

POŘAD

64. schůze rady města konané dne 10. 4. 2017

1.	Hospodaření a účetní závěrka PO Knihovna M. J. Sychry za rok 2016 <i>Anotace: V souladu se směrnici RM 3/2014 předkládá PO KMJS účetní závěrku 2016 a návrh na rozdělení kladného HV do fondu rezervního a fondu odměn.</i>	Mat.1013/2017/KMJS	Mgr. Kratochvíl
2.	Hospodaření a účetní závěrka PO Poliklinika Žďár n. S. za rok 2016 <i>Anotace: Předkládaný materiál popisuje hospodaření a kontrolu účetní závěrky k 31.12.2016 Polikliniky Žďár nad Sázavou. Závěrečná zpráva doporučuje zřizovateli schválit účetní závěrku za rok 2016.</i>	Mat.1014/2017/Pol.	Ing. Komínková
3.	Nákup pletysmografu – aktualizace rozpočtu č. 1 <i>Anotace: Poliklinice Žďár nad Sázavou vyprší dne 31.5.2017 smlouva o výpůjčce pletysmografu. K zajištění provozu potřebujeme nový přístroj. PO Poliklinika nemá však zdrojů na pokrytí celé částky, žádá tedy o nákup na splátky. V této souvislosti je předkládáno rozpočtové opatření č. 1</i>	Mat.1032/2017/Pol.	Ing. Komínková
4.	Hospodaření a účetní závěrka PO Kultura Žďár za rok 2016 <i>Anotace: Kultura Žďár, PO předkládá v souladu s vyhláškou č. 220/2013 Sb., o požadavcích schvalování účetní závěrky vybraných účetních jednotek a Směrnici rady města č. 3/2014 – zásady schvalování účetních závěrek PO zřizovaných městem Žďár nad Sázavou hospodaření a účetní závěrku za rok 2016</i>	Mat.1018/2017/Kultura	Ing. Lorencová
5.	Přijetí daru <i>Anotace: Kultura Žďár, PO žádá na základě Pravidel zřizovatele ve vztahu k PO města, část. 2., čl. 3 Nabytí majetku, odst. 3. 4. o souhlas s přijetím finančního daru</i>	Mat.1019/2017/Kultura	Ing. Lorencová

6.	<p>Rekonstrukce vnitřních prostor kina Vysočina, 1.etapa, změnové listy</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Rada města schvaluje změnové listy č. 1-26 vč. nové opony stavby „Rekonstrukce vnitřních prostor kina Vysočina</i></p>	Mat.1029/2017/Kultura/ORUP	Ing. Lorencová Ing. Škodová
7.	<p>Hospodaření a účetní závěrka PO Sportis za rok 2016</p> <p><i>Anotace:</i> <i>PO Sportis předkládá radě města hospodaření a účetní závěrku za rok 2016 vč. zprávy o provedení kontroly účetní závěrky k 31.12.2016 auditorskou společností FSG – Finaudit, s. r. o.</i></p>	Mat.1020/2017/Sportis	Dr. Kovařík
8	<p>Hospodaření a účetní závěrka PO Active-SVČ za rok 2016</p> <p><i>Anotace:</i> <i>PO Active-středisko volného času předkládá radě města účetní uzávěrku a rozbor hospodaření organizace za rok 2016</i></p>	Mat.1021/2017/Active	Mgr. Straka
9.	<p>Změna investičního plánu</p> <p><i>Anotace:</i> <i>PO Active-středisko volného času předkládá radě města žádost o změnu investičního plánu organizace na rok 2017</i></p>	Mat.1022/2017/Active	Mgr. Straka
10.	<p>Hospodaření a účetní závěrka PO Sociální služby města Žďár nad Sázavou na rok 2016</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Materiál dle směrnice č. 3/2014, kterou se stanoví zásady schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací zřizovaných městem Žďár nad Sázavou. V přílohách je uveden rozpis položek účetní závěrky příspěvkové organizace a její hospodaření za rok 2016 vč. zprávy auditora a žádosti o rozdělení výsledku hospodaření do fondů organizace.</i></p>	Mat.1027/2017/POSSm	Mgr. Šerák
11.	<p>Přehled úhrad</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Nový přehled úhrad pro pečovatelskou službu.</i></p>	Mat.1028/2017/POSSm	Mgr. Šerák

12.	<p>Účetní závěrka města za r. 2016</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Doporučení zastupitelstvu města ke schválení účetní závěrku města Žďáru nad Sázavou za rok 2016; schválení ÚZ vyplývá ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích; zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a prováděcí vyhlášky k zákonu o účetnictví č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek (vyhláška naplňuje ust. § 4 odst. 8 písm. w) ZoÚ)</i></p>	Mat.1015/2017/OF	Bc. Vácová
13.	<p>Doplnění pořadníku DPS</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Město Žďár nad Sázavou má k dispozici celkem 213 bytů v DPS. Ročně požádá o přidělení bytu v DPS asi 50 klientů. Při splnění všech kritérií jsou ti zapsáni do seznamu uchazečů, z něhož jsou vybírání zájemci s nejvyšším předpokladem využití pečovatelské služby. Z těchto osob je sestaven pořadník schvalovaný radou města</i></p>	Mat.1031/2017/OS	Ing. Krábek
14.	<p>MHD – úprava linek a jízdních řádů</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Návrh úpravy linek a jízdních řádů MHD</i></p>	Mat.1016/2016/OKS	Ing. Wurzelová
15.	<p>Smlouvy pro přípravu stavby nových zastávek na Klafaru</p> <p><i>Anotace.</i> <i>Návrh smluv na zajištění přeložek inženýrských sítí v rámci přípravy stavby nových zastávek MHD</i></p>	Mat.1017/2017OKS	Ing. Wurzelová
16.	<p>Majetkoprávní jednání</p> <p><i>Anotace: viz příložená tabulka</i></p>	Mat.1023/2017/OP	Dr. Prokopová
17.	<p>Byty a prostory sloužící podnikání</p> <p><i>Anotace: viz příložená tabulka</i></p>	Mat.1024/2017/OP	Dr. Prokopová
18.	<p>Smlouva o připojení s a.s. E.ON – skatepark</p> <p><i>Anotace:</i> <i>V rámci přípravy stavby skateparku je nutné zajistit smlouvu o přeložce zařízení distribuční soustavy v místě nově budovaného hřiště za sportovní halou a v rámci přípravy stavby nového obytného souboru je nutné zajistit připojení plynárenského zařízení.</i></p>	Mat. 1025/2017/ORUP	Ing. Škodová

19.	Obytný soubor Klafar III – pokračování přípravy <i>Anotace: Informace o postupu přípravy stavby technické infrastruktury obytného souboru Klafar III, část C2, ulice navazující na ulici Hrnčířskou</i>	Mat.1026/2017/ORUP	Ing. Škodová
20.	Změna č. 2 územního plánu města Žďár nad Sázavou – schválení pořízení <i>Anotace: Návrh na pořízení změny č. 2 územního plánu Žďár nad Sázavou</i>	Mat.1033/2017/ORUP	Ing. Škodová Ing. Faronová
21.	Podmínky pronájmu mobilního pódia <i>Anotace Město Žďár nad Sázavou zakoupilo v roce 2016 mobilní pódium, zn., NIVTEC, v RM 30. 1. 2017 byl schválen ceník podmínek pronájmu mobilního pódia ke komerčnímu využití. Předkládáme návrh úpravy schváleného ceníku pronájmu mobilního pódia.</i>	Mat.1030/2017/ŠKS	Mgr. Lučková
22.	Různé		

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 1023/2017/OP dne 10.4.2017

Bod	Druh úkonu	Zadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku 1.neschválení vyhlášení záměru 2.vyhlášení záměru	A. S., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1	5333/2-trav.por.-138 m ² 5334/1-trav.por.-531 m ² část 5293 – ost.pl. část 5294 - zahrada část 5295 - zahrada 5296 - ost.pl.-173 m ² - celkem cca 400 m ²	Výstavba rodinného domu
b)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	V. K., ZR	k.ú. Město ZR lok. Krejdy, ZR	část 9117/1 – ost.pl. – cca 30+3+4=37 m ²	Majetkoprávní vypořádání oploceného pozemku - zahrady u chaty č.ev.72
c)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	Vlastní podnět	k.ú. Město ZR PZ Jamská, ZR 1	část 9512/2 - orná p. část 9525/1 – orná p. část 9523/1 – orná p. -celkem cca 3000 m ²	Realizace podnikatelského záměru
d)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	manželé A. a L. F., ZR	k.ú. Město ZR ul. Nábřežní, ZR 1	část 49 – ost.pl. – 496 m ²	Část – vybudování venkovní zahrádky s občerstvením - před restauračním zařízením (dětské hřiště, pódium pro kulturní akce, venkovní čítárna),
e)	Pronájem a podnájem pozemku - vyhlášení záměru	O. P., Řečice S.Č., Moravec	k.ú. Město ZR ul. Špálava, ZR 7	část 4669/1 – ost.pl. - cca 121 m ²	Rozšíření pozemku, umožnění přístupu k nemovitosti -.bytové jednotky (po přestavbě bývalé kotelny)
f)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	M. S., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1	6473 – zast.pl. – 18 m ²	Stávající stavba Prefa garáže
g)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	P. V., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1	6542 – zast.pl. – 19 m ²	Stávající stavba Prefa garáže
h)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	Ing. A. D. Havlíčkův Brod	k.ú. Město ZR ul. Vnitřní, ZR 5	část – zahrada – 38 m ²	Zahrádka u BD

i)	Užívání pozemků - úhrada, schválení	IWA, s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR 1	5822/6 – ost.pl.,ost.kom. - 29 m ² (chodník) 5550/5 – ost.pl.,zeleň - 7 m ²	Úhrada za užívání chodníku a veřejné zeleně podél kruhové křižovatky Brněnská - Jihlavská
j)	Věcné břemeno - schválení	J. M., ZR PaedDr. A.S., ZR	k.ú. Město ZR ul. Veselská, ZR 1	119/1	Zřízení nového vjezdu a vstupu k RD v rámci stavebních úprav RD č.p. 18
k)	Věcné břemeno - schválení	Mgr. J. a P. M., ZR	k.ú. Stržanov	354/1, 352/2	Přípojka vody a elektro k novostavbě RD
l)	Věcné břemeno - schválení	Společenství vlastníků Bratří Čapků 6-8, ZR	k.ú. Město ZR ul. Bratří Čapků, ZR 4	3712/1	Stavební úpravy BD – výměna stáv.balkonů za lodžie, u vybraných domů nově zřízené lodžie
m)	Věcné břemeno - schválení	Aquasys s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR lok. PZ Jamská, ZR 1	9537/9, 9541/7	Přípojka splaškové a dešťové kanalizace ke stavbě skladovací haly
n)	Věcné břemeno - schválení	E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice	k.ú. Město ZR ul. Brodská, Okružní, Revoluční, Kopečná, ZR 3, ul.Žižkova, ZR1	Viz text	Zemní kabelové vedení NN, 11 x pilíř příp. skříň – stavba Žďár n.S.3, rekonstrukce NN, I.etapa
o)	Věcné břemeno - schválení	ČR – SPÚ, Praha, právně jedná Krajský pozemkový úřad pro kraj Vysočina, Jihlava	k.ú. Město Žďár ul. Novoměstská, ZR 1	5035	Kabelové vedení VO v rámci akce: Rozšíření veřejného osvětlení v ul. Novoměstská
p)	Věcné břemeno -schválení doplnění	Organizační kancelář s.r.o., ZR	k.ú. Město Žďár ul. Okružní, ZR 3	1968/1	Inž.sítě – splašková kanalizační příp., přípojka elektro a horkovodní přípojka v rámci novostavby správního objektu firmy

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

Bod	Druh úkonu	Nájemné	Lokalita v ZR	m² (rozsah)	Využití
a)	Vyhlášení záměru na pronájem bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1825/11/18	31,00 m ²	bydlení
b)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1905/33/28	31,00 m ²	bydlení
c)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Revoluční 1871/30/36	31,00 m ²	bydlení
d)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1876/27/20	31,00 m ²	bydlení
e)	Smlouva o nájmu bytu	27,65 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 203/11/42	20,53 m ²	DPS
f)	Žaloba na vyklizení bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/28	31,00 m ²	bydlení
g)	Souhlas s umístěním sídla společnosti	1000 Kč/m ² /rok	ZR 1 Dolní 165/1 Žďár nad Sázavou	-----	prostory určené pro podnikání
h)	Prodloužení vyhlášeného záměru	1000 Kč/m ² /rok 600 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	dle volných kanceláří	prostory určené pro podnikání
i)	Vyhlášení záměru na uzavření Dodatku č. 1 a č. 2	6.000 Kč/rok	ZR 1. máje 325/1	celá budova	prostory určené pro skautskou činnost
j)	Příprava prostoru sloužícího podnikání	1000 Kč/m ² /rok 600 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	200 m ²	prostory určené pro podnikání