsou uvedeny jako závazek nebo povinnost investora během realizace stavby, zajistí zhotovitel.
- II.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu (např. vytyčovací práce - vytyčení stavby (směrové a výškové), vytyčení stávajících sítí a zabezpečení jejich ochrany před případným narušením, zajištění potvrzení správců sítí o nepoškození zařízení v jejich správě, zábory veřejných prostranství, povolení k výkopovým pracím, zajištění skládky výkopového a přebytečného materiálu, odvoz výkopového a přebytečného materiálu na skládku, změny dopravního značení, dočasné dopravní značení, veškeré atesty, zkoušky a měření potřebné k převjímacímu řízení a ke kolaudaci, geodetické zaměření skutečného provedení díla, geometrický plán, dokumentaci skutečného provedení díla, apod.).
- II.5. Zhotovitel je povinen zabezpečit provádění prací tak, aby při realizaci díla nedošlo k podstatnému omezení současného provozu komunikací, sousedních pozemků a stávajících objektů a domů nad rámec prováděných prací.
- II.6. Při realizaci díla nesmí být bez písemného souhlasu objednatele použity jiné materiály, technologie nebo změny proti přijaté nabídce zhotovitele.
Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.
- II.7. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.
- II.8. Změny stavby požadované zhotovitelem (změna materiálů apod.) odsouhlasí zhotovitel písemně se zástupcem projektanta, objednatele, budoucího uživatele a s technickým dozorem objednatele (dále jen TD) zápisem do stavebního deníku. Teprve po tomto odsouhlasení mohou být požadované změny realizovány.
Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- II.9. Zhotovitel se zavazuje provést rovněž veškeré případné nepředvídané a dodatečné práce. Tyto vícepráce mohou být zadány pouze v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

- II.10. O dohodnutých změnách dle odst. II.7. a II.8. uzavřou obě strany písemný, pořadově očíslovaný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla. Po podpisu dodatku oběma smluvními stranami má zhotovitel právo na jejich úhradu. Na základě této skutečnosti budou fakturovány zhotovitelem a hrazeny objednatelem nejpozději v závěrečné faktuře.
- II.11. Zhotovitel použije na zhotovení díla materiály I. jakosti a materiály, které mají požadovanou certifikaci. Zhotovitel je povinen předat objednateli na jeho žádost veškeré doklady, které se vztahují k jakosti a certifikaci použitých materiálů.
- II.12. Zhotovitel se zavazuje, že dílo vybudované jím v rozsahu čl. II. této smlouvy bude mít kvalitativní technické ukazatele dle obecných technických požadavků na výstavbu a platných norem odpovídající závazku zhotovitele podle čl. II. 11., kdy zhotovitel se zavazuje provést dílo z materiálů I. jakosti s požadovanou certifikací a tomuto závazku bude též odpovídat kvalita všech zhotovitelem prováděných prací.
- II.13. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací a podklady pro zhotovení díla, překontroloval jejich správnost a neshledal vady, které by bránily provést dílo podle závazků zhotovitele dle čl. II. této smlouvy.
- II.14. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka pro řízení předmětu díla a komunikaci s objednatelem či jeho zástupcem.
Odpovědný pracovník (jméno, telefon):

III. TERMÍN PLNĚNÍ - STAVENIŠTĚ

- III.1. Práce budou zahájeny: **předpoklad 11.července 2016**
(po podpisu smlouvy a předání staveniště)
- III.2. Předmět díla bude kompletně dokončen a předán do: **1. září 2017**
Termínem dokončení se rozumí předání hotového díla tj. splnění veřejné zakázky v celém rozsahu.
V případě, že stavba nebude zahájena v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění veřejné zakázky, na základě dohody smluvních stran, upraveny.
- III.3. Za nesplnění dokončení a předání předmětu díla v termínu stanoveném v čl. III.2. smlouvy, z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč za každý i započatý den prodlení** s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- III.4. V případě nezahájení, přerušení nebo zastavení práce z viny objednatele, není zhotovitel vázán sjednanými termíny. Termíny se prodlužují nejméně o dobu trvání zdržení na základě uzavřeného dodatku této smlouvy.
- III.5. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci. Staveniště bude zhotoviteli předáno nejpozději 3 pracovní dny před zahájením stavebních prací.

- III.6. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklad staveniště a zajistí vjezd na staveniště, jeho provoz, oplocení, údržbu, pořádek a čistotu po celou dobu výstavby, v souladu s vyhl. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby ve znění pozdějších předpisů. Zdroje energií pro realizaci díla si projedná samostatně s jejich správcí, případně s orgány státní správy. Totéž učiní i v případě určení skládek materiálů, povolení vybudování objektů ZS a pod.
Zhotovitel je odpovědný za veškeré škody způsobené na staveništi do doby předání a převzetí díla a vyklizení staveniště podle obecných ustanovení o náhradě škody.
- III.7. Zhotovitel je povinen před započítím výkopových prací zabezpečit na svůj náklad vytyčení veškerých stávajících sítí a zařízení a splnit všechny podmínky stanovené ve vyjádření jednotlivých správců těchto zařízení. Za veškeré zhotovitelem způsobené škody na stávajícím potrubí, vedení, kabelech apod. nese výhradně a v plném rozsahu odpovědnost zhotovitel.
- III.8. Staveniště je zhotovitel povinen uvolnit, vyklidit, řádně uklidit a uvést do původního stavu současně s předáním a převzetím díla. Bez splnění této podmínky není objednatel povinen dílo převzít.
- III.9. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy a podmínky ochrany životního prostředí.
- III.10. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré příslušné normy, technologické lhůty, bezpečnostní, hygienické a požární předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- III.11. Zhotovitel, který je původcem odpadů dle § 4 odst. 1 písm. w) zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o odpadech), je povinen při předání díla předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce v souladu se zákonem o odpadech.
- III.12. Zhotovitel je povinen eliminovat hlučnost a prašnost na staveništi po celou dobu výstavby vhodnými technologickými postupy a volbou strojního zařízení. Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou musí být prováděna v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto nařízením.
- III.13. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady neprodleně odstranit veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací, ke kterým dojde provozem zhotovitele. V případě, že tak neučiní ani po písemném upozornění objednatele nebo jeho zástupce nejpozději do 24 hodin, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení. Pokud v této souvislosti vznikne jakákoliv škoda, je zhotovitel povinen ji nahradit.
- III.14. Objednatel se zavazuje dokončené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV. této smlouvy.

IV. CENA ZA DÍLO

IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný předanou zadávací dokumentací jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v tomto návrhu smlouvy o dílo. Je vyjádřena oceněním technických jednotek jednotkovými cenami v členění dle soupisu prací.

Položkové rozpočty předloží uchazeč současně s nabídkou (popř. upraví v rámci elektronické aukce). Nabídnutá cena díla je považovaná za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky v rozsahu soupisu prací.

Cena činí:

Cena bez DPH: _____ **Kč**

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Cenová nabídka je platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

- IV.2. a) Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako nabídkový rozpočet pro předmět díla.
- b) Položky neobsažené v nabídkovém rozpočtu budou oceněny do výše maximálně směrných cen vydaných RTS, a.s. platných v době realizace díla, které budou sníženy o 10%.
- c) Položky, které nejsou obsaženy v nabídce ani v RTS, a.s., budou oceněny na základě dohody všech smluvních stran - obvyklá cena.
- d) Specifikace materiálů neuvedených v nabídce zhotovitele ani v RTS, a.s. budou oceněny dle skutečných cen jednotlivých dodavatelů doložené nabídkami min. 2 dodavatelů (příp. jiným dokladem dodavatele který objednatel uzná).
- e) Při dodatečném zajišťování subdodavatelských prací (případně i nestavebních) ze strany zhotovitele, bude cena doložena nabídkami min. 2 dodavatelů (popřípadě jiným dokladem dodavatele, který objednatel uzná), respektive nabídkou předloženou objednatel.
- IV.3. Práce, které nebudou oproti projektové dokumentaci prováděny, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako rozpočet pro předmět díla a budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírážek.
- IV.4. Kvantifikace množství - budou-li skutečně provedené objemy a množství u jednotlivých položek rozdílné oproti předloženému výkazu výměr, bude fakturováno dle skutečnosti, v jednotlivých cenách uvedených v dílčích rozpočtech.

V. FINANCOVÁNÍ

V.1. Provedené práce budou fakturovány jedenkrát měsíčně, dle rozpočtu předloženého zhotovitelem a schváleného objednatel, a to na základě objednatel (nebo jeho zástupcem) potvrzeného soupisu prací, přičemž za datum uskutečnění plnění se považuje poslední den v měsíci. Bez tohoto potvrzeného soupisu prací je faktura neplatná.

Případné změny stavby budou finančně vyjádřeny formou přípočtů a odpočtů a odsouhlaseny zástupci zúčastněných stran. Finanční vypořádání těchto prací bude provedeno nejpozději v závěrečné faktuře.

- V.2. Jednotlivé faktury musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti daňového dokladu, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- V.3. Veškeré provedené změny požadované objednatelem nebo zhotovitelem, příp. neprovedené práce, budou při fakturaci podloženy soupisem prací, který bude odsouhlasen TD objednatelem. Ocenění bude provedeno dle čl. IV.2. a IV.3. smlouvy. Za vícepráce pro účely této smlouvy nejsou považovány práce, jejichž provedení je zahrnuto v zadávací dokumentaci (v soupise prací) a které nejsou z důvodů na straně zhotovitele zakalkulovány v položkových rozpočtech.
- Cena za tyto změny, popř. za neprovedené práce, bude vyčíslována a odsouhlasována průběžně a vyúčtování proběhne nejpozději v konečné fakturě samostatnými položkami.
- V.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- V.5. **Faktury vystavené dle skutečně provedených prací v roce 2016 budou do částky 20 000 000,- Kč vč. DPH vystavovány s běžnou lhůtou splatnosti 30 dnů po jejich doručení a ty budou průběžně objednatelem propláceny.**
- Ostatní faktury vystavené dle skutečně provedených prací v roce 2016 přesahující výše uvedenou částku budou vystavovány s lhůtou splatnosti 31. 1. 2017.**
- Faktury vystavené dle skutečně provedených prací v roce 2017 budou vystavovány s běžnou lhůtou splatnosti 30 dnů po jejich doručení.**
- Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.**
- V.6. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroků z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- V.7. Dílo bude proplaceno průběžně až do výše 90 % ceny prací uvedené v čl. IV.1. smlouvy. Právo na zaplacení pozastávky platby ve výši 10 % ceny díla vznikne po odstranění všech vad a nedodělků ve smyslu této smlouvy a to nejpozději do 20 dnů po sepsání zápisu o jejich odstranění.
- V.8. Záruka za řádné plnění díla:
- Zhotovitel se zavazuje sjednat nejpozději do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy s objednatelem, s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve smyslu § 2029 a násl. občanského zákoníku ve prospěch objednatele bankovní záruku.**
- Banka prohlásí v záruční listině, že uspokojí objednatele Město Žďár nad Sázavou - IČO: 00295841, v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo během doby provádění díla.**

Zhotovitel se zavazuje objednateli předat nejpozději do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy objednatelům, originál záruční listiny vystavený bankou ve prospěch objednatele na dobu realizace díla, ve výši 1 000 000,- Kč a s platností minimálně do 30. dne po sjednaném termínu předání díla, respektive jeho poslední části. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v platnosti po celou dobu realizace díla (i v případě úpravy termínů plnění veřejné zakázky), a to tak, že vždy 14 dnů před uplynutím termínu platnosti záruční listiny předá objednateli originál záruční listiny vystavené bankou pro další období. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s předáním záruční listiny platné pro další období, je objednatel oprávněn uplatnit u banky právo na plnění z bankovní záruky.

- V.9. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.
- V.10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku z kterékoliv faktury resp. z více faktur zhotovitele nebo z pozastávky (na podkladě objednatelům vystaveného vyúčtování smluvní pokuty).

VI. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- VI.1. Lhůta pro předání a převzetí díla je stanovena nejpozději do termínu uvedeného v čl. III.2. této smlouvy. Předání a převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným §2604 a násl. občanského zákoníku a touto smlouvou. Zhotovitel je povinen zajistit pro účely přejímky předložení veškerých atestů, revizních knih, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených příslušnými předpisy, prohlášení o shodě podle zák. č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a nař. vlády č. 163/2002 Sb. o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky ve znění pozdějších předpisů, provozní předpisy k obsluze díla a podmínky užívání a údržby nutné po dobu záruční doby.

Dále předá kompletní vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavu předmětu díla se zakreslením všech odchylek proti projektu stavby odsouhlasenému v rámci stav. řízení, geometrický plán potvrzený katastrálním úřadem, geodetické zaměření dokončené stavby vč. inž. sítí v souřadnicích a fotodokumentaci výstavby dle TKP – vše dle požadavku zadavatele.

Případné nepředání těchto požadovaných dokumentů a dokladů bude považováno za vadu díla.

- VI.2. a) Zhotovitel je povinen vyzvat nejméně 3 dny předem objednatele k převzetí kompletně dokončených částí předmětu díla.
- b) Objednatel převezme předmět díla, bude-li provedení objemu a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou a předá-li mu zhotovitel veškerou dokumentaci s doklady podle podmínek této smlouvy.
- c) Objednatel může převzít předmět díla i v případě, že při přejímce bude mít předmět díla takové vady a nedodělky, které dle objednatele nebrání řádnému užívání předmětu díla a poskytne-li zhotovitel objednateli dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
- d) O průběhu a výsledku přejímky budou sepsány oběma smluvními stranami zápisy, v nichž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků.
- e) Dnem podpisu zápisu o předání a převzetí přechází nebezpečí škody k předmětu díla na objednatele a začíná běžet záruční doba.

- VI.3. Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty vzájemně dohodnuté v zápise o předání a převzetí, stanovené pro odstranění vad a nedodělků, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno. V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí stavby, má objednatel právo, po uplynutí stanoveného termínu, kromě nároku na smluvní pokuty si tyto vady a nedodělky odstranit sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a to na náklady zhotovitele.
- VI.4. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. Objednatel jej vyrozumí o termínu jejího konání nejméně 5 dní předem.
- VI.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit všechny jím zaviněné kolaudační závady ve lhůtě určené v zápisu o kolaudaci (z kontrolní prohlídky) a splnit podmínky stanovené pro povolení k užívání předmětu díla.
- Pokud z kolaudačního řízení vzniknou další požadavky nad rámec předmětu díla, provede tyto práce zhotovitel na základě dodatku k této smlouvě. O odstranění kolaudačních závad bude sepsán mezi oběma smluvními stranami zápis.
- Jestliže zhotovitel nedodrží jednotlivé lhůty stanovené v protokolu o kolaudačním řízení, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý den prodlení a každou jednotlivou vadu či nedodělek do doby jejich odstranění s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- V případě, že zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí stavby, má objednatel právo, po uplynutí stanoveného termínu, kromě nároku na smluvní pokuty si tyto vady a nedodělky odstranit sám nebo prostřednictvím třetího subjektu a to na náklady zhotovitele.
- VI.6. Předmět díla bude dokončen včetně konečného úklidu a řádného vyčištění stavby.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- VII.1. Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli dodá do termínu zahájení prací doklady potřebné k zahájení a realizaci díla:
- a) VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA, ROZHODNUTÍ, územní rozhodnutí o umístění stavby a povolení stavby a ROZHODNUTÍ, stavební povolení
 - b) Projektová dokumentace.
- VII.2. Objednatel nebo jeho zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla, je oprávněn:
- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, projektovou dokumentací, přísl. normami, rozhodnutími veřejnosprávních orgánů a obecně závaznými právními předpisy.
 - upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky a kontrolovat termín a způsob jejich odstranění.
 - kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech odstranění zjištěných vad a nedodělků.
- Nerespektování požadavků technického dozoru objednatele ze strany zhotovitele opravňuje objednatele k zastavení stavby až do doby zjednání nápravy. Zastavení stavby musí být učiněno písemně zápisem ve stavebním deníku, příp. doporučeným dopisem na adresu zhotovitele s uvedením důvodu, který vedl k zastavení stavby.

V případě příkazu k zastavení stavby je objednatel oprávněn od smlouvy jednostranně odstoupit. Podmínky odstoupení od smlouvy viz čl. VII.21. této smlouvy.

- VII.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí TD a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.
- VII.4. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech), které bude objednatel organizovat prostřednictvím TD podle potřeby stavby.
- VII.5. a) Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník, v souladu se stavebním zákonem a navazujícími platnými prováděcími vyhláškami. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na přístupném místě.
- b) K požadavkům objednatele zapsaným do stavebního deníku se zhotovitel vyjádří neprodleně, nejdéle do 3 pracovních dnů, přičemž příkaz k zastavení stavby je povinen respektovat okamžitě.
- c) Do stavebního deníku jsou oprávněni provádět zápisy zástupci objednatele, pracovníci TD, dále zástupci zhotovitele, projektant (AD).
- VII.6. Zhotovitel je povinen písemně průběžně zvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a to ve lhůtě dvou dnů před jejich započatím. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele.
- V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí jejich odkrytí zhotovitel.
- V případě, že zhotovitel nevyzve písemně objednatele nebo jeho zmocněného zástupce ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými a objednatel bude požadovat jejich dodatečné odkrytí, uhradí zhotovitel veškeré náklady spojené s odkrytím a případnou opravou.
- Účast objednatele na řízení o zakrytí prací nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za řádné provedení předmětu díla. Pozvání na kontrolu bude učiněno písemně a zápisem do stavebního deníku.
- VII.7. Zhotovitel nese do předání a převzetí dokončeného předmětu díla objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k jeho výstavbě zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku zavinění třetích osob, které byly zhotovitelem stavby nasmlouvány.
- VII.8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu nahradit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit podle obecných ustanovení o náhradě škody. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VII.9. Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele v minimální výši plnění veřejné zakázky. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.
- VII.10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VII.11. Záruky:

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla je provedený podle podmínek smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

- a) Vzájemnou dohodou se stanoví záruční doba na toto dílo v **délce 60 měsíců**.
Záruční doba počíná běžet podpisem zápisu o předání a převzetí díla.
- b) Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
Jestliže se ukáže, že vada předmětu díla je neopravitelná, avšak nebrání užívání díla, má objednatel právo na zaplacení přiměřené slevy z ceny díla.
- c) Reklamace vad vzniklých v záruční době uplatní objednatel písemně u zhotovitele, který je povinen nastoupit na odstranění reklamované vady neprodleně, nejpozději však do 10 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou.
V případě, že se smluvní strany na termínu odstranění vad nedohodnou, platí, že lhůta k odstranění vady je 30 dnů ode dne uplatnění oprávněné reklamace.
Pokud zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč** za každý započatý den prodlení s odstraněním vad. Smluvní pokuta se vztahuje samostatně na každou jednotlivou vadu s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- d) Jestliže zhotovitel nenastoupí nebo neodstraní závady v dohodnutých termínech, nebo pokud v těchto termínech nesdělí objednateli, že neuznává nárok objednatele vyplývající ze záruky za jakost z důvodu jeho neoprávněnosti, je objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením jinou firmu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplnou funkční část předmětu díla. Takto vzniklé řádně doložené náklady se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli do 10 dnů od doručení faktury.
- e) Záruční doby na reklamované části předmětu díla se prodlužují o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končí dnem odstranění vady.
- f) Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční doba resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

VII.12. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit přístup do prostoru, pokud je to potřebné pro řádné odstranění vad nebo nedodělků.

VII.13. Zhotovitel provede všechny práce stanovené ve smlouvě kompletně, kvalitně a včas podle platných norem a předpisů a v souladu s požadavky veřejnosprávních orgánů a objednatele.

VII.14. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s projektovou dokumentací dle této smlouvy a že je schopen předmět díla provést dle této dokumentace v plném rozsahu a předat jej objednateli ve stavu schopném bezvadného užívání a bez technických vad. Dále prohlašuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nutné pro realizaci předmětu díla specifikovaného v této smlouvě.

- VII.15. Zhotovitel a objednatel si vzájemně touto smlouvou potvrzují, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které nemění celkové řešení díla, ani nezvyšují cenu díla, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem (do stavebního deníku). Tyto odchylky zhotovitel vyznačí v paré skutečného provedení díla podle čl. VI.1. této smlouvy.
- VII.16. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady projektové dokumentace předané objednatelem, které zjistil před zahájením prací a v jejich průběhu.
- VII.17. Pro náhradu škody platí ustanovení § 2894 a násl. občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Náhradu škody je poškozená strana oprávněna vždy uplatnit, bez ohledu na smluvní pokuty uplatněné nebo uplatnitelné z téhož titulu.
- VII.18. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu díla a které smluvní strana, uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí.
- VII.19. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení.
- VII.20. Smluvní strana postížená vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do deseti dnů, a totéž se týká konce působení. Pokud by tak neučinila, nemůže se smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.
- VII.21. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

V případě, že zhotovitel nepředloží nejpozději do 10 pracovních dnů po podpisu smlouvy o dílo bankovní záruku za řádné provedení díla ve výši 1 000 000,- Kč.

Je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

Za podmínek dle § 2001 občanského zákoníku, jestliže zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě a neodstraní vady vzniklé vadným prováděním díla do 14 dnů po písemném upozornění nebo po upozornění zápisem ve stavebním deníku.

Jestliže zhotovitel nezahájí, přeruší nebo zastaví práce ze své viny, nebo bude zřejmé, že nedodrží termín dokončení a předání předmětu díla.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Strany výslovně sjednávají, že v případě, kdy strana nepřevzme zásilku doručovanou poštou do vlastních rukou, má se za den doručení třetí den uložení zásilky u pošty.

V případě odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen do 10 kalendářních dnů vyklidit staveniště a předat rozestavěné dílo jinému zhotoviteli určenému objednatelem včetně poskytnutí nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování zhotovení díla.

V případě nesplnění této povinnosti se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu v souvislosti s porušením této povinnosti vznikly.

- VII.22. V případě zastavení stavby či zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze práce provedené v souladu s touto smlouvou na základě inventarizace stavby (skutečně zabudovaného materiálu). V tomto případě se vztahuje záruka za provedení díla, uvedená v této smlouvě, na takto zaplacené práce včetně zabudovaného materiálu.
- VII.23. Zhotovitel prohlašuje, že v nabídce uvedené konstrukce, technologie, výrobky a materiály splňují jakostní a technické parametry stanovené v zadávací dokumentaci.
- VII.24. Zhotovitel souhlasí dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly na předmět zakázky.
- VII.25. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci. Tento přehled je povinen objednateli na vyžádání předložit. Právo změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, má zhotovitel pouze po předchozím písemném odsouhlasení objednatelem.
- VII.26. Zhotovitel je povinen v souladu s § 147a odst. 4) a odst. 5) zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) předložit zadavateli seznam subdodavatelů, ve kterém uvede subdodavatele, jímž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % nebo v případě významné veřejné zakázky více než 5 % z celkové ceny veřejné zakázky nebo z části ceny veřejné zakázky uhrazené veřejným zadavatelem v jednom kalendářním roce, pokud doba plnění veřejné zakázky přesahuje 1 rok.
- Dodavatel předloží seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy, nebo do 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje 1 rok.
- Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je přílohou seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů.
- VII.27. Technický dozor na stavbě nesmí dle § 46d zákona provádět zhotovitel (dodavatel) ani osoba s ním propojená.
- VII.28. Obě strany se vzájemnou dohodou mohou sankcí vzdát, i když na ně vznikne smluvní nárok. Dále obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.
- VII.29. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- VII.30. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a projednání v orgánech objednatele a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu.

Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony.

Zhotovitel si je zároveň vědom svých práv upravených příslušnými ustanoveními zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

- VII.31. Zhotovitel souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.

VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- VIII.1. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, který bude dohodnut a potvrzen podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek k této smlouvě nebo jako nová smlouva.
- VIII.2. Smlouva bude uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
- VIII.3. Smlouva bude vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- VIII.4. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla nepostoupí jinému zhotoviteli.
- VIII.5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- VIII.6. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám, podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- VIII.7. Veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy či obdobné služby. Za den doručení je považován třetí pracovní den po prokázání odeslání písemnosti druhé smluvní straně, i když druhá smluvní strana zásilku obsahující písemnost z jakéhokoliv důvodu nepřevezme. Všechny písemnosti budou doručovány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.
Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
- VIII.8. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.

VIII.9. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

Doplňný Návrh smlouvy o dílo bude předán současně s nabídkou a stane se nedílnou součástí nabídky zhotovitele.

V případě nejasných údajů v nabídce uchazeče, jsou rozhodující doplněné údaje v tomto Návrhu smlouvy o dílo.

Uchazeč se v plném rozsahu seznámil se zadávací dokumentací. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a s podmínkami zadání veřejné zakázky a se zadávací dokumentací souhlasí a respektuje je.

Dále je uchazeč seznámen s podmínkami staveniště a se všemi okolnostmi, které mohou mít vliv na navržený obsah smlouvy o dílo a na cenu díla a předložená nabídka tyto okolnosti respektuje. Nedokonalá informovanost uchazeče není důvodem k pozdější změně ceny díla a termínů jeho provedení.

V _____ dne

Podpis osoby oprávněné
jednat jménem či za uchazeče