



## MATERIÁL PRO RADU MĚSTA č.: mimořádná

DNE: 18.07.2017

JEDNACÍ ČÍSLO: 1143/2017/KS

<b>NÁZEV:</b> <b>Smlouva zakládající právo provést stavbu „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou, Libická“</b>		
<b>ANOTACE:</b> Smlouva umožní realizaci stavby „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou, Libická“ v souladu s projektovou dokumentací, tj. zčásti na cizím pozemku.		
<b>NÁVRH USNESENÍ:</b> Rada města po projednání <b>schvaluje</b> uzavření smlouvy zakládající právo provést stavbu mezi městem a VHS Bohemia a.s., IČ 47910305, se sídlem Haškova 153/17, Lesná, 638 00 Brno, a to ve znění dle přiloženého návrhu.		
Starosta města:	Místostarosta města:	Tajemník MěÚ:
Odbor majetkoprávní:	Odbor komunálních služeb:	Odbor finanční:
Odbor dopravy:	Odbor rozvoje a územního plánování:	Odbor stavební:
Odbor školství, kultury a sportu:	Odbor sociální:	Odbor občansko-správní a OŽÚ:
Odbor životního prostředí:	Úsek tajemníka a správu MěÚ:	Oddělení informatiky:
Odd. fin. kontroly a inter. auditu:	Odd. projektů a marketingu:	Krizové řízení:
Městská policie:	Regionální muzeum:	Technická správa budov města:
<b>Zpracoval:</b> OKS	<b>Předkládá:</b>	

**Název materiálu:** Smlouva zakládající právo provést stavbu „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou, Libická“

**Počet stran:** 2

**Počet příloh:** 2

1. Návrh smlouvy
2. Koordinační situace

### **Popis**

V rámci přípravy a pro povolení stavby zastávek na Klafaru je navrženo uzavřít smlouvu umožňující zčásti na cizím pozemku zrealizovat záměr města. Projekt počítá s úpravou zpevněné souvislé plochy v místě přechodu pro chodce zčásti i na pozemku cizího vlastníka. Tuto situaci navrhuje řešit uzavřením smlouvy o právu provést stavbu s vlastníkem dotčeného pozemku.

### **Geneze případu**

- V rozpočtu města jsou vyčleněny fin. prostředky na realizaci stavby.
- Nové jízdní řády MHD počítají s těmito zastávkami.

### **Návrh řešení**

Uzavřít smlouvu dle návrhu.

### **Varianty návrhu usnesení**

Neschválit

### **Doporučení předkladatele**

Doporučujeme schválit dle návrhu.

### **Stanoviska**

Návrh smlouvy připraven majetkoprávním odborem.

## Smlouva zakládající právo provést stavbu

uzavřená podle ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve spojení s ustanoveními § 86 a § 110 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

mezi těmito účastníky:

**VHS Bohemia a.s.**, IČ 47910305, se sídlem Haškova 153/17, Lesná, 638 00 Brno, zastoupená členem představenstva panem Liborem Havlíkem, na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

**Město Žďár nad Sázavou**, IČ 00295841, sídlo Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou, zastoupené starostou města Mgr. Zdeňkem Navrátillem, na straně investora

takto:

### Článek I.

VHS Bohemia a.s. je výlučným vlastníkem dle výpisu z LV 4577 pro k. ú. Město Žďár a obec Žďár nad Sázavou, mimo jiné, pozemku par. č. 1427/8 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 87 m<sup>2</sup>.

Město Žďár nad Sázavou bude investorem stavby „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou, Libická“. Ze záborového mapového podkladu, vypracovaného ing. Tomášem Petrem, který je součástí této smlouvy, vyplývá potřeba záboru části výše uvedeného pozemku pro předláždění a umístění signálního, resp. varovného pásu v souvislosti s umístěním nového přechodu pro chodce.

### Článek II.

Usnesením č. 1143/2017/OKS ze dne 18.7.2017 Rada města Žďáru nad Sázavou rozhodla uzavřít smlouvu zakládající právo provést stavbu pro účely stavebního řízení stavby „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou, Libická“ na pozemku uvedeném v čl. I. z důvodu předláždění a umístění signálního, resp. varovného pásu v souvislosti s umístěním nového přechodu pro chodce.

### Článek III.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání stavebního povolení pro stavbu „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou, Libická“, jejímž investorem je město Žďár nad Sázavou. Zahájení této stavby je plánováno v průběhu měsíce července roku 2017 a ukončení na konec září 2017.

VHS Bohemia a.s. souhlasí s realizací stavby „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou, Libická“ na pozemku uvedeném v čl. I. v k. ú. Město Žďár a obci Žďár nad Sázavou a současně dává souhlas k územnímu i stavebnímu řízení.

Veškeré náklady spojené se stavbou „Zastávky MHD Libická a Sázavská, Žďár nad Sázavou, Libická“ nese město Žďár nad Sázavou.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. (nový občanský zákoník) a zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž jsou pro každého účastníka určeny dva výtisky.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

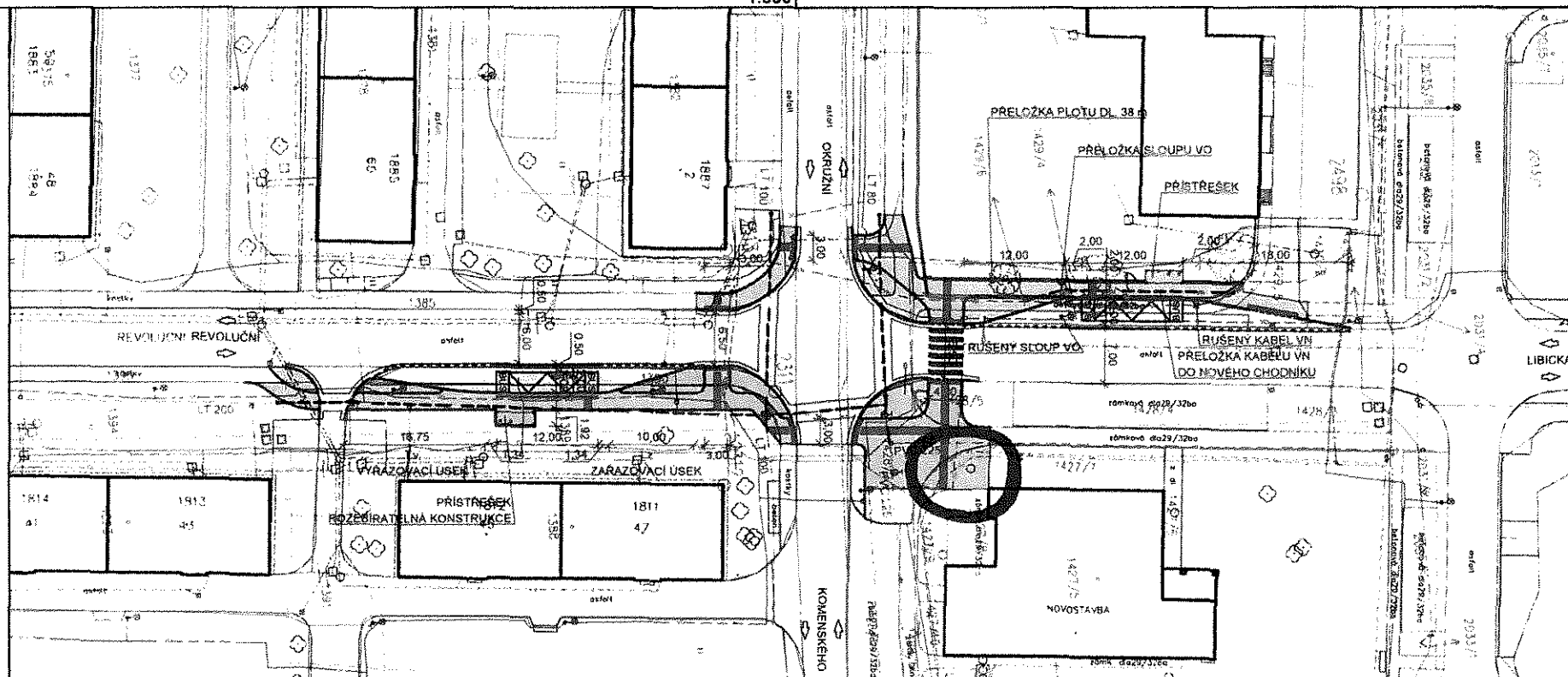
Tato smlouva nabývá platnosti dnem schválení radou města Žďáru nad Sázavou.

Ve Žďáře nad Sázavou dne 11.7.2017

.....  
Mgr. Zdeněk Navrátil  
starosta města

.....  
Libor Havlík  
člen představenstva

1:500



## LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ:

	VEDENÍ NN (E.ON, Česká republika, s.r.o.)
	VEDENÍ VN (E.ON, Česká republika, s.r.o.)
	KABEL VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
	VODOVOD (Vodárenská akciová společnost, a.s.)
	KANALIZACE (Vodárenská akciová společnost, a.s.)
	HORKOVOD (Satt, a.s.)

	PLYNOVOD - STL (RWE GasNet, s.r.o.)
	TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ (Česká telekomunikační infrastruktura a.s.)
	TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ (Satt, a.s.)
	TELEKOMUNIKAČNÍ SÍŤ (První telefonní, a.s.)



## LEGENDA:

	CHODNÍK, NÁSTUPIŠTĚ		VAROVNÉ A SIGNALNÍ PÁSY
	VOZOVKA, ZASTÁVKOVÝ ZÁLIV		KONTRASTNÍ PÁS (PROSTOR 0,5 m OD HRANY NÁSTUPIŠTĚ)
	ZELEŇ		NOVÝ STOŽÁR OSVĚTLENÍ
	BETONOVÁ SILNIČNÍ OBRUBA, SNÍŽENÁ OBRUBA		PŘELOŽKA VEDENÍ VN (INVESTOR E.ON, Česká republika, s.r.o.)
	VODOROVNĚ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BÍLÉ		ŽDĀR N.B. REKONSTRUKCE VODOVODU UL. REVOLUČNÍ V SOUVISLOSTI S VYBUDOVÁNÍM ZASTÁVEK (INVESTOR SVK ŽDĀRSKO)
	KATASTRÁLNÍ HRANICE POZEMKU		
	GEODETICKÉ ZANĚŘENÍ STÁVAJÍCÍHO STAVU		

Objednatel projektu:	MĚSTO ŽDĀR NAD SÁZAVOU Žitkova 227/1 591 31 Žďár nad Sázavou 1	 Ing. Tomáš Petr Nad Vápenicí 42, 59242, Jmramov - Benátky tel.: (+420) 605 169 968 email: petr.projekt@gmail.com
Zodp. projektant:	ING. TOMÁŠ PETR	
Zpracoval:	ING. TOMÁŠ PETR	
Akce:	ZASTÁVKY MHD LIBICKÁ A SÁZAVSKÁ ŽDĀR NAD SÁZAVOU LIBICKÁ	Stupeň: DUR Zák. č.: 041 Datum: 03/2017 Formát: 2 x A4 Měřítko: 1:500
Obsah:	KOORDINAČNÍ SITUACE	Číslo přílohy: Číslo paré: C.2

1:500