

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 63

DNE: 27.3.2017

JEDNACÍ ČÍSLO: 1005/2017/ORÚP

NÁZEV: Územně analytické podklady – převod práv a povinností		
ANOTACE: <i>Změna smluvní strany ve smlouvě na aktualizaci územně analytických podkladů</i>		
NÁVRH USNESENÍ: Rada města po projednání schvaluje v souladu s od. IX, odst. 2, převod práv a povinností, vyplývající ze smlouvy o dílo č. 01/2009 na zajištění aktualizace územně analytických podkladů na nástupnickou osobu, pana Pavla Ondráčka		
Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:	Odbor finanční:
Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor občansko-správní a OŽÚ:
Odbor životního prostředí:	Úsek tajemníka a správu MěÚ:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
Zpracoval: Ing. Faronová, Ing. Škodová	Předkládá: Odbor rozvoje a územního plánování	

Název materiálu: Územně analytické podklady – převod práv a povinností

Počet stran: 1

Počet příloh: 1

Popis

Město Žďár nad Sázavou uzavřelo dne 30.6.2017 smlouvu o dílo s Ing. Marií Psotovou,, předmětem smlouvy je průběžná aktualizace územně analytických podkladů (ÚAP) pro obec s rozšířenou působností (ORP) Žďár nad Sázavou, pořízených dne 30.11.2008.

Ing. Marie Psotová v současné době přerušuje provozování živnosti, a proto navrhuje převod práv a povinností na svého kolegu pana Pavla Ondráčka, bez změny místa podnikání, tedy ul. Nádražní 52, Žďár nad Sázavou.

Tento postup je v souladu se Závěrečnými ustanoveními smlouvy, odd. IX, odst. 2, podle kterého je zhotovitel oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu s písemným souhlasem objednatele.

Veškerá práva a povinnosti vyplývající původnímu zhotoviteli ze smlouvy o dílo by tak přebral v plném rozsahu s účinností od 1. 4. 2017 nový zhotovitel.

Smlouva o dílo se s ohledem na změnu právní úpravy řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Kromě změny zhotovitele zůstává smlouva o dílo beze změny. Zhotovitel bude dále informován a písemně potvrdí, že vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru města souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

Geneze případu

- viz. Popis

Návrh řešení

- viz. schválit změnu zpracovatele.

Varianty návrhu usnesení

- Rada města po projednání schvaluje v souladu s od. IX, odst. 2, převod práv a povinností, vyplývající ze smlouvy o dílo č. 01/2009 na zajištění aktualizace územně analytických podkladů na nástupnickou osobu, pana Pavla Ondráčka.
- Rada města neschvaluje předložený materiál a doporučuje následující postup: ...

Doporučení předkladatele

- Odbor rozvoje a ÚP Městského úřadu ve Žďáře nad Sázavou doporučuje schválit materiál podle předloženého návrhu.

SMLOUVA O DÍLO č. 01/2009

dle ustanovení § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění
(dále jen jako "smlouva")

I.1. Město Žďár nad Sázavou se sídlem Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou

IČO: 295841

DIČ: CZ 00295841

bankovní spojení:

zastoupena:

ve věcech smluvních

starostou města Mgr. Jaromírem Brychtou

ve věcech technických

Ing. Irenou Škodovou, vedoucí odboru RÚP

(dále jen jako "**objednatel**")

a

I.2. Ing. Marie Psotová

se sídlem / místem podnikání: **Nádražní 52, 591 01 Žďár nad Sázavou**

IČO: 13648594

DIČ: CZ515703070

bankovní spojení:

zastoupena: Ing. Marií Psotovou

(dále jen "**zhotovitel**")

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku, tuto

smlouvu o dílo:

Oddíl II. - Předmět díla

II.1.

Předmětem díla je průběžná aktualizace územně analytických podkladů (ÚAP) pro obec s rozšířenou působností (ORP) Žďár nad Sázavou pořízených k datu 30. 11. 2008.

II.2.

Dále je předmětem úplná aktualizace ÚAP včetně aktualizace Rozboru udržitelného rozvoje území ORP Žďár nad Sázavou a aktuální určení problémů k řešení v ÚPD. První úplná aktualizace bude provedena do konce května 2010 a poté vždy po 18 měsících další.

Oddíl III - Obsah a uspořádání předmětu díla

III.1.

Agenda aktualizace ÚAP bude vedena v systému GIS, výměnným formátem dat je formát shapefile(*shp), souřadnicový systém S-JTSK, data budou uspořádána dle datového modelu DMG ÚAP firmy Hydrosoft Veleslavín, s.r.o.

III.2.

Aktualizované údaje o území od poskytovatelů včetně jejich pasportů v rozsahu dle § 4 a přílohy část A vyhlášky č. 500/2006 Sb., zajišťuje pořizovatel.

III.3.

Zhotovitel bude evidovat převzaté údaje o území od poskytovatelů a založí pro tento účel datový sklad elektronické dokumentace, do které se budou ukládat obdržená data.

Oddíl IV. - Doba a místo plnění

IV.1.

Objednatel předá první převzaté údaje o území zhotoviteli do konce měsíce června 2009.

IV.2.

Po každém pravidelném předání aktualizovaných údajů o území zhotoviteli v pravidelných intervalech, bude svoláno pracovní jednání, na kterém bude provedena fyzická kontrola převzatých dat a kontrola uložení dat, jejich následné editace a zpracování předaných dat.

IV.3.

Zhotovitel předá první průběžnou aktualizaci ÚAP objednateli v září 2009.

Zhotovitel předá úplnou aktualizaci ÚAP včetně aktualizace Rozboru udržitelného rozvoje území ORP Žďár nad Sázavou objednateli v květnu 2010 a poté vždy po 18 měsících.

IV.4.

O předání a převzetí předmětu díla bude pro každou ucelenou část samostatně vyhotoven písemný protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nikoli a z jakých důvodů dílo nepřejímá. Tento protokol podepíše oprávněný zástupci obou smluvních stran nebo jimi pověřený zástupci. Místem plnění je Městský úřad ve Žďáru nad Sázavou, odbor rozvoje a územního plánování.

Oddíl V. - Cena díla

V.1.

Cena díla je pro svoji specifičnost stanovena pomocí dohodnuté hodinové sazby a kalkulovaných hodin.

Jako hodinový průměr se určuje částka375,- Kč + 71,- Kč(19% DPH) = **446,- Kč**.

V.2.

Dohodnutou cenu díla lze měnit pouze po dohodě obou smluvních stran dodatkem ke Smlouvě o dílo.

V.3.

Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo zaplatit ve výši a termínech sjednaných dle této smlouvy.

Oddíl VI. - Platební podmínky

VI.1.

Před každým vystavením faktury bude objednateli k odsouhlasení předložena kalkulace ceny, tj. počet odpracovaných hodin na předmětu díla a jejich ocenění.

VI.2.

Lhůta splatnosti faktur je **30 kalendářních dnů** od jejich prokazatelného odeslání na adresu sídla objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VI.3.

Prodlení objednatele s úhradou dlužné částky větší než 30 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

Oddíl VII. - Smluvní pokuta, úroky z prodlení

VII.1.

Pokud zhotovitel nepředá řádně dílo uvedené v oddílu II. v termínech sjednaných dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% ze sjednané ceny, za každý i započatý den prodlení.

VII.2.

Neuhradí-li objednatel oprávněnou fakturu zhotovitele ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

Oddíl VIII. - Ostatní ujednání

VIII.1.

Řádné a včasné splnění povinností objednatele uvedených v oddíle IV. je podstatnou náležitostí této smlouvy. V případě prodlení objednatele se splněním spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním povinností dodat předmět díla v termínech sjednaných v této smlouvě. V tomto případě se termín posune o příslušný počet dnů, po které byl objednatel v prodlení.

VIII.2.

Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla, které existují v době předání a za vady později vzniklé pouze v případě, že vznikly porušením jeho povinností.

VIII.3.

Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.

Oddíl IX. - Závěrečná ustanovení

IX.1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly a podobně se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

IX.2.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

IX.3.

Zanikne-li závazek provést dílo z důvodů na straně objednatele, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli škodu, která mu tím vznikla. Bude provedena úplná inventarizace všech provedených prací včetně jejich ocenění a odsouhlasení oběma stranami. Faktura bude uhrazena na základě dílčího předání a převzetí prací.

IX.4.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

IX.5.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

IX.6.

Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

ve Žďáře nad Sázavou dne 30.06.2009

ve Žďáře nad Sázavou dne 30.06.2009

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Jaromír Brychta
starosta města

.....
Ing. Marie Psotová