

POŘAD

71. schůze rady města konané dne 28.08.2017

1.	Udělení ředitelského volna <i>Anotace:</i> <i>Na základě Školského zákona vyhlášíme volný den pro všechny žáky Základní školy Žďár nad Sázavou, Komenského 6, na 29.9.2017, kdy bude probíhat celodenní vzdělávání zaměstnanců dle plánu.</i>	Mat.1160/2017/3.ZŠ	Mgr. Kuttelwascher
2.	Udělení ředitelského volna <i>Anotace:</i> <i>Na základě Školského zákona vyhlášíme volný den pro všechny žáky Základní školy Žďár nad Sázavou, Švermova 4, na 29.9.2017, kdy bude probíhat celodenní vzdělávání zaměstnanců dle plánu.</i>	Mat.1161/2017/4.ZŠ	Dr. Ptáček
3.	Řešení zvýšení platů dle vládního nařízení 168/2017 <i>Anotace:</i> <i>Dle vládního nařízení číslo 168/2017 došlo od 1.7.2017 k navýšení platů u některých zaměstnanců. Poliklinika žádá kompenzaci tohoto navýšení formou navýšení příspěvku na provoz.</i>	Mat.1175/2017/Pol.	Ing. Komínková
4.	Financování PO Poliklinika <i>Anotace:</i> <i>Dle vládního nařízení č. 168/2017 došlo k navýšení platů u některých zaměstnanců. Poliklinika žádá kompenzaci tohoto navýšení formou zvýšení příspěvku na provoz nebo formou snížení nájmu.</i>	Mat.1178/2017/Pol.	Ing. Komínková
5.	Žádost o výjimku z počtu dětí MŠ pro školní rok 2017/2018 <i>Anotace:</i> <i>Schválení výjimky z počtu dětí umístěných ve třídách MŠ v souladu s vyhláškou MŠMT č.14/2005 o předškolním vzdělávání ve znění vyhlášky č. 197/2016.</i>	Mat.1181/2017/POMŠ	Mgr. Klusáková
6.	Navýšení kapacity PO MŠ Žďár nad Sázavou <i>Anotace:</i> <i>Ředitelka Mateřské školy Žďár nad Sázavou žádá RM o schválení navýšení kapacity.</i>	Mat.1182/2017/POMŠ	Mgr. Klusáková

7.	<p>Informace o rekonstrukci osvětlení učeben 5.ZŠ</p> <p><i>Anotace:</i> Cena rekonstrukce vzešla z elektronické aukce je ve výši 899.000Kč. K zajištění díla je nutné, aby RM schválila usnesení o uložení odvodu z investičního fondu 5. ZŠ v dohodnuté výši. Toto usnesení bude podkladem pro převod finančních prostředků do rozpočtu města.</p>	Mat.1172/2017/TSBM	Ing. Kadlec
8.	<p>Podání žádosti o dotaci – 28.výzva IROP</p> <p><i>Anotace:</i> Podání žádosti o dotaci včetně příloh do 28. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu (IROP)</p>	Mat.1157/2017/OPM	Ing. Prokop
9.	<p>Smlouva o zabezpečení reklamy a poskytování marketingových služeb</p> <p><i>Anotace:</i> Návrh na uzavření smlouvy o zabezpečení reklamy a poskytování marketingových služeb mezi městem Žďár nad Sázavou a E.ON Česká republika, s.r.o.</p>	Mat.1158/2017/OPM	Ing. Prokop
10.	<p>Nabídka partnerství s městem CHUST v oblasti Zakarpatské Ukrajiny</p> <p>Host: Mgr. Zbyněk VINTR</p> <p><i>Anotace:</i> Město Chust v Zakarpatské oblasti Ukrajiny, na základě desetiletého partnerství mezi Kraje Vysočina a Zakarpatskou oblastí Ukrajiny, nabízí městu Žďár nad Sázavou uzavření smlouvy o partnerství. Samosprávné město Chust s 28 000 obyvateli má vzhledem ke společné historii, slovanskému a křesťanskému původu obou zemí, nízké jazykové bariéry, výuce českého jazyka na tamní základní škole, zájem o spolupráci s naším městem v oblasti školství, kultury a sportu.</p>	Mat.1159/2017/ŠKS	Mgr. Lučková
11.	<p>Žádost ZŠ Na Radosti</p> <p>Host: Mgr. Vykydalová</p> <p><i>Anotace:</i> Vedení ZŠ Na Radosti žádá radu města o souhlas s navýšením kapacity Základní školy Na Radosti.</p>	Mat.1185/2017/ŠKS	Mgr. Lučková

12.	<p>Žádost TJ Žďár nad Sázavou Host: Mgr. Straka, tajemník TJ ZR Anotace: <i>TJ Žďár nad Sázavou žádá město Žďár nad Sázavou o poskytnutí finanční dotace na úhradu vzniklé ztráty z provozu sportovišť dle uzavřené smlouvy O obstarání správy nemovitostí a výkonu některých práv a povinností.</i></p>	Mat.1186/2017/ŠKS	Mgr. Lučková
13.	<p>Majetkoprávní jednání RM Anotace: <i>viz příložená tabulka</i></p>	Mat.1162/2017/OP	JUDr. Prokopová
14.	<p>Majetkoprávní jednání ZM Anotace: <i>viz příložená tabulka</i></p>	Mat.1163/2017/OP	JUDr. Prokopová
15.	<p>Byty a prostory sloužící podnikání Anotace: <i>viz příložená tabulka</i></p>	Mat.1164/2017/OP	JUDr. Prokopová
16.	<p>Pověření PO SPORTIS Anotace: <i>V současné době probíhá stavba s názvem „Revitalizace sportovní zóny – 1. Etapa“ a to na pozemcích p.č. 2172, p.č. 2189, p.č. 2191/3, p.č. 2192 a p.č. 2193/1 v k.ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou. Po dokončení stavby je nutné určit, kdo bude správcem nově vybudovaného areálu, nazývaného Street park.</i></p>	Mat.1165/2017/OP	JUDr. Prokopová
17.	<p>MHD – úprava jízdních řádů Anotace: <i>Informace o prvních úpravách jízdních řádů MHD v rámci probíhajícího „zkušebního provozu“, které budou provedeny k 3.9.2017 na základě projednání připomínek a podnětů občanů a organizací pracovní skupinou.</i></p>	Mat.1166/2017/OKS	Ing. Wurzelová
18.	<p>Smlouva na likvidaci kadáverů Anotace: <i>Uzavření nové smlouvy na likvidaci kadáverů z městských pozemků.</i></p>	Mat.1167/2017/OKS	Ing. Wurzelová
19.	<p>Smlouva o nakládání s odpadem Anotace: <i>Informace o stávající smlouvě o nakládání s odpadem uzavřené dne 24.4.20147 s Miloslav Odvárka – ODAS. Možnosti zajištění služby pro další období.</i></p>	Mat.1168/2017/OKS	Ing. Wurzelová

20.	<p>Dodatek č. 2 smlouvy o zajištění zpětného odboru elektrozařízení – ASEKOL</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Návrh uzavření dodatku ke smlouvě vyvolaný změnou přílohy č. 7 k zákonu o odpadech</i></p>	Mat.1169/2017/OKS	Ing. Wurzelová
21.	<p>Zásady sestavování rozpočtu města Žďár nad Sázavou na rok 2018</p> <p>Harmonogram zpracování návrhu rozpočtu</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Harmonogram postupu prací při přípravě návrhu rozpočtu na rok 2018</i></p>	Mat.1170/2017/OF	Bc. Vácová
22.	<p>Rozpočtové opatření č. 6</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Doporučení zastupitelstvu města na změny příjmové a výdajové strany rozpočtu města v celkové výši 6.851 tis. Kč rozpočtovým opatřením č. 6/2017.</i></p>	Mat.1171/2017/OF	Bc. Vácová
23.	<p>OZV č. 5/2017 o místních poplatcích</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Úprava stávající vyhlášky 5/2010 a 2/2012, o místních poplatcích – zrušení osvobození od placení poplatku ze psů pro osoby s trvalým pobytem v sídle ohlašovny (Žižkova 227/1)</i></p>	Mat.1173/2017/OF	Bc. Vácová
24.	<p>Smlouva – kamerový systém</p> <p><i>Anotace:</i> <i>V rámci realizace projektu prevence kriminality na rok 2017 - „Obnova MKDS města Žďáru nad Sázavou“ je nutné schválení předložené smlouvy o dílo.</i></p>	Mat.1174/2017/MP	Mgr. Kunc
25.	<p>Doplnění pořadníku DPS</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Město Žďár nad Sázavou má k dispozici celkem 213 bytů v DPS. Ročně požádá o přidělení bytu v DPS asi 50 klientů. Při splnění všech kritérií jsou zapsáni do seznamu uchazečů, z něhož vybíráme zájemce s nejvyšším předpokladem využití pečovatelské služby. Z těchto osob je sestaven pořadník schvalovaný radou města.</i></p>	Mat.1176/2017/OS	p. Říčanová

26.	<p>Doplnění pořadníku DPS – uzavření smlouvy</p> <p><i>Anotace:</i> Město Žďár nad Sázavou má k dispozici celkem 213 bytů v DPS. Ročně požádá o přidělení bytu v DPS asi 50 klientů. Při splnění všech kritérií jsou zapsáni do seznamu uchazečů, z něhož jsou vybíráni zájemci s nejvyšším předpokladem využití pečovatelské služby. Z těchto osob je sestaven pořadník schvalovaný radou města.</p>	Mat.1177/2017/OS	p. Říčanová
27.	<p>Aktualizace Komunitního plánu sociálních služeb města Žďár nad Sázavou</p> <p><i>Anotace:</i> Dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, mají obce možnost zpracovávat střednědobé plány rozvoje sociálních služeb. Komunitní plán vychází z místních a regionálních potřeb. Existence Komunitního plánu sociálních služeb je jednou z podmínek získávání dotací ze státního a krajského rozpočtu pro poskytovatele sociálních služeb.</p>	Mat.1183/2017/OS	Ing. Navrátilová
28	<p>Pověření starosty města</p> <p><i>Anotace:</i> Pověření starosty města k úkonům a právním úkonům vyplývajících z programu Domovník – preventista, účinný nástroj sociálního začleňování a podpory sociálně situační prevence obcí.</p>	Mat. 1187/2017/OS	Ing. Navrátilová
29.	Různé		

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 1162/2017/OP dne 28.8.2017

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - vyhlášení záměru	J. V., Vojnův Městec R. F., ZR P. J., ZR Surfin, s.r.o., Brno	k.ú. Město ZR ul. U Malého lesa, ZR 3	část 7310 – ost.pl. 7311/1 – travní prost – 2562 m ²	Realizace podnikatelských záměrů – dřevovýroba, truhlářství, sklady, dílna – garáž - opravy aut, zámečnická dílna, hala pro výrobu práškových, ekologicky nezávadných barev
b)	Prodej pozemku, případně směna - stanovení podmínek a příprava k vyhlášení záměru	Farní sbor Českobratrské církve evangelické v Sázavě	k.ú. Město Žďár ul. Zahradní, Husova, ZR 1	137/3 – ost.pl. – 669 m ² za 553 – zast.pl. – 218 m ² 554 – zahrada – 193 m ² 555 – zahrada – 69 m ²	Výstavba nového sborového domu
c)	Prodej pozemku - zrušení záměru	J. a M. K., Veselíčko	k.ú. Veselíčko u ZR	929/10 – zahrada - 83 m ²	Vyklizení pozemku, odstranění části oplocení, v rámci akce rekonstrukce sousední stávající stodoly na hasičskou zbrojnici v místní části Veselíčko
d)	Výpůjčka pozemku - vyhlášení záměru	B. B., ZR	k.ú. Město ZR ul. V Zahrádkách ZR 3	1022 – ost.pl., zeleň - 135 m ²	Užívání a údržba zatravněného pozemku, bývalé zahrady u bytového domu
e)	Věcné břemeno - schválení	M. Š., ZR	k.ú. Město ZR ul. Štursova, ZR 7	4669/1	Podzemní vedení přípojky el.energie ke skladu zahradního nářadí u bytového domu
f)	Věcné břemeno - schválení	Společenství vlastníků jednotek BD Okružní 54-56, ZR	k.ú. Město ZR ul. Okružní, ZR 3	1326	Odvod drenážních vod v rámci stavby Oddrenážování objektu byt.dům
g)	Věcné břemeno - schválení	Satt, a.s., ZR	k.ú. Město ZR nám. Republiky, ZR 1	3787	Vybudování nouzového vchodu k objektu č.p. 2499/25 (býv.VS 146)
h)	Věcné břemeno - schválení	E.ON Distribuce a.s., České Budějovice	k.ú. Město Žďár ul. Dr. Drože, ZR 1	Viz text	Zemní kabelové vedení NN a 6 pojistk. skříní - stavba Žďár n.S., Dr.Drože: rekonstrukce NN

i)	Věcné břemeno - schválení	E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice	k.ú. Stržanov	352/2, 354/1	Zemní kabelové vedení NN – stavba Stržanov, přípojka NN, M.
j)	Smlouvy o provedení stavby - schválení	Vlastníci dotčených pozemků	k.ú. Město ZR lok. Klafar III, ZR3	Viz přílohy	Příprava pro vydání povolení stavby Obytný soubor Klafar III – část C2 (1. a 2. etapa)
k)	Smlouvy o bezúplatném převodu - schválení	Kultura Žďár, p.o. ZR Sociální služby města, p.o., ZR Orel jednota, ZR		Vyřazený nepotřebný majetek	Převod nepotřebného vyřazeného majetku příspěvkovým organizacím města a neziskovým organizacím

Obsah majetkoprávních jednání RM č. 1163/2017/OP dne 28.8.2017

Bod	Druh úkonu	Žadatel	Lokalita v ZR	p.č., m² (rozsah)	Využití
a)	Prodej pozemku - schválení	A. S., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1	díl „c“ z 5295 a díl „d“ z 5294 – nově dle GP 5295 – zahrada 85 m ² a dále díl „e“ z 5293 a 5296 – celá – nově dle GP 5296 - ost.pl.,jiná.pl. - 315 m ²	Výstavba rodinného domu
b)	Směna pozemků - schválení	UNIT INVEST, s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Hrnčířská - lokalita Klafar III, ZR 3 ul. Jamská – lokalita PZ Jamská, ZR 1	8037/2 – orná p., max. - 3360 m ² za 9056 – orná p.-1900 m ² 9045 – orná p.-1949 m ²	Výstavba čtyř bytových domů
c)	Nabytí pozemku - schválení	M. Ch., Stržanov, ZR 2	k.ú. Zámek Žďár ul. Santiniho, ZR 2	632/7 – orná půda - 412 m ² 630/1 – ost.pl., ost.kom. - 996 m ² 623/5 – trav.por.- 867 m ² (spoluhl. podíl 1/32)	Navýšení spoluvlastnického podílu města pro obnovu bývalých cest
d)	Nabytí budovy - nevyužití předkupního práva	M. F., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jihlavská, ZR 1	garáž na pozemku 6534	Garáž Prefa v lok. U Zdaru – nevyužití nabídky předkupního práva stavby pro město
e)	Prodej pozemku - prodloužení termínu pro vydání povolení stavby - schválení	Výstavba Klafar, s.r.o., ZR	k.ú. Město ZR ul. Sázavská, ZR 3 lok. Klafar II	část 8008/1 – orná půda ve vým. cca 985 m ²	Výstavba bytového domu
f)	Prodej pozemku - doporučení zrušit usnesení ZM - doporučení schválit nové usnesení	KARPATIJAN STAV PRAG s.r.o., Praha	k.ú. Stržanov	84 – ost.pl., jiná pl. 250 m ²	Bývalá zahrada - výstavba nového objektu po likvidaci stávajícího domu na p.č. 82

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

Bod	Druh úkonu	Nájemné	Lokalita v ZR	m ² (rozsah)	Využití
a)	Záměr na pronájem bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1905/33/13	31,00 m ²	bydlení
b)	Záměr na pronájem bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1905/33/22	31,00 m ²	bydlení
c)	Schválení splacení dluhu ve splátkách	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská	31,00 m ²	bydlení
d)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1905/33/15	31,00 m ²	bydlení
e)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	44,52 Kč/m ² /měs.	ZR Brněnská 2228/10/7	21,03 m ² + společné sociální prostory	bydlení
f)	Uzavření smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Libušínská 204/13/34	20,53 m ²	bydlení DPS
g)	Změna smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Revoluční 1829/27/29	31,00 m ²	bydlení
h)	Změna smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/3	31,00 m ²	bydlení
i)	Souhlas s podnájemem bytu	Dle návrhu BD	ZR Palachova 2234/70/15	byt v domě se závazky	bydlení
j)	Výměna bytů	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1829/27/17	31,00 m ²	bydlení
k)	Smlouva o budoucí smlouvě	1000 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	444,17 m ²	prostory určené pro podnikání
l)	Vyhodnocení záměru	300 Kč/m ² /rok	ZR, Nádražní 1141/44 (AZ Centrum)	109,8 m ²	prostory určené pro podnikání
m)	Prodloužení vyhlášeného záměru	1000 Kč/m ² /rok 600 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	dle volných kanceláří	prostory určené pro podnikání
n)	Výpověď nájmu prostor sloužících podnikání	600 Kč/m ² /rok 900,800,100 Kč/m ² /rok	ZR 5 Na Úvoze 766/15	101,70 m ² 35,33 m ²	prostory určené pro podnikání
o)	Ukončení nájmu a schválení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání	1000 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	20,89 m ²	prostory určené pro podnikání