



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 50

DNE: 03. 10. 2016

JEDNACÍ ČÍSLO: 789/2016/OP

NÁZEV:

Majetkoprávní jednání RM

ANOTACE:

Dle přiložené tabulky

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání schvaluje majetkoprávní jednání dle předloženého návrhu

Starosta města:

Místostarosta města:

Tajemník MěÚ:

Odbor majetkoprávní:

Odbor ST a vnitřních věcí:

Odbor finanční:

Odbor komunál. služeb + TSBM:

Odbor rozvoje a územního
plánování:

Odbor stavební:

Odbor školství, kultury a sportu:

Odbor sociální:

Odbor živnostenský:

Odbor dopravy:

Odbor životního prostředí:

Odd. správy měst. lesů a ryb.:

Oddělení informatiky:

Odd. fin. kontroly a inter. auditu

Městská policie

Projektový koordinátor:

Krizové řízení:

Zpracoval: odbor majetkoprávní

Předkládá: odbor majetkoprávní

Obsah majetkoprávních úkonů RM č. 50 - 789/2016/OP dne 03.10.2016:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku včetně objektu - vyhlášení záměru	Bytové družstvo „U kaštanů“, Revoluční, ZR 3	k.ú. Město ZR ul. Revoluční, ZR3	č.p. 1877, 1878, 1879 or. 32, 34, 36 na poz. 1363, 1364 a 1365 a pozemků 1363 – zast.pl. - 162 m ² 1364– zast.pl. - 169 m ² 1365– zast.pl. - 163 m ²	Převod bytového domu na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
b)	Prodej pozemku včetně objektu -vyhlášení záměru	Bytové družstvo Purkyňova 5 – zámek, družstvo, ZR	k.ú. Zámek ZR ul. Purkyňova, ZR 2	č.p. 453, or.5 na pozemku 735/2 a pozemku 735/2 – zast.pl. – 367 m ²	Převod bytového domu na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
c)	Prodej pozemku -neschválení vyhlášení záměru	L. S., Ostrov n.Osl. F.L., Radostín n.Osl.	k.ú. Město ZR Jamská, ZR 1	9035 – orná půda -1113 m ²	Rozšíření podnikatelských aktivit v PZ Jamská II
d)	Prodej pozemku -neschválení vyhlášení záměru	Manž. T., ZR Manž. D., ZR	k.ú. Město ZR ul. K Milířům, ZR 3 Klaфар II	8014/7 – orná půda -373 m ²	Údržba a zamezení plevelových porostů a neřízených skládek v sousedství zahrad
e)	Prodej pozemku -neschválení vyhlášení záměru	Manž. P., Polnička	k.ú. Město ZR lok. Klaфар III, ZR 3	část 8037/2 – orná půda -cca 110 m ²	Rozšíření stávající parcely 8033/2 pro výstavbu RD
f)	Prodej pozemku -vyhlášení záměru	Kraj Vysočina, Jihlava	k.ú. Zámek ZR lok. Klaфар II, ZR 3	část 774/3 – orná půda - -cca 2000 m ²	Výstavba dvou objektů urč. k bydlení klientů s mentálním a kombinovaným postižením v rámci pokračování projektu „Transformace Ústavu sociální péče Křižanov“
g)	Prodej pozemku -vyhlášení záměru	Zelená hora, st.byť. družstvo, ZR a jednotliví vlastníci byť.jednotek domu	k.ú. Město ZR ul. Pelikánova, ZR 7	část – 4324 – ost.pl. -cca 6 m ²	Rozšíření bočního vstupu do domu – vybudování bezbariérového přístupu do bytového domu č.p. 1655

h)	Pronájem a výpůjčka pozemku -vyhlášení záměru	Manž. Bc. F. a J. N., ZR	k.ú. Zámek ZR ul. Nová, ZR 2	570/13 – ost.pl. 15 m ² - zahrádka 42 m ² – výpůjčka	Užívání pozemku na zahrádku a údržba zbývajících částí pozemku u BD č.p. 249
i)	Pronájem pozemku - ne - vyhlášení záměru	Auto Dobrovolný V.M. s.r.o., Velké Meziříčí	k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR 1	č.9537/9 – cca 10 m ²	Umístění reklamního poutače
j)	Pronájem pozemku - schválení	AMPO s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR 1	č.9651/9 – cca 1 m ²	Umístění reklamního zařízení - pylonu
k)	Věcné břemeno -schválení	Ing. R. F.	k.ú. Město ZR Tvrz	28, 22	Přesah střechy, vstup do objektu- schody, okap.svod dešť.vody a dešť. kanalizace, základová konstrukce, odvodnění, drenážní trubka, ochranná izolace zdiva, okapový chodník v rámci stavebních úprav objektu RD č.p. 281
l)	Věcné břemeno -schválení	Česká telekomunik. infrastruktura, a.s., Praha	k.ú. Zámek ZR ul. Santiniho, ZR 2	268	Podzemní komunik.vedení veřejné komunikační sítě – sdělovací kabely – stavba – 71010 -008057, VPI Žďár n.S. barokní lávka
m)	Věcné břemeno -schválení po zaměření GP	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město ZR Nádražní, ZR6	6131/1, 6186/1, 6186/2, 6196/1, 6196/2, 6197/2, 6197/3, 6209/4, 6404, 6408, 6410	Zemní kabelové vedení VN, v rámci stavby – VN249 T28 AZ CENTRUM-T19 KOLEK; obnova

- a) - Město Žďár nad Sázavou v současné době vlastní bytové domy, které byly vystavěny za pomoci státní dotace, popřípadě u kterých byla za pomoci dotace provedena nástavba. V rámci „privatizace bytového fondu města“ došlo k uzavření Smluv o uzavření budoucí kupní smlouvy, které byly uzavřeny mezi městem a bytovými družstvy, které byly založeny v jednotlivých bytových domech. U dvou domů (Veselská a Palachova 70) došlo k výstavbě – převod těchto domů nebyl řešen v „privatizaci bytového fondu města“, nýbrž již v rámci jejich výstavby. Jedná se o tzv. bytové domy se závazky. V souladu s podmínkami dotace není tyto domy možné převést dříve, než uplyne 20 let ode dne kolaudace výstavby nebo nástavby (dále jen vázací podmínka).

S Ministerstvem pro místní rozvoj byly uzavřeny dodatky ke smlouvám o poskytnutí dotace tak, aby u některých bytových domů bylo možné tento termín zkrátit. Tato skutečnost znamená, že k převodu bytových domů do vlastnictví bytových družstev by mohlo dojít již v letošním roce, namísto v roce 2018. Jedná se o bytové domy:

Revoluční č.p. 1877,1878,1879, č.or. 32-36, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sáz. 3
Revoluční č.p. 1902,1903,1904, č.or. 38-42, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sáz. 3
Revoluční č.p. 1899,1900,1901, č.or. 54-58, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sáz. 3
Purkyňova č.p. 454, č.or. 7, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 2
Purkyňova č.p. 453, č.or. 5, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 2
Palachova č.p. 2235, č.or. 72, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 6

Ke zkrácení termínu dojde uzavřením dodatků č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů, které byly uzavřeny mezi městem Žďár nad Sázavou a Českou republikou, Ministerstvem pro místní rozvoj. Dále je nutné uzavřít dodatky i s Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v souladu se kterými se zkrátí i termín stanovený v rámci poskytnutí dotace ze státu – Okresního úřadu. Po uzavření těchto dodatků následně dojde k vymazání zástavního práva, které bylo zřízeno k jednotlivým bytovým domům pro zajištění závazků, vyplývajících ze smluv o poskytnutí dotace. Jedná se o bytové domy:

Revoluční č.p. 1877,1878,1879, č.or. 32-36, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3
Revoluční č.p. 1902,1903,1904, č.or. 38-42, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3
Revoluční č.p. 1899,1900,1901, č.or. 54-58, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3
Purkyňova č.p. 454, č.or. 7, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 2
Purkyňova č.p. 453, č.or. 5, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 2
Palachova č.p. 2235, č.or. 72, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 6

Předpokládáme, že shora uvedené nemovitosti (bytové domy a pozemky zastavěné bytovými domy) by město mohlo převést do vlastnictví bytových družstev v roce 2016, pokud bytová družstva o tento převod projeví zájem. Tyto převody nebudou znamenat žádné nároky do rozpočtu města, a to ani na straně příjmů, ani na straně výdajů. Příjmy a výdaje spojené s konkrétním bytovým domem jsou vedeny na zvláštní evidenci a řídí se Dohodou uzavřenou mezi městem a bytovým družstvem v konkrétním bytovém domě.

V případě, že tak jak je předpokládáno, by došlo k převodu vlastnického práva ke shora uvedeným bytovým domům (včetně pozemků), městu by zůstaly ještě 2 bytové domy „se závazky“, u kterých nedošlo ke zkrácení termínu vázací doby, a to:

Jamborova č.p. 1531, č.or. 3, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 7 – převod r. 2019
Kovářova č.p. 2240/2 č.or. 2, Žďár nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 1 – převod r. 2019

- Rada města dne 13. 6. 2016 po projednání doporučila zastupitelstvu ke schválení:

- Dodatek č. 1, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 2, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, ve znění dodatku č. 1 k ní ze dne 18.12.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 2, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, ve znění dodatku č. 1 k ní ze dne 18.12.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 3, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 4.11.1996, ve znění dodatku č. 1 k ní ze dne 10.6.1997 a dodatku č. 2 k ní ze dne 16.6.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 1, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 1, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění

Zastupitelstvo města dne 23. 6. 2016 po projednání schválilo:

- Dodatek č. 1, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 2, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, ve znění dodatku č. 1 k ní ze dne 18.12.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 2, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, ve znění dodatku č. 1 k ní ze dne 18.12.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 3, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 4.11.1996, ve znění dodatku č. 1 k ní ze dne 10.6.1997 a dodatku č. 2 k ní ze dne 16.6.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 1, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění
- Dodatek č. 1, ke smlouvě o poskytnutí investiční dotace ze státního rozpočtu na výstavbu nájemních bytů v obci, uzavřené dne 25.9.1997, který bude uzavřený mezi Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění

Dne 29. 10. 2008 byla mezi městem Žďár nad Sázavou a družstvem Bytové družstvo U kaštanů uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí. V čl. VI.1. smlouvy bylo mimo jiné dohodnuto, že kupní smlouva o převodu nemovitostí, uvedených ve smlouvě, bude uzavřena mezi smluvními stranami v době od 17. 4. 2018 do 30. 6. 2018. Tento termín byl sjednán z důvodu závazků města, vyplývajících z poskytnuté dotace, tj. nemovitosti nepřevést do 20 let po kolaudaci bytového domu (provedené nástavby).

Dne 29. 2. 2016 byla uzavřena Dohoda o změně smlouvy, a to mezi městem Žďár nad Sázavou a Státním fondem rozvoje bydlení. V souladu s touto dohodou bylo stanoveno, že podmínky uzavřené ve smlouvě o poskytnutí dotace se mění tak, že „vázací podmínky“ ze smlouvy se z doby 20 let mění na dobu 10 let ode dne kolaudace. Dále je

v současné době rovněž uzavřen dodatek s ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, který také zkrátí „vázací podmínku“ z 20 let na dobu 10 let od kolaudace.

Dne 13. 9. 2016 bylo městu Žďár nad Sázavou doručeno z Katastrálního úřadu pro Vysočinu, KP Žďár nad Sázavou písemné oznámení o zahájení řízení ve věci doručeného návrhu na vklad zástavního práva do KN na základě listiny „Potvrzení o zániku zástavního práva zánikem zajištěné pohledávky ze dne 5. 9. 2016, právní účinky zápisu ke dne 12. 9. 2016 ke shora vyjmenovaným nemovitostem. Účastníky řízení jsou město Žďár nad Sázavou a ÚZSVM Praha.

Z tohoto shora uvedeného důvodu již město Žďár nad Sázavou může disponovat s nemovitostmi výše uvedených bytových domů. Těmto bytovým domům byla tato skutečnost sdělena s tím, že v případě jejich zájmu mohou požádat o převod dotčených nemovitostí již nyní. Město následně provede všechny kroky k tomu, aby mohla být uzavřena kupní smlouva a bytové družstvo se stalo vlastníkem shora uvedených nemovitostí již koncem roku 2016.

- Následně obdrželo město Žďár nad Sázavou reakci Bytového družstva U kaštanů se sídlem Revoluční 1879, Žďár nad Sázavou, dle které souhlasí s převodem nemovitostí – pozemků do vlastnictví družstva v termínu dřívejším než jsou uvedeny ve Smlouvě o smlouvě budoucí ze dne 29. 10. 2008 mezi Bytovým družstvem U kaštanů a městem Žďár nad Sázavou.

- Radě města je proto předkládáno ke schválení vyhlášení záměru na odprodej předmětných nemovitostí.

Počet stran: 3

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje: vyhlášení záměru na odprodej pozemků ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 1363, p. č. 1364 a p. č. 1365 v k. ú. Město Žďár, na kterých je postaven bytový dům č.p. 1877, 1878, 1879, č.or. 32, 34, 36 ul. Revoluční ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 3 včetně uvedeného bytového domu č.p. 1877, 1878, 1879, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů. Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

(příloha č. 1)

Příloha č. 1



1:1 000

0 10 20 30 40 50 m

- b) - Rovněž na základě skutečností uvedených v bodě a) byla doručena žádost Bytového družstva Purkyňova 5 – zámek, družstvo Purkyňova 453/5, Žďár nad Sázavou, ve které sdělují, že mají zájem o dřívější odkup nemovitosti a pozemku BD Purkyňova 5 – zámek – Purkyňova 453/5, Žďár nad Sázavou.

Dne 19. 9. 2008 byla mezi městem Žďár nad Sázavou a družstvem Bytovým družstvem Purkyňova 5 – zámek, družstvo uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí. V čl. VI.1. smlouvy bylo mimo jiné dohodnuto, že kupní smlouva o převodu nemovitostí, uvedených ve smlouvě, bude uzavřena mezi smluvními stranami v době od 9. 4. 2018 do 30. 6. 2018. Tento termín byl sjednán z důvodu závazků města, vyplývajících z poskytnuté dotace, tj. nemovitosti nepřevést do 20 let po kolaudaci bytového domu (provedené nástavby).

Dne 29. 2. 2016 byla uzavřena Dohoda o změně smlouvy, a to mezi městem Žďár nad Sázavou a Státním fondem rozvoje bydlení. V souladu s touto dohodou bylo stanoveno, že podmínky uzavřené ve smlouvě o poskytnutí dotace se mění tak, že „vázací podmínky“ ze smlouvy se z doby 20 let mění na dobu 10 let ode dne kolaudace. Dále je v současné době rovněž uzavřen dodatek s ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, který také zkrátí „vázací podmínku“ z 20 let na dobu 10 let od kolaudace.

- Radě města je proto předkládáno ke schválení vyhlášení záměru na odprodej předmětných nemovitostí.

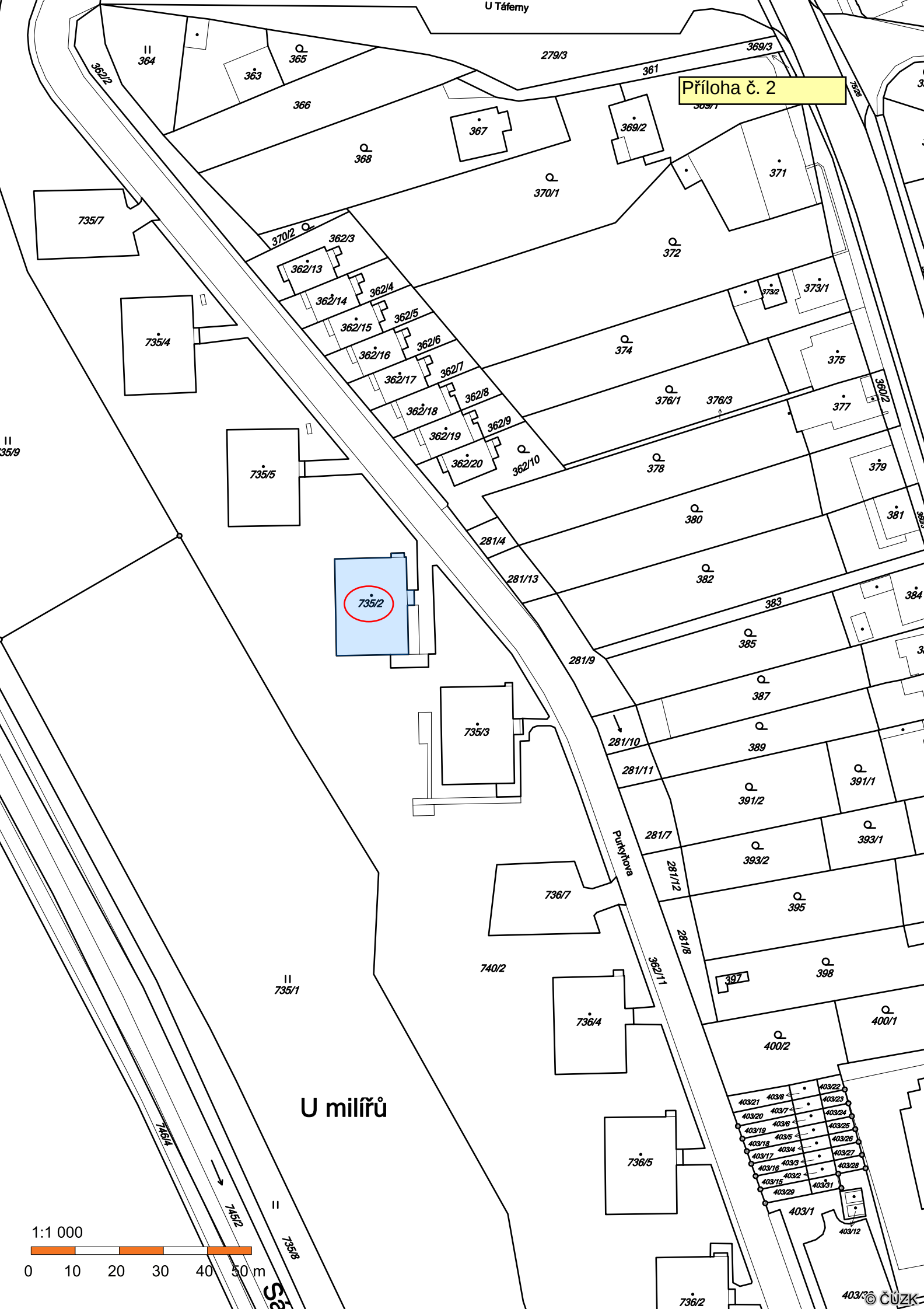
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje: vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 735/2 v k. ú. Zámek Žďár, na kterém je postaven objekt k bydlení - bytový dům č.p. 453, č.or. 5 ul. Purkyňova ve Žďáře nad Sázavou, část Žďár nad Sázavou 2 včetně uvedeného bytového domu č.p. 453, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem majetkoprávního vypořádání vztahů.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

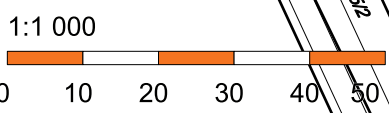
(příloha č. 2)



Příloha č. 2

U milřů

Punkytova



- c) - Pan L. S., Ostrov nad Oslavou a p. F. L., Radostín nad Oslavou, požádali o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou p. č. 9035 – orná půda ve výměře 1 113 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Jamská, ZR 1 – za účelem rozšíření areálu stávající firmy LS MONT s.r.o. Jamská 2486/8, ZR 1, podnikající v oblasti stavebnictví a s tím spojených oborů (instalace vody, plynu, topení, elektro a.j.). Žadatelé jako vlastníci sousedních pozemků p. č. 9036, 9037, 9038 a 9039 mají zájem o odkup shora uvedeného pozemku v rámci rozšíření svých podnikatelských aktivit, jelikož současná výměra jejich pozemků není pro jejich podnikatelské zájmy dostačující.

Vyjádření odboru rozvoje a územ. plánování MěÚ ZR:

Nedoporučujeme. Nutno zachovat pro inženýrské sítě, chodník a rozvojové plochy parkování COOPER Standard.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR:

Viz odbor RÚP.

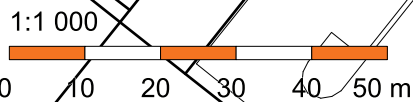
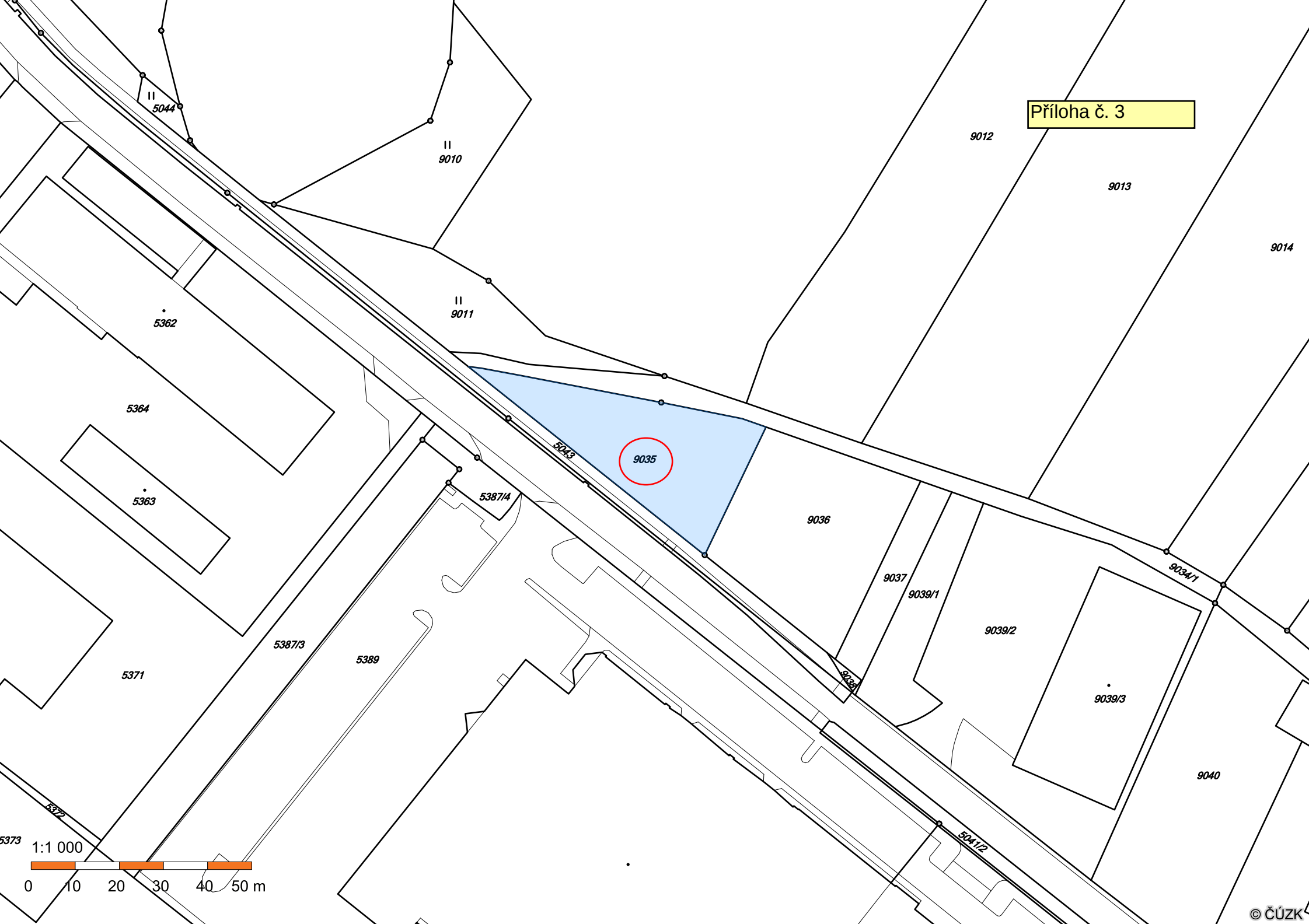
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání neschvaluje a nedoporučuje zastupitelstvu města ke schválení vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 9035 – orná půda ve výměře 1 113 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v lokalitě ul. Jamská, ZR 1 – za účelem realizace podnikatelského záměru - rozšíření sousedního areálu stávající stavební firmy v průmyslové zóně Jamská.

(příloha č. 3)

Příloha č. 3



- d) - Manželé M. a O. T., oba trvale bytem ZR 3 a manželé M. a D. D., oba trvale bytem ZR 3, požádali o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 8014/7 – orná půda ve výměře 373 m² v k. ú. Město Žďár – za účelem údržby a zamezení plevelovitých porostů a neřízených skládek v sousedství jejich zahrad v lokalitě Klafar v ul. K Milířům, ZR 3.

Při kladném vyřízení této žádosti prosí žadatelé o přihlédnutí ke skutečnosti, že prodávali městu pozemky ze svého vlastnictví na Klafaru pro výstavbu sídliště v celkové výměře 10 600 m² za částku 200,-- Kč/m².

Vyjádření odboru rozvoje a územ. plánování MěÚ ZR:

Nedoporučujeme prodej do doby ukončení projektu „Sázava – zelená páteř města“.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR:

Viz odbor RÚP.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání neschvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 8014/7 – orná půda v celkové výměře 373 m² v k. ú. Město Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem údržby a zamezení výskytu plevelovitých porostů a neřízených skládek na přilehlých částech pozemku u RD č.p. 2476 na p. č. 8014/11 a RD č.p. 2475 na p. č. 8014/9 v sousedství zahrad p. č. 8014/5 a p. č. 8014/6 – vše v k. ú. Město Žďár v lokalitě Klafar v ul. K Milířům, ZR 3 (dle mapového podkladu).

(příloha č. 4)



- e) - Manželé T. a I. P., oba trvale bytem Polnička, požádali o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 8037/2 – orná půda ve výměře cca 110 m² (plocha o šíři cca 3,25 m v délce cca 33,83 m) v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) – za účelem rozšíření stávající parcely č. 8033/2 v k. ú. Město Žďár ve vlastnictví (SJM) žadatelů. Současný půdorys parcely č. 8033/2 činí výměru 18 m x 33 m a tato je pro stavbu RD úzká.

Vyjádření odboru rozvoje a územ. plánování MěÚ ZR:

Nedoporučujeme do doby dokončení projektové dokumentace technické infrastruktury K III – C 2 – pokračování.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR:

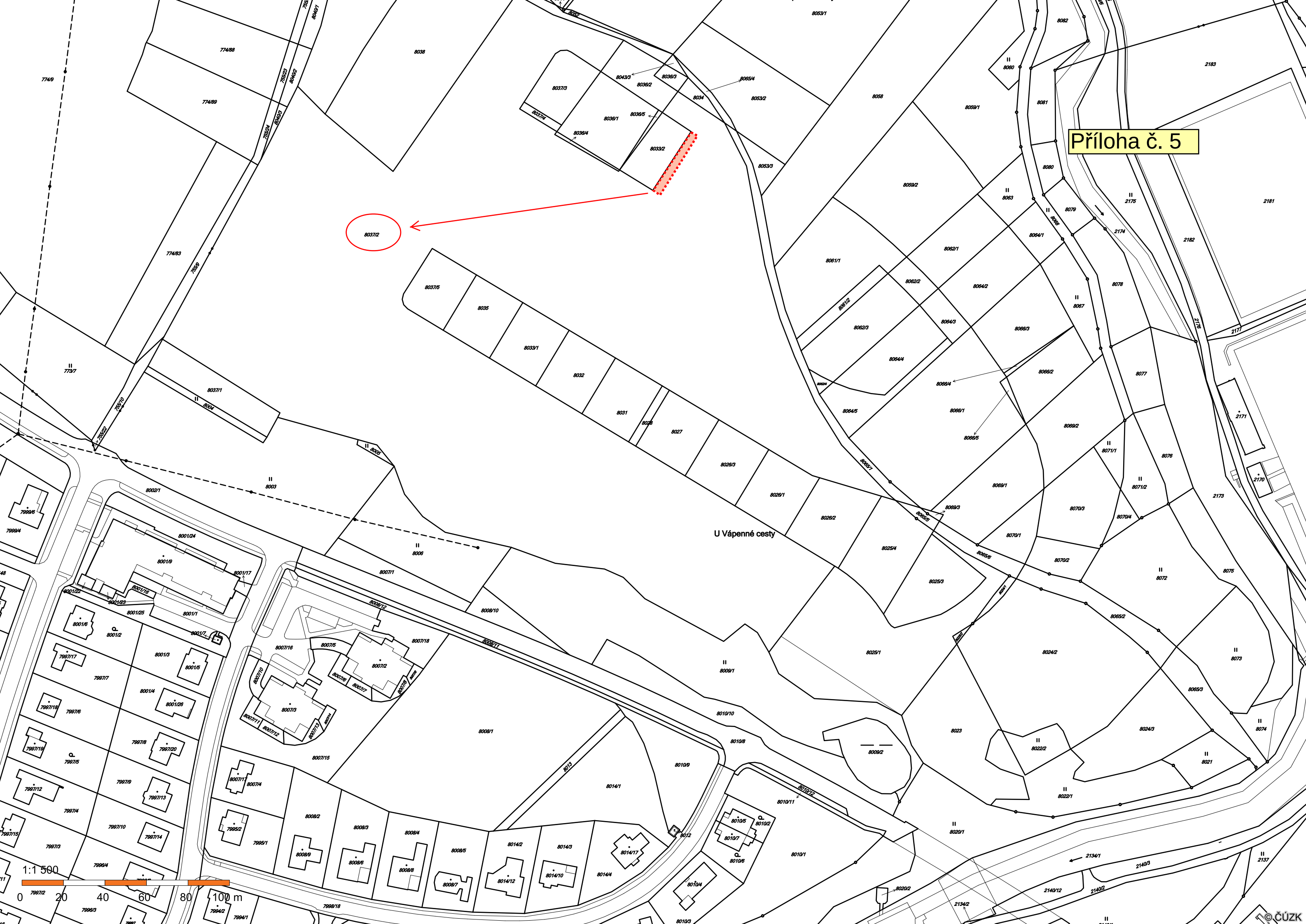
Viz odbor RÚP.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání neschvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 8037/2 – orná půda ve výměře cca 110 m² (plocha o šíři cca 3,25 m v délce cca 33,83 m) v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) – za účelem rozšíření stávající parcely č. 8033/2 pro budoucí plánovanou výstavbu RD v lokalitě Klafar v k. ú. Město Žďár ve vlastnictví fyzických osob.
(příloha č. 5)

Příloha č. 5



- f) - Kraj Vysočina se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava, požádal o odprodej pozemku ve vlastnictví Města Žďáru nad Sázavou a to části p. č. 774/3 – orná půda ve výměře cca 1 800 m² v k. ú. Zámek Žďár v lokalitě sídliště Klafar, ZR 3 – za účelem výstavby rodinných domků pro klienty ÚSP Křižanov v rámci akce „Transformace ÚSP Křižanov“.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s odprodejem pozemku bez připomínek.

- Rada města dne 24. 9. 2012 po projednání schválila vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví Města Žďáru nad Sázavou a to části p. č. 774/3 – orná půda ve výměře cca 1 800 m² (dle mapového podkladu) v k. ú. Zámek Žďár v lokalitě sídliště Klafar, ZR 3 – za účelem výstavby rodinných domků pro klienty ÚSP Křižanov v rámci akce „Transformace ÚSP Křižanov“ s tím, že přesná výměra prodávaného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 25. 9. do 24. 10. 2012.

- K přípravě kupní smlouvy bylo objednáno geometrické zaměření prodávaného pozemku a byl vyhotoven oddělovací GP č. 743-234/2012 ze dne 2. 11. 2012, kterým byla z pův. pozemku p. č. 774/3 oddělena část nově označená jako p. č. 774/84 – orná půda ve výměře 1 910 m² v k. ú. Zámek Žďár, která bude předmětem převodu.

- Vzhledem k tomu, že původně bylo schváleno vyhlášení záměru na odprodej pouze části ve výměře cca 1 800 m² pozemku, je RM předkládána částečná revokace původně vyhlášeného záměru č. Z-208/2012-OP – rozšíření výměry s tím, že nově se mění výměra části prodávaného pozemku dle GP č. 743-234/2012 ze dne 2. 11. 2012 a to z pův. pozemku p. č. 774/3 – orná půda oddělena část nově označená jako p. č. 774/84 – orná půda ve výměře 1 910 m² v k. ú. Zámek Žďár.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s rozšířením odprodeje pozemku bez připomínek.

- Rada města dne 5. 11. 2012 po projednání schválila částečnou revokaci původního usnesení ze dne 24. 9. 2012 ve věci vyhlášeného záměru č. Z-208/2012-OP na odprodej pozemku ve vlastnictví Města Žďáru nad Sázavou a to části p. č. 774/3 – orná půda ve výměře cca 1 800 m² (dle mapového podkladu) v k. ú. Zámek Žďár v lokalitě sídliště Klafar, ZR 3 – za účelem výstavby rodinných domků pro klienty ÚSP Křižanov v rámci akce „Transformace ÚSP Křižanov“ s tím, že přesná výměra prodávaného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

Částečná revokace se schvaluje tak, že nově se mění výměra části prodávaného pozemku dle zhotoveného GP č. 743-234/2012 ze dne 2. 11. 2012 a to z pův. pozemku p. č. 774/3 – orná půda oddělena část nově označená jako p. č. 774/84 – orná půda ve výměře 1 910 m² v k. ú. Zámek Žďár.

- Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

- Záměr zveřejněn na úřední desce města v době od 20. 11. do 4. 12. 2012.

- Rada města dne 3. 12. 2012 po projednání schválila a doporučila zastupitelstvu města ke schválení níže uvedený odprodej pozemku.

Odůvodnění nižší kupní ceny:

Obvyklá výše kupní ceny prodávaného pozemku byla stanovena Znaleckým posudkem Ing. Víta Šimurdy ze dne 15. 8. 2012 ve výši 1.650,- Kč/m². Účelem prodeje tohoto pozemku je výstavba dvou objektů, určených k bydlení klientů s mentálním a kombinovaným postižením v těchto objektech. Tím dojde ke zvýšení infrastruktury pro poskytování pobytových sociálních služeb pro obyvatele s mentálním postižením a

vytvoření podmínek pro důstojné prostředí pro život těchto klientů. Na základě jednání, které se uskutečnilo dne 28.11.2012 mezi představiteli Kraje Vysočina a města Žďáru nad Sázavou bylo dohodnuto, že se i město bude podílet na vytvoření tohoto systému příspěvkem, který bude vyjádřen ve formě nižší dohodnuté kupní ceny oproti výši kupní ceny stanovené znaleckým posudkem. Dohodnutá kupní cena je tak navržena ve výši 1.500,-- Kč/m².

Zastupitelstvo města dne 13. 12. 2012 po projednání schválilo odprodej pozemku ve vlastnictví Města Žďáru nad Sázavou do vlastnictví Kraje Vysočina se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava a to části p. č. 774/3 – orná půda v k. ú. Zámek Žďár - dle zhotoveného GP č. 743-234/2012 ze dne 2. 11. 2012 z pův. pozemku p. č. 774/3 – orná půda oddělena část nově označená jako p. č. 774/84 – orná půda ve výměře 1 910 m² v k. ú. Zámek Žďár v lokalitě sídliště Klafar, ZR 3 – za účelem výstavby rodinných domků pro klienty ÚSP Křižanov v rámci akce „Transformace ÚSP Křižanov“.

- za dohodnutou kupní cenu ve výši 1.500,-- Kč/m²

- Kupní smlouva bude uzavřena po povolení stavby s tím, že povolení stavby bude vydáno nejpozději do 31. 12. 2013. V případě, že do stanoveného termínu nebude povolení stavby vydáno, pozbývá schválené usnesení platnosti. Kupující provede výstavbu tak, že povolení užívání stavby bude vydáno do 36 měsíců od povolení stavby.

- Dne 17. 12. 2012 byla uzavřena předmětná Smlouva o budoucí kupní smlouvě.

- Vzhledem k tomu, že k realizaci uvedené stavby ze strany Kraje Vysočina ve stanovených termínech nedošlo, pozbyla předmětná Smlouva o budoucí smlouvě platnosti.

- Nyní projevil Kraj Vysočina se sídlem Žižkova 57, 587 33 Jihlava znovu zájem o odprodej pozemku do vlastnictví Kraje Vysočina a to části p. č. 774/3 – orná půda ve výměře cca 2 000 m² v k. ú. Zámek Žďár v lokalitě sídliště Klafar, ZR 3 – za účelem výstavby obytných domů pro celkem 12 klientů Domova Kamélie Křižanov, příspěvková organizace. Nákup a výstavba nových objektů k bydlení bude realizována v rámci projektu transformace a deinstitucionalizace pobytových zařízení a bude financována prostřednictvím evropského fondu IROP.

Sohledem na termíny stanovené výzvou pro předkládání projektů předpokládají následující harmonogram realizace projektu:

květen 2017 – podání projektu (součástí je kompletní projektová dokumentace na domky, včetně podané žádosti o stavební povolení)

prosinec 2017 – vyhodnocení projektů a rozhodnutí o poskytnutí dotace (jedná se o předpoklad, v případě velkého množství žádostí může být ze strany hodnotitelů i delší čas na vyhodnocení)

do 6 měsíců od rozhodnutí – výběr dodavatele stavby

do 15 až 18 měsíců od výběru dodavatele stavby – dokončení staveb a kolaudace

K zahájení poskytování služby v nových objektech by tak mohlo podle předpokladu dojít k 1. 1. 2019.

Co se týká planosti budoucí kupní smlouvy, bylo by asi nejvhodnější ji nastavit do poloviny r. 2018, a to s ohledem na možné komplikace při hodnocení projektů a možného posunutí termínu rozhodnutí o schválení dotace.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s odprodejem pozemku bez připomínek.

Původně zhotovený GP bude upraven tak, že bude ponechán větší odstup od úvozové cesty p. č. 7967 v k. ú. Město Žďár.

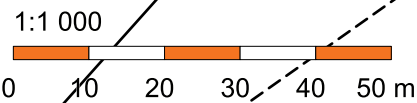
Počet stran: 3

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví Města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 774/3 – orná půda ve výměře cca 2 000 m² (dle mapového podkladu) v k. ú. Zámek Žďár v lokalitě sídliště Klafar, ZR 3 – za účelem výstavby obytných domů pro klienty Domova Kamélie Křižanov, příspěvková organizace (nákup a výstavba nových objektů k bydlení bude realizována v rámci projektu transformace a deinstitucionalizace pobytových zařízení a bude financována prostřednictvím evropského fondu IROP) s tím, že přesná výměra prodávaného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP. Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

(příloha č. 6)

Příloha č. 6



- g) - ZELENÁ HORA, stavební bytové družstvo se sídlem Brněnská 1146/30, ZR 1, jako jeden ze spoluvlastníků a současně statutární orgán Společenství vlastníků domu Pelikánova 51, ZR 7, žádá o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 4324 – ost. plocha, zeleň ve výměře cca 6 m² v k. ú. Město Žďár – za účelem rozšíření bočního vstupu do domu - vybudování bezbariérového přístupu do domu. Nabyvateli pozemku (ve výši příslušných spoluvlastnických podílů na společných částech domu č.p. 1655 budou jednotliví vlastníci bytových jednotek v bytovém domě.

Vyjádření odboru rozvoje a územ. plánování MěÚ ZR:
Z hlediska ÚP bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR:
Bez připomínek.

Počet stran: 1

Počet příloh: 2

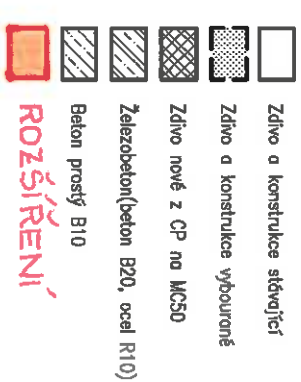
Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 4324 – ost. plocha, zeleň ve výměře cca 6 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) – za účelem rozšíření bočního vstupu do domu - vybudování bezbariérového přístupu do bytového domu č.p. 1655 na p. č. 4321 v k. ú. Město Žďár v lokalitě sídliště „Vodojem“ v ul. Pelikánova 51, ZR 7 s tím, že přesná výměra prodávaného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

Záměr bude zveřejněn na úřední desce města po dobu 15 dní.

(příloha č. 7)



- Zdivo a konstrukce stěnovací
- Zdivo a konstrukce výpoučné
- Zdivo nové z CP na MC50
- Železobeton (beton B20, ocel R10)
- Beton prostý B10



- h) - Manželé Bc. F. a J. N., trvale bytem ZR 2, požádali o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 570/13 – ost. plocha, jiná plocha ve výměře cca 15 m² v k. ú. Zámek Žďár – za účelem užívání zahrádky a dále údržby zatravněného pozemku – výpůjčka cca 42 m² u bytového domu čp. 249 na p. č. 570/191 v ul. Nová 14, ZR 2.

- Odbory rozvoje a územ. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí s pronájmem a výpůjčkou pozemku bez připomínek.

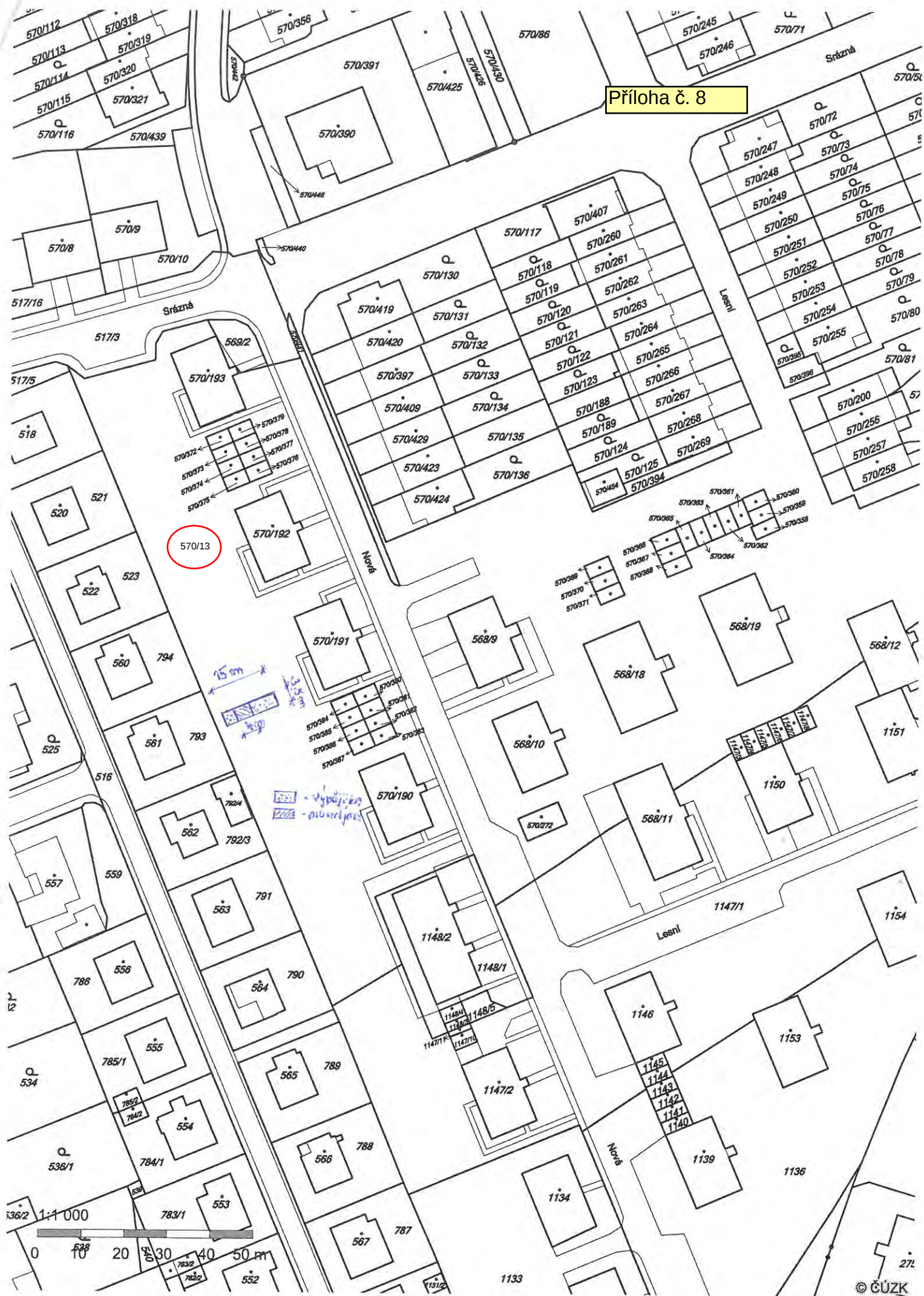
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 570/13 – ost. plocha, jiná plocha v k. ú. Zámek Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - části ve výměře cca 15 m² – za účelem užívání zahrádky a dále výpůjčku části tohoto pozemku ve výměře cca 42 m² – za účelem užívání a údržby zatravněného pozemku u bytového domu čp. 249 na p. č. 570/191 v ul. Nová 14, ZR 2 – vše v k. ú. Zámek Žďár (dle mapového podkladu).

(příloha č. 8)

Příloha č. 8



- i) - Společnost AUTO DOBROVOLNÝ V.M. s.r.o. se sídlem Františky Stránecké 1330/2, Velké Meziříčí, požádala o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 9537/9 – orná půda ve výměře cca 10 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Brněnská, ZR 1 – za účelem vybudování pevně zabudovaného reklamního poutače o rozměrech: délka 5,1m, výška bez podstavce 2,5m a výška včetně podstavce 3,9m. Šířka záboru pozemku je cca 2 m. Firma nabízí městu Žďár nad Sázavou v dohodnutých termínech využití tohoto poutače pro účely propagace města.

Vyjádření odboru rozvoje a územ. plánování MěÚ ZR:

Doporučujeme projednat s městským architektem.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR:

Z hlediska odboru KS bez připomínek.

- Radě města bylo dne 15. 8. 2016 předloženo ke schválení vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 9537/9 – orná půda ve výměře cca 10 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Brněnská, ZR 1, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem vybudování pevně zabudovaného reklamního poutače.

- Rada města odložila projednání žádosti s tím, že bude v RM znovu projednána až po předchozí konzultaci umístění a vzhledu poutače s městským architektem.

- Společnost AUTO DOBROVOLNÝ V.M. s.r.o. se sídlem Františky Stránecké 1330/2, Velké Meziříčí, byla s touto skutečností seznámena a touto společností byla domluvena schůzka s MA dne 1. 9. 2016 na místě samém.

- Dne 5. 9. 2016 bylo MA zasláno stanovisko k předložené žádosti včetně doporučení postupu - viz příloha č. 9 b).

- Dne 27. 9. 2016 bylo majetkoprávnímu odboru MěÚ ZR doručeno písemné sdělení společnosti AUTO DOBROVOLNÝ V.M. s.r.o. se sídlem Františky Stránecké 1330/2, Velké Meziříčí, ve kterém sdělují, že za podmínek pro vybudování reklamního poutače stanovených městským architektem nemá společnost o pronájem požadovaného pozemku zájem.

Reklamní poutač dle požadavku společnosti má sloužit k propagaci jednotlivých akcí OPEL, které se během roku několikrát mění. Architektem navrhovaný uvítací pylon má význam pro firmy působící přímo ve Žďáře nad Sázavou.

Vzhledem k typizovaným rozměrům reklamních plakátů má společnost AUTO DOBROVOLNÝ V.M. s.r.o. zájem o pronájem pozemku jen za podmínek uvedených v původní žádosti.

Počet stran: 1

Počet příloh: 2

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje – neschvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 9537/9 – orná půda ve výměře cca 10 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) v lokalitě ul. Brněnská, ZR 1, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem vybudování pevně zabudovaného reklamního poutače (o rozměrech: cca délka 5,1m, výška bez podstavce 2,5m a výška včetně podstavce 3,9m, šířka záboru cca 2 m) na základě podané žádosti společnosti.

(příloha č. 9 a) b))



Žádost o pronájem části pozemku p.č. 9537/9 o výměře 10,2m², k.ú. Město Žďár za účelem přesunutí stávajícího pevně zabudovaného reklamního poutače o rozměrech cca. Délka 5,1m a výšky 3,9m.

Jedná se o jeden z hlavních příjezdů do města. Stávající poutač je pouze reklamní plocha, s možným částečným využitím pro propagaci akcí města. Stávající poutač je esteticky překonaný a v místě příjezdu do města nevhodný. Proto pronájem nedoporučuji.

Doporučuji vybudování „uvítacího“ pylonu s orientací (rozcestník - názvy jednotlivých subjektů s umístěním a vzdáleností) pro celou průmyslovou zónu, případně dalších významných míst ve městě. Tento totem by měl sloužit převážně pro orientaci zákazníka v území, nikoliv pro propagaci jednotlivých subjektů.

Takto doporučuji postupovat ve všech dalších případech při posuzování umístění reklamních ploch na městských pozemcích.



5.9.2016

Městský architekt



- j) - Společnost AMPO s.r.o. se sídlem Brněnská 2345/43, ZR 1, požádala o pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 9651/9 – orná půda ve výměře cca 1 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Brněnská, ZR 1 – za účelem umístění reklamního zařízení – pylonu o rozměru 1,4m x 0,6m, zabudovaného na betonovém základu v zemi.

Vyjádření odboru rozvoje a územ. plánování MěÚ ZR:

Doporučujeme projednat s městským architektem.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR:

Z hlediska odboru KS bez připomínek.

- Rada města dne 15. 8. 2016 po projednání schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 9651/9 – orná půda ve výměře cca 1 m² v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Brněnská, ZR 1, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem umístění reklamního zařízení – pylonu, zabudovaného na betonovém základu v zemi.

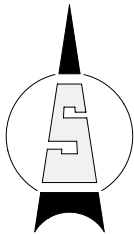
- Záměr byl zveřejněn na úřední desce města v době od 16. 8. do 15. 9. 2016.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje pronájem pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou společností AMPO s.r.o. se sídlem Brněnská 2345/43, ZR 1, a to části p. č. 9651/9 – orná půda ve výměře 1 m² v k. ú. Město Žďár (dle mapového podkladu) v lokalitě ul. Brněnská, ZR 1, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou – za účelem umístění reklamního zařízení – pylonu (o rozměru 1,4m x 0,6m, výška 14m), zabudovaného na betonovém základu v zemi. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné ve výši 5.000,-- Kč ročně.

(příloha č. 10)



Příloha č. 10

2x SKLOPNÝ VLAJKOVÝ STOŽÁR
VÝŠKY 8000 MM
BETONOVÝ ZÁKLAD 600/600
HLOUBKY 1300 MM

REKLAMNÍ PYLON AMPO
1200/180 VÝŠKY 4000 MM
BETONOVÝ ZÁKLAD 1400/600 MM
HLOUBKY 1200 MM

 STUDENTSKÁ 1133 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU	HL. ING. PROJEKTU: ING. FRANTIŠEK LAŠTOVIČKA PROJEKTANT: ING. JAROSLAV HABÁN	AUTORIZACE:	PARÉ:
	STAVEBNÍK: AMPO s.r.o., BRNĚNSKÁ 43, 591 01 ŽDÁR NAD SÁZAVOU	IČO:	-
	MÍSTO STAVBY: ŽDÁR NAD SÁZAVOU		
	KRAJ: VYSOČINA		
NÁZEV AKCE:		FORMÁT:	420 x 297
REKLAMNÍ ZAŘÍZENÍ		DATUM:	2016
		STUPEŇ:	DSP
		ZAKÁZKA:	41-PS-2016
		MĚŘÍTKO:	1 : 500
ČÁST:	C. SITUACE	REVIZE:	-
OBSAH:	KOORDINAČNÍ SITUACE	VÝKRES Č.:	C.3

- k) - Ing. R. F., bytem Světnov, požádal o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to k částem p. č. 28 a 22 v k. ú. Město Žďár - za účelem přesahu střechy a zřízení vstupu do objektu – schody, okapový svod dešťové vody a dešťová kanalizace na pozemku p. č. 28 a dále základová konstrukce, odvodnění, drenážní trubka, ochranná izolace zdiva, okapový chodník na p. č. 22 v rámci stavebních úprav objektu drobné provozovny sloužící k podnikání č.p. 281, Tvrz 4, ZR 1 - vše v k. ú. Město Žďár.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Počet stran: 1

Počet příloh: 3

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Ing. R. F., bytem Světnov, 591 02 ZR 2 – jako oprávněným a městem Žďár nad Sázavou – jako povinným, a to na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, na částech p. č. 28 a 22 v k. ú. Město Žďár – za účelem přesahu střechy a zřízení vstupu do objektu – schody, umístění okapového svodu dešťové vody a dešťové kanalizace na pozemku p. č. 28 a dále umístění základové konstrukce, odvodnění, drenážní trubky, ochranné izolace zdiva, okapového chodníku na p. č. 22 v rámci stavebních úprav objektu drobné provozovny sloužící k podnikání č.p. 281, Tvrz 4, ZR 1 - vše v k. ú. Město Žďár, včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a případné další rekonstrukce uvedené služebnosti ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 11)



LEGENDA OBJEKTŮ A SÍTÍ

- STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č.p. 281 - ZASTAVĚNÁ PLOCHA 114 m²
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ POCHOZÍ PLOCHY 12,32m² - BETONOVÉ VEGETAČNÍ
DLAŽDICE BEST GRASO 200/200, TL.80mm, PODÍL ZELENÉ JE 27,5%PLOCHY
- PLOCHA TERASY 9,45m²
- STÁVAJÍCÍ SOUSEDNÍ OBJEKTY DLE KN

△ VSTUP DO OBJEKTU

Příloha č. 11

PŘÍPOJKY/VNITŘNÍ ROZVODY INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- NOVÉ VNITŘNÍ ROZVODY SPLAŠKOVÉ KANALIZACE PVC DN 150mm
- NOVÉ VNITŘNÍ ROZVODY DEŠŤOVÉ KANALIZACE PVC DN 150mm
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA JEDNOTNÉ KANALIZACE KAMENINA DN 150mm
- STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKA VODY PRIP DN 32 PE
- STÁVAJÍCÍ ZEMNÍ PŘÍPOJKA NN
- STÁVAJÍCÍ PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA

INŽENÝRSKÉ SÍTĚ-HLAVNÍ ŘADY STÁVAJÍCÍ

- STÁVAJÍCÍ JEDNOTNÁ KANALIZACE KAMENINA DN 300
- VODOVODNÍ ŘAD LT 60 PN 10
- PODZEMNÍ VEDENÍ STL PLYNOVODU
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN
- PODZEMNÍ SDĚLOVACÍ VEDENÍ
- STOJACÍ LAMPA VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ

POZNÁMKA

PŘED ZAPOČETÍM VÝKOPOVÝCH PRACÍ JE NUTNO VYTYČIT VEŠKERÉ POZEMNÍ SÍTĚ.
SÍTĚ NENÍ MOŽNO ODMĚŘOVAT ZE SITUACE, NEBOŽ BYLY DO TOHOTO VÝKRESU ZANESENY.

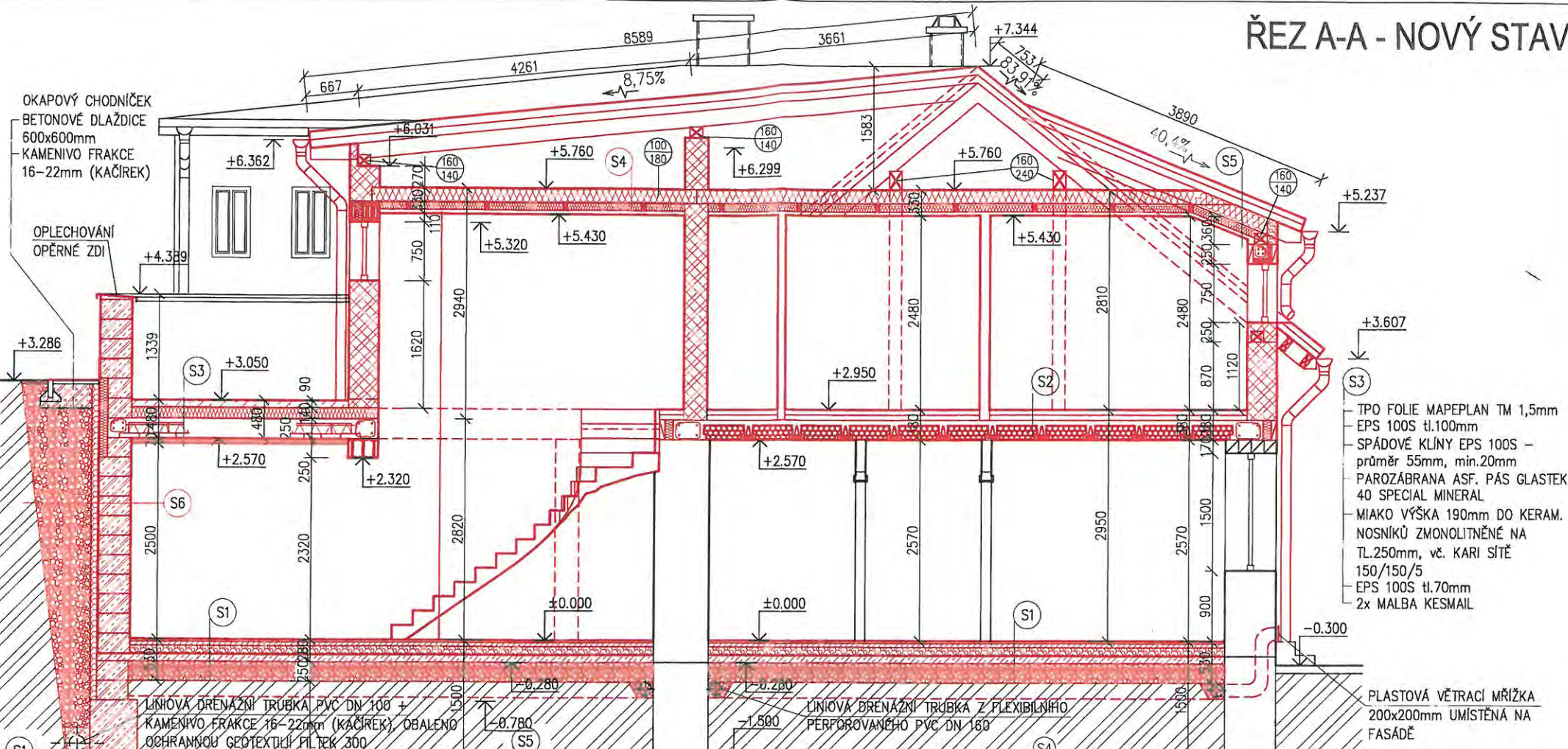
SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM - JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM - Bpv

±0,000 = ÚROVEŇ STÁVAJÍCÍ PODLAHY 1.NP

Kreslil	Vypracoval	Zodp. proj.	JAROSLAV ROUS	HAVLÍČKOVO NÁM. 2 ŽDĚR NAD SÁZAVOU 591 01 IČO: 410 01 117
nashuatec 1805	ING.ARCH.	ING.ROUŠ	PROJEKČNÍ ATELIER	
Kraj: KRAJ VYSOČINA	O.ú.(Mě.ú.): ŽDĚR NAD SÁZAVOU	Stavebník: ING.	SVĚTNOV	
Místo stavby:	K.Ú.: MĚSTO ŽDĚR, parcela č.: 26	Č. zakázky:	P/047/2015	
Akce:	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č.p. 281 VE ŽDĚŘE NAD SÁZAVOU	Datum:	04/2016	
		Stupeň:	PS	Paré č.:
		Formát:	2A4	
		Měřítko:	1:200	
Část profese:	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	Číslo výkresu:	C2,C3	
Obsah:	SITUACE 1:200			

ŘEZ A-A - NOVÝ STAV



OKAPOVÝ CHODNÍČEK
BETONOVÉ DLAŽDICE
600x600mm
KAMENIVO FRAKCE
16-22mm (KAČÍREK)

OPLECHOVÁNÍ
OPĚRNÉ ZDI

TPO FOLIE MAPEPLAN TM 1,5mm
EPS 100S tl.100mm
SPÁDOVÉ KLÍNY EPS 100S -
průměr 55mm, min.20mm
PAROZÁBRANA ASF. PÁS GLASTEK
40 SPECIAL MINERAL
MIAKO VÝŠKA 190mm DO KERAM.
NOSNÍKŮ ZMONOLITNĚNÉ NA
TL.250mm, vč. KARI SÍTĚ
150/150/5
EPS 100S tl.70mm
2x MALBA KESMAIL

PLASTOVÁ VĚTRACÍ MŘÍŽKA
200x200mm UMÍSTĚNÁ NA
FASÁDĚ

S1
PLOVOUCÍ LAMINOVÁ/KERAMICKÁ DLAŽBA
MIRALON/LEPÍČÍ TMEL
CEMENTOVÝ POTĚR TL.45mm
SYSTÉMOVÉ DESKY PODLAHOVÉHO TOPENÍ TL.25mm
TEPELNÁ IZOLACE-POLYSTYRENOVÉ DESKY EPS 100 Z TL.100mm
PVC FOLIE ALKORPLAN 35034 TL.1,5mm
PODKLADNÍ BETONOVÁ MAZANINA TL. 100mm VČETNĚ KARI SÍTĚ 150/150/5mm
HUTNĚNÝ (45 MPa) ŠTĚRKOPÍSKOVÝ PODSYP FRAKCE 0-63mm, tl.250mm, vč.
VĚTRACÍHO PORTULÍ Z FLEXIBILNÍHO PERFOROVANÉHO PVC DN 160,
POLOŽENÉHO U STÁVAJÍCÍCH NOSNÝCH KONSTRUKCÍ

S2
PLOVOUCÍ LAMINOVÁ PODLAHA/KERAMICKÁ DLAŽBA
MIRALON/LEPÍČÍ TMEL
CEMENTOVÝ POTĚR TL.50mm
SYSTÉMOVÁ DESKA PODLAHOVÉHO VYTÁPĚNÍ 50mm
MIAKO VÝŠKA 190mm DO KERAM. NOSNÍKŮ ZMONOLITNĚNÉ
NA TL.250mm, vč. KARI SÍTĚ 150/150/5
ŠTUKOVÁ OMÍTKA
2x MALBA KESMAIL

S3
FALCOVANÁ ČA KRYTINA SEDOCERNA
SEPARAČNÍ A MIKROVĚTILÁČNÍ VRSTVA-FOLIE DEKTEN METAL, TL. 8 mm
BEDNĚNÍ Z OSB DESEK P+D, TL. 18mm
KONTRALATĚ 60/40mm
FOLIE DEKTEN MULTI-PRO, DOPLŇKOVÁ HYDROIZOLAČNÍ VRSTVA, 210g/m2
KROKVE 100/200mm, VČETNĚ TEPELNÉ IZOLACE DEKWOOL G 035r roll TL.160mm
DŘEVĚNÝ ROŠT POD KROKVE 100/40mm, VČETNĚ TEP. IZOLACE DEKWOOL G 035r roll TL.100mm
PAROTĚSNÁ FOLIE SUNFLEX ROOF IN
ROZNAŠEČÍ OCELOVÁ KCE KNAUF + SDK DESKY KNAUF GKF/GKFI 12,5mm
2x MALBA KESMAIL

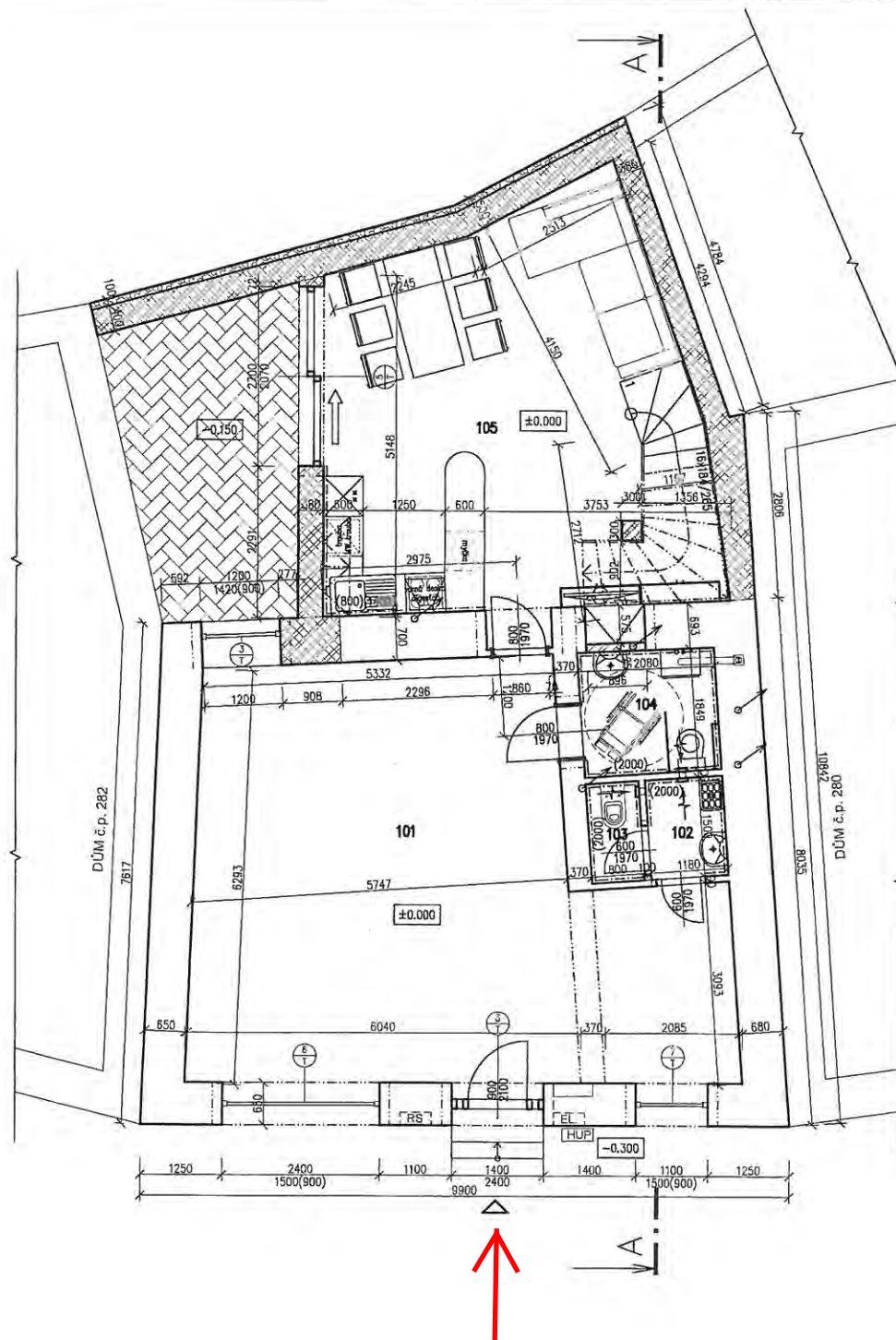
S6
2x MALBA KESMAIL
OBVODOVÉ ZDIVO - BETONOVÉ TVÁRNICE, TL. 400mm A 300mm, VYLÉVANÉ
BETONEM S VLOŽENOU OCELOVOU VÝZTUŽÍ R16ø 200mm
PVC FOLIE ALKORPLAN 35034 1,5mm
TEPELNÁ IZOLACE STYROPUR 2800 C 100 tl. 100mm
NOPOVÁ FOLIE DEKTEN T20
OCHRANNÁ GEOTEXTILIE FILTEK 300
ROSTLÁ ZEMINA/ZHUTNĚNÝ DOSYP

S4
KLEŠTINA 80/180mm, VČETNĚ TEP. IZOLACE DEKWOOL G 035r roll
DŘEVĚNÝ ROŠT POD KROKVE 100/40mm, VČETNĚ TEP. IZOLACE DEKWOOL G 035r roll
TL.100mm
PAROTĚSNÁ FOLIE SUNFLEX ROOF IN
SDK PODHLED (SYSTÉM KNAUF-D112)
2 x MALBA

Kreslil	Vypracoval	Zodp. proj.	JAROSLAV ROUS
nashuatec 1805	ING.ARCH.	ING.ROUS	
Kraj: VYSOČINA	O.d.(M.d.): ŽDĚR NAD SÁZAVOU		
Stavebník: ING.			
Místo stavby:	K.Ú.: MĚSTO ŽDĚR, parcela č. 26		
Č. zakázky:	P/047/2015		
Akte:	Datum: 09/2015		
STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č.p. 281		Stupeň: PS	Por. č.:
VE ŽDĚŘE NAD SÁZAVOU		Formát: 2A4	
Obsah:	ŘEZ A-A - NOVÝ STAV		Měřítko: 1:50
Část profese:	ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		Číslo výkresu: D1.1.b9

SOUBRAVNICOVÝ SYSTÉM - JTSK
VÝŠKOVÝ SYSTÉM - Bpv
±0,000= ÚROVEŇ STÁVAJÍCÍ PODLAHY 1NP

PŮDORYS I.NP - NOVÝ STAV



Tabulka místností

Číslo	Jméno	Placha [m ²]	Podlaha	Stěny	Strop	Poznámka
101	PROVOZOVNA	42,90	DLAŽBA KERAMICKÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	KERAMICKÝ SOKL
102	OKLADOVÁ KOMORA	1,79	DLAŽBA KERAMICKÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	OBKLAD DO VÝŠKY 2,0 M
103	WC PERSONÁL	1,2	DLAŽBA KERAMICKÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	OBKLAD DO VÝŠKY 2,0 M
104	WC INVALIDE	3,7	DLAŽBA KERAMICKÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	OBKLAD DO VÝŠKY 2,0 M
105	OBÝVACÍ POKOJ +JK+ KUCHYŇ	34,1	PLOVOUCÍ LAMINÁTOVÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	OMITKA VÁPNOCEMENTOVÁ ŠTUKOVÁ	OBKLAD DO VÝŠKY 0,8-1,4 M

Celková plocha [m²]: 83,69

LEGENDA HMOT:

- NOSNÉ ZDIVO – BETONOVÉ TVAROVKY VYLÉVANÉ BETONEM TL 400mm a 300mm – BTB 40/40/25 P+D, BTB 40/30/25 P+D
- NOSNÉ ZDIVO Z CIHEL BROUŠENÝCH – POROTHERM 38 T Profil NA MALTU PRO TENKÉ SPÁRY
- NOSNÉ ZDIVO TL 300mm Z CIHEL PLNÝCH PÁLENÝCH – NA MALTU PRO TENKÉ SPÁRY
- NENOSNÉ PŘÍČKY TL 100mm a 125mm – POROTHERM 8 a 11,5 Profil NA MALTU PRO TENKÉ SPÁRY(I.NP)
- STÁVAJÍCÍ ZDIVO (I.NP)

SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM - JTSK

VÝŠKOVÝ SYSTÉM - BpV

±0,000 = ÚROVEŇ STÁVAJÍCÍ PODLAHY V 1NP

Kreslil	Vypracoval	Zedp. proj.	JAROSLAV ROUS	HAVLIČKOVO NÁM. 2 ŽD ŽR NAD SÁZAVOU 591 01 IČO: 410 01 117
nashuatec 1805	ING.ARCH. [REDACTED]	ING.ROUŠ		
Kraj: KRAJ VYSOČINA	O.G.(M.B.G.): ŽDŽR NAD SÁZAVOU			
Stavebník: ING. [REDACTED]	SVĚTNOV			
Místo stavby: K.Ú.: MĚSTO ŽDŽR, parcelní č. 26		Č. zakázky: P/047/2015		
Akce: STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU č.p. 281 VE ŽDŽŘE NAD SÁZAVOU		Datum: 09/2015		
		Stupeň: PS	Paré č:	
		Formát: 2A4		
		Měřítko: 1:75		
Část profese: ARCHITEKTONICKO STAVEBNÍ ŘEŠENÍ		Číslo výkresu: D1.1.b7		
Obsah: PŮDORYS I.NP – NOVÝ STAV				

- l) - Společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., (CETIN) se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, zastoupená na základě plné moci ze dne 1. 6. 2015 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou na části p. č. 268 v k. ú. Zámek Žďár v lokalitě ul. Santiniho, ZR 2 - za účelem vybudování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě - stavba „71010-008057, VPI Žďár n. S. barokní lávka“, v jejímž rámci bude na pozemku umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě - sdělovací kabely (délka trasy 21,13 bm). Jedná se o přeložku existujícího vedení prováděnou v rámci vynucené překládky. v souvislosti s vybudováním stavby „Pěší trasy podél barokního mostu ul. Santiniho, Žďár nad Sázavou“.

- Nyní po vybudování a geometrickém zaměření stavby byl předložen GP č. 832-228/2016 ze dne 13. 6. 2016 pro vymezení rozsahu VB na části pozemku p. č. 268 v k. ú. Zámek Žďár.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.
Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

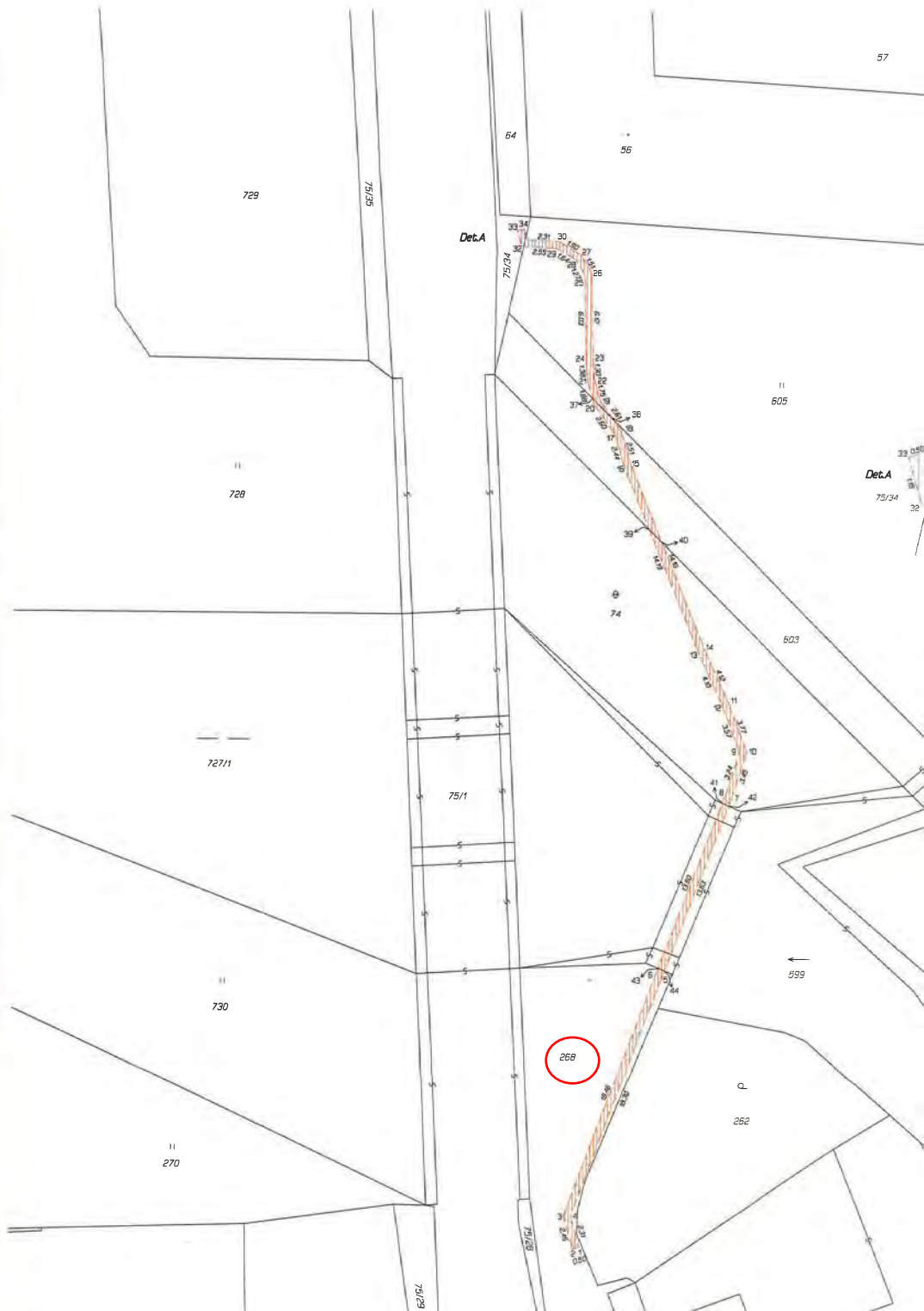
Počet stran: 1

Počet příloh: 2

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, zastoupená na základě plné moci ze dne 1. 6. 2015 společností TEMO-TELEKOMUNIKACE, a.s. se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15, PSČ 106 00 Praha – jako oprávněným - - dle GP č. 832-228/2016 ze dne 13. 6. 2016 pro vymezení rozsahu VB na části p. č. 268 v k. ú. Zámek Žďár, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou v lokalitě ul. Santiniho, ZR 2 - za účelem uložení a provozování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě - sdělovací kabely - v rámci akce města „Pěší trasa podél barokního mostu ul. Santiniho, Žďár nad Sázavou“ - stavba „71010-008057, VPI Žďár n. S. barokní lávka“ včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a případné další rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu - služebnosti inženýrské sítě se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 500,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 12)



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
										Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci								
							ha	m²		ha	m²	ha	m²	
74										74		601		
75/34										75/34		601		
268										268		1		
599										599		601		
603										603		601		
605										605		601		

Oprávněný: Dle listin
Druh věcného břemene: Právo dle listin

Příloha č. 12

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr :	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr
Vyhotovil : STAVINVEX Pelhřimov s.r.o. 30.dubna 559/13, 702 00 Ostrava IČ : 25 16 35 58 Číslo plánu : 832-228/2016 Okres : Žďár nad Sázavou Obec : Žďár nad Sázavou Kat.území : Zámek Žďár Mapový list : Nové Město na Moravě 6-6/14 Dosavadním vlastníkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných hranic, které byly označené předepsaným způsobem : dočasně		Jméno, příjmení: Ing. Aleš Novotný Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2226/2004 Dne: 6. červen 2016 Číslo: 771/2016 Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Jméno, příjmení: Ing. Aleš Novotný Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2226/2004 Dne: 13. červen 2016 Číslo: 828/2016 Tenlo stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
		Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel.	
		KÚ pro Vysočinu PGP-660/2016-714 2016.06.13 07:29:41 CEST	
		Ověření stejnopisu v listinné podobě.	

- m) - Dne 9. 1. 2015 společnost E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, požádala o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1040007114/001 na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a to na částech p. č. 6182, 6186/1, 6209/4, 6197/3, 6197/2, 6186/2, 6196/2, 6196/1, 6404, 6410, 6408 a 6131/1 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „VN249 T28 AZ CENTRUM-T19 KOLEK, obnova“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN v lokalitě ul. Nádražní ve Žďáře nad Sázavou 6 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby.
Společnost E.ON navrhovala uzavření předmětné smlouvy za jednorázovou úhradu za zřízení VB – služebnosti ve výši 10.000,-- Kč + platná sazba DPH.

- Vzhledem k rozsáhlé délce trasy kabelového vedení VN včetně překopu místní asfaltové komunikace a provedení protlaku pod asfaltovým povrchem komunikace na ul. Nádražní byla ze strany města, odborem majetkoprávním MěÚ ZR navrhována jednorázová úhrada za zřízení VB – služebnosti ve výši 30.000,-- Kč + platná sazba DPH.

- Rada města dne 9. 3. 2015 po projednání schválila uzavření smlouvy č. 1040007114/001 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným – na částech p. č. 6182, 6186/1, 6209/4, 6197/3, 6197/2, 6186/2, 6196/2, 6196/1, 6404, 6410, 6408 a 6131/1 v k. ú. Město Žďár - za účelem vybudování a provozování stavby „VN249 T28 AZ CENTRUM-T19 KOLEK, obnova“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN v lokalitě ul. Nádražní ve Žďáře nad Sázavou 6 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného. Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 30.000,-- Kč + platná sazba DPH.

- Dne 2. 4. 2015 byla předmětná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB uzavřena.

- Nyní po vybudování a geometrickém zaměření stavby byl předložen GP č. 4127-2294/2016 ze dne 9. 8. 2016 pro vymezení rozsahu VB na částech pozemků p. č. 6186/1, 6209/4, 6197/3, 6197/2, 6186/2, 6196/2, 6196/1, 6404, 6410, 6408 a 6131/1 v k.ú. Město Žďár. Do původně uvedeného pozemku p. č. 6182 toto vedení VB nezasahuje.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy č. NM-014330039547/001 o zřízení věcného břemene – služebnosti vedení distribučního zařízení na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou mezi městem Žďár nad

Sázavou – jako povinným a společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným – dle GP č. 4127-2294/2016 ze dne 9. 8. 2016 na částech p. č. 6186/1, 6209/4, 6197/3, 6197/2, 6186/2, 6196/2, 6196/1, 6404, 6410, 6408 a 6131/1 v k. ú. Město Žďár, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou - za účelem umístění a provozování stavby „VN249 T28 AZ CENTRUM-T19 KOLEK, obnova“, spočívající v umístění distribuční soustavy – zemní kabelové vedení VN v lokalitě ul. Nádražní ve Žďáře nad Sázavou 6 - včetně přístupu a příjezdu k energetickému zařízení distribuční soustavy za účelem provozu, údržby, oprav a příp. rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věčnému břemenu – služebnosti vedení distribučního zařízení se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 30.000,-- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 13)



