

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 59

DNE: 30. 1. 2017

JEDNACÍ ČÍSLO: 931/2017/OP

NÁZEV:

Majetkoprávní jednání

ANOTACE:

Dle přiložené tabulky

NÁVRH USNESENÍ:

Rada města po projednání schvaluje majetkoprávní jednání dle předloženého návrhu

Starosta města	Místostarosta města	Tajemník MěÚ
Odbor majetkoprávní	Úsek tajemníka a správy MěÚ	Odbor finanční
Odbor komunálních služeb	Odbor rozvoje a územního plánování	Odbor stavební
Odbor školství, kultury a sportu	Odbor sociální	Odbor občansko-správní a OŽÚ
Odbor dopravy	Odbor životního prostředí	Odd. správy měst. lesů a rybníků
Oddělení informatiky	Odd. finanční kontroly a interního auditu	Městská policie
Projektový koordinátor	Krizové řízení	Technická správa budov města
Zpracoval: majetkoprávní odbor		Předkládá: majetkoprávní odbor

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 931/2017/OP dne 30.1.2017:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	Ing. M. K., ZR	k.ú. Zámek ZR za Pilskou nádrží	část 818/4 – cca 1000 m ²	Rozšíření stávající zahrady – založení ovocného sadu
b)	Nájemní smlouvy - schválení výše nájemného	Fyzické osoby	k.ú. Město Žďár k.ú. Zámek Žďár	Zahrádky u BD, RD v ZR 1, 2, 3, 5, 7 Prefa garáže - lokalita Druhák, ZR 1 - lok. U Zdaru, ZR 1 - lok. u SOU, ZR 3	Nájemné za užívání pozemků pro zahrádky a užívání pozemku pro stávající stavby Prefa garáží
c)	Věcné břemeno -schválení	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Jihlavská, ZR 1	6959/1	Kabelové vedení NN a přípojková skříň – stavba Žďár n.S., Jihlavská: kab.smyčka NN, VO
d)	Věcné břemeno -schválení	Správa železniční dopravní cesty Praha	k.ú. Město Žďár lok. Větla, lok. u sila, lok. u Žďasu, k.ú. Zámek Žďár u cesty k Hamroňovi	Viz text	Umístění trubek HDPE pro železniční diagnostický optický kabel /DOK), právo chůze a jízdy za účelem údržby a oprav - stavba: GSM-R Kolín – Havlíčkův Brod – Křižanov-Brno
e)	Věcné břemeno -schválení	V. Z. ZR 2 J. B., Stržanov	k.ú. Stržanov lok. Markův kopec, ZR 2	254/38, 25485 254/63	Umístění vsakovacích boxů pro odvod srážkových vod z komunikace (v rámci majetkoprávního vypořádání po výstavbě inženýrských sítí a komunikace - stavba Obytný soubor 8 RD v místní části Stržanov)

- a) - Ing. M. K., bytem Ostrov nad Oslavou, požádal o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 818/4 – orná půda v k. ú. Zámek Žďár ve výměře cca 900 až 1 000 m² (dle mapového podkladu) – za účelem rozšíření stávající zahrady p. č. 818/3 v k. ú. Zámek Žďár (ve spoluvlastnictví se svým bratrem P. K., bytem ZR 5) v lokalitě za Pílskou nádrží, ZR 2.

Vyjádření odboru rozvoje a územ. plánování MěÚ ZR ze dne 12. 10. 2016:
Z hlediska ÚP bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR ze dne 12. 10. 2016:
Z hlediska odboru KS bez připomínek.

- RM dne 17. 10. 2016 bylo předloženo k projednání níže uvedené usnesení:

Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 818/4 – orná půda v k.ú. Zámek Žďár ve výměře cca 900 až 1 000 m² (dle mapového podkladu) – za účelem rozšíření stávající zahrady p. č. 818/3 v k. ú. Zámek Žďár (ve spoluvlastnictví fyzických osob) v lokalitě za Pílskou nádrží, ZR 2 s tím, že přesná výměra prodávaného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

- RM po projednání uvedené usnesení neschválila a záměr na odprodej pozemku nebyl vyhlášen.

Důvodem rozhodnutí rady města bylo zachování orné půdy ve vlastnictví města. Panu Ing. K. byla nabídnuta možnost pronájmu pozemku, který by mohl naplnit záměr Ing. K. na pozemku hospodařit.

- Toto rozhodnutí RM bylo sděleno p. K., který však o pronájem pozemku nemá zájem.

- Následně dne 10. 11. 2016 byla žádost o odprodej pozemku předložena k projednání zastupitelstvu města s tímto výsledkem:

PŘEHLED USNESENÍ

7. Usn. 17/2016/OP/4

Majetkoprávní jednání

k) Zastupitelstvo města nebude projednávat bod 7. k) na jednání dnešního zastupitelstva.

Hlasování: Pro 5, proti 5, zdrž. 13 - NESCHVÁLENO

Zastupitelstvo města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 818/4 – orná půda v k.ú. Zámek Žďár ve výměře cca 900 až 1 000 m² (dle mapového podkladu) – za účelem rozšíření stávající zahrady p. č. 818/3 v k. ú. Zámek Žďár (ve spoluvlastnictví fyzických osob) v lokalitě za Pílskou nádrží, ZR 2 s tím, že přesná výměra prodávaného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

Hlasování: Pro 13, proti 2, zdrž. 8 - NESCHVÁLENO

Zastupitelstvo města po projednání neschvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 818/4 – orná půda v k.ú. Zámek Žďár ve výměře cca 900 až 1 000 m² (dle mapového podkladu) – za účelem rozšíření stávající zahrady p. č. 818/3 v k. ú. Zámek Žďár (ve spoluvlastnictví fyzických osob) v lokalitě za Pilskou nádrží, ZR 2 s tím, že přesná výměra prodávaného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

Hlasování: Pro 8, proti 9, zdrž. 6 - NESCHVÁLENO

- Z výše uvedeného usnesení vyplývá, že o žádosti Ing. M. K. nebylo nijak rozhodnuto.

- Dne 12. 1. 2017 Ing. M. K., bytem Ostrov nad Oslavou, požádal opakovaně o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to části p. č. 818/4 – orná půda v k.ú. Zámek Žďár ve výměře cca 900 až 1 000 m² (dle mapového podkladu) – za účelem rozšíření stávající zahrady p. č. 818/3 v k. ú. Zámek Žďár (ve spoluvlastnictví se svým bratrem P. K., bytem ZR 5) k využití pro rozšíření ovocného sadu, v lokalitě za Pilskou nádrží, ZR 2 – více viz žádost – příloha č. 1.

Vyjádření odboru rozvoje a územ. plánování MěÚ ZR ze dne 24. 1. 2017:
Z hlediska ÚP bez připomínek.

Vyjádření odboru komunálních služeb a TSBM MěÚ ZR ze dne 24. 1. 2017:
Z hlediska odboru KS bez připomínek.

Počet stran: 2

Počet příloh: 3

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje vyhlášení záměru na odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, a to části p. č. 818/4 – orná půda v k.ú. Zámek Žďár ve výměře cca 900 až 1 000 m² (dle mapového podkladu) – za účelem rozšíření stávající zahrady p. č. 818/3 v k. ú. Zámek Žďár (ve spoluvlastnictví fyzických osob) v lokalitě za Pilskou nádrží, ZR 2 s tím, že přesná výměra prodávaného pozemku bude určena po zaměření oddělovacím GP.

(příloha č. 1)

MĚSTSKÝ ÚŘAD Žďár nad Sázavou	Čís. dopor.
② 2458/OP	Zpracovatel
Došlo: 12. 01. 2017	Spis. znak
Č.j.:.....
Listů: 1 Příloh: 2

Příloha č. 1

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŽĎÁR NAD SÁZAVOU
OBOR MAJETKOPRÁVNÍ
ŽIŽKOVA 227/1
59101 ŽĎÁR NAD SÁZAVOU

Ve Žďáře nad Sázavou dne 12-01-2017

Žádost o odprodej pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou a to:

(část) p.č 818/4

ve výměře cca 900-1000m²

v k. ú. ZÁMEK ŽĎÁR

za účelem rozšíření stávající zahrady p.č. 818/3, kterou mám ve spoluvlastnictví se svým bratrem.

Pro upřesnění bych jen připomněl skutečnosti, které zazněli na 17. zasedání zastupitelstva města konané dne 10. 11. 2016:

V lokalitě jsou čtyři zahrady a naši zahradu obhospodařuje naše rodina cca 40 let. Okolo těchto zahrad jsou lesy a pole a není tedy předpoklad na další rozšiřování zahrad. A tudíž nemusí být obavy zastupitelstva, že by zde docházelo k dalšímu rozšiřování zahrad. Avšak toto rozšíření se nabízí jako logické dotvoření stávající zahrady o pozemek, který město neužívá ani neudržuje. Podobně již město prodalo podobně velký a to sousední pozemek, který je severně od této lokality. Přístupová cesta k předmětnému pozemku je pouze přes naši stávající zahradu. Tento pozemek, který je ve vyjádření rady nazýván ornou půdou, je ve skutečnosti mokrou loukou, která je hojně pokrytá mechem. Městem ani jiným není využíván. Jak již bylo uvedeno o tento pozemek město nepečuje, ale již přibližně 20 let jej udržuje naše rodina na naše náklady. Jedná se o sečení 3x ročně, aniž bychom trávu potřebovali nebo je pro sebe či jiného použili. Prodejem město nic neztratí, avšak pozemek bude smysluplněji využit, než je dosud, tzn. sečení trávy a házení jí na kompost.

Dále bych připomněl, že jsme chtěli zainvestovat do rozšíření ovocného sadu, což bez vlastnictví pozemku by bylo bezpředmětné.

S ohledem na uvedené, žádám, aby zastupitelé přehodnotili minulé rozhodnutí a schválili odprodej uvedeného pozemku.

Pokud bude třeba některé náležitosti upřesnit, či dovysvětlit, tak bych se případně dostavil na jednání rady, kde bude tato záležitost diskutována.

Ing. 


Přílohy:

- Fotografie pozemku k rozšíření stávající zahrady (RozsireniZahradyFoto.pdf).
- Fotografie pozemku k rozšíření stávající zahrady s vyznačeným rozšířením (RozsireniZahradyFoto_OznaceniRozsireni.pdf). Tečkovaně je variantně vyznačeno maximální rozšíření.





818/12

818/9

818/11

818/10

825

818/4

818/20

818/17

828

818/18

818/16

818/2

829

817

818/3

1:1 000



0 10 20 30 40 50 m

814/4

- b) - Cenovým věstníkem, který je každoročně vydáván Ministerstvem financí, je stanoven seznam zboží s regulovanými cenami. Jednou z regulované oblasti byl i pronájem pozemků. Města Žďáru nad Sázavou se týkala zejména regulace nájemného za nájem pozemků, užívaných za účelem využívání pozemku pro zahrádky a dále za účelem umístění Prefa garáže. Do roku 2011 bylo stanoveno maximální roční nájemné za uvedený nájem ve výši 20,-- Kč/m²/rok. Výměr MF č. 01/2012 ze dne 28. listopadu 2011 a následující včetně Výměru MF č. 01/2017 ze dne 25. listopadu 2016, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, zrušil od 1. 1. 2012 tuto regulaci a stanovil pouze regulaci pro pronájem ve veřejném zájmu, kdy je nájemné hrazeno ze státního rozpočtu, státního fondu nebo jiných prostředků státu, z rozpočtu kraje nebo obce. V tomto případě nájemné činí 30,-- Kč/m²/rok ve městech, která nejsou konkrétně vyjmenována, a která byla do 31. 12. 2002 sídly okresních úřadů. Vzhledem ke skutečnosti, že dochází ke změně nájemníků, jak při nájmu pozemků pro zahrádky, tak i pro umístění Prefa garáží na těchto pozemcích, je nutné žadatele informovat i o výši nájemného při žádosti o uzavření nájemní smlouvy.

Z tohoto důvodu předkládáme radě města k rozhodnutí výši nájemného za užívání pozemků (zahrádky, garáže) - schválené od roku 2012, a to i nadále pro rok 2017 při nově uzavíraných nájemních smlouvách. Navrhujeme, aby nájemné za užívání pozemků za účelem využívání na zahrádky bylo ponecháno ve stávající výši 20,-- Kč/m²/rok, a to z toho důvodu, že v současné době již užívání pozemků na zahrádky ubývá a vyšší cenou nájemného by mohlo docházet k dalšímu úbytku. U nájmu pozemků, na kterých je umístěna garáž, navrhujeme výši nájemného a to 30,-- Kč/m²/rok.

Počet stran: 1

Počet příloh: 0

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje výši nájemného u nově uzavíraných smluv o nájmu pozemku pro rok 2017, a to následovně: nájemné za užívání pozemků pro zahrádky ve výši 20,-- Kč/m²/rok a nájemné za užívání pozemků za účelem umístění garáže ve výši 30,-- Kč/m²/rok.

- c) - Společnost E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupená na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, požádala o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti č. 1030035388/001, na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 6959/1 v k. ú. Město Žďár - za účelem umístění a provozování distribuční soustavy v rámci stavby: „Žďár n. Sáz., Jihlavská: kab. smyčka NN, VO“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v lokalitě ul. Jihlavská, ZR 1.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemku. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemku.

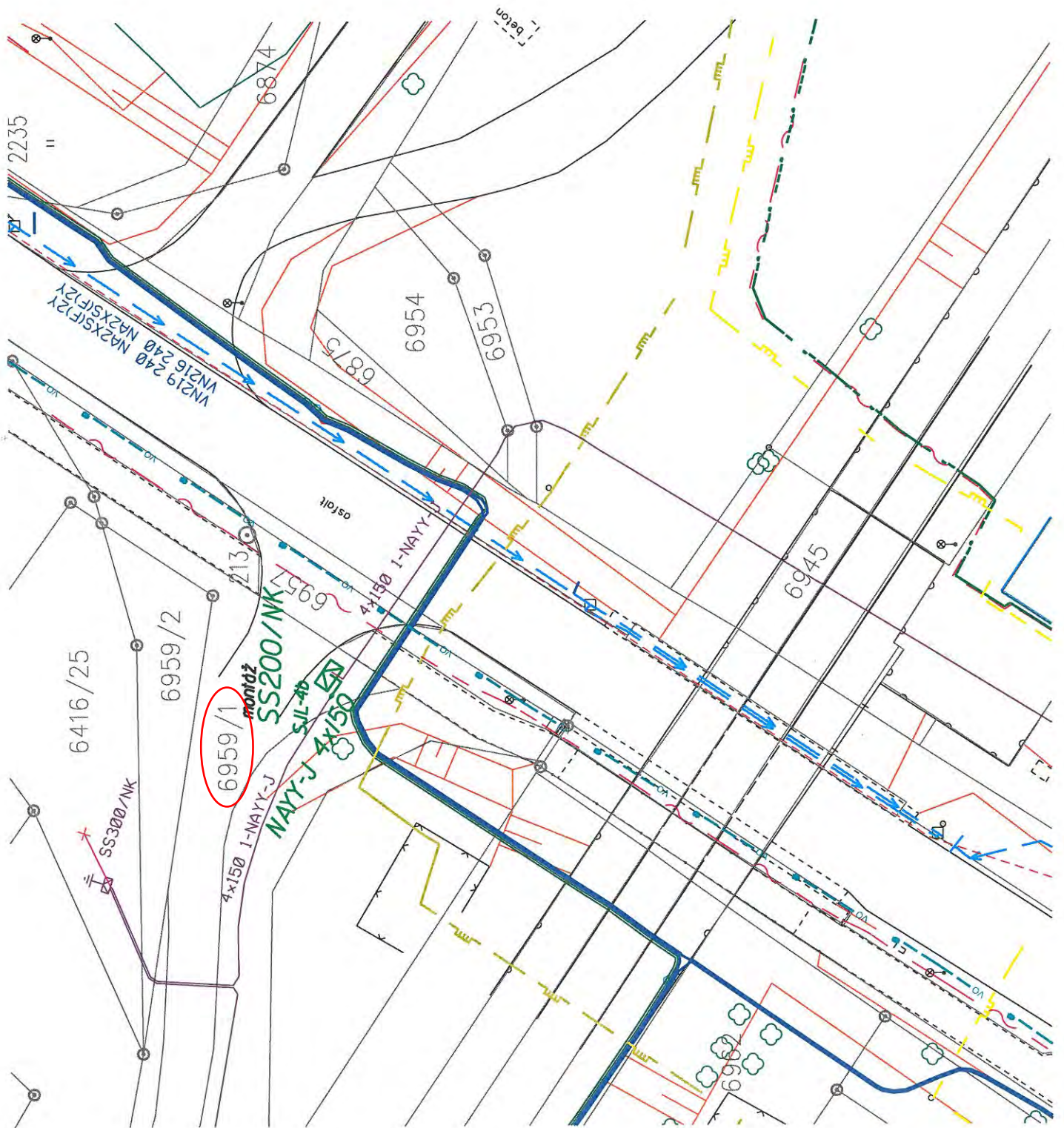
Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Žďár nad Sázavou – jako povinným a společností E.ON Distribuce, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice zastoupenou na základě plné moci spol. E.ON ČR, s. r. o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice – jako oprávněným, a to na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou - na části p. č. 6959/1, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 1, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Město Žďár - za účelem umístění distribuční soustavy v rámci stavby: „Žďár n. Sáz., Jihlavská: kab. smyčka NN“, spočívající v umístění zemního kabelového vedení NN a přípojkové skříně v lokalitě ul. Jihlavská, ZR 1, včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce uvedené distribuční soustavy ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000,- Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 2)



- d) - V roce 2014 Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zastoupená SŽDC, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 – jako investor stavby „GSM-R-Kolín-Havlíčkův Brod-Křižanov-Brno, PS 713 Trubky HDPE v úseku žst. Žďár nad Sázavou – zast. Laštovičky 713.1 – úsek žst. Žďár nad Sáz. – žst. Ostrov nad Oslavou“, požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. E618-S-1637/2014/PH, spočívající v umístění ochranných trubek HDPE, následné zafouknutí diagnostického optického kabelu – pro stavbu „GSM-R, Kolín – Havlíčkův Brod – Křižanov – Brno“, dále právo chůze a jízdy za účelem údržby a oprav na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 7710, 7709, 7707, 7706, 9685, 9681, 9665, 9654, 9653, 9687, 9709, 9712 a 9725 – vše v k. ú. Město Žďár v lokalitě od hranic k. ú. Hamry n. Sáz. u „Viaduktu“ ZR 3, přes lokalitu „U Malého lesa“, dále přes ul. Jihlavská „U Kamenného rybníka“ do lokality „Vetla“ ZR 1.

Vyjádření odboru ST a VV MěÚ ZR – správce městských lesů a rybníků – Ing. Leština z r. 2014:

Pokud bude veden optický kabel po lesních pozemcích, je nutné provést vynětí z lesního půdního fondu.

- Rozhodnutí o povolení dočasného odnětí pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL), a to p. č. 9665 a 9687 v k. ú. Město Žďár bylo vydáno odborem životního prostředí MěÚ ZR pod č.j. ŽP/1454/14/LH dne 17. 10. 2014.

- Rada města dne 27. 10. 2014 po projednání schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. E618-S-1637/2014/PH mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zastoupenou SŽDC, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 – jako oprávněným a městem Žďár nad Sázavou – jako povinným, na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na částech p. č. 7710, 7709, 7707, 7706, 9685, 9681, 9665, 9654, 9653, 9687, 9709, 9712 a 9725 – vše v k. ú. Město Žďár v lokalitě od hranic k. ú. Hamry n. Sáz. u „Viaduktu“ ZR 3, přes lokalitu „U Malého lesa“, dále přes ul. Jihlavská „U Kamenného rybníka“ do lokality „Vetla“ ZR 1, spočívající v umístění ochranných trubek HDPE, následné zafouknutí diagnostického optického kabelu v rámci stavby „GSM-R-Kolín-Havlíčkův Brod-Křižanov-Brno, PS 713 Trubky HDPE v úseku žst. Žďár nad Sázavou – zast. Laštovičky 713.1 – úsek žst. Žďár nad Sáz. – žst. Ostrov nad Oslavou“ včetně přístupu a příjezdu ke stavbě uvedené inž. sítě a případných dalších oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace ve prospěch oprávněného.

- Předmětná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti byla dne 6. 11. 2014 uzavřena.

- Dále v r. 2014 Správa železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zastoupená SŽDC, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 – jako investor stavby „GSM-R-Kolín-Havlíčkův Brod-Křižanov-Brno, PS 713 Trubky HDPE v úseku žst. Žďár nad Sázavou – zast. Laštovičky 713.1 – úsek žst. Žďár nad Sáz. – žst. Ostrov nad Oslavou“ požádala o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. E618-S-1638/2014/PH, spočívající v umístění ochranných trubek HDPE, následné zafouknutí diagnostického optického kabelu – pro stavbu „GSM-R, Kolín – Havlíčkův Brod – Křižanov – Brno“, dále právo chůze a jízdy za účelem údržby a oprav na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to p. č. 943 v k. ú. Zámek Žďár za „Hamroněm“ v blízkosti hranic s k. ú. Hamry n. Sáz. „u Jedlovského rybníka“ v lokalitě „Pod Starým dvorem“.

- Rada města dne 27. 10. 2014 po projednání schválila uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. E618-S-1638/2014/PH mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zastoupenou SŽDC, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 – jako oprávněným a městem Žďár nad Sázavou – jako povinným, na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to na části p. č. 943 v k. ú. Zámek Žďár za „Hamroněm“ v blízkosti hranic s k. ú. Hamry n. Sáz. „u Jedlovského rybníka“ v lokalitě „Pod Starým dvorem“, spočívající v umístění ochranných trubek HDPE, následné zafouknutí diagnostického optického kabelu v rámci stavby „GSM-R-Kolín-Havlíčkův Brod-Křižanov-Brno, PS 713 Trubky HDPE v úseku žst. Žďár nad Sázavou – zast. Laštovičky 713.1 – úsek žst. Žďár nad Sáz. – žst. Ostrov nad Oslavou“ včetně přístupu a příjezdu ke stavbě uvedené inž. sítě a případných dalších oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace ve prospěch oprávněného.

- Předmětná smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti byla dne 6. 11. 2014 uzavřena.

- Nyní po realizaci stavby bylo provedeno geometrické zaměření staveb VB a byly předloženy zhotovené níže uvedené GP, kterými jsou dotčeny tyto pozemky ve vlastnictví města:

- GP č. 3978-330/2015 ze dne 2. 2. 2016 – p. č. 9653, 9654, 9687, 9709, 9712, 9725, 9743 v k. ú. Město Žďár – lokalita „Vetla“

- GP č. 3963-329/2015 ze dne 13. 1. 2016 – p. č. 9685 v k. ú. Město Žďár – lokalita u sila – rozchod trati ZR – Křižanov a ZR – Tišnov

- GP č. 3913-326/2015 ze dne 10. 12. 2015 – p. č. 7706, 7707, 7709 v k. ú. Město Žďár – lokalita u Žďasu

- GP č. 822-323/2015 ze dne 19. 11. 2015 – p. č. 943 v k. ú. Zámek Žďár – cesta k „Hamroňovi“

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Zřízením VB nedojde k významnému znehodnocení pozemků. Z tohoto důvodu nebudou tvořeny opravné položky k pozemkům.

- Radě města je proto předkládáno ke schválení uzavření smluv o zřízení VB na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou.

Počet stran: 3

Počet příloh: 4

Návrh usnesení:

1. Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zastoupenou SŽDC, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 – jako oprávněným a městem Žďár nad Sázavou – jako povinným, na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to dle GP č. 3978-330/2015 ze dne 2. 2. 2016 na částech p. č. 9653, 9654, 9687, 9709, 9712, 9725, 9743 v k. ú. Město Žďár v lokalitě „Vetla“, ZR 1, spočívající v umístění ochranných trubek HDPE pro diagnostický optický kabel v rámci stavby „GSM-R Kolín - Havlíčkův Brod - Křižanov - Brno“ včetně přístupu a příjezdu ke stavbě uvedené inž. sítě a případných dalších oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace ve prospěch oprávněného.

Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH. (příloha č. 3)

2. Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zastoupenou SŽDC, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 – jako oprávněným a městem Žďár nad Sázavou – jako povinným, na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to dle GP č. 3963-329/2015 ze dne 13. 1. 2016 na části p. č. 9685 v k. ú. Město Žďár v lokalitě ul. Jihlavská „U Kamenného rybníka“ - u sila – rozchod trati ZR – Křižanov a ZR – Tišnov, ZR 1, spočívající v umístění ochranných trubek HDPE pro diagnostický optický kabel v rámci stavby „GSM-R Kolín - Havlíčkův Brod - Křižanov - Brno“ včetně přístupu a příjezdu ke stavbě uvedené inž. sítě a případných dalších oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace ve prospěch oprávněného.
Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 4)

3. Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zastoupenou SŽDC, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 – jako oprávněným a městem Žďár nad Sázavou – jako povinným, na pozemcích ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to dle GP č. 3913-326/2015 ze dne 10. 12. 2015 na částech p. č. 7706, 7707, 7709 v k. ú. Město Žďár v lokalitě „U Malého lesa“ u Žďasu, ZR 1, spočívající v umístění ochranných trubek HDPE pro diagnostický optický kabel v rámci stavby „GSM-R Kolín - Havlíčkův Brod – Křižanov - Brno“ včetně přístupu a příjezdu ke stavbě uvedené inž. sítě a případných dalších oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace ve prospěch oprávněného.
Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

(příloha č. 5)

4. Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizace se sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, zastoupenou SŽDC, Stavební správa západ, Sokolovská 278/1955, 190 00 Praha 9 – jako oprávněným a městem Žďár nad Sázavou – jako povinným, na pozemku ve vlastnictví města Žďáru nad Sázavou, a to dle GP č. 822-323/2015 ze dne 19. 11. 2015 na části p. č. 943 v k. ú. Zámek Žďár v blízkosti hranic s k. ú. Hamry n. Sáz. „u Jedlovského rybníka“ v lokalitě „Pod Starým dvorem“ – cesta k „Hamroňovi, ZR 2, spočívající v umístění ochranných trubek HDPE pro diagnostický optický kabel v rámci stavby „GSM-R Kolín - Havlíčkův Brod – Křižanov - Brno“ včetně přístupu a příjezdu ke stavbě uvedené inž. sítě a případných dalších oprav, údržby, rekonstrukce a modernizace ve prospěch oprávněného.
Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje za jednorázovou neopakující se úplatu ve výši 10.000 Kč + platná sazba DPH.

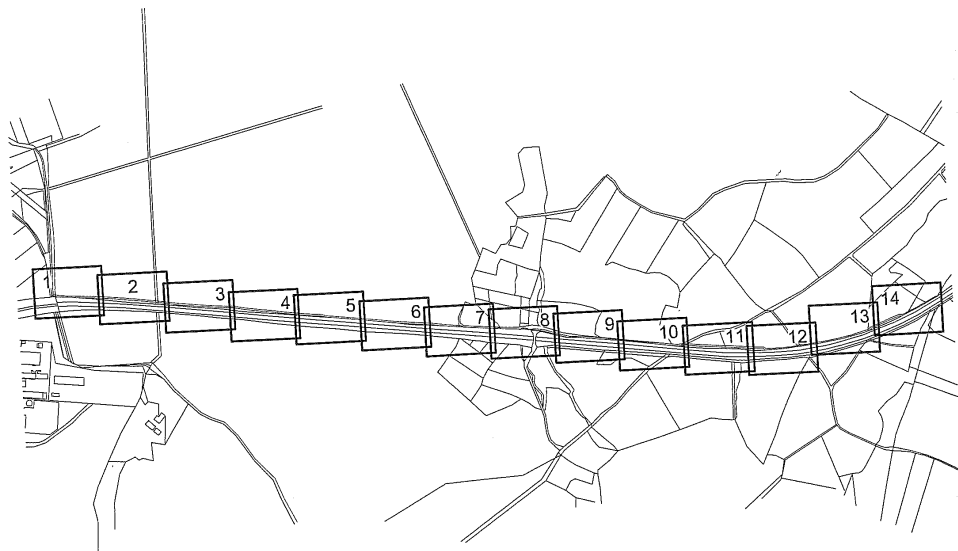
(příloha č. 6)

PŘEHLED KLADU MAPOVÝCH LISTŮ

katastrální území: MĚSTO ŽDĀR

GP č.: 3978-330/2015

↖



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

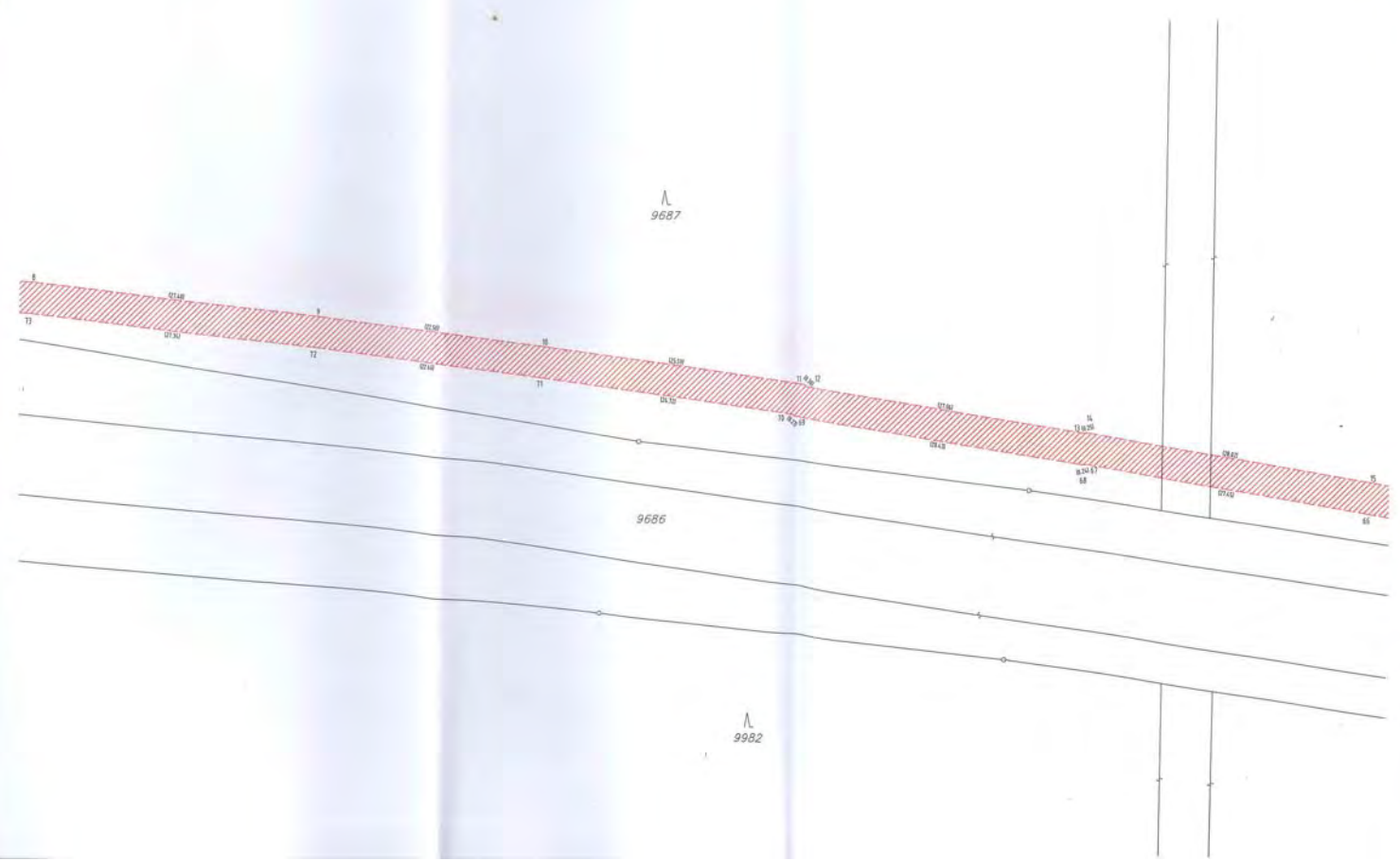
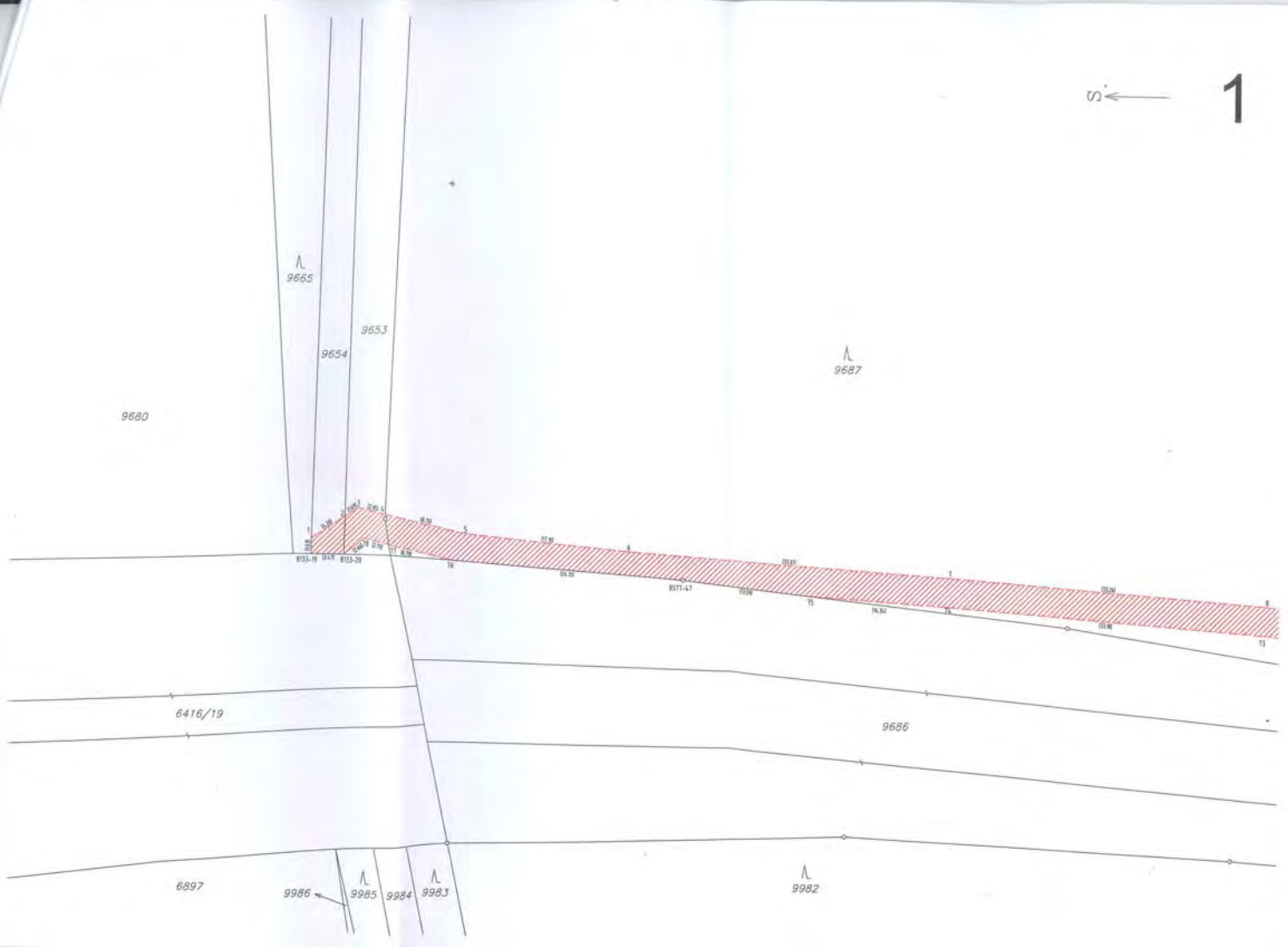
Dosavadní stav				Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
9653										9653	1	
9654										9654	1	
9687										9687	1	
9709										9709	1	
9710/1										9710/1	3438	
9710/2										9710/2	1309	
9712										9712	1	
9725										9725	1	
9726										9726	4523	
9729										9729	3972	
9730										9730	492	
9743										9743	1	

Oprávněný: Podle listin

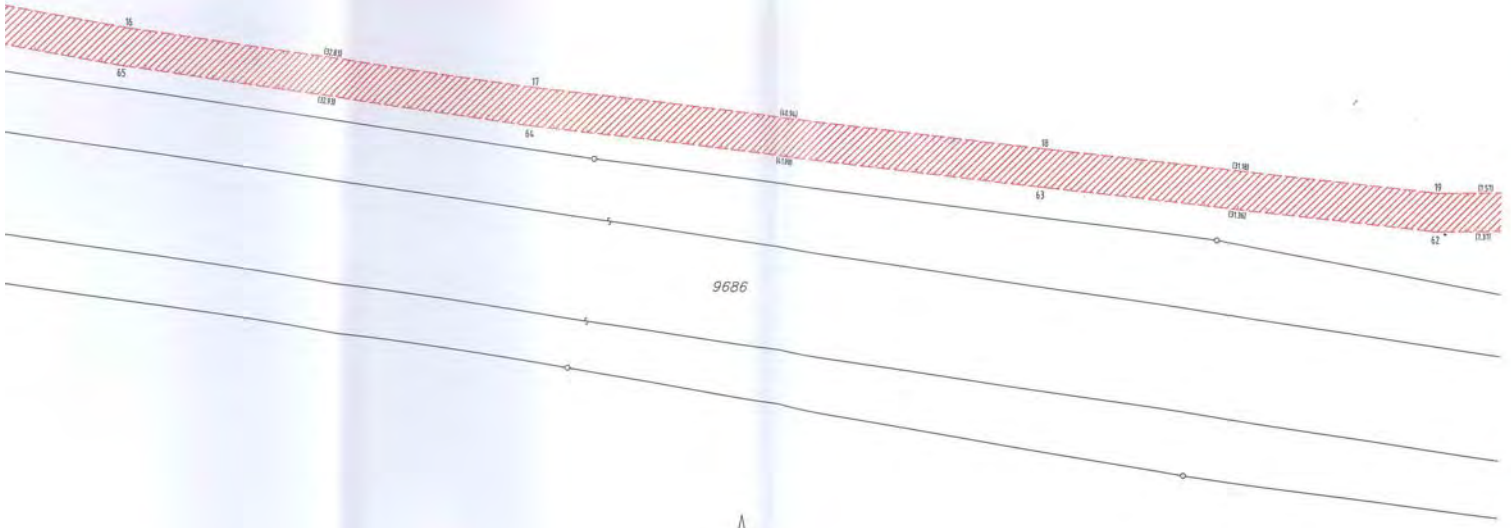
Druh věcného břemene: Podle listin

Příloha č. 3

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k částí pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
		Jméno, příjmení: Ing. Michal Vydra Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1893/2000 Dne: 1.2.2016 Číslo: 7/2016
	Nálezitostní a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: Delta G s.r.o. Tiskáská 257/10 108 00, Praha 10	Katastrální úřad souhlasí s očišlováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3978-330/2015		
Okres: Žďár nad Sázavou		
Obec: Žďár nad Sázavou		
Kat. území: Město Žďár		
Mapový list: Nové Město na Moravě 6-8/12, 6-8/14, 6-8/32, 6-8/34, 6-9/12	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou PGP-94/2016-714 2016.02.02 07:14:07 CET	
Dosavadním vlastním pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:		

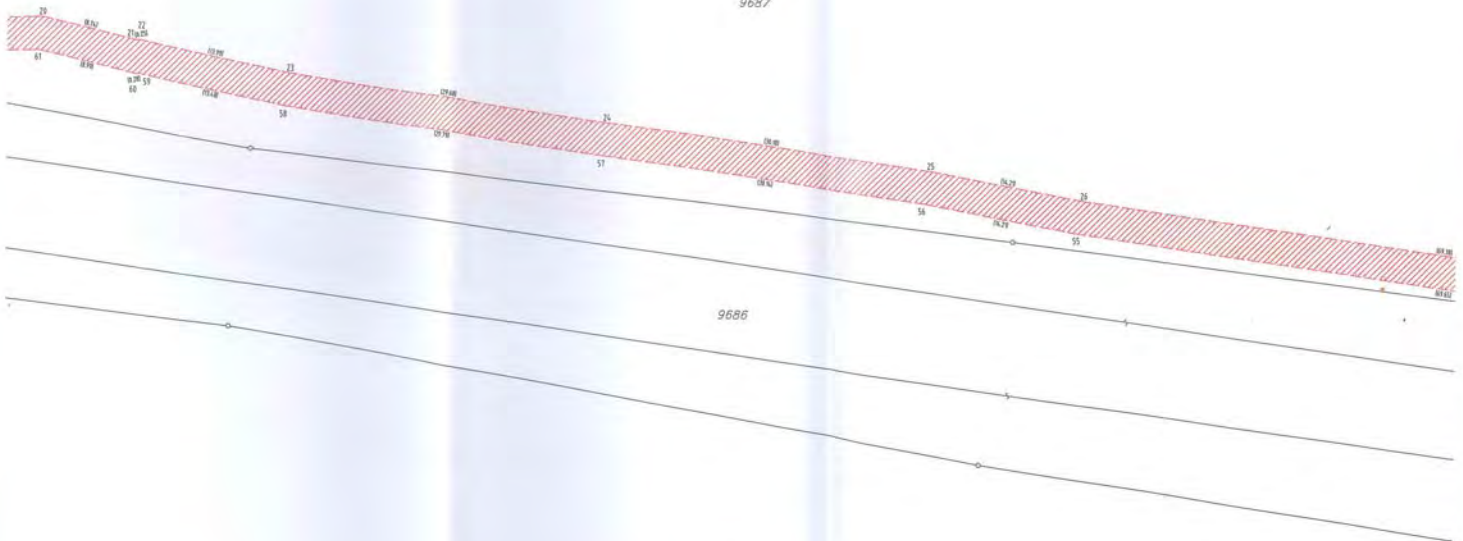


9687



9982

9687

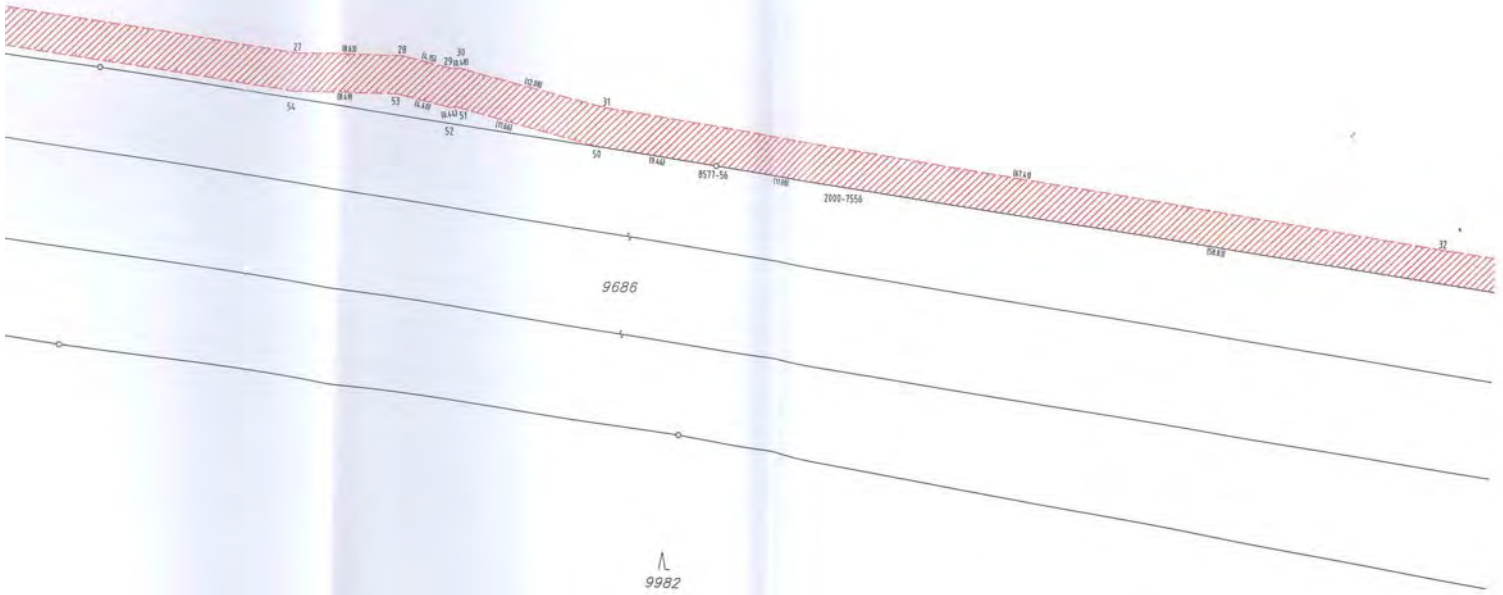


9982

S ←

5

∧
9687

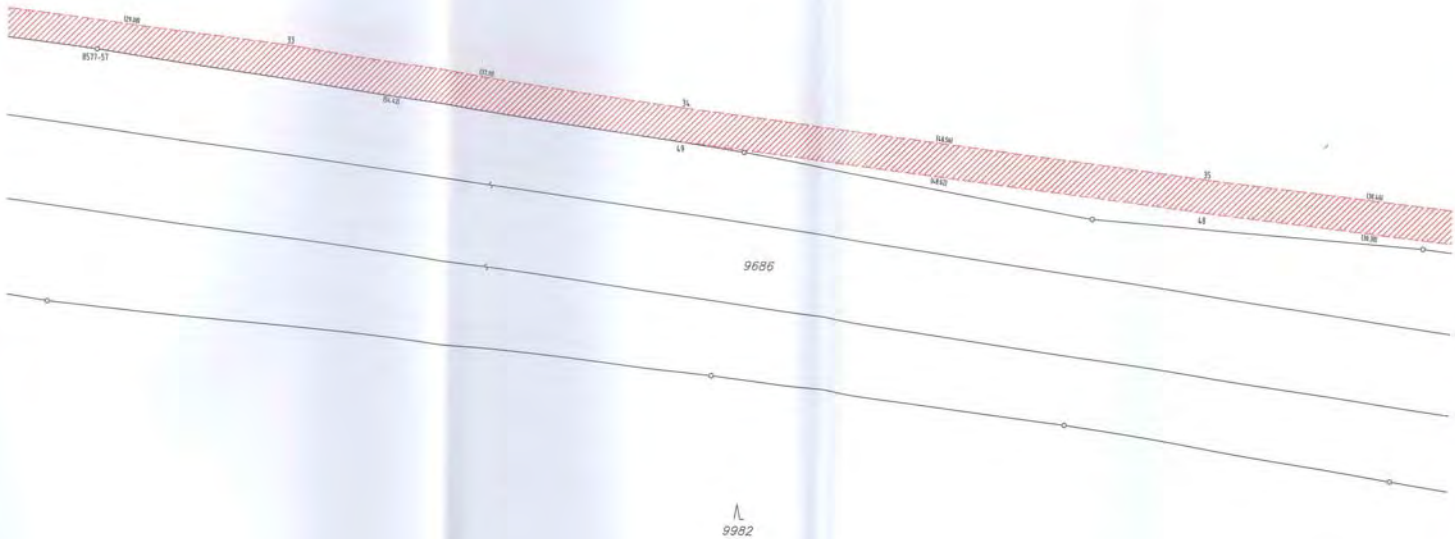


∧
9982

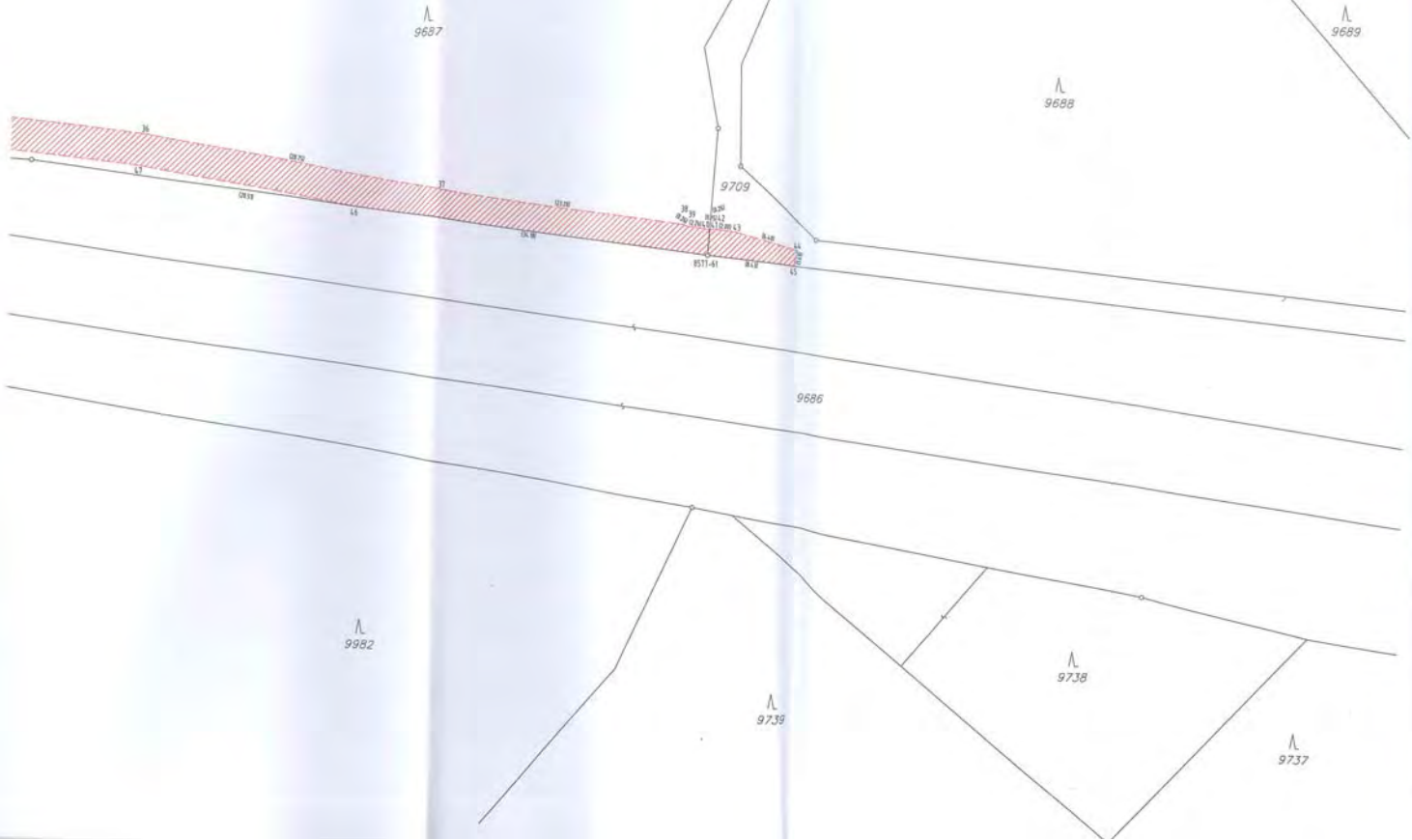
S ←

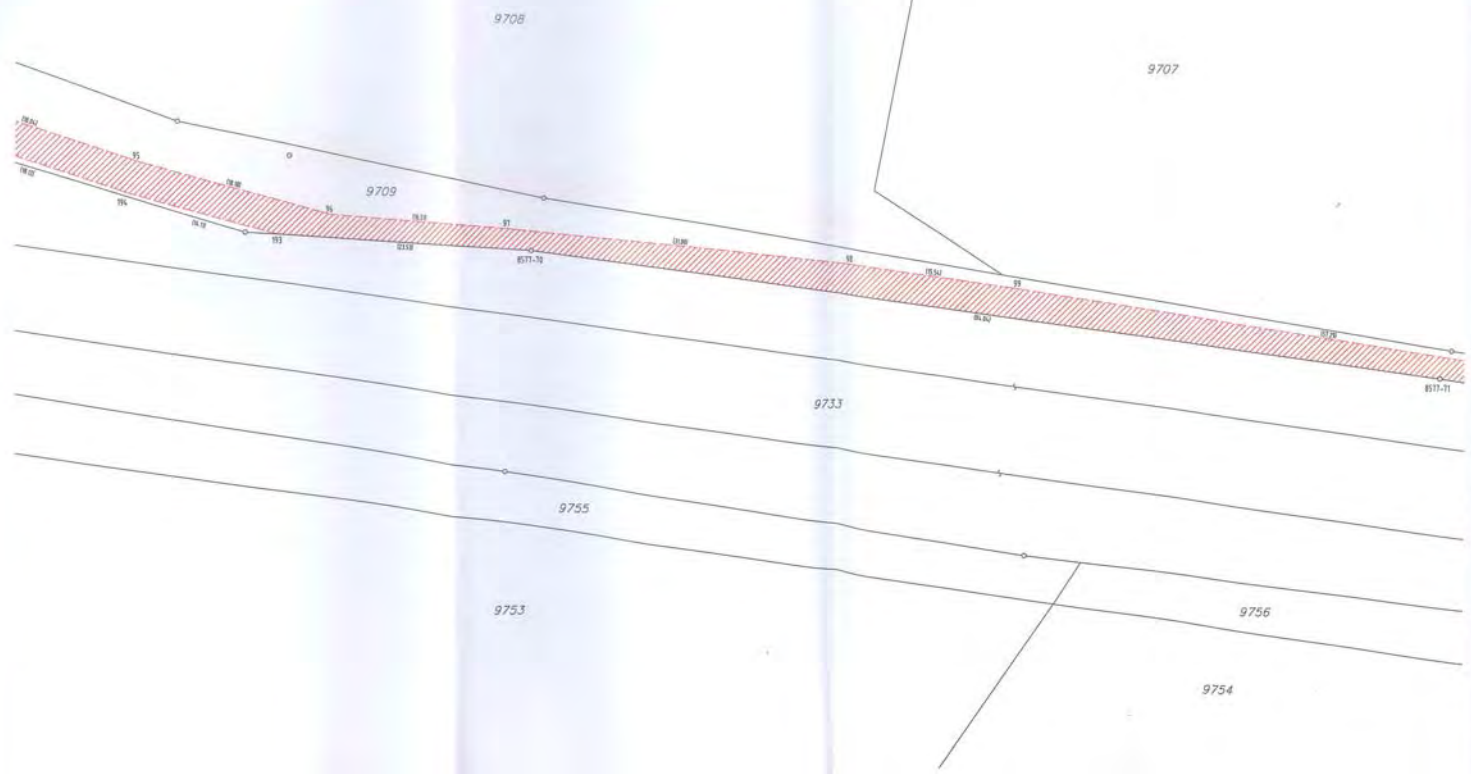
6

∧
9687

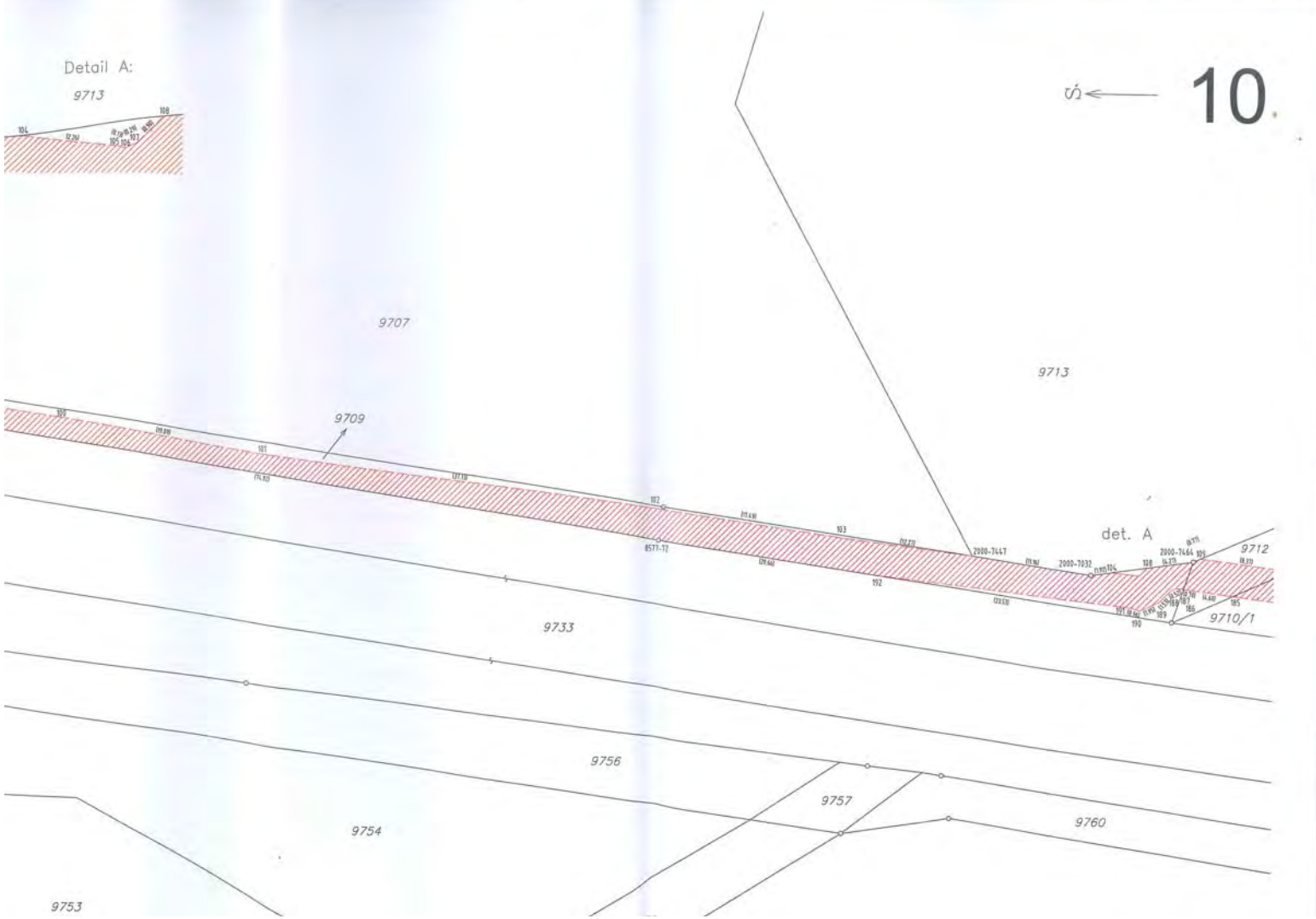


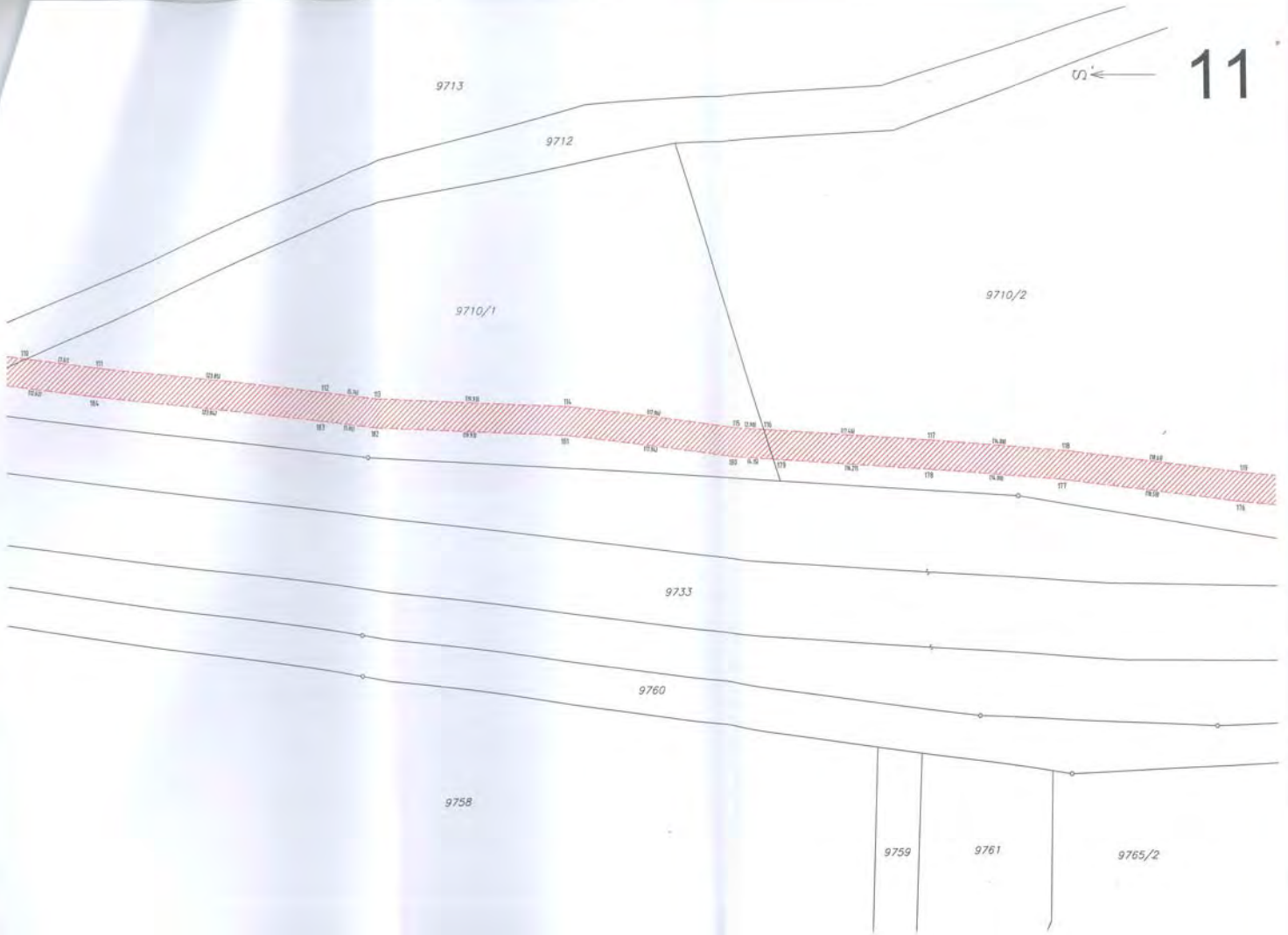
∧
9982

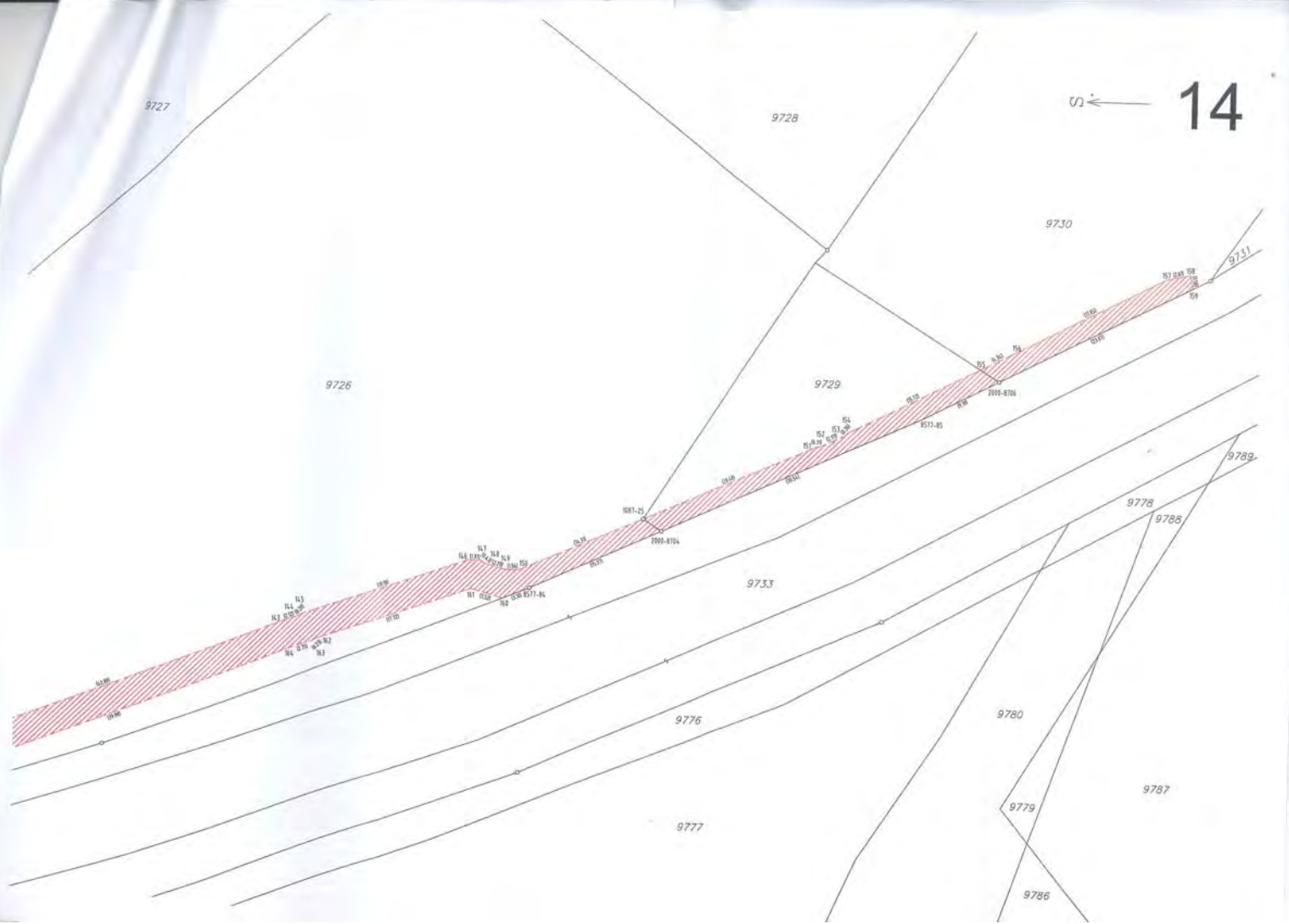
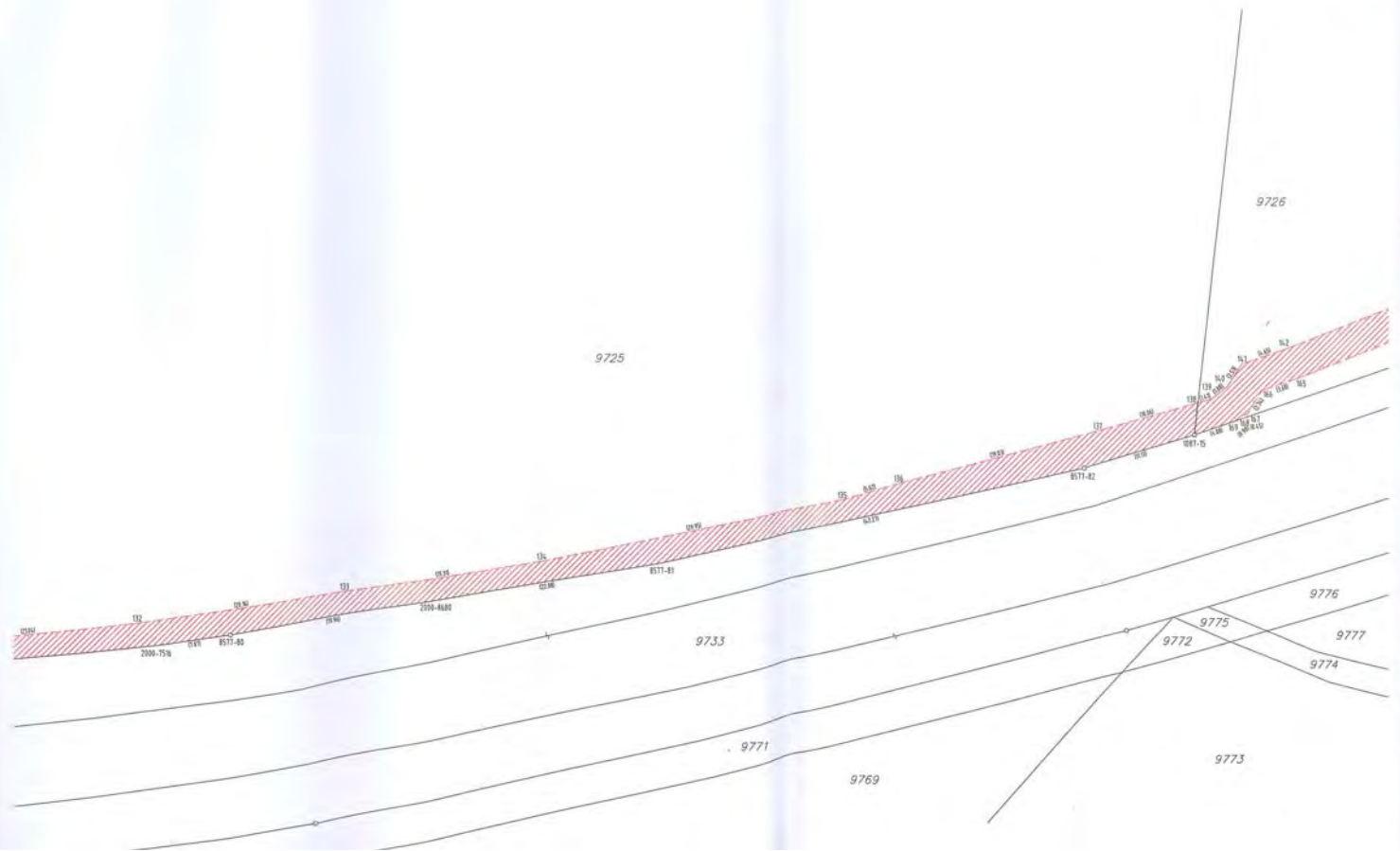


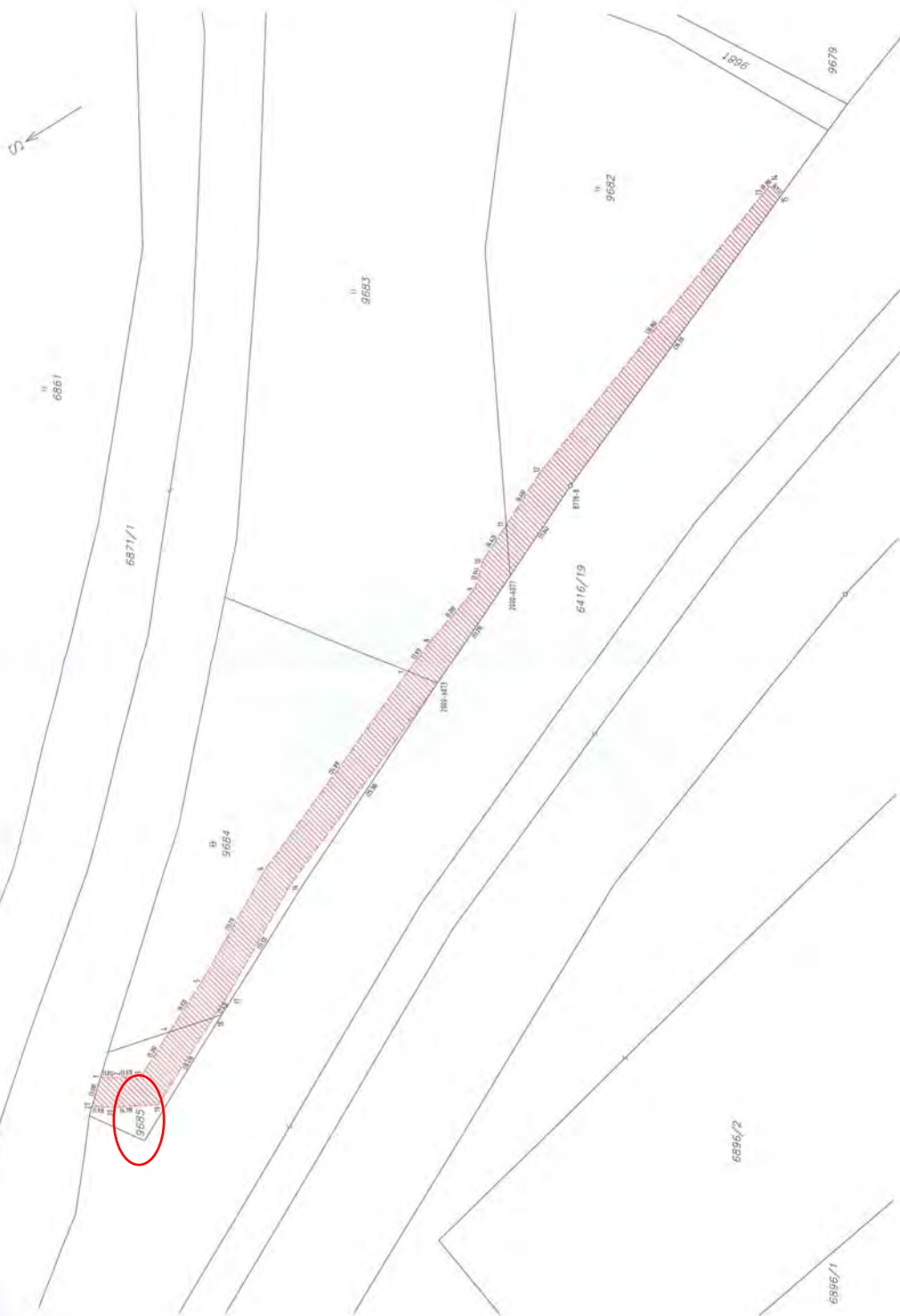


Detail A:
9713









VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m²			Způsob využití	ha					m²	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	
9682											9682		4046		
9683											9683		4046		
9684											9684		4046		
9685											9685		1		

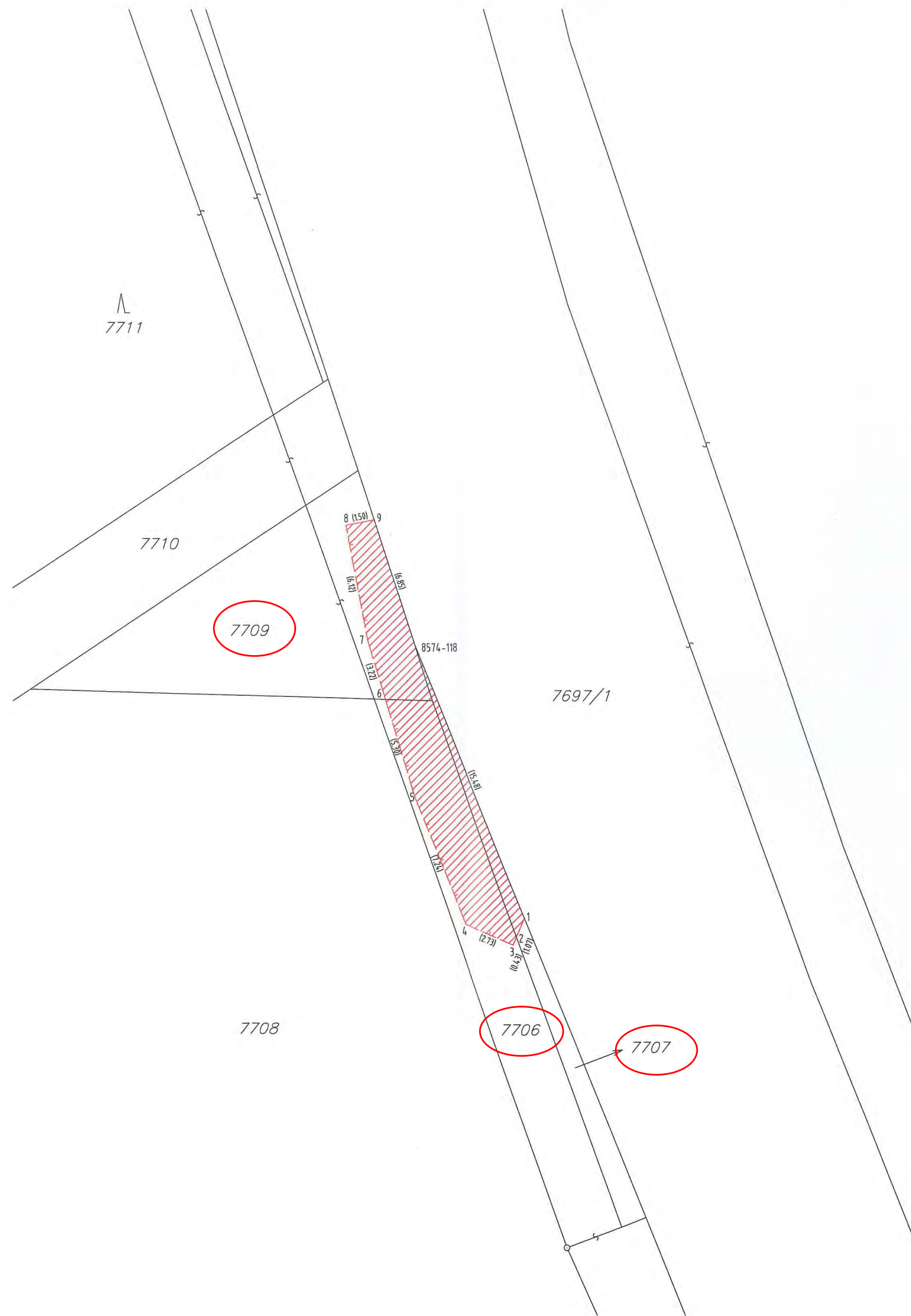
Oprávněný: Podle listin
 Druh věcného břemene: Podle listin

Příloha č. 4

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)
 Souřadnice pro zápis do KN

číslo bodu	Y[m]	X[m]	kód kvality	poznámka	číslo bodu	Y[m]	X[m]	kód kvality	poznámka
2000-6073	641340.57	1116205.77	8	lom parcely	10	641332.34	1116216.30	3	lom břemene
2000-6077	641335.10	1116217.88	8	lom parcely	11	641330.47	1116220.31	8	lom břemene
8778-B	641330.56	1116227.94	3	lom parcely	12	641327.74	1116226.17	3	lom břemene
1	641356.35	1116155.62	8	lom břemene	13	641315.41	1116260.91	3	lom břemene
2	641356.96	1116156.47	3	lom břemene	14	641315.35	1116261.30	3	lom břemene
3	641358.47	1116159.14	3	lom břemene	15	641316.82	1116261.55	8	lom břemene
4	641356.22	1116163.90	8	lom břemene	16	641350.04	1116182.22	3	lom břemene
5	641353.64	1116169.34	3	lom břemene	17	641356.32	1116170.70	3	lom břemene
6	641347.32	1116180.94	3	lom břemene	18	641357.36	1116168.50	8	lom břemene
7	641337.95	1116203.91	8	lom břemene	19	641361.85	1116159.02	3	lom břemene
8	641336.45	1116207.59	3	lom břemene	20	641359.50	1116154.85	3	lom břemene
9	641334.34	1116214.14	3	lom břemene	21	641358.37	1116153.29	8	lom břemene

GEOMETRICKÝ PĚÁN		Geomertický pĚán ovĚřil úředně oprávnĚný zemĚměřický inženýr:		Stejnopis ovĚřil úředně oprávnĚný zemĚměřický inženýr:	
pro		Jméno, příjmení: Ing. Michal Vydra		Jméno, příjmení: Ing. Michal Vydra	
vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Číslo položky seznamu úředně oprávnĚných zemĚměřických inženýrů: 1893/2000		Číslo položky seznamu úředně oprávnĚných zemĚměřických inženýrů: 1893/2000	
Dne: 6.1.2016		Číslo: 1/2016		Dne: 13.1.2016	
Číslo: 1/2016		Číslo: 5/2016		Číslo: 5/2016	
NĚležiostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geomertickému pĚánu v elektronické podobĚ uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		OvĚření stejnopisu geomertického pĚánu v listinnĚ podobĚ.	
Vyhovitel: Delta G s.r.o. Tiskářská 257/10 108 00 Praha 10		Katastrální úřad souhlasí s ošitováním parcel.		OvĚřil: Ing. Michal Vydra	
Číslo plánu: 3963-329/2015		KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou		[Redacted]	
Okres: Žďár nad Sázavou		PGP-12/2016-714		[Redacted]	
Obec: Žďár nad Sázavou		2016.01.13 11:41:14 CET		[Redacted]	
Kat. území: MĚsto Žďár				[Redacted]	
Mapový list: NovĚ MĚsto na MoravĚ 6-8/12				[Redacted]	
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznĚmít se v listinnĚ a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny pĚedepisným způsobem.				[Redacted]	



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav				Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů		
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití	Způsob určení výměr		Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Díl přechází z pozemku označeného v dřívější poz. evidenci	číslo listu vlastnictví
											ha	m ²
7706										7706		
7707										7707		
7709										7709		

Oprávněný: Podle listin
 Druh věcného břemene: Podle listin

Příloha č. 5

SEZNAM SOUŘADNIC (S-JTSK)

Souřadnice pro zápis do KN

číslo bodu	Y[m]	X[m]	kód kvality	poznámka
8574-118	642966.00	1114872.44	3	lom parcely
1	642960.18	1114886.78	3	lom břemene
2	642960.60	1114887.76	3	lom břemene
3	642960.77	1114888.15	3	lom břemene
4	642963.29	1114887.09	3	lom břemene
5	642966.01	1114880.38	3	lom břemene
6	642967.54	1114875.31	3	lom břemene
7	642968.47	1114872.23	3	lom břemene
8	642969.59	1114866.21	3	lom břemene
9	642968.12	1114865.93	3	lom břemene

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Jméno, příjmení:	Ing. Michal Vydra	Jméno, příjmení: Ing. Michal Vydra
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1893/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1893/2000
	Dne:	7.12.2015 Číslo: 100/2015	Dne: 11.12.2015 Číslo: 101/2015
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel:	Delta G s.r.o. Tiskařská 257/10 108 00 Praha 10	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu:	3913-326/2015	KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou PGP-861/2015-714 2015.12.10 13:03:39 CET	
Okres:	Žďár nad Sázavou		
Obec:	Žďár nad Sázavou		
Kat. území:	Město Žďár		
Mapový list:	Nové Město na Moravě 7-7/24		
<small>Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small>			

3



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²		Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	číslo listu vlastnictví
943										943		1		
979										979		120		
997/5										997/5		698		
997/6										997/6		601		

Oprávněný: Podle listin

Druh věcného břemene: Podle listin

Příloha č. 6

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení:	Ing. Michal Vydra	Jméno, příjmení:	Ing. Michal Vydra
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1893/2000	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1893/2000
	Dne: 12.11.2015	Číslo: 91/2015	Dne: 30.11.2015	Číslo: 96/2015
Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		
Vyhovitel:	Delta G s.r.o. Tiskařská 257/10 108 00 Praha 10	Katastrální úřad souhlasí s označováním parcel.		
Číslo plánu:	822-323/2015			
Okres:	Žďár nad Sázavou			
Obec:	Žďár nad Sázavou			
Kat. území:	Zámek Žďár			
Mapový list:	Nové Město na Moravě 7-6/34, 7-6/43	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.		
Dosavadním vlastnickým pozemkům byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu a průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem.		KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou PGP-790/2015-714 2015.11.19 07:13:43 CET		

- e) - V souvislosti s majetkoprávním vypořádáním po výstavbě inženýrských sítí a komunikace – stavba „Obytný soubor 8 RD obci Stržanov – rozvody inž. sítí a komunikace“ v lokalitě „Markův kopec“ v místní části Stržanov (viz darovací smlouvy schválené v RM dne 16. 1. 2017 a v ZM dne 26. 1. 2017 – dárci J. B., Stržanov a V. Z., ZR 2, obdarovaný město Žďár nad Sázavou), je třeba uzavřít smlouvu o zřízení VB ve prospěch nového vlastníka stavby, tj. města Žďáru nad Sázavou, z důvodu umístění vsakovacích boxů v rámci shora uvedené stavby na pozemcích dle GP č. 331-56/2016 ze dne 19. 8. 2016, a to částech p. č. 254/38, 254/85 a 254/63 v k. ú. Stržanov ve vlastnictví dárců.

- Odbory rozvoje a úz. plánování a kom. služeb a TSBM MěÚ ZR souhlasí se zřízením VB bez připomínek.

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Návrh usnesení: Rada města po projednání schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi p. J. B., Stržanov a pí V. Z., ZR 2 – jako povinnými a městem Žďár nad Sázavou – jako oprávněným, a to na pozemcích - dle GP č. 331-56/2016 ze dne 19. 8. 2016 na částech p. č. 254/38, 254/85 a 254/63 v k. ú. Stržanov ve vlastnictví povinných, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu se sídlem v Jihlavě, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou na LV č. 725 a 718, obec Žďár nad Sázavou, k. ú. Stržanov - za účelem umístění vsakovacích boxů v rámci stavby: „Obytný soubor 8 RD v obci Stržanov - rozvody inž. sítí a komunikace“ v lokalitě „Markův kopec“ v místní části Stržanov, včetně přístupu a příjezdu za účelem provozu, údržby, oprav a rekonstrukce uvedené stavby ve prospěch oprávněného. Právo odpovídající věcnému břemenu – služebnosti se zřizuje bezúplatně a je oceněno částkou ve výši 10.000 Kč.

(příloha č. 7)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m 2	Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m 2	Druh pozemku způsob využití	Typ stavby způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m 2	Označení dílu
								katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci			
254/17			254/17					1				
254/37			254/37					725				
254/38			254/38					725				
254/63			254/63					718				

Druh věcného břemene: dle listiny
Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK):
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	X	Y	kk	Poznámka
1-1	641589.43	1110813.27	3	roh budovy, obvod věcného břemene
1-153	641590.71	1110815.94	3	barevná značka v asfaltu
2	641592.90	1110843.06	3	obrubník
3	641596.24	1110857.65	3	obrubník
4	641600.34	1110875.07	3	obrubník
5	641603.14	1110886.66	3	obrubník
6	641604.95	1110895.48	3	obrubník
7	641606.86	1110907.31	3	obrubník
8	641608.25	1110918.22	3	obrubník
9	641612.25	1110917.83	3	obrubník
10	641611.56	1110912.36	3	obrubník
11	641611.66	1110911.34	3	obrubník
12	641612.13	1110910.40	3	obrubník
13	641612.93	1110909.71	3	obrubník
14	641613.69	1110909.43	3	obrubník
15	641615.81	1110902.84	3	obrubník
16	641614.43	1110902.98	3	obrubník
17	641612.91	1110902.92	3	obrubník
18	641611.46	1110902.36	3	obrubník
19	641610.38	1110901.22	3	obrubník
20	641609.79	1110899.80	3	obrubník
21	641608.14	1110890.99	3	obrubník
22	641605.96	1110881.24	3	obrubník
23	641604.32	1110867.72	3	obvod věcného břemene
24	641629.05	1110858.93	3	obvod věcného břemene
25	641630.19	1110862.14	3	plot, obvod věcného břemene
26	641601.52	1110862.69	3	obrubník
27	641596.07	1110838.96	3	obrubník
36	641592.75	1110824.51	3	obrubník
37	641592.43	1110822.52	3	obrubník
38	641592.38	1110820.57	3	obrubník
41	641594.61	1110816.55	3	obrubník
42	641595.27	1110815.89	3	obrubník
43	641596.18	1110815.22	3	obrubník
44	641597.99	1110814.39	3	obrubník
45	641609.74	1110809.63	3	obrubník
46	641631.85	1110800.55	3	kraj asfaltu
47	641630.99	1110797.28	8	kraj asfaltu
48	641607.07	1110807.35	3	obrubník
49	641605.15	1110807.12	3	obrubník
50	641594.96	1110811.33	3	obrubník
51	641593.33	1110812.30	3	obrubník
52	641591.84	1110813.63	3	obrubník
53	641590.43	1110815.36	3	obrubník, obvod věcného břemene
54	641589.55	1110816.87	3	obrubník, obvod věcného břemene
55	641588.75	1110818.81	8	obrubník, obvod věcného břemene
56	641588.47	1110819.87	3	obrubník, obvod věcného břemene
57	641588.29	1110821.81	3	obrubník
58	641588.50	1110823.81	3	obrubník
59	641588.85	1110825.67	3	obrubník
60	641590.25	1110831.51	3	obrubník
62	641585.93	1110820.49	3	obvod věcného břemene
63	641571.79	1110828.13	3	obvod věcného břemene
64	641569.69	1110824.29	3	obvod věcného břemene
71	641610.78	1110917.97	8	obrubník
72	641612.17	1110902.63	3	obrubník
73	641590.67	1110840.56	3	obrubník
74	641589.29	1110834.74	3	obrubník
75	641602.85	1110868.24	3	obrubník, obvod věcného břemene
76	641603.59	1110871.32	3	obrubník, obvod věcného břemene
77	641593.19	1110818.48	3	obrubník
81	641611.05	1110919.95	8	kolík
82	641615.95	1110919.49	3	dočasně kolík - bod ohrožen stavební činností
156-1	641631.63	1110799.37	3	barevná značka v asfaltu
182-1721	641584.83	1110815.84	3	barevná značka v travě
182-1723	641587.76	1110814.20	8	barevná značka v travě
182-1726	641590.88	1110841.46	3	barevná značka v travě
182-1733	641593.33	1110840.19	8	barevná značka v asfaltu
182-1756	641608.60	1110902.08	8	barevná značka v asfaltu
182-1792	641630.73	1110796.42	8	plot
182-1794	641631.26	1110798.17	8	barevná značka v asfaltu
241-3	641611.76	1110925.12	3	barevná značka v travě
241-4	641617.00	1110924.17	3	barevná značka v travě
243-3	641605.02	1110870.83	3	e1. rozvaděč
248-2	641632.01	1110801.37	3	barevná značka v travě
248-7	641611.01	1110897.49	3	e1. rozvaděč
248-8	641593.76	1110820.71	3	e1. rozvaděč
248-9	641592.35	1110815.19	3	barevná značka v asfaltu
289-1	641614.40	1110896.58	3	barevná značka v travě
289-2	641617.06	1110908.43	3	barevná značka v asfaltu
289-3	641613.64	1110909.19	3	barevná značka v asfaltu

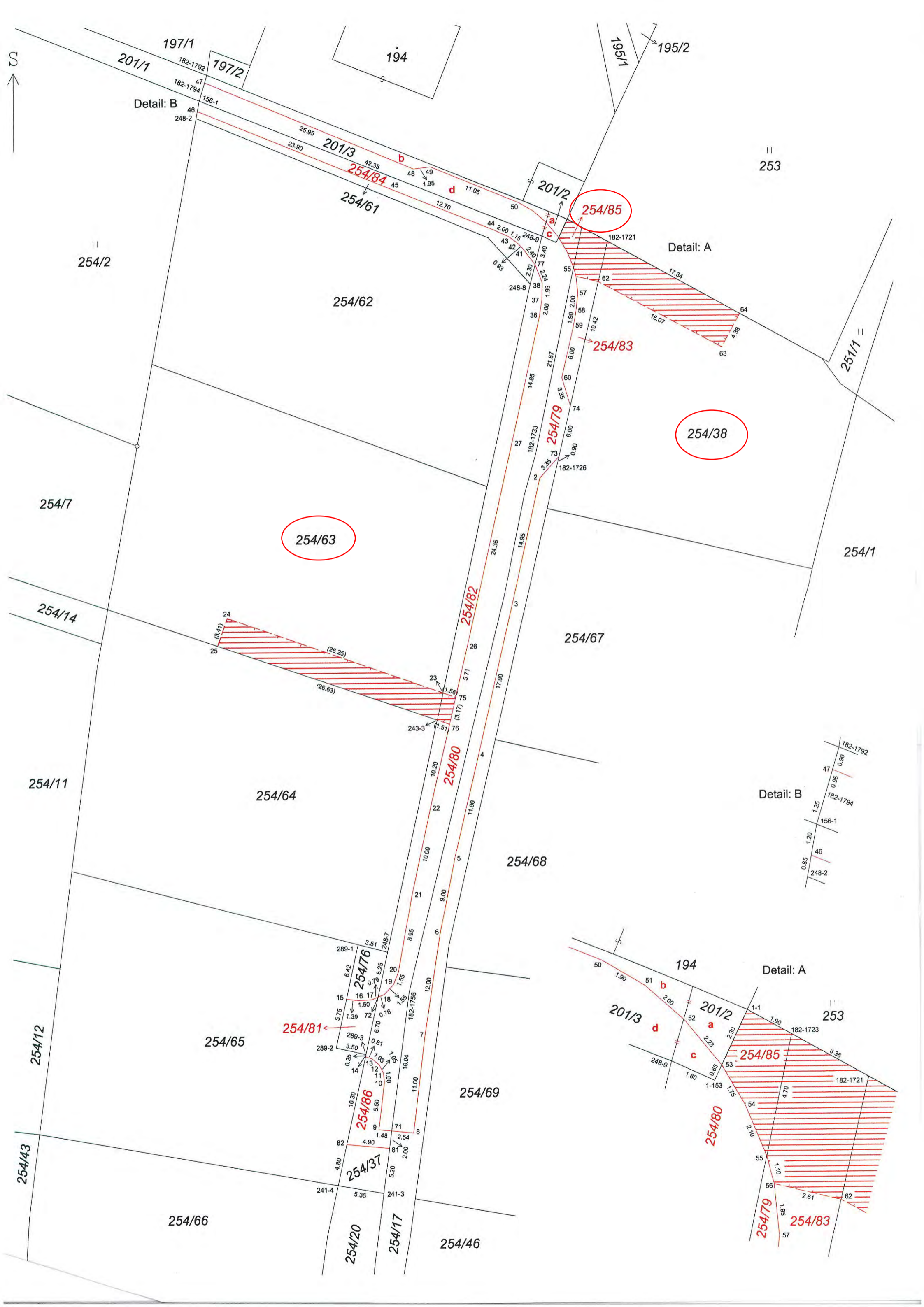
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ												
Dosavadní stav			Nový stav									
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m 2	Druh pozemku způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely ha : m 2	Druh pozemku způsob využití	Typ stavby způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
								Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu ha : m 2	Označení dílu
								katastru nemovitosti	dřívější poz. evidenci			
201/2	6	ostat. pl. ostat. komunikace	201/2	39	ostat. pl. ostat. komunikace	0	201/2 201/3	1 1	4 35	a b		
201/3	1 27	ostat. pl. ostat. komunikace	201/3	94	ostat. pl. ostat. komunikace	0	201/2 201/3	1 1	2 92	c d		
254/17	13 47	orná půda	254/17	11 35	orná půda	0	254/17	1	11 35			
			254/79	1 72	ostat. pl. ostat. komunikace	0	254/17	1	1 72			
			254/83	40	orná půda	0	254/17	1	40			
254/37	4 79	orná půda	254/37	26	orná půda	0	254/37	725	26			
			254/80	2 78	ostat. pl. ostat. komunikace	0	254/37	725	2 78			
			254/82	1 35	orná půda	2	254/37	725	1 35			
			254/85	8	orná půda	0	254/37	725	8			
			254/86	32	orná půda	0	254/37	725	32			
254/61	1 05	orná půda	254/61	46	orná půda	2	254/61	718	46			
			254/84	58	ostat. pl. ostat. komunikace	2	254/61	718	58			
254/76	42	orná půda	254/76	21	orná půda	2	254/76	718	21			
			254/81	21	ostat. pl. ostat. komunikace	2	254/76	718	21			
*1)	21 06			21 05								

*1) Rozdíl -1 m2 vzniklý zaokrouhlením nových výměr (bod 14.7b přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.)

Příloha č 7

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitosti		Kód BPEJ	Výměra ha : m 2		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitosti		Kód BPEJ	Výměra ha : m 2		BPEJ na dílu parcely
254/17		83715	11	35							
254/37		83715		26							
254/61		83715		46							
254/76		83715		21							
254/82		83715	1	35							
254/83		83715		40							
254/85		83715		8							
254/86		83715		32							

GEOMETRICKÝ PLÁN		Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
pro rozdělení pozemků a vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku		Jméno, příjmení: Ing. Petr Bořil	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1592/96	Jméno, příjmení: Ing. Petr Bořil	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1592/96
Dne: 12.8.2016		Číslo: 191/2016	Dne: 22.8.2016		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.			
Vyhotovitel: Geoset spol.s r.o. Dolní 183/30, Žďár nad Sázavou 1 www.geoset.cz		Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 331-56/2016		KÚ pro Vysočinu KP Žďár nad Sázavou			
Okres: Žďár nad Sázavou		PGP-936/2016-714			
Obec: Žďár nad Sázavou		2016.08.19 11:28:06 CEST			
Kat. území: Stržanov					
Mapový list: Nové Město na Moravě 6-5/14					
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					



Detail: B

Detail: A

Detail: B

Detail: A

254/63

254/85

254/38

