

POŘAD

52. schůze rady města konané dne 31. 10. 2016

1.	Souhlas s přijetím darů <i>Anotace: Žádost o schválení přijetí darů pro PO MŠ Žďár nad Sázavou</i>	Mat.815/2016/POMŠ	Mgr. Klusáková
2.	Pravidla pro výběr uživatelů <i>Anotace: Materiál upravující pravidla pro výběr uživatelů pobytových služeb</i>	Mat.824/2016/p.o.SSm	Mgr. Šerák
3.	Rozpočtové opatření <i>Anotace: Žádost o schválení změn v rozpočtu pro rok 2016 dle přílohy</i>	Mat.825/2016/p.o.SSm	Mgr. Šerák
4.	Přijetí daru <i>Anotace: Přijetí daru 7 ks afrických bubnů Djembe Základní školou Žďár nad Sázavou, Komenského 6</i>	Mat.826/2016/3.ZŠ	Mgr. Kuttelwascher
5.	Majetkoprávní jednání RM <i>Anotace – viz příložená tabulka</i>	Mat.816/2016/OP	Dr. Prokopová
6.	Majetkoprávní jednání ZM <i>Anotace – viz příložená tabulka</i>	Mat.817/2016/OP	Dr. Prokopová
7.	Prodej pozemků v lokalitě Klafar, ul. Hrnčířská <i>Anotace: Prodej 6 pozemků pro výstavbu rodinných domů v lokalitě Klafar, ulice Hrnčířská v souladu s Pravidly postupu při prodeji a Regulativy pro výstavbu rodinného domu Klafar III, část C1 (ul. Hrnčířská)</i>	Mat.818/2016/OP	Dr. Prokopová
8.	Byty a prostory sloužící podnikání <i>Anotace - viz příložená tabulka</i>	Mat.819/2016/OP	Dr. Prokopová
9.	Zhodnocení finančních prostředků <i>Anotace: Návrhy smluv na zhodnocení finančních prostředků z Fondu správy finančních prostředků u dvou správců ve výši 25 mil. Kč v jednotlivém případě v investičním horizontu jednoho roku.</i>	Mat.820/2016/OF	Bc. Vácová

10.	Rozpočtové opatření č. 6 <i>Anotace</i> <i>Doporučení zastupitelstvu města na změny příjmové a výdajové strany rozpočtu města v celkové výši 4 348 tis. Kč</i>	Mat.821/2016/OF	Bc. Vácová
11.	Schválení smlouvy o zabezpečení odborné praxe <i>Anotace:</i> <i>Podstatou tohoto bodu je schválení smlouvy o zabezpečení odborné praxe pro účastníky rekvalifikačního kurzu pro pracovní činnost nových asistentů prevence kriminality.</i>	Mat.823/2016/MP	Mgr. Kunc
12.	Dotační programy pro r. 2017 <i>Anotace:</i> <i>Vyhlášení dotačních programů města Žďáru nad Sázavou pro rok 2017 v oblasti kultury, volného času a sportu.</i>	Mat.827/2016/OŠKS	Mgr. Lučková
13.	Vyhlášení ředitelského volna na ZŠ ve Žďáře n. S. <i>Anotace:</i> <i>Jedná se o vyhlášení ředitelského volna na základních školách ve Žďáře nad Sázavou dne 18. 11. 2016.</i>	Mat.828/2016/OŠKS	Mgr. Lučková
14.	Pověření příspěvkové organizace Sociální služby města <i>Anotace:</i> <i>Financování sociálních služeb spadá do režimu vyrovnávací platby. Jednotliví poskytovatelé sociálních služeb obdrželi pro svoje služby pověření Kraje Vysočina k zajištění dostupnosti poskytování sociální služby zařazením do sítě veřejně podporovaných sociálních služeb v Kraji Vysočina. Město Žďár nad Sázavou přistupuje k tomuto pověření, aby splnilo povinnost vyplývající z evropského práva.</i>	Mat.829/2016/OS	Ing. Krábek

15.	<p>Komunitní plán sociálních služeb</p> <p><i>Anotace:</i> Město Žďár nad Sázavou při tvorbě sociální politiky vychází z aktuálního Komunitního plánu sociálních služeb. Komunitní plán sociálních služeb je strategický dokument města pro oblast sociální a je důležitý pro rozvoj sítě sociálních služeb ve městě a jejich financování. Všechny podporované služby by v něm měly být zahrnuty.</p>	Mat.830/2016/OS	Ing. Krábek
16.	<p>Stavební úpravy objektu č. p. 1101 a řešení parkování</p> <p><i>Anotace:</i> Přípravy vyjádření města k přestavbě objektu č. p. 1101 na Neumannově ulici (bývalá družina a následně také lékárna) na bytový dům a problematika parkování v lokalitě.</p>	Mat.831/2016/ORUP	Ing. Škodová
17.	<p>Vyhodnocení žádostí dotačního programu „Dotace od rady města“</p> <p><i>Anotace:</i> Vyhodnocení žádostí dotačního programu rady města II. kolo.</p>	Mat.822/2016/Star.	p. starosta
18.	<p>Návrh na zapojení města Žďáru nad Sázavou do MA21</p> <p><i>Anotace:</i> Návrh na zapojení města Žďáru nad Sázavou do projektu místní Agenda 21 (MA21)</p>	Mat.832/2016/Star.	p. starosta
19.	<p>Hodnocení ředitelů PO města a organizační složky města</p> <p><i>Anotace:</i> Hodnocení ředitelů PO města a org. složky města</p>	Ústní zpráva	p. starosta p. místostarosta
20.	Různé		

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 816/2016/OP dne 31.10.2016:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemků včetně objektu BD - vyhlášení záměru	Bytové družstvo Palachova, Palachova 2235/72, ZR 6	k.ú. Město ZR ul. Palachova, ZR 6	č.p. 2235 or. 72 na pozemku 6003 a pozemku 6003 – zastav. plocha 1005 m ²	Převod bytového domu na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
b)	Bezúplatný převod pozemku - vyhlášení záměru	Střední škola gastronomická Adolpha Kolpinga, U Klafárku 3, ZR 3	k.ú. Město Žďár ul. U Klafárku, ZR 3	2043/9 - ost.plocha, jiná plocha výměra 256 m ²	Vybudování příjezdové komunikace pro přístavbu budovy SŠG a k byt. domu na p.č. 2042 v k.ú. Město ZR z prostředků IROP – po ukončení projektu převod pozemku zpět městu včetně vybudované komunikace
c)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	manž. R. a M. H., ZR 3	k.ú. Město Žďár ul. Okružní 791/69, ZR 3	890 – část cca 50 m ²	Zahrádka u byt. domu
d)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	M. Š., ZR 6	k. ú. Město Žďár ul. Nádražní, ZR 6	6186/1 – ost. plocha, ost. komunikace – část cca 40 m ²	Zřízení příručního skladu (montovaná ocelová konstrukce) uskladnění materiálu
e)	Uzavření Darovací smlouvy - schválení	Dárce - Cooper-Standard Automotive Česká republika s.r.o., Jamská 2191/33, ZR 1	k.ú. Město Žďár ul. Jungmannova, ZR 1	Zimní stadion č.p. 1496 na p. č. 2159	dokumentace pro provedení stavby "Stavební úpravy objektu p.č. 2159 v k.ú. Město Žďár" objekt ZS - úprava prostor na šatnu pro sportovce
f)	Věcné břemeno - schválení	R. J., Nové Město na Moravě	k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR1	5510 - část	Kanalizační přípojka KT D 150 délka 1,65m v rámci realizace stavby: „Mycí centrum osobních aut na ul. Brněnská ve Žďáře n. Sáz.“

Obsah majetkoprávních jednání RM pro ZM č. 817/2016/OP dne 31.10.2016 BOU:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemků včetně objektu BD - schválení	Bytové družstvo U kaštanů, Revoluční, ZR 3	k.ú. Město ZR ul. Revoluční, ZR 3	č.p. 1877, 1878, 1879 or. 32, 34, 36 na poz. 1363, 1364 a 1365 a pozemků 1363– zast.pl. - 162 m ² 1364– zast.pl. - 169 m ² 1365– zast.pl. - 163 m ²	Převod bytového domu na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
a)	Prodej pozemků včetně objektu BD - schválení	Bytové družstvo Nástavba, Revoluční 1901, ZR 3	k.ú. Město ZR ul. Revoluční, ZR 3	č.p. 1899, 1900, 1901 or. 54, 56, 58 na poz. 1355, 1356 a 1357a pozemků 1355– zast.pl. - 159 m ² 1356– zast.pl. - 153 m ² 1357– zast.pl. - 166 m ²	Převod bytového domu na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
c)	Prodej pozemků včetně objektu BD - schválení	Bytové družstvo Purkyňova 5 – zámek, družstvo, ZR 2	k.ú. Zámek ZR ul. Purkyňova, ZR 2	č.p. 453, or. 5 na pozemku 735/2 a pozemku 735/2 – zast. pl. – 367 m ²	Převod bytového domu na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
d)	Prodej pozemku - schválení	SATT a.s., ZR	k.ú. Město Žďár, ul. Okružní, ZR 3	1968/3 – ostatní plocha, zeleň – 49 m ²	Majetkoprávní vypořádání zaplaceného pozemku v areálu firmy
e)	Prodej pozemku - schválení	VÝSTAVBA KLAFAR s.r.o.	k.ú. Město Žďár Klafar II	8008/1 – orná půda – část cca 985 m ²	Výstavba bytového domu v lokalitě „Klafar – II“
f)	Prodej pozemků - schválení	Manž. P. a L. P., ZR a dále úspěšný vydražitel pozemku na základě e. aukce	k.ú. Město Žďár Klafar III-C1, ZR 3 Ul. Hrnčířská	8026/3 – orná půda – 885 m ² 8033/1 – orná půda – 812 m ²	Vybudování RD
g)	Prodej pozemku - schválení	Manž. L. a Z. Š., ZR 6	k.ú. Město ZR Krejdy, ZR 1	9462/2 – ost. plocha, jiná plocha – 46 m ²	Rozšíření stávající sousední zahrady u chaty
h)	Prodej pozemku - schválení	L. D., ZR 3	k.ú. Město ZR Krejdy, ZR 1	9462/1 – ost. plocha, jiná plocha – 49 m ²	Rozšíření stávající sousední zahrady u chaty
i)	Prodej pozemku - schválení	Z. K., Stržanov	k.ú. Stržanov	170/2 – ost. plocha, jiná plocha – 50 m ²	Rozšíření stávající sousední zahrady u RD a st. úpravy garáže

j)	Odprodej pozemku – revokace kupní ceny	Výchovný ústav, ZŠ, SŠ a stř. vých. péče Velké Meziříčí	k.ú. Město Žďár ul. Veselská 32, ZR 1	738/2 - ost. plocha, jiná plocha – 73 m ²	Rozšíření pozemku u objektu č.p. 32 – stavební úpravy
k)	Uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku města - schválení	HZS Kraje Vysočina Jihlava			Pro potřeby organizace - zajištění činnosti

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

Bod	Druh úkonu	Nájemné	Lokalita v ZR	m² (rozsah)	Využití
1)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Revoluční	31 m ²	bydlení
2)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 1 Libušínská	20,53 m ²	bydlení - DPS
3)	Smlouva o nájmu bytu	27,65 Kč/m ² /měs.	ZR 6 Haškova	58,25 m ²	bydlení - DPS
4)	Výpověď nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská	31 m ²	bydlení
5)	Žaloba na vyklizení bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská	31 m ²	bydlení
6)	Dohoda o splátkách	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR 1 Kovářova	31 m ²	bydlení
7)	Souhlas s umístěním sídla společnosti	--	ZR 4 Studentská 1699/4	Budova Polikliniky	prostory sloužící podnikání
8)	Souhlas s umístěním sídla společnosti	--	ZR 1 Doležalovo nám. 974/4	Budova ZUŠ	spolková činnost – Sdružení rodičů při ZUŠ Františka Drdly, z.s.