

## MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 63

DNE: 27.03.2017

JEDNACÍ ČÍSLO: 1002/2017/OKS

**NÁZEV:**

**Kompostéry pro občany**

**ANOTACE:**

Návrh smlouvy o výpůjčce a darování kompostérů občanům.

**NÁVRH USNESENÍ:**

Rada města po projednání **schvaluje** smlouvu o výpůjčce a darování kompostérů občanům v předloženém znění, která bude uzavírána mezi městem a občany, a pověřuje referenta/tku odboru komunálních služeb – správa odpadového hospodářství uzavíráním těchto smluv s tím, že uvedenou smlouvu vyjímá z povinnosti zveřejňovat ji v registru smluv dle zák. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:	Odbor finanční:
Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor občansko-správní a OŽÚ:
Odbor životního prostředí:	Úsek tajemníka a správu MěÚ:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
<b>Zpracoval:</b> OKS	<b>Předkládá:</b>	

## Název materiálu:

Počet stran: 2

Počet příloh: 1

### Popis

Město ve vyhlášce O místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů č. 4/2016 z 16.12.2016 snížilo místní část Mělkovice poplatek s tím, že v místní části bude zajišťována likvidace biologicky rozložitelných odpadů (BRO) především formou kompostování v kompostérech poskytnutých městem, nebudou zde rozmisťovány nádoby na BRO určené k pravidelnému svážení. Město pro potřeby Mělkovic nakoupilo odpovídající počet kompostérů (40 ks) a bude je předávat občanům. Je nutné stanovit podmínky – znění smluv, na základě kterých budou kompostéry občanům předány. Obdobně by pak mělo být řešeno předávání kompostérů občanům i na ostatních katastrech města v případě, že město v návaznosti na podanou žádost o dotaci z roku 2016 nebo jinou nebo na své náklady pořídí další kompostéry. Podmínkou dotace, na kterou je již podána žádost, je mít kompostéry v majetku města po dobu 5 let, proto je navrhováno řešit předání kompostéru občanům na základě smlouvy o výpůjčce na dobu 5 let s následným darováním. Cena kompostérů v současnosti kupovaných do Mělkovic je 5.784 Kč vč. DPH za jeden kus. Nákup kompostérů je v souladu s doporučením plánu odpadového hospodářství, který požaduje předcházet vzniku odpadů likvidovaných na skládkách a likvidaci BRO zajistit jinak než na skládce.

Je navrhováno pověřit odborného referenta/tku odboru komunálních služeb – správa odpadového hospodářství uzavíráním těchto smluv, aby občan nemusel čekat na administraci podpisu jinou cestou a bylo možné s ním při jednom kontaktu uzavřít příslušnou dohodu v jednom kroku. Obdobně jako bylo v minulosti schváleno radou města pro Smlouvy o výpůjčce nádoby na bioodpad a pro Dohody o vývozu komunálního odpadu je navrhováno vyjmout tyto smlouvy ze zveřejňování v registru smluv – tyto smlouvy dle zákona o registru smluv není nutné zveřejňovat, je nutné je zveřejňovat dle Zásad transparentnosti města Žďár nad Sázavou, pokud z této povinnosti nebudou vyjmuty radou města.

### Geneze případu

#### Návrh řešení

Cílem města je snížit podíl BRO v komunálním odpadu (KO), což příznivě ovlivní i náklady města na likvidaci odpadu. Za tím účelem město koupilo v březnu 2017 kompostéry pro místní část Mělkovice a v roce 2016 podalo žádost o dotaci na kompostér pro užití občany města. Aby bylo možné řádně předat kompostéry občanům, je navrhováno uzavírat smlouvy o výpůjčce s následným darováním.

#### Varianty návrhu usnesení

- Neschválit

#### Doporučení předkladatele

Doporučuji schválit usnesení na základě výše uvedeného ve znění dle návrhu.

#### Stanoviska

Odbor majetkoprávní – zpracovány připomínky k návrhu smlouvy.

**Smlouva o výpůjčce,  
uzavřená podle ustanovení § 2193 a násl. a zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanský zákoník  
a  
Smlouva darovací,  
uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. a zákona č. 89/2012 Sb.,**

**Smluvní strany:**

Jméno, příjmení, titul: \_\_\_\_\_

Narozen(a): \_\_\_\_\_ Bytem: ..... č.p. \_\_\_\_\_

(dále jen „**Vypůjčitel a obdarovaný**“)

a

Město Žďár nad Sázavou

zastoupené referentem/tkou odboru komunálních služeb – správa odpadového hospodářství  
na základě pověření rady města Žďár nad Sázavou přijatým na její schůzi č..... dne ..... pod  
bodem č. .... usnesení

Žižkova 227/1

591 31 Žďár nad Sázavou

IČ: 00295841

(dále jen „**Půjčitel a dárce**“)

(Vypůjčitel a obdarovaný a Půjčitel a dárce v textu smlouvy společně též jako „Smluvní strany“ a jednotlivě též jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku:

**I. Smlouvu o výpůjčce  
(dále jen „Smlouva“):**

**Článek I.**

**Předmět smlouvy**

1. Půjčitel prohlašuje, že je oprávněným vlastníkem kompostéru typu ..... o objemu \_\_\_\_ l.  
(dále jen „**Předmět výpůjčky**“).
2. Půjčitel přenechává k bezplatnému užívání Předmět výpůjčky Vypůjčiteli do .....
3. Vypůjčitel Předmět výpůjčky dle čl.1 odst. 1) této Smlouvy převezme v Smluvními stranami dohodnutém termínu a o předání a převzetí Předmětu výpůjčky bude sepsán předávací protokol, který je nedílnou součástí této Smlouvy a tvoří přílohu č. 1.

**Článek II.**

**Práva a povinnosti Vypůjčitele**

1. Vypůjčitel je povinen užívat Předmět výpůjčky na svém pozemku a to v souladu s jeho účelem, kterému obvykle slouží (tj. ke kompostování). Je povinen kompostér chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením. V případě, že nastane nemožnost dalšího užívání Předmětu výpůjčky k jeho obvyklému určení, je Vypůjčitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu Půjčiteli oznámit.

2. Vypůjčitel má právo kdykoliv od této Smlouvy odstoupit. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení Půjčiteli. Ke dni odstoupení předá Vypůjčitel složený a vyčištěný Předmět výpůjčky Půjčiteli, nebo uhradí jeho pořizovací cenu. Volba varianty je na Vypůjčiteli.
3. Vzniklý kompost je majetkem Vypůjčitele, který zabezpečí na svůj náklad jeho účelné a ekologické využití.
4. V případě úmrtí Vypůjčitele přechází veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na dědice po Vypůjčiteli.
5. Vypůjčitel je oprávněn přenechat Předmět výpůjčky jiné osobě pouze po předchozím písemném souhlasu Půjčitele.

### **Článek III.**

#### **Práva a povinnosti Půjčitele**

1. Půjčitel je povinen předat Vypůjčiteli Předmět výpůjčky dle této Smlouvy a seznámit ho s podmínkami jeho užívání.
2. Půjčitel je oprávněn provádět fyzickou kontrolu Předmětu výpůjčky včetně ověření, zda Vypůjčitel užívá Předmět výpůjčky v souladu s jeho určením.
3. Zjistí-li Půjčitel provedenou kontrolou, že Vypůjčitel Předmět výpůjčky nevyužívá v souladu s touto Smlouvou, je Vypůjčitel povinen vrátit Půjčiteli Předmět výpůjčky (vyčištěný a rozebraný, tj. v původním stavu, s přihlédnutím k obvyklému opotřebením) na základě předávacího protokolu, nebo uhradit pořizovací cenu Předmětu výpůjčky, a to do 30 dnů od písemné výzvy Půjčitele.

### **II. Smlouvu darovací**

#### **(dále jen „Darovací smlouva“):**

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem kompostéru typu ..... o objemu \_\_\_\_ l (dále jen kompostér).
2. Dárce se tímto zavazuje darovat a touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo ke kompostéru a to ke dni .....do vlastnictví obdarovaného, a to za podmínky, že obdarovaný ke dni .....bude kompostér užívat v souladu se Smlouvou.
3. Obdarovaný kompostér do svého výlučného vlastnictví/podílového vlastnictví/SJM) přijímá.

**Článek IV.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že obvyklé náklady spojené s užíváním Předmětu výpůjčky hradí Vypůjčitel, mimořádné náklady pak hradí Půjčitel. Vypůjčitel je povinen písemně informovat Půjčitele o nutnosti úhrady mimořádných nákladů, a to nejpozději do deseti dnů ode dne vzniku potřeby úhrady mimořádných nákladů.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí a že je tato Smlouva projevem jejich svobodné vůle.
3. Změny a doplňky této Smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě. Po jejich podpisu oběma Smluvními stranami se stávají nedílnou součástí této Smlouvy.
4. Smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

Ve Žďáře nad Sázavou dne: .....

.....  
referent odboru komunálních služeb  
správa odpadového hospodářství

.....  
vypůjčitel a obdarovaný

## PŘÍLOHA Č. 1.

### Protokol o předání kompostéru:

#### Vypůjčitel:

Jméno, příjmení, titul:

Datum narození:

Adresa bydliště:

**Předmětem předání je kompostér** o objemu \_\_\_\_\_l.

Vypůjčitel prohlašuje, že si předaný kompostér, včetně jeho příslušenství a součástí, před podpisem řádně prohlédl, jeho technický i právní stav je mu znám a v tomto stavu ho dnešního dne od Půjčitele přebírá.

Půjčitel a Vypůjčitel svým podpisem potvrzují, že kompostér včetně návodu použití byl Půjčitelem řádně předán a byl Vypůjčitelem převzat.

V ..... dne .....

.....  
podpis přebírajícího

.....  
podpis předávajícího