MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 53

DNE: 14.11.2016 **JEDNACÍ ČÍSLO: 836/2016/MA, ORÚP**

NÁZEV:

Vyhlášení Arch. soutěže o návrh – „Nádražní – městská třída“

ANOTACE:

Vyhlášení architektonické soutěže o návrh na lokalitu Nádražní ulice, Žďár nad Sázavou

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města pro projednání schvaluje vyhlášení Architektonické soutěže o návrh „Nádražní – městská třída“

Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor ST a vnitřních věcí:	Odbor finanční:
Odbor komunál. služeb + TSBM:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor živnostenský:
Odbor dopravy:	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a ryb.:
Oddělení informatiky:	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor:	Krizové řízení:	

Zpracoval: Ing.arch. Ryška, Ing. Škodová	**Předkládá:** konzultující městský architekt, odbor rozvoje a ÚP

Název materiálu: Vyhlášení architektonické soutěže o návrh „Nádražní – městská třída“

Počet stran: 25
Počet příloh: Soutěžní podmínky
Stavební program
Osvědčení ČKA

Popis
Ing.arch. Ryška, městský architekt pověřený konzultacemi ve věcech architektury a urbanismu, zpracoval a projednal s Českou komorou architektů návrh Architektonické soutěže o návrh „Nádražní – městská třída“.
Soutěžní podmínky jsou překládány radě města k projednání a soutěž k řádnému vyhlášení.

Geneze případu

15.9.2016	usn.ZM č. 16/2016/OF/4	rozpočtová opatření, 450 tis. Kč
19.9.2016	usn.RM č.778/2016/ORÚP	plná moc pro Ing.arch. Ryšku pro zpracování a organizaci Arch. soutěže

Návrh řešení
Schválení usnesením rady města.

Varianty návrhu usnesení
- Rada města pro projednání schvaluje vyhlášení Architektonické soutěže o návrh „Nádražní – městská třída“
- Rada města nesouhlasí s navřeným řešením a ukládá …*(doplnit komu)*..následující postup ….

Doporučení předkladatele
Odbor rozvoje a ÚP doporučuje schválit navržené usnesení.

Stanoviska

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH

Město Žďár nad Sázavou vyhlašuje podle ustanovení § 103 a následujících zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ"), v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 29. dubna 1993, v platném znění ARCHITEKTONICKOU SOUTĚŽ O NÁVRH - "NÁDRAŽNÍ – MĚSTSKÁ TŘÍDA" a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky.

Ve Žďáru nad Sázavou 17. října 2016

ABSTRAKT SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Předmětem soutěže je zpracování architektonického návrhu řešeného prostoru ulice Nádražní. Záměrem zadavatele je vytvořit významnou městskou třídu s fungujícím parterem. Cílem je nalézt optimální organizaci uličního prostoru z následujících hledisek – kvalitní veřejné prostranství, pěší pohyb a pobyt, motorová a nemotorová doprava, doprava v klidu, mobiliář a osvětlení, materiálové řešení povrchů.

DRUH SOUTĚŽE O NÁVRH
otevřená, architektonická, veřejná anonymní, projektová, jednokolová soutěž

VYHLÁŠENÍ

www.isvzus.cz; www.zdarns.cz; www.cka.cc

TERMÍNY
Vyhlášení soutěže 15. listopadu 2016
Podání dotazů do 31. prosince 2016
Odevzdání soutěžních návrhů do 27. ledna 2017

POROTA
doc. Ing. arch. Jan Jehlík
Ing. Jakub Chvojka
Ing. arch. Pavel Jura

Mgr. Zdeněk Navrátil – starosta
Ing. Josef Klement - místostarosta

CENY A ODMĚNY

1. cena se stanovuje ve výši	170.000,- Kč
2. cena se stanovuje ve výši	100.000,– Kč
3. cena se stanovuje ve výši	65.000,- Kč
odměny	35.000,- Kč

ZÁVAZNÉ ČÁSTI ODEVZDÁNÍ

Grafická část - 3 panely B1 700x1000mm.

a) Panel 1 - Celkovou situaci řešeného území v měřítku 1:1000

b) Panel 2 - Situace etapy 1 a 2 v měřítku 1:500

c) Panel 3 - Situace etapy 3 a 4 v měřítku 1:500

d) Panel 4 - nepovinný

Textová část
Textová část bude ve dvou vyhotoveních ve formátu A4 v rozsahu max 2 normostrany. Součástí textové části bude bilanční tabulka.

Obálka nadepsaná "Autor"

OBSAH SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

1.VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE NÁVRH....4
2.PŘEDMĚT, ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE....5
3.DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE....6
4.ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE....7
5.SOUTĚŽNÍ PODKLADY....8
6.POŽADOVANÉ ZÁVAZNÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU....9
7.PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OZNAČENÍ NÁVRHU....11
8.PŘÍPUSTNÉ ZPŮSOBY ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ....12
9.KRITÉRIA HODNOCENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ....13
10.SOUTĚŽNÍ POROTA....14
11.CENY A ODMĚNY SOUTĚŽE O NÁVRH....15
12.VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NAVAZUJÍCÍ NA SOUTĚŽ O NÁVRH....16
13.TERMÍNY SOUTĚŽE O NÁVRH....17
14.ŘEŠENÍ ROZPORŮ....18
15.KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH....19
16.KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ....19
17.USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPISECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK....20
18.SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK....20

1. VYHLAŠOVATEL SOUTĚŽE NÁVRH

1.1. Identifikační údaje vyhlašovatele

Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou
IČO: 00295841
DIČ: CZ00295841
ID datové schránky: ybxb3sz
bankovní spojení: 19-328751/0100
profil zadavatele: https://zakazky.zdarns.cz/profile_display_2.html
ID profilu zadavatele ve VVZ: 60053599

1.2 Organizátor soutěže a zpracovatel soutěžních podmínek

Ing. arch Zbyněk Ryška, Refuel, s.r.o.
Městský architekt
Botanická 16, 612 00, Brno

1.3. Sekretář soutěže

Markéta Zástěrová

email: marketa.zasterova@zdarns.cz
tel: 566 688 192, 734 510 789

Odbor rozvoje a územního lánování
Žižkova 227/1, 4 patro, kancelář č. 117
591 31 Žďár nad Sázavou

1.4. Přezkušovatel soutěžních návrhů

Ing. Irena Škodová
Odbor rozvoje a územního plánování
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou

2. PŘEDMĚT, ÚČEL A POSLÁNÍ SOUTĚŽE

2.1. Předmět soutěže

Předmětem soutěže je zpracování architektonického návrhu řešeného prostoru ulice Nádražní. Záměrem zadavatele je vytvořit významnou městskou třídu s fungujícím parterem.

Cílem je nalézt optimální organizaci uličního prostoru z následujících hledisek – kvalitní veřejné prostranství, pěší pohyb a pobyt, motorová a nemotorová doprava, doprava v klidu, mobiliář a osvětlení, materiálové řešení povrchů.

2.2. Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt a ocenit nejlepší řešení předmětu soutěže (tj. nejvhodnější soutěžní návrh), které splní požadavky vyhlašovatele obsažené v těchto soutěžních podmínkách.

Město Žďár nad Sázavou bude mezi oceněnými autory hledat partnera pro projekt a realizaci rekonstrukce ulice Nádražní. Autoři všech tří oceněných návrhů budou vyzváni vyhlašovatelem do jednacího řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 23 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

Výsledkem jednacího řízení bez uveřejnění bude zadání zakázky na zpracování navazujících výkonových fází projektových prací (dopracování návrhu stavby, dokumentace pro územní rozhodnutí a pro stavební povolení,realizační dokumentaci, dokumentaci pro výběr zhotovitele a součinnost při jeho výběru, autorský dozor, dohled nad prováděním a uvedením stavby do užívání).

3. DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB VYHLÁŠENÍ SOUTĚŽE

3.1. Druh soutěže o návrh

3.1.1. Podle záměru řešení soutěž se vyhlašuje jako projektová.

3.1.2. Podle předmětu řešení se soutěž vyhlašuje jako kombinovaná urbanistická, architektonická a krajinářská.

3.1.3. Podle okruhu účastníků se soutěž vyhlašuje jako veřejná.

3.1.4. Podle počtu vyhlášených kol se soutěž vyhlašuje jako jednokolová.

3.2. Způsob vyhlášení soutěže

3.2.1. Forma vyhlášení soutěže o návrh
Soutěž o návrh je vyhlášena na/v:

a) věstníku veřejných zakázek www.isvzus.cz

b) internetových stránkách města http://www.zdarns.cz/

c) na stránkách České komory architektů www.cka.cc

3.3. Náležitosti oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu a vyhlášení výsledků soutěže

3.3.1. Výsledek soutěže oznámí vyhlašovatel všem účastníkům soutěže rozesláním soutěžního protokolu o průběhu soutěže.

a) poštovní zásilkou do vlastních rukou;

b) do datové schránky (u soutěžících, kteří uvedou údaje k datové schránce v obálce AUTOR)

3.3.2. Výsledky soutěže budou zveřejněny obdobným způsobem, jakým vyhlásil soutěž samu. Soutěžní návrhy dále vyhlašovatel zveřejní formou výstavy uspořádané do tří měsíců od rozhodnutí poroty.

3.4. Jazyk soutěže o návrh a právní řád

Soutěž o návrh proběhne v českém jazyce. Soutěž o návrh bude probíhat v souladu s českým právním řádem.

4. ÚČASTNÍCI SOUTĚŽE

4.1. Podmínky účasti v soutěži o návrh

Soutěže o návrh se mohou zúčastnit fyzické i právnické osoby, popřípadě jejich sdružení, které splňují tyto podmínky:

a) jsou občany České republiky nebo mají sídlo nebo místo podnikání v členském státě Evropské unie a ostatních státech, které mají s Českou republikou či Evropskou unií uzavřenu mezinárodní smlouvu zaručující přístup dodavatelů z těchto států k soutěži o návrh;

b) nezúčastnili se definování předmětu soutěže o návrh a jejího vypsání;

c) nejsou řádnými členy nebo náhradníky poroty, sekretářem poroty, přezkušovatelem návrhů nebo přizvaným znalcem poroty této soutěže;

d) nejsou manžely, příbuznými, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými nebo spolupracovníky osob, které se zúčastnily vypracování předmětu soutěže a vypsání této soutěže nebo řádných členů nebo náhradníků poroty, sekretáře poroty, přezkušovatele soutěžních návrhů nebo přizvaných znalců poroty této soutěže, pokud tito budou uvedení v soutěžních podmínkách; tento požadavek se vztahuje i na členy samosprávy a státní správy;

e) splňují základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění.

f) jsou autorizovanými architekty ČKA nebo autorizovanými inženýry ČKAIT dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v aktuálním znění, případně autorizovanými architekty podle práva příslušného členského státu Evropského hospodářského prostoru, jehož je občanem nebo v němž má své sídlo.

4.2. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů

4.2.1. Čestné prohlášení
Účastník soutěže prokáže splnění podmínek uvedených v odstavci 4.1 soutěžních podmínek čestným prohlášením vloženým do obálky nadepsané „Autor" (viz odstavec 6.1.4. soutěžních podmínek).

4.2.2. Soutěžní návrh více fyzických osob
Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže více fyzických osob ve sdružení, musí každý z účastníků sdružení splňovat podmínky uvedené v odstavci 4.1. písm. a) až e) soutěžních podmínek, a alespoň jeden z účastníků sdružení musí splňovat podmínku uvedenou v odstavci 4.1. písm. f).

4.2.3. Soutěžní návrh právnické osoby
Pokud předloží soutěžní návrh jako účastník soutěže právnická osoba, musí tato právnická osoba splňovat podmínky uvedené v odstavci 4.1. písm. a) až e) soutěžních podmínek, a alespoň jeden člen statutárního orgánu, popřípadě odpovědný zástupce podmínku uvedenou v odstavci 4.1. písm. f).

5. SOUTĚŽNÍ PODKLADY

5.1. Soutěžní podklady jsou vyhotoveny v digitální podobě

texty ve formátu *.pdf, *.doc, grafické podklady ve formátech *.dgn, *.dwg, *.jpg, *.pdf

5.2. Seznam poskytovaných podkladů:

01. SOUTĚŽNÍ PODMÍNKY
02. STAVEBNÍ PROGRAM
03. KATASTRÁLNÍ MAPA
04. VRSTEVNICOVÁ MAPA
05. ORTOFOTOMAPA
06. FOTODOKUMENTACE
07. TECHNICKÉ SÍTĚ
08. NAVAZUJÍCÍ PROJEKTY
09. PANELY
10. ÚZEMNÍ PLÁN
11. BILANČNÍ TABULKA
12. HISTORIE ÚZEMÍ
13. ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
14. MAJETKOVÁ MAPA

5.3. Poskytování soutěžních podkladů

5.3.1. Poskytování soutěžních podmínek a podkladů
Počínaje dnem vyhlášení soutěže o návrh poskytne organizátor soutěže zájemcům o účast v soutěži soutěžní podmínky a podklady k soutěži. Podklady budou ke stažení na věstníku veřejných zakázek www.isvzus.cz a internetových stránkách města www.zdarns.cz.

Heslo k podkladům bude poskytnuto sekretářem soutěže na základě doručení vyplněného a podepsaného „Čestného prohlášení o poskytnutí podkladů". Viz. Příloha č.1. Soutěžních podmínek. Toto prohlášení bude doručeno poštou, nebo naskenované emailem sekretáři soutěže .

5.3.2. Soutěžní podmínky a podklady nebudou vydávány v tištěné podobě. Soutěžní podklady jsou poskytované soutěžícím bezplatně.

5.3.3. Zájemce o účast v soutěži se převzetím podkladů zavazuje použít tyto pouze pro účely své účasti v soutěži, nevydávat je třetím osobám a řádně je zabezpečit proti zneužití třetí osobou.

5.4. Prohlídka řešené lokality

Protože území je volně přístupné, nebude organizována společná prohlídka řešené lokality.

6. POŽADOVANÉ ZÁVAZNÉ ČÁSTI SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

6.1. Závazné podmínky pro odevzdání návrhu, jejich obsah a závazná grafická či jiná úprava

6.1.1. Grafická část
Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat minimálně 3 panely (povinné) a maximálně 4 panely (4. panel nepovinný). Formát panelu bude B1 700x1000mm. Panely budou nastojato a budou nalepeny na panelech z lehkého materiálu pro výstavní účely.

Povinné panely v počtu 3 ks budou závazně obsahovat následující:

a) Panel 1
Celkovou situaci řešeného území v měřítku 1:1000 v levé části panelu

b) panel 2
Situaci etapy 1 a 2 v měřítku 1:500 v levé části panelu

c) panel 3
Situaci etapy 3 a 4 v měřítku 1:500 v levé části panelu

Pravé části panelu jsou ponechány pro volnou prezentaci návrhu dle uvážení soutěžících, přičemž přesné rozdělení levé a pravé části není závazně stanoveno.
Součástí panelů budou minimálně 3 vizualizace z výšky oka.
Na panelech je možno umístit dle uvážení – půdorysy, řezy, detailní řešení, řešení mobiliáře a schemata.

6.1.2. Textová část
Textová část bude ve dvou vyhotoveních ve formátu A4 v rozsahu max. 2 normostrany.

a) Zdůvodnění zvoleného komplexního urbanistického, architektonického a dopravního řešení

b) Popis konstrukčního a materiálového řešení, popis mobiliáře

c) Bilanční tabulka (není součástí 2 normostran textu)

6.1.3. Obálka nadepsaná "Autor"
Obálka bude obsahovat dokumenty s následujícími údaji:

a) Účastník / účastníci soutěže: jméno, adresa, vzájemný dohodnutý procentuální podíl, číslo bankovní spojení, v případě obchodní firmy IČ

b) Jméno kontaktní osoby, doručovací adresa a kontakt (e-mail, tel.) pro komunikaci se sekretářem soutěže

c) Jména autorů soutěžního návrhu a spolupracujících osob, pokud nejsou uvedena mezi účastníky

d) čestné prohlášení (v případě, že je účastníkem právnická osoba nebo není účastník shodný s autorem) - viz příloha č. 2 těchto soutěžních podmínek

e) čestné prohlášení k prokázání splnění podmínek účasti v soutěži a kvalifikačních předpokladů dle odstavce 4.1. soutěžních podmínek

f) čestné prohlášení účastníka o splnění podmínek oprávnění na dopracování návrhu

g) 1xCD/DVD, obsahující:
Grafickou část ve formátu *.pdf (při kvalitě 300 dpi)
Textovou část ve formátu *.pdf

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA OZNAČENÍ NÁVRHU

7.1. Závazné označení návrhu a jeho částí

7.1.1. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 soutěžních podmínek (grafická a textová část, obálka "CD", obálka „Autor") budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 x 3 cm, do kterého přezkušovatel soutěžních návrhů vyznačí identifikační číslo návrhu.

7.1.2. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 soutěžních podmínek (grafická a textová část, obálka" CD", obálka „Autor") budou v levém dolním rohu opatřeny rámečkem 3x3 cm, do kterého soutěžící umístí číslo dle seznamu příloh, které je součástí textové části.

7.1.3. Všechny části soutěžního návrhu uvedené v článku 6 soutěžních podmínek (grafická a textová část, obálka "CD", obálka „Autor") budou v dolní části uprostřed označeny názvem soutěže „NÁDRAŽNÍ – MĚSTSKÁ TŘÍDA".

7.2. Podmínky anonymity soutěžního návrhu

7.2.1. Návrhy budou prezentovány anonymně. Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v soutěžních podmínkách - viz obálka „Autor" dle čl. 6.1.4. soutěžních podmínek) nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity. Bude-li při přezkoušení soutěžních návrhů nebo při hodnotícím zasedání poroty zjištěno porušení anonymity ze strany účastníka soutěže, návrh účastníka soutěže bude ze soutěže o návrh vyřazen a účastník soutěže vyloučen.

7.2.2. Vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesílatele bude u všech poštou či jinou veřejnou přepravou zásilek zasílaných soutěžních návrhů uvedena adresa odesílatele: ČKA, Josefská 6,118 00 Praha 1

7.2.3. Pokud bude soutěžní návrh zasílán poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek z území mimo Českou republiku, uvede účastník soutěže, vzhledem k nutnosti dodržení anonymity odesilatele, jako adresu odesilatele název a adresu profesního sdružení, v němž je podle práva platného v zemi odesílatele evidován, nebo jiné veřejné organizace, s níž se o tomto postupu dohodne.

7.3. Obal soutěžního návrhu

Všechny části soutěžního návrhu (grafická část, textová část, obálka "Autor" budou zabaleny do neporušeného obalu s nápisem: „NÁDRAŽNÍ – MĚSTSKÁ TŘÍDA".

8. PŘÍPUSTNÉ ZPŮSOBY ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

8.1. ZPŮSOB A PODMÍNKY ODEVZDÁNÍ A DORUČENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

8.1.1. Soutěžní návrhy lze odevzdat kterýkoliv pracovní den v týdnu v úředních hodinách a v konečný den lhůty k odevzdání od 8:00 hod. do 12:00 hod sekretáři soutěže.

Markéta Zástěrová
Odbor rozvoje a územního lánování
Žižkova 227/1, 4 patro, kancelář č. 117
591 31 Žďár nad Sázavou

Úřední hodiny jsou:

pondělí, středa 8:00 - 17:00 hod.,
úterý, čtvrtek 8:00 - 15:00 hod.,
pátek 8:00 - 14:30 hod.

8.1.1. V případě odeslání návrhu poštou nebo jinou veřejnou přepravou zásilek je odesílatel ve vlastním zájmu povinen zajistit, aby byl návrh doručen na výše uvedenou adresu ve stanovené lhůtě.

8.1.2. Vyhlašovatel opatří doručené soutěžní návrhy potvrzením o datu a čase doručení a vystaví doručiteli písemné potvrzení o doručení.

9. KRITÉRIA HODNOCENÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

9.1. Hodnocení formálních náležitostí soutěžních návrhů

Soutěžní návrhy budou posouzeny přezkušovatelem soutěžních návrhů z hlediska jejich formálního souladu se soutěžním řádem ČKA a s ustanoveními těchto soutěžních podmínek. Přezkušovatel předá protokol z posouzení formálních náležitostí soutěžních návrhů porotě na jejím hodnotícím zasedání. Návrhy, které poruší anonymitu, budou z dalšího posuzování vyloučeny.

9.2. Kritéria hodnocení

9.2.1. Kritérium hodnocení je (bez udání pořadí):

a) komplexnost a urbanistická a architektonická kvalita návrhu

b) hospodárnost a ekonomická finanční, přiměřenost zvoleného řešení

9.2.2. Hodnocení kritérií, jež nelze vyjádřit číselně, bude provedeno porotou na základě jejich znalostí a zkušeností, je tedy v tomto smyslu subjektivním názorem poroty. Tento způsob hodnocení je obecně v soutěži o návrh standardní a účastníci soutěže účastí v soutěži vyjadřují souhlas s tímto způsobem hodnocení.

9.3. Důvody pro vyloučení ze soutěže

9.3.1. Porota vyloučí z posuzování všechny návrhy, které:

a) nesplňují obsahové požadavky vypsání,

b) neodpovídají formálním požadavkům těchto Soutěžních podmínek,

c) nedošly v požadovaném termínu,

d) zřetelně ukazují na porušení anonymity.

9.3.2. Soutěžící berou na vědomí, že všechny soutěžní návrhy, které nejsou v souladu se závaznými podmínkami soutěže je porota povinna dle § 10 odst. 6 Soutěžního řádu ČKA vyloučit z řádného posuzování. Vyloučené návrhy, které přinesou obzvláště pozoruhodné podněty, mohou být (po stanovení pořadí, avšak před přiznáním cen a odměn) rozhodnutím poroty dvoutřetinovou většinou svých řádných členů ohodnoceny zvláštní odměnou.

9.3.3. Jestliže se jedná o dílčí formální odchylky, jimiž není snížena srozumitelnost návrhu a není ohrožena anonymnost návrhu, může porota rozhodnout čtyřpětinovou většinou svých řádných členů o ponechání návrhu v soutěži.

9.3.4. Účastníku soutěže, jehož návrh byl na základě rozhodnutí poroty vyřazen ze soutěže o návrh, odešle vyhlašovatel "Oznámení o vyloučení".

10. SOUTĚŽNÍ POROTA

10.1. Členové poroty nezávislí

doc. Ing. arch. Jan Jehlík
Ing. Jakub Chvojka
Ing. arch. Pavel Jura

10.2. Členové poroty závislí

Mgr. Zdeněk Navrátil – starosta
Ing. Josef Klement – místostarosta

10.3. Náhradníci poroty nezávislí

doc. Ing. arch. Antonín Novák
Ing. arch. Karel Doležel
Ing. arch. Aleš Břečka

10.4. Náhradníci poroty závislí

Ing. arch. Zbyněk Ryška – městský architekt
Fuksa Petr – odbor rozvoje a územního plánování

10.5. Znalci

Porota může v průběhu svého jednání přizvat odborné znalce, vždy se souhlasem vyhlašovatele.

11. CENY A ODMĚNY SOUTĚŽE O NÁVRH

11.1. Ceny

1. cena se stanovuje ve výši 170.000,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát tisíc korun českých),

2. cena se stanovuje ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých),

3. cena se stanovuje ve výši 65.000,- Kč (slovy: šedesát pět tisíc korun českých).

11.2. Odměny

Pro návrhy neoceněné, které však přinesly pozoruhodné dílčí podněty a řešení, se stanovuje k možnému rozdělení celková částka na odměny ve výši 35.000,- Kč (slovy: třicet pět tisíc korun českých)

11.3. Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži

Náhrady výloh spojených s účastí v soutěži nebudou poskytovány.

11.4. Podmínky vyplacení ceny

Ceny a odměny budou vyplaceny 50 dnů ode dne rozhodnutí poroty. Soutěžními podmínkami je v souladu s čl. 12 odst. 3 soutěžního řádu stanoveno, že cena nebude vyplacena v případě, pokud ve lhůtě pro její vyplacení bude uzavřena smlouva mezi vyhlašovatelem soutěže a autorem oceněného návrhu na vypracování projektové dokumentace k předmětné zakázce.

11.5. Podmínky jiného rozdělení částek na ceny

Ve zvláštním případě může porota rozhodnout o neudělení cen v plné výši (§ 11 odst. 8 Soutěžního řádu ČKA). Ve výjimečných případech porota rozdělí ceny jiným způsobem (§ 12 odst. 1 Soutěžního řádu ČKA). Rozhodnutí o jiném rozdělení cen musí porota podrobně zdůvodnit do protokolu.

11.6. Náležitosti zdanění cen ze soutěže o návrh

Ceny udělené v soutěži o návrh fyzickým osobám, přesahující částku 10.000,- Kč, budou podle § 36 odst. 2 písm. l) zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, sníženy o daň z příjmu ve výši 15 %, která bude vyhlašovatelem dle zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, odvedena správci daně. Ceny udělené v soutěži o návrh právnickým osobám budou dle zákona č. 586/1992 Sb., o dani z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, vyplaceny v plné výši a zdaněny právnickou osobou samou v rámci řádného daňového přiznání.

12. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NAVAZUJÍCÍ NA SOUTĚŽ O NÁVRH

12.1. Navazující veřejná zakázka

12.1.1. Vyhlašovatel je povinen na základě výsledku soutěže o návrh zadat autorovi vybraného návrhu navazující komplexní projekční práce, zakázku, zahrnující:

- dokumentaci pro územní rozhodnutí (DUR)
- dokumentaci pro stavební povolení (DSP)
- prováděcí dokumentaci (DPS)
- autorský dozor

12.1.2. Vyhlašovatel soutěže jednacím řízení bez uveřejnění vyzve všechny tři oceněné účastníky do jednacího řízení bez uveřejnění podle ustanovení § 23 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

12.1.3. Předpokládaná kritéria výběru

a) pořadí v architektonické soutěži - 60 % (poměru 1. cena - 100%, 2. cena - 90%, 3. cena - 80%)

b) honorář za projekční práce - 10 %

c) hospodárnost a ekonomická přiměřenost zvoleného řešení – 30%

12.1.4. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo změnit dílčí hodnotící kriteria a jejich váhy před zahájením jednacího řízení bez uveřejnění.

12.1.5. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo zrušit navazující veřejnou zakázku bez udání důvodu.

13. TERMÍNY SOUTĚŽE O NÁVRH

13.1. Ustavující zasedání poroty

9. září 2016

13.2. Datum vyhlášení soutěže o návrh

15. listopadu 2016

13.3. Dotazy

Podání dotazů do	31. prosince 2016
Lhůta k zodpovězení dotazů	13. ledna 2017

13.4. Podání soutěžních návrhů

do 27. ledna 2017 do 12:00 hodin

13.5. Hodnotící zasedání poroty

Hodnotící zasedání soutěžní poroty bude uskutečněno nejpozději do 10 dnů od odevzdání soutěžních návrhů.

13.6. Oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu

Vyhlašovatel oznámí rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže rozeslání protokolu o průběhu soutěže, a to nejpozději do pěti pracovních dnů od konečného rozhodnutí poroty.

13.7. Uveřejnění výsledků hodnocení návrhů a zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí

Datum uveřejnění výsledků hodnocení návrhů se předběžně stanovuje na 17. ledna 2017. Přesné datum bude stanoveno v průběhu soutěže. Lhůta ke zpřístupnění soutěžních návrhů soutěžícím k nahlédnutí počíná běžet rozesláním protokolů a končí patnáctým dnem po posledním doručení protokolu účastníku soutěže.

13.8. Proplacení cen a odměn

Ceny, odměny a jiné platby budou vyplaceny nejpozději do 50 dnů od rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

13.9. Veřejná výstava

Datum zahájení veřejné výstavy soutěžních návrhů se stanovuje nejpozději na dobu do tří měsíců od oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu.

14. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

14.1. Námitky

14.1.1. Každý účastník soutěže může do 15 dnů ode dne doručení oznámení rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu podat vyhlašovateli soutěže zdůvodněné námitky vůči formálnímu postupu poroty.

14.1.2. Námitky podává účastník soutěže (dále jen stěžovatel) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému postupu poroty či vyhlašovatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení soutěžních podmínek a čeho se stěžovatel domáhá.

14.1.3. Vyhlašovatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 10 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li vyhlašovatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže. Pokud vyhlašovatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí o možnosti podat návrh na zahájení rozhodčího řízení předsedovi Stavovského soudu nebo návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlašovatele u Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

14.2. Návrh na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlašovatele

14.2.1. Návrh je nutné doručit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže i vyhlašovateli do 10 dnů od doručení rozhodnutí vyhlašovatele o námitkách nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud vyhlašovatel o námitkách nerozhodl.

14.2.2. Náležitosti návrhu na zahájení řízení o přezkoumání úkonů vyhlašovatele a dalšího postupu stěžovatele se řídí podle ustanovení § 113 a násl. zákona č. 137/2006 Sb.

15. KLAUZULE O AKCEPTOVÁNÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

15.1. Souhlas vyhlašovatele, sekretáře, přezkušovatele, porotců a odborných znalců s podmínkami soutěže

Svou účastí v soutěži potvrzují vyhlašovatel, sekretář soutěže, přezkušovatel, porotci a odborní znalci, že se seznámili se všemi podmínkami soutěže, a zavazují se, že budou tyto Soutěžní podmínky jakožto smlouvu dodržovat a ctít.

16. KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

16.1. Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů si podrží svá autorská práva, mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich opět využít v jiném případě.

16.2. Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže

Oceněné a odměněné návrhy se stávají majetkem vyhlašovatele soutěže. Autoři těchto návrhů udělují vyhlašovateli souhlas užít jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto Soutěžních podmínkách, je však vázáno na výslovné svolení autorů. Neoceněné a neodměněné návrhy budou po ukončení výstavy na požádání vráceny autorům.

16.3. Souhlas soutěžících s vystavením soutěžních návrhů

Odevzdáním soutěžních návrhů vyslovují soutěžící souhlas s bezplatnou reprodukcí a vystavením svých soutěžních návrhů v rámci propagace soutěže a jejích výsledků.

16.4. Protokol o průběhu soutěže

16.4.1. Ze zasedání bude pořizovat sekretář soutěže, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty protokol. Protokol o průběhu soutěže a jeho správnost ověří svým podpisem všichni členové poroty a osoba zapisující.

16.4.2. Protokol o průběhu soutěže obsahuje zejména zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhu ze soutěže o návrh, seznam všech soutěžních návrhů přijatých do soutěže o návrh, posouzení všech soutěžních návrhů, rozhodnutí o rozdělení cen včetně jeho zdůvodnění a prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty.

16.4.3. Do protokolu se zaznamenají odlišné názory členů poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.

16.4.4. Kopii protokolu o průběhu soutěže opatří vyhlašovatel průvodním dopisem a zašle ji všem účastníkům soutěže a zároveň na vědomí České komoře architektů.

17. USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPISECH SOUTĚŽE A SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

17.1. Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Architektonická soutěž byla vyhlášena v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v souladu s ustanovením zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, s přihlédnutím k ustanovení § 1772 až 1779 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se Soutěžním řádem České komory architektů ze dne 24. dubna 1993, ve znění pozdějších předpisů.

17.2. Odsouhlasení Soutěžních podmínek členy poroty a Českou komorou architektů

Před vyhlášením soutěže byly Soutěžní podmínky odsouhlaseny všemi členy poroty na její ustavující schůzi a následně Českou komorou architektů. Písemné doklady jsou k nahlédnutí u sekretáře poroty.

18. SCHVÁLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

Tyto soutěžní podmínky byly projednány, upraveny a odsouhlaseny porotou na ustavující schůzi poroty, konané dne 9.září 2016.

ARCHITEKTONICKÁ SOUTĚŽ O NÁVRH
stavební program

Nádražní ulice spojuje významné body města – nádražní uzel a hlavní náměstí. Je skutečnou bránou města. Vznikla po postavení starého nádraží po roce 1909. V roce 1953 bylo postaveno nové nádraží a ulice byla prodloužena v šedesátých letech. V meziválečném období byla rušných obchodním centrem města. Jako jediná má potenciál skutečné městské třídy. Tomu odpovídá předpokládaný stavební program. Definování programu je doporučené a finální řešení by mělo být výstupem této soutěže.

Etapizace
Rekonstrukce bude probíhat v několika etapách. První etapa bude probíhat od ulice Husova po kruhový objezd „U Ivana". Druhá etapa bude pěší zóna od náměstí Republiky po ulici Husova. Ve třetí etapě se předpokládá úprava přednádražního prostoru. V poslední etapě se předpokládá úprava od Ivana po ulici Chelčického.

Veřejný prostor
Prvotní funkcí ulice je kvalitní veřejný a komunikační prostor. Soutěžní návrhy musí být proto zaměřeny zejména na odpovídající naplnění role veřejného prostoru, na jeho definování a hierarchizaci. Součástí řešení může být vymezení stavebních pozemků, včetně představy o podlažnosti, využití a dopravní obslužnosti.

Městská zeleň
Součástí řešeného území je park vymezený ulicemi Nádražní, Smetanova a Sadová, část parku „U Ivana". Součástí návrhu je také řešení městské zeleně v uličním prostoru ulice Nádražní.

Automobilová doprava
Základním požadavkem je umožnit zklidnění automobilové dopravy a minimalizovat její negativní dopady na veřejný prostor. Z hlediska intenzity automobilového provozu je nezbytné zachovat možnost průjezdu pro stávající množství vozidel. Součástí řešení může být názor na dopravní uzly jak před nádražím, tak křižovatky U Ivana. Je možné navrhnout zjednosměrnění první etapy.

Parkovací stání
Předmětem je navrhnout optimální objem parkovacích stání, které umožní současně využít ulici jako plnohodnotný veřejný prostor a současně uchovat a naplnit odpovídající městotvorný, historický a kompoziční charakter. V první etapě je nutné řešit dopravu v klidu před budovou pošty. Preferujeme krátkodobé parkovací stání. Ve čtvrté etapě by vymezení parkovacích stání mohlo nahradit nedostatečnou kapacitu stání ve vnitroblocích bytových domů. V přednádražním prostoru se počítá s krátkodobými parkovacími stáními.

Cyklistická doprava
Zajištění celkového zklidnění motorové dopravy a sdílení prostoru by mělo zajistit podmínky pro bezpečný a plynulý průjezd na kole. Potřebné je zajistit možnost odstavit jízdní kola ve veřejném prostoru. U nádraží, na náměstí Republiky a u Zámku se počítá s umístěním a provozováním nabíjecích stanic pro elektrokola.

Mobiliář a osvětlení
Důležitou součástí každé ulice je vhodný mobiliář. Ten by měl významně přispívat k naplnění funkce veřejného prostoru a dotvářet celkovou kompozici prostoru. Je žádoucí řešit i veřejné osvětlení, které rozhodujícím způsobem ovlivní charakter ulice ve večerních a nočních hodinách.

Pěší pohyb a pobyt

Klíčové je zlepšení volné prostupnosti celého prostoru ulice včetně odstranění současných bariér v pohybu, zejména v přirozených logických přímých vazbách. Vhodné je přiměřené rozšíření pěších ploch, které zajistí také pobytovou funkci prostoru. Je také důležité zvážit možnosti umístění letních restauračních předzahrádek a definice jejich podoby.

ORUP / MA

ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ

Město Žďár nad Sázavou | Č.dopor. DS
Došlo: 20 -10- 2016 | Zprac.
Č.j.: 59285/2016 | Spis.zn.
Listů: 1 Příloh: —

Vážený pan
Mgr. Zdeněk Navrátil, starosta
Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1
591 31 Žďár nad Sázavou

V Praze dne 18. října 2016
Č.j.: 1242-2016/Šp/Ze

Potvrzení regulérnosti architektonické soutěže „NÁDRAŽNÍ – MĚSTSKÁ TŘÍDA"

Vážený pane starosto,

na základě zmocnění uvedeného v § 23 odst. 6 písm. s) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a posouzení souladu předložených soutěžních podmínek s obecnými právními předpisy a Soutěžním řádem, Česká komora architektů považuje architektonickou soutěž „NÁDRAŽNÍ – MĚSTSKÁ TŘÍDA" za

r e g u l é r n í

Toto osvědčení se vztahuje k soutěžním podmínkám, které byly předloženy Kanceláři České komory architektů v Brně dne 17. října 2016.

S pozdravem

Ing. arch. Marie Špačková
pověřená řízením Kanceláře
České komory architektů

ČESKÁ KOMORA ARCHITEKTŮ * KANCELÁŘ *

JOSEFSKÁ 34/6
118 00 PRAHA 1

+420 257 532 287
CKA@CKA.CZ
WWW.CKA.CZ

IČO 45769371
DIČ CZ45769371