

POŘAD

47. schůze rady města konané dne 15. 8. 2016

1.	Vyhlášení programu „Obnova kulturních památek a obnova arch. cenných staveb“ Anotace: <i>Vyhlášení programu pro poskytnutí dotace na obnovu kulturních památek a architektonicky cenných staveb nacházejících se na katastrálním území města Žďár nad Sázavou,</i>	Mat.723/2016/ORUP	Ing. Škodová
2.	Žádosti o změnu č. 4 ÚP města za období 1-8/2016 Anotace: <i>V souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a se Směrnicí pro podání návrhu na změnu územně plánovací dokumentace města Žďáru nad Sázavou předkládá odbor rozvoje a ÚP návrhy žadatelů o změnu č. 4 ÚP města, podané za období 1/2016-8/2016</i>	Mat.724/2016/ORUP	Ing. Škodová
3.	Žádost o povolení výjimky z OZV Anotace: <i>Kultura Žďár, PO jako pořadatel akce Letní kino za Domem kultury ve Žďáře nad Sázavou ve dnech 18. – 20. 8. 2016 žádá radu města o povolení výjimky z Obecně závazné vyhlášky k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích – posunutí promítání filmů dne 18. a 19. srpna do 23.00 hodin a 20. srpna do 24.hodin. Organizace rovněž žádá o povolení výjimky z Obecně závazné vyhlášky o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejných prostranstvích a to za Domem kultury ve Žďáře nad Sázavou, ve dnech 18. – 20. 8. 2016 v době od 19.00 do 24.00 hodin.</i>	Mat.725/2016/PO Kultura	Ing. Lorencová
4.	Zásady pro sestavení rozpočtu města Žďár n. S. na r. 2017 – harmonogram zpracování návrhu rozpočtu Anotace: <i>Harmonogram postupu prací při přípravě návrhu rozpočtu na rok 2017.</i>	Mat.713/2016/OF	p. Vácová
5.	Stanovení ceny propagačního materiálu Anotace: <i>Jedná se o stanovení prodejních cen pořízeného propagačního materiálu – samolepka na auto „Na Žďár“.</i>	Mat.714/2016/OŠKS	Mgr. Lučková

6.	<p>Žádost o užití znaku města</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Jedná se o užití znaku města na za účelem vytvoření souboru karet požárních stanic profesionálních jednotek HZS Kraje Vysočina, které budou sloužit jen pro vnitřní potřebu HZS ČR.</i></p>	Mat.729/2016/OŠKS	Mgr. Lučková
7.	<p>Žádost o povolení výjimky z OZV</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Společnost ARROW International CR,a.s., člen skupiny Teleflex pořádá u příležitosti 10. výročí otevření závodu ve Žďáře nad Sázavou firemní akci, která se uskuteční 10. 9. 2016 ve Žďáře nad Sázavou v okolí rekreačního areálu „Pilák“. Společnost žádá radu města o povolení výjimky z Obecně závazné vyhlášky k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích 10. 9. 2016 - posunutí hudební produkce do 23.00 hodin a odpálení ohňostroje ve 23.00 hodin.</i></p>	Mat.715/2016/OŠKS	Mgr. Lučková
8.	<p>Majetkoprávní jednání</p> <p><i>Anotace: viz příložená tabulka</i></p>	Mat.716/2016/OP	Dr. Prokopová
9.	<p>Prodej pozemků pro výstavbu RD v lokalitě Klafar, ulice Hrnčířská</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Prodej 8 pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Klafar, ulice Hrnčířská v souladu s Pravidly postupu při prodeji a Regulativy pro výstavbu rodinného domu Klafar III, část C1 (ul. Hrnčířská)</i></p>	Mat.717/2016/OP	Dr. Prokopová
10.	<p>Byty a prostory sloužící podnikání</p> <p><i>Anotace: viz příložená tabulka</i></p>	Mat.719/2016/OP	Dr. Prokopová
11.	<p>Smlouva o spolupráci – infopointy</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Město Žďár nad Sázavou se rozhodlo pro zlepšení služeb návštěvníkům města i jeho obyvatelům, ve spolupráci s partnery, zřídit síť tzv. infopointů. V místech označených jako „infopoint“ bude umístěn stojan s propagačními a informačními materiály města a personál bude schopen poskytnout základní informace o městě. Pro formalizování tohoto vztahu a z důvodu zapůjčení stojanů – městského majetku, je nutné podepsat s těmito partnery smlouvu.</i></p>	Mat.727/2016/oPK	Mgr. Skalník

12.	<p>Doplnění pořadníku DPS</p> <p><i>Anotace:</i> Město Žďár nad Sázavou má k dispozici celkem 213 bytů v DPS. Ročně požádá o přidělení bytu v DPS asi 50 klientů. Při splnění všech kritérií jsou zapsáni do seznamu uchazečů, z něhož vybíráme zájemce s nejvyšším předpokladem využití pečovatelské služby. Z těchto osob je sestaven pořadník schvalovaný radou města.</p>	Mat.728/2016/OS	Ing. Krábek
13.	<p>Pověření k podepisování dokumentů města</p> <p><i>Anotace:</i> Vzhledem k čerpání řádné dovolené starosty města a místostarosty města je předloženo ke schválení pověření k podepisování dokumentů města v zastoupení radním města Ing. Radkem Zlesákem na dobu od 22. 8. 2016 do 26. 8. 2016. vč.</p>	Mat.718/2016/STAR	p. starosta
14.	<p>Směrnice k používání služebních mobilních telefonů</p> <p><i>Anotace:</i> V souvislosti s e-aukcí na služby mobilního operátora došlo k uzavření nové smlouvy za výhodnější ceny. Úpravou vnitřního předpisu a promítnutím dosažené úspory dle předloženého návrhu dojde k úspoře cca 20 % nákladů města na tyto služby.</p>	Mat.730/2016/Taj.	p. tajemník
15.	<p>Různé:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Schválení delegace města do německého partnerského města Schmölln • Schválení delegace města do polského města Krzywin 		p. starosta

Obsah majetkoprávních úkonů RM č. 47 - 716 /2016/OP dne 15.8.2016:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - schválení	Výstavba Klafar s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Sázkavská - lok. Klafar II, ZR3	část 8008/1 – orná p. - cca 985 m ²	Výstavba domu vedle stávajících bytových viladomů
b)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	Satt a.s., ZR	k.ú. Město ZR ul. Okružní, ZR 3	část 1968 – ost.pl. – nově dle GP 1968/3 - 49 m ²	Majetkoprávní vypořádání pozemku u areálu společnosti Satt a.s.
c)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	Manželé Z. a L. Š., ZR	k.ú. Město ZR Krejdy, ZR1	9462 - zahrada - cca 45 m ²	Původní cesta – nevyužívaná – legalizace užívání pozemku, část přilehlá k pozemku 9461 a chatě
d)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	L. D., ZR	k.ú. Město ZR Krejdy, ZR1	9462 - zahrada - cca 50 m ²	Původní cesta – nevyužívaná – legalizace užívání pozemku, část přilehlá k pozemku 9455 a chatě
e)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	Manželé E.a M. P., ZR	k.ú. Město ZR ul. Lučiny, ZR 1	část 5611 – ost.pl. cca 45 m ²	Umožnění přístupu a příjezdu k soukr. pozemku p.č. 5568
f)	Nájemní smlouva - schválení dodatku č. 5	LDO Příbyslav	viz příloha	lesní pozemky, podílnických obcí	Viz dodatek k NS č. 5
g)	Výpůjčka pozemku - neschválení vyhlášení záměru	Společenství vlastníků jednotek Lučiny 2247/7, ZR	k.ú. Město ZR ul. Lučiny, ZR 1	č.5535 - trav.por.-200m ² č.5611-ost.pl.- 76 m ² č.5586 - trav.por.-315m ² č.5587 – ost.pl.- 420m ² č.5588 – ost.pl.- 32 m ² č.5589/1 – vodní pl.,rybník – 80 m ² č.5595 – ost.pl.-180 m ²	Rekreace a údržba okolí BD
h)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	AMPO s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR 1	č.9651/9 – cca 1 m ²	Umístění reklamního zařízení - pylonu
i)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	Auto Dobrovolný V.M. s.r.o., Velké Meziříčí	k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR 1	č.9537/9 – cca 10 m ²	Umístění reklamního poutače

j)	Pronájem pozemku - schválení	J. K., Řečice	k.ú. Město Žďár ul.Strojírenská, ZR 1	část 6386/4 - ost.pl. - 20 m ²	Stávající buňka – sklad elektromateriálu pro firmu Elektromontáže K. v blízkosti provozovny v budově Strojírenská 396/4, ZR 1
k)	Pronájem pozemku - schválení	OK Market plus s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Strojírenská,ZR 1	část 6386/4 – ost.pl., - cca 31 m ²	Původní pronájem vstup a parkoviště, nyní doplnění pronájmu pro pergolu u objektu restaurace Pohoda
l)	Pronájem pozemku, výpůjčka pozemku - schválení	Manželé Š., ZR 5	k.ú. Město ZR ul. Růžová, ZR 5	část 2425 – ost.pl.,zeleň - cca 43 m ² - cca 99 m ²	Zahrádka a údržba zeleně u BD
m)	Pronájem pozemku, výpůjčka pozemku - schválení	Manželé F., ZR 2	k.ú. Zámek ZR ul. Nová, ZR 2	část 570/13 – ost.pl. - cca 50 m ² část 1147/1 – ost.pl. - cca 10 m ² část 570/13 – ost.pl. - cca 10 m ²	Zahrádka a údržba zeleně u BD
n)	Pronájem pozemku - schválení	T. T., ZR 2	k.ú. Zámek ZR ul. Lesní, ZR 2	část 1147/1 – ost.pl. - cca 38 m ²	Zahrádka u BD
o)	Kupní smlouva a sml. o zřízení předk.práva - informace o splnění podmínek v KS - informace o výmazu předkupního práva	Ing. M. Ž., Brno	k.ú. Město ZR nám. Republiky, ZR 1	316 – zast.pl. 317 – zast.pl., součástí je stavba č.p. 72	Objekt bývalé 1. základní školy, výmaz předkupního práva po kontrole splněných podmínek v KS a vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby: Stavební úpravy pro změnu užívání objektu
p)	Souhlasné prohlášení o opravě průběhu vlastnické hranice pozemků - neschválení	SVK Žďársko	k.ú. Město ZR ul. Vysocká, ZR 5 lok. Hrázky	část 8191 – ost.pl.	Oprava mapových podkladů pro stavbu čerpací stanice – přes pozemek ve vlastnictví města – bývalá cesta

q)	Věcné břemeno - schválení	E.ON Distribuce, a.s., České Budějovice;	k.ú. Město ZR ul. Vysocká, ZR 5 lok. Hrázky	8191	Kabelové vedení NN, sloupové trafostanice vč. uzemnění – stavba – Žďár n/S, Vysocká: úprava DS, V.Hrázky
r)	Věcné břemeno - schválení	Společenství vlastníků domu Okružní 28,30,32, ZR 3	k.ú. Město ZR ul. Okružní, ZR 3	1333	Přístavba zavěšených betonových lodžii v rámci stavebních úprav BD
s)	Věcné břemeno - schválení	Satt a.s., ZR	k.ú. Město ZR ul. Radniční, ZR 1	214/1, 311	Kabelový rozvod pro objekt č.p. 553 – ČSOB a.s.
t)	Věcné břemeno - schválení	Satt a.s., ZR	k.ú. Město ZR ul. Neumannova, ZR 4	3349, 3376, 3778	Stavba – přípojka optického kabelu pro komerční banku – ul. Neumannova Žďár n.S.,
u)	Věcné břemeno - schválení	Satt a.s., ZR	k.ú. Město ZR ul.Palachova, ZR 6	5992, 6062/1, 6063/1, 6063/4, 6063/5	Stavba – Žďár n.S. – Palachova – horkovodní přípojka pro 5. ZŠ

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

Bod	Druh úkonu	Nájemné	Lokalita v ZR	m² (rozsah)	Využití
1)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 3 Revoluční 1871/30/35	31 m ²	bydlení
2)	Změna Smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 3 Revoluční 1829/27/11	31 m ²	bydlení
3)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 3 Brodská 1936/35/4	31 m ²	bydlení
4)	Dohoda o ukončení nájmu bytu	Dle návrhu BD	ZR 1 Veselská 13/23/19	dům se závazky	bydlení
5)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	Dle návrhu BD	ZR 1 Veselská 13/23/19	dům se závazky	bydlení
6)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	Dle návrhu BD	ZR 6 Palachova 2234/70/21	dům se závazky	bydlení
7)	Podnájem bytu	Dle návrhu BD	ZR 6 Palachova 2234/70/21	dům se závazky	bydlení
8)	Podnájem bytu	Dle návrhu BD	ZR 6 Palachova 2234/70/31	dům se závazky	bydlení
9)	Podnájem bytu	Dle návrhu BD	ZR 6 Palachova 2234/70/2	dům se závazky	bydlení
10)	Podnájem bytu	Dle návrhu BD	ZR 6 Palachova 2235/72/14	dům se závazky	bydlení
11)	Žaloba na vyklizení bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	Brněnská 2228/10/10	1+ spol. sociální zařízení	bydlení
12)	Dohoda o splátkách	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 1 Žižkova 235/9	RD	bydlení
13)	Stanovení nájmu za užívání bytů	Dle rozhodnutí BD	ZR 3 Revoluční 1899,1900, 1901	Dům se závazky	bydlení
14)	Podnájem prostoru sloužícího podnikání	59.227 Kč/rok	ZR 1 Veselská č.p. 12/21	Dům se závazky	prostory sloužící podnikání
15)	Prodloužení vyhlášeného záměru	1000 Kč/m ² /rok 600 Kč/m ² /rok	ZR 1, Dolní ulice 165/1	dle volných kanceláří	prostory určené pro podnikání