

POŘAD

77. schůze rady města konané dne 20. 11. 2017

1.	Výjimka z nejvyššího počtu žáků <i>Anotace:</i> Ředitel školy žádá v souladu s § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb. o udělení výjimky z nejvyššího počtu žáků v jedné běžné třídě	Mat.1297/2017/3.ZŠ	Mgr. Kuttelwascher
2.	Rozpočtové opatření PO ZŠ Komenského 6 v r. 2017 <i>Anotace:</i> PO Základní škola Žďár nad Sázavou, Komenského 6 předkládá v souladu s Pravidly zřizovatele ve vztahu k PO města, ze dne 26.6.2017 ke schválení návrh rozpočtového opatření.	Mat.1298/2017/3.ZŠ	Mgr. Kuttelwascher
3.	Rozpočtové opatření PO ZUŠ Fr. Drdly v r. 2017 <i>Anotace:</i> Schválení změn v rozpočtu Základní umělecké školy Františka Drdly, Žďár nad Sázavou, Doležalovo náměstí 4, příspěvkové organizace pro rok 2017 dle příloh.	Mat.1302/2017/ZUŠ	Mgr. Foralová
4.	Přijetí darů <i>Anotace:</i> Žádost o přijetí peněžního i nepeněžního daru	Mat.1303/2017/4.ZŠ	PaedDr. Ptáček
5.	Souhlas s prodejem nepotřebného majetku <i>Anotace:</i> V souladu s Pravidly zřizovatele bod 4.2 žádá PO Poliklinika o písemný souhlas s prodejem majetku	Mat.1304/2017/Pol.	Ing. Komínková
6.	Rozpočtové opatření PO MŠ <i>Anotace:</i> Schválení změn v rozpočtu PO MŠ pro rok 2017 dle přílohy	Mat.1309/2017/POMŠ	Mgr. Klusáková
7.	Rozpočtové opatření PO Knihovna Matěje Josefa Sychry, Žďár nad Sázavou <i>Anotace:</i> Žádost o změnu v rozpočtu KMJS na rok 2017 přesunem mezi položkami	Mat.1310/2017/KMJS	Mgr. Kratochvíl
8.	Rozpočtové opatření č. 1/2017 <i>Anotace:</i> Rozpočtové opatření č. 1/2017 PO Sociální služby města Žďár nad Sázavou.	Mat.1312/2017/POSSm	Mgr. Šerák

9.	Dodatek ke smlouvě <i>Anotace: Dodatek ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor na ulici Horní 32.</i>	Mat.1316/2017/POSSm	Mgr. Šerák
10.	Návrh rozpočtu 2018 <i>Anotace: Návrh rozpočtu města na rok 2018 Návrh střednědobého rozpočtového výhledu na roky 2019-2022.</i>	Mat.1313/2017/OF	Bc. Vácová
11.	Majetkoprávní jednání <i>Anotace: viz přiložená tabulka</i>	Mat.1299/2017/OP	JUDr. Prokopová
12.	Byty a prostory sloužící podnikání <i>Anotace: viz přiložená tabulka</i>	Mat.1300/2017/OP	JUDr. Prokopová
13.	Informace o průběhu sečení trávy ve městě v roce 2017 <i>Anotace: Zhodnocení průběhu sečení trávy ve Žďáře nad Sázavou v roce 2017</i>	Mat.1301/2017/OKS	Ing. Wurzelová
14.	Žádost o udělení výjimky z vyhlášky <i>Anotace: Obchodní společnost CONVENT a.s. žádá radu města o výjimku z Obecně závazné vyhlášky města Žďáru nad Sázavou č. 3/2016 na pátek 24.11.2017, kdy společnost pořádá akci „Obchodní centrum CONVENT 20 let na trhu“ v prostorách OC CONVENT a jeho přílehlém okolí.</i>	Mat.1305/2017/OŠKS	Mgr. Lučková
15.	Žádost o užití znaku města <i>Anotace: Společnost CBS Nakladatelství s. r. o., Vodní 1972, 760 01 Zlín, Česká republika připravuje knihu „Žďársko z nebe“ a žádá Radu města o možnost užití znaku města v této knize.</i>	Mat.1306/2017/OŠKS	Mgr. Lučková

16.	<p>Komunitní plán sociálních služeb</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, mají obce možnost zpracovávat střednědobé plány rozvoje sociálních služeb. Komunitní plán vychází z místních a regionálních potřeb. Existence Komunitního plánu sociálních služeb je jednou z podmínek získávání dotací ze státního a krajského rozpočtu pro poskytovatele sociálních služeb.</i></p>	Mat.1307/2017/OS	Ing. Krábek
17.	<p>Příprava staveb – smlouvy</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Návrh na uzavření smluv pro přípravu a realizaci staveb Rek. ul. Vodárenská, Stezka pro cyklisty a chodce ul. Jamská a Technickou infrastrukturu na ulici Hrnčířská.</i></p>	Mat.1311/2017/ORUP	Ing. Škodová
18.	<p>Participativní rozpočet</p> <p><i>Anotace:</i> <i>V období 01.10. – 31.10.2017 proběhlo hlasování o návrzích občanů v participativním rozpočtu</i></p>	Mat.1314/2017/Star.	p. starosta
19.	<p>Výběrové řízení – ředitel/ka PO Kultura Žďár</p> <p><i>Anotace:</i> <i>Radě města je předkládán zápis o průběhu VŘ na obsazení funkce ředitel/ka PO KULTURA ŽĎÁR s doporučením od hodnotící komise stanovené radou města.</i></p>	Mat.1315/2017/Star.	p. starosta
20.	Různé		

Obsah majetkoprávních jednání RM č.j. 1299/2017/OP dne 20.11.2017

Bod	Druh úkonu	Zadatel	Lokalita v ZR	p.č., m ² (rozsah)	Využití
a)	Smlouvy o zemědělském pachtu - vyhlášení záměrů na změny a doplnění smluv	ZD Nové Město n. Mor. Staviště zem.obch.dr., Veselíčko Otakar Beran, Světnov Agro-Měřín a.s., Měřín	k.ú. Veselíčko u ZR k.ú. Město ZR k.ú. Zámek ZR k.ú. Stržanov k.ú. Světnov	viz příloha	Snížení výměry některých zeměděl. pozemků k užívání z důvodu náletových porostů, mezí, cest, dále změny a doplnění smluv
b)	Směna pozemků - vyhlášení záměru	Ing. L. K., Račín	k.ú. Město ZR ul. 1.máje, ZR 1	část 119/2 – ost.pl. část 147/3 – ost.pl. ve výměře cca 22 m ² za část 147/4 - ost.pl. část 147/5 – ost.pl. ve výměře cca 22 m ²	Zřízení přechodu pro chodce, chodník, VO, včetně varovného signálního pásu u přechodu
c)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	M. B., Moravské Křižánky	k.ú. Město ZR ul. Makovského, ZR 7	část 4669/1 – ost.pl. ve výměře cca 70 m ²	Zahrada - pozemek přiléhající k objektu RD po přestavbě býv.výměňkové stanice
d)	Pronájem pozemku - vyhlášení záměru	Ing. M. V., ZR	k.ú. Město ZR ul. Na Prutech, ZR 5	část 2925/1 – zahrada ve výměře 142 m ²	Stávající zahrádka u BD
e)	Pronájem pozemku Výpůjčka pozemku - schválení	V. P., ZR	k.ú. Město ZR ul. Na Prutech, ZR 5	část 2925/1 – zahrada 28 m ² zbýv.část – výpůjčka	Zahrádka u BD, dále užívání a údržba zatravněného pozemku
f)	Darovací smlouva - schválení	Javlin a.s., Praha	k.ú. Město ZR ul. Žižkova, ZR 1	Finanční dar	Provoz Městského úřadu Žďár nad Sázavou
g)	Dohoda o využívání lesních cest a o vzájemné spolupráci - schválení	COLAS CZ, a.s., Praha	k.ú. Město ZR ul. Brněnská, ZR 1	9653, 9654, 9655, 9658, 9687	Jízda a dočasné uskladnění sypkého stavebního materiálu

h)	Žádost o zvážení využití pozemku - seznámení	Majitelé budov Veselská 54/14, 55/12, 56/10, ZR	k.ú. Město ŽR ul. Veselská, ZR 1	119/9	Změna využití - stavebního pozemku na pozemek veřejného prostranství (chodník, trávník, městský mobiliář, průchod z ul. Veselská do parku Farská humna)
i)	Dohoda o vypořádání části přístupové komunikace - schválení	TBG PKS a.s., ZR	k.ú. Město ZR ul. Jamská, ZR 1 PZ Jamská	komunikace na části p.č. 5384 a 5385/1 – nově dle GP 5384/2 – ost.pl., ost. kom. ve vým. 64 m ²	Vypořádání části přístupové komunikace po vybudování
j)	Věcné břemeno - schválení	SŽDC, st.org., Praha	k.ú. Město ZR ul. Strojírenská, ZR 1	7271	Přípojka dešťové kanalizace v rámci stavby „Kolejové úpravy v zst. Žďár n.S., staveb. objektu SO 01-16-01 Žst. Žďár n.S.; železniční spodek, Napojení na dešťovou kanalizaci – přípojka“
k)	Věcné břemeno - schválení	Společenství vlastníků jednotek Wolkerova 1,3,5,7,9,11, ZR	k.ú. Město ZR ul. Wolkerova, ZR 4	3887	Vybudování výtahů a chodníku

Obsah byty a prostory sloužící podnikání:

Bod	Druh úkonu	Nájemné	Lokalita v ZR	m ² (rozsah)	Využití
a)	Záměr na pronájem bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1876/27/26	31,00 m ²	bydlení
b)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1905/33/20	31,00 m ²	bydlení
c)	Smlouva o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/24	31,00 m ²	bydlení
d)	Ukončení Smlouvy o nájmu bytu	Dle návrhu BD	ZR Veselská 12/21/12	byt v domě se závazky	bydlení
e)	Ukončení Smlouvy o nájmu bytu	Dle návrhu BD	ZR Veselská 12/21/12	byt v domě se závazky	bydlení
f)	Ukončení Smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/36	31,00 m ²	sociální činnost
g)	Ukončení Smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/30	31,00 m ²	sociální činnost
h)	Uzavření Smlouvy o nájmu bytu	49,46 Kč/m ² /měs.	ZR Brodská 1936/35/36	31,00 m ²	sociální činnost
i)	Schválení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání	1000 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	62,63 m ²	prostory určené pro podnikání
j)	Schválení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání	1000 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	29,70 m ²	prostory určené pro podnikání
k)	Prodloužení vyhlášeného záměru	1000 Kč/m ² /rok 600 Kč/m ² /rok	ZR Dolní ulice 165/1	dle volných kanceláří	prostory určené pro podnikání
l)	Dodatek č. 8 ke smlouvě o nájmu	252 588 Kč/rok	ZR 3, Brodská č.p.104	budovy a pozemky	prostory určené pro podnikání
m)	Dodatek č. 7 ke smlouvě o výpůjčce movitého majetku	0	ZR 1, nám. Republiky 294/24	movité věci	provoz informačního centra

n)	Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání	444.170 Kč/rok	ZR Dolní ulice 165/1	444,17 m ²	prostory určené pro podnikání
----	---	-------------------	----------------------------	-----------------------	-------------------------------