

POŘAD

62. schůze rady města konané dne 13. 3. 2017

1.	Předání osvědčení novému členu zastupitelstva města Žďár n.S. <i>Anotace: Předání osvědčení novému členu Zastupitelstva města Žďár n. S.</i>	Mat.995/2017/Star.	p. starosta
2.	Rozpočtové opatření PO MŠ <i>Anotace: Schválení změn v rozpočtu PO pro rok 2017 dle přílohy.</i>	Mat.970/2017/POMŠ	Mgr. Klusáková
3.	Rozpočtové opatření č. 1/2017 PO Kultura <i>Anotace: Navýšení limitu mzdových prostředků, limit počtu pracovníků a rozpočtové opatření č. 1/2017 organizace Kultura Žďár, PO</i>	Mat.982/2017/Kultura	Ing. Lorencová
4.	Ceník krátkodobých podnájmů PO Kultura <i>Anotace. Organizace Kultura Žďár, PO žádá o schválení Ceníku krátkodobých podnájmů dle předloženého návrhu</i>	Mat.983/2017/Kultura	Ing. Lorencová
5.	Souhlas s přijetím daru <i>Anotace: Přijetí daru motocyklu pro p.o. Sociální služby města</i>	Mat.998/2017/POSSm	Mgr. Šerák
6.	Přehledy úhrad <i>Anotace: Nové přehledy úhrad pro domov se zvláštním režimem a domov pro seniory</i>	Mat.999/2017/POSSm	Mgr. Šerák
7.	Změna registrace <i>Anotace. Změny údajů v registraci sociální služby nízkoprahové zařízení pro děti a mládež</i>	Mat.1000/2017/POSSm	Mgr. Šerák

8.	Problematika VPP a veřejné služby Anotace: <i>Plánované zvýšení počtu pracovníků v pracovní skupině VPP a podání žádosti na organizování veřejné služby</i> <i>Podání žádosti o dotaci na nákup nákladního elektromobilu pro využití při činnosti VPP.</i>	Mat.984/2017/TSBM	Ing. Kadlec
9.	Rozpočtové opatření č. 1 – finanční vypořádání Anotace: <i>Finanční vypořádání rozpočtu roku 2016.</i> <i>Doporučení zastupitelstvu města na změny příjmové a výdajové strany rozpočtu města v celkové výši 31.900 tis. Kč rozpočtovým opatřením č. 1/2017.</i>	Mat.966/2017/OF	Bc. Vácová
10.	Rozpočtové opatření č. 2 Anotace: <i>Doporučení zastupitelstvu města na změny příjmové a výdajové strany rozpočtu města v celkové výši 11.967 tis.Kč rozpočtovým opatřením č. 2/2017.</i>	Mat.967/2017/OF	Bc. Vácová
11.	Zhodnocení finančních prostředků Anotace: <i>Přehled nabídek na zhodnocení finančních prostředků z Fondu správy finančních prostředků na základě usn. ZM č.j. 17/2016/OF/3 ze dne 18.11.2017</i>	Mat.968/2017/OF	Bc. Vácová
12.	Úvěr 2017 Anotace: <i>Vyhodnocení výběrového řízení na poskytovatele investičního úvěru ve výši 40 mil.Kč na náklady spojené s investicemi do technické infrastruktury Klafar, rekonstrukci kina Vysočina a rekonstrukci povrchů ulic Kavanova a Mánesova, vyhlášené usn. RM č.j. 937/2017/OF dne 30. 1. 2017.</i>	Mat.969/2017/OF	Bc. Vácová
13.	Hospodaření M.O.S. s.r.o. za r. 2016 Anotace: <i>Rada města vykonává podle zákona č. 128/2000 Sb. o obcích působnost valné hromady a schvaluje podle § 181 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích účetní závěrku společnosti se 100% majetkovou účastí města</i>	Mat.971/2017/MOS	Bc. Vácová

14.	Plán odpadového hospodářství Anotace: 1. <i>Plán odpadového hospodářství (POH) původce – město Žďár nad Sázavou</i> 2. <i>Aktualizace smlouvy o výpůjčce nádoby na bioodpad s občany</i> 3. <i>Aktualizace Dohody o vývozu komunálního odpadu s občany</i>	Mat.973/2017/OKS	Ing. Wurzelová
15.	MHD Anotace <i>Žádost dopravce o navýšení provozní dotace MHD a schválení úpravy ceníku.</i>	Mat.993/2017/OKS	Ing. Wurzelová
16.	Majetkoprávní jednání RM Anotace: <i>viz přiložená tabulka</i>	Mat.974/2017/OP	Dr. Prokopová
17.	Majetkoprávní jednání ZM Anotace: <i>viz přiložená tabulka</i>	Mat.975/2017/OP	Dr. Prokopová
18.	Byty a prostory sloužící podnikání Anotace: <i>viz přiložená tabulka</i>	Mat.976/2017/OP	Dr. Prokopová
19.	Návrh Obecně závazné vyhlášky města Žďár n. S. k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na veřejných prostranstvích Anotace: <i>Touto vyhláškou se vymezují činnosti a podmínky, které by mohly narušit veřejný pořádek ve městě nebo být v rozporu s dobrými mravy, ochranou bezpečnosti, zdraví a majetku.</i>	Mat.977/2017/OP	Dr. Prokopová
20.	Návrh Obecně závazné vyhlášky města Žďár n. S., kterou se stanovují pravidla pro volný pohyb psů na veřejném prostranství ve městě Žďár n. S. a k užívání zařízení města sloužících potřebám veřejnosti Anotace: <i>Touto vyhláškou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejných prostranstvích a některá pravidla k užívání zařízení města sloužících potřebám veřejnosti</i>	Mat.978/2017/OP	Dr. Prokopová
21.	Zpráva o činnosti Městské policie a Policie ČR za r. 2016 Anotace: Podstatou tohoto bodu je projednání zprávy o činnosti městské policie a Policie ČR za rok 20156 a její následné předložení do zastupitelstva města	Mat.979/2017/MP	Mgr. Kunc

22.	Dopravní prostředky JSDH Zámek Žďár nad Sázavou Anotace: <i>Schválení prodeje dvou dosluhujících dopravních automobilů jednotky sboru dobrovolných hasičů a vyslovení souhlasu s pořízením dopravního automobilu, který nahradí stávající vozidla.</i>	Mat.980/2017/KŘ	p. Šulc
23.	Vyhodnocení dotačního programu Organizovaný sport dospělých 2017 Anotace: Vyhodnocení žádosti dotačního programu ORGANIZOVANÝ SPORT DOSPĚLÝCH 2017 navržené Komisí pro sport a volný čas	Mat.981/2017/OŠKS	Mgr. Lučková
24.	Vyhodnocení dotačního programu Volný čas 2017 Anotace: Vyhodnocení žádosti dotačního programu VOLNÝ ČAS 2017 navržené Komisí pro sport a volný čas	Mat.996/2017/OŠKS	Mgr. Lučková
25.	Změna č. 1 územního plánu Žďár n. S. – schválení pořízení Anotace: <i>Návrh na pořízení změny č. 1 územního plánu Žďár nad Sázavou</i>	Mat.985/2017/ORUP	Ing. Škodová
26.	ČOV Žďár nad Sázavou – příprava, modernizace a intenzifikace Anotace: <i>Informace o jednání Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko a města ve věci modernizace a intenzifikace ČOV, usnesení ve věci připojení obce Hamry n. S.</i>	Mat.997/2017/ORUP/Star.	Ing. Škodová p. starosta
27.	Projektová žádost na podporu asistentů prevence kriminality	Mat.988/2017/OS	Ing. Krábek
28.	Projektová žádost na podporu tvorby koncepce sociálního bydlení	Mat.989/2017/OS	Ing. Krábek
29.	Projektová žádost na naplňování Místního plánu inkluze	Mat.990/2017/OS	Ing. Krábek
30.	Vyhodnocení programu Dotace pro podporu spolkové činnosti v sociální a zdravotní oblasti Anotace: Vyhodnocení žádosti dotačního programu „Dotace pro podporu spolkové činnosti v sociální a zdravotní oblasti“	Mat.991/2017/OS	Ing. Krábek

31.	Doplnění pořadníku DPS Anotace: <i>Město Žďár nad Sázavou má k dispozici celkem 213 bytů v DPS. Ročně požádá o přidělení bytu v DPS asi 50 klientů. Při splnění všech kritérií jsou zapsáni do seznamu uchazečů, z něhož vybíráme zájemce s nejvyšším předpokladem využití pečovatelské služby. Z těchto osob je sestaven pořadník schvalovaný radou města.</i>	Mat.992/2017/OS	Ing. Krábek
32.	VPS dotace Anotace: <i>Město Žďár nad Sázavou podporuje aktivity organizací, které pracují s občany města nebo se o ně starají. Dotace mohou být poskytnuty v rámci dotačního programu nebo jako individuální dotace. K poskytnuté dotaci se uzavírá veřejnoprávní smlouva.</i>	Mat.994/2017/OS	Ing. Krábek
33.	Schválení zpracování žádosti do IROP – výzva č. 28 Anotace: <i>V návaznosti na usnesení 915/2017/taj. bod 3 bylo provedeno poptávkové řízení na zpracovatele žádosti o dotaci popř. administrátora projektu v rozsahu výše uvedeného usnesení. Radě je předložen výsledek k rozhodnutí o nejvhodnější nabídce.</i>	Mat.972/2017/Taj.	p. tajemník
34.	Různé		

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 974/2017/OP dne 13.3.2017:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Nájemní smlouvy - neuplatnění inflace - schválení	Fyzické osoby podnikající, Právníkové osoby	k.ú. Město Žďár k.ú. Zámek Žďár	Viz příloha	Neuplatnění ujednání o výši úhrady nájemného na r. 2016 zvýšeného o míru inflace za předchozí kalendářní rok 2015
b)	Pronájem pozemku - prodloužení pronájmu - schválení	OBUV Halouzka,s.r.o., ZR L. K., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Nádražní, ZR 6	6400 zast.pl.- 149 m ² 6401 zast.pl.- 127 m ² část.6402 - ost.pl.- 160 m ²	Prodloužení pronájmu pozemku o 1 rok - pod prodejnou OBUV Halouzka, - prodejnou použitého zboží z dovozu - pod objektem provozovny rychlého občerstvení v lokalitě nádraží
c)	Pronájem pozemku -vyhlášení záměru	M. L., Nížkov	k.ú. Město Žďár ul. Nádražní, ZR6	část 6402 – ost.pl. -8 m ²	Pozemek pod stávajícím prodejním stánkem – nově květinářství, dárkové předm., malované břidlice, věnce, atd.
d)	Pronájem pozemku -připravit vyhlášení záměru	manželé A. a L. F., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Nábřežní, ZR 1	49 – ost.pl. – 713 m ²	Část – vybudování venkovní zahrádky s občerstvením - před restauračním zařízením (dětské hřiště, pódium pro kulturní akce, venkovní čítárna), část - parkoviště
e)	Pronájem pozemku -vyhlášení záměru	Ing. J. D., Brandýs n.L.	k.ú. Město Žďár ul. Strojírenská, lok. Druhák, ZR 1	6381 – zast.pl. – 19 m ²	Stávající stavba Prefa garáže
f)	Věcné břemeno -schválení	Společenství vlastníků domu Revoluční 7-15, ZR 3	k.ú. Město Žďár ul. Revoluční, ZR 3	1066/3	Realizace předsazených betonových lodžii v rámci staveb.úpr.BD
g)	Věcné břemeno -schválení	Sonako-Sdružení Občanů Na Komenského ul., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Komenského, ZR 3	1200	Přesah střechy v rámci nového zastřešení BD
h)	Věcné břemeno -schválení	Organizační kancelář s.r.o., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Okružní, ZR 3	1969/2	Inž.sítě – dešťová a splašková kanalizační příp. a přípojka elektro v rámci novostavby správního objektu firmy

i)	Věcné břemeno -schválení	Satt, a.s., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Barákova – Veselská, ZR 1	748, 749, 752	Akce: Žďár nad Sázavou – ul. Barákova, rekonstrukce hork. přípojky pro MŠ
j)	Věcné břemeno -schválení	E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Jungmannova, ZR 1	2163, 2166/5, 2193/1, 2194	Kabelové vedení NN, pilíř. rozpojovací skříň, - stavba „Žďár n/S, Jugmannova, hřiště“
k)	Dohoda -schválení	SVK Žďársko, ZR	k.ú. Město Žďár ul. Na Úvoze, V Lískách	2988, 3036, 3069, 3092, 3093, 3095, 3124, 3173	Stavba „Žďár nad Sázavou – rekonstrukce vodovodu a kanalizace ul. V Lískách a Na Úvoze“

Obsah majetkoprávních jednání RM pro ZM č. 975/2017/OP dne 13.3.2017:

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemků včetně objektu BD - doplnění usnesení – schválení Kupní smlouvy	Bytové družstvo U kaštanů, Revoluční, ZR 3	k.ú. Město Žďár ul. Revoluční, ZR 3	č.p. 1877, 1878, 1879 or. 32, 34, 36 na poz. 1363, 1364 a 1365 a pozemků 1363– zast.pl. - 162 m ² 1364– zast.pl. - 169 m ² 1365– zast.pl. - 163 m ²	Převod bytového domu na základě smlouvy o budoucí kupní smlouvě
b)	Prodej pozemku - schválení	Kraj Vysočina Jihlava	k.ú. Zámek Žďár lok.Klafar ul. U Křížku, ZR 3	část 774/3 – orná p., nově dle GP 774/90 – 1741 m ²	Výstavba dvou objektů transformovaného bydlení pro klienty Domova Kamélie Křižanov, p.o., v rámci realizace projektu „Transformace Domova Kamélie Křižanov II“
c)	Prodej pozemku -schválení	ZDV Novoveselsko, Nové Veselí	k.ú. Budeč u ZR lok. Vetla	473 – orná p. - 738 m ² 457 – orná p. – 638 m ²	K zemědělské činnosti - součást uživatelského bloku
d)	Prodej pozemku - schválení	Manželé P., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Veselská, ZR1	část 193 – zast.pl., nově dle GP 193/2 - 5 m ²	Zabránění vzniku stavební proluky (nevyužitelného území) v rámci přístavby rodinného domu
e)	Nabytí pozemku -schválení	Z. T., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Jamská, ZR 1	5336 – travní porost -2200 m ²	Scelení pozemků v lokalitě mezi ulicí Brněnskou a Jamskou
f)	Nabytí pozemku -schválení	M. J. ZR	k.ú. Zámek Žďár lok. Klafar	773/7 – travní porost - 2552 m ²	V rámci výstavby inž. sítí pro ulici Hrnčířskou - část pozemku bude dotčena výst. komunikace a část pozemku je ÚP určena pro veřejnou zeleň
g)	Darovací smlouva -schválení	ŘSD ČR, správa Jihlava	k.ú. Město ZR úsek Brněnská - Jamská	pozemní komunikace v PZ Jamská	Darování pozemní komunikace v úseku od okružní křižovatky se silnicí I/37 Brněnská po úsek křižovatky se silnicí III/35421 Jamská, vyřazení ze sítě místních komunikací města a zařaz. do silniční sítě I.třídy

h)	Směna pozemků -schválení	44 podílnických obcí a LDO Příbyslav	k.ú. Březí n.Oslavou k.ú. Obyčtov k.ú. Ostrov n.Oslavou k.ú. Lhotka u Žďáru n.S.	Lesní pozemky – viz příloha	Směna lesních pozemků
i)	Znalecký posudek -schválení pověření k zadání vypracování ZP	Rada města ZR		Určení hodnoty společnosti Satt a.s.	Pověření zástupce města k zadání ZP pro zjištění hodnoty společnosti Satt a.s. v rámci jednání měst Velkého Meziříčí a Nového Města n.Mor. o možnosti ukončení účasti těchto měst jako akcionářů ve společnosti Satt a.s.
j)	Prodej pozemku -schválení Dohody o ukončení platnosti Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy	CELO invest, s.r.o., ZR	k.ú. Město Žďár lok. PZ Jamská, ZR1	část 9512/2 – orná p. část 9525/1 – orná p. - cca 3000 m ²	Výstavba montážní haly se skladovacími prostory
k)	Prodej pozemku - prodloužení termínu pro vydání povolení stavby -schválení	K. V. Nové Město n.M.	k.ú. Město Žďár lok. PZ Jamská, ZR 1	část 9518/5 – orná p. - cca 2100 m ²	Výstavba kanceláří a skladovací haly
l)	Nabytí pozemku, součástí je stavba -neuplatnění předkupního práva -zrušení předkupního práva	VHS Bohemia a.s., Brno	k.ú. Město Žďár ul. U Klafárku, ZR 3	2041/11, zast.pl.- 469 m ² , součástí je stavba obč.vyb. s č.p. 2037 2043/2, ost.pl.- 336 m ² 2043/3, ost.pl.- 1150 m ² 2043/6, ost.pl.- 8 m ²	V rámci prodeje nemovitostí Střední škole gastronomické A.Kolpiga

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

Bod	Druh úkonu	Nájemné	Lokalita v ZR	m² (rozsah)	Využití
a)	Vyhlášení záměru na pronájem bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1876/27/20	31,00 m ²	bydlení
b)	Dohoda o splátkách	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/12	31,00 m ²	bydlení
c)	Změna Smlouvy o nájmu bytu na dobu neurčitou	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Revoluční 1871/30/16	31,00 m ²	bydlení
d)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 204/13/23	31,00 m ²	DPS
e)	Smlouva o nájmu bytu	27,65 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 203/11/67	31,00 m ²	DPS
f)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1905/33/32	31,00 m ²	bydlení
g)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1932/43/2	31,00 m ²	bydlení
h)	Schválení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání	1000 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	28,30 m ²	prostory určené pro podnikání
i)	Prodloužení vyhlášeného záměru	1000 Kč/m ² /rok 600 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	dle volných kanceláří	prostory určené pro podnikání
j)	Souhlas s podnájmem	108.352 Kč/rok	ZR Nádražní 1141	105,35 m ²	prostory určené pro podnikání