

MATERIÁL BEZ OSOBNÍCH ÚDAJŮ



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 40

DNE: 18. 4. 2016

JEDNACÍ ČÍSLO: 601/2016/ŠKS

NÁZEV: <p style="text-align: center;">Žádost společnosti ODAS</p>		
ANOTACE: Společnost ██████████ ODAS, Žďár nad Sázavou žádá město o pronájem prostor Staré radnice za účelem uspořádání setkání s významnými obchodními partnery dne 20. 5. 2016.		
NÁVRH USNESENÍ: Rada města po projednání schvaluje krátkodobý pronájem prostor Staré radnice na náměstí Republiky ve Žďáře nad Sázavou za účelem uspořádání setkání s významnými obchodními partnery společnosti ██████████ ODAS, Žďár nad Sázavou 1, nám. Republiky 61/20 dne 20. 5. 2016 za následujících podmínek: rozsah od 9.00 hod. do 21.00 hod. za cenu 7 750 Kč.		
SOUVISEJÍCÍ MATERIÁL(Y):		
Starosta města:	Místostarosta města:	
Odbor majetkoprávní:	Odbor ST a vnitřních věcí:	Odbor finanční:
Odbor komunál. služeb + TSBM:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor živnostenský:
Odbor dopravy:	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a ryb.:
Oddělení informatiky:	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor:	Krizové řízení:	Tajemník MěÚ:
Poznámka:		
Zpracoval: <p style="text-align: center;">Odbor školství, kultury a sportu</p>		Předkládá:



Název materiálu: Žádost společnosti ODAS

Popis:

Společnost [REDAKCE] ODAS, Žďár nad Sázavou v letošním roce oslaví 25 let od zahájení své činnosti. K této příležitosti by společnost ráda uspořádala dne 20. května 2016 v době od 16.00 do 18.30 hodin setkání s významnými obchodními partnery. Po společenském setkání se bude konat pro partnery v Městském divadle od 19.00 hod. charitativní koncert skupiny Hradišťan s Jiřím Pavlicou. Výtěžkem z koncertu chce společnost podpořit činnost některé žďárské organizace pracující v oblasti sociálních služeb.

Vedení společnosti požádalo město Žďár nad Sázavou o pronájem budovy Staré radnice na tuto společenskou akci v době od 9. 00 – 21. 00 hodin s tím, že by pronajaté prostory byly uklizeny do 21.00 hodin. Dopisem ze dne 31. 3. 2016 vedení společnosti upřesňuje bližší specifikace pronájmu: jedná se o pronájem vstupního vestibulu, zimní zahrady, prostoru před obřadní síní a zasedací místnost v 1. patře.

V době pronájmu bude probíhat:

- příprava prostor
- příchod hostů, setkání, přípitek v prostorách obřadní síně
- nápojový a jídelní servis v ostatních prostorách mimo obřadní síně
- dohoda s nájemci na Staré radnici (Santini tour pan [REDAKCE] Fotoateliér p. [REDAKCE] o ukončení otevírací doby ve stanovenou hodinu)
- úklid prostor do 21.00 hodin

Budova Staré radnice byla pronajata jinému subjektu pouze jednou a to společnosti ŽĎAS a.s., kdy společnost pořádala 7. 1. 2016 novoroční setkání se svými významnými partnery na 24 hodin. Při stanovení poplatku společnosti ŽĎAS a.s., za pronájem prostor vycházel majetkoprávní odbor z ceny stávajících nájmu v podobných zařízeních města (kulturní dům na Vysočanech) a stanovil **výši poplatku 160 Kč/ hod.** K této hodinové sazbě by bylo třeba započítat odměnu člene SPOZu **250 Kč/ akce**, která bude z organizačních důvodů přítomna na akci.

K dohodě o pronájmu bude přiložena majetková evidence k danému dni a pracovník MěÚ (SPOZ) předá prostory zástupci firmy a po ukončení akce opět překontroluje vše dle majetkové evidence. V tomto případě byl pronájem navržen ve výši 4 090,- Kč (24 hodin x 160 Kč + 250 SPOZ = 4090,- Kč). Tutu cenu rada města nedoporučila a částka za pronájem byla schválena ve výši 15 000,- Kč.

Po dohodě se starostou města [REDAKCE] je při stanovení ceny pro společnost [REDAKCE] ODAS, Žďár nad Sázavou vycházeno ze schválené ceny pronájmu společnosti ŽĎAS a. s., který měl prostory pronajaté na 24 hodin (15 000 Kč – průměr za 1 hodinu = 625 Kč.)

Podmínky pronájmu prostor Staré radnice by měly být pro všechny žadatele stejné, proto navrhuji stanovit cenu za pronájem společnosti [REDAKCE] – ODAS ve výši 7 750,- Kč. (12 hodin x 625 + 250 SPOZ = 7 750 Kč).

Při projednávání tohoto materiálu ponechávám na zvážení rady města, zda brát v potaz skutečnost, že společnost [REDAKCE] – ODAS pořádá charitativní koncert a dále je koncert organizován v prostorách Městského divadla, kde bude příspěvkové organizaci Kultura Žďár hradit pronájem divadla.

Geneze případu

RM 14. 12. 2015 - 13. Usn. 472/2015/ŠKS - Žádost společnosti Žďas a.s.



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Rada města po projednání schvaluje krátkodobý pronájem prostor Staré radnice a Radniční restaurace na náměstí Republiky ve Žďáře nad Sázavou za účelem uspořádání novoročního setkání firmy Žďas, a.s. s partnery a významnými osobnostmi regionu 7. 1. 2016 za následujících podmínek: rozsah od 9.00 do 9.00 dne následujícího za cenu 15 000 Kč.

Hlasování: Pro 8, proti 0, zdrž. 1

Návrh řešení

Schválit návrh usnesení.

Varianty návrhu usnesení

Rada města po projednání **schvaluje** krátkodobý pronájem prostor Staré radnice na náměstí Republiky ve Žďáře nad Sázavou za účelem uspořádání setkání s významnými obchodními partnery společnosti [REDAKCE] ODAS, Žďár nad Sázavou 1, nám. Republiky 61/20 dne 20. 5. 2016 za následujících podmínek: rozsah od 9.00 hod. do 21.00 hod. za cenu 7 750 Kč.

Rada města po projednání **neschvaluje** krátkodobý pronájem prostor Staré radnice na náměstí Republiky ve Žďáře nad Sázavou za účelem uspořádání setkání s významnými obchodními partnery společnosti [REDAKCE] ODAS, Žďár nad Sázavou 1, nám. Republiky 61/20 dne 20. 5. 2016 za následujících podmínek: rozsah od 9.00 hod. do 21.00 hod. za cenu 7 750 Kč.

Doporučení předkladatele

Schválit návrh usnesení.

Stanoviska

Výše pronájmu společnosti [REDAKCE] ODAS, Žďár nad Sázavou projednána se starostou města [REDAKCE]



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Pro informaci - srovnání výše pronájmů jiných prostor ve městě

Sokolovna	500 Kč/hod	
Divadlo	600 Kč/ho.	(příprava, zkouška, vyklízení)
Akce (divadlo, koncert)	2300 Kč/hod	divadelní sál
Pronájem vestibulu MD (přízemí nebo 1. p.)	280 Kč/hod	jednotlivě
Stará radnice - výstavní síň	1500 Kč	jednorázový poplatek - realizace výstavy (za práci zaměstnance DK, který připraví vestibul na výstavu, není pronájem prostor)
Orlovna sál	240 Kč/hod	
salonek	180/Kč hod	

Ve Žďáru nad Sázavou 30.3.2016

Město Žďár nad Sázavou	Č. dopor.
Došlo: 31-03-2016	Zprac.
č.j.: 19498/2016	Spis.zn.
Listů: 1 Příloh:	

Vážený pan starosta
Mgr. Zdeněk Navrátil
Žižkova 1
591 01 Žďár nad Sázavou

Žádost

Vážený pane starosto,

Společnost ODAS si v letošním roce připomíná 25 let od zahájení své činnosti. Při této příležitosti bychom se chtěli setkat se svými významnými obchodními partnery i přáteli a zároveň zorganizovat akci, která by vhodně toto výročí připomenula. Rozhodli jsme se uspořádat charitativní koncert, jehož výtěžek by podpořil činnost některé žďárské organizace pracující v oblasti sociálních služeb.

Koncert se uskuteční v městském divadle 20.května a vystoupí na něm skupina Hradišťan s panem Jiřím Pavlicou. Rádi bychom se před koncertem potkali se svými partnery, pro tento účel však divadlo nenabízí vhodný prostor. Z toho důvodu Vás žádáme o zvážení možnosti uspořádat setkání před koncertem v prostorách Staré radnice na náměstí. Mělo by se jednat o pátek 20.5.2016 od 16,00 do cca 18,30 hod. s časem na přípravu a úklid. Pro setkání bychom využili prostor haly u vchodu, zimní zahrady, prostoru před obřadní síní a zasedací místnost v 1. patře.

Děkujeme za projednání naší žádosti.


David Odvárka
Ředitel společnosti

Miloslav ODVÁRKA - ODAS
Nám. Republiky 61 / 20
591 01 Žďár nad Sázavou
IČO: 15259692 DIČ: CZ470725416