

Materiál bez osobních údajů

Kultura Žďár, příspěvková organizace

MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č. 78

DNE: 4. 12. 2017

JEDNACÍ ČÍSLO: 1320/2017/PO Kultura

NÁZEV: Ceník krátkodobých podnájmů PO Kultura Žďár		
ANOTACE: Organizace Kultura Žďár, PO žádá o schválení Ceníku krátkodobých podnájmů, platného od 1. 1. 2018 dle předloženého návrhu		
NÁVRH USNESENÍ: Rada města po projednání <u>schvaluje</u>: <ul style="list-style-type: none">• Ceník krátkodobých podnájmů PO Kultura Žďár dle přílohy č. 1		
Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor ST a vnitřních věcí:	Odbor finanční:
Odbor komunál. služeb + TSBM:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor živnostenský:
Odbor dopravy:	Odbor životního prostředí:	Odd. správy měst. lesů a ryb.:
Oddělení informatiky:	Odd. fin. kontroly a inter. auditu	Městská policie
Projektový koordinátor:	Krizové řízení:	
Zpracoval: ředitelka PO Kultura Žďár Ing. Marcela Lorencová		Předkládá: ředitelka PO Kultura Žďár Ing. Marcela Lorencová

Název materiálu: Ceník krátkodobých podnájmů

Počet stran: 1

Počet příloh: 2

Popis

Organizace Kultura Žďár, PO žádá o schválení navýšení Ceníku krátkodobých podnájmů dle přílohy č. 1. Ceník pro rok 2018 byl navýšen v porovnání se současným ceníkem (příloha č. 2) o 10 %. Ceník byl naposledy kompletně navyšován v roce 2011. Smlouvy na rok 2018, které jsou uzavřeny před platností ceníku na rok 2018, již nebudou měněny.

Geneze případu

není

Návrh řešení

Organizace Kultura Žďár PO předkládá Ceník krátkodobých podnájmů dle přílohy č. 1

Návrh usnesení

Rada města po projednání schvaluje:

- Ceník krátkodobých podnájmů PO Kultura Žďár podle přílohy č. 1

Doporučení předkladatele

Ředitelka PO doporučuje materiál ke schválení.

Stanoviska

Materiál projednán s:

- Mgr. Zdeňkem Navrátilem, garantem organizace
- Mgr. Blankou Lučkovou, vedoucí odboru školství, kultury a sportu

Př. č. 1

Ceník platný pro rok 2018 odsouhlasený RM dne 4. 12. 2017

Pronájem Domu kultury

Hlavní sál DK – rozměry

Vstupní hala	16 x 26 m, 416 m ²
Sál	28 x 35 m, 980 m ²
Jeviště, forbína	9 x 12 x 5 m
Balkon	8 x 35 m a 7 x 27 m
Horní vestibul	9 x 14 m, 126 m ²
Kužárna (zákaz kouření)	6 x 14 m, 84 m ²

Minimální doba pronájmu sálu je jedna hodina akce, jedna hodina přípravy a jedna hodiny vyklízení.

1) Školení, konference – kapacita, bez balkonu	do 300	do 700	nad 700 osob
- za první hodinu pronájmu	4.840,-	6.500,-	8.000,-
- za každou další započatou hodinu	2.200,-	3.400,-	4.500,-
- za každou započatou hodinu přípravy či vyklízení jednotná sazba		900,-	
- balkon jednotná sazba		2.200,-	

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně podnájem je: sál, vstupní hala, příprava a úklid prostor, základní statické nasvícení a ozvučení, požární a technická služba, energie, kužárna (zákaz kouření)

Možnost doobjednání: šatnářky (120,- Kč/hod/1 osoba), ubrusy (17,-Kč/1 kus)

2) Plesy, společenské večery

- za první hodinu pronájmu	12.650,-
- za každou další započatou hodinu	4.400,-
- za každou započatou hodinu přípravy či vyklízení bez sv. a zvuku	900,-
- za každou započatou hodinu přípravy se světly, zvukem	1.800,-

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně podnájem je: sál, balkon, vstupní hala, horní vestibul, kužárna (zákaz kouření), pořadatelské šatny, příprava a úklid prostor, základní statické nasvícení, technická služba, energie, losovací buben, červený nástupní koberec pro stužkovací plesy.

Možnost doobjednání: šatnářky (120,- Kč/hod/1 osoba), ubrusy (17,-Kč/1 kus – občerstvení kavárna Krystal).

Upozornění: občerstvení v DK zajišťuje kavárna Krystal. Pokud si podnájemce zajistí občerstvení u jiné firmy, zajistí tato firma i ubrusování.

3) Koncerty, divadla, sportovní a taneční akce	do 500	nad 500 osob
- za první hodinu pronájmu	5.800,-	7.450,-
- za každou další započatou hodinu	3.300,-	4.200,-
- za každou započatou hodinu přípravy či vyklízení bez sv. a zvuku jednotná sazba		900,-
- za každou započatou hodinu přípravy se světly a zvukem jednotná sazba		1.800,-
- stupně jednotná sazba		2.750,-

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně podnájmu je: sál, balkon, vstupní hala, pořadatelské šatny, příprava a úklid prostor, základní statické nasvícení, technická služba, energie, kužárna dle dohody

Možnost doobjednání: šatnářky (120,- Kč/hod/1 osoba), stupňové uspořádání.

4) Kontraktační trhy, výstavy, prezentace

- za první hodinu pronájmu	13.200,-
- za každou další započatou hodinu	3.850,-
- za každou započatou hodinu přípravy či vyklízení	1.100,-

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně podnájmu je: sál, balkon, vstupní hala, horní vestibul, kužárna (zákaz kouření) dle dohody, panely, příprava a úklid prostor, základní statické nasvícení a ozvučení, technická služba, energie.

Možnost doobjednání: šatnářky (120,- Kč/hod/1 osoba), ubrusy (17,-Kč/1 kus)

Vstupní hala DK (rozměr 16 x 26 m, 416 m2)

1 hod – komerční akce, prodejci 380,- Kč

Salonek DK (rozměr 11 x 5,5 m, 60 m2)

1 hod 280,- Kč

Podnájemní vztah je sjednán na základě potvrzené písemné objednávky. K uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně pronájmu je: energie, zapůjčení stolů a židlí dle objednaného počtu, úklid po akci

Zrcadlový sál DK (rozměr 8 x 12 m, 96 m2)

1 hod 120,- Kč

Hudební zkušebna v DK

1 hod 85,- Kč

Podnájemní vztah je sjednán na základě potvrzené písemné objednávky. K uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně pronájmu je: energie, stávající vybavení prostor, úklid

Pronájem Městského divadla (kapacita - hlediště 222 míst, balkon 64 míst)

Minimální doba pronájmu divadla je jedna hodina akce, jedna hodina přípravy a jedna hodina vyklízení, 2 technici, úklid

- za hodinu pronájmu	2.500,-
- za každou započatou hodinu zkoušky, přípravy či vyklízení	700,-
- technické služby (jeviště a hasič, zvuk a světla)	220,-/hod/osobu
- úklid po akci	700,-
- vestibul spodní nebo horní (za každou započatou hodinu)	300,-

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

Možnost doobjednání: šatnářka (120,- Kč/hod/1 osoba)

Další placené služby

Výstava - realizační poplatek	1 700,- Kč
Zapůjčení mimo DK	stojan na propagaci 220,- Kč
	praktikábl + deska 330,- Kč
	židle sálová 30,- Kč

K uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

Ceník krátkodobých pronájmů Kino Vysočina (kapacita 257 míst)

- podnájem půldenní (do 4 hodin včetně přípravy)	5 500,- Kč
- podnájem celodenní (nad 4 hodiny do 8 hodin vč. přípravy)	8 800,- Kč

Ceník zahrnuje dobu přípravy a vyklízení, povinné technické služby v počtu 2 osob, energie, úklid po akci.

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

Možnost doobjednání: šatnářka (120,- Kč/hod/1 osoba)
pokladní (220,- Kč/hod/1 osoba)

V kompetenci ředitele organizace jako statutárního orgánu je rovněž možnost odchýlit se od schválených cen v případě, kdy je o pronájem minimální zájem (červen, srpen, září) nebo u opakujících se krátkodobých podnájmů dvou a více denních, minimálně ale na úroveň hospodárného a efektivního ocenění pronajímaných prostor.

Ceník platný pro rok 2017 odsouhlasený RM dne 13. 3. 2017**Pronájem Domu kultury****Hlavní sál DK – rozměry**

Vstupní hala	16 x 26 m, 416 m ²
Sál	28 x 35 m, 980 m ²
Jeviště, forbína	9 x 12 x 5 m
Balkon	8 x 35 m a 7 x 27 m
Horní vestibul	9 x 14 m, 126 m ²
Kužárna	6 x 14 m, 84 m ²

Minimální doba pronájmu sálu je jedna hodina akce, jedna hodina přípravy a jedna hodiny vyklízení.

1) Školení, konference – kapacita, bez balkonu	do 300	do 700	nad 700 osob
- za první hodinu pronájmu	4.400,-	5.900,-	7.300,-
- za každou další započatou hodinu	2.000,-	3.100,-	4.100,-
- za každou započatou hodinu přípravy či vyklízení jednotná sazba		800,-	
- balkon jednotná sazba		2.000,-	

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně podnájem je: sál, vstupní hala, příprava a úklid prostor, základní statické nasvícení a ozvučení, požární a technická služba, energie, kužárna dle dohody

Možnost doobjednání: šatnářky (110,- Kč/hod/1 osoba), ubrusy (15,-Kč/1 kus)

2) Plesy, společenské večery

- za první hodinu pronájmu	11.500,-
- za každou další započatou hodinu	4.000,-
- za každou započatou hodinu přípravy či vyklízení bez sv. a zvuku	800,-
- za každou započatou hodinu přípravy se světly, zvukem	1.600,-

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně podnájem je: sál, balkon, vstupní hala, horní vestibul, kužárna, pořadatelské šatny, příprava a úklid prostor, základní statické nasvícení, technická služba, energie, losovací buben, červený nástupní koberec pro stužkovací plesy.

Možnost doobjednání: šatnářky (110,- Kč/hod/1 osoba), ubrusy (15,-Kč/1 kus – občerstvení kavárna Krystal).

Upozornění: občerstvení v DK zajišťuje kavárna Krystal. Pokud si podnájemce zajistí občerstvení u jiné firmy, zajistí tato firma i ubrusování.

3) Koncerty, divadla, sportovní a taneční akce	do 500	nad 500 osob
- za první hodinu pronájmu	5.300,-	6.750,-
- za každou další započatou hodinu	3.000,-	3.800,-
- za každou započatou hodinu přípravy či vyklízení bez sv. a zvuku jednotná sazba		800,-
- za každou započatou hodinu přípravy se světly a zvukem jednotná sazba		1.600,-
- stupně jednotná sazba		2.500,-

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně podnájmu je: sál, balkon, vstupní hala, pořadatelské šatny, příprava a úklid prostor, základní statické nasvícení, technická služba, energie, kužárna dle dohody

Možnost doobjednání: šatnářky (110,- Kč/hod/1 osoba), stupňové uspořádání.

4) Kontraktační trhy, výstavy, prezentace

- za první hodinu pronájmu	12.000,-
- za každou další započatou hodinu	3.500,-
- za každou započatou hodinu přípravy či vyklízení	1.000,-

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně podnájmu je: sál, balkon, vstupní hala, horní vestibul, kužárna dle dohody, panely, příprava a úklid prostor, základní statické nasvícení a ozvučení, technická služba, energie.

Možnost doobjednání: šatnářky (110,- Kč/hod/1 osoba), ubrusy (15,-Kč/1 kus)

Vstupní hala DK (rozměr 16 x 26 m, 416 m2)

1 hod – komerční akce, prodejci 380,- Kč

Salonek DK (rozměr 11 x 5,5 m, 60 m2)

1 hod – komerční akce, prezentace firem 380,- Kč

1 hod – ostatní 250,- Kč

Podnájemní vztah je sjednán na základě potvrzené písemné objednávky. K uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně pronájmu je: energie, zapůjčení stolů a židlí dle objednaného počtu, úklid po akci

Zrcadlový sál DK (rozměr 8 x 12 m, 96 m2)

1 hod 100,- Kč

Hudební zkušebna v DK

1 hod 75,- Kč

Podnájemní vztah je sjednán na základě potvrzené písemné objednávky. K uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

V ceně pronájmu je: energie, stávající vybavení prostor, úklid

Pronájem Městského divadla (kapacita - hlediště 222 míst, balkon 64 míst)

Minimální doba pronájmu divadla je jedna hodina akce, jedna hodina přípravy a jedna hodina vyklízení, 2 technici, úklid

- za hodinu pronájmu	2.300,-
- za každou započatou hodinu zkoušky, přípravy či vyklízení	600,-
- technické služby (jeviště a hasič, zvuk a světla)	200,-/hod/osobu
- úklid po akci	600,-
- vestibul spodní nebo horní (za každou započatou hodinu)	280,-

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

Možnost doobjednání: šatnářka (110,- Kč/hod/1 osoba)

Další placené služby

Výstava - realizační poplatek	1 500,- Kč
Zapůjčení mimo DK	stojan na propagaci 200,- Kč
	praktikábl + deska 300,- Kč
	židle sálová 30,- Kč

K uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

Ceník krátkodobých pronájmů Kino Vysočina (kapacita 257 míst)

- podnájem půldenní (do 4 hodin včetně přípravy)	5 000,- Kč
- podnájem celodenní (nad 4 hodiny do 8 hodin vč. přípravy)	8 000,- Kč

Ceník zahrnuje dobu přípravy a vyklízení, povinné technické služby v počtu 2 osob, energie, úklid po akci.

Podnájem je sjednán na základě uzavřené smlouvy, k uvedeným cenám se připočítává DPH dle platných předpisů.

Možnost doobjednání: šatnářka (110,- Kč/hod/1 osoba)
pokladní (200,- Kč/hod)

V kompetenci ředitele organizace jako statutárního orgánu je rovněž možnost odchýlit se od schválených cen v případě, kdy je o pronájem minimální zájem (červen, srpen, září) nebo u opakujících se krátkodobých pronájmů dvou a více denních, minimálně ale na úroveň hospodárného a efektivního ocenění pronajímaných prostor.